**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB**

**číslo smlouvy Objednatele: DOD20242898**

**číslo smlouvy Poskytovatele:** [bude doplněno před podpisem smlouvy]

1. **Smluvní strany**

Objednatel: **Dopravní podnik Ostrava a.s.**

Sídlo: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Registrace: Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B. 1104

Zastoupení: Ing. Martin Chovanec, ředitel úseku rozvoj a údržba majetku

IČ: 61974757

DIČ: CZ61974757, plátce DPH

Telefon/fax: 59 740 1111, 59 740 1095

Bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s.

Číslo účtu: 2105677586/2700

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Poskytovatel: [●]

Sídlo: [●]

Registrace: [●] [je-li registrován]

Zastoupení: [●]

IČ: [●]

DIČ: [●] [je-li plátce]

Telefon/fax: [●]

Bankovní spojení: [●]

Číslo účtu: [●]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně jako „**smluvní strany**“ a každá jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

Tato smlouva o poskytování úklidových služeb (dále jen „**smlouva**“) byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby vedenou pod názvem „*Poskytování úklidových služeb vozidel MHD – tram, tbusy*“ – část B veřejné zakázky – „*Úklid – středisko údržba tramvaje Moravská Ostrava*“, ev. číslo Objednatele: SVZ-11-25-OŘ-Ta, zadávanou v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“)

1. **Předmět plnění**
   1. Předmětem této smlouvy je provádění úklidových prací a dosypu písku do tramvají Poskytovatelem (dále jen „**úklid**“) v rozsahu a četnosti podle přílohy č. 1 smlouvy a dle aktuálních, zejména provozních, potřeb Objednatele.
   2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedený úklid zaplatit Poskytovateli sjednanou cenu dle této smlouvy.
   3. Úklid se člení na:

* Pravidelný úklid
* Dosyp písku
* Mimořádný úklid – na výzvu/objednávku

Blíže viz příloha č. 1 této smlouvy.

* 1. Objednatel je také oprávněn v případě mimořádné události či z provozních důvodů vyzvat Poskytovatele k zajištění mimořádného mytí mimo pracovní dobu stanovenou v příloze č. 1 této smlouvy.

1. Toto mimořádné mytí bude řešeno telefonicky zástupcem Objednatele s vedoucím úklidu na straně Poskytovatele dle čl. XI. této smlouvy (dále jen „**vedoucí úklidu**“), a to s nástupem pracovníka na směnu max. do 15 hodin od nahlášení požadavku zástupcem Objednatele.
2. Smluvní strany sjednávají, že v takovémto případě (jednorázové mimořádné mytí mimo pracovní dobu) je Poskytovatel oprávněn navýšit jednotkovou cenu dle přílohy č. 1 o 10 %.
3. O provedeném mimořádném mytí bude následně proveden zápis/záznam.
4. **Místo plnění**
   1. Místo plnění je vymezeno v příloze č. 1 smlouvy.
5. **Doba plnění**
   1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
   2. Poskytování úklidu Poskytovatelem dle této smlouvy bude zahájeno na základě výzvy Objednatele, kterou se zavazuje Objednatel zaslat Poskytovateli minimálně pět (5) pracovních dnů před požadovaným dnem zahájení poskytování úklidu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. **Vyhrazené změny závazku**
   1. Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy v níže uvedeném rozsahu za následujících podmínek:
      1. Změna v četnosti/rozsahu
   2. Poskytovatel bere na vědomí, že v průběhu účinnosti této smlouvy může dojít ke změně (navýšení, snížení) v požadované četnosti/rozsahu úklidu definovaném v příloze č. 1 této smlouvy. V takovémto případě se při stanovení ceny postupuje dle přílohy č. 1 této smlouvy.
   3. V případě požadavku na změnu v četnosti/rozsahu úklidu zašle zástupce Objednatele dle čl. XI. této smlouvy požadavek vedoucímu úklidu s uvedením změny četnosti/rozsahu úklidu a požadovaného termínu pro zahájení této změny úklidu, a to elektronicky na e-mailovou adresu vedoucímu úklidu dle čl. XI. této smlouvy. Termín pro zahájení změny úklidu nesmí být kratší než pět (5) kalendářních dnů od doručení požadavku vedoucímu úklidu.
   4. Tato změna se použije obdobně pro omezení četnosti/rozsahu úklidu, a to s ohledem na zejména měnící se klimatické podmínky a provozní podmínky Objednatele.
   5. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany sjednávají, že požadavek je vedoucímu úklidu doručen dnem odeslání požadavku na jeho e-mailovou adresu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Z důvodu přehlednosti bude následně mezi smluvními stranami uzavřen dodatek ke smlouvě mající deklaratorní povahu, jehož součástí bude aktualizovaná příloha č. 1.
   6. Jedná-li se o změnu, kterou není možné nacenit postupem dle přílohy č. 1 této smlouvy, Objednatel postupuje podle čl. 5.2. této smlouvy.
      1. Zvýšení jednotkových cen

Výši jednotkových cen dle přílohy č. 1 této smlouvy lze zvýšit pouze v případě, že:

1. dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednaných cen. Objednatel je oprávněn vyzvat Poskytovatele o doložení dokumentace a dalších podkladů (zejména kalkulační vzorec sjednaných cen), na základě kterých bude moci řádně posoudit vliv uvedených změn na výši sjednaných cen. Pokud smluvní strana, která je oprávněna požádat o zvýšení ceny z důvodu změn legislativních či technických předpisů a norem, neuplatní toto právo **ve lhůtě 60 dnů** ode dne, kdy se jí možnost úpravy ceny otevřela, její nárok na navýšení ceny **zaniká** **a** **nebude se ani zohledňovat v následujících letech trvání smlouvy**. Případné změny jednotkových cen budou provedeny dohodou smluvních stran, a to písemným dodatkem ke smlouvě číslovaný vzestupnou řadou. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany sjednávají, že změna výše minimální mzdy není považována za legislativní změnu mající vliv na sjednanou cenu dle toho písm. a) a bude vždy zahrnuta v rámci valorizační doložky dle písm. b) níže.
2. Dojde-li k nárůstu inflace a/nebo minimální mzdy, bude smluvními stranami postupováno způsobem dle valorizační doložky, která je přílohou č. 6 této smlouvy
   1. Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje možnost použít jednací řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových služeb. Objednatel je na základě této výhrady oprávněn použít jednací řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových služeb, a to za předpokladu, že:
3. podmínky pro nové služby odpovídají podmínkám pro použití jednacího řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 66 ZZVZ,
4. předpokládaná hodnota nových služeb nepřevýší 30 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky,
5. jednací řízení bez uveřejnění bude zahájeno do 3 let od uzavření této smlouvy, přičemž plnění dle opčního práva nebude sjednáno na dobu delší, než je poskytováno plnění dle této smlouvy,
6. a předmětem poskytovaných nových služeb bude: rozšíření úklidu vozového parku, a to o další typy vozidel Objednatele a dále změna technického způsobu čištění vozidel, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.
   1. Využitím vyhrazené změny závazku dle tohoto článku smlouvy není dotčeno oprávnění Objednatele aplikovat postup dle ustanovení § 222 ZZVZ.
7. **Cena**
   1. Smluvní jednotkové ceny za provedení úklidu jsou specifikovány v Kč bez DPH v příloze č. 1 smlouvy.
   2. Sjednané ceny zahrnují veškeré náklady Poskytovatele, zejména včetně veškerých nákladů na dopravu do místa plnění, čisticích prostředků, rozpouštědel, chemických přípravků, rozmrazovacích směsí, technologií atd.
   3. Výši sjednaných jednotkových cen lze překročit pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.
8. **Způsob fakturace a platební podmínky**
   1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na bankovní účty uvedené ve fakturách (daňových dokladech). Za správnost údajů o svém účtu odpovídá Poskytovatel. Bankovní účet, na který bude Objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem Poskytovatele. Bankovní účet Poskytovatele musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup.
   2. Poskytovatel vystaví a Objednateli doručí faktury za skutečně provedený úklid a dosyp písku, které se budou členit do dílčích – měsíčních plnění. Podkladem pro fakturaci je objednavatelem potvrzený soupis z „Knihy provedených prací“ (viz čl. X. této smlouvy) za provedený úklid, uskutečněný v daném kalendářním měsíci. Provedený soupis z „Knihy provedených prací“ odsouhlasený Objednatelem je nedílnou součástí faktury. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den v měsíci (dílčí plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDPH**“)).
   3. Poskytovatel vystaví fakturu za předcházející měsíc vždy do pěti (5) pracovních dnů běžného měsíce ve formátu PDF (týká se i příloh, tj. soupisu z Knihy provedených prací) a doručí elektronicky na adresu [elektronicka.fakturace@dpo.cz](mailto:elektronicka.fakturace@dpo.cz). Objednatel zpracovává faktury zaslané e-mailem výhradně elektronicky ve formátu PDF. Z důvodu přenosu je nutné, aby byly faktury zasílány jednotlivě,  tzn. jedna faktura v PDF rovná se jeden e-mail, přičemž součástí tohoto e-mailu budou další přílohy náležející k této jedné faktuře. Faktury jiného formátu než PDF a zaslané hromadně v jednom e-mailu, nebudou Objednatelem akceptovány.
   4. Splatnost každé faktury je stanovena v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
   5. Faktura bude obsahovat číslo smlouvy Objednatele a veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 ZDPH. V případě, že faktura doručená Objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí, je Objednatel oprávněn vrátit takovouto fakturu Poskytovateli. V takovémto případě počíná běžet od doručení opravené či doplněné faktury nová lhůta splatnosti.
   6. Jakákoliv platba se považuje za uskutečněnou dnem, kdy byla odeslána Objednatelem na účet Poskytovatele uvedený na faktuře. Tímto dnem je splněna povinnost Objednatele zaplatit.
9. **Povinnosti Poskytovatele**
   1. Poskytovatel bere na vědomí, že poskytování úklidu podléhá režimu vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 260/2023 Sb., o stanovení podmínek zdravotní způsobilosti osob k provozování dráhy a drážní dopravy. S ohledem na to, je Poskytovatel povinen zajistit zdravotní způsobilost svých pracovníků k výkonu práce podle uvedené vyhlášky.
   2. Poskytovatel zajistí na své náklady u Objednatele pro vedoucího úklidu, pracovníky úklidu, a další osoby, které se v souvislosti s předmětem plnění pohybují v místě plnění, školení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, včetně periodických školení BOZP a školení dle § 4 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice. Vstupní školení včetně všech následných periodických školení (instruktáž na pracovišti, poučení o manipulaci s osvětlením a s dveřmi na jednotlivých typech dopravních prostředků) provede Objednatel. Poskytovatel oznámí Objednateli účast svých osob na vstupním školení na oddělení bezpečnost Objednatele bozp@dpo.cz nejpozději jeden (1) pracovní den před termínem konání školení a to do 14:00 hodin a zajistí řádnou účast takto nahlášených účastníků. Školení účastníků musí být provedeno před započetím úklidových prací. Cena za školení bude fakturovaná podle aktuálně platných vnitropodnikových ceníků Objednatele. Faktura (souhrnný daňový doklad) bude vystavena do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění – poslední kalendářní den daného měsíce, kdy bylo školení provedeno, se splatností čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Poskytovateli. Faktury budou vystaveny ve formátu PDF a zaslány prostřednictvím e-mailu na adresu Poskytovatele [●]@[●].
   3. Poskytovatel je povinen dodržovat základní požadavky k zajištění BOZP, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, a dále pak ostatní vnitropodnikové předpisy Objednatele, se kterými byl Objednatelem prokazatelně seznámen, zejména předpisy stanovující provozně-technické a bezpečnostní podmínky pro práci a pohyb v prostorech a zařízeních. Poskytovatel je povinen splnit veškeré povinnosti Objednatele na úseku BOZP stanovené obecně závaznými právními předpisy. Zaměstnanci Poskytovatele jsou povinni při práci používat stanovené osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděv a pracovní obuv. Označení pracovního oděvu logem či názvem Poskytovatele je požadováno, včetně reflexních prvků a reflexních vest na smyčkách. Zákaz používat prostředky ovlivňující vnímaní dění v jejich blízkém okolí (např. sluchátka).
