

Spisová značka: MUHO 5963/2025 OPM
Číslo jednací: MUHOCJ 63158/2025 OP

Vyřizuje: MgA. Petr Drábek
Tel.: +420 518 316 338
E-mail: drabek.petr@muhodonin.cz
Datum: 08.10.2025

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k nadlimitní veřejné zakázce zadávanou v souladu s § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů v otevřeném řízení s názvem

OBNOVA PARKU NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ V HODONÍNĚ

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Město Hodonín**
Zastoupené: Liborem Střechou, starostou města Hodonína
Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35 (ČR)
IČO: 00284891
DIČ: CZ699001303

Administrace a technické zabezpečení veřejné zakázky: MgA. Petr Drábek
Kontaktní osoba k předmětu veřejné zakázky: Bc. Marcel Džuba

Identifikační údaje veřejné zakázky

Informace o zadávacím řízení

Název veřejné zakázky: **Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně**
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: **Z2025-030387**
Číslo spisu veřejné zakázky: **MUHO 5963/2025 OPM**
Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ): **Veřejná zakázka na stavební práce**
Režim veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ): **Nadlimitní režim**
Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ): **Otevřené řízení**

Použité zkratky:

ZZVZ - Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
VZ - Veřejná zakázka
ZD - Zadávací dokumentace

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je obnova městského parku na Mírovém náměstí v Hodoníně a přilehlých komunikací včetně úpravy a doplnění vegetace, dopravní a technické infrastruktury.

Podrobný popis plnění VZ: viz ZD uveřejněná na profilu zadavatele (<https://profily.proebiz.com/profile/00284891>).

2. UVEŘEJNĚNÍ VÝZVY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dne 03.06.2025 bylo formulářem č. 16 odesláno Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, k vyhlášení veřejné zakázky, a dne 06.06.2025 bylo přijato potvrzení o přijetí v Úředním věstníku Evropské unie pod Evidenčním číslem formuláře F2025-030387 a Evidenčním číslem zakázky Z2025-030387. Zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 05.06.2025 pod Evidenčním číslem formuláře F2025-030387 a Evidenčním číslem zakázky Z2025-030387. Zveřejněno v Úředním věstníku Evropské unie (dostupné v databázi TED (Tenders Electronic Daily)) od dne 05.06.2025 pod referenčním číslem 363709-2025. Kompletní zadávací dokumentace byla uveřejněna na profilu zadavatele, odkazem na profil zadavatele na webové aplikaci Josephine dne 05.06.2025. Lhůta pro podání nabídek byla od 05.06.2025 do 14.07.2025 13:00:00 hodin.

3. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel do konce lhůty pro podání nabídek, prostřednictvím systému JOSEPHINE přijal 5 nabídek.

Seznam doručených nabídek (identifikační údaje účastníků a jejich vstupní nabídková cena):

Nabídka č. 1	
Dodavatel (účastník)	EUROVIA CZ a.s.
Sídlo	U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 - Michle, PSČ 140 00
IČO	45274924
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	194 256 405,37

Nabídka č. 2	
Dodavatel (účastník)	Gardenline s.r.o.
Sídlo	Na Vinici 948/13, Litoměřice, PSČ 412 01
IČO	27263827
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	189 253 801,00

Nabídka č. 3	
Dodavatel (účastník)	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo	Pražská 495, České Budějovice, PSČ 370 04
IČO	48035599
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	166 585 952,05

Nabídka č. 4	
Dodavatel (účastník)	STAVBY VANTO, s.r.o.
Sídlo	Panská 25, Kunovice, PSČ 686 01
IČO	28269314
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	166 975 516,76

Nabídka č. 5	
Dodavatel (účastník)	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s.
Sídlo	Mlýnská 68, Brno, PSČ 602 00
IČO	25317628
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	157 296 037,98

4. SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY ZE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VYŘAZENY

Zadavatel nevyřadil žádnou nabídku ze zadávacího řízení.

