



Město Hodonín

DODATEK Č. 2

ke smlouvě na dodávku stavby

uzavřený podle ust. 2586 a násl. a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

na akci s názvem:

„Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:	Město Hodonín
Sídlo:	Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
IČO:	00284891
DIČ:	CZ699001303
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	██████████
zastoupený:	Libor Střecha, starosta města

(dále též „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

Název:	Gardenline s.r.o.
Adresa:	Litoměřice, Na Vinici 948/13, Předměstí, PSČ 412 01
IČO:	27263827
DIČ :	CZ27263827
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., č.ú. ██████████
	ČSOB, a.s., č.ú. 194984094/0300
Zastoupen:	Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 27263827

(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu na dodávku stavby č. SD/2025/0166/150 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1.** Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 2 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (vícepráce + méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 2 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy v návaznosti na úpravu ceny dle dodatku č.1,2 smlouvy.
- 2.2.** Cena **víceprací** dle Změnového listu č. 2:
- 1 927 919,46 Kč bez DPH
404 863,09 Kč DPH 21%
2 332 782,55 Kč vč. DPH
- 2.3.** Cena **méněprací** dle Změnového listu č. 2:
- 392 988,60 Kč bez DPH
82 527,61 Kč DPH 21%
475 516,21 Kč vč. DPH
- 2.4.** Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy se na základě víceprací a méněprací uvedených ve Změnovém listu č. 2 upravuje v návaznosti na dodatek č. 1,2 smlouvy následovně:
- 131 483 619,52 Kč bez DPH
27 611 560,10 Kč DPH 21%
159 095 179,62 Kč vč. DPH
- 2.5.** Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1.** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2.** Smluvní strany si ujednaly, že budou smlouvu uzavírat prostřednictvím prostředků na dálku. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 26.5.2026, usnesení č.5853

Přílohy a nedílné součásti Dodatku:

Příloha č. 1 Změnový list č.2 včetně příloh

V Hodoníně, dne

V Hodoníně, dne

Objednatel

Zhotovitel

Razítko:

Razítko:

Podpis:

Podpis:

**Libor
Střecha**

Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2026.06.04
13:52:44 +02'00'

.....
Libor Střecha
starosta města Hodonín



Gardenline

Digitálně podepsal
Ing. Miloš Náprstek
Datum: 2026.06.03
13:06:28 +02'00'

.....
Ing. Miloš Náprstek
jednatel

Název akce:

„OBNOVA PARKU NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ V HODONÍNĚ“

ZMĚNOVÝ LIST

číslo: ZL č. 2

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2025/0196/150

Číslo smlouvy zhotovitele: 665

1. **Oddíl stavby:** Členěno v PD na SO
2. **Zpracovatel změnového listu:** Gardenline s.r.o., Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice, zpracoval p [REDACTED]
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
Změna č.1 – Tartan, sanace pláně, změna konstrukčních vrstev
zápis z KD č. 9 z 28.1.2026, bod 26.4
Změna č.2: Kašna
zápis z KD č. 11 z 11.2.2026, bod 28.7
Změna č.3: překážky v trase vodovodu
zápis z KD č. 19 z 8.4.2026, bod 46.1

4. Zdůvodnění a příčina změny:

Změna č.1 – Tartan, sanace pláně, změna konstrukčních vrstev

V průběhu zemních prací pro podklad tartanu v rámci obnovy parku na Mírovém náměstí byly zjištěny skutečnosti, které vyžadují zásadní úpravu technologického postupu oproti původní projektové dokumentaci:

1. **Masivní výskyt kořenového systému:** V ploše staveniště byl odhalen rozsáhlý kořenový systém vzrostlé zeleně. S ohledem na ochranu stávajících stromů a zachování jejich vitality není žádoucí kořeny odstraňovat. Původní PD však s tímto stavem nepočítala. Standardní tuhé vrstvy položené přímo na kořeny by vedly buď k poškození stromů, nebo k následným deformacím povrchu vlivem růstu a pohybu kořenů. Při odkopu kořenů se používá technologie pneumatického vzduchového rýče – airspade.



2. **Nevyhovující únosnost pláně:** Při kontrolních zkouškách bylo zjištěno, že stávající podloží nedosahuje projektovaných parametrů pro modul přetvárnosti $E(\text{def}, -45 \text{ MPa})$. Bez dodatečné sanace pláně nelze garantovat stabilitu budoucích vrstev ani životnost finálního tartanu, neboť by docházelo k nerovnoměrnému sedání konstrukce.



Méněpráce: - 183 121,41 Kč bez DPH
Vícepráce: 1 778 010,48 Kč bez DPH

Změna č.2: Kašna

Během zemních prací pro objekt Kašny vyvstaly technické komplikace, které znemožňují postupovat podle původní technické zprávy (založení na betonových zídkách):

1. **Nález a sanace kořenového systému:** V základové spáře byl zjištěn masivní výskyt kořenů z okolní vzrostlé zeleně. Na základě odborného vyhodnocení arboristy bylo rozhodnuto o jejich odřezání a odstranění, aby byla zajištěna čistota základové spáry. Tento zásah však vedl k lokálnímu narušení rostlého terénu. Při odkopu kořenů použita technologie pneumatického vzduchového rýče – airspade.



Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.



2. **Riziko nerovnoměrného sedání:** Původně navržené založení ½ kašny na betonových zídkách (liniové základy) je v takto nehomogenním podloží technicky nevhodné. Po odstranění kořenové hmoty a uvolnění zeminy by u zídce hrozilo riziko nerovnoměrného poklesu jednotlivých částí kašny, což by vedlo k praskání železobetonové vany a nevratnému poškození hydroizolační vrstvy.

Méněpráce: - 209 867,19 Kč bez DPH

Vícepráce: 124 786,98 Kč bez DPH

Změna č.3 – překážky v trase vodovodu

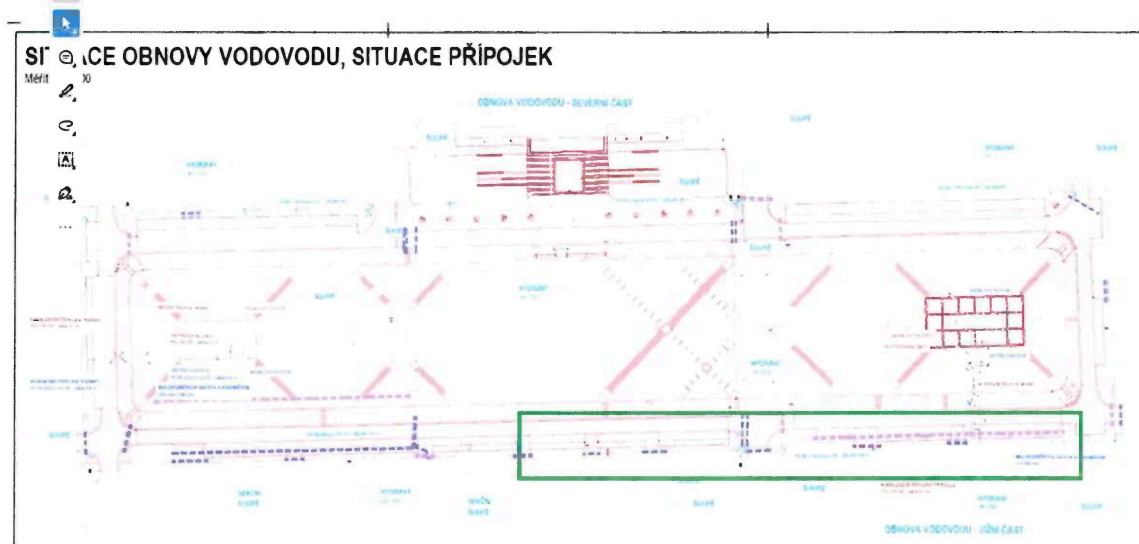
Při zahájení výkopových prací pro trasu nového vodovodního řadu bylo v hloubce nivelety budoucího potrubí nalezeno stávající ocelové plynovodní potrubí DN 160 – viz zelený obdélník v situaci níže. Po prověření u správců sítě bylo potvrzeno, že se jedná o nefunkční (opuštěné) potrubí, které však nebylo v projektové dokumentaci zakresleno jako překážka určená k odstranění.

Ponechání starého potrubí ve výkopu a snaha o "obejití" nebo uložení nového vodovodu vedle něj není možné z těchto důvodů:

Prostorová kolize (přímý souběh): Staré ocelové potrubí se nachází přímo v ose nebo v těsném souběhu s novou trasou. Fyzicky není možné dodržet předepsané pískové lože a obsyp nového vodovodu (dle ČSN 75 5401).

Narušení statiky uložení: Ponechání tuhého ocelového prvku v blízkosti nového potrubí by způsobilo nerovnoměrné sedání obsypu. Ocelová trubka by fungovala jako "břit", který by při hutnění nebo následném provozu mohl poškodit stěnu nového vodovodního potrubí.

Nedostupnost pro opravy: Pokud by se staré potrubí ponechalo nad nebo vedle nového, znemožnilo by to v budoucnu jakýkoliv přístup pro opravy, údržbu nebo napojování přípojek na nový vodovod.



Měněpráce: - 0,00 Kč bez DPH
Vícepráce: 25 122,00 Kč bez DPH

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

Změna č.1 – Tartan, sanace pláně, změna konstrukčních vrstev

Navržené řešení respektuje potřebu ochrany kořenů a zároveň zajišťuje dostatečnou únosnost podkladu $E(def,2) = 30 \text{ MPa}$ úpravou skladby dle technického výpisu D.1.1.b.8.1:

- **Ochrana kořenového systému:** V místech s výskytem kořenů bude provedena instalace **strukturálního substrátu**. Tento materiál zajistí stabilitu podkladu, ale zároveň díky své pórovitosti umožní kořenům přístup vzduchu a vody. Kořeny budou proti přímému kontaktu s konstrukčními vrstvami a proti vysychání chráněny **kokosovou rohoží**, která slouží jako separační a ochranný prvek.

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. **Dva výtisky** obdrží zhotovitel, **dva výtisky** objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

- **Sanace pláňe v ostatních místech:** V plochách mimo kořenové zóny bude provedena sanace podloží výměnou materiálu za štěrkodrt' ŠDb 0/32 v tloušťce minimálně 140 mm. Tato vrstva zajistí sjednocení únosnosti celé pláňe na požadovanou hodnotu 30 MPa.
- **Konstrukční vrstvy:** Na takto připravenou a sanovanou pláň budou následně kladeny další vrstvy dle specifikace SK.4 – tartan a SK4 - tartan na strukturálním substrátu (viz příloha č.2).

