



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění

číslo smlouvy objednatele 29/11981/25

číslo smlouvy zhotovitele 01-0787

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Objednatel:

město Uherský Brod

Masarykovo nám. 100

688 01 Uherský Brod

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel:

FLORSTYL s.r.o.

nám. Svobody 362

686 04 Kunovice

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Ing. Miroslav Polášek, místostarosta

tel.: +

email:

Ing. Aleš Galář, jednatel

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

ČSOB, a.s.

číslo účtu:

Identifikační číslo:

002 91 463

607 31 346

Daňové identifikační číslo:

CZ00291463

CZ60731346

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Brně oddíl C vložka č. 17463

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmetné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **„Zakládání prvků ÚSES v k.ú. Těšov, Uherský Brod“**

Místo realizace: lokalita Břehy, Bánovské Padělky

Kontaktní osoba zhotovitele
Pro věci technické:

mobil +

email

Kontaktní osoba objednatele
pro věci technické:

tel. +

mobil

email:

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení
a zasílání daňových dokladů:

mobil +

email

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly
a soupisy provedených prací, dodávek a služeb:

tel.

, mobil

email

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele sjednané dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu (dále jen „dílo“)

Název veřejné zakázky:

„Zakládání prvků ÚSES v k.ú. Těšov, Uherský Brod“

Předmětem díla se rozumí doplnění sítě ÚSES (územní systém ekologické stability) o prvky lokálních biokoridorů zaměřených na výsadbu zeleně, které jsou součástí plánu společných zařízení v rámci schválených komplexních pozemkových úprav v k. ú. Těšov. Realizace proběhne pouze na pozemcích v majetku města Uherský Brod. Hlavním cílem akce je zvýšení počtu a plochy založených krajinných prvků. Jedná se o realizaci opatření navrženého v rámci schválených komplexních pozemkových úprav zaměřených na výsadby zeleně v krajině a ochranu půdy.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je následná tříletá rozvojová péče.

2. Řešení výsadeb, jejich množství, druhové složení a umístění na příslušných pozemcích je uvedeno ve Strukturované cenové nabídce - Položkovém rozpočtu (příloha č. 5 zadávací dokumentace) a v projektové dokumentaci, která byla zpracována Ateliérem König, Václava Kulíška 1825, Uherské Hradiště, PSČ 686 05 (dále jen „projekt“) (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

Vlastní vytyčení výsadeb v terénu bude provedeno ve spolupráci s objednatelem v souvislosti s vytyčenými podzemními vedeními v místech založení interakčního prvku. Před započítáním prací je nutné zajistit vytyčení inženýrských sítí (podzemním vedením), které se vyskytují v místě realizace.

Předmět plnění je dle projektové dokumentace dělen na dvě plochy:

Lokální biokoridor 4 (LBK 4) = 0,6909 ha

Lokální biokoridor 5 (LBK 5) = 1,036 ha

Celková řešená plocha činí 1,7269 ha.

Postup realizace bude po vytyčení ploch pro výsadby sledovat tyto body:

- Příprava půdy pro zatravnění
- Zatravnění
- Příprava půdy pro výsadbu
- Stavba oplocenky
- Výsadby dřevin
- Mulčování výsadeb
- Základní údržba travního porostu
- Ochrana a ošetření dřevinných výsadeb.

3. **Zhotovením díla** se rozumí úplné a bezvadné provedení služby, včetně prací a dodávek potřebných materiálů, výrobků nezbytných pro řádné dokončení díla a provedení všech činností souvisejících s předmětem plnění, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména i:

- a) kompletační a koordinační činnost;
- b) geodetické vytyčení a zaměření inženýrských sítí;
- c) místo realizace bude označeno v souladu s pravidly publicity OPŽP (příjemce podpory umístí alespoň jeden plakát s informacemi o projektu v minimální velikosti A3 na místě snadno viditelném pro veřejnost, a to do 1 měsíce po zahájení fyzické realizace akce (případně do 1 měsíce od obdržení registrace akce, pokud byla realizace zahájena před registrací). Plakát je umístěn minimálně po dobu celou dobu průběhu realizace projektu);
- d) obstarání / dodávka zboží, materiálů;
- e) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě realizace ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení;
- f) umožnění provádět kontrolní prohlídky díla;
- g) posečená hmota bude z lokality odvezena a bude s ní naloženo dle pokynů objednatele;
- h) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí zadavatele. V souladu s podmínkami poskytovatele dotace je vybraný dodavatel i jeho poddodavatelé povinni dodržet v průběhu provádění díla zásady „významně nepoškozovat“ („DNSH“) – splnění této zásady spočívá zejména v předcházení vzniku odpadů a recyklace odpadu vznikajícího v průběhu provádění díla, minimalizace zatěžování dotčené lokality hlukem, prachem a emisemi znečišťujících látek, nezhoršení kvality vody aj.;

- i) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy;
- j) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů;
- k) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- l) fotografie průběhu realizace díla;
- m) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace a následné odstranění po předání;
- n) uvedení všech povrchů dotčených pracemi do původního stavu (komunikace, chodníky, propustky a zeleň);
- o) odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce díla;
- p) doložení potvrzení o původu sazebního materiálu lesních dřevin;
- q) doložení dokladu o složení použitého osiva / travobylinné směsi (míchací protokol);
- r) v řešených plochách bude provedeno založení květnaté louky výsevem. Seč bude prováděna 2x ročně tak, aby byl zachován květnatý charakter vyseté louky;
- s) po ukončení realizace opatření bude lokalita vyčištěna od odpadků;
- t) zajištění dokončovací péče, údržby a ochrany výsadeb po další 3 roky.

Dále zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržet následující podmínky:

