|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | |
| sMLOUVA O DÍLO | |
| uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění | |
| **„Demontáž původních a montáž nových transformátorů“** | |
|  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ev.č. smlouvy objednatele: |  | Ev.č. smlouvy zhotovitele: |  |

# Smluvní strany

**Objednatel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma: | **Teplárna Zlín s.r.o.** |
| Sídlo: | Hlavničkovo nábřeží 650, 760 01 Zlín |
| Zapsán: | v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 115459 |
| Adresa pro korespondenci a fakturaci: | **Teplárna Zlín s.r.o.**  Hlavničkovo nábřeží 650  760 01 Zlín |
| Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: | Ing. Václav Matys, předseda jednatelstva  Ing. Libor Drybčák, jednatel |
| IČO: | 08803455 |
| DIČ: | CZ699003245 |
| Název banky: | Česká spořitelna, a.s. |
| Číslo účtu: | 8475182/0800 |
| Číslo ESS: |  |

**Zhotovitel**

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma: |  |
| Sídlo*:* |  |
| Zapsán: |  |
| Adresa pro korespondenci: |  |
| Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: |  |
| IČO: |  |
| DIČ: |  |
| Název banky: |  |
| Číslo účtu: |  |

uzavírajítuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“), kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v čl. 3. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho řádné provedení smluvní cenu podle čl. 5. této smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou mimo osoby oprávněné k podpisu smlouvy dále oprávněny jednat o realizaci díla za podmínek dohodnutých ve smlouvě, ale nejsou oprávněny tuto smlouvu měnit, osoby uvedené níže v tomto čl. 1. této smlouvy.

* 1. Osoby oprávněné k jednání za objednatele:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Telefon** | **E-mail** |
| **ve věcech obchodních:** |  |  |
| Miloš Pokorný | 724 709 084 | m.pokorny@7group.cz |
| Markéta Veselá | 702 207 221 | m.vesela@7group.cz |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **ve věcech technických a realizačních:** |  |  |
| Miroslav Vojkůvka  Libor Drybčák | 724 071 007  602 569 814 | [m.vojkuvka@7group.cz](mailto:m.vojkuvka@7group.cz)  l.drybcak@7group.cz |
|  |  |  |
|  |  |  |

* 1. Osoby oprávněné k jednání za zhotovitele:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Telefon** | **E-mail** |
| **ve věcech obchodních:** |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **ve věcech technických a realizačních:** |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **ve věcech řízení jakosti:** |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

# Obsah SMLOUVY

Smlouva se skládá z vlastního textu smlouvy a níže uvedených dokumentů, které tvoří nedílnou součást této smlouvy (byť nikoli její přílohy):

* 1. **Obsah smlouvy**

[1. Smluvní strany 1](#_Toc198468195)

[2. Obsah SMLOUVY 3](#_Toc198468196)

[3. PŘEDMĚT díla 4](#_Toc198468197)

[4. Termíny plnění a ČASOVÝ POSTUP REALIZACE DÍLA 5](#_Toc198468198)

[5. smluvní cena 5](#_Toc198468199)

[6. PLATEBNÍ PODMÍNKY a fakturace 6](#_Toc198468200)

[7. STAVENIŠTĚ, místo plnění 9](#_Toc198468201)

[8. postup realizace díla, dokončení díla 10](#_Toc198468202)

[9. Montážní deník 12](#_Toc198468203)

[10. osoby podílející se na realizaci díla 12](#_Toc198468204)

[11. odpovědnost za vady, ZÁRUKY za jakost 13](#_Toc198468205)

[12. SANKCE 14](#_Toc198468206)

[13. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A RIZIK, PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE, přechod průmyslových práv 15](#_Toc198468207)

[14. náhrada ÚJMY 16](#_Toc198468208)

[15. Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství 16](#_Toc198468209)

[16. ochrana osobních údajů a Kybernetická bezpečnost 18](#_Toc198468210)

[17. Vyšší moc 19](#_Toc198468211)

[18. PŘERUŠENÍ PLNĚNÍ, ukončení SMLOUVY 19](#_Toc198468212)

[19. ŘEŠENÍ SPORŮ 21](#_Toc198468213)

[20. Další ujednání 21](#_Toc198468214)

[21. Závěrečná ustanovení 21](#_Toc198468215)

* 1. **Nedílnou součást smlouvy (byť nikoli její přílohu) tvoří**

1. **Technická specifikace** dostupná na Objednatelově profilu zadavatele (<https://profily.proebiz.com/profile/08803455>), jako příloha č. 2 Výzvy k podání nabídek a podmínek výběrového řízení „Demontáž stávajících a montáž nových transformátorů“ ze dne 19. 5. 2025 (uvedená Výzva k podání nabídek a podmínek výběrového řízení dále jen „**Podmínky**“, předmětné výběrové řízení dále jen „**VŘ**“, příloha č. 2 Podmínek dále jen „**Specifikace**“)
2. **Položkový rozpočet** předložený zhotovitelem na základě výzvy objednatele podle bodu 5.1. Podmínek (dále jen „**Rozpočet**“)
3. **Seznam poddodavatelů poskytujících plnění v hodnotě nad 50 000 EUR** předložený zhotovitelem na základě výzvy objednatele podle bodu 5.1. Podmínek (dále jen „**Seznam poddodavatelů**“)
   1. Smlouva a její výše uvedené nedílné součásti se vzájemně doplňují a vysvětlují. V případě nejednoznačnosti nebo rozporu mají přednost ustanovení jednotlivých článků smlouvy před ustanoveními výše uvedených dokumentů tvořících nedílnou součást smlouvy. Ustanovení těchto dokumentů mají navzájem přednost ve výše uvedeném pořadí.

# PŘEDMĚT díla

* 1. Předmětem díla je demontáž původních a montáž nových (objednatelem zajištěných) transformátorů v rozsahu dle Specifikace.

3.1.1. Realizace díla je rozdělena do dvou částí:

## **část díla č. 1** – výměna 17 ks suchých distribučních transformátorů 1000kVA VN/NN a 2 ks suchých distribučních transformátorů 8000 kVA VN/VN v trafostanici „CTS“ a T1,T2 v trafostanici „Albert“

## **část díla č. 2** – výměna 1 ks transformátoru T114 kV (110/22kV) v rozvodně VVN 110 kV.

* 1. Celé dílo musí být provedeno v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo předepsanými v této smlouvě a dokumentech tvořících její nedílnou součást.

## Dílo dále zahrnuje zejména:

1. Zpracování realizační dokumentace pro výměnu transformátoru T114 kV (110/22kV) v rozvodně VVN 110 kV;
2. Provedení veškerých demontážních a montážních prací;
3. Uložení demontovaných transformátorů na nádvoří skladu nacházejícího se v areálu objednatele na adrese Hlavničkova 650, 760 01 Zlín a v případě olejových transformátorů též přechozí vypuštění oleje do nádob, jež poskytne objednatel, a uložení těchto nádob na místo určené objednatelem (v rámci výše uvedeného areálu objednatele);
4. Obstarání veškerých materiálů, dílů, komponent atd. potřebných k provedení díla s výjimkou vlastních transformátorů, jejichž dodávku zajistí objednatel, jejich správa a přeprava na montážní pracoviště, příp. z montážního pracoviště;
5. Napojení transformátorů na stávající zařízení objednatele, uvedení do provozu, provedení veškerých nezbytných revizí, kontrol a zkoušek;
6. Likvidace veškerých odpadů vzniklých při provádění díla a úklid pracoviště. Vznikne-li při provádění díla kovový odpad, stává se tento vlastnictvím objednatele a bude zpracován v souladu s odpadovým hospodářstvím objednatele;
7. Získání potřebných protokolů, revizních zpráv, povolení, potvrzení, atestů, schválení a certifikací nutných pro provedení díla v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy;
8. Zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
   1. Podrobný rozsah a specifikace díla jsou uvedeny ve Specifikaci.
   2. Zhotovitel provede všechny služby a zajistí dodávky všech materiálů, které nejsou specificky uvedeny ve smlouvě, ale u nichž je možno ze smlouvy odvodit, že jsou nutné pro řádnou funkci díla tak, jako kdyby tyto služby nebo materiály byly ve smlouvě výslovně uvedeny.
   3. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení platných technických norem s písemným označením ČSN/EN budou objednatel i zhotovitel brát za závazná. Neplnění jejich ustanovení bude považováno za podstatné porušení podmínek této smlouvy. Zhotovitel provede v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy všechny zkoušky předepsané ČSN/EN. Úspěšnost těchto předepsaných zkoušek zdokumentuje zhotovitel formou vyžadovanou ČSN/EN.
   4. Není-li ve smlouvě nebo v jednotlivých případech dohodnuto jinak, musí být veškeré dodané a vyměněné výrobky nové a nepoužité a musí se jednat o výrobky, které mají právními předpisy stanovenou jakost, množství, míru, váhu, jsou bez vad a odpovídají závazným technickým, hygienickým a bezpečnostním normám a předpisům.
   5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě dodávaných výrobků bude dodržovat ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.
   6. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli (vše dále jen „**podklady**“). Pokud by podklady byly nepřesné, neúplné či jinak nedostatečné pro to, aby dovolily provádění díla, je povinností zhotovitele zajistit si plně dostatečné podklady. V případě, že objednatelem poskytnuté podklady mají zásadní význam pro plnění díla, je povinností zhotovitele si údaje obsažené v nich ověřit. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost v termínech dle provozních možností. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby a prodloužení termínu dokončení díla z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k dílu.