Změna č.2: Kašna

Pro zajištění maximální stability uměleckého díla a technologických rozvodů se navrhuje následující postup:

Změna založení na štěrkový polštář: Namísto betonových zídek bude pod celým půdorysem kašny vytvořen **celoplošně hutněný polštář ze štěrkodrtě**. Tento polštář slouží jako sanační a vyrovnávací vrstva, která eliminuje rozdíly v únosnosti podloží po odstranění kořenů a vytvoří homogenní základnu pro celou plochu základové desky kašny – viz příloha č.3

Změna č.3 – překážky v trase vodovodu

Jako jediné technologicky správné řešení byla zvolena sanace výkopové rýhy:

Demontáž: Nefunkční ocelové potrubí v celkové délce 118,5 m musí být postupně vyřezáno (pomocí rozbrušovacích pil nebo autogenu) na manipulační kusy.

Likvidace: Odstranění potrubí z výkopu, očištění od zbytků izolace a odvoz do sběrných surovin.

Uvolnění prostoru: Po odstranění ocelového potrubí bude dno výkopu dohnutěno a připraveno pro standardní uložení nového vodovodu do pískového lože dle PD.



6. Finanční náklady změny

Položky oceněny dle položek v rozpočtu v SoD, nové položky dle URS/RTS a soutěžního rozpočtu

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	1 927 919,46	2 332 782,55
MÉNĚPRÁCE	-392 988,60	-475 516,21
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	129 660 238,02	156 888 888,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE DODATKU č. 1	129 948 688,66	157 237 913,28
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ DLE ZL č. 2	131 483 619,52	159 095 179,62

V Hodoníně dne 20. 05. 2026

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Změna č. 1 - Tartan, sanace pláně, změna konstrukčních vrstev a Změna č. 2 - Kašna
TDS se ztotožňuje s odůvodněním změn a potvrzuje jejich oprávněnost.

Změna č. 3 – překážka v trase vodovodu

Změna byla nepředvídatelná, o existenci a poloze nefunkčního vedení nebyly ve fázi PD dostupné žádné informace. Existence potrubí byla zjištěna až po provedení výkopových prací. S ohledem na polohu plynovodního potrubí, vzhledem k navržené přeložce vodovodu, není možno je ve výkopu ponechat. Odstranění potrubí podle odst.5 je jediné možné.

Výše popsané změny neovlivní funkčnost stavby a bude zachována koncepce technického řešení.

Hodnota změny závazku v důsledku dod. prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo) - cena s DPH (21%) změny č. 1 VCP+MNP činí 527 005,29 Kč (VCP) + 177 980,01 Kč (MNP) = 704 985,30 Kč.

Změny č.2 - VCP/MNP ve výši 2 332 782,55 Kč (VCP) + 475 516,21 Kč (MNP) = 2 808 298,76 Kč (VCP+MNP) činí 1,79 % z vůči celkovým nákladům stavby.

Hodnota součtu změn závazku činí 0,45 % (Z1) + 1,79 % (Z2) = 2,24 = a je tedy pod 15 % oproti sjednané ceně o dílo.

Cenotvorba VCP/MNP je tvořena použitím položek z původního rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo. TDS provedl kontrolu rozpočtu VCP/MNP a konstatuje, že je v pořádku.

Návrh dalšího postupu:

Navržené změny nemají vliv na harmonogram stavby a ten nebude upravován. Dále platí dokončení stavby v termínu uvedeném ve smlouvě o dílo.

Doporučení: TDS souhlasí s návrhem VCP/MNP podle změnového listu ZL č. 2.

V Hodoníně dne 20. 05. 2026

8. Stanovisko dozoru za zeleň (TDS za vegetační úpravy)

Změna č. 1 - Tartan, sanace pláně, změna konstrukčních vrstev

Množství kořenů a jejich výškové uložení mělce pod povrchem bylo zjištěno v nepředvídatelném rozsahu. Kořeny byly šetrně odhaleny a následně bylo rozhodnuto změně v konstrukční vrstvě tartanového chodníku pro zajištění jejich ochrany. Navržené změny byly provedeny za účelem minimalizace negativního ovlivnění stávajících dřevin při současném dodržení technických požadavků na zakládání konstrukce chodníku.

Změna č. 2 - Kašna

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

V projektové dokumentaci bylo počítáno s výskytem kořenů stávajících stromů v prostoru navržených konstrukcí a bylo navrženo řešení tohoto konfliktu. Skutečný rozsah a výškové uložení kořenů mělce pod povrchem se však nedal očekávat a bylo nutné přistoupit k výše zmíněné změně. Možnost přerušení kořenů byla zodpovědně zvážena několika nezávislými odborníky a dané řešení bylo zvoleno jako nejvhodnější. Zachování odhalených kořenů pod konstrukcí kašny by nakonec vedlo k jejich odumření vlivem ztuhnutí a nepřístupu vzduchu a vody.

Návrh dalšího postupu:

Pro snížení stresu způsobeného dotčeným dřevinám bude zejména v první polovině vegetačního období prováděna záливka těchto stromů – v souladu s projektovou dokumentací.

Doporučení: TDS za vegetační úpravy souhlasí s návrhem VCP/MNP podle změnového listu ZL č. 2.

V Hodoníně dne 20. 05. 2026



9. Stanovisko generálního projektanta (GP), (autorského dozoru (AD))

AD Změna č.1 Navržená skladba tartanové dráhy v PD počítala se zachycením dostatečně únosného podloží. Tento předpoklad byl založen na geologickém průzkumu. Jak bylo popsáno výše tento předpoklad nebyl naplněn a z tohoto důvodu byla navržena sanace podloží tak aby bylo docíleno dlouhodobě fungujícího povrchu tartanu. Při provádění výkopových prací byl zachycen rovněž v nadměrné míře kořenový systém stávajících stromů. Tak masivní záchyt kořenového systému se nepředpokládal, a to z toho důvodu, že tartanová dráha v podstatě kopíruje původní obvodní cestu v parku. Tato stávající zpevněná plocha tedy bránila prostupu vody a vzduchu do podloží, a to nás při zpracování PD vedlo k předpokladu, že kořeny v podstatě nemají valné motivace vyskytovat se v těchto místech. Tento předpoklad byl naplněn jen částečně, a proto je lokálně navržena změna skladby tartanové stezky o strukturální substrát, který bude výrazně šetrnější pro stávající kořenové systémy stromů.

AD Změna č.2 Kašna je navržena mezi stávajícími vzrostlými kaštanými, které jsou pro celou kompozici náměstí velice důležité. A proto je důležité i jejich zachování. Při zpracování PD kašny se počítalo s výskytem statických kořenů stávajících stromů. Tento předpoklad nebyl naplněn. Pod plánovanou kašnou byly nalezeny pouze kořeny menšího průměru a ty byly po odsouhlasení arboristou odstraněny. Změna tak počítá se zjednodušením způsobu založení kašny.

AD Změna č.3 Stav popsaný výše nebylo možné z dostupných a poskytnutých podkladů předvídat, a proto skutečnost popsaná výše nebyla v PD zachycena

GP (AD) doporučuje ZL.č.1 schválit.

V Hodoníně dne 20. 05. 2026



10. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení RMH.

- a) Vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů a navýšení finančního limitu bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.
- b) Návrh finančního krytí:

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Fl:
Provozní náklady PO:
Rozpočet MH – ORG 150:
Dotace EU/SR:

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V Hodonině dne 25. 05. 2026

VEDOUcí ODBORU:

V Hodonině dne 25. 05. 2026

GARANT ODBORU:

V Hodonině dne 25. 05. 2026

Dr. Marek Dzuba

Libor Střecha

11. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka: SD/2025/0196/150

Změnový list č.	Název Změnového listu:	celková částka
2	ZL č. 2	159 095 179,62 s DPH
Rozpis částky na roky:	2026	
	2027	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2026	150	676		159 095 179,62 s DPH

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum: 25. 05. 2026	jméno: [redacted]	podpis: [redacted]
správce rozpočtu:	datum: 25. 05. 2026	jméno: [redacted]	podpis: [redacted]

12. Přílohy ke změnóvému listu:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet
- Příloha č. 2 D.1.1.b.8.1 VÝPIS SKLADEB – tartan SK4_změna ZM2
- Příloha č. 3 D.1.1.b.10.1 KAŠNA - PÚDORYS A ŘEZY ZÁKLADŮ_změna ZM4
- Příloha č. 4 Zápis z KD č. 9 z 28.1.2026, bod 26.4
- Příloha č. 5 Zápis z KD č. 11 z 11.2.2026, bod 28.7
- Příloha č. 6 Zápis z KD č. 19 z 8.4.2026, bod 46.1

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
	2003576	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně - ZL.č.2 - Tartan, sanace

Objednatel:	Město Hodonín Masarykovo nám. 53/1 69501 Hodonín	IČ: 00284891 DIČ: CZ699001303
-------------	--	----------------------------------

Zhotovitel:	Gardenline s.r.o. Na Vinici 948/13 41201 Litoměřice	IČ: 27263827 DIČ: CZ27263827
-------------	---	---------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 534 930,86
PSV	0,00
MON	0,00
VN	0,00
ON	0,00
Celkem	1 534 930,86

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 534 930,86 CZK
Základní DPH	21 %	322 335,48 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 857 266,34 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
2003576	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně - ZL.č.3 - Tartan, sanace	0,00	1 534 930,86	322 335,48	1 857 266,34	100,00
1	ZL.č.2 - Úprava tartanu, základ pro kašnu	0,00	1 534 930,86	322 335,48	1 857 266,34	100,00
19	10.H - TARTAN (SK.3) - hlavní	0,00	1 594 889,07	334 926,70	1 929 815,77	103,91
01	MCP	0,00	-183 121,41	-38 455,50	-221 576,91	-11,93
02	VCP	0,00	1 778 010,48	373 382,20	2 151 392,68	115,84
47	21.B - KAŠNA - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - zakládání sever	0,00	-85 080,21	-17 866,84	-102 947,05	-5,54
01	MCP	0,00	-209 867,19	-44 072,11	-253 939,30	-13,67
02	VCP	0,00	124 786,98	26 205,27	150 992,25	8,13
61	36 - Vodovod + přepojení stávajících přípojek - (fragment SO 3301) - doprovodné	0,00	25 122,00	5 275,62	30 397,62	1,64
02	VCP	0,00	25 122,00	5 275,62	30 397,62	1,64
Celkem za stavbu		0,00	1 534 930,86	322 335,48	1 857 266,34	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			835 042,76	54,40
2	Zakládání	HSV			28 535,98	1,86
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-138 900,32	-9,05
5	Komunikace pozemní	HSV			707 424,55	46,09
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			33 491,54	2,18
8	Trubní vedení	HSV			25 122,00	1,64
998	Přesun hmot	HSV			44 214,35	2,88
Cena celkem					1 534 930,86	100,00

