



Obec Bílence
Bílence 45, 430 01 Bílence, tel. 776 781 681, IČ 00261793,
e-mail: podatelna@bilence.cz, www.bilence.cz

Vyřizuje: Ing. Rostislav Mareš, tel. 722091410, e-mail projekty@rostislavmares.com

Bílence 13.6.2025

**Otevřená výzva – oznámení výběrového řízení neomezenému počtu dodavatelů - na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
 Kulturní dům v Bílencích - zateplení a obnova fasády**

Obec Bílence, se sídlem Bílence 45, 430 01 Bílence, IČ 00261793 (dále jen „zadavatel“), jako žadatel o dotaci v rámci 1. výzvy MAS Sdružení Západní Krušnohoří, z.s., k předkládání žádostí o podporu v rámci intervence 52.77. SP SZP 2021-2027, Fiche 5 – Základní služby a obnova obcí, vyhlašuje v souladu s dokumentem PŘÍRUČKA PRO ZADÁVÁNÍ ZAKÁZEK na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027, vydaným Státním zemědělským intervenčním fondem (dále jen „příručka“), výběrové řízení v otevřené výzvě na výběr dodavatele veřejné zakázky „Kulturní dům v Bílencích - zateplení a obnova fasády“, a vyzývá potenciální dodavatele k podání nabídky na provedení této veřejné zakázky. Veškeré podmínky obsažené v příručce jsou zapracovány do textu této výzvy a pro účely podání nabídky není nezbytné, aby se dodavatel samostatně seznamoval se zněním příručky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zakázku na stavební práce v předpokládané hodnotě nepřesahující 9 mil. Kč bez DPH, nebudou pro vyhlášení, průběh a ukončení tohoto výběrového řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) použita ustanovení ZZVZ, s výjimkou § 6 ZZVZ.

Zadávací dokumentace této veřejné zakázky zahrnuje znění této výzvy včetně níže uvedených zadávacích podmínek.

Na následujících stránkách č. 3 až 9 této výzvy jsou uvedeny **zadávací podmínky této veřejné zakázky s obsahem:**

- A) Identifikační údaje zadavatele
- B) Název zakázky
- C) Druh zakázky
- D) Lhůta a místo pro podání nabídky
- E) Předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky
- F) Pravidla pro hodnocení nabídek
- G) Způsob jednání s účastníky o podaných nabídkách
- H) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
- I) Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
- J) Doba a místo plnění zakázky
- K) Požadavky na varianty nabídek
- L) Pravidla pro vysvětlení zadávacích podmínek
- M) Způsob podávání nabídek
- N) Výhrada změny závazku
- O) Zadávací dokumentace
- P) Ostatní podmínky.

Zadávací podmínky

A) Identifikační údaje zadavatele

Název: **Obec Bílence**
Sídlo: Bílence 45, 430 01 Bílence
IČ: 00261793
Zástupce: Mgr. Petra Kubániková, starostka

V rozsahu odpovídajícím přiměřeně ustanovení § 43 ZZVZ je **smluvním zástupcem zadavatele v tomto výběrovém řízení společnost (právníká osoba) Ing. Rostislav Mareš – PRESCIA s.r.o.**, se sídlem Krásava 542/35, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 14202719, za kterou jedná **Ing. Rostislav Mareš**, bytem Fügnerova 1358, 440 01 Louny, narozený 6.12.1967, prokurista společnosti, telefon 722 091 410, e-mail projekty@rostislavmares.com. Oprávnění (rozsah zmocnění) uvedeného zástupce zadavatele nezahrnuje zmocnění k provedení výběru dodavatele (zhotovitele zakázky), k vyloučení účastníka výběrového řízení a ke zrušení výběrového řízení, kteréžto úkony jsou vyhrazeny zadavateli samotnému.

B) Název zakázky

Kulturní dům v Bílencích - zateplení a obnova fasády

C) Druh zakázky

Stavební práce

D) Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky musí být předloženy nejpozději do **24.6.2024, do 15:00 hodin**.

Nabídky doručené po tomto termínu nebo nabídky, které nebudou podány požadovaným způsobem, nebudou zadavatelem hodnoceny.

Nabídka musí být doručena v listinné tištěné formě – nikoliv elektronicky - v českém jazyce (cenové údaje uvedeny v české měně) osobně nebo prostřednictvím pošty, ve výše uvedené lhůtě **na adresu zadavatele (nikoliv na adresu smluvního zástupce zadavatele)**, v řádně uzavřené (tj. zalepené) obálce s označením „Kulturní dům v Bílencích - zateplení a obnova fasády – výběrové řízení – neotvírat“.