# Termíny plnění a ČASOVÝ POSTUP REALIZACE DÍLA

* 1. Realizace části díla č. 1 se uskuteční v těchto termínech:

1. Zahájení demontážních a montážních prací 02. 03. 2026
2. Předání a převzetí části díla č. 1, včetně předání

dokumentace skutečného provedení části díla č. 1 02. 08. 2026

* 1. Realizace části díla č. 2 se uskuteční v těchto termínech:

1. Zahájení prací na realizační dokumentaci po podpisu smlouvy
2. Dokončení realizační dokumentace 08. 01. 2027
3. Termín zahájení demontážních a montážních prací 26. 07. 2027
4. Předání a převzetí části díla č. 2, včetně předání

dokumentace skutečného provedení části díla č. 2 26. 09. 2027

Další termíny budou stanoveny v Harmonogramu podle čl. 8. odst. 8.1. této Smlouvy.

* 1. Objednatel je oprávněn termíny pro realizaci díla stanovené v Harmonogramu podle čl. 8. odst. 8.1. této Smlouvy, jakož i termíny podle předchozích odst. 4.1. a 4.2. (nebo některý z nich) jednostranně změnit a zhotovitel je povinen tuto změnu akceptovat a dílo v nově stanových termínech realizovat. Změnu termínu realizace díla je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli v dostatečném předstihu. Nově stanovené termíny pro realizaci díla (nebo některý z nich) musí objektivně umožňovat zhotoviteli řádně provést dílo dle této smlouvy, přičemž nesdělí-li zhotovitel do 5 pracovních dnů, že není s ohledem na změnu termínů objektivně schopen dílo řádně provést, má se za to, že nově stanovené termíny umožňují zhotoviteli dílo řádně provést. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit důvody bránící s ohledem na změnu termínů řádnému provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že oprávnění objednatele dle tohoto odst. 4.3. bere na vědomí, je s ním srozuměn a připraven na případnou změnu termínů pro realizaci díla provedenou dle tohoto odst. 4.3. v souladu s touto smlouvou reagovat.
  2. Zhotovitel je povinen předložit návrhy veškerých dokumentací, jejichž zpracování je součástí díla, objednateli k případným připomínkám, jež je objednatel oprávněn uplatnit vždy do 5 pracovních dnů ode dne předložení příslušného návrhu. Zhotovitel je povinen předložit objednateli každý návrh k připomínkám vždy v dostatečném předstihu tak, aby finální verze dokumentace, v níž budou připomínky objednatele řádně vypořádány, objednateli předal v termínu pro jejich dodání plynoucího z harmonogramu.

# smluvní cena

* 1. Objednatel zaplatí za řádně splněné dílo v rozsahu dle čl. 3. této smlouvy smluvní cenu, která činí:

**Kč** **bez DPH**.

Smluvní cena za část díla č. 1 ,-Kč bez DPH.

Smluvní cena za část díla č. 2 ,-Kč bez DPH.

* 1. K smluvní ceně bude účtována DPH v souladu s právními předpisy účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
  2. Smluvní cena je stanovena jako cena pevná (konečná), nepodléhá žádným jiným změnám a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související se splněním díla. Podrobná cenová specifikace je uvedena v Rozpočtu.

# PLATEBNÍ PODMÍNKY a fakturace

* 1. Platba smluvní ceny se uskuteční na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) zhotovitele.
  2. Právo fakturovat smluvní ceny za každou část díla podle bodu 3.1.1. této smlouvy vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí příslušné části díla. Datum předání a převzetí příslušné části díla uvedené na „Protokolu o předání a převzetí části díla“ bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve vztahu k této části díla. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu a doručit ji s oboustranně potvrzeným „Protokolem o předání a převzetí části díla“ elektronicky na emailovou adresu objednatele: [fakturace.zlin@7group.cz](mailto:fakturace.zlin@7group.cz), nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, není-li v této smlouvě stanoveno ve zvláštním případě jinak.
  3. Objednatel zaplatí zhotoviteli příslušnou část smluvní ceny po dokončení příslušné části díla podle smlouvy (čl. 8. této smlouvy) po obdržení následujících dokumentů od zhotovitele:

1. Faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí příslušné části díla.
2. „Protokolu o předání a převzetí části díla“ podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran dokládajícího řádné splnění příslušné části díla.
   1. Platby smluvní ceny za každou část díla podle bodu 3.1.1. této smlouvy proběhnou bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě, přičemž se musí jednat o bankovní účet vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněný příslušným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele (při dodržení podmínek uvedených v předchozí větě) lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným zhotovitelem osobám oprávněným k jednání za objednatele ve věcech obchodních na adresy pro korespondenci uvedené v čl. 1. této smlouvy, a to nejpozději před odesláním faktury, jíž se změna účtu týká. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu této smlouvy (tj. případně i statutárním orgánem zhotovitele). Platba bude provedena do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení řádné faktury zhotovitele splňující veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou a právními předpisy na adresu objednatele. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
   2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel provede u každé faktury pozastávku ve výši 5 % smluvní ceny včetně DPH za účelem vypořádání vad zjištěných a reklamovaných v průběhu záruční doby dle čl. 11. této smlouvy. Tato pozastávka bude objednatelem uvolněna po uplynutí záruční doby dle čl. 11. této smlouvy do 30 dnů ode dne jejího uplynutí, a to v plné výši nebo ve výši svého zůstatku po čerpání tak, jak je uvedeno níže.
   3. V případě neodstranění jakékoli vady reklamované v průběhu záruční doby dle čl. 11. této smlouvy nebo prodlení s jejím odstraněním ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetích osob předmětnou vadu odstranit s tím, že náklady, které mu takovýmto odstraněním vzniknou, budou uhrazeny z této pozastávky. Čerpání pozastávky bude provedeno bez jakékoli námitky zhotovitele písemným oznámením objednatele zaslaným zhotoviteli s uvedením důvodu čerpání a výše čerpané pozastávky. Objednatel je povinen náklady na odstranění vady, které provedl sám nebo prostřednictvím třetích osob, zhotoviteli doložit.
   4. Jestliže v době před splatností pozastávek bude vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, není objednatel povinen tyto pozastávky do doby rozhodnutí soudu o insolvenčním návrhu hradit. Pro případ, že soud rozhodne o úpadku zhotovitele, sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávek ke dni zahájení insolvenčního řízení představuje slevu ze smluvní ceny, kterou zhotovitel poskytuje objednateli. Smluvní strany se dále dohodly, že tato sleva ze smluvní ceny odpovídá nákladům objednatele spojeným s případným odstraňováním vad a dále, že jsou takto oceněna práva objednatele vyplývající z článku 11. této smlouvy „Odpovědnost za vady, záruky za jakost“, kdy zhotovitel nebude schopen splnit závazky vyplývající z článku 11. této smlouvy.
   5. Pozastávky dle tohoto čl. 6. této smlouvy mohou být nahrazeny bankovními zárukami. Zhotovitel může předat objednateli po podpisu Protokolu o předání a převzetí příslušné části díla bankovní záruku ve výši 5 % ceny příslušné části díla včetně DPH uvedené v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy (dále jen „**Bankovní záruka za splnění záruk**“). Bankovní záruka za splnění záruk (příslušná záruční listina) musí být vystavena bankou odsouhlasenou objednatelem, přičemž musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání, aniž by banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Obsah Bankovní záruky za splnění záruk (text příslušné záruční listiny) podléhá předchozímu schválení objednatelem, přičemž na posouzení a odsouhlasení banky a textu záruční listiny musí být objednateli poskytnuta lhůta nejméně 7 dnů. Bankovní záruka za splnění záruk bude poskytnuta na dobu o 30 dnů delší, než je termín uplynutí záruční doby stanovené v čl. 11 této smlouvy. Objednatel akceptuje i Bankovní záruku za splnění záruk s platností v délce alespoň 12 měsíců ode dne jejího předložení objednateli, zhotovitel je však v takovém případě povinen vždy nejpozději 30 dnů před uplynutím platnosti Bankovní záruky za splnění záruk zajistit prodloužení její platnosti alespoň o dalších 12 měsíců, popř. nahrazení novou Bankovní zárukou za splnění záruk znějící na částku odpovídající pozastávce, která bude platná dalších alespoň 12 měsíců, ledaže do konce záruční doby zbývá méně než 11 měsíců; v takovém případě postačí, pokud bude prodloužená nebo nová Bankovní záruka za splnění záruk platná alespoň do 30. dne po dni, v němž má záruční doba uplynout. V případě, že dojde k posunu termínu uplynutí záruční doby podle čl. 11. odst. 11. 11. této smlouvy, zhotovitel se zavazuje nejpozději 30 dnů před uplynutím původní (předchozí) záruční doby zajistit prodloužení předmětné Bankovní záruky za splnění záruk, popř. nahrazení novou Bankovní zárukou za splnění záruk, tak, aby Bankovní záruka za splnění záruk byla platná alespoň o 30 dnů déle, než je předpokládaný termín uplynutí záruční doby. V případě porušení kterékoliv výše v tomto čl. 6. odst. 6.8. uvedené povinnosti prodloužit platnost nebo předložit novou Bankovní záruku za splnění záruk s odpovídající platností je objednatel oprávněn Bankovní záruku za splnění záruk v plném rozsahu uplatnit, přičemž takto přijaté plnění bude plnit roli pozastávky. Ujednání odst. 6.14 tohoto článku o slevě ze smluvní ceny není tímto odst. 6.15 nijak dotčeno, v případě vzniku skutečnosti zakládající objednateli právo na slevu ze smluvní ceny dle odst. 6.14 tohoto článku je objednatel oprávněn Bankovní záruku za splnění záruk v plném rozsahu uplatnit a částku odpovídající předmětné slevě čerpat z Bankovní záruky za splnění záruk. Veškeré náklady spojené s Bankovní zárukou za splnění záruk jsou zahrnuty v ceně díla a hradí je zhotovitel.
   6. Platby smluvní ceny proběhnou bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě, přičemž se musí jednat o bankovní účet vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněný příslušným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele (při dodržení podmínek uvedených v předchozí větě) lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným zhotovitelem osobám oprávněným k jednání za objednatele ve věcech obchodních na adresy pro korespondenci uvedené v čl. 1. této smlouvy, a to nejpozději před odesláním faktury, jíž se změna účtu týká. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu této smlouvy (tj. případně i statutárním orgánem zhotovitele). Platba bude provedena do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení řádné faktury zhotovitele splňující veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou a právními předpisy na adresu objednatele. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
   7. Příjemce zdanitelného plnění (objednatel), je oprávněn uhradit za zhotovitele daň z přidané hodnoty z příslušného zdanitelného plnění nebo úplaty v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH, pokud:
   8. je o zhotoviteli, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem,
   9. je toto plnění uskutečněno mezi osobami podle § 36a odst. 3 zákona o DPH,
   10. je nebo má být úplata za toto plnění
       * 1. bez ekonomického opodstatnění zcela zjevně odchylná od ceny obvyklé,
         2. poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup,
         3. poskytnuta zcela nebo zčásti virtuálním aktivem podle právního předpisu upravujícího některá opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, nebo
         4. poskytnuta zcela nebo zčásti v hotovosti, pokud částka uhrazená v hotovosti převyšuje částku podle zákona upravujícího omezení plateb v hotovosti, při jejímž překročení je stanovena povinnost provést platbu bezhotovostně.

O provedení platby objednatel zhotovitele písemně informuje. Závazek objednatele zaplatit zhotoviteli odměnu dle této smlouvy bude tímto způsobem částečně (v rozsahu částky ve výši takto objednatelem uhrazené daně) splněn.

* 1. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH, účetního dokladu dle zákona o účetnictví a náležitosti dle § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a dále zejména číslo smlouvy objednatele, jednoznačnou specifikaci provedeného díla/provedené části díla a bankovní spojení zhotovitele.
  2. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, objednatel fakturu vrátí zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Oprávněným vrácením faktury zhotoviteli dle tohoto odstavce se přerušuje běh lhůty splatnosti vrácené faktury. Nová lhůta splatnosti počne běžet až ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury objednateli.
  3. Veškeré bankovní výlohy a poplatky banky objednatele spojené s platbou smluvní ceny hradí objednatel, ostatní bankovní výlohy a poplatky spojené s plněním této smlouvy hradí zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.
  4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst

a) jakoukoli svou pohledávku vzniklou na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou vůči jakékoliv pohledávce objednatele, nebo

b) jakoukoli svou pohledávku vůči jakékoliv pohledávce objednatele vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou.

# STAVENIŠTĚ, místo plnění

* 1. Staveništěm se rozumí jednotlivá montážní pracoviště (prostor určený objednatelem pro realizaci díla), plochy a objekty zařízení staveniště a sklady, sloužící pro realizaci díla (každé montážní pracoviště samostatně dále též jen „**staveniště**“). Dílo bude prováděno v příslušných místech lokální distribuční soustavy Teplárny Zlín.

## Objednatel odpovídá za předání každého staveniště bez právních vad zhotoviteli na dobu plnění dle této smlouvy. Současně objednatel určí zhotoviteli přístupové cesty a poskytne připojovací místa energií a medií k realizaci díla. Písemně označí úseky, které z hlediska protipožární ochrany, hygieny a ochrany proti vlivu prostředí vyžadují zvláštní opatření.

## Staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy předáno a převzato zápisem v montážním deníku (dále též jen „**deník**“) nebo samostatným předávacím protokolem. Zhotovitel je povinen při předávání staveniště prověřit, zda nemá překážky nebo vady, které brání zahájení prací. Hranice předaného staveniště jsou pro zhotovitele závazné a zhotovitel je povinen si zajistit jeho řádné označení.

## Zhotovitel je povinen při vymezení a přípravě staveniště dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

## Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady (včetně shromažďování, třídění a vedení předepsané evidence) a nečistoty vzniklé jeho pracemi nebo jinou činností. Tyto činnosti jsou zahrnuty ve smluvní ceně díla. Zhotovitel odpovídá za ekologické škody vzniklé při provádění díla.