   4. Poskytovatel se zavazuje akceptovat a dodržovat pravidla sociální odpovědnosti, která jsou přílohou č. 5 této smlouvy. Porušení kteréhokoliv pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s přílohou č. 5 této smlouvy, se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
   5. Poskytovatel se zavazuje hradit Objednateli měsíční paušální platbu za užívání sanitárních zařízení (WC, sprcha, šatny, služby apod.) 550,- Kč bez DPH. Paušální platba nezahrnuje náklady na spotřebu vody (vodné a stočné), které budou měsíčně hrazeny na základě faktury vystavené Objednatelem podle přílohy č. 12 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši 1,5 m3/měsíc/osoba v platných cenách fakturovaných dodavatelem vody (Ostravské vodárny a kanalizace a.s.) Objednateli. Faktura (daňový doklad) bude vystavena do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tímto dnem bude vždy poslední kalendářní den příslušného měsíce (dílčí měsíční plnění dle § 21 odst. 7 ZDPH). Podkladem pro stanovení počtu osob využívajících sanitární zařízení bude objednavatelem potvrzený doklad o počtu osob, pomocí kterých Poskytovatel zajišťoval předmět plnění. Splatnost faktury bude čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Poskytovateli. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání. Objednatel bude faktury vystavené podle bodu 8.5.zasílat na e-mailovou adresu Poskytovatele [●]@[●]. Objednatel je vždy k 1. únoru příslušného roku, počínaje 1. únorem 2026, oprávněn jednostranně zvýšit paušální platbu dle tohoto bodu o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení je Objednatel povinen Poskytovateli oznámit písemně, a to zasláním dopisu či emailu vedoucímu úklidu.
   6. Poskytovatel je povinen provádět úklid kvalitně, odborně správně, dodržovat sjednaný technologický postup, používat sjednané úklidové prostředky a technologie a dodržovat normy při používání čistících, rozmrazovacích a desinfekčních směsí a technických prostředků a ostatních používaných technologií. Čisticí materiál a pomůcky ukládat na stanovených místech určených Objednavatelem.Závazný postup provádění úklidu je uveden v příloze č. 3. Změna závazného postupu provádění úklidu včetně změny úklidových prostředků je možná pouze na základě dohody smluvních stran dodatkem ke smlouvě, zejména za předpokladu dodržení úrovně kvality poskytovaných úklidových služeb.
   7. V případě úklidových prostředků schválených před podpisem smlouvy, včetně dohodnutých změn v průběhu plnění smlouvy - (zejména čisticí prostředky, rozmrazovací směsi) je Poskytovatel povinen předložit Objednateli bezpečnostní listy podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 ke každému chemickému, čisticímu a rozmrazovacímu prostředku používanému k předmětu plnění, které budou posouzeny z hlediska ochrany vypouštěných odpadních vod a ochrany povrchu předmětu úklidu (zejména lak dopravních prostředků). Úklidové prostředky nesmí obsahovat látky uvedené v článku 7. Kanalizačního řádu KŘ/61/01 schváleného dne 12. 2. 2025 Odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje
   8. Veškeré Poskytovatelem používané čisticí prostředky nesmí v případech všech kategorií úklidu porušovat ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení dalších obecně závazných legislativních předpisů, které oblast ochrany zdraví v aktuálním čase upravují. Čisticí prostředky před použitím podléhají písemnému schválení oddělení energie a ekologie Objednatele.
   9. Poskytovatel se současně, za účelem snížení množství obalů, zavazuje používat v nejvyšším možném rozsahu koncentrované čisticí prostředky.
   10. Způsob (technologie) uklízení a použité čisticí prostředky v rámci všech kategorií úklidu musí vylučovat, resp. zabraňovat poškození elektrické instalace, poškození součástí interiérů, poškození exteriéru karoserií, podlahové krytiny, dveří, oken a apod., či jeho částí nezbytných pro řádný a bezpečný provoz nebo poškození dalšího majetku Objednatele, či majetku třetích osob.
   11. Vyplachování interiéru tekoucí vodou nebo použití tlakové vody v interiéru je považováno za nedovolený postup provádění úklidu.
   12. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou výkonem své činnosti, zejména škody způsobené při provádění úklidových prací na majetku Objednatele (včetně škod na reklamních nápisech a nosičích reklamy) či škody na majetku třetích osob, který se nachází v areálu příslušného střediska Objednatele. **Zjistí-li pracovník Poskytovatele při provádění úklidu poškození na vozidle nebo vybavení, nahlásí tuto skutečnost zástupci Objednatele.**
   13. Poskytovatel je povinen vybavit veškeré své výkonné pracovníky úklidu veškerým potřebným technickým či technologickým vybavením (včetně vlastních vysavačů, vozíků na vodu, vozíků na písek, schůdků, apod.) k provádění úklidových prací. Veškeré náklady Poskytovatele na pořízení, revize, opravy, údržbu a obnovu používaného technického a technologického zařízení jsou zahrnuty do sjednané ceny za provedení úklidu určité kategorie. Za stav, ochranu a uložení používaného vlastního technického a technologického zařízení odpovídá výhradně Poskytovatel.
   14. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu odevzdávat Objednateli všechny zjevně ztracené věci nalezené pracovníky Poskytovatele v souvislosti s prováděním úklidu.
   15. Poskytovatel je povinen používat ke shromažďování a odstraňování odpadu a odpadních vod (dále také jen „odpady“) zavedený systém Objednatele. Odpady vzniklé předmětem plnění je Poskytovatel povinen ukládat na místa k tomu určená s důrazem na jejich ekologické třídění. Při shromažďování a odstraňování odpadu nebezpečného charakteru (např. jehly, injekční stříkačky) je nutné volat Městskou policii tel. linku 156. V případě, že pracovníky Poskytovatele dojde k nesprávnému třídění odpadů do nádob Objednatele nebo k nesprávnému shromažďování či odstraňování odpadů a v důsledku toho bude Objednateli ze strany kontrolních orgánů veřejné správy udělena sankce, je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli náhradu škody ve výši takto udělené sankce. Objednatel si navíc vyhrazuje právo provádět kontroly shromažďování či odstraňování odpadů, včetně třídění odpadů, pracovníky Poskytovatele a při zjištění nedostatků si Objednatel vyhrazuje právo uložit Poskytovateli sankci (viz článek XII.).
   16. Poskytovatel je povinen zpětně odebírat prázdné obaly použitých chemických a čistících přípravků použitých k předmětu plnění.