Položkový rozpočet

S:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
C:	1	Změna č. 1 - Tartan, sanace pláně, změna konstrukčních vrstev
C:	19	10.H - TARTAN (SK.3) - hlavní
C:	01	MCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Díl 5	Komunikace pozemní		-181 594,59
--------------	---------------------------	--	--------------------

1	564851114-032b	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 180 mm - fr. 0-32 - ŠDb-GN	m2				Firemní	Indiv
---	----------------	---	----	--	--	--	---------	-------

" sktruk.substrát - 235 m2" : -235
 -235,00000
 "plocha - tartan - 37,30 m2" : -37,30
 -37,30000

2	56519111-140	Podklad ploch pro tělovýchovu vícevrstvý s vrchní vrstvou z drenážního asfaltového koberce o celkové tloušťce 140 mm, skladba: koberec AKO8/ 40mm+ AKO16/ 50mm+ štěrkodrt' ŠDb 0-32/ 50mm	m2				Firemní	Indiv
---	--------------	---	----	--	--	--	---------	-------

" 10.H-2/ TARTAN (SK.4) - nový povrch " :
 " podkladní souvrství drenáž. asf.koberce: AKO8/ 40mm+ AKO16/ 50mm+ štěrkodrt' ŠDb 0-32/ 50mm" : -37,3
 -37,30000
 "záměna za mozaiku - 9 m2" : -9
 -9,00000

3	579221226-11	Strojně litý pryžový povrch 1-vrstvý -tl. 11mm, s impregnační na asfalt přes 300 m2 - mix 3 ostaních barev - pískově žlutá (RAL 1006) : béžová (RAL 1001) : světle šedá (RAL 7035 : žlutá (RAL 1012) - 6:1:1:4.	m2				Firemní	Indiv
---	--------------	---	----	--	--	--	---------	-------

" 10.H-2/ TARTAN (SK.4) - nový povrch " :
 " kryt tl. 11mm: TARTAN - EPDM granulát 1/4 mm + PU pojivo (P.10)+polyuretan.pentrač.postřik" : -37,30
 -37,30000
 "záměna za mozaiku - 9 m2" : -9
 -9,00000

Díl 998	Přesun hmot		-1 526,82
----------------	--------------------	--	------------------

4	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t				ÚRS	ÚRS 24 01
---	-----------	-------------------------------------	---	--	--	--	-----	-----------

-15,742
 -15,74200

Položkový rozpočet

S:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
C:	1	Změna č. 1 - Tartan, sanace pláně, změna konstrukčních vrstev
C:	19	10.H - TARTAN (SK.3) - hlavní
C:	02	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Díl 1	Zemní práce					863 831,99		
--------------	--------------------	--	--	--	--	-------------------	--	--

1	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3				ÚRS	ÚRS 24 01
---	-----------	--	----	--	--	--	-----	-----------

plocha sanace 1594,83*0,26 - 50% - tartan 37,3 m2 : (1594,83-37,3)*0,26*0,5 202,47890

odrátní původních výkopů - tartan 37,3 m2 : -37,3*0,18 -6,71400

Pneumatický rýč : -5 -5,00000

2	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3				ÚRS	ÚRS 24 01
---	-----------	--	----	--	--	--	-----	-----------

"plocha sanace 1594,83*0,26 - 50% - tartan 37,3 m2" : (1594,83-37,3)*0,26*0,5 202,47890

"odrátní původních výkopů - tartan 37,3 m2" : -37,3*(0,311-0,18) -4,88630

3	162651111	Vodorovné přemístění přes 3 000 do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3				ÚRS	ÚRS 24 01
---	-----------	--	----	--	--	--	-----	-----------

" odvoz přebytků zeminy na recykl.skládku " :

"plocha 1594,83*0,26" : (1594,83-37,3)*0,26 404,95780

-6,714-4,8863 -11,60030

4	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t				Firemní	Indiv
---	-------------	---	---	--	--	--	---------	-------

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 393,35750*1,85 727,71138

5	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3				ÚRS	ÚRS 24 01
---	-----------	--	----	--	--	--	-----	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 393,35750 393,35750

6	174211101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění ručně	m3				ÚRS	ÚRS 24 02
---	-----------	---	----	--	--	--	-----	-----------

"zásyp - substrát kolen kořenů" - 235 m2 : 235*0,35 82,25000

7	183117432-45	Plošné sejmutí zeminy v kořenové zóně stromu pneumatickým rýčem hl přes 300 do 450 mm v rovině nebo svahu do 1:5	m2				Firemní	Indiv
---	--------------	--	----	--	--	--	---------	-------

Položkový rozpočet

S:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
C:	1	Změna č. 1 - Tartan, sanace pláně, změna konstrukčních vrstev
C:	19	10.H - TARTAN (SK.3) - hlavní
C:	02	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Očištění kořenů - plocha 13,5 m2 : 13,5

13,50000

8	P.SS.01	Strukturální substrát - 85% štěrk 16/32, 7,5 % kompost, 7,5 % biouhli	m3				Firemní	Indiv
---	---------	---	----	--	--	--	---------	-------

Plocha 235 m2 - 35 cm * koeficient 1,1 : 235*0,35*1,1

90,47500

Díl 2		Zakládání				24 296,65		
--------------	--	------------------	--	--	--	------------------	--	--

9	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2				ÚRS	ÚRS 24 02
---	-----------	--	----	--	--	--	-----	-----------

"geotextilie 300-400 g/m2 - viz příl. D.2.7.b.2.1-4 vzorové řezy" :

geotextilie + kokosové rouno : 235

235,00000

10	P.KR.01	Kokosové rouno 800g/m2	m2				Firemní	Indiv
----	---------	------------------------	----	--	--	--	---------	-------

117,5*1,1

129,25000

11	69311270	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 400g/m2	m2				ÚRS	ÚRS 24 02
----	----------	--	----	--	--	--	-----	-----------

geotextilie min 300g/m2 -117,5 m2 : 117,5*1,1

129,25000

Díl 5		Komunikace pozemní				889 019,14		
--------------	--	---------------------------	--	--	--	-------------------	--	--

12	564841113	Podklad ze štěrkokodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 140 mm	m2				ÚRS	ÚRS 26 01
----	-----------	---	----	--	--	--	-----	-----------

"Celková plocha sanace 1594,83 m2" :

"Plocha tartanu -37,3 m2" :

"Plocha substrátu - 235 m2" :

1594,83-37,3-235

1 322,53000

13	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 120 mm	m2				ÚRS	ÚRS 26 01
----	-----------	--	----	--	--	--	-----	-----------

"Celková plocha sanace 1594,83 m2" :

"Plocha tartanu -37,3 m2" :

1594,83-37,3

1 557,53000

Položkový rozpočet

S:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
C:	1	Změna č. 1 - Tartan, sanace pláně, změna konstrukčních vrstev
C:	19	10.H - TARTAN (SK.3) - hlavní
C:	02	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

14	5914111111-48	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva - HDK fr. 4-8, tl. 40mm	m2				Firemní	Indiv
----	---------------	---	----	--	--	--	---------	-------

"záměna tartan - mozaika žula - 9 m2" : 9

9,00000

"ul. PR.Veselého" : 2,7

2,70000

15	58381004	kostka štípaná dlažební mozaika žula 4/6 tř 1	m2				ÚRS	ÚRS 24 01
----	----------	---	----	--	--	--	-----	-----------

11,7*1,02

11,93400

Díl 998		Přesun hmot				862,70		
16	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t				ÚRS	ÚRS 24 01

"Kamenná mozaika" :

Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 2,73780

2,73780

Odkaz na hmot. položky pořadí 15 : 1,40821

1,40821

Položkový rozpočet

S:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
C:	1	Změna č.2 - Kašna
C:	47	21.B - KAŠNA - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - zakládání sever
C:	01	MCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Díl 1		Zemní práce				-29 147,88		
1	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3				ÚRS	ÚRS 24 01

" pro pás pod základem " 0,1*0,5*3,7*13 :

Součet :

-2,405

-2,40500

2	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3				ÚRS	ÚRS 24 01
3	162651111	Vodorovné přemístění přes 3 000 do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3				ÚRS	ÚRS 24 01

" ODVOZ přebytků zeminy na recykl.skládku " VYKOP :

Součet :

-2,405

-2,40500

4	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3				ÚRS	ÚRS 24 01
---	-----------	--	----	--	--	--	-----	-----------

" dovoz z mezideponie " ZASYP1+ZASYP2 :

Odkaz na mn. položky pořadí 6 : -28,83400

-28,83400

Odkaz na mn. položky pořadí 7 : -5,25600

-5,25600

5	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t				Firemní	Indiv
---	-------------	---	---	--	--	--	---------	-------

ODVOZ*1,75 :

-4,209

-4,20900

6	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3				ÚRS	ÚRS 24 01
---	-----------	--	----	--	--	--	-----	-----------

" mezi základové stěny a kořeny " :

$(0,33+0,6)/2*(21,0+21,6)/2*(3,5+4,1)/2 :$

Položkový rozpočet

S:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
C:	1	Změna č.2 - Kašna
C:	47	21.B - KAŠNA - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - zakládání sever
C:	01	MCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

-(0,33+0,6)/2*4,1*0,9*2 :

-(0,33+0,6)/2*3,5*0,3*11 :

Součet :

-28,834

-28,83400

7	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3				ÚRS	ÚRS 24 01
---	-----------	---	----	--	--	--	-----	-----------

" zásyp okolo konstrukce na povrchu " :

" boční strany " 0,6*0,25*(10,5/2-3,5)*2 :

" severní strana " 0,6*(0,6/2+0,25)*(21,0+0,6*2+3,5*2) :

Součet :

-10,161

-10,16100

jižní strana - stejné : 4,905

4,90500

8	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2				ÚRS	ÚRS 24 01
---	-----------	---	----	--	--	--	-----	-----------

" pásy pod základy " 0,5*3,5*13 :

-0,5*3,5*13

-22,75000

Díl 2	Zakládání	-41 818,99
--------------	------------------	-------------------

9	279113154	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2				ÚRS	ÚRS 24 01
---	-----------	---	----	--	--	--	-----	-----------

(0,33+0,6)/2*3,5*13 :

-21,158

-21,15800

10	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t				ÚRS	ÚRS 24 01
----	-----------	---	---	--	--	--	-----	-----------