* 1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění díla povinnosti v souladu s interními předpisy Objednatele: TOS 1/2020\_rev.2 - Povinnosti zhotovitelů díla a PP 3/2020\_rev.2 – Pracovní postup při provádění prací v prostorách s nebezpečím požáru (dále jen „**Interní předpisy**“. Aktuální znění těchto Interních předpisů je uveřejněno na webových stránkách Objednatele na adrese: <https://www.7.cz/cz/cinnosti/dokumenty-zlin.html#pro-dodavatele>. Tyto směrnice popisují rizika vyplývající z činností Objednatele a postupy a činnosti ve spojení se zajištěním podmínek všeobecné bezpečnosti práce a při činnostech se zvýšeným požárním nebezpečím. Objednatel je oprávněn tyto interní předpisy měnit v souvislosti se změnou právních předpisů, jakož i v souvislosti s dalšími vnějšími a vnitřními vlivy. O změně interních předpisů je objednatel povinen zhotovitele písemně informovat. Tato změna je pro zhotovitele závazná 10. dnem následujícím po obdržení písemného oznámení objednatele o změně interních předpisů.
  2. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat povinnosti stanovené právními a ostatními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO), ochrany životního prostředí (OŽP) a ochrany majetku a osob (OMO) včetně dodržování stanovených příkazů a zákazů z nich vyplývajících, jakož i pokyny směřující k zamezení poškození zdraví, ohrožení životů, životního prostředí a majetku vydané objednatelem. Zhotovitel je povinen plnit všechna opatření pro zvyšování hospodárnosti užití energie a povinnosti při nakládání s energií dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování všech povinností a pokynů dle tohoto čl. 7. odst. 7.8. této smlouvy též ze strany veškerých ostatních osob zhotovitele.
  3. Zjištěné porušení Interních předpisů nebo povinností a pokynů dle čl. 7. odst. 7.8. této smlouvy musí být písemně zaznamenáno samostatným záznamem nebo v deníku.
  4. Zhotoviteli musí být objednatelem umožněno a zhotovitel má povinnost prozkoumat každé staveniště nebo zjistit jeho podmínky před zahájením plnění příslušné části díla. Zhotovitel nemá právo na žádné dodatečné platby nebo na prodloužení termínů z důvodů jakékoliv nesprávné interpretace nebo nesprávného porozumění záležitostí týkajících se staveniště, informací, údajů a jiných dokumentů poskytnutých mu podle této smlouvy objednatelem.
  5. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, v případě, kdy na jednom staveništi budou plnit úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, bude objednatel koordinovat provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců.
  6. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v platném znění, stejně jako v případech, kdy zhotovitel při provádění díla naplní kritéria § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, zhotovitel před zahájením práce zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předá ke schválení objednateli.
  7. Zhotovitel se zavazuje umožnit zástupcům objednatele (zejména osobám oprávněným k jednání za objednatele ve věcech technických a realizačních) provést kontroly na jednotlivých pracovištích za účelem prověření plnění smluvních a zákonných povinností ze strany zhotovitele.
  8. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele bez zbytečného odkladu o vzniklém požáru, nehodě nebo pracovním úrazu zhotovitele či osob zhotovitele, jakož i o nehodách s negativním dopadem na životní prostředí.
  9. Pokud zhotovitel použije zařízení, nástroje, lešení, vyhrazená zařízení apod., která mu na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl objednatel, je povinen je užívat v souladu s obecně závaznými předpisy a na vlastní riziko a má odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou (včetně škody na těchto věcech).

# postup realizace díla, dokončení díla

## Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této Smlouvy předložit Objednateli k odsouhlasení detailní harmonogram (v úrovni týdnů) realizace díla (dále jen **„Harmonogram“**). Pokud bude mít Objednatel k Harmonogramu výhrady, zavazuje se je s ním Zhotovitel neprodleně projednat a Harmonogram odpovídajícím způsobem upravit. Nevznese-li Objednatel připomínky k Harmonogramu do 10 pracovních dnů ode dne, kdy mu bude předložen, bude se mít za to, že jej Objednatel schválil. Pokud Zhotovitel Objednateli nepředloží svůj Harmonogram do 30 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, použije se vzorový Harmonogram, jenž tvoří součást Specifikace.

## Zhotovitel se zavazuje mít nejpozději v okamžiku převzetí prvního staveniště sjednané pojištění odpovědnosti zhotovitele za škody způsobené provozní činností a pojištění odpovědnosti za škody způsobené vadami provedených prací a věcí dodaných v rámci provádění díla, příp. stavebně-montážní pojištění. Zhotovitel vždy nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, v němž jej k tomu objednatel vyzve, předloží objednateli doklad o pojištění v rozsahu dle tohoto ustanovení. Předmětné pojištění musí být sjednáno u renomované pojišťovny a zhotovitel je povinen je udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla, a to na pojistnou částku minimálně 50 mil. Kč.

## Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace díla kontrolu díla nebo jakékoliv části díla, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou prováděny v souladu se smlouvou. Zjistí-li objednatel nedostatky, vady prací či porušení jakýchkoli povinností zhotovitele při provádění díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zajištění nápravy.

* 1. Zástupce objednatele je oprávněn dát osobám zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud zhotovitel či jeho zástupce není přítomen na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost a život nebo zdraví osob.
  2. Jakékoli odsouhlasení provedených prací či postupu při realizaci díla navrhovaného zhotovitelem nijak nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla a nemá žádný vliv na povinnost zhotovitele provést dílo v souladu se smlouvou a bez vad. Je-li zástupce objednatele přítomen v průběhu realizace díla na staveništi, nemá tato skutečnost rovněž žádný vliv na odpovědnost zhotovitele za řádné provedení díla v souladu se smlouvou a za vady prací a dodávek.
  3. Zhotovitel je dále v průběhu realizace díla povinen

a) upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost věci předané objednatelem zhotoviteli k provedení díla nebo nevhodnost příkazu či pokynu objednatele daného zhotoviteli v rámci realizace díla, přičemž tuto povinnost zhotovitel nenese pouze v případě, že příslušnou nevhodnost nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče;

b) upozornit objednatele na veškeré jiné skutečnosti, které mají nebo mohou mít jakýkoli vliv na celkovou funkčnost a kompletnost díla, a další skutečnosti, které zjistí při provádění díla a pohybu v areálu objednatele (i kdyby nesouvisely přímo s prováděním díla dle této smlouvy) a na základě kterých by objednateli mohla vzniknout škoda či jakákoli jiná újma.

* 1. Po ukončení prací budou provedeny veškeré zkoušky a atesty předepsané k prokázání kvality a funkčnosti díla a celého příslušného zařízení dotčeného dílem.
  2. Na základě splnění všech povinností zhotovitele v rámci smlouvy (kromě záručních povinností) týkajících se příslušné části díla dle čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy předá zhotovitel objednateli návrh „Protokolu o předání a převzetí části díla“. Objednatel podepíše „Protokol o předání a převzetí části díla“ pouze tehdy, pokud budou zhotovitelem splněny zejména (kromě veškerých dalších povinností zhotovitele, které mají být dle této smlouvy splněny před dokončením příslušné části díla) tyto podmínky:

1. budou řádně dokončeny veškeré práce a další činnosti týkající se této části díla,
2. budou odstraněny všechny vady této části díla, popř. se objednatel rozhodne část díla převzít i s vadami či nedodělky nebránícími provozu a současně zhotoviteli určí lhůtu k jejich odstranění,
3. ze staveniště budou v rozsahu této části díla odstraněny montážní mechanismy a veškerý již nepotřebný materiál zhotovitele, staveniště bude v rozsahu této části díla řádně uklizeno a předáno zpět objednateli.

Podpisem „Protokolu o předání a převzetí části díla“ objednatelem se pro účely této smlouvy považuje příslušná část díla za předanou objednateli.

* 1. Dnem následujícím po podpisu „Protokolu o předání a převzetí části díla“ objednatelem začíná běžet záruční doba na jakost této části díla dle čl. 11. této smlouvy. V záruční době dílo provozuje objednatel, tím však nejsou nijak dotčeny záruční povinnosti zhotovitele stanovené ve smlouvě a jeho odpovědnost za vady.
  2. Žádné ustanovení tohoto čl. 8. této smlouvy ani částečně nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za splnění jiných povinností podle této smlouvy. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zkoušky, jimiž zhotovitel prokazuje soulad díla se smlouvou, provádí za přítomnosti objednatele a veškeré náklady s nimi spojené nese zhotovitel, a to i v případě zkoušek opakovaných v důsledku neprokázání parametrů díla stanovených ve smlouvě - všechny tyto náklady jsou zahrnuty ve smluvní ceně díla.
  3. **Změnové řízení**

Kdykoliv před dokončením díla si může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny díla nebo jeho části formou dopisu, e-mailu nebo zápisem v deníku. Zhotovitel v dohodnuté lhůtě po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla ve formě Změnového listu, jenž bude vždy obsahovat kromě popisu navrhované změny díla rovněž vliv této změny na cenu díla.