   17. Na každé noční směně (po její celou dobu) na každém středisku Objednatele, které je místem plnění, musí být přítomen kompetentní zodpovědný vedoucí směny, který komunikuje se zástupci Objednatele, přebírá objednávky, zajišťuje správné provedení práce, provádí kontroly provedené práce a předává hotové vozy zástupci Objednatele ke kontrole, organizuje pracovníky své firmy včetně docházky, zajišťuje správné zaškolení pracovníků, operativně zajišťuje opravy případných reklamací, podepisuje reklamační protokol apod., vede vlastní evidenci úklidů v delších obdobích jako je mytí oken, sedadel apod., a rovněž je schopen zajistit a okamžitě dodat potřebné pracovní a účinné čisticí prostředky, jejich ředění a správné použití podle určení pro řádné plnění nasmlouvaných prací. Dle bodu 2.4. této smlouvy zajistí rovněž mimořádné mytí mimo pracovní dobu stanovenou v příloze č. 1 této smlouvy. Pro zajištění úklidů na smyčkách se vedoucí pracovník nevyžaduje, za předpokladu, že je k dispozici jiná kompetentní osoba na straně Poskytovatele, která zajistí řádné obsazení smyček a vykonání práce.
   18. Poskytovatel je povinen v dostatečném předstihu předat kontaktní osobě Objednatele dle čl. XI. této smlouvy seznam osob, které budou vstupovat na místa plnění za účelem plnění závazků z této smlouvy, včetně seznamu služebních vozidel, a je povinen zajišťovat včasnou aktualizaci těchto seznamů. V případě nepředložení nebo neaktuálnosti seznamu osob a služebních vozidel je Objednatel oprávněn nevpustit osoby nebo vozidla neuvedená v seznamu do místa plnění s tím, že v tomto případě Objednatel neodpovídá za případné prodlení v plnění závazků Poskytovatelem. Pro vstup do objektu Objednatele musí být každý zaměstnanec Poskytovatele vybaven průkazem Poskytovatele se jménem a identifikační fotografií, dokladujícím pracovní vztah k Poskytovateli. Tímto průkazem se musí prokazovat při vstupu do objektů Objednatele, popřípadě na vyžádání Objednatele.
   19. Poskytovatel se zavazuje prokazovat splnění povinností dle čl. 8.1. a 8.2. této smlouvy zápisem o proškolení v zápisníku bezpečnosti práce, který je umístěn u Objednatele a posudkem lékaře o zdravotní způsobilosti pracovníka, který je Poskytovatel povinen poskytnout a předložit k nahlédnutí oprávněnému pracovníkovi Objednatele. V případě nepředložení uvedených dokladů nemůže pracovník Poskytovatele vykonávat práci u Objednatele.
   20. Poskytovatel prohlašuje, že byl Objednatelem seznámen se skutečností, že místo plnění náleží do právního režimu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění, včetně posuzování zdravotní způsobilosti pracovníků pohybujících se na dráze nebo v ochranném pásmu dráhy, jež je upravena vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 260/2023 Sb., o stanovení podmínek zdravotní způsobilosti osob k provozování dráhy a drážní dopravy. Tato informace je uvedena také v příloze č. 1 této smlouvy.
   21. V případě porušení svých povinností odpovídá Poskytovatel za veškeré případné škody, které v souvislosti s porušením jeho povinností vzniknou, rovněž je povinen uhradit veškeré škody vzniklé Objednateli v souvislosti s porušením povinností Poskytovatele, včetně případných sankcí uložených příslušnými orgány veřejné správy.
   22. V případě, že se v místě plnění budou nacházet nebo by předmětem úklidu měly být dopravní prostředky, jejichž dveře, popř. jiné části karosérie budou zapečetěny nebo jinak zajištěny Policií České republiky, Drážní inspekcí, Dopravním dispečinkem Objednatele apod., je vstup a jakákoliv manipulace (zejména odstraňování a poškozování pečetí, pásek či jiných zábran) s těmito dopravními prostředky přísně zakázána.
   23. Poskytovatel je povinen kdykoli, ihned na vyžádání Objednateli předat soupis uklizených vozů z důvodu provedení kontroly kvality úklidu.
   24. Poskytovatel je povinen zaslat s dostatečným předstihem (minimálně však 24 hodin před nástupem první směny) Objednateli plánovaný týdenní rozpis směn zaměstnanců Poskytovatele, kteří budou provádět předmět plnění. V případě změny v počtech zaměstnanců na směnách oproti týdennímu rozpisu je Poskytovatel povinen e-mailem informovat kontaktní osobu Objednatele dle čl. XI. této smlouvy, minimálně 24 hodin před započetím směny. Pracovník, který není na rozpise směn a není ani nahlášen při příchodu na směnu vedoucím úklidu před započetím směny, může být vykázán z místa plnění, zejména areálu. Pracovník, který je na rozpisu směn, ale nebude na směně přítomen, musí být na začátku směny odhlášen. Pracovní doba jednotlivých pozic musí být stanovena předem v rozpise a musí být prokazatelně dodržována. Pro případ kontroly je nutno vést seznam aktuálně přítomných pracovníků zdržujících se na pracovišti. Nenahlášení změny stanoveného počtu pracovníků uvedených v rozpise může být sankcionováno dle bodu 12.3. Poskytovatel je povinen zajistit řádné plnění povinností na smyčkách, a v případě nečekané absence pracovníka musí neprodleně zajistit náhradu. Za tímto účelem je povinen mít v záloze plně vybaveného, způsobilého a řádně proškoleného pracovníka.
   25. Ostatní povinnosti Poskytovatele a další obchodní podmínky jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
   26. Poskytovatel je povinen v rámci úklidu doplňovat do jednotlivých tramvajových vozů suchý písek. Metodika doplňování suchého písku dle jednotlivých typů tramvajových vozů viz příloha č. 3 této smlouvy (bod 4.)
   27. Smluvní strany konstatují, že systém evidence, plánování, kontrola, reklamace úklidu atd. (dále také jen „**evidence**“) je na začátku tohoto smluvního vztahu sjednán primárně v listinné podobě (zejména články X. a XIII. smlouvy). Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel hodlá v průběhu trvání této smlouvy přejít na částečnou či úplnou elektronickou evidenci. S ohledem na to je Objednatel oprávněn jednostranně oznámit Poskytovateli přechod na elektronickou evidenci. Oznámení o přechodu na elektronickou evidenci je Objednatel povinen zaslat vedoucímu úklidu minimálně 1 měsíc předem. Oznámení bude obsahovat minimálně termín zahájení přechodu na elektronickou evidenci, rozsah přechodu (výčet činností či úkonů, kterou začnou být evidovány elektronicky). Poskytovatel se zavazuje vyvinout součinnost při zavádění elektronické evidence. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s prvním zaškolením zaměstnanců Poskytovatele ponese Objednatel (prvním školením se rozumí seznámení s principem evidence, přidělování prací a následně jejich předání Objednateli, systémem kontrol). Smluvní strany se dohodly, že SW a HW pro zaměstnance Poskytovatele potřebný pro elektronickou evidenci zajistí na své náklady Objednatel a vypůjčí je Poskytovateli. Po ukončení smluvního vztahu je Poskytovatel povinen do 5 pracovních dnů vrátit vypůjčené HW vybavení zpět Objednateli. Při vrácení HW vybavení se zohlední běžné opotřebení, které vzniklo při řádném užívání HW vybavení. Poskytovatel je povinen nahradit Objednateli veškeré škody, které by na HW vybavení vznikly nad rámec běžného opotřebení. Při zjištění škody na HW vybavení je Poskytovatel povinen o této skutečnosti informovat Objednatele bez zbytečného odkladu. Obvyklé opotřebení vychází z užívání HW vybavení, jak je běžné pro takový typ zařízení. Při vrácení HW vybavení se přihlédne k technickému stavu a funkčnosti na základě odborného posouzení, pokud nebude mezi stranami dohodnuto jinak.
   28. Poskytovatel je povinen na výzvu Objednatele (kontaktní osoby Objednatele dle této smlouvy) bezodkladně, nejpozději však do dalšího dne, v rámci kterého má být prováděn úklid, nahradit pracovníka úklidu v případě, že tento pracovník:

* závažným způsobem porušil své pracovní povinnosti, kdy za závažné porušení pracovních povinností se považuje zejména nikoliv však výlučně přítomnost na pracovišti pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek, podezření na účast na protiprávním jednání spáchaném v prostorách Objednatele, podstatné porušení předpisů a směrnic BOZP;
* opakovaně (nejméně ve třech (3) případech neprovádí úklid řádně (úklid má vady ve smyslu čl. XIII. této smlouvy) a/nebo nejedná dle pravidel stanovených touto smlouvou;

přičemž každý zjištěný případ musí být Objednatelem zaznamenán v Knize provedených prací a současně musí být písemně (alespoň elektronickou cestou, např. e-mail, aplikace, sms, aj.) informován vedoucí úklidu. Takto nahrazenému pracovníkovi úklidu již nebude nadále umožněn vstup do prostor Objednatele a Poskytovatel se zavazuje takového pracovníka úklidu do prostor Objednatele nadále nevysílat.

* 1. Pracovníci Poskytovatele jsou povinni udržovat pracoviště, zázemí, šatny, odpočívárny apod. a jejich zařízení v čistotě, pořádku, nepoškozené. Případné poškození je nutno ihned nahlásit zástupci Objednatele na směně.
  2. V rámci provádění úklidu na smyčkách se Poskytovatel se zavazuje provést úklid na nejméně 80 % vozů z celkového počtu vozů, které mají podle aktuálně platných jízdních řádů příslušnou smyčkou v daném časovém úseku projet. O povolených 20 % neuklízených vozů nesmí být úklid zkrácen na začátku ani na konci směny (práce musí probíhat po celou sjednanou pracovní dobu). Podrobnosti jsou uvedeny v bodě 1.5. přílohy č. 1 (technická specifikace). Informace o počtech vozů podle předchozí věty za zavazuje Objednatel poskytnout Poskytovateli vždy minimálně 2 pracovní dny předem.

1. **Povinnosti Objednatele**
   1. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedený úklid převzít a zaplatit Poskytovateli sjednanou cenu.
   2. Objednatel se zavazuje písemně upozornit Poskytovatele na případy, kdy u předmětu úklidu (zejména v dopravních prostředcích) Objednatele jsou instalovány atypické materiály vyžadující zvláštní postup.
   3. Objednatel se zavazuje umožnit Poskytovateli bezúplatný odběr teplé a studené vody a elektrické energie v míře nezbytně nutné k provádění úklidových prací a služeb a s tím souvisejících úkonů (s výjimkou případů uvedených v čl. 8.5. této smlouvy).
   4. Objednatel se zavazuje pro potřeby Poskytovatele vyčlenit a bezúplatně poskytnout odpovídající prostory pro umístění skříněk na uskladnění technických prostředků Poskytovatele k provádění úklidu dle této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje tyto prostory protokolárně převzít s tím, že po ukončení této smlouvy je na své náklady uvede do původního stavu a předá protokolárně zpět Objednateli.