" svisle do kapes před zalitím " (0,6+0,33)/2*4*7*13*0,000888 :

-0,15

-0,15000

Položkový rozpočet

S:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
C:	1	Změna č.2 - Kašna
C:	47	21.B - KAŠNA - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - zakládání sever
C:	01	MCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Díl 4	Vodorovné konstrukce	-138 900,32	
--------------	-----------------------------	--------------------	--

11	411322626	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 30/37	m3				ÚRS	ÚRS 24 01
----	-----------	--	----	--	--	--	-----	-----------

21,0*3,5*(0,05+0,1)/2 :

-5,513

-5,51300

12	411354249.1	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových plech TR 50/260 tl 1,0 mm	m2				Firemní	Indiv
----	-------------	---	----	--	--	--	---------	-------

21,0*3,5 :

-73,5

-73,50000

13	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t				ÚRS	ÚRS 24 01
----	-----------	--	---	--	--	--	-----	-----------

" výztuž d-12 v každé vlně " 21,0*13*0,00089 :

-0,243

-0,24300

14	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t				ÚRS	ÚRS 24 01
----	-----------	---------------------------------------	---	--	--	--	-----	-----------

" KARI síť 5x/150x150 " 21,0*3,5*0,021 :

-1,544

-1,54400

15	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2				ÚRS	ÚRS 24 01
----	-----------	-----------------------------------	----	--	--	--	-----	-----------

" boky trapézového plechu " 0,1*(21,0+3,5)*2 :

-4,9

-4,90000

16	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2				ÚRS	ÚRS 24 01
----	-----------	--------------------------------------	----	--	--	--	-----	-----------

Položkový rozpočet

S:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
C:	1	Změna č. 2 - Kašna
C:	47	21.B - KAŠNA - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - zakládání sever
C:	02	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Díl 1		Zemní práce				358,65		
1	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3			358,65	ÚRS	ÚRS 24 01

Díl 2		Zakládání				46 058,32		
2	213311151.1	Polštáře ztuhlé pod základy ze štěrku	m3				Firemní	Indiv

" štěrk pod podkladní mazaninu " :

0,33*14,0*3,5/2 :

$(0,33+0,6)/2*(3,5*3,5/2^2+(3,5+0,6)*3,5/2^2)/2 :$

" pás pod základem " 0,1*0,5*3,7*13 :

Součet :

-16,675

-16,67500

jižní strana - stejné : 52,52

52,52000

Díl 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				33 491,54		
3	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3				ÚRS	ÚRS 24 01

" podkladní beton " :

0,1*21*3,5

7,35000

4	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2				ÚRS	ÚRS 24 01
		0,1*(21,0+3,5*2)				2,80000		

5	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2				ÚRS	ÚRS 24 01
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2,80000				2,80000		

Díl 998		Přesun hmot				44 878,47		
----------------	--	--------------------	--	--	--	------------------	--	--

Položkový rozpočet

S:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
C:	1	Změna č. 2 - Kašna
C:	47	21.B - KAŠNA - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - zakládání sever
C:	02	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
6	998142251	Přesun hmot pro nádrže, jímky, zásobníky a jámy betonové monolitické v do 25 m	t				Firemní	ÚRS 24 01

MCP : -32,244

VCP : 95,859

-32,24400

95,85900

Položkový rozpočet

S:	02-1784	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
C:	1	Změna č. 3 - překážky v trase vodovodu
C:	61	36 - Vodovod + přepojení stávajících přípojek - (fragment SO 3301) - doprovodné
C:	02	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------


Díl 8		Trubní vedení				25 122,00		
1	723150805	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D přes 108 do 159	m				ÚRS	ÚRS 26 01

"DEMNTÁŽ POTRUBÍ - Ocel 118,5 m" : 118,5

118,50000

Změna číslo_2

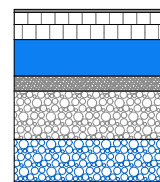
modře jsou zachyceny změny oproti původní dokumentaci

Souřadný systém: JTSK Výškový systém: BpV		MAAUS m. architektonické a urbanistické studio
GENERÁLNÍ PROJEKTANT: MAAUS s.r.o. Gorkého 51/1, 602 00 Brno-střed-Veveří IČO: 09613111	STAVEBNÍK: Město Hodonín Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín IČ: 00284891	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: [REDAKCE] Číslo autorizace: 04884	VYPRACOVAL: Ing. arch. Lubomír Písařík [REDAKCE]	
VEDOUcí PROJEKTU: [REDAKCE]	MÍSTO STAVBY: Mírové náměstí 695 01 Hodonín	
NÁZEV ZAKÁZKY: OBNOVA PARKU NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ V HODONÍNĚ		
STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	DATUM:	03/2026_ZM2
OBJEKT SO 1001 - PARK A PŘEDPROSTOR ŠKOLY	ČÍSLO PROJEKTU	A24
ČÁST D.1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ A KRAJINÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	MĚŘITKO:	
DOKUMENT - VÝKRES: VÝPIS SKLADEB	ČÍSLO VÝKRESU: D.1.1.b.8.1	PARÉ:

SKLADBY KONSTRUKČNÍCH VRSTEV

SK.4 - TARTAN

TARTAN - EPDM granulát 1/4 mm + PU pojivo (P.9)	T	11 mm
POLYURETANOVÝ PENETRAČNÍ POSTŘIK		
DRENÁŽNÍ KOBEREK	ACO 8	40 mm
DRENÁŽNÍ KOBEREK	AKO 16	50 mm
SMĚS Z KAMENIVA STMELENÁ CEMENTEM	SC C8/10	120 mm
ŠTĚRKODRŤ ŠDb 0/32	ŠDb 0/32	50 mm
ŠTĚRKODRŤ ŠDb 0/63	ŠDb 0/63	160 mm
ZEMNÍ PLÁŇ po sanaci = Edef,2 = 30 MPa SANACE PODLOŽÍ, ŠTĚRKODRŤ ŠDb 0/32	ŠDb 0/32	140 mm

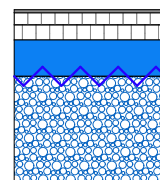


CELKEM min. 571 mm

SMĚS Z KAMENIVA STMELENÁ CEMENTEM BUDE DILATOVÁNA V MAXIMÁLNÍCH VZDÁLENOSTECH 5m

SK.4 - TARTAN NA STRUKTURÁLNÍM SUBSTRÁTU

TARTAN - EPDM granulát 1/4 mm + PU pojivo (P.9)	T	11 mm
POLYURETANOVÝ PENETRAČNÍ POSTŘIK		
DRENÁŽNÍ KOBEREK	ACO 8	40 mm
DRENÁŽNÍ KOBEREK	AKO 16	50 mm
SMĚS Z KAMENIVA STMELENÁ CEMENTEM	SC C8/10	120 mm
NETKANÁ GEOTEXTÍLIE MIN. 300g/m ²	dle TP 97	
STRUKTURÁLNÍ SUBSTRÁT		350 mm



CELKEM min. 571 mm

SMĚS Z KAMENIVA STMELENÁ CEMENTEM BUDE DILATOVÁNA V MAXIMÁLNÍCH VZDÁLENOSTECH 5m

STRUKTURÁLNÍ SUBSTRÁT BUDE POUŽIT V MÍSTĚ KOŘENŮ STROMŮ VIZ. KOORDINAČNÍ SITUACE PŘED POKLÁDKOU STRUKTURÁLNÍHO SUBSTRÁTU BUDOU KOŘENY OBALENY KOKOSOVÝM ROUNEM O PLOŠNÉ HMOTNOSTI 800 g/m² BEZ SYNTETICKÝCH PŘÍMĚSÍ

SMĚS STRUKTURÁLNÍHO SUBSTRÁTU:

Štěrk 32/63 objemově 85%

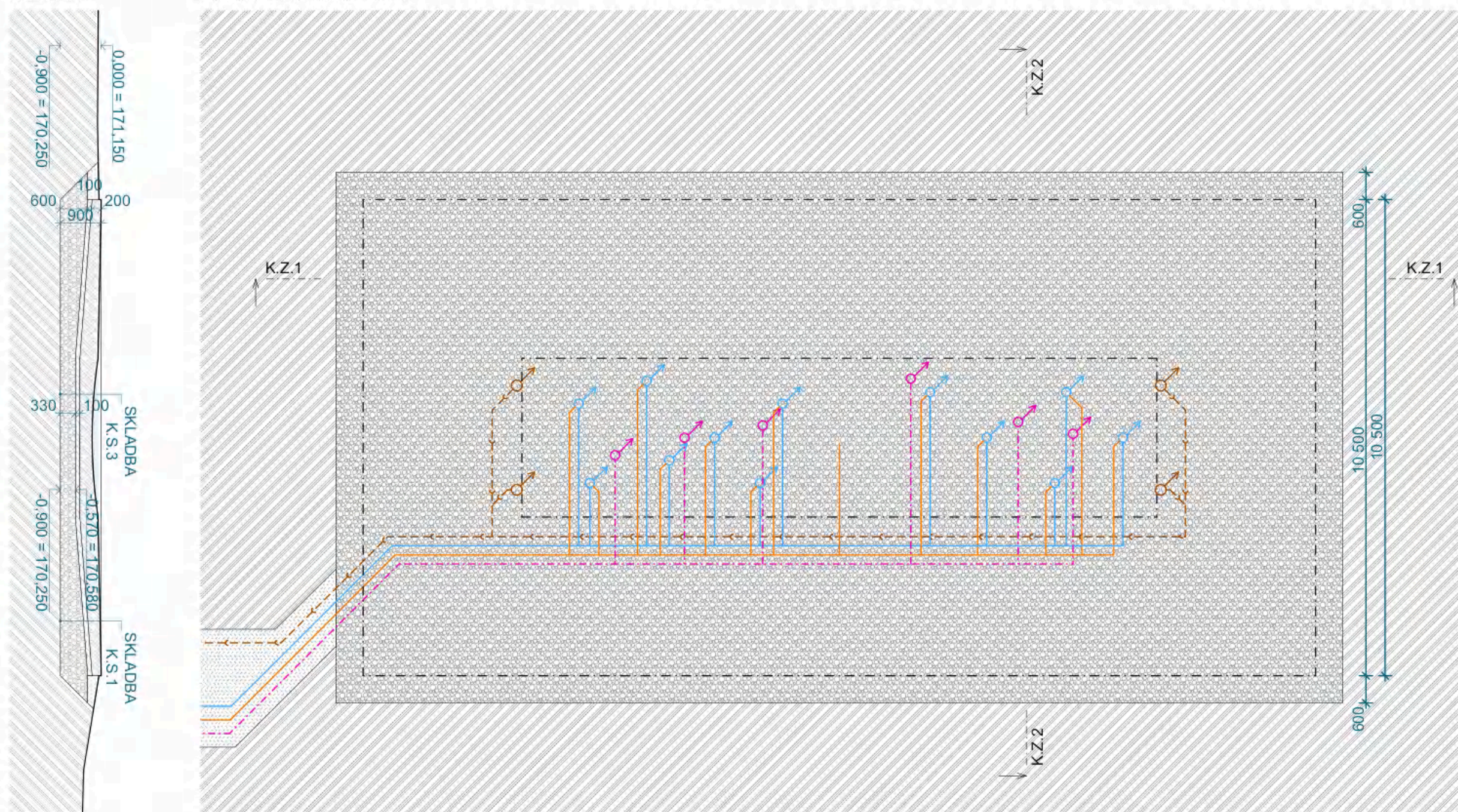
Biouhel frakce cca 20 objemově 7,5%

Kompost (dobře rozložený) frakce 0-10 objemově 7,5%

NUTNO MÍCHAT, A UKLÁDAT VE ZVLHČENÉM STAVU ABY NEDOŠLO K ODDĚLELNÍ JEMNÉ FRAKCE!

