



Písemná zpráva zadavatele

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Město Bruntál**
Sídlo: Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál
IČ: / DIČ: 00295892 / CZ00295892
Statutární zástupce: Ing. Petr Rys, Ph.D. MBA, místostarosta
(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel je v zadávacím řízení na základě zplnomocnění zastoupený v souladu s § 43 ZZVZ příkazníkem, tj. QUANTUM CZ s. r. o., se sídlem Novoveská 101/27, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 25869043.

II. Identifikace veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: **Demolice objektu Dlouhá 20, Bruntál**
Druh podle předmětu: Stavební práce
Druh podle finančního limitu: Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ
Identifikátor¹: P25V00000016

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu dle projektové dokumentace „**Demolice objektu Dlouhá 20, Bruntál**“, zpracované ve stupni dokumentace bouracích prací (dále také „DBP“), která je přílohou č. 5 zadávací dokumentace.

Pozn₁. Stávající objekt, který je předmětem veřejné zakázky, sloužil jako bytový dům. V současné době je objekt neobydlený a bez využití. Okolní pozemek je mírně svažité a v blízkosti odstraňované stavby se u jižní fasády nachází vzrostlé stromy.

Pozn₂. Jedná se o přísně symetrický objekt o půdorysu ve tvaru písmene „E“ a půdorysných rozměrech nejdelších částí cca 97,7 m x 24,1 m. Objekt je částečně podsklepený se čtyřmi nadzemními podlažími / podkrovím. Krajiní křídla jsou zastřešena valbovou střechou, část nároží a středu objektu je zastřešen plochou střechou a na hlavní části budovy je pak střecha sedlová. Výška stavby od terénu je v rozmezí cca 17,2 m – 18,5 m, zastavěná plocha budovy je 1633 m².

Pozn₃. Při realizaci bouracích prací je nezbytné respektovat ochranná a bezpečnostní pásma stávajících inženýrských sítí a také přípojek na vlastním pozemku (viz příslušná stanoviska, která jsou součástí dokladové části DBP).

Pozn₄. Předmětem veřejné zakázky není publicita projektu, nebude tedy ani součástí nabídkové ceny účastníka (uvedené si zajistí sám zadavatel).

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Celková cena bez DPH: **8.996.895,37 Kč**
DPH 21 %: 1.889.348,03 Kč
Celková cena včetně DPH: **10.886.243,40 Kč**

V. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkových cen

Nabídka č. 1	
Datum a čas podání	2. 6. 2025, 9:41 hod.
Obchodní firma	ANTISTAV s. r. o.
Sídlo / místo podnikání	Chebská 38/5, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
IČ	03361985
Nabídková cena v Kč bez DPH	14.648.391,73 Kč

¹ Identifikátor, pod kterým je vedena veřejná zakázka na profilu zadavatele.



Nabídka č. 2	
Datum a čas podání	3. 6. 2025, 14:07 hod.
Obchodní firma	AWT Rekultivace a. s.
Sídlo / místo podnikání	Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald
IČ	47676175
Nabídková cena v Kč bez DPH	9.212.612,12 Kč
Nabídka č. 3	
Datum a čas podání	3. 6. 2025, 16:07 hod.
Obchodní firma	PB SCOM s. r. o.
Sídlo / místo podnikání	Radniční 28, Hranice I – Město, 753 01 Hranice
IČ	25397087
Nabídková cena v Kč bez DPH	13.228.597,21 Kč
Nabídka č. 4	
Datum a čas podání	3. 6. 2025, 20:38 hod.
Obchodní firma	Marcel Liolios
Sídlo / místo podnikání	K. Čapka 775/3, 793 95 Město Albrechtice
IČ	19423322
Nabídková cena v Kč bez DPH	96.428.699,13 Kč
Nabídka č. 5	
Datum a čas podání	4. 6. 2025, 5:45 hod.
Obchodní firma	SMOLO Recycling s. r. o.
Sídlo / místo podnikání	nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec
IČ	04606884
Nabídková cena v Kč bez DPH	8.996.895,37 Kč
Nabídka č. 6	
Datum a čas podání	4. 6. 2025, 7:18 hod.
Obchodní firma	Peroutka DopStav Ostrava s. r. o.
Sídlo / místo podnikání	Nepatrná 170/1, Lhotka, 725 28 Ostrava
IČ	29393582
Nabídková cena v Kč bez DPH	9.783.934,79 Kč
Nabídka č. 7	
Datum a čas podání	4. 6. 2025, 7:43 hod.
Obchodní firma	MALETÍNSKÝ PÍSKOVEC, spol. s r. o.
Sídlo / místo podnikání	č. ev. 68, 785 01 Šternberk
IČ	25872354
Nabídková cena v Kč bez DPH	10.259.511,97 Kč

VI. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

VII. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma	Sídlo	IČ	Právní forma
SMOLO Recycling s. r. o.	nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec	04606884	společnost s ručením omezeným

Nabídky byly hodnoceny v souladu s § 114 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

V souladu s pravidly pro hodnocení nabídek, stanovenými v bodu 18 zadávací dokumentace, bylo hodnocení podaných nabídek provedeno srovnávací metodou a nabídky jsou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší po nejvyšší.



Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí	Obchodní firma	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	SMOLO Recycling s. r. o.	04606884	8.996.895,37 Kč
2.	AWT Rekultivace a. s.	47676175	9.212.612,12 Kč
3.	Peroutka DopStav Ostrava s. r. o.	29393582	9.783.934,79 Kč
4.	MALETÍNSKÝ PÍSKOVEC, spol. s r. o.	25872354	10.259.511,97 Kč
5.	PB SCOM s. r. o.	25397087	13.228.597,21 Kč
6.	ANTISTAV s. r. o.	03361985	14.648.391,73 Kč
7.	Marcel Liolios	19423322	96.428.699,13 Kč

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka č. 5, tj. společnosti SMOLO Recycling s. r. o., se sídlem nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec, IČ: 04606884.

Veřejná zakázka bude plněna prostřednictvím níže uvedeného poddodavatele:

Obchodní firma	SMOLO HB s. r. o.
IČ	25834061
Předmět poddodávky	Uložení odpadů
Procentuální podíl	25 %

VIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podávány pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na webové adrese: <https://josephine.proebiz.com/cs/>.

IX. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

X. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Valašské Meziříčí 26. července 2025

Ing. Markéta Vodáková
QUANTUM CZ s. r. o., zástupce zadavatele