Objednatel neposkytne prostory pro úklid specifikovaný v bodě 1.5. Přílohy č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje umožnit Poskytovateli umístit mobilní uzamykatelný přístřešek v prostorách smyčky. Místo umístění musí být schváleno Objednatelem.

* 1. Objednatel se zavazuje umožnit Poskytovateli přístup k nádobám na třídění odpadu za účelem zajištění dodržování Objednatelem nastaveného systému nakládání s odpady.
  2. Objednatel se zavazuje vytvořit pracovníkům Poskytovatele základní podmínky potřebné pro řádný výkon předmětného plnění.
  3. Objednavatel poskytne Poskytovateli počet vozů projíždějící přes smyčky podle aktuálních JŘ pro provádění kontroly dle bodu 1.5 specifikace plnění.

1. **Oznamovací povinnost, předání a převzetí úklidových prací**
   1. Poskytovatel je povinen vést „Knihu provedených prací“ **která bude obsahovat minimálně:**
2. Identifikační údaje Poskytovatele, identifikační údaje vedoucího úklidu s kontaktními údaji jako je telefon, e-mail – titulní strana Knihy provedených prací,
3. datum předání/převzetí prací, včetně podpisu vedoucího směny nebo jiného určeného zaměstnance Poskytovatele,
4. evidenční č. vozidla a rozsah provedených prací, včetně osoby vykonávající tuto činnost,
5. podpis vedoucího úklidu nebo jiného odpovědného zaměstnance Poskytovatele,
6. podpis a prohlášení pověřené osoby Objednatele (viz čl. XI. této smlouvy). V případě úklidu vozidel na smyčce (viz bod 1.5 přílohy č. 1) je pověřenou osobou technický pracovník a směnový mistr. Poskytovatel zajistí doručení Knih provedené práce ze smyček na vrátnici střediska Moravská Ostrava vozovna ke zpracování poslední pracovní den v měsíci do 18.00 hodin. Na žádost Objednatele nejméně 1 den předem zajistí Poskytovatel doručení knih provedené práce i v průběhu měsíce do 18:00 hodin na střediska viz. Příloha č.1 specifikace plnění.
7. provedený úklid je Poskytovatel povinen zapsat do „Knihy provedených prací“ (viz příloha č. 4 této smlouvy) a nechat bez zbytečného odkladu podepsat odpovědnou osobou Objednatele.
8. Bez stvrzení provedené práce podpisem zástupce Objednatele v knize provedených prací, anebo elektronické evidenci, nebude možno zápis fakturovat.
9. Za správnost a čitelnost zápisů zodpovídá Poskytovatel. V případě závažných nesrovnalostí mezi zápisy a skutečností nebude úklid možno fakturovat. Nečitelně zapsané úklidy vozů nebudou fakturovány. Vozy na smyčkách bod 1.5. se zapisují v pořadí, v jakém se prováděl úklid, pořadí se nesmí zaměňovat z důvodu provádění namátkových kontrol správnosti zápisů.
10. Poskytovatel je povinen mít na každé směně určeného vedoucího směny (nebo jiného určeného zaměstnance), který zodpovídá za úklid a dosyp písku do vozidel dle Přílohy č.1, bod 6, písm. h.
11. **Kontaktní osoby na straně Objednatele a vedoucí úklidu na straně Poskytovatele**
    1. Poskytovatel se zavazuje, že pro účely plnění této smlouvy zajistí odpovědnou a odborně způsobilou osobu na straně Poskytovatele, která bude vykonávat funkci vedoucího úklidu. Vedoucí úklidu musí disponovat minimálně středoškolským vzděláním s maturitou a s tří (3) letou praxí na pozici vedoucího úklidu či zástupce vedoucího úklidu, popř. obdobné pozici. Pozice vedoucího úklidu nemůže být plněna prostřednictvím poddodavatele.
    2. Poskytovatel nejpozději k okamžiku uzavření této smlouvy Objednateli doloží doklad o vzdělání a profesní životopis vedoucího úklidu, z nichž bude vyplývat splnění shora uvedených požadavků na odbornou způsobilost a dále doklad o existenci zaměstnaneckého vztahu vedoucího úklidu a Poskytovatele (např. pracovní smlouva).
    3. V případě změny v osobě vedoucího úklidu během trvání této smlouvy je Poskytovatel povinen o této skutečnosti předem informovat Objednatele. Nový vedoucí úklidu musí splňovat požadavky uvedené v čl. 11.1. této smlouvy.
    4. Vedoucím úklidu pro účely této smlouvy je: [●] mobil: [●], email: [●], kontaktní adresa pro doručování ve věci plnění této smlouvy: [●].
    5. Pro účely komunikace s vedoucím úklidu určuje Objednatel následující osoby:
    6. Ve věcech změn rozsahu a četnosti úklidu, ve věcech technických a ve věci reklamací: pracovníci Objednatele na pozicích vedoucí střediska, technický pracovník, manažer úklidu, a mistr střediska údržby.

Objednatel nejpozději ke dni zahájení plnění této Smlouvy písemně oznámí vedoucímu úklidu kontaktní údaje osob na výše uvedených pozicích. Objednatel se zavazuje udržovat údaje o těchto kontaktních osobách vždy aktuální po celou dobu účinnosti této smlouvy.

* 1. Ve věcech smluvních: dle zápisu v obchodním rejstříku, nebude-li v konkrétním případě uvedeno jinak.
  2. Při změně kontaktních osob dle čl. 11.5. písm. a) této smlouvy na straně Objednatele není potřeba uzavírat písemný dodatek k této smlouvě.