- a) stromy musí být shodné se stromy specifikovanými v zadání zadávacího řízení, vykazovat charakteristické znaky odrůdy a splňovat beze zbytku velikostní nároky zadané odběratelem. Stromy musí být v dobré kondici;
- b) stromy musí být označeny etiketou identifikující celý název rostliny včetně latinského názvu;
- c) vysazované stromy budou opatřeny kůly, přihnojeny tabletovým hnojivem (1 strom / 3 ks) a výsadbová jáma (1 m²) překryta mulčem tl. 10 cm – štěpkou dle specifikace ve výkazu výměr. Bude instalována ochrana proti okusu a strom bude přivázán úvazkem;
- d) akceptovatelné jsou listnaté stromy prostokořenné, jehličnaté se zemním balem, v kontejnerech, nebo v alternativních obalech primárně určených pro pěstování stromů (dále jen „kontejner“);
- e) přípustné jsou stromy se zemním balem zabezpečeným jutovou tkaninou a drátěným košem, zhotoveným z drátu bez povrchové úpravy, který musí být pevně stažen. Nepřípustné je výrazné deformace kořenového balu, stejně jako rostliny přesazované méněkrát ve vztahu k obvodu kmene (viz bod e)). Nepřípustné jsou rozpadající se zemní baly;
- f) velikost zemního balu stromu musí být přiměřená k celkové výšce stromu, Zemní bal musí být dobře prokořeněný a nepřípustné jsou stromy, při jejichž dobývání pro účely bezprostřední dodávky pro odběratele byly přeřezány kořeny vzniklé před posledním přesazováním. Nepřípustné jsou stromy, při jejich dobývání byly přeřezány kořeny o průměru větším než 3 cm;
- g) kmeny stromů nesmí vykazovat jakékoliv nezahojené poškození související s běžnými pěstitelskými zásahy, nebo vlivy počasí. Stejně tak nepřípustné jsou rány v jakémkoliv stádiu zacelování způsobené špatným nebo pozdním pěstitelským zásahem (například pozdním odstraněním alternativního terminálu, příliš silných kosterních větví nebo bočního obrostu kmene). Nepřípustná jsou jakákoliv jiná čerstvá poškození kmene a kosterních větví;
- h) kmeny listnatých stromů musí být vysoké nejméně 121-150 cm, rovné a nesmí se odchýlovat v jakémkoliv místě více než 5 cm od pomyslné osy spojující kořenový krček a místo nasazení koruny. Kůra stromu nesmí být zavadlá nebo namrzlá;
- i) koruna stromu musí tvarem a charakterem větvení odpovídat deklarované odrůdě, stáří a velikosti stromu;
- j) jehličnaté stromy a stromy zavětvené od země musí mít odpovídající bal viz body c) – f) a výška stromů musí odpovídat parametrům uvedeným v rozpočtu;

- k) koruna stromu nesmí obsahovat více jak jedem terminální výhon a ten nesmí být poškozen. Terminální výhon musí být přímým pokračováním kmene. Výjimku tvoří odrůdy rostoucí přirozeně kulovitě, rozložitě, nebo převíse;
- l) žádná z kosterních větví nesmí být v místě srůstu s terminálním výhonem většího obvodu než terminální výhon v tomto místě;
- m) koruna nesmí obsahovat vidličnaté větvení, které by ve vyšším věku stromu mohlo způsobit rozlomení koruny;
- n) koruna listnatých stromů o obvodu kmene 14 - 16 cm musí obsahovat minimálně 5 kosterních větví. Za kosterní větev se nedají považovat jednoleté výhony; kosterní větve musí být nejméně dvouleté;
- o) jsou-li stromy dodávány v olistěném stavu, je nepřípustné, aby vykazovaly známky přeschnutí (např. suché okraje listu.);
- p) stromy sloupovitých odrůd zavětené od země a solitérních stromů musí dosahovat celkové výšky specifikované zadavatelem a dále také celkovou šířku stromů ve výšce 1 m, pokud ta je zadavatelem specifikována;
- q) nepřípustné je jakékoliv napadení stromů chorobami nebo škůdci;
- r) vysázené rostliny budou hnojeny tabletovým hnojivem dle specifikace ve výkazu výměr,
- s) objednatel si vyhrazuje, v případě oprávněných pochybností, právo při přebírání dodávky namátkově podrobit 1 % stromů (nejméně jeden kus) kontrole kvality kořenového systému i v případě, že to bude znamenat zničení rostliny (např. úmyslné sejmutí veškeré zeminy z kořene stromu se zemním balem, nebo v kontejneru);
- t) objednatel není povinen za takto znehodnocený strom zhotoviteli zaplatit;
- u) pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu sortimentu dle schválené projektové dokumentace;
- v) Případné stavební či zemní práce v předmětné lokalitě budou realizovány v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích;
- w) výsadbový materiál (typ a velikost výpěstku) použitý při realizaci musí odpovídat výsadbovému materiálu navrženému v projektové dokumentaci. Zvolené náhradní taxony podléhají schválení AOPK ČR;
- x) objednatel doporučuje použít především sadební materiál regionální provenience a vypěstovaný v regionálních školkách sadebního materiálu;
- y) zhotovitel je povinen zajistit ochranu stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Kácení dřevin a terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny;
- z) nové výsadby budou realizovány mimo inženýrské sítě v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin;
- aa) k veškerému rostlinnému materiálu bude dodán Rostlinolékařský pas.
- bb) pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment (druh a velikost sazenice) odpovídat původnímu dle schválené projektové dokumentace.

Před výsadbou dřevin je povinností zhotovitele vyzvat dozor a zástupce objednatele ke kontrole výsadbového materiálu.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky na služby zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení a projektem, který je součástí zadávací dokumentace a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatel, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

4. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schváleného projektu této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele. Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem.

Nejpozději do 10 dnů od zahájení realizace díla je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při realizaci veřejné zakázky. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

1. Termín zahájení doby plnění a předání ploch: **práce budou zahájeny na základě písemné výzvy Objednatele doručené zhotoviteli k převzetí místa plnění.**

Objednatel předpokládá, že výzva bude zaslána v září 2025. Podmínkou však je ukončení zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy o dílo. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb. zaslat z tohoto důvodu výzvu i později, avšak vždy po řádném ukončení zadávacího řízení.

Zhotovitel je povinen převzít místo plnění a zahájit realizaci díla do 3 pracovních dnů po doručení písemné výzvy.

Termín zahájení doby plnění a předání místa plnění: **20.09.2025**

Ukončení realizační části díla: **30.04.2026**

Následná péče: **3 roky ode dne protokolárního předání a převzetí díla**

Zhotovitel je povinen předložit ke dni předání místa plnění harmonogram postupu prací a služeb členěný na kalendářní týdny a lokální biokoridor 4 (LBK 4) a lokální biokoridor 5 (LBK 5). Zhotovitel je povinen zpracovat se vši odbornou péčí, kterou lze od dodavatele očekávat harmonogram postupu prací, a to především s ohledem na vegetační období stromů a zeleně. Zadavatel si však vyhrazuje právo na změnu předloženého návrhu harmonogramu.

Dílo může být protokolárně předáno po dohodě smluvních stran i dříve, pokud to umožní klimatické podmínky a technologické postupy.