Na obálce obsahující nabídku musí být uvedeno jméno nebo obchodní firma dodavatele a jeho adresa a jméno a adresa zadavatele. V případě doručení prostřednictvím pošty nebo jiné doručovací služby je pro posouzení okamžiku doručení rozhodující doručení na adresu zadavatele (tj. podací razítko zadavatele), nikoliv podání zásilky k poštovní přepravě.

Obec Bílence
identifikátor datové schránky: 3rmbups
bankovní spojení 8329441/0100

E) Předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky

Předmětem zakázky a zároveň i tohoto výběrového řízení je výběr nejvhodnější nabídky na kompletní provedení stavby v rozsahu dle této výzvy.

Stručný popis předmětu zakázky:

Předmětem zakázky je zateplení a obnova fasády stávající stavby občanského vybavení – kulturního domu v Bílencích, který se nachází v centrální části obce, v okrese Chomutov.

Předmět zakázky je podrobně popsán v zadávací dokumentaci.

F) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky, které nesplňují podmínky této výzvy, mohou být zadavatelem vyřazeny a dále nehodnoceny a dodavatel, který takovou nabídku podal, může být zadavatelem z výběrového řízení vyloučen. Zadavatel si však vyhrazuje právo nevyřadit při posuzování nabídek nabídku dodavatele, která zjevně nesplňuje pouze formální náležitosti nebo obsahuje zjevné chyby v psaní nebo počítání a dodavatele, který takovou nabídku podal, vyzvat k jejímu doplnění či opravě a až poté, co dodavatel požadovanou opravu či doplnění neprovede v zadavatelem stanovené lhůtě, tuto nabídku vyřadit a dodavatele vyloučit z výběrového řízení.

Nabídky budou hodnoceny podle jediného hodnotícího kritéria, kterým je výše nabídkové ceny, když jako vhodnější je hodnocena vždy nabídka s nižší nabídkovou cenou včetně daně z přidané hodnoty.

G) Způsob jednání s účastníky o podaných nabídkách

Zadavatel nebude s účastníky výběrového řízení o podaných nabídkách jednat, s výjimkou možnosti uplatnění postupů uvedených výše v článku F) této výzvy, a kromě postupu při uzavírání smlouvy o dílo, kdy zadavatel předloží vybranému dodavateli vlastní návrh smlouvy o dílo, který bude vycházet z podmínek této výzvy a zadávací dokumentace, dodavatelem předložené nabídky, podmínek Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027 a platných právních předpisů.

H) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí mít nejméně následující obsah:

1) Identifikační a kontaktní údaje dodavatele

Součástí těchto údajů budou kompletní identifikační údaje firmy dodavatele, kontaktní spojení na statutární zástupce dodavatele a na osoby odpovědné za zpracování nabídky. Dodavatel uvede také e-mailovou adresu pro komunikaci se zadavatelem.

Obec Bílence
identifikátor datové schránky: 3rmbups
bankovní spojení 8329441/0100

2) Doklady prokazující splnění kvalifikace dodavatele

Dodavatel prokáže ve své nabídce svou základní způsobilost v rozsahu odpovídajícím § 74 ZVZ, formou čestného prohlášení.

Dodavatel prokáže ve své nabídce svou profesní způsobilost v rozsahu

- předložení kopie výpisu z obchodního rejstříku (je-li v něm zapsán),
- předložení kopie výpisu ze živnostenského rejstříku, s uvedením vázané živnosti „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- předložení kopie dokladů o autorizaci autorizovaného inženýra nebo technika v oboru „pozemní stavby“, přičemž prokáže (přeložením kopie listiny, dokládající existenci právního vztahu mezi dodavatelem a autorizovanou osobou), že s touto autorizovanou má pro tuto zakázku uzavřenu pracovní právní nebo jinou smlouvu, zajišťující odborné vedení stavby.

Dodavatel prokáže ve své nabídce svou technickou kvalifikaci v rozsahu předložení dokladů o tom, že dodavatel provedl a dokončil v posledních 10 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení alespoň 2 stavby, jejichž předmětem je výstavba nebo obnova pozemních staveb, zahrnující i provádění zateplení a povrchové úpravy fasád, přičemž každá z těchto staveb byla realizována ve finančním objemu (ceně díla) nejméně 0,5 mil. Kč bez DPH.

3) Nabídková cena za realizaci zakázky

4) Doba a plnění

5) Závěrečný list nabídky

Na závěrečném listě nabídky bude uveden celkový počet strany nabídky a závěrečný list nabídky bude označen datem zpracování nabídky a podpisem dodavatele.

I) Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude dodavatelem uvedena jako celková navržená sjednaná smluvní cena za realizaci zakázky, a to celkem bez DPH, DPH a včetně DPH.

Dodavatel předloží jako součást nabídky rozpis ceny v následující struktuře:

1. opatření proti vztlínání zemní vlhkosti do obvodových stěn - tlaková injektáž,
2. okapový chodník z dlaždic (šířka okapového chodníku 0,5 m, celková délka 86 m, tj. plocha 43 m²),
3. zateplení obvodových stěn za použití minerální izolace tloušťky 160 mm,
4. nový povrch fasády - tenkovrstvá probarvená omítka, plocha 358 m²,
5. zateplení spodní části zdiva EPS,
6. zateplení podlahy na nevytápěné půdě minerální vlnou v průměrné tloušťce 300 mm, včetně parozábrany a pochozího záklopu, v ploše 120 m².

Obec Bílence

identifikátor datové schránky: 3rmbups
bankovní spojení 8329441/0100

Slepý položkový rozpočet stavby nemá zadavatel k dispozici.

J) Doba a místo plnění zakázky

Zadavatel umožní zahájení prací nejpozději do 31.3.2026. Maximální zadavatelem požadovaný termín úplného dokončení a předání hotového díla je do 31.8.2026.

Místem plnění je stávající stavba občanského vybavení č. p. 43 na pozemku parc. č. st. 69 v obci Bílence, místní část Bílence, k. ú. Bílence, okres Chomutov, Ústecký kraj.

K) Požadavky na varianty nabídek

Nejsou relevantní. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

L) Pravidla pro vysvětlení zadávacích podmínek

Před podáním nabídky je dodavatel povinen provést osobní prohlídku místa realizace zakázky, a to po telefonické dohodě se zadavatelem. V rámci osobní prohlídky bude dodavateli poskytnuta k nahlédnutí projektová dokumentace stavby a vysvětleny všechny odchylky požadavků na rozsah a obsah stavby od projektové dokumentace.

Dotazy týkající se obsahu této výzvy a zadávací dokumentace, případně požadavky na doplnění podkladů či informací k tomuto výběrovému řízení, mohou vznášet dodavatelé výhradně prostřednictvím e-mailu, zasláného na adresu smluvního zástupce zadavatele v tomto výběrovém řízení (projekty@rostislavmares.com) a zároveň v kopii na starostka@bilence.cz.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

M) Způsob podávání nabídek

Nabídka musí být podána výhradně v listinné tištěné formě – nikoliv elektronicky - v českém jazyce (cenové údaje uvedeny v české měně) osobně nebo prostřednictvím pošty, ve výše uvedené lhůtě

na adresu zadavatele (nikoliv na adresu smluvního zástupce zadavatele), v řádně uzavřené (tj. zalepené) obálce s označením „Kulturní dům v Bílencích – zateplení a obnova fasády – výběrové řízení – neotvírat“. Všechny listy nabídky musí být pevně spojeny.

Na obálce obsahující nabídku musí být uvedeno jméno nebo obchodní firma dodavatele a jeho adresa a jméno a adresa zadavatele. V případě doručení prostřednictvím pošty nebo jiné doručovací služby je pro posouzení okamžiku doručení rozhodující doručení na adresu zadavatele (tj. podací razítko zadavatele), nikoliv podání zásilky k poštovní přepravě.

N) Výhrada změny závazku

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na zakázku pro případ změny rozsahu a způsobu provádění prací v rámci plnění zakázky v návaznosti na skutečný stav konstrukcí.

O) Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace se skládá z textu této výzvy a z původní projektové dokumentaci stavby s názvem „STAVBA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ Č.P. 43 BÍLENCE 430 01 ZATEPLENÍ A PŮDNÍ VESTAVBA“, která obsahuje oproti předmětu této veřejné zakázky i některé práce, které nebudou realizovány, zejména pak bytovou půdní vestavbu a s ní související částečně odlišný způsob zateplení. Tato projektová dokumentace bude dodavatelům poskytnuta k nahlédnutí a případnému pořízení kopií v rámci povinné prohlídky (viz níže), jelikož ji zadavatel nemá k dispozici v elektronické podobě.