5. VYHODNOCENÍ NABÍDEK

Po posouzení nabídek byla provedena elektronická aukce (dále též „eAukce“). K realizaci eAukce bylo využito eAukčního systému Tenderbox. Ekonomická výhodnost nabídky byla posuzována a hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny celkem, prostřednictvím elektronické aukce, a to včetně DPH. Za nejvýhodnější byla považována nabídka s nejnížší nabídkovou cenou celkem včetně DPH, za celý předmět plnění veřejné zakázky, vysoutěžené prostřednictvím elektronické eAukce, pomocí eAukčního systému Tenderbox.

e-Aukce proběhla dne 04.09.2025 od 13:00:00 hodin do 04.09.2025 13:20:00 hodin s účastníky:

Nabídka č. 1	
Dodavatel (účastník)	EUROVIA CZ a.s.
IČO	45274924
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	194 256 405,37
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	194 256 405,37
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	80,76381713 b

Nabídka č. 2	
Dodavatel (účastník)	Gardenline s.r.o.
IČO	27263827
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	189 253 801,00
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	156 888 888,00
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	100,00000000 b

Nabídka č. 3	
Dodavatel (účastník)	SWIETELSKY stavební s.r.o.
IČO	48035599
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	166 585 952,05
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	166 585 952,05
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	94,17894250 b

Nabídka č. 4	
Dodavatel (účastník)	STAVBY VANTO, s.r.o.
IČO	28269314
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	166 975 516,76
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	166 975 516,76
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	93,95921692 b

Nabídka č. 5	
Dodavatel (účastník)	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s.
IČO	25317628
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	157 296 037,98
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	156 999 999,00
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	99,92922866 b

Pořadí nabídek dle hodnotícího kritéria

Pořadí dodavatele (účastníka) v hodnocení	Nabídková cena v Kč včetně DPH	Dodavatel (účastník)	IČO
1	156 888 888,00	Gardenline s.r.o.	27263827
2	156 999 999,00	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s.	25317628
3	166 585 952,05	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599
4	166 975 516,76	STAVBY VANTO, s.r.o.	28269314
5	194 256 405,37	EUROVIA CZ a.s.	45274924

6. SMLOUVA UZAVŘENA S DODAVATELEM

Gardenline s.r.o.
se sídlem: Na Vinici 948/13, Litoměřice, PSČ 412 01, Česká republika
IČO: 27263827

7. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

156 888 888,00 Kč včetně DPH (129 660 238,02 Kč bez DPH)

8. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU

Zadavatel v souladu se zadávací dokumentací hodnotil ekonomickou výhodnost obdržených nabídek, podle nejnižší nabídkové ceny vysoutěženou prostřednictvím elektronické aukce, a to včetně DPH. Po posouzení nabídek byla provedena elektronická aukce (dále též „eAukce“). K realizaci eAukce bylo využito eAukčního systému Tenderbox. Nabídky účastníků byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny celkem včetně DPH vysoutěžené prostřednictvím elektronické eAukce pomocí eAukčního systému Tenderbox. Nabídky byly seřazeny podle celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH vysoutěžené prostřednictvím elektronické eAukce, pomocí eAukčního systému Tenderbox, od nejnižší po nejvyšší, přičemž hodnocena byla ekonomicky nejvýhodnější nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem v Kč včetně DPH. Dodavatel (účastník) Gardenline s.r.o. (IČO 27263827, CZ) podal podle výsledku hodnocení do zadávacího řízení ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil rovněž veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

9. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

Dodavatel (účastník) Gardenline s.r.o. (IČO 27263827, CZ) má v úmyslu plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím poddodavatele VHS Břeclav s.r.o. (IČO 42324149, CZ).

10. STŘET ZÁJMŮ

Bez střetu zájmů.

11. OZNÁMENÍ O VÝSLEDKU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Oznámení o výsledku zadávacího řízení je uveřejněno a je ke stažení na profilu zadavatele.

Adresy domén: <https://profily.proebiz.com/profile/00284891>

V Hodoníně, dne 08.10.2025

MgA. Petr Drábek
Administrátor veřejných zakázek
Odbor právní a majetku