ŘEZ K.Z.2

PŮDORYS ZÁKLADŮ KAŠNY



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ZEMINA - PŮVODNÍ
- ZEMINA - NASYPANÁ HUTNĚNÁ
- ZEMINA - PŮVODNÍ NASYPANÁ NEHUTNĚNÁ
- BETON - ZTRACENÉ BEDNĚNÍ
- BETON - PROSTÝ
- BETON - ŽELEZOBETON
- ŠTĚRK
- TEPELNÁ IZOLACE - EPS
- VODNÍ HLADINA
- ŽULOVÉ KAMENY

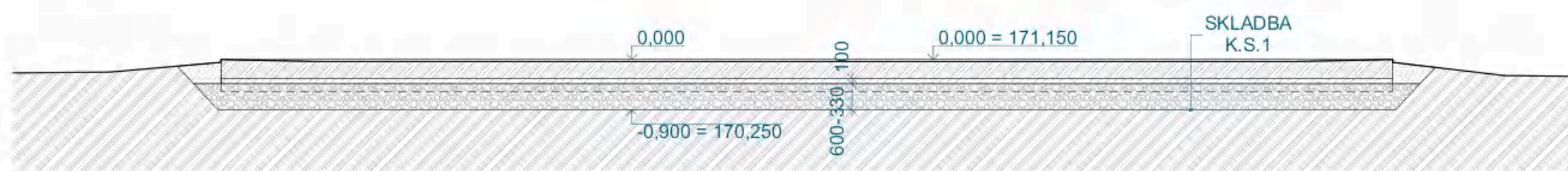
LEGENDA POTRUBÍ

- VRATNÁ VĚTEV DN150
- PŘÍVOD TRYSEK DN80
- VYPOUŠTĚNÍ DN100
- 6 x CHRÁNIČKA D40 S PŘÍVODEM MLŽENÍ

POZNÁMKA:

- Betonáž hlavní železobetonové desky provádět nejdříve 21 dní po betonáži podkladního betonu, tak aby beton již měl valnou většinu své finální pevnosti
- Podkladní beton C20/25
- SKLADBA K.S.2 - nebude použita

ŘEZ K.Z.1



Souřadný systém: JTSK Výškový systém: BpV			<h1>MAAUS</h1> m. architektonické a urbanistické studio
GENERÁLNÍ PROJEKTANT: MAAUS s.r.o. Gorkého 51/1, 602 00 Brno-střed-Veverří IČO: 09613111		STAVEBNÍK: Město Hodonín Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín IČ: 00284891	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: [REDACTED] Číslo autorizace: 04884		VYPRACOVAL: [REDACTED]	
VEDOUČÍ PROJEKTU: [REDACTED]		MÍSTO STAVBY: Mírové náměstí 695 01 Hodonín	
NÁZEV ZAKÁZKY: OBNOVA PARKU NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ V HODONÍNĚ			
STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: AUTORSKÝ DOZOR		DATUM:	04/2026_ZM4
OBJEKT		ČÍSLO PROJEKTU	A24
ČÁST D.1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ A KRAJINÁRSKÉ ŘEŠENÍ		MĚŘITKO:	1:100
DOKUMENT - VÝKRES: KAŠNA - PŮDORYS A ŘEZY ZÁKLADŮ		ČÍSLO VÝKRESU:	PARE:
		D.1.1.b.10.1	

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE

Kontrolní den číslo:	9
Datum konání KD:	28.01.2026
Název stavby:	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
Místo konání KD:	stavba
Účastníci stavby:	Stavebník: Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín Zhotovitel: Gardenline s.r.o., Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice Projektant a autorský dozor: MAAUS s.r.o., Gorkého 51/1, 602 00 Brno Stavební dozor stavebníka: PP projekt Hodonín s.r.o., Dobrovolského 3971/5a, 695 01 Hodonín

KD 7, ze dne 14.01.2026

Bod	Informace, úkoly, požadavky a závěry z kontrolních dnů	Odpovídá, termín	Stav úkolu
25	Kontrola plnění úkolů z minulých KD: Bod 16.9 - Stavebník a TDS požadují, aby zhotovitel s předstihem 14 dnů hlásil uzavírky místních komunikací nebo omezení provozu na nich. Zhotovitel musí s předstihem 14 dnů oznámit obyvatelům dotčených ulic, že dojde k omezení provozu! Bod 17 - Projektant a TDS nepřijímají pasport okolních staveb. Požadují, aby pasport podrobně zdokumentoval a popsal stavebně technický stav všech budov. Případné stávající poruchy staveb budou podrobně a v detailech zdokumentovány fotografiemi a případně výkres a doplněny textovými zprávami. Bod 19.2 Požadavky, připomínky, úkoly TDS pro zeleň: <ul style="list-style-type: none">- Při skrývce travního drnu byly odhaleny pařezy a kořeny. Jedná se o pozůstatky jehličnatých stromů č. 89 a 90 kácených v první etapě asanací. Tyto pařezy včetně kořenů budou odstraněny frézováním nebo vytržením.- Skrývka travního drnu a ornice v chráněném kořenovém prostoru stromů musí probíhat šetrným způsobem, aby nedošlo k poškození kořenů uložených mělce pod povrchem. Chráněný kořenový prostor stromů může zasahovat i za hranice ochranného bednění!- Pařezy kácených listnatých stromů nesmí být z důvodu ochrany zemích zvláště chráněných druhů frézovány (je možno odstranit pařez nad úrovní půdy) – podmínka biologického posouzení. V etapě 1 se jedná o pařezy stromů č. 9 a 32 (nutno prověřit, zda nejsou v konfliktu s navrženými úpravami) a 45 a 65.- Pro přístup mechanizace určené k tlakové zkoušce na chodnicích je nutné vytyčit chráněný kořenový prostor stávajících stromů.	p. [redacted] p. [redacted] p. [redacted]	Trvá Trvá Trvá

	<p>Pohyb mechanizace v tomto prostoru není přípustný. V případě nutnosti přejezdu mechanizace přes vegetační plochy (mimo kořenový prostor stromů) musí být minimalizováno riziko nadměrného zhutnění půdy. V případě zhutnění musí být půda hloubkově prokypřena.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Při výkopových pracích, strojních i ručních, je nutné přerušené kořeny do průměru 30 mm hladce zastříhnout zahradními nůžkami. Kořeny s průměrem nad 30 mm není možné přerušovat. V případě jejich nevyhnutného poškození je nutné je rovněž hladce odstříhnout. Při přerušení kořenů nad 50 mm je potřebné další postup konzultovat s TD/AD/arboristou. - Veškeré obnažené kořeny při výkopových pracích, které nebyly kompletně přerušeny, je nutné zasypat zeminou, případně dočasně obalit vlhkou geotextilií a průběžně ji zvlhčovat. Žádoucí je však co nejrychlejší zpětné zasypání zeminou. - V částech parku, kde jsou plánované výsadby, se aktuálně nachází pámelník (<i>Symphoricarpos</i>). Tento porost je nutné vhodným způsobem a ve vhodném vegetačním období odstranit. V současné době není možné jeho odstranění chemickou cestou (herbicidem). Posoudí bilolog p. Široký. - Není vhodné provádět jakýkoliv pohyb mechanizace v oblasti kořenových zón stromů. Mezi stromy č. 57 a 58 je patrná trasa v trávníku. Je nutné tomuto pohybu zabránit, případně část průchodu v kořenové zóně chránit proti zhutnění, například rozprostřením geotextilie (> 200 g/m²) a následným překrytím vrstvou štěrky nebo štěrku v tloušťce cca 200 mm. <p>Bod 22.5 - Zhotovitel dodá aktualizovaný HMG po obnovení prací v plném rozsahu. Do HMG budou promítnuty i změny termínů jednotlivých prací změněné kvůli počasí.</p> <p>Bod 22.6 - O povolení změny stavbyvedoucího - p. [redacted] místo p. [redacted] požádá zhotovitel do příštího KD.</p> <p>Bod 22.7 - Zhotovitel sdělil požadavek invalidního nájemníka bytu v rodinném domě v severní části stavby, na zajištění přístupu do domu a dále zřízení parkovacího místa po dokončení stavby. Stavebník prověří legislativní požadavky na zřízení parkovacího místa. Projektant IA [redacted] naváže kontakt a získá informace od referentky MěÚ Hodonín - p. [redacted] která s žadatelem již jednala. Po vyjasnění bude případně zadáno zřízení nebo úprava stávajícího parkovacího místa na místo pro invalidu. Bude pokračovat po uzdravení p. [redacted] sdělil, že není oficiální požadavek invalidního nájemníka na zřízení místa pro invalidu.</p> <p>Bod 24.3 - Po provedení sond zhotovitel dodá informaci o hloubce uložení všech sondovaných inž. sítí.</p> <p>Bod 24.5 - Strom č. 154, původně určený k přesazení, bude vzhledem k poškození báze a kmene pokácen. Zhotovitel zajistí, aby p. [redacted] objednal nový strom stejné velikosti a vysadil ho letos na jaře.</p>	<p>[redacted]</p> <p>[redacted]</p> <p>[redacted]</p> <p>IA [redacted]</p> <p>p. [redacted]</p> <p>po provedení sond p. [redacted] do 30.4.2026</p>	<p>Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Dále nebude sledováno</p> <p>Trvá</p> <p>Trvá</p>
26	<p>Aktuální stav stavebních prací, požadavky, připomínky, úkoly:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Od minulého KD bylo provedeno: <ul style="list-style-type: none"> - Odstraňování kameniva zpod původních asfaltových ploch - Asanace vybraných dřevin - Demolice zbývajících asfaltových chodníků a obrub - Strhávání travního drnu v parku 	<p>Informace</p>	