P) Ostatní podmínky

1. Závazné uskutečnění prohlídky místa plnění

Prohlídka místa plnění za účasti smluvního zástupce zadavatele se uskuteční dne 18.6.2025 od 10:00 hodin, se srazem účastníků na Obecním úřadě v Bílencích. Zadavatel žádá všechny dodavatele, aby svou účast potvrdili prostřednictvím e-mailové zprávy, zaslané na adresu projekty@rostislavmares.com a zároveň v kopii na starostka@bilence.cz. **Zadavatel výslovně a závazně, s ohledem na specifické místní podmínky v místě plnění veřejné zakázky, že účast na této prohlídce je nutnou podmínkou pro podání nabídky v tomto výběrovém řízení. Dodavatelé, kteří se nebudou moci zúčastnit prohlídky ve výše uvedeném termínu, mohou požádat smluvního zástupce zadavatele o uskutečnění prohlídky v náhradním termínu, když tato prohlídka se musí uskutečnit nejpozději 2 kalendářní dny před termínem podání nabídky. V případě, že v tomto výběrovém řízení bude podána nabídka dodavatele, který osobní prohlídku neuskutečnil v řádném ani náhradním termínu, nebude tato nabídka v rámci výběrového řízení přijata, přičemž obálka s nabídkou nebude zadavatelem otevřena a nabídka nebude ve výběrovém řízení posuzována a hodnocena.**

2. Platební podmínky : Objednatel bude veškeré platby za dílo provádět bezhotovostními platbami z účtu objednatele na účet zhotovitele. Zhotoviteli nebudou poskytovány zálohy. Na úhradu provedených prací bude zhotovitel vystavovat zpravidla 1 x měsíčně faktury za plnění v kalendářním měsíci vždy k poslednímu dni příslušného měsíce, kdy celková fakturovaná částka bude doložena soupisem skutečně provedených a oceněných prací, který bude zástupcem objednatele pro věci technické odsouhlasen do pěti pracovních dnů po obdržení od zhotovitele. Po dokončení, předání a převzetí hotového díla objednateli vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Konečná faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů nebo jiných předpisů platných v okamžiku vystavení dokladu, a mimo tyto náležitosti musí dále obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“
- soupis všech provedených prací v ceně bez DPH
- soupis všech uhrazených průběžných faktur rozčleněných na cenu bez daně a s DPH
- výslednou cenu díla celkem bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH.

Splatnost všech faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Obec Bílence

identifikátor datové schránky: 3rmbups
bankovní spojení 8329441/0100

V případě, že budou při předání a převzetí díla zjištěny vady či nedodělky díla, může objednatel podmínit uhrazení celkové ceny díla složením peněžitě kaucí zhotovitelem na účet objednatele, a to v přiměřené výši, nejméně však 10 % celkové ceny díla včetně DPH. Tato peněžitá kauce bude určena k zajištění povinnosti zhotovitele odstranit všechny vady a nedodělky. Objednatel vrátí tuto kauci zhotoviteli do 7 dnů ode dne, kdy bude odstraněna poslední vada či nedodělek díla.

3. Okamžikem podání nabídky dodavatel potvrzuje, že splňuje technické kvalifikační předpoklady v rozsahu nezbytném pro provedení zakázky, tj. že má k dispozici dostatek kvalifikovaných vedoucích pracovníků, výrobních kapacit, odborných znalostí, schopností a zkušeností, dostatek odborných výrobních dělníků, techniků a pracovníků v profesích odpovídajících předmětu a rozsahu zakázky a že má dostatek technického a materiálního vybavení pro plnění této zakázky a zároveň že splňuje finanční a ekonomické předpoklady pro realizaci této zakázky, tj. že neexistují žádné okolnosti, které po finanční a ekonomické stránce mohou znamenat pro dodavatele závažnou překážku v plnění této zakázky. V pochybnostech je zadavatel oprávněn si před uzavřením smlouvy o dílo vyžádat od dodavatele relevantní doklady a informace o splnění výše uvedených předpokladů a v případě, že by pochybnosti nadále důvodně trvaly, uzavřít s dodavatelem smlouvu o dílo z důvodu neposkytnutí dostatečné součinnosti dodavatelem a jednat o uzavření smlouvy s dalším dodavatelem v pořadí hodnocení nabídek.

4. Součástí předání a převzetí dokončeného díla bude i

- předání veškeré dokumentace o provedeném dílu a použitých materiálech,
- dodavatelem zpracovaný rozpočet s uvedením skutečně provedených prací v rozpočtových položkách, v cenové soustavě ÚRS nebo RTS.

5. Závazek dodavatele řádně provést, dokončit a předat dílo, bude splněn řádným dokončením díla v rozsahu dle smlouvy o dílo a podpisem zápisu o předání a převzetí zástupci obou stran oprávněných jednat. V tomto zápisu musí být výslovně uveden termín, ke kterému zhotovitel dílo předává a objednatel přejímá a soupis případných vad a nedodělků, které jednotlivě ani jako celek nebrání řádnému a trvalému užívání díla, včetně závazných termínů jejich odstranění.