1. **Smluvní pokuty a sankce**
   1. Pro případ prodlení s úhradou jakékoliv faktury dle této smlouvy se smluvní strany dohodly na smluvním úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, která je povinna uhradit ta smluvní strana, která je v prodlení.
   2. Objednatel je oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu za každý případ nedodržení termínu pro vystavení a doručení faktury dle bodu 7.3. této smlouvy, a to ve výši 500 Kč za každý, i započatý, pracovní den prodlení.
   3. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je dále oprávněn účtovat Poskytovateli:
2. smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení povinnosti Poskytovatele dle bodu 8.1., 8.2., 8.3, 8.15, 8.17 nebo 8.22. této smlouvy;
3. smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ neprovedeného úklidu na vozidle mimo bod 1.5 specifikace plnění;
4. smluvní pokutu ve výši dle přílohy č. 3 této smlouvy za každý případ nekvalitně provedeného úklidu či dosypu písku (každý nekvalitně uklizený či chybně dosypaný vůz);
5. smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ nedoplněného vozu pískem před výjezdem;
6. smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a den prodlení s nahrazením pracovníka úklidu dle čl. 8.28. této smlouvy;
7. smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení povinností Poskytovatele vyplývajících ze smlouvy - nedostatečné vybavení nutné pro provádění úklidu a dosypu písku, nesprávné skladování materiálu, nesprávné třídění odpadu, zpětné neodebírání obalů od čisticích prostředků, vymetání odpadků na podlahu haly místo do kbelíků, za nezhasnutí a nevypnutí vozidla po úklidu);
8. smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ nedodržení počtu pracovníků podle závazného rozpisu směn nebo nenahlášení změny pracovníka na směně před začátkem směny;
9. smluvní pokutu za každý případ nenastoupení pracovníka Poskytovatele na směnu dle bodu 8.30 smlouvy (nenastoupením na směnu se rozumí také pozdní zahájení práce a předčasné ukončení) ve výši 1.000,- Kč za každou započatou půlhodinu absence.
   1. Smluvní strany sjednávají a Poskytovatel bere na vědomí, že pokud bude Objednateli ze strany kontrolních orgánů veřejné správy udělena sankce v důsledku činnosti Poskytovatele dle této smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli náhradu škody ve výši takto udělené sankce.
   2. Smluvní strany sjednávají, že jakákoliv uplatněná sankce objednavatelem se považuje za oprávněnou, nebude-li Poskytovatelem prokázán opak.
   3. Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé smluvní straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
   4. Objednatel bude faktury vystavené za smluvní pokuty zasílat na e-mailovou adresu Poskytovatele [●]@[●]. Splatnost faktury bude třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Poskytovateli. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.
10. **Odpovědnost za vady**
    1. Objednatel má právo provádět kontrolu provedeného úklidu. Veškeré čištěné a myté plochy ve všech bodech mytí musí být vyčištěné a umyté dočista. Čištěné plochy musí být bez šmouh, fleků, skvrn, prachu apod. Všechny úklidy se provádí dočista. Nesmí zůstávat zašlá odstranitelná špína. Při kontrole je Objednatel oprávněn provádět test, zda jsou tato kritéria splněna.
    2. Protokol ke kontrole úklidu je uveden v příloze č. 4 smlouvy. Objednatel je povinen reklamovat vady kvality a rozsahu úklidu bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do dalšího nejbližšího výjezdu vozu na linku, s výjimkou usazení prachu.
    3. Objednatel je oprávněn kontrolovat vybavení, náčiní, čisticí prostředky a jejich účinnost a složení a přípravky potřebné k řádnému plnění závazku Poskytovatelem. Pokud je zjištěno množství nedostačující pro provádění úklidu, nebo pokud je náčiní poškozeno a hrozí způsobení škody na vozidlech a zařízení, nebude provedení úklidu umožněno a úklid bude považován za neprovedený, nemůže být fakturován a bude sankcionován dle bodu 12.3. písm. b) této smlouvy
    4. Za škody způsobené nesprávným výběrem čisticích prostředků a náčiní a dále za škody způsobené nesprávným ředěním a mícháním čisticích prostředků nese odpovědnost Poskytovatel, vyjma případů, kdy jednal na základě výslovného pokynu Objednatele.
    5. Pod pojmem vada se dle této smlouvy rozumí např. neprovedení požadovaného úklidu, nedosypáni písku, provedení jen částečného úklidu či špatné provedení úklidu či dosypu písku apod.
    6. Kontaktní osoba Objednatele je povinna písemně reklamovat zjištěnou vadu a/nebo nahlásit vadu vedoucímu úklidu.
11. Písemnou reklamací se rozumí reklamace zjištěné vady prostřednictvím emailu zaslaného vedoucímu úklidu, anebo jinou elektronickou komunikací (aplikace)
12. Nahlášením vady se rozumí výzva vedoucímu úklidu k odstranění vady nebo seznámení vedoucího úklidu se zápisem zjištěné vady v „Knize provedených prací“ (viz. čl. X. této smlouvy). Nahlášení vady může být prostřednictvím zprávy anebo jinou elektronickou komunikací (aplikace)
13. při závažných nesrovnalostech v zápisech v Knize provedených prací bude celý dotčený zápis vyškrtnut a nebude fakturován.
    1. Poskytovatel je povinen v případě porušení povinnosti provést úklid řádně a včas zjednat na základě výzvy kontaktní osoby na straně Objednatele do 15 minut nápravu od nahlášení/reklamace vady, není-li uvedena jiná lhůta. Tím není dotčeno právo Objednatele účtovat Poskytovateli sjednanou smluvní pokutu a náhradu vzniklé škody.
    2. V případě, že Poskytovatel nezjedná nápravu ani přes výzvu Objednatele, bude tento úklid považován za neprovedený, Poskytovatel nebude oprávněn jej Objednateli fakturovat a Objednatel bude oprávněn účtovat Poskytovateli sjednané sankce a požadovat náhradu vzniklé škody.
    3. Za neprovedený úklid se rovněž považují případy, kdy Objednatel Poskytovateli neumožní odstranění reklamované vady z provozně-technických důvodů, jako jsou přesně stanovené výjezdy vozidel na trať, případně dopředu oznámené opravy úklidových míst a zařízení apod. Poskytovatel není oprávněn takovýto neprovedený úklid dle tohoto článku fakturovat.
14. **Zvláštní ujednání**
    1. Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení a nevzniká ji ani povinnost hradit smluvní pokuty spojené s daným porušením povinnosti. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl Poskytovatel před podáním nabídky v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (nabídka byla Poskytovatelem podána dne [POZN.: DOPLNÍ ZADAVATEL] a Objednatel před uzavřením této smlouvy předvídat ani ji předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany. Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

* 1. živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
  2. události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
  3. epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci.