2. Místem plnění je k. ú. Těšov, Uherský Brod, lokalita Břežy, Bánovské Padělky.

IV. CENA DÍLA:

1. Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

3 379 309,13 Kč (bez DPH)

709 654,92 Kč DPH 21%

4 088 964,05 Kč (včetně DPH)

(slovy: čtyři miliony osmdesát osm tisíc devět set šedesát čtyři a 5/100 korun českých)

2. Cena byla dohodnuta na základě objednatelem vypracované a zhotovitelem naceněné Strukturované cenové nabídky díla (položkového rozpočtu) – příloha č. 1 této smlouvy. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, příp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro dílčí fakturaci zhotovitele. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
3. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona č. 134/2016 Sb. změnu závazku:
 - a) měřený kontrakt - pokud se v průběhu realizace díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek prací, dodávek a služeb obsažených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací a služeb, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek
 - b) změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla. V takovém případě bude nabídková cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:
 - a) Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
 - b) Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány vždy po protokolárním předání ucelené části díla (práce a služby v jednotlivých katastrálních územích) dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce, pro ocenění dokončených částí díla. Zhotovitel však bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném měsíci.

- c) Za následnou péči bude vystaven daňový doklad vždy k 30.11. příslušného kalendářního roku.
 - d) Přílohou daňového dokladu musí být protokol o předání a převzetí díla nebo jeho ucelené části a zjišťovací protokol potvrzený oběma smluvními stranami.
2. Daňový doklad musí být předložen objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doložen nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jeho kontrolu.
3. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je na každé faktuře povinen výslovně uvést, zda je, či není plátcem DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, pak součástí každé faktury musí být prohlášení zhotovitele o tom, že:
- a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této faktury (dále jen „daň“),
 - b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni vystavení této faktury v takovém postavení nenachází,
 - c) nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
 - d) úplata za plnění dle této faktury není odchylná od obvyklé ceny,
 - e) úplata za plnění dle této faktury nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
 - f) nebude nespolehlivým plátcem,
 - g) bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - h) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - i) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
4. Splatnost daňového dokladu vystaveného zhotovitelem je do 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli, spolu s veškerými požadovanými dokumenty, na adresu sídla objednatele.
5. Cena za dílo je uhrazena okamžikem odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. Cena za dílo je částečně hrazena z prostředků Operačního programu Životní prostředí. Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků Objednatele s ohledem na požadavky poskytovatelů dotací. Faktury budou při vystavení trvanlivě a nesmazatelně označeny textem: Název projektu_ Zakládání prvků ÚSES v k. ú. Těšov, Uherský Brod, registrační číslo projektu: CZ.05.01.03/11/23_046/0004143“. Kopie předkládaných faktur musí být ověřeny nezávislým dohledem (technickým dozorem investora).
7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání místa plnění finanční záruku ve výši 200.000 Kč, a to buď formou bankovní záruky nebo složením příslušné částky na účet objednatele. Pro bankovní záruku platí, že zhotovitel předá objednateli originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem ve výši 200.000 Kč. Finanční záruka bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkající se **řádného provádění díla** v předepsané kvalitě a smluvené době plnění **a za řádné plnění záručních podmínek**, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě Objednatele. Zhotovitel je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení objednateli 5 pracovních dnů před požadovaným termínem plnění k odsouhlasení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel je povinen se k návrhu záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od předložení, tj. přijmout nebo odmítnout.

Finanční záruka musí být poskytnuta až do doby skončení záruční doby na celé dílo. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek Objednatele, bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného plnění.

Za naplnění doby platnosti bankovní záruky bude rovněž považováno průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele. V tom případě se zhotovitel zaváže, že nejpozději 14 dní před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá objednateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk nesmí být kratší než 2 roky s výjimkou bankovní záruky vystavené na poslední období, pokud toto období bude kratší než 2 roky. V případě nesplnění termínu předání (max. 14 dní před uplynutím doby platnosti) bude objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila.

Pokud v případě společné nabídky nebude poskytnuta tzv. sdílená záruka, tedy záruka, u níž v záruční listině budou uvedeni všichni zhotovitelé podávající společnou nabídku, pak zhotovitel, jemuž bankovní záruka bude poskytnuta, doloží spolu se záruční listinou čestné prohlášení, v němž prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že bankovní záruka případně objednateli dle sjednaných podmínek, a to bez ohledu na to, u kterého ze zhotovitelů nastane důvod k čerpání bankovní záruky. V záruční listině pak musí být obsažen závazek banky, že uspokojí objednatele bez ohledu na to, u kterého ze zhotovitelů podávajících společnou nabídku nastane důvod pro čerpání bankovní záruky objednatel.

8. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel je povinen dodávat materiál s platnými údaji na jmenovkách (druh, kultivar, velikost).

Použité technologie pro údržbu jednotlivých vegetačních prvků musí především respektovat níže uvedené oborové ČSN a platné standardy vydané AOPK:

- a) ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou
- b) ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba
- c) ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání
- d) ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu - Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce
- e) ČSN 83 9051 Technologie veg. úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
- f) ČSN 464902-1 Výpěstky okrasných rostlin – všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.
- g) SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů
- h) SPPK A02 002 Řez stromů
- i) SPPK A02 003:2014 Výsadba a řez keřů a lián
- j) SPPK A02 004 Bezpečností vazby a ostatní stabilizační systémy
- k) SPPK A02 005 Kácení stromů
- l) SPPK A02 009 Speciální zásahy na stromech
- m) SPPK D02 001:2014 Obnova travních porostů s využitím regionálních směsí osiv

2. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas konzultovat s objednatelům přesné umístění dřevin v terénu.

3. Zhotovitel je povinen o průběhu plnění díla vést řádně písemný deník (záznamy). Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a další údaje potřebné pro posouzení ze strany objednatele.

4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů.
5. Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit.
6. Na pozemcích realizace nesmí být po dobu udržitelnosti Projektu prováděny zásahy, které by mohly negativně ovlivnit ekologický, krajinářsko-estetický efekt.
7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, nejméně však do 31.12.2036. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva životního prostředí ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem veřejné zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
9. Zhotovitel prohlašuje, že není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. že není:
 - a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).Zhotovitel dále prohlašuje, že
 - a) nevyužije při plnění Kupní smlouvy poddodavatele, který by naplnil výše uvedená písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky, a dále
 - b) neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek, a dále
 - c) žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění této Kupní smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.V případě změny výše uvedeného je zhotovitel povinen o změně neprodleně informovat objednatele.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY NADÍLE

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo, nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo ucelené části oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

2. Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla nebo ucelené části Objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad., které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít s výjimkou uvedenou v předchozí větě.

Za nedokončené dílo se však považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektu, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

3. Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla nebo ucelené části díla zhotovitel. Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým úkonům v přejímacím řízení.

Obsah protokolu o předání a převzetí díla:

- a) údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
- b) popis díla, které je odevzdáváno
- c) soupis zjištěných vad a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
- d) seznam předaných dokladů
- e) den, od kterého začne běžet záruční doba
- f) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
- g) v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.

Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení čl. VIII. odstavec 3 smlouvy.

4. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo nebo ucelenou část díla převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla nebo ucelené části díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
5. Vlastnictví k dílu nebo ucelené části díla na základě této smlouvy o dílo přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla nebo ucelené části díla oběma smluvními stranami. Tímto okamžikem přechází na objednatele rovněž nebezpečí škody na díle nebo ucelené části díla.

VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen včas písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo jinými obecně závaznými právními předpisy. Pokud objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, zhotovitel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.

Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a oborové standardy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví. Zhotovitel je povinen pověřit plněním závazků z této smlouvy o dílo pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.

2. Objednatel se zavazuje upozornit neprodleně na zjevné nedostatky či vady zjištěné v průběhu prací, aby nemohlo dojít k zvětšení vady či škody. Zhotovitel se zavazuje odstranit neprodleně nedostatky či vady, na něž objednatel upozorní.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo nebo ucelenou část díla záruku v délce **36 měsíců** ode dne předání a převzetí díla nebo ucelené části díla.
4. Objednatel nahlásí vadu zhotoviteli, a to telefonicky a následně e-mailem. Zhotovitel neprodleně potvrdí písemně (e-mailem) přijetí závady a navrhne způsob odstranění. Kontakty pro nahlášení vad: telefon zhotovitele +420 576 514 084, email zhotovitele – info@florstyl.cz. Smluvní strany si při reklamaci ujednají lhůty pro odstranění vady, a nebude-li ujednáno, tak zhotovitel do 10 dnů od nahlášení vady objednatel je povinen vadu odstranit. V případě náhrady poškozené nebo uhynulé dřeviny bude nová dřevina v porostu označena transparentní barvou, a to u stromů bodem na kotevním kůlu nebo bodem na kmenu v cca 1 m výšky kmene, u keřů vytyčovací kolíkem s probarveným vrcholem.
5. O odstranění reklamované vady sepiše objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li zhotovitel vady předmětu plnění ve lhůtě 10 dnů od odmítnutí uznání odstranění vady (není-li dohodnuto jinak), nebo oznámí-li zhotovitel před uplynutím této lhůty objednateli, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo. Současně je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí objednateli zhotovitel. O náklady k odstranění vady lze snížit dosud nesplacenou částku ceny za dílo.
6. Uplatnění nároku z odpovědnosti za vady předmětu plnění není dotčen nárok objednatele na náhradu škody a ušlého zisku.
7. Záruka zhotovitele se nevztahuje na vady způsobené poškozením díla krádeží, živelnou pohromou, mechanickým poškozením třetí osobou a jinými vnějšími vlivy.
8. Zhotovitel je povinen doložit objednateli ke dni předání místa plnění kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobou minimálně na pojistnou částku 1 mil. Kč a dále má sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn, na pojistnou částku 1 mil. Kč, pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

IX. SOCIÁLNÍ A ENVIROMENTÁLNÍ ODPOVĚDNOST, INOVACE

1. Objednatel požaduje, aby zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce

- Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
 4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
 5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům objednatele. Dále se předpokládá, že zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
 6. Pokud se objednatel dozví, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem zhotovitele.
 7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.
 3. V souladu s podmínkami poskytovatele dotace je zhotovitel povinen dodržet v průběhu provádění díla zásady „významně nepoškozovat“ („DNSH“) – splnění této zásady spočívá zejména v předcházení vzniku odpadů a recyklace odpadu vznikajícího v průběhu provádění díla, minimalizace zatěžování dotčené lokality hlukem, prachem a emisemi znečišťujících látek, nezhoršení kvality vody aj. Zhotovitel bude mít povinnost zpracovat dokumenty k DNSH, které mu budou předány objednatelem.

X. SMLUVNÍ SANKCE

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s ukončením doby plnění dle čl. III. této smlouvy.
 - b) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s nedodržením harmonogramu postupu prací dle čl. III. této smlouvy.
 - c) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši 500,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
 - d) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 500,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

- e) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč, pokud neposkytne objednateli ke dni předání místa plnění finanční záruku dle článku V. odstavec 7 této smlouvy.
 - f) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč, pokud nepředá objednateli ke dni předání místa plnění kopii pojistné smlouvy dle článku VIII. odstavec 8 této smlouvy.
 - g) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení článku V odst. 8 ve výši 50.000,00 Kč za každý jednotlivý případ,
 - h) Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení, za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
 - 3. Smluvní strany se dohodly, že sjednáním ani zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.

X. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

- 1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 Občanského zákoníku, nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy a z dalších důvodů uvedených v ustanoveních této smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrhy na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, případně i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky včetně důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů.

Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků vyplývajících ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy, či jiném důvodu zakládajícím právo smluvní strany smlouvu ukončit. Lhůta pro doručení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy, či jiném důvodu zakládajícím právo smluvní strany smlouvu ukončit. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 4. Stanoví-li strana oprávněná odstoupit od smlouvy lhůtu pro dodatečné plnění, což však u podstatného porušení smlouvy učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.

5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy se rozumí:
- a) prodlení zhotovitele se zahájením plnění delší než 10 kalendářních dnů,
 - b) v případě, že zhotovitel postupuje při plnění dodávky v rozporu se zadáním objednatele, objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní,
 - c) zahájení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele,
 - d) porušení ujednání uvedených v čl. VI. odst. 1,2,3; čl. VII odst. 1 smlouvy.
6. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším než 30 dní počítáno ode dne jeho splatnosti.
7. V případě, že se objednateli s ohledem na spolufinancování z veřejných prostředků nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla nebo jeho část, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem.
8. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy,
 - b) závazky zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoli odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část předmětu plnění, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
 - c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
 - (i) zhotovitel provede soupis všech provedených služeb, dodávek a prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - (ii) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených služeb, dodávek a prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
 - (iii) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání plnění" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
 - (iv) objednatel uhradí zhotoviteli provedené dodávky a práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
9. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XI této smlouvy.

XI. SPORY

1. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní, budou řešeny, pokud možno nejprve smírně.

