

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: „Areál tramvaje Poruba – Modernizace haly vozovny“

EVIDENČNÍ ČÍSLO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Z2025-030360

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název: **Dopravní podnik Ostrava a.s.**
Sídlo: Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 61974757

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

Název: **Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.**
Sídlo: Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3
IČ: 24827452

Vysvětlení zadávací dokumentace

#3

I.

Vysvětlení zadávací dokumentace na žádost dodavatele

Zadavatel obdržel dne 1.7.2025 a dne 3.7.2025 žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dodavatel ve své žádosti uvádí doslovně následující:

Dotaz č. 1

Prosíme o objasnění, jak bude zajištěna součinnost zaměstnanců DPO na Vozovně s postupným prováděním prací v rámci jednotlivých etap rekonstrukce střešního pláště.

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

Práce budou koordinovány a komunikovány jak ze strany zadavatele tak ze strany zhotovitele. Předpokládá se komunikace na denní bázi, kdy ze strany zadavatele bude určena osoba technického dozoru stavebníka. Jedná se o standardní proces v rámci řízení staveb takového rozsahu a náročnosti.

Dotaz č. 2

Jaká bezpečnostní opatření budou požadována například při tryskání konstrukcí, demontáže světlíků apod., s ohledem na to, že hala je otevřený prostor a dle etapizace budou práce probíhat jen nad určitým počtem kolejí?

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

Zhotovitel musí zajistit ochranu zdraví a majetku jak mu ukládá legislativa. Postup, jak budou práce probíhat, a na základě kterých musí zhotovitel přijmout patřičná opatření, je popsán v dokumentaci ZOV, která je součástí zadávací dokumentace.

Zadavatel pro úplnost dodává, že účelem zadávacího řízení je nalezení zhotovitele stavby, který bude mít mj. se stavbou stejného či obdobného charakteru a náročnosti zkušenosti a je si tak i vědom všech opatření, která jsou pro účely realizace díla nezbytná.

Dotaz č. 3

Jaký bude provoz na vedlejších kolejích – mimo vyhrazenou etapu?

K dotazu č. 3 zadavatel uvádí následující:

Mimo jednotlivé pracovní etapy bude provoz v objektu vozovny zachován. Na kolejích bude probíhat denní údržba a prohlídky tramvajových vlaků.

Dotaz č. 4

Z důvodu etapizace díla, je nutné zabezpečit napojení staré/nové části střešního pláště. Jak si představujete detail napojení? Tuto položku jsme nenalezli ve VV.

K dotazu č. 4 zadavatel uvádí následující:

Schéma detailu dočasného napojení HI stávající střechy na novou část je v ASŘ ve výkresu č. 2.2.0.4.D.1.1.2.2-8 „Detaily“. Materiál je dle tohoto schématu rozpočítán ve VV.

Dotaz č. 5

*Lze používat při manipulaci s vybouraným materiálem střešního pláště nově vybudované konstrukce?
Pokud ano chybí ve VV položka vztahující se k zabezpečení nově vybudovaných konstrukcí.*

K dotazu č. 5 zadavatel uvádí následující:

Přesun staveništních hmot si řeší dodavatel stavby. Zabezpečení viz VRN pol.č. 13 N002 Zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky (soub.).

Dotaz č. 6

Je možno použití nějakého vagonu s kontejnerem pro likvidaci bouraného odpadu s tím, že by se bouraný materiál transportoval halou po kolejích ven? Má k dispozici DPO nějaký takový vagon či lze si jej pronajmout?

K dotazu č. 6 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel uvádí, že účelem zadávacího řízení je nalezení zhotovitele stavby, který bude mít mj. zkušenosti se stavbou stejného či obdobného charakteru a náročnosti, která se realizuje ve ztížených podmínkách vzhledem k charakteru budovy.

Zadavatel nevylučuje použití této formy transportu, nicméně zadavatel upozorňuje, že takovou mechanizaci nedisponuje a dále, že trolej bude vždy v etapě, kde bude probíhat stavební činnost, odpojena od napájení. Z pohledu zadavatele se tento způsob transportu jeví jako velice rizikový, kdy v extrémním případě může dojít až k poškození celé trolejové sítě v rámci haly vozovny.

Dotaz č. 7

Jak je nutné zajistit podlahu v hale? Z důvodů demontáží podhledů a nátěrů konstrukcí. Ohledně zajištění chybí ve VV položka/položky.

K dotazu č. 7 zadavatel uvádí následující:

Veškeré majetky, které mohou být zasaženy stavební činností musejí být ochráněny tak, aby nedošlo k jejich poškození. Položka, která navazuje na zásady organizace výstavby je obsažena v VRN pol.č. 15 a 13.

Dotaz č. 8

Je možné změnit pořadí etap?

K dotazu č. 8 zadavatel uvádí následující:

Etapizace byla předem dohodnuta s investorem a má návaznost na provoz, který musí být i po dobu realizace zachován. Z tohoto pohledu nelze etapizaci měnit.

Dotaz č. 9

V průběhu etapizace dojde k odpojení trolejí v dané etapě nebo k demontáži komplet trolejí? V řezu nikde není znázorněno, jak jsou troleje přichyceny k současné konstrukci.

K dotazu č. 9 zadavatel uvádí následující:

Troleje budou vypínány po etapách v návaznosti na částečný provoz. Zadavatel upozorňuje, že trolejová síť v rámci objektu vozovny je vzájemně propojena a hrozí zde i extrémní případ, že pokud, například pádem suti dojde k poškození troleje v místě dané etapy, může dojít k poškození celé sítě.

Zadavatel dále uvádí, že s trolejí nebude manipulováno, a proto není relevantní, jak jsou troleje přichyceny.

Dotaz č. 10

Jak si investor představuje zabezpečení střešního pláště v průběhu prací, kdy dochází k souběhu různého typu prací – demontáž původního střešního pláště a světlíku, tryskání a nátěr OK. Vše vyžaduje určitý časový úsek a také správné technologické podmínky (teplota, vlhkost), například při nátěrech a po tuto dobu nelze odkrytou část střechy zabezpečit a zajistit – např. proti vniknutí vlhkosti.

K dotazu č. 10 zadavatel uvádí následující:

Plán organizace výstavby ve kterém je také obsažen postup a plán prací navrhne zhotovitel stavby, před zahájením realizace a tento plán bude odsouhlasen zadavatelem.

Zadavatel pro úplnost dodává, že účelem zadávacího řízení je nalezení zhotovitele stavby, který bude mít mj. zkušenosti s obdobnými pracemi prováděnými za provozu ve ztížených podmínkách, vzhledem k tomu, že se jedná o prostředí, v rámci kterého musí být zachována bezprašnost z důvodu prováděné údržby, práce ve výškách s přítomností trolejí apod.

II.

Zadavatel s ohledem na obsah tohoto vysvětlení zadávací dokumentace neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

.....
za Dopravní podnik Ostrava a.s.
JUDr. Jiří Brož, LL.M., jednatel
Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.