

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na **dodávku stavby** na akci:

DK Hodonín – oprava kanalizace

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN

Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

IČO: 00284891

DIČ: CZ699001303

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. [REDACTED]

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Liborem Střechou starostou města Hodonína
v technických záležitostech [REDACTED]
[REDACTED]

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.

Adresa: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín

IČO: 26285363

DIČ: CZ26285363

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupen: Ing. Radkem Říhou, vedoucím obchodního oddělení, v plné moci

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41915

/dále jen zhotovitel/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

2.1. Název akce: DK Hodonín – oprava kanalizace

2.2. Místo stavby: pozemky parc. č.: 1/42, 1/44 a st. 566/2 v k.ú. Hodonín.

2.3. Stavební povolení: udržovací práce

Kontaktní osoba: [REDACTED]

2.4. Projektová dokumentace:

Dokumentace pro provedení stavby arch. č. zak.č. AM-24-016

2.5. Projektant (GP): Projekční ateliér PLUS s.r.o., sídlo: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín,

2.6. Autorský dozor (AD): Projekční ateliér PLUS s.r.o., sídlo: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín

- 2.7. Technický dozor stavebníka (objednatele) (TDS):
- 2.8. Koordinátor BOZP objednatele:
- 2.9. Hlavní stavbyvedoucí zhotovitele: [REDACTED]
- 2.10. Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb: [REDACTED] referent IaÚ.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

3.1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a **způsobilost k tomu**, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil **se záměry objednatele** ohledně přípravy a realizace akce, specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

3.2. Dílem se rozumí:

3.2.1. Kompletní zhotovení stavby:

„**DK Hodonín – oprava kanalizace**“ (dále jen „dílo“), specifikované zejména projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, zpracovanou společností Projekční ateliér PLUS s.r.o., sídlo: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, datum zpracování 04/2024, zak.č. AM-24-016, zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a touto smlouvou o dílo.

3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby.

3.2.3. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

3.3. Členění stavby na stavební objekty (dále také jen SO):

Stavba je členěna na dvě části a to:

- Oprava venkovní kanalizace
- Oprava vnitřních rozvodů – VV

3.4. **Zhotovitel odpovídá** za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky, stavebním povolením a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

3.5. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.6. Zhotovení díla zahrnuje rovněž:

- 3.6.1. vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby, vytýčení tras technické infrastruktury a inženýrských sítí v místě jejich střetu se stavbou a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození,
- 3.6.2. zajištění **aktualizace vyjádření** a stanovisek **správce** dotčených inženýrských sítí, včetně jejich vytyčení,
- 3.6.3. **zřízení** a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
- 3.6.4. **důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 3.6.5. **zabezpečení podmínek** stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury a vyjádření jednotlivých účastníků správních řízení,
- 3.6.6. **zabezpečení dopravní obslužnosti** a přístupů do okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
- 3.6.7. **projednání** a zajištění případného **zvláštního užívání komunikací** a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
- 3.6.8. **projednání** a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
- 3.6.9. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 3.6.10. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými v termínu realizace díla,
- 3.6.11. **zpracování** případné **dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena, a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zpracovány do výrobní dokumentace,
- 3.6.12. **provést demolice a demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. **541/