2. Jakýkoli spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

XII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

XIII. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že obsah těchto obchodních podmínek nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dále souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) – v takovém případě objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu o dílo k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
2. Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR).
3. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

XIV. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Mezi vyšší moc se řadí i nepřízeň počasí neumožňující realizaci díla.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy o dílo a prohlašuje, že tento návrh nezvýhodňuje objednatele.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Strukturovaná cenová nabídka – položkový rozpočet.
3. Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR). Podrobné informace o zpracovávání osobních údajů objednatelem (městem Uherský Brod) jsou k dispozici na webové stránce: www.ub.cz/info/osobni-udaje
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smlouvu a veškeré její dodatky ve lhůtě stanovené citovaným zákonem zašle k uveřejnění objednatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.
6. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
7. Tato smlouva o dílo je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve třech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod

schůze konaná dne 07.07.2025

č. usnesení 2441/R101/25

V Uherském Brodě dne 08.08.2025

V Kunovicích dne 05.08.2025

Za objednatele:
město Uherský Brod

Za zhotovitele:

Ing. Miroslav Polášek, místostarosta

Ing. Aleš Galář, jednatel

ZAKLÁDÁNÍ PRVKŮ ÚSES V K.Ú TĚŠOV, UHERSKÝ BROD, LBK 4, LBK 5

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)
DOKUMENTACE PRO ŽÁDOST O DOTACI



ROZPOČET

Investor:

Město Uherský Brod
Masarykovo nám. 100
688 01, Uherský Brod
IČ : 00291463 DIČ: CZ00261463

Projektant:

[REDACTED]
Zahradní a krajinářský architekt
Václava Kuliška 1825
686 05, Uherské Hradiště
tel. [REDACTED]
[REDACTED]

Datum:
02/2024

paré:

ZAKLÁDÁNÍ PRVKŮ ÚSES V K.Ú TĚŠOV, LBK 4, LBK 5

LBK 4

12 modulů B ; 0,6909 ha

ROSTLINNÝ MATERIÁL :

NEOVOCNĚ STROMY :

P.č.	taxon	česky	velk. kat.	poč. ks	cena/ks*	celkem*
1	Acer campestre	javor babyka	odrostek 121+,prost.	60	123	7 380,00 Kč
2	Acer platanoides	javor mléc	odrostek 121+,prost.	60	123	7 380,00 Kč
3	Carpinus betulus	habr obecný	odrostek 121+,prost.	60	100	6 000,00 Kč
4	Fagus sylvatica	buk lesní	odrostek 121+,prost.	48	154	7 392,00 Kč
5	Prunus avium	třešeň ptačí	odrostek 121+,prost.	60	123	7 380,00 Kč
6	Quercus petraea	dub zimní	odrostek 121+,prost.	72	138,5	9 972,00 Kč
7	Pinus sylvestris	borovice lesní	v=125cm, bal	60	1232	73 920,00 Kč
8	Tilia cordata	lípa srdčitá	odrostek 121+,prost.	60	123	7 380,00 Kč
CELKEM :				480		126 804,00 Kč

KEŘE :

P.č.	taxon	česky	velk. kat.	poč. ks	cena/ks*	celkem*
K1	Cornus sanguinea	svída krvavá	v = 40-60cm	120	43,1	5 172,00 Kč
K2	Crataegus monogyna	hlh. jednosemenný	v = 40-60cm	120	43,1	5 172,00 Kč
K3	Ligustrum vulgare	ptačí zob obecný	v = 40-60cm	240	43,1	10 344,00 Kč
K4	Lonicera xylosteum	zimolez obecný	v = 40-60cm	240	43,1	10 344,00 Kč
K5	Euonymus europaeus	brslen evropský	v = 40-60cm	120	43,1	5 172,00 Kč
K6	Corylus avellana	líska obecná	v = 40-60cm	120	43,1	5 172,00 Kč
CELKEM :				960		41 376,00 Kč
CELKEM ROSTLINNÝ MATERIÁL :						168 180,00 Kč

PRÁCE :

katalog popisů a směrných cen stavebních prací HSV, URS PRAHA

VÝSADBA STROMŮ VE VÝSADBOVÝCH MODULECH :

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	vytyčení stromů	ks	480	59	28 320,00 Kč
2	-	rozrušení terénu (orba, vláčení, válení) 1m2	m2	480	9,7	4 656,00 Kč
3	-	hloubení jam bez výměny půdy do 0,125 m3	ks	480	37,9	18 192,00 Kč
4	-	výsadba stromů do předem vyhl. jamky se zalitím	ks	480	87,5	42 000,00 Kč
5	184 21-5412	zhotovení závlahové mísy o prům. přes 0,5 m do 1m	ks	480	31	14 880,00 Kč
6	184 21-5111	kotvení dřevin 1 kulem do 2 m	ks	480	31	14 880,00 Kč
7	-	hnojení tabletovým hnojivem (1 strom - 3 ks)	ks	480	1,2	576,00 Kč
8	-	ochrana dřevin před okusem zvíř. nátěrem, listn., rovina	ks	480	9,3	4 464,00 Kč
9	-	instalace plastové chráničky, VYVA 78 CM	ks	480	17,6	8 448,00 Kč
10	-	výchovný řez stromů při výsadbě	ks	480	30,9	14 832,00 Kč
11	184 92-1093	mulčování rostlin	m2	480	62	29 760,00 Kč
12	185 85-1121	dovoz vody pro závlahu do 1000 m (1x 0,03m3/strom)	m3	14,4	256,5	3 693,60 Kč
13	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické úpravy do 5000 m vodorovně (0,01t/strom)	t	4,8	2800	13 440,00 Kč
CELKEM :						198 141,60 Kč

VÝSADBA KEŘŮ VE VÝSADBOVÝCH MODULECH :

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	vytyčení keřů	ks	960	35,5	34 080,00 Kč
2	-	rozrušení terénu (orba, vláčení, válení)	m2	240	9,7	2 328,00 Kč
3	183 10-1113	hloubení jam bez výměny půdy do 0,05m3, vč. naložení, odvozu přebyteč.výkopků do 20 km a složení	ks	960	16,3	15 648,00 Kč
4	184 10-2111	výsadba dřeviny s bal.do předem vyhl. jamky se zalitím	ks	960	17,8	17 088,00 Kč
5	-	hnojení tabletovým hnojivem (1 keř - 1 ks)	ks	960	1,2	1 152,00 Kč
6	184 81-3134	ochrana dřevin před okusem zvíř. nátěrem, listn., rovina	ks	960	9,3	8 928,00 Kč
7	184 92-1093	mulčování rostlin	m2	240	62	14 880,00 Kč

8	185 85-1121	dovoz vody pro zálivku do 1000 m (1x 0,01 m3/keř)	m3	9,6	256,5	2 462,40 Kč
9	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické úpravy do 5000 m vodorovně (0,01t/keř)	t	9,6	2800	26 880,00 Kč
CELKEM :						123 446,40 Kč

ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU :

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	rozrušení terénu (orba, vláčení, válení)	ha	0,6189	19000	11 759,10 Kč
2	-	plošná úprava terénu - nerovností 10-30 cm	ha	0,6189	6685	4 137,35 Kč
3	-	osetí travní směsí	ha	0,6189	17770	10 997,85 Kč
4	-	zavlačení	ha	0,6189	8740	5 409,19 Kč
5	-	zaválcování křížem	ha	0,6189	11660	7 216,37 Kč
6	-	1.seč se sběrem a likvidace posečené hmoty	ha	0,6189	10490	6 492,26 Kč
CELKEM :						46 012,12 Kč
CELKEM PRÁCE :						367 600,12 Kč

POMOCNÝ MATERIÁL :

POMOCNÝ MATERIÁL STROMY:

číslo	název	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	tabletové hnojivo (3 ks/strom)	ks	1440	1,05	1 512,00 Kč
2	kůly (prům. 6 cm, 1,5m), 1 ks/strom	ks	480	38,1	18 288,00 Kč
3	úvazky (0,5 bm/strom)	bm	240	5,5	1 320,00 Kč

4	štěpka (10 cm výška)	m3	48	742	35 616,00 Kč
5	nátěr proti okusu zvířít (5 kg/1000 sazenic)	kg	2,4	472,5	1 134,00 Kč
6	plastová chránička VYVA 78 cm	ks	480	32,8	15 744,00 Kč
CELKEM :					73 614,00 Kč

POMOCNÝ MATERIÁL KEŘE:

číslo	název	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	tabletové hnojivo (2 ks/keř)	ks	1920	1,05	2 016,00 Kč
2	štěpka (10 cm výška)	m3	24	742	17 808,00 Kč
3	nátěr proti okusu zvířít (5 kg/1000 sazenic)	kg	4,8	472,5	2 268,00 Kč
CELKEM :					22 092,00 Kč

POMOCNÝ MATERIÁL TRÁVNÍK:

číslo	název	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	travní osivo: RSM 8.1.1 - Druhově bohaté extenzivní travní porosty (15 g/m2)	kg	92,835	3465	321 673,28 Kč
CELKEM :					321 673,28 Kč
CELKEM POMOCNÝ MATERIÁL :					417 379,28 Kč

KONSTRUKCE OPLOCENKY:

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	vytyčení oplocenky	bm	606	1,95	1 181,70 Kč
2	338 95-0144	vrtání jam vrtákem	ks	202	110	22 220,00 Kč
3	-	osazení jednotlivých kůlů do jam výšky do 1,8 m nad terénem, plotové sloupky dřevěné (akát) 2,5 m frézované, (rozestup 3m), vzpěry (podélně s plotem), D+M	ks	202	141	28 482,00 Kč
4	-	konstrukce pletiva, pletivo lesnické pozinkované, prům drátů min.2,5 mm, výška pletiva 1,8 m, hřebíky a skoby k uchycení kůlů a pletiva, vstupní branky, D+M	bm	606	82	49 692,00 Kč
5	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické úpravy do 5000 m vodorovně (0,02t/bm)	t	12	2800	33 936,00 Kč
CELKEM :						135 511,70 Kč

ROZVOJOVÁ PÉČE

ROZVOJOVÁ PÉČE STROMY:

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	zálivka vč. dopravy vody - 6x ročně 0,03 m3	ks	480	125,5	60 240,00 Kč
2	-	hnojení, vč.ceny hnojiva	ks	480	9,1	4 368,00 Kč
3	-	odplevelování, výchovný řez, odstranění obrostu kmene, kontrola ukotvení (znovuuvázání)	ks	480	35,7	17 136,00 Kč
4	-	doplnění mulče, vč.ceny mulče	m2	96	111,5	10 704,00 Kč
celkem za rozvojovou péči za stromy/1 rok :						92 448,00 Kč

ROZVOJOVÁ PÉČE KEŘE:

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	zálivka vč. dopravy vody - 6x ročně 0,02 m3	m2	240	125	30 000,00 Kč
2	-	hnojení, vč.ceny hnojiva	m2	240	9,1	2 184,00 Kč
3	-	odplevelování, nátěr proti okusu vč. ceny materiálu	ks	240	8,7	2 088,00 Kč
4	-	doplnění mulče, vč.ceny mulče	m2	240	111,5	26 760,00 Kč
celkem za rozvojovou péči za keře/1 rok :						61 032,00 Kč

ROZVOJOVÁ PÉČE TRÁVNÍK (nezpůsobilé výdaje):

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	seč trávníku, 2x ročně, vč.likvidace posečené trávy	ha	0,6189	21770	13 473,45
celkem za rozvojovou péči za trávník/1 rok :						13 473,45 Kč

celkem za rozvojovou péči / rok - způsobilé výdaje						153 480,00 Kč
celkem za rozvojovou péči / rok - nezpůsobilé výdaje						13 473,45 Kč
celkem za rozvojovou péči / 3 roky - způsobilé výdaje						460 440,00 Kč
celkem za rozvojovou péči / 3 roky - nezpůsobilé výdaje						40 420,35 Kč

VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ :

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	vytyčení kůlů a kamenů	ks	26	118,5	3 081,00 Kč
2	338 95-0144	vrtání jam vrtákem	ks	13	110	1 430,00 Kč
3	-	osazení jednotlivých kůlů do jam výšky do 1,5 m nad terénem, akátové podélně štipané sloupky 2,0 m (rozestup 50 m), D+M	ks	13	141	1 833,00 Kč
4	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické úpravy do 5000 m vodorovně (0,02t/bm)	t	0,26	2800	728,00 Kč
5	-	osazení jednotlivých kamenů,vč. materiálu, velikost 0,125 m3, D+M	ks	13	750	9 750,00 Kč
CELKEM :						16 822,00 Kč

LBK 4

CELKOVÉ NÁKLADY :

Rostlinný materiál	168 180,00 Kč
Práce	367 600,12 Kč
Pomocný materiál	417 379,28 Kč
Konstrukce oplocenky	135 511,70 Kč
Rozvojová péče 3 roky - způsobilé výdaje	460 440,00 Kč
Rozvojová péče 3 roky - nezpůsobilé výdaje	40 420,35 Kč
Vymezení řeš.území	16 822,00 Kč
CELKEM bez DPH :	1 606 353,45 Kč

ZAKLÁDÁNÍ PRVKŮ ÚSES V K.Ú TĚŠOV, LBK 4, LBK 5
LBK 5

ROSTLINNÝ MATERIÁL :

NEOVOCNÉ STROMY :

