



Vysvětlení zadávacích podmínek č. 1

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby,
vyhlášené mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Identifikace veřejné zakázky	
<i>název</i>	<i>Rozšíření ZŠ Údlice – příprava projektové dokumentace</i>
<i>druh zakázky</i>	<i>Služby</i>
<i>datum vyhlášení</i>	<i>20. 5. 2024</i>
Zadavatel	
<i>název</i>	<i>Obec Údlice</i>
<i>zastoupen</i>	<i>Vítězslav Daniš, starosta</i>
<i>sídlo</i>	<i>Náměstí 12, 434 41 Údlice</i>
<i>IČ</i>	<i>00262153</i>
Pověřená osoba (v souladu s § 43 zákona)	
<i>jméno</i>	<i>Ing. Tomáš Kočí</i>
<i>sídlo</i>	<i>Česká 656/63, 434 01 Most</i>
<i>IČO</i>	<i>07297998</i>
<i>kontaktní osoba</i>	<i>Ing. Tomáš Kočí +420 721 856 134 koci@spinstitut.cz adresa ds: gei5vaa</i>

Vážení,

zadavatel v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) poskytuje vysvětlení zadávacích podmínek č. 1 v rámci výše specifikované veřejné zakázky.

Znění dotazu:

Předmětem plnění veřejné zakázky je příprava projektové dokumentace a bezprostředně související podkladové dokumentace pro projekt výstavby prostorů neformálního vzdělávání na ZŠ Údlice formou zajištění činností :

1. Zpracování dokumentace pro provádění stavby vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr
2. Zajištění související inženýrské činnosti a pravomocného rozhodnutí o povolení stavby.

Dle zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon § 184 žádost o povolení záměru obsahuje dokumentaci pro povolení stavby zpracovanou dle vyhlášky č. 131/2024 příloha č. 1 nikoliv podle přílohy č. 8, jak je uvedeno ve Výzvě.

Dle Výzvy má být projektová dokumentace pro provádění stavby /DPS/ způsobilá zároveň pro vydání stavebního povolení a zpracována v rozsahu, obsahu a podrobnostech dle příloh č. 1 a č. 8 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle přílohy č. 8 má zjevné vady oproti dokumentaci pro povolení záměru dle přílohy č. 1 a tudíž ji nelze použít jako přílohu k žádosti pro vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby.

Na základě výše uvedeného vás žádáme o dodatečnou informaci, zda-li má nabídková cena obsahovat finanční náklady na zpracování dvou samostatných dokumentací, a to podle přílohy č. 1 a přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 o dokumentaci staveb?

Znění vysvětlení:

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

1. Zpracování dokumentace pro provádění stavby vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr
2. Zajištění související inženýrské činnosti a pravomocného rozhodnutí o povolení stavby.

Není-li možné, v souladu s platnou legislativou, projektovou dokumentaci pro provádění stavby /DPS/ použít za účelem vydání stavebního povolení, zpracuje dodavatel veškerou nezbytnou dokumentaci, která je k vydání stavebního povolení dle platné legislativy nezbytná. Součástí zpracování příslušné dokumentace je i zajištění veškeré související činnosti nezbytné k vydání stavebního povolení.

Zpracování veškeré dokumentace, vč. veškeré související činnosti nezbytné pro bezvadné splnění obou částí předmětu plnění (specifikovaných výše, pozn. pověřené osoby) pak účastník VŘ zahrne do své nabídkové ceny.

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace zůstávají neměnná.

V Mostě dne 26. 5. 2025

Ing. Tomáš Kočí, pověřená osoba (na základě plné moci)