* 1. **Korekce při provádění díla**

Korekce prováděné zhotovitelem, které směřují k dosažení souladu díla s podmínkami této smlouvy, nebo které musí být zhotovitelem provedeny na základě požadavků směřujících k dosažení provozuschopnosti a bezpečnosti díla, nepředstavují změny smlouvy, nevztahuje se na ně ustanovení předchozího odstavce o změnovém řízení a nemohou být důvodem ani k úpravě smluvní ceny nebo ke změně termínů plnění této smlouvy, platebního kalendáře nebo jiných podmínek této smlouvy.

# Montážní deník

* 1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí prvního staveništěvést deník, který musí být v úvodu nadepsán identifikačními údaji zhotovitele a objednatele včetně čísla smlouvy. Deník vede zhotovitel obdobně jako stavební deník ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění. Do deníku se zapisují zejména všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu díla, údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné moci a záznamy související s Interními předpisy a účasti poddodavatelů na provádění předmětu díla. Dále se zapisuje rozhodující dočasné zastupování oprávněných osob na straně objednatele. Během pracovní doby musí být deník trvale přístupný. Samostatně bude veden případný deník změn. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím poslední části díla.
  2. Mimo osob oprávněných jednat ve věcech technických a realizačních uvedených v čl. 1. odst. 1.1. této smlouvy může provádět potřebné záznamy do deníku zaměstnanec objednatele pověřený kontrolou, dále orgány státního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy. Tyto osoby mají právo provádět kontroly deníku a případné výhrady nebo upozornění k plnění smlouvy zapsat a potvrdit svým podpisem, a mají právo na průpis nebo fotokopii podepsanou zhotovitelem v originále, včetně případných příloh.

# osoby podílející se na realizaci díla

* 1. Zhotovitel je povinen zajistit realizaci díla vlastními zaměstnanci nebo objednatelem odsouhlasenými poddodavateli. Odsouhlaseným poddodavatelem se rozumí poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval svou kvalifikaci ve VŘ poddodavatel uvedený v Seznamu poddodavatelů a poddodavatel, jehož objednatel písemně odsouhlasil po uzavření této smlouvy.
  2. Změnu poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze na základě souhlasu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických; tato osoba není povinna souhlas udělit. Poddodavatel a jeho zaměstnanci musí splňovat veškeré podmínky pro realizaci díla dle této smlouvy ve stejném rozsahu jako zhotovitel, resp. původní poddodavatel. Zhotovitel je povinen vynaložit veškerou odbornou péči k zajištění řádné kvality poddodávky. Předpokladem pro udělení souhlasu s nahrazením poddodavatele, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval svou kvalifikaci ve VŘ, jakož i každého dalšího poddodavatele, jenž takového původního poddodavatele nahradil, je prokázání, že nový poddodavatel (popř. též zhotovitel, pokud hodlá poddodavatele sám nahradit) splňuje požadavky na kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu jako poddodavatel původní.
  3. Změnu osoby, kterou zhotovitel označil ve své nabídce v souladu s bodem 3.4. písm. b) Podmínek, jakož i každé další osoby, jež tuto původní osobu nahradila, je zhotovitel taktéž oprávněn provést pouze na základě předchozího souhlasu objednatele. Předpokladem pro udělení souhlasu je prokázání, že nová osoba splňuje požadavky podle bodu 3.4. písm. b) Podmínek minimálně ve stejném rozsahu jako osoba původní.
  4. Zhotovitel není oprávněn realizovat bez předchozího souhlasu objednatele přeměnu ani převést či propachtovat svůj závod či jakoukoliv jeho část, pokud by tím došlo ke změně v osobě zhotovitele. Objednatel souhlas udělí pouze za předpokladu, že zhotovitel doloží, že osoba, jež ho má nahradit, splňuje kritéria kvalifikace stanovená v Podmínkách.

# odpovědnost za vady, ZÁRUKY za jakost

* 1. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy s potřebnou péčí a bez vad. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

## Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruku, že celé dílo a každá jeho část bude po celou záruční dobu prosta jakýchkoliv vad, věcných i právních. Délka záruční doby byla sjednána na **24** měsíců a začíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí příslušné části díla podle čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady, které vzniknou a budou zjištěny ve sjednané záruční době. Pro účely záruky za jakost díla platí obdobně druhá věta odst. 11.1.

* 1. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční lhůtě provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za podmínek stanovených touto smlouvou. Do doby, než zhotovitel prokáže, že za vadu nese odpovědnost objednatel, se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel a zhotovitel je povinen v této době zahájit a pokračovat na pracích spojených s odstraněním vady, jako kdyby za vadu odpovídal.
  2. Zhotovitel je vždy spolu s vadou rovněž povinen odstranit veškeré škody způsobené objednateli vadami díla.
  3. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, příp. rozsahu škod způsobených objednateli oznámenou vadou, zašle objednatel zhotoviteli písemně dopisem, do datové schránky nebo elektronickou poštou bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu a škodu zjistil. V oznámení vady bude uvedena volba mezi následujícími nároky objednatele, přičemž tyto nároky svědčí objednateli bez ohledu na to, zda se jedná o vadu odstranitelnou či neodstranitelnou:

1. právo požadovat odstranění vady bezplatným dodáním celého nového díla nebo vadné části díla - zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle povahy vady,
2. právo na přiměřenou slevu z ceny díla,
3. právo odstoupit od této smlouvy.
   1. Lhůta uvedená v bodě a) čl. 11. odst. 11.5. této smlouvy se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli. Elektronické zprávy se mají za doručené dnem a hodinou jejich odeslání. Oznámení vady (reklamace) odeslané pouze poštou se považuje za doručené nejpozději třetím dnem od data jeho odeslání. Oznámení vady odeslané do datové schránky zhotovitele je doručeno okamžikem, kdy se do datové schránky zhotovitele přihlásí oprávněná osoba, nejpozději však desátý den po dodání do datové schránky.
   2. Objednatel umožní zhotoviteli přístup k dílu s cílem prověřit oznámenou vadu.

## Požaduje-li objednatel odstranění vady a/nebo vadou díla způsobené škody, která/které brání provozu Teplárny Zlín (její části) nebo v jejímž/jejichž důsledku je jakýmkoliv způsobem omezena distribuce nebo výroba elektřiny v Teplárně Zlín (dále jen „**omezení** **provozu**“), je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady díla a/nebo vadou díla způsobené škody do 24 hodin po oznámení objednatelem, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.

## Požaduje-li objednatel odstranění vady a/nebo vadou díla způsobené škody, v jejímž/jejichž důsledku nedošlo k omezení provozu, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady díla a/nebo vadou díla způsobené škody do 5 dnů po oznámení objednatelem, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.

* 1. Nezahájí-li zhotovitel odstraňování vady díla a/nebo vadou díla způsobené škody ve lhůtě dle čl. 11. odst. 11.8. a/nebo odst. 11.9. této smlouvy anebo neodstraní-li zhotovitel vady díla a/nebo vadou díla způsobené škody v přiměřené lhůtě stanovené mu objednatelem, může objednatel rovněž vadu a jí způsobenou škodu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli účelně a prokazatelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli v souvislosti s odstraněním vady a jí způsobené škody, a to do 30 dnů po obdržení příslušné faktury objednatele.
  2. Ode dne oznámení vady do dne jejího odstranění neběží záruční doba ohledně vadou dotčené části díla.
  3. Odstranění vady nemá vliv na právo objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.

# SANKCE

## Zhotovitel je v případě nedodržení termínu pro dokončení kterékoliv části díla podle bodu 3.1.1. této smlouvy povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze smluvní ceny příslušné části díla uvedené v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy, a to za každý, byť započatý den prodlení.

## Zhotovitel je v případě nedodržení kteréhokoliv z dílčích termínů pro realizaci díla uvedeného v Harmonogramu povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny příslušné části díla uvedené v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy, a to za každý, byť započatý den prodlení.

## Zhotovitel je v případě nedodržení Interních předpisů nebo povinností či pokynů dle čl. 7. odst. 7.7. a 7.8. této smlouvy povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši stanovené v Interních předpisech, popř., není-li výše smluvní pokuty pro dané porušení povinnosti v Interních předpisech uvedena, ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.