Smluvní strany sjednávají, že za mimořádnou událost, okolnost či překážku se nepovažují krizová či jiná opatření, nouzový stav atp., které v době podání nabídky byly vyhlášeny/stanoveny, a že veškerá tato opatření či nouzový stav byly již Poskytovatelem zohledněny v rámci jeho nabídky.

* 1. Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle smlouvy.
  2. Případné rozpory ohledně změn a zániku smlouvy a z nich vyplývající právní důsledky budou strany řešit nejprve smírčí cestou na úrovni oprávněných či statutárních zástupců. Práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**OZ**“), v platném znění, pokud tato smlouva nestanoví jinak. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud Objednatele a rozhodným právem je české právo.
  3. Není-li stanoveno jinak, jakýkoliv dopis, oznámení či jiný dokument bude považován za doručený druhé straně této smlouvy, bude-li doručen na adresu uvedenou u dané smluvní strany v záhlaví této smlouvy, nebo na jakoukoli jinou adresu oznámenou smluvní stranou druhé straně pro účely doručování písemných oznámení. V případě pochybností se má za to, že písemnost zaslaná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí den po dni odeslání písemnosti.
  4. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy nelze postoupit bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
  5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se ukáže neplatným, neúčinným či nevymahatelným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Strany se dohodnou na náhradě takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení za ustanovení jiné, které nejlépe splňuje tytéž obchodní účely jako ustanovení neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné.
  6. Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli pravdivé relevantní informace týkající se zajišťování souladu s aplikovatelnými předpisy v oblasti společenské odpovědnosti a udržitelnosti – ESG (zodpovědné chování firem ve vztahu k životnímu prostředí, společnosti i řízení rizik), kyberbezpečnosti, jakož i v dalších oblastech, kde aplikovatelné právní předpisy vyžadují od Objednatele získávání dat od dodavatelů. Poskytovatel je také povinen umožnit Objednateli provedení auditu v uvedených oblastech a poskytnout mu potřebnou součinnost.

1. **Závěrečná ustanovení**
   1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které zprostředkuje Objednatel. O zveřejnění smlouvy v registru smluv se Objednatel zavazuje informovat Poskytovatele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu [●]@[●]*.*
   2. Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout:
   3. Dohodou smluvních stran
   4. Výpovědí

* Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout výpovědí od této smlouvy, a to za níže uvedených podmínek:

1. Objednatel i Poskytovatel jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu i bez uvedení důvodu, a to nejdříve po 3 letech od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy;
2. smluvní strany pro případ výpovědi sjednávají šesti (6) měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena;
3. výpověď závazků vzniklých z této smlouvy musí mít písemnou podobu.
   1. Odstoupením od smlouvy

* Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě podstatného porušení smlouvy Objednatelem, kdy za podstatné porušení smlouvy Objednatelem se považuje opakované (nejméně ve třech (3) případech) prodlení Objednatele s úhradou fakturované odměny a dále případy stanovené OZ.
* Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit

1. v případě podstatného porušení smlouvy Poskytovatelem, kdy za podstatné porušení smlouvy Poskytovatelem se považuje opakované (nejméně ve třech (3) případech) vady provádění úklidu, zejména v kvalitě, na které byl Poskytovatel upozorněn a dále případy stanovené OZ,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Poskytovatele nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
3. v případě byl-li pravomocně zjištěn úpadek Poskytovatele v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení Poskytovatele s likvidací,
4. v případě, že Poskytovatel v nabídce podané do zadávacího řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení,
5. v případě nepodstatného porušení této smlouvy Poskytovatelem za předpokladu, že Poskytovatele na porušení smlouvy Objednatel písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Poskytovatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od smlouvy nedoručí Objednatel ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy,
6. v případě naplnění podmínek dle ustanovení § 223 ZZVZ,
7. bude-li prokázáno pravomocným rozhodnutím soudu, orgánu veřejné moci nebo jiným hodnověrným důkazem, že v souvislosti s uzavřením smlouvy se Poskytovatel nebo osoby ho zastupující dopustily korupčního jednání podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména dle jeho § 331 a násl. Objednatel je v případě odstoupení od smlouvy oprávněn k okamžiku odstoupení určit, zda se odstoupením smlouva ruší od počátku (ex tunc) nebo od okamžiku odstoupení (ex nunc). Nebude-li odstoupení od smlouvy obsahovat toto určení, smluvní strany sjednávají, že se smlouva ruší od počátku (ex tunc).

* Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů v této smlouvě považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
* Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně, případně v pozdější okamžik uvedený v odstoupení od smlouvy.
* Odstoupení od smlouvy dle tohoto článku smlouvy má účinky ex nunc (tím není dotčeno ustanovení bodu 15.2. písm. c) druhá odrážka podbod vii).
  1. Tato smlouva je vyhotovena v jednom vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
  2. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, tak lze tuto smlouvu měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, očíslovaných dodatků podepsaných statutárními či oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  3. Poskytovatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a v souladu a za podmínek stanovených v tomto zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere Poskytovatel na vědomí, že Objednatel je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ZZVZ, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Specifikace plnění a ceník,

Příloha č. 2 – Základní požadavky k zajištění BOZP,

Příloha č. 3 – Závazný postup provádění úklidových prací,

Příloha č. 4 – Kniha provedených prací,

Příloha č. 5 – Pravidla sociální odpovědnosti

Příloha č. 6 – Valorizační doložka

Za Objednatele: Za Poskytovatele:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Ostravě dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | V [●]dne [●] |
| **Dopravní podnik Ostrava a.s.**  Ing. Martin Chovanec  ředitel úseku rozvoj a údržba majetku |  | [●]  [●]  [●] |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | V [●]dne [●] |
|  |  | [●]  [●]  [●] |