P.č.	taxon	česky	velk. kat.	poč. ks	cena/ks*	celkem*
1	Acer campestre	javor babyka	odrostek 121+,prost.	19	123	2 337,00 Kč
2	Acer platanoides	javor mléč	odrostek 121+,prost.	49	123	6 027,00 Kč
3	Carpinus betulus	habr obecný	odrostek 121+,prost.	21	100	2 100,00 Kč
4	Fagus sylvatica	buk lesní	odrostek 121+,prost.	34	154	5 236,00 Kč
5	Prunus avium	třešeň ptačí	odrostek 121+,prost.	65	123	7 995,00 Kč
6	Quercus petraea	dub zimní	odrostek 121+,prost.	81	138,5	11 218,50 Kč
7	Pinus sylvestris	borovice lesní	v=125cm, bal	46	1232	56 672,00 Kč
8	Tilia cordata	lipa srdčitá	odrostek 121+,prost.	35	123	4 305,00 Kč
CELKEM :				350		95 890,50 Kč

KEŘE :

P.č.	taxon	česky	velk. kat.	poč. ks	cena/ks*	celkem*
K1	Cornus sanguinea	svída krvavá	v = 40-60cm	110	43,1	4 741,00 Kč
K2	Crataegus monogyna	hloh jednosemenný	v = 40-60cm	110	43,1	4 741,00 Kč
K3	Ligustrum vulgare	ptačí zob obecný	v = 40-60cm	220	43,1	9 482,00 Kč
K4	Lonicera xylosteum	zimolez obecný	v = 40-60cm	220	43,1	9 482,00 Kč
K5	Euonymus europaeus	brslen evropský	v = 40-60cm	110	43,1	4 741,00 Kč
K6	Corylus avellana	líska obecná	v = 40-60cm	110	43,1	4 741,00 Kč
CELKEM :				880		37 928,00 Kč
CELKEM ROSTLINNÝ MATERIÁL :						133 818,50 Kč

PRÁCE :

katalog popisů a směrných cen stavebních prací **HSV, ÚRS PRAHA**

VÝSADBA STROMŮ VE VÝSADBOVÝCH MODULECH :

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	vytyčení stromů	ks	350	59	20 650,00 Kč
2	-	rozrušení terénu (orba, vláčení, válení) 1m2	m2	670	9,7	6 499,00 Kč
3	-	hloubení jam bez výměny půdy do 0,125 m3	ks	350	37,9	13 265,00 Kč
4	-	výsadba stromů do předem vyhl. jamky se zalitím	ks	350	87,5	30 625,00 Kč
5	184 21-5412	zhotovení závlahové mísy o prům. přes 0,5 m do 1m	ks	350	31	10 850,00 Kč
6	184 21-5111	kotvení dřevin 1 kulem do 2 m	ks	350	31	10 850,00 Kč
7	-	hnojení tabletovým hnojivem (1 strom - 3 ks)	ks	350	1,2	420,00 Kč
8	184 81-3134	ochrana dřevin před okusem zvířeti, nátěrem, listn., rovina	ks	350	9,3	3 255,00 Kč
9	-	instalace plastové chráničky, VYVA 78 CM (kromě jehličnatých taxonů)	ks	350	17,6	6 160,00 Kč
10	-	výchovný řez stromů při výsadbě	ks	350	30,9	10 815,00 Kč
11	184 92-1093	mulčování rostlin	m2	670	62	41 540,00 Kč
12	185 85-1121	dovoz vody pro zálivku do 1000 m (1x 0,03m3/strom)	m3	10,5	256,5	2 693,25 Kč
13	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické úpravy do 5000 m vodorovně (0,01t/strom)	t	3,5	2800	9 800,00 Kč
CELKEM :						167 422,25 Kč

VÝSADBA KEŘŮ VE VÝSADBOVÝCH MODULECH :

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	vytyčení keřů	ks	880	35,5	31 240,00 Kč

2	-	rozrušení terénu (orba, vláčení, válení	m2	260	9,7	2 522,00 Kč
3	183 10-1113	hloubení jam bez výměny půdy do 0,05m3, vč. naložení, odvozu přebyteč.výkopků do 20 km a složení	ks	880	16,3	14 344,00 Kč
4	184 10-2111	výsadba dřeviny s bal.do předem vyhl. jamky se zalitím	ks	880	17,8	15 664,00 Kč
5	-	hnojení tabletovým hnojivem (1 keř - 1 ks)	ks	880	1,2	1 056,00 Kč
6	184 81-3134	ochrana dřevin před okusem zvířeti, nátěrem, listn., rovina	ks	880	9,3	8 184,00 Kč
7	184 92-1093	mulčování rostlin	m2	260	62	16 120,00 Kč
8	185 85-1121	dovoz vody pro zálivku do 1000 m (1x 0,01 m3/keř)	m3	8,8	256,5	2 257,20 Kč
9	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické úpravy do 5000 m vodorovně (0,01t/keř)	t	8,8	2800	24 640,00 Kč
CELKEM :						116 027,20 Kč

ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU :

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	rozrušení terénu (orba, vláčení, válení)	ha	0,9790	19000	18 601,00 Kč
2	-	plošná úprava terénu - nerovnosti 10-30 cm	ha	0,9790	6685	6 544,62 Kč
3	-	osetí travní směsí	ha	0,9790	17770	17 396,83 Kč
4	-	zavlačení	ha	0,9790	8740	8 556,46 Kč
5	-	zaválcování křížem	ha	0,9790	11660	11 415,14 Kč
6	-	1.seč se sběrem a likvidace posečené hmoty	ha	0,9790	10490	10 269,71 Kč
CELKEM :						72 783,76 Kč
CELKEM PRÁCE :						356 233,21 Kč

POMOCNÝ MATERIÁL :

POMOCNÝ MATERIÁL STROMY:

číslo	název	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	tabletové hnojivo (3 ks/strom)	ks	1050	1,05	1 102,50 Kč
2	kůly (prům. 6 cm, 1,5m), 1 ks/strom	ks	350	38,1	13 335,00 Kč
3	úvazky (0,5 bm/strom)	bm	175	5,5	962,50 Kč
4	štěpka (10 cm výška)	m3	35	742	25 970,00 Kč

5	nátěr proti okusu zvěří (5 kg/1000 sazenic)	kg	1,75	472,5	826,88 Kč
6	plastová chránička VYVA 78 cm	ks	350	32,8	11 480,00 Kč
CELKEM :					53 676,88 Kč

POMOCNÝ MATERIÁL KEŘE:

číslo	název	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	tabletové hnojivo (2 ks/keř)	ks	1760	1,05	1 848,00 Kč
2	štěpka (10 cm výška)	m3	26	742	19 292,00 Kč
3	nátěr proti okusu zvěří (5 kg/1000 sazenic)	kg	4,4	472,5	2 079,00 Kč
CELKEM :					23 219,00 Kč

POMOCNÝ MATERIÁL TRÁVNÍK:

číslo	název	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	travní osivo: RSM 8.1.1 - Druhově bohaté extenzivní travní porosty (15 g/m2)	kg	146,85	3465	508 835,25 Kč
CELKEM :					508 835,25 Kč
CELKEM POMOCNÝ MATERIÁL :					585 731,13 Kč

KONSTRUKCE OPLOCENKY:

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	vytyčení oplocenky	bm	723	1,95	1 409,85 Kč
2	338 95-0144	vrtání jam vrtákem	ks	241	110	26 510,00 Kč
3	-	osazení jednotlivých kůlů do jam výšky do 1,8 m nad terénem, plotové sloupky dřevěné (akát) 2,5 m frézované, (rozestup 3m), vzpěry (podélně s plotem), D+M	ks	241	141	33 981,00 Kč
4	-	konstrukce pletiva, pletivo lesnické pozinkované, prům drátů min.2,5 mm, výška pletiva 1,8 m, hřebíky a skoby k uchycení kůlů a pletiva, vstupní branky, D+M	bm	723,0	82	59 286,00 Kč
5	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické úpravy do 5000 m vodorovně (0,02t/bm)	t	14	2800	40 488,00 Kč
CELKEM :						161 674,85 Kč

ROZVOJOVÁ PÉČE

ROZVOJOVÁ PÉČE STROMY:

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	zálivka vč. dopravy vody - 6x ročně 0,03 m3	ks	350	125,5	43 925,00 Kč
2	-	hnojení, vč.ceny hnojiva	ks	350	9,1	3 185,00 Kč
3	-	odplevelování, výchovný řez, odstranění obrostu kmene, kontrola ukotvení (znovuuvázání)	ks	350	35,7	12 495,00 Kč
4	-	doplnění mulče, vč.ceny mulče (20%plochy)	m2	70	111,5	7 805,00 Kč
celkem za rozvojovou péči za stromy/1 rok :						67 410,00 Kč

ROZVOJOVÁ PÉČE KEŘE:

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	zálivka vč. dopravy vody - 6x ročně 0,02 m3	m2	260	125	32 500,00 Kč

2	-	hnojení, vč.ceny hnojiva	m2	260	9,1	2 366,00 Kč
3	-	odplevelování, nátěr proti okusu vč. ceny materiálu	ks	260	8,7	2 262,00 Kč
4	-	doplnění mulče, vč.ceny mulče	m2	260	111,5	28 990,00 Kč
celkem za rozvojovou péči za keře/1 rok :						66 118,00 Kč

ROZVOJOVÁ PÉČE TRÁVNÍK (nezpůsobilé výdaje):

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	seč trávníku, 2x ročně, vč.likvidace posečené trávy	ha	0,9790	21770	21 312,83
celkem za rozvojovou péči za trávník/1 rok :						21 312,83 Kč

celkem za rozvojovou péči / rok - způsobilé výdaje	133 528,00 Kč
celkem za rozvojovou péči / rok - nezpůsobilé výdaje	21 312,83 Kč
celkem za rozvojovou péči / 3 roky - způsobilé výdaje	400 584,00 Kč
celkem za rozvojovou péči / 3 roky - nezpůsobilé výdaje	63 938,49 Kč

VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ :

poř.č.	č. práce	práce	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	vytyčení kúlů a kamenů	ks	29	118,5	3 436,50 Kč
2	338 95-0144	vrtání jam vrtákem	ks	27	110	2 970,00 Kč
3	-	osazení jednotlivých kúlů do jam výšky do 1,5 m nad terénem, akátové podélně štípané sloupky 2,0 m (rozestup 50 m), D+M	ks	27	141	3 807,00 Kč
4	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické úpravy do 5000 m vodorovně (0,02t/bm)	t	0,54	2800	1 512,00 Kč
5	-	osazení jednotlivých kamenů,vč. materiálu, velikost 0,125 m3, D+M	ks	2	750	1 500,00 Kč
CELKEM :						13 225,50 Kč

LBK 5

CELKOVÉ NÁKLADY :

Rostlinný materiál	133 818,50 Kč
Práce	356 233,21 Kč
Pomocný materiál	585 731,13 Kč
Konstrukce oplocenky	161 674,85 Kč
Rozvojová péče 3 roky - způsobilé výdaje	400 584,00 Kč
Rozvojová péče 3 roky - nezpůsobilé výdaje	63 938,49 Kč
Vymezení řeš.území	13 225,50 Kč
CELKEM bez DPH :	1 715 205,68 Kč

ZAKLÁDÁNÍ PRVKŮ ÚSES V K.Ú TĚŠOV, LBK 4, LBK 5

VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

		soubor	soubor/cena
1	Vybudování zařízení staveniště náklady spojené s případným vypracováním PD zařízení staveniště, : zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování : případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území : pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení : staveniště včetně oplocení:1	1	770,00
2	Provoz zařízení staveniště náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie : spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady : na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou : údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií:1 včetně nákladů na zábor veřejného prostranství:	1	770,00
3	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich : odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění : zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště : provozováno.:1	1	770,00
4	Ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavb	1	3 080,00
5	Provozní a dopravní omezení	1	7 700,00
6	Kompletační činnost Koordinace stavebních prací generálním dodavatelem stavby.:1	1	4 620,00
7	Geodetické práce (vytyčení stavby polohopisné, vytyčení DSPS)	1	30 800,00
8	Vypracování PD skutečného provedení stavby	1	9 240,00
CELKEM VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY			57 750,00
DPH 21 %			12 127,50
CELKEM VČ. DPH			69 877,50

ZAKLÁDÁNÍ PRVKŮ ÚSES V K.Ú TĚŠOV, LBK 4, LBK 5

CELKOVÝ SOUHRN :

označení plochy	způsobilé výdaje	nezpůsobilé výdaje	celkem
LBK 4	1 565 933,10 Kč	40 420,35 Kč	1 606 353,45 Kč
LBK 5	1 651 267,19 Kč	63 938,49 Kč	1 715 205,68 Kč

CELKEM bez DPH :	3 217 200,29 Kč	104 358,84 Kč	3 321 559,13 Kč
DPH 21 %	675 612,06 Kč	21 915,36 Kč	697 527,42 Kč
základní rozpočtové náklady (cena vč. DPH)	3 892 812,35 Kč	126 274,20 Kč	4 019 086,55 Kč

vedlejší a ostatní náklady (cena vč. DPH)	69 877,50 Kč	0,00 Kč	69 877,50 Kč
Přímé realizační výdaje (ZRN + VRN) (cena vč. DPH)	3 962 689,85 Kč	126 274,20 Kč	4 088 964,05 Kč