Prezenční listina

Název stavby: „Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně“
 KD číslo: 9
 Datum konání KD: 28.01.2026

Organizace	Jméno, příjmení:	Podpis (pokud je neúčast, tak je označeno N)
Město Hodonín – stavebník referent Odboru investic a údržby	[REDACTED]	[REDACTED]
Město Hodonín – stavebník Odbor právní – referentka realizace projektů městské zeleně	[REDACTED]	N
Město Hodonín – stavebník Odbor právní – referentka výsadba, ořez a kácení stromů	[REDACTED]	N
Gardenline s.r.o. – zhotovitel obchodní ředitel	[REDACTED]	N
VHS Břeclav - subdodavatel zhotovitele	[REDACTED]	[REDACTED]
VHS Břeclav - subdodavatel zhotovitele	[REDACTED]	[REDACTED]
VHS Břeclav - subdodavatel zhotovitele	[REDACTED]	[REDACTED]
Atregia s.r.o., Brno - TDS pro zeleň	[REDACTED]	N
MAAUS s.r.o. - projektant a autorský dozor	[REDACTED]	N
PP projekt Hodonín s.r.o. technický dozor stavebníka	[REDACTED]	[REDACTED]
Koordinátor BOZP	[REDACTED]	[REDACTED]
VHS BŘECLAV	[REDACTED]	[REDACTED]
		[REDACTED]

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE

Kontrolní den číslo:	11
Datum konání KD:	11.02.2026
Název stavby:	Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně
Místo konání KD:	stavba
Účastníci stavby:	Stavebník: Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín Zhotovitel: Gardenline s.r.o., Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice Projektant a autorský dozor: MAAUS s.r.o., Gorkého 51/1, 602 00 Brno Stavební dozor stavebníka: PP projekt Hodonín s.r.o., Dobrovolského 3971/5a, 695 01 Hodonín

Bod	Informace, úkoly, požadavky a závěry z kontrolních dnů	Odpovídá, termín	Stav úkolu
29	Kontrola plnění úkolů z minulých KD: Bod 16.9 - Stavebník a TDS požadují, aby zhotovitel s předstihem 14 dnů hlásil uzavírky místních komunikací nebo omezení provozu na nich. Zhotovitel musí s předstihem 14 dnů oznámit obyvatelům dotčených ulic, že dojde k omezení provozu! Bod 17 - Projektant a TDS nepřijímají pasport okolních staveb. Požadují, aby pasport podrobně zdokumentoval a popsal stavebně technický stav všech budov. Případné stávající poruchy staveb budou podrobně a v detailech zdokumentovány fotografiemi a případně výkres a doplněny textovými zprávami. Bod 19.2 Požadavky, připomínky, úkoly TDS pro zeleň: <ul style="list-style-type: none">- Při skrývce travního drnu byly odhaleny pařezy a kořeny. Jedná se o pozůstatky jehličnatých stromů č. 89 a 90 kácených v první etapě asanací. Tyto pařezy včetně kořenů budou odstraněny frézováním nebo vytržením.- Skrývka travního drnu a ornice v chráněném kořenovém prostoru stromů musí probíhat šetrným způsobem, aby nedošlo k poškození kořenů uložených mělce pod povrchem. Chráněný kořenový prostor stromů může zasahovat i za hranice ochranného bednění!- Pařezy kácených listnatých stromů nesmí být z důvodu ochrany zemích zvláště chráněných druhů frézovány (je možno odstranit pařez nad úrovní půdy) – podmínka biologického posouzení. V etapě 1 se jedná o pařezy stromů č. 9 a 32 (nutno prověřit, zda nejsou v konfliktu s navrženými úpravami) a 45 a 65.- Pro přístup mechanizace určené k tlakové zkoušce na chodnicích je nutné vytyčit chráněný kořenový prostor stávajících stromů.	p. [redacted] p. [redacted] p. [redacted]	Trvá Trvá Trvá

<p>Pohyb mechanizace v tomto prostoru není přípustný. V případě nutnosti přejezdu mechanizace přes vegetační plochy (mimo kořenový prostor stromů) musí být minimalizováno riziko nadměrného zhutnění půdy. V případě zhutnění musí být půda hloubkově prokypřena.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Při výkopových pracích, strojních i ručních, je nutné přerušené kořeny do průměru 30 mm hladce zastříhnout zahradními nůžkami. Kořeny s průměrem nad 30 mm není možné přerušovat. V případě jejich nevyhnutného poškození je nutné je rovněž hladce odstříhnout. Při přerušení kořenů nad 50 mm je potřebné další postup konzultovat s TD/AD/arboristou. - Veškeré obnažené kořeny při výkopových pracích, které nebyly kompletně přerušeny, je nutné zasypat zeminou, případně dočasně obalit vlhkou geotextilií a průběžně ji zvlhčovat. Žádoucí je však co nejrychlejší zpětné zasypání zeminou. - V částech parku, kde jsou plánované výsadby, se aktuálně nachází pámelník (<i>Symphoricarpos</i>). Tento porost je nutné vhodným způsobem a ve vhodném vegetačním období odstranit. V současné době není možné jeho odstranění chemickou cestou (herbicidem). Posoudí bilolog p. [REDACTED] - Není vhodné provádět jakýkoliv pohyb mechanizace v oblasti kořenových zón stromů. Mezi stromy č. 57 a 58 je patrná trasa v trávníku. Je nutné tomuto pohybu zabránit, případně část průchodu v kořenové zóně chránit proti zhutnění, například rozprostřením geotextilie (> 200 g/m²) a následným překrytím vrstvou štěrky nebo štěrku v tloušťce cca 200 mm. <p>Bod 24.3 - Po provedení sond zhotovitel dodá informaci o hloubce uložení všech sondovaných inž. sítí.</p> <p>Bod 24.5 - Strom č. 154, původně určený k přesazení, bude vzhledem k poškození báze a kmene pokácen. Zhotovitel zajistí, aby p. [REDACTED] objednal nový strom stejné velikosti a vysadil ho letos na jaře.</p> <p>Bod 26.4 - Byly provedeny SZZ. Byly zjištěny neměřitelné výsledky na 3 sondách. Projektant předloží řešení úpravy konstrukční skladby, technologie apod. TDS požaduje dodání dodatku k PD s výkresem vzorového příčného řezu a technickou zprávou.</p> <p>Bod 26.7 - Zhotovitel požaduje, aby Tech. služby demontovaly čočkovité retardéry, případně sdělit, že je může demontovat zhotovitel. Bylo dohodnuto, že retardéry demontuje zhotovitel a uloží podle pokynů Ing. Janečkové laÚ.</p> <p>Bod 28.3 - TDS - [REDACTED] zastavil dne 3.2.2026 práce na svařování potrubí z důvodu nízké teploty. Zhotovitel před KD předložil podklady ohledně teploty prostřední při svařování PE potrubí elektrotvarovkami. Jednotliví výrobci elektrotvarovek připouštějí teplotu pro svařování už od -10°C, jejich doporučení se ale liší. Zástupce VAK Hodonín, a.s. sdělil, že jimi doporučená hodnota teploty vnějšího prostředí je minimálně +5°C. Na základě uvedeného bylo dohodnuto, že nadále bude svařování prováděno při teplotě nad 5°, případně bude teplota zvýšena použitím nahřívacího stanu. Zhotovitel potvrdil, že stan byl již přivezen na stavbu. Upozorňuji, že dohodnutá hodnota teploty prostředí se vztahuje i na teplotu trubního materiálu. Průběh svařování bude doložen protokolem ze svářečky.</p>	<p>p. [REDACTED] po provedení sond</p> <p>p. [REDACTED] do 30.4.2026</p> <p>IA [REDACTED] do 04.02.2026</p> <p>Bc. [REDACTED] do příštího KD</p> <p>[REDACTED] po dobu provádění svařování vodovodního potrubí</p>	<p>Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Nesplněno Trvá</p> <p>Splněno</p> <p>Trvá</p>
---	--	--

	<p>Bod 28.4 - Projektant se vyjádří k návrhu zhotovitele na podzemní nádrž s únosností 12,5 t. A dále k záměně poklopů na podzemní nádrži - místo litiny, která nejde vrtat bude beton. do kterého bude osazena pumpa. Projektant odsouhlasil zhotoviteli typ podzemní nádrže s únosností 12 t. Je navržena nádrž objemu 3,8 m3 s únosností 12 t. Poklopy budou D400, před školou budou 3 poklopy B125 + pumpa</p> <p>Bod 28.5 - Zhotovitel udělá zkušební úsek sanace ze ŠD 0/32 (0/63), v místech kořenů bude strukturální substrát 16/32 nebo 32/63. (do příštího KD). - pod tartanovým povrchem.</p> <p>Bod 28.6 - Podklad pro kašnu - projektant předá postup a konstrukční skladbu. Bylo dohodnuto, že zhotovitel udělá na hraně podkladu sondu - rýhu a projektant posoudí podle množství kořenů technolog. postup.</p> <p>Bod 28.7 - Připomínky a požadavky [redacted] - TDS pro zeleň:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ve výkopu pro VO byly odhaleny kořeny stromů, ty jsou obaleny netkanou textilií. V případě silnějších mrazů je nutné je obalit silnější vrstvou a průběžně je chránit před vyschnutím. Poškozené části kořenů je třeba začistit hladkým řezem. - V prostoru navržené kašny byly odhaleny kořeny stávajících jírovců. Ty budou ponechány v co největším možném rozsahu. Výkop zde bude proveden šetrně technologií AirSpade. Kořeny obnažené touto technologií je nutné co nejdříve (do 24 hodin) zasypat. Pro zásyp bude použit strukturální substrát složený z drceného kameniva, kompostu a biouhlu. Přesné složení substrátu určí AD. - Strukturálním substrátem budou obsypány všechny odhalené kořeny pod navrženými zpevněnými plochami. Hutnění bude probíhat ručně a šetrně, aby nebyly kořeny poškozeny. AD toto zrušil a navrhne jiné řešení. - Zhotoviteli byl [redacted] předán kontakt na ornitologa, se kterým bude dohodnuto umístění ptačích budek (termín, přesné místo a orientace, způsob upevnění). 2 budky pro netopýry mají být dle biologického posouzení umístěny na stromy č. 52 a 79. Pořízeny budou budky doporučené ornitologem. Bylo dohodnuto, že budky budou osazeny až na podzim. Typ budky bude odsouhlasen nebo navržen jiný. Budky dodá zhotovitel, osadí je ornitologové. 	<p>IA [redacted] do příštího KD</p> <p>p. [redacted] do příštího KD</p> <p>IA [redacted] do příštího KD</p> <p>p. [redacted] po dobu stavby</p>	<p>Splněno</p> <p>Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Splněno částečně</p>
30	<p>Aktuální stav stavebních prací, požadavky, připomínky, úkoly:</p> <p>1. Od minulého KD bylo provedeno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vodovod – severní část - Výkop, pokládka a zásyp potrubí - Rozebírání dlažby před školou - Sondování inženýrských sítí <p>Dešťová kanalizace – pravá část za školou</p> <ul style="list-style-type: none"> - Výkop, pokládka a zásyp potrubí - Výkop na šachtu mechanického přečištění - Uložení liniového žlabu - Monitoring stávající kanalizace <p>Park</p>	<p>Informace</p>	