6. Pokud dodavatel bude zakázku plnit i prostřednictvím subdodavatele, musí jeho identifikační a kontaktní údaje oznámit předem objednateli. Pokud dodavatel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, nebo tohoto subdodavatele jakýmkoliv způsobem uvedl ve své nabídce, může tohoto subdodavatele před uzavřením smlouvy o dílo se zadavatelem i v průběhu trvání této smlouvy změnit pouze s předchozím výslovným písemným souhlasem objednatele.

7. Staveniště pro provedení díla bude předáno objednatel zhotoviteli písemným zápisem v souladu s výše uvedeným vymezením lhůt. Zhotovitel je povinen zabezpečit celé staveniště včetně zařízení staveniště výhradně vlastními silami a prostředky a na vlastní zodpovědnost, a to po celou dobu od převzetí staveniště do jeho úplného vyklizení.

8. Objednatel oprávněn kontrolovat prováděné práce a dodávky, jakožto i podmínky užívání staveniště, průběžně po celou dobu provádění díla.

9. Dodavatel plně odpovídá za ochranu zdraví povoláných osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zavazuje se dodržovat hygienické předpisy.

Obec Bílence

identifikátor datové schránky: 3rmbups
bankovní spojení 8329441/0100

10. Dodavatel odpovídá za řízené nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., které vzniknou v průběhu jeho stavební činnosti, přičemž se považuje za původce těchto odpadů.

11. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s platnými předpisy.

12. Délka záruční lhůty za dílo jako celek a za každou jeho část, včetně všech dodávek zabudovaných do stavby, činí nejméně 60 měsíců.

13. Vlastníkem prováděného díla je po celou dobu jeho provádění zadavatel této veřejné zakázky. Vlastnictví k jednotlivým věcem, které budou do díla zabudovávány, přechází na zadavatele okamžikem jejich zabudování do díla.

14. Riziko vzniku škod na prováděném díle nese po celou dobu jeho provádění dodavatel, a to až do okamžiku předání a převzetí hotového díla objednatelem (zadavatelem), kdy riziko vzniku škod přechází na objednatele.

15. Pohledávky plynoucí zhotoviteli ze smluvního vztahu vůči objednateli nelze nikomu postoupit.

16. Dozor objednatele nesmí provádět dodavatel (zhotovitel) ani osoba s ním propojená.

17. Technické podmínky jsou pro danou zakázku vymezeny

- zadávací dokumentací,
- závaznými českými technickými normami, včetně těch, kterými se přejímají evropské technické normy, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky,
- platnými českými právními a technickými předpisy, vztahujícími se k předmětu plnění zakázky.

18. Pokud zadávací dokumentace výjimečně uvádí požadavky a/nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak je to jen a pouze za účelem dostatečně přesného a srozumitelně určení předmětu veřejné zakázky na stavební práce, neznamená to omezení hospodářské soutěže a zadavatel výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky i použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

19. Výše smluvních pokut za nesplnění povinností zhotovitele činí nejméně 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s dokončením díla, 1000,- Kč za každý započatý kalendářní den a každou vadu či nedodělek při prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků z přejímacího řízení a 1000,- Kč za každý započatý kalendářní den a každou vadu či nedodělek při prodlení s odstraněním případných vad, reklamovaných v záruční době.

20. Požadavky na dodržení cílů a zásad DNSH

Dodavatel (ve spolupráci s objednatelem) bude v rámci realizace projektu postupovat v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí, když prokáže splnění následujících požadavků v rozsahu, v jakém jsou pro tuto stavbu vzhledem k jejímu předmětu relevantní.

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;

Obec Bílence

identifikátor datové schránky: 3rmbups
bankovní spojení 8329441/0100

- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mýsu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů:

Nová budova není postavena na: a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS2;

b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN;

c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO.

21. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky z titulu pojištění odpovědnosti za škody musí být nejméně 2.000.000,- Kč, podíl spoluúčasti zhotovitele nesmí být vyšší než 5 %. Podmínky plnění uvedené v pojistné smlouvě musejí odpovídat běžným podmínkám pojistného trhu a nesmějí být omezovány k újmě objednatele nebo třetích osob. Dodavatel je povinen předložit originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy před uzavřením smlouvy o dílo na plnění této veřejné zakázky.

Zpracoval: Ing. Rostislav Mareš

Mgr. Petra Kubániková, starostka Obce Bílence

Obec Bílence
identifikátor datové schránky: 3rmbups
bankovní spojení 8329441/0100