## V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost podle ujednání čl. 8. odst. 8.2. této Smlouvy (doložit, že je pojištěn v souladu s tímto ujednáním), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.

## Převzal-li objednatel dílo v souladu s čl. 8. této smlouvy i s vadami a nedodělky, které nebrání provozu díla, je zhotovitel v případě nedodržení termínu pro odstranění těchto vad a nedodělků uvedeného v Protokolu o předání a převzetí díla povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť započatý den prodlení.

## Zhotovitel je v případě prodlení s termínem zahájení odstraňování vady a/nebo vadou Díla způsobené škody povinen zaplatit objednateli:

## v případě vady a/nebo vadou díla způsobené škody, v důsledku níž/nichž došlo k omezení provozu (dle čl. 11. odst. 11.8. této smlouvy), smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou, byť započatou hodinu prodlení se zahájením odstraňování vady a/nebo vadou díla způsobené škody;

## v případě vady a/nebo vadou díla způsobené škody, v důsledku níž/nichž nedošlo k omezení provozu (dle čl. 11. odst. 11.9. této smlouvy), smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť započatý den prodlení se zahájením odstraňování vady a/nebo vadou díla způsobené škody.

## Zhotovitel je v případě prodlení s termínem odstranění vady a/nebo vadou díla způsobené škody zhotovitelem (dle čl. 11. odst. 5. písm. a) této smlouvy), povinen zaplatit objednateli:

## v případě vady a/nebo vadou díla způsobené škody, v důsledku níž/nichž došlo k omezení provozu (dle čl. 11. odst. 11.8. této smlouvy), smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou, byť započatou hodinu prodlení;

## v případě vady a/nebo vadou díla způsobené škody, v důsledku níž/nichž nedošlo k omezení provozu (dle čl. 11. odst. 11.9. této smlouvy), smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, byť započatý den prodlení;

## V případě, že celková výše smluvních pokut dle této smlouvy přesáhne 10 % smluvní ceny, má objednatel právo odstoupit od smlouvy, aniž by tím omezil jakákoliv svá práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu újmy vůči zhotoviteli.

## Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy řečeno jinak, úhrada smluvní pokuty neomezuje nároky objednatele dané mu touto smlouvou i obecně závaznými předpisy, včetně nároku na odstranění vady, náhradu újmy a odstoupení od smlouvy.

## V případě prodlení s jakoukoliv platbou vyúčtovanou v souladu s podmínkami této smlouvy zaplatí dlužník věřiteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

# PŘECHOD VLASTNICTVÍ A RIZIK, PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE, přechod průmyslových práv

## Vlastnické právo k materiálům, dodávkám zařízení a materiálně zachytitelným výsledkům provedených služeb a prací přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem dodání materiálů a dodávek do místa plnění (čl. 7. odst. 7.1. této smlouvy), provedením, poskytnutím, předáním služeb nebo zaplacením, podle toho, která ze skutečností nastala dříve. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na předmětu vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení díla.

## Bez ohledu na výše uvedený přechod vlastnictví zůstává až do okamžiku, v němž bude příslušný transformátor úspěšně uveden do provozu, odpovědnost za ochranu věcí uvedených v čl. 13. odst. 13.1. této smlouvy vztahujících se k tomuto transformátoru, stejně tak jako riziko jejich ztráty nebo poškození, na zhotoviteli. Po dobu odstraňování vad díla ze strany zhotovitele nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, resp. té jeho části, která je dotčená vadou a jejím odstraněním ze strany zhotovitele.

## Zhotovitel má odpovědnost za jakoukoli škodu na zařízení, na němž se dílo provádí, nebo na jakékoli jeho části způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu jakékoli práce na díle.

## Jestliže zhotovitel při realizaci díla dle uplatní své podnikové vynálezy, užitné vzory nebo průmyslové vzory vytvořené před uzavřením smlouvy, nabývá objednatel právo na jejich využívání dnem provedení díla (jeho příslušné části) a jeho (jejím) převzetím nebo předáním, popř. převzetím díla v souladu s čl. 18. odst. 18.5. písm. c) této smlouvy při předčasném ukončení této smlouvy. Získání práva na využívání těchto předmětů průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví k účelu vyplývajícímu ze smlouvy je zahrnuto ve smluvní ceně díla dohodnuté v této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za porušení práva jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví v důsledku využití nebo použití zhotovitelem realizovaného plnění bez jakéhokoli omezení.

## Z důvodu právní jistoty zhotovitel uděluje objednateli výhradní právo užít provedené dílo či jakékoliv části díla, které mohou být předmětem ochrany duševního vlastnictví, pro potřeby objednatele. V případě, že je jakákoliv část díla autorským dílem dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), zhotovitel uděluje tímto objednateli neomezenou licenci k této části díla, což je zahrnuto ve smluvní ceně díla dohodnuté v této smlouvě.

# náhrada ÚJMY

## Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu újmy, kterou zhotovitel nebo osoby zhotovitele způsobili objednateli porušením povinností daných touto smlouvou nebo v souvislosti s plněním této smlouvy. Povinnost zhotovitele poskytnout objednateli náhradu újmy se vztahuje rovněž na újmu způsobenou vadami díla, ať už existujícími ke dni předání a převzetí díla nebo vzniklými v průběhu záruční doby, nebyla-li tato újma odstraněna postupem podle čl. 11. této smlouvy. Pro náhradu újmy platí ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku. Objednatel a zhotovitel tímto výslovně sjednávají možnost náhrady nemajetkové újmy (poškození dobrého jména apod.).

## Smluvní strany se dohodly, že celková výše odpovědnosti zhotovitele za újmu je limitovaná částkou 300 % celkové smluvní ceny díla uvedené v čl. 5. této smlouvy.

## Zhotovitel není povinen nahradit jakékoliv nepřímé či následné škody. Pro vyloučení pochybností strany níže sjednávají, že

## 14.4.1 Za nepřímé škody se považují škody vzniklé toutéž škodní událostí třetím osobám nad rámec škody na straně přímého poškozeného, kdy se důsledky škodní události promítly do vztahu těchto třetích osob s přímým poškozeným.

## 14.4.2 Za následné škody se považují škody vzniklé přímému poškozenému v příčinné souvislosti se škodní událostí nad rámec přímé (skutečné) škody, zejména pak ušlý zisk.

## Právo na náhradu újmy vzniká vedle práva na smluvní pokutu sjednanou v čl. 12. této smlouvy, avšak pouze ve výši přesahující tuto smluvní pokutu. Náhradu újmy způsobené objednateli zhotovitelem porušením povinnosti utvrzené smluvní pokutou dle čl. 12. této smlouvy je tak zhotovitel povinen objednateli poskytnout pouze v rozsahu, v kterém vzniklá újma není kryta smluvní pokutou.

# Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství

## Zhotovitel i objednatel prohlašují, že obsah této smlouvy, veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů, vzorků apod., jakož i jiné informace a materiály, které si objednatel a zhotovitel vzájemně svěřili nebo které zhotovitel od objednatele v průběhu plnění smlouvy získá, jsou mezi nimi považovány za důvěrné, tvoří součást obchodního tajemství a smluvní strany se zavazují udržovat tyto informace v tajnosti, nevyužít je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch třetí osoby, nezpřístupnit je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé strany a nepoužít tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění této smlouvy.

## Povinnost utajení se vztahuje i na třetí strany, kterým informace uvedené v ustanovení odst. 15.1. této smlouvy poskytl zhotovitel se souhlasem objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy a za zde uvedených podmínek. Zhotovitel odpovídá za to, že takovéto osoby budou smluvně zavázány k této povinnosti utajení minimálně ve stejném rozsahu, jako on sám.