- Strhávání travního drnu
- Ruční výkop rýhy pro vedení VO
- Zkouška SZZ sanační vrstvy na trase tartanové dráhy
- Ochrana kořenů před mrazem
- Vytyčení zasakovacího pásu v parku

2. Výhled prací do dalšího KD:

Vodovod – severní část

- Výkop, pokládka a zásyp potrubí
- Rozebírání dlažby před školou
- Sondování inženýrských sítí

Dešťová kanalizace – pravá a levá část za školou

- Výkop, pokládka a zásyp potrubí
- Uložení šachty mechanického přečištění a akumulční nádrže
- Rozebírání dlažby
- Ruční sondování IS
- Pokládka chrániček kabelů NN
- Oprava stávajících zpevněných ploch – levá část
- Tlaková zkouška kanalizace

Park

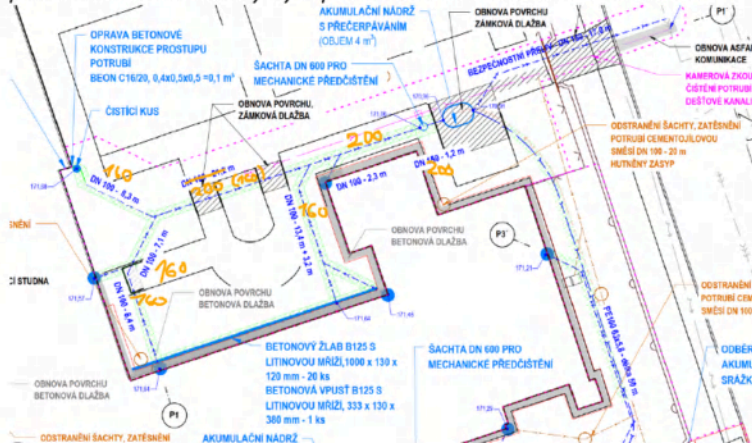
- Strhávání travního drnu
- Ochrana kořenů před mrazem
- Očištění kořenů technikou AIRSPADE
- Strojní výkop rýhy VO
- Demolice obrubníků
- Pokládka kabelů VO, NN a kamery

Ostatní drobné:

- Frézování asfaltu ul. Mírové náměstí

3. AD prověřil dimenzi ležaté kanalizace DN 100. Je obava, že DN100 je nedostatečné.

Toto projektant prověřil a následující den po konání KD zaslal schematický náčrtek s upravenými dimenzemi ležaté kanalizace s tímto textem: *Vzhledem k debatě na posledním KD navrhuji ze strany AD vyhodit redukci 125 na 100. A pokračovat se svislým potrubím průměrem 125. Ležaté potrubí navazující na gajgry by bylo provedeno v dimenzi DN 160. Od místa kde se spojuje více jak dvě potrubí dimenze 160 by byla provedena záměna na dimenzi 200.*



TDS žádá zhotovitele stavby o ocenění změny již zhotovené ležaté

IA [redacted]

Splněno

p. [redacted]
do příštího KD

Trvá

kanalizace DN 100 na dimenze DN 160 a DN 200.

4. Okapové chodníky okolo školy - mají být nové - z bet. dlažby. Již položené žlaby musí být odstraněny a osazeny znovu po provedení nových okapových chodníků.
5. Bylo dohodnuto, že stávající anglický dvorek u budovy školy v pravé zadní části, který nyní není odvodněn, bude stavebně upraven - bude vybourána příčná zídka, do nejnižšího místa bude osazena dvorní vpusť nebo odvodňovací žlab a ten bude napojen na kanalizační potrubí od stávajícího gajgru. **Tyto práce budou VCP. Zhotovitel zpracuje rozpočet a tato změna bude zapracována do změnového listu a následně bude odsouhlasena se stavebníkem.**
6. **Požadavky a připomínky TDS pro zeleň - [REDACTED]**
 - U stávajících stromů č. 4 a 6 byly při výkopu pro vedení VO odhaleny kořeny kolidující s navrženým tartanovým chodníkem. Dotčené kořeny byly označeny zeleným sprejem. Odstraněny budou hladkým řezem odborně způsobilou osobou a následně budou ošetřeny proti vysychání. Termín ořezu kořenů bude stanoven na KD 25. 2. 2026, po jeho provedení by mělo neprodleně dojít k zasypání výkopu.



Strom č. 4 (Morus alba). Dle PD navržen ořez na torzo, na kmeni loňské plodnice pravděpodobně rezavce. Odstraněny budou dva kořeny vedoucí souběžně.

p. [REDACTED]
v průběhu
stavby

Trvá

p. [REDACTED]
do příštího KD

Trvá

p. [REDACTED]
v průběhu
stavby

Trvá



Strom č. 6 (*Morus alba*). Odstraněn bude jeden kořen uložený mělce pod povrchem. Ostatní zůstanou zachovány a nesmí být poškozeny.

- U stromu č. 1 je v kolizi s tartanovým chodníkem staticky významná část kořenového systému. Stavebník zajistí provedení tahové zkoušky a měření akustickým tomografem. Na základě výsledků bude rozhodnuto o dalším postupu (kácení stromu/ořez na torzo/ponechání). Následně v případě ponechání stromu a kolizních kořenů bude navržena lokální úprava technologie založení chodníku s odlišným povrchem (určí AD).
- Do rýhy pro VO bude uloženo vedení v chrániče, vedeno bude nad nebo pod odhalenými kořeny (podle výšky jejich průběhu). Následně bude rýha zasypána po úroveň konstrukčních vrstev tartanového chodníku. Před zásypem budou z kořenů odmotány ochranné textilie a kořeny jimi budou pouze volně obaleny, aby zásypem a hutněním nedošlo k jejich poškození a měly prostor pro další přirůstání.
- V prostoru navržené kašny bude na KD 25. 2. 2026 připravena podélná rýha provedená technologií AirSpade. Na základě skutečného výskytu kořenů bude následně rozhodnuto o způsobu založení podkladových vrstev pro nosnou konstrukci kašny (celoplošně strukturální substrát/uložení konstrukce na žebra).
- U zasakovacích pásů je projektovou dokumentací určena dvojitá skladba – v kořenovém prostoru stromů (schematicky určeno 2 m na každou stranu od osy kmene) bude zjednodušena.

<p>7. Požadavky a připomínky TDS pro vodohospodářské stavby - [redacted]</p> <p>Probíhá pokládka dalších úseků vodovodního potrubí na S straně náměstí. Jednotlivé úseky jsou zkontrolovány TDS před záhozem a vydán souhlas se záhozem do stavebního deníku. TDS připomíná důkladné hutnění záspy pod zpevněné plochy.</p> <p>Dešťová kanalizace za školou, pravá strana – v místě akumulací nádrže je v konfliktu stávající kanalizační potrubí, odvádějící drenážní vody z prostoru hřiště. Zhotovitel prověří výškové poměry pro zaústění této kanalizace do šachty mechanického předčištění před akumulací nádrží. Do šachty mechanického předčištění bude zaústěna i stávající dešťová vpusť.</p> <p>Z důvodu kolize stávajícího drenážního potrubí s akumulací nádrží je nutno toto potrubí směrově přeložit. Zhotovitel navrhuje následné řešení:</p> <p>V místě napojení dešťové vpusti stávající kanalizaci přerušit a odklonit podél akumulací nádrže směrem k bráně z pozemku školy, kde se v revizní šachtě DN 600 v úhlu 90° stočí směrem na stávající kanalizační šachtu, která je svedena do veřejné kanalizace. Na tuto trasu by byl napojen i přepad z akumulací nádrže – nemuselo by se zbytečně zasahovat do komunikace. V místě napojení přepadu by byla osazena revizní šachta DN 315 (důvodu rozdílných výšek potrubí).</p> <p>TDS s navrženým řešením souhlasí. Pokud budou výškové poměry příznivé, TDS souhlasí se zaústěním drenážní kanalizace a stávající dešťové vpusti do filtrační šachty.</p> <p>8. Na příštím KD se požaduje účast: [redacted] a všech stavbyvedoucích. Nepožaduje se účast TDS: [redacted]</p>	<p>p. [redacted] v průběhu stavby</p> <p>Informace</p>	<p>Trvá</p>
---	--	-------------

Zápis vypracoval: [redacted] – TDS

Další kontrolní den se uskuteční 18.02. 2026 v 13.30 hod., se srazem na staveništi.

