

Pro provádění stavby je rozhodující rozpočet a dokumentace dílčích stavebních objektů.
Části tohoto projektu již byly realizovány!



ATELIER PER PARTES
M +420 723 970 172 / +420 732 914 959
www.atelierperpartes.cz

název akce

REVITALIZACE VEŘEJNÉHO PROSTORU, LOKALITA MEZI DOMEM PŘÍRODY, UL. U ČERVENÝCH DOMKŮ A UL. LIPOVÁ ALEJ, HODONÍN

KAT. ÚZEMÍ: HODONÍN [640417], P. Č. 2059/5, 2058/68, 2058/61, 2058/34, 2058/60, 2058/66, 2058/43 a 2058/44

stavebník

MĚSTO HODONÍN, Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín

otisk autorizačního razítka

PARÉ

generální projektant

ATELIER PER PARTES s.r.o., IČO: 06968368, Francouzská 421/87, Zábrdovice, 602 00 Brno

hlavní inženýr projektu

ING. DANIEL MATĚJKA, ČKA 04 429, M: 732 914 959 E: daniel.matejka@seznam.cz

zpracovatel profese

ATELIER PER PARTES s.r.o., IČO: 06968368, Francouzská 421/87, Zábrdovice, 602 00 Brno

zodpovědný projektant profese

ING. DANIEL MATĚJKA, ČKA 04 429, M: 732 914 959 E: daniel.matejka@seznam.cz

vypracoval

ING. MATĚJKA, ING. LATTENBERG, ING. CHALUPOVÁ, ING. HERMAN

část

A

stupeň

DPS

datum

7/2024

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah

A.1 Identifikační údaje 2

A.1.1 Údaje o stavbě 2

- a) název stavby,2
- b) místo stavby,2
- b) předmět dokumentace.....2

A.1.2 Údaje o stavebníkovi2

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace 2

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČO2
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta2
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí2

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení 3

A.3 Seznam vstupních podkladů 3

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Revitalizace veřejného prostoru, lokalita mezi Domem přírody, ul. U červených domků a ul. Lipová alej, Hodonín

b) místo stavby,

Navrhovaná stavba Revitalizace veřejného prostoru, lokalita mezi Domem přírody, ul. U červených domků a ul. Lipová alej, Hodonín se nachází v katastrálním území Hodonín [640417], na těchto parcelách: P. Č. 2059/5, 2058/68, 2058/61, 2058/34, 2058/60, 2058/66, 2058/43 a 2058/44

Část 1 park - parcely převzaté z ČUZK dne 15.8.2023 v době zpracovávání projektu: 2059/5, 2058/68, 2058/61, 2058/34, 2058/60, 2058/66, 2058/43 a 2058/44

Vlastnické právo všech parcel má město Hodonín, Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín

b) předmět dokumentace

Projektová dokumentace řeší revitalizaci veřejného prostoru mezi Domem přírody ul. U Červených domků a ul. Lipová alej v Hodoníně. Této dokumentaci předcházela studie, v rámci níž byl návrh řešení revitalizace odsouhlasen zadavatelem. Zadaním bylo najít vhodné řešení prostoru a jeho adekvátní náplň, využít potenciál místa a zároveň respektovat širší vztahy, dotčené orgány a socioekonomické okolnosti. Projekt se zaměřuje na obnovu zeleně, rekonstrukci chodníku, nových odpočinkových míst, mobiliáře, využití dešťové vody, doplněny jsou elektrické přípojky i orientační osvětlení.

Dle stávajícího platného Územního plánu města Hodonín z roku 2022 se území nachází prioritně na 1 funkčním typu: ploše HB (Plochy bydlení v bytových domech).

V ploše BH (Plochy bydlení v bytových domech) je záměr v souladu s územně plánovací dokumentací. V ploše BH je zahrnuto přípustné využití pozemky veřejného prostranství a pozemky sídelní zeleně (např. veřejná, vyhrazená, zahrady, izolační, krajinná).

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Hodonín, Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČO

Atelier per partes s.r.o., Francouzská 421/87, 602 00 Brno

b) jméno a příjmení hlavního projektanta

Ing. Daniel Matějka, Ph.D., ČKA: A3 4429

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí

SO.100 - Chodníky – Ing. Peter Štefančík, adresa: Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, tel.: 724152275, e-mail: projekce.ds@email.cz

SO.400 - Elektroinstalace včetně osvětlení parku – Ing. Karel Florián, adresa: U Hřiště 965, Velké Bílovice, 69102, tel: 737 900 610, e-mail: projekce.florian@seznam.cz

SO.800 - Vegetační úpravy - Ing. Daniel Matějka, Ph.D., adresa: Na Hvězdě 56/2, 69151 Lanžhot, tel.: 732914959, e-mail: daniel.matejka@seznam.cz, ČKA: A3 4429

SO.900 – Vybavenost - Ing. Daniel Matějka, Ph.D., adresa: Na Hvězdě 56/2, 69151 Lanžhot, tel.: 732914959, e-mail: daniel.matejka@seznam.cz, ČKA: A3 4429

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Dokumentace objektů:	
SO.100	Chodníky
SO.400	Elektroinstalace včetně osvětlení parku
SO.800	Vegetační úpravy
SO.900	Vybavenost

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Revitalizace okolí bytových domů U Červených domků v Hodoníně „Soutěž Lipová ratolest 2022“, Atelier per partes s.r.o., září 2022
- Geodetické zaměření: Roman Matula, duben 2023
- Územní plán města Hodonín z roku 2022
- Katastrální mapa a ortofotomapa
- Podklady správců inženýrských sítí
- Dendrologický průzkum: Atelier per partes s.r.o., duben 2023