## Objednatel bude udržovat v tajnosti a s výjimkou případů dle ustanovení v odst. 15.4. této smlouvy nesdělí kterékoliv třetí straně informace nebo údaje představující obchodní tajemství s výjimkou použití takových informací nebo údajů pro účely stanovené touto smlouvou, dále pak zejména pro zajišťování dalšího provozu, údržby a rekonstrukce díla, výcviku a přípravy jeho obsluhy, a to i v případě jejich zajišťovaní třetí stranou. Pro účely tohoto čl. 15. této smlouvy se za třetí stranu nepovažují osoby tvořící s objednatelem některou z forem podnikatelského seskupení dle §§ 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

## Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele sdělit v nezbytném rozsahu informace představující obchodní tajemství:

* 1. Ministerstvu průmyslu a obchodu a dalším oprávněným orgánům veřejné moci v souvislosti s čerpáním dotace na realizaci Díla;
  2. budou-li vyžadovány státními orgány, úřady a institucemi včetně finančních nebo jinými úřady zabývajícími se veřejnoprávním posuzováním plnění poskytnutého zhotovitelem, příp. posuzováním zařízení objednatele, jehož dodávka, montáž nebo oprava je předmětem této smlouvy, pokud jsou oprávněny tyto informace vyžadovat;
  3. budou-li vyžadovány třetími stranami zúčastněnými na smlouvě (např. konzultanty), a objednatel zajistí, aby tyto třetí strany byly seznámeny s povinnostmi týkajícími se utajení těchto informací podle tohoto ustanovení a byly zavázány k jejich plnění,
  4. bude-li to dle uvážení objednatele potřebné pro uplatnění práv a oprávněných zájmů objednatele v soudním a/nebo jiném řízení.

## Povinnost ochrany obchodního tajemství a důvěrných informací potrvá po celou dobu trvání skutečností tvořících obchodní tajemství, neurčí-li příslušná smluvní strana, k jejíž ochraně ustanovení tohoto čl. 15. této smlouvy slouží, jinak. Poruší-li některá ze stran tuto povinnost, je povinna k náhradě škody vzniklé druhé straně za každé porušení povinnosti ochrany důvěrných informací a obchodního tajemství.

## Dále uvedené informace jsou vyloučeny z povinnosti utajování obchodního tajemství obou stran:

## informace, které jsou nebo se již staly v příslušných obchodních kruzích běžně dostupnými bez zavinění přijímající strany;

## informace, které již byly v držení přijímající strany před přijetím od druhé strany;

## informace, které přijímající strana legálně obdržela od třetí strany.

## Po ukončení obchodního případu může každá ze stran žádat od druhé strany vrácení všech poskytnutých materiálů, potřebných ke zhotovení díla, obsahující obchodní tajemství, a druhá strana je povinna tyto materiály včetně jejich případně pořízených kopií neprodleně vrátit.

## Veškerá Dokumentace, kterou v rámci plnění této smlouvy předá zhotovitel objednateli, se stane vlastnictvím objednatele, nebo k ní objednatel získá nevýlučnou přenositelnou a časově neomezenou licenci k nakládání dle tohoto odst. 15.8. Objednatel je oprávněn s ní nakládat dle svého vlastního uvážení. Objednatel je pro vyloučení pochybností oprávněn Dokumentaci používat bez časového omezení zejména:

1. pro zajištění provozu, údržby, rekonstrukce, modernizace, rozšíření, analýz rozborů, změn, revizí, úprav, modifikací, spojení s ostatními zařízeními a demontáži díla, výcviku a školení obsluhy či jiných činností souvisejících s provozem a užitím díla, a to včetně práva pořizování kopií pro uvedený účel a v nezbytném rozsahu;
2. Objednatel je oprávněn tato práva postoupit na jiného vlastníka díla nebo na provozovatele díla.

Cena za veškerou Dokumentaci (a její užívání) je zahrnuta v Ceně díla.

## Ustanoveními odst. 15.1. až 15.8. této smlouvy nejsou a nemohou být jakýmkoliv způsobem dotčena nebo omezena práva k duševnímu vlastnictví kterékoliv ze smluvních stran, zejména práva k vynálezům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám, licencím apod.

* 1. Pro účely této Smlouvy se za třetí stranu nepovažují osoby tvořící s Objednatelem některou z forem podnikatelského seskupení dle §§ 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

# ochrana osobních údajů a Kybernetická bezpečnost

* 1. Objednatel a zhotovitel jsou srozuměni s tím, že v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 4 odst. 2 nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – dále jen „**Nařízení**“ včetně jejich poskytnutí druhé smluvní straně.
  2. Objednatel i zhotovitel se v případě poskytnutí osobních údajů druhou smluvní stranou zavazují nakládat s poskytnutými údaji pouze pro účely a dobu nezbytnou k plnění této smlouvy, zachovávat bezpečnost takto poskytnutých osobních údajů, postupovat v souladu s Nařízením a při dalším zpracování poskytnutých osobních údajů plnit veškeré povinnosti, jež pro ně jako správce údajů z Nařízení vyplývají.
  3. Zhotovitel je informován o tom, že zařízení objednatele, ke kterému bude mít poskytnut přístup, je součástí kritické infrastruktury České Republiky a že nedodržením povinností uvedených níže může objednateli vzniknout škoda velkého rozsahu. Zhotovitel je oprávněn používat informační technologie, systémy a sítě objednatele pouze na písemné povolení oddělení IT objednatele a pouze v rozsahu, který je v tomto povolení uveden.
  4. Zhotovitel není oprávněn zejména:

### nahlížet do dat spravovaných objednatelem nebo z nich pořizovat kopie;

### vstupovat do nastavení počítačů, systémů a sítí nebo tato nastavení jakkoli měnit či upravovat;

### pracovat pod jiným než přiděleným uživatelským účtem.

* 1. Zhotovitel je povinen počínat si za všech okolností tak, aby nedocházelo k poškozování informačních technologií, systémů a sítí objednatele, zejména:

### chránit technologie, k nimž mu byl povolen přístup, před mechanickým poškozením;

### zajistit, aby nedošlo k zavlečení virů a jiného škodlivého softwaru do informačních systémů a sítí objednatele prostřednictvím přenosných médií, připojovaných zhotovitelem k informačním systémům objednatele.

* 1. Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli veškerou škodu vzniklou porušením povinností při používání informačních technologií, systémů, a sítí objednatele zhotovitelem.

# Vyšší moc

* 1. Pro účely tohoto ustanovení znamená "vyšší moc" takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména: živelné pohromy, války, revoluce, požáry velkého rozsahu, zemětřesení, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví, pokud mají přímý dopad na zhotovitele a ovlivňují plnění této smlouvy. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky apod. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
  2. Jestliže je zřejmé, že v důsledku událostí uvedených výše zhotovitel nebude schopen plnit povinnosti dle této smlouvy ve smluveném termínu, pak o tom zhotovitel bezodkladně uvědomí objednatele. Strany se bez zbytečného odkladu dohodnou na řešení této situace a dohodnou další postup.
  3. Jestliže kterákoliv ze stran nemůže plnit své smluvní závazky z důvodu vyšší moci, projednají strany tento případ mezi sebou a rozhodnou o možných postupech. Nedojde-li k takovéto dohodě, má kterákoliv strana právo od smlouvy odstoupit, pokud od vzniku zásahu vyšší moci znemožňujícího plnění uplynula doba delší než tři měsíce a vadný stav trvá.
  4. Nastane-li případ vyšší moci, pak strana, která uplatňuje nároky z důvodu vyšší moci, předloží druhé straně doklady, týkající se tohoto případu.
  5. Jakékoli právní úpravy jakýchkoliv vztahů existující v okamžiku podpisu smlouvy, o kterých strany věděly nebo mohly vědět, nemohou být vykládány jako příčiny vyšší moci.

# PŘERUŠENÍ PLNĚNÍ, ukončení SMLOUVY

## Přerušení plnění z důvodů na straně zhotovitele.

Bude-li rozdíl skutečného postupu prací oproti odsouhlasenému harmonogramu takový, že objednateli vzniknou důvodné pochybnosti o zdárném dokončení díla, které by mu mohlo způsobit škody (např. nemožnost uvedení bloku do provozu), je objednatel oprávněn práce zhotovitele zastavit a nařídit dokončení prací v nezbytném rozsahu, příp. nebyly-li dosud práce zahájeny, nepovolit zhotoviteli jejich zahájení.

Rozhodnutí objednatele musí být zhotoviteli sděleno písemně zápisem do deníku ihned a doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou k jednání za objednatele ve věcech obchodních následně bez zbytečného odkladu.