Prezenční listina

Název stavby: „Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně“
KD číslo: 11
Datum konání KD: 11.02.2026

Organizace	Jméno, příjmení:	Podpis (pokud je neúčast, tak je označeno N)
Město Hodonín – stavebník referent Odboru investic a údržby	[REDACTED]	[REDACTED]
Město Hodonín – stavebník Odbor právní – referentka realizace projektů městské zeleně	[REDACTED]	[REDACTED]
Gardenline s.r.o. – zhotovitel obchodní ředitel	[REDACTED]	[REDACTED]
VHS Břeclav - subdodavatel zhotovitele	[REDACTED]	[REDACTED]
VHS Břeclav - subdodavatel zhotovitele	[REDACTED]	N
VHS Břeclav - subdodavatel zhotovitele	[REDACTED]	[REDACTED]
HS Břeclav - subdodavatel zhotovitele	[REDACTED]	[REDACTED]
Atregia s.r.o., Brno - TDS pro zeleň	[REDACTED]	[REDACTED]
MAAUS s.r.o. - projektant a autorský dozor	[REDACTED]	[REDACTED]
PP projekt Hodonín s.r.o. technický dozor stavebníka	[REDACTED]	[REDACTED]
PP projekt Hodonín s.r.o. technický dozor stavebníka	[REDACTED]	zúčastnil se
Koordinátor BOZP	[REDACTED]	[REDACTED]
Předseda	[REDACTED]	[REDACTED]

Organizace	Jméno, příjmení:	Podpis
MĚSTO HODONÍN OP. ZELEN ✓	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

<p>kořeny do průměru 30 mm hladce zastříhnout zahradními nůžkami. Kořeny s průměrem nad 30 mm není možné přerušovat. V případě jejich nevyhnutného poškození je nutné je rovněž hladce odstříhnout. Při přerušování kořenů nad 50 mm je potřebné další postup konzultovat s TD/AD/arboristou.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Veškeré obnažené kořeny při výkopových pracích, které nebyly kompletně přerušeny, je nutné zasypat zeminou, případně dočasně obalit vlhkou geotextilií a průběžně ji zvlhčovat. Žádoucí je však co nejrychlejší zpětné zasypání zeminou. - V částech parku, kde jsou plánované výsadby, se aktuálně nachází pámelník (<i>Symphoricarpos</i>). Tento porost je nutné vhodným způsobem a ve vhodném vegetačním období odstranit. V současné době není možné jeho odstranění chemickou cestou (herbicidem). Posoudí biolog p. [REDACTED] - Není vhodné provádět jakýkoliv pohyb mechanizace v oblasti kořenových zón stromů. Mezi stromy č. 57 a 58 je patrná trasa v trávniku. Je nutné tomuto pohybu zabránit, případně část průchodu v kořenové zóně chránit proti zhutnění, například rozprostřením geotextilie (> 200 g/m²) a následným překrytím vrstvou štěrku nebo štěrku v tloušťce cca 200 mm. <p>Bod 24.3 - Po provedení sond zhotovitel dodá informaci o hloubce uložení všech sondovaných inž. sítí.</p> <p>Bod 24.5 - Strom č. 154, původně určený k přesazení, bude vzhledem k poškození báze a kmene pokácen. Zhotovitel zajistí, aby p. [REDACTED] objednal nový strom stejné velikosti a vysadil ho letos na jaře.</p> <p>Bod 28.6 - Podklad pro kašnu - projektant předá postup a konstrukční skladbu. Řeší se kořenový systém ve vztahu k založení kašny. Doplní výkres založení kašny.</p> <p>Bod 28.7 - Připomínky a požadavky [REDACTED] - TDS pro zeleň:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ve výkopu pro VO byly odhaleny kořeny stromů, ty jsou obaleny netkanou textilií. V případě silnějších mrazů je nutné je obalit silnější vrstvou a průběžně je chránit před vyschnutím. Poškozené části kořenů je třeba začistit hladkým řezem. - V prostoru navržené kašny byly odhaleny kořeny stávajících jírovců. Ty budou ponechány v co největším možném rozsahu. Výkop zde bude proveden šetrně technologií AirSpade. Kořeny obnažené touto technologií je nutné co nejdříve (do 24 hodin) zasypat. Pro zásyp bude použit strukturální substrát složený z drceného kameniva, kompostu a biouhlu. Přesné složení substrátu určí AD. - Strukturálním substrátem budou obsypány všechny odhalené kořeny pod navrženými zpevněnými plochami. Hutnění bude probíhat ručně a šetrně, aby nebyly kořeny poškozeny. AD toto zrušil a navrhne jiné řešení. <p>Bod 30.4 - Okapové chodníky okolo školy - mají být nové - z bet. dlažby. Již položené žlaby musí být odstraněny a osazeny znovu po provedení nových okapových chodníků.</p> <p>Bod 30.6 - Požadavky a připomínky TDS pro zeleň - [REDACTED]</p> <ul style="list-style-type: none"> - U stávajících stromů č. 4 a 6 byly při výkopu pro vedení VO odhaleny kořeny kolidující s navrženým tartanovým chodníkem. Dotčené 	<p>p. [REDACTED] po provedení sond</p> <p>p. [REDACTED] do 30.4.2026</p> <p>IA [REDACTED] 01.04.2026</p> <p>p. [REDACTED] po dobu stavby</p> <p>p. [REDACTED] v průběhu stavby</p> <p>p. [REDACTED] v průběhu stavby</p>	<p>Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Nesplněno Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Trvá</p>	
---	--	---	--

kořeny byly označeny zeleným sprejem. Odstraněny budou hladkým řezem odborně způsobilou osobou a následně budou ošetřeny proti vysychání. Termín ořezu kořenů bude stanoven na KD 25. 2. 2026, po jeho provedení by mělo neprodleně dojít k zasypání výkopu. Bude provedeno 2.3.2026 v 10,30 hod. za dohledu [REDACTED]. Řezy provede odborná osoba, kterou zajistí investor.



Strom č. 4 (Morus alba). Dle PD navržen ořez na torzo, na kmeni loňské plodnice pravděpodobně rezavce. Odstraněny budou dva kořeny vedoucí souběžně.



Strom č. 6 (Morus alba). Odstraněn bude jeden kořen uložený mělce pod povrchem. Ostatní zůstanou zachovány a nesmí být poškozeny.

- U stromu č. 1 je v kolizi s tartanovým chodníkem staticky významná část kořenového systému. Stavebník zajistí provedení tahové zkoušky a měření akustickým tomografem. Na základě výsledků bude rozhodnuto o dalším postupu (kácení stromu/ořez na torzo/ponechání). Následně v případě ponechání stromu a kolizních kořenů bude navržena lokální úprava technologie založení chodníku s odlišným povrchem (určí AD).
- Do rýhy pro VO bude uloženo vedení v chrániče, vedeno bude nad nebo pod odhalenými kořeny (podle výšky jejich průběhu). Následně bude rýha zasypána po úroveň konstrukčních vrstev tartanového chodníku. Před zásypem budou z kořenů odmotány ochranné textilie a kořeny jimi budou pouze volně obaleny, aby zásypem a hutněním nedošlo k jejich poškození a měly prostor pro další přirůstání.

Bod 42.3 - Požadavky a připomínky hlavního TDS [REDACTED]

- Projektant řeší se sochařem tvar a materiál kotev kašny. Do příštího KD dodá úpravu PD

IA [REDACTED]
01.04.2026

Nesplněn
ani NT
08.04.2026

IA [REDACTED]

	<ul style="list-style-type: none"> - Bylo dohodnuto s DI PČR (██████████) zúžení vozovky v ul. Bartošova v místě, kde kořeny zasahují do vozovky na šířku vozovky 3,5 m. Projektant zpracuje změnu PD a požádá DI PČR o stanovisko. - ██████████ prověří aktuální stav plánované přeložky EGD v severní části a před dětským domovem. - Zhotovitel požaduje opravu/přeložení dřívě zhotovené el. přípojky pro kavárnu, která byla chybně udělaná. Stavebník svolal jednání s firmou Elvorev (zhotovitele přípojky) na příští KD. Projektant rozhodne o řešení. <p>Bod 42.4 - Požadavky a připomínky TDS pro zeleň ██████████</p> <p>U stromu č. 37 (dřezovec) byl odhalen konflikt povrchového kořenu s navrženou technologickou šachtou kašny. PO dohodě s AD je možné šachtu posunout blíže ke kašně tak, aby nebyl kořen poškozen. Ve výkopu pro tartanový chodník byly sprejem vyznačeny úseky, ve kterých budou odhalené kořeny zasypány strukturálním substrátem. Před jejich zasypáním bude odstraněna netkaná textilie a po domluvě s AD budou kořeny překryty plnou kokosovou rohoží namísto původně zamýšlené geotextilie.</p> <p>Bod 43.1 - Na základě rozhodnutí o odstranění kořenů pod kašnou (uřezání kořenů schválil arborista), rozhodl projektant způsob založení. Projektant dodá aktualizovaný výkres založení kašny</p> <p>Bod 43.4 - Při provádění výkopu rýhy pro vodovodní řad na jižní straně náměstí, u č.p.1724, byla nalezena křížující kanalizační přípojka, která je v kolizi s navrženým vodovodním řadem. Je nutné provést úpravu nivelety vodovodu (její zvýšení), aby vodovod křížil kanalizační přípojku seshora. V místě vznikne výškový lom, kde by se hromadil vzduch, který by bránil průtoku vody. Místo musí být osazeno odvzdušňovací armaturou. Je navrženo použití automatického vzdušníku. Na řadu se osadí navrtávací pas ve svislé poloze, na něj bude osazena uzavírací armatura (šoupátko beta) se zákopovou soupravou a odvzdušňovací ventil. Ventil bude umístěn pod povrch terénu a bude chráněn hydrantovým poklopem.</p>	<p>01.04.2026</p> <p>██████████</p> <p>IA Czapek do příštího KD</p> <p>p. ██████████</p> <p>IA ██████████ do 8.4.2026</p> <p>p. ██████████ v průběhu stavby</p>	<p>Trvá</p> <p>NT 15.04.2026</p> <p>Nesplněno Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Nesplněno Trvá</p> <p>Trvá</p>
46	<p>Aktuální stav stavebních prací, požadavky, připomínky, úkoly:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Stávající nefunkční plynovod na jižní straně - v ul. Bartošově, je v kolizi s navrženým vodovodem. Stávající nefunkční plynovod je nutné odstranit - toto provede GasNet na základě objednávky. Následně po odstranění plynovodu bude provedena pokládka nového vodovodu. 2. Změnový list ZL č. 1 bude obsahovat všechny známé změny. Změny ve změnových listech bou číslovány vždy od č. 1. 3. TDS pro zeleň - ██████████ musí zkontrolovat rozpočet VCP/MNP. 4. AD musí doplnit ZL č. 1 o text a souhlas se změnou. AD dále musí ověřit, jestli změny vyžadují vydání tzv. Změny stavby před dokončením nebo jiný druh povolení. Toto musí být doloženo písemně nebo e-mailovou zprávou. 5. Kořeny určené k odřezání již byly odřezány. Do budoucna mohou 	<p>Informace</p> <p>Informace</p> <p>██████████ do příštího KD</p> <p>IA ██████████ do příštího KD</p> <p>Informace</p>	<p>Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Trvá</p> <p>Trvá</p>

	<p>být tyto práce prováděny pouze arboristy.</p> <p>6. <u>Na příštím KD se požaduje účast:</u> [redacted] a všech stavbyvedoucích, [redacted], [redacted], p. [redacted].</p> <p>Nepožaduje se účast TDS: p. [redacted]</p>	Informace	
--	---	-----------	--

Zápis vypracoval: [redacted] š – TDS

**Další kontrolní den se uskuteční 15.04. 2026 v 13.30 hod.,
se srazem na staveništi.**