Takovéto rozhodnutí objednatele je zhotovitel povinen respektovat a bez zbytečného odkladu splnit. Újmy a vícenáklady vzniklé zhotoviteli z tohoto důvodu nebudou považovány za újmy a vícenáklady zaviněné objednatelem a jejich náhrady nemohou být u objednatele uplatněny.

Zhotovitel je povinen dílo v budoucnu bez zbytečného odkladu dokončit, jestliže k tomu byl objednatelem vyzván. Takové dokončení díla v následujícím časovém období nepodléhá jakékoli cenové eskalaci.

Nebude-li v realizaci díla znovu pokračováno do 30 dnů od doručení rozhodnutí objednatele o přerušení prací zhotoviteli, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

## Přerušení plnění z důvodů na straně objednatele.

Objednatel je oprávněn z důvodu spočívajících na jeho straně rozhodnout o přerušení prací zhotovitele na provádění díla. Rozhodnutí objednatele musí být zhotoviteli sděleno písemně zápisem v deníku ihned a doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou k jednání za objednatele ve věcech obchodních následně bez zbytečného odkladu. Objednatel je povinen se zhotovitelem projednat důvodnost a výši nákladů za zmařené práce, které vznikly zhotoviteli tímto rozhodnutím a způsob jejich náhrad.

Do 15 dnů ode dne, v němž bude zhotoviteli doručeno rozhodnutí objednatele o přerušení prací, je objednatel povinen projednat se zhotovitelem další postup při provádění díla nebo zastavení prací na díle.

## Objednatel má kromě práva odstoupit od této smlouvy dle jiných ustanovení této smlouvy, příp. na základě příslušných ustanovení právních předpisů, rovněž právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

1. zhotovitel převede tuto smlouvu, své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt bez předchozího souhlasu objednatele,
2. zhotovitel opakovaně nebo zvlášť hrubým způsobem poruší v místě plnění nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla nebo jedná způsobem, jímž může objednateli způsobit škodu na jeho majetku,
3. zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli na základě vlastního dlužnického insolvenčního návrhu nebo vydání nepravomocného rozhodnutí o úpadku zhotovitele;
4. zhotovitel opakovaně nedodržuje technologické postupy, porušuje kvalitu a jakost prováděného díla vyplývající z platných norem, této smlouvy, dokumentů tvořících její nedílnou součást nebo z obecně závazných právních předpisů,
5. zhotovitel je v prodlení s kterýmkoli dílčím termínem uvedeným v čl. 4. odst. 4.2. této smlouvy o více než 10 kalendářních dnů,
6. zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla uvedeným v čl. 4. odst. 4.1. této smlouvy o více než 10 kalendářních dnů,
7. vykazuje-li dílo vady, jejichž existence brání řádnému a bezpečnému užívání díla.
8. zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost dle čl. 6. odst. 6.8 a 6.9 této Smlouvy.

## V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy, zašle zhotoviteli "Oznámení o odstoupení od smlouvy". Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení.

## Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést dílo do souladu s podmínkami této smlouvy. V takovém případě všechny náklady spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou, které spolu s dosud uhrazenými platbami zhotoviteli převýší smluvní cenu dle této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli do 30 dnů po obdržení faktury objednatele.

## Pokud není v písemném Oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy nebo v Prohlášení o ukončení smlouvy uvedeno jinak platí, že:

1. zhotovitel po obdržení takovéhoto oznámení/prohlášení neprodleně zastaví provádění díla,
2. zhotovitel po obdržení takovéhoto oznámení/prohlášení neprodleně ukončí všechny poddodavatelské smlouvy vážící se k dílu,
3. zhotovitel po obdržení takovéhoto oznámení/prohlášení neprodleně předá objednateli dílo nebo části díla provedené zhotovitelem ke dni odstoupení/ukončení smlouvy objednatelem, přičemž předáním a převzetím této části díla objednatel rovněž nabývá veškerá práva a právní nároky včetně práv z patentů a licenčních smluv a veškerého průmyslového a duševního vlastnictví vztahující se k předávané části díla.
4. odstoupením od smlouvy/ukončením smlouvy podle tohoto čl. 18. této smlouvy nezaniká povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokuty a nahradit případné újmy.
5. objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit případně opravit nebo jinak uvést dílo do souladu s podmínkami této smlouvy.
6. objednateli zůstávají zachována veškerá práva k poskytnuté dokumentaci, resp. veškerá práva nabytá podle čl. 13. odst. 13.4. této smlouvy.

# ŘEŠENÍ SPORŮ

## Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy, pokud nebude předem písemně dohodnuto jinak, obecnému soudu. Smluvní strany tímto sjednávají místní příslušnost obecných soudů dle sídla objednatele.

## Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení soudu podle ustanovení tohoto čl. 19. této smlouvy neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu touto smlouvou.

# Další ujednání

## Zhotovitel nesmí bez výslovného písemného předchozího souhlasu objednatele postoupit třetí straně tuto smlouvu, jakékoli právo, povinnost nebo závazek z této smlouvy vyplývající.

## Jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou samostatná a oddělitelná ujednání a neplatnost nebo nevymahatelnost kteréhokoliv z nich nemá vliv na platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Jestliže se některé ustanovení stane neplatným nebo nevymahatelným, smluvní strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, které bude nejbližší původnímu záměru.

# Závěrečná ustanovení

## Změny a dodatky této smlouvy, s výjimkou změn poddodavatelů odsouhlasených způsobem uvedeným v této smlouvě výše a s výjimkou změn kontaktních osob či telefonických nebo e-mailových spojení – viz níže, mohou být prováděny pouze po dohodě obou smluvních stran, a to formou číslovaného písemného dodatku řádně podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.

## Případné změny osob uvedených v čl. 1. této smlouvy či jejich telefonických nebo e-mailových spojení se považují za změněné dnem doručení doporučeného dopisu oznamujícího tuto změnu druhé smluvní straně.

## Pro účely doručování zpráv mezi smluvními stranami se namísto § 573 občanského zákoníku uplatní následující pravidla. Veškerá korespondence (s výjimkou faktur) musí být zasílána osobám oprávněným k jednání ve věcech obchodních na adresy pro korespondenci uvedené v čl. 1. této smlouvy doporučeným dopisem nebo elektronickou poštou, popř. osobám určeným způsobem dle čl. 21. odst. 21.2. této smlouvy na adresy uvedené v příslušném oznámení. V pochybnostech se má za to, že oznámení je doručené dnem a hodinou odeslání e-mailové zprávy, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. Objednatel a zhotovitel mohou běžné záležitosti, které nemají charakter oficiálního sdělení, např. vyjasňování stanovisek, výměnu názorů apod. vyřizovat telefonicky.

## Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

## Zhotovitel byl seznámen se Základními hodnotami a principy podnikání skupiny Sev.en Česká energie a dalšími navazujícími politikami skupiny Sev.en Česká energie (uveřejněno na adrese [www.7.c](http://www.7.c)z/cz/), bude je sdílet a předávat dále svým obchodním partnerům.

## Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmikoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.

## Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně prohlašují a potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, že tuto smlouvu považují za odvážnou smlouvu a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení občanského zákoníku o změně okolností (§1764 až 1766), neúměrném zkrácení (§1793 až 1795) a o lichvě (§1796).

## Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

## Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.

## Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Nad rámec uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

## Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem), § 1799 a § 1800 (doložky v adhezních smlouvách).

## Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo jakékoliv dohody s touto smlouvou související včetně dodatku této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

## Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě, ztrácejí podpisem této smlouvy platnost.

## Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve třech stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží dva stejnopisy této smlouvy a zhotovitel jeden stejnopis. V případě, že tato smlouva bude uzavřena elektronicky, obdrží každá smluvní strana jedno elektronické vyhotovení smlouvy v českém jazyce opatřené zaručeným elektronickým podpisem zástupců obou smluvních stran.

* 1. Smluvní strany, dle prohlášení svých zástupců, mají právní osobnost, tj. jsou schopné být nositelem i vykonavatelem práv a povinností. Po přečtení celé této smlouvy konstatují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

Ve Zlíně dne: …………… V .................... dne:

Za objednatele: Za zhotovitele:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ing. Václav Matys  předseda jednatelstva |  |  |
| Teplárna Zlín, s.r.o. |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ing. Libor Drybčák  jednatel |  |  |
| Teplárna Zlín, s.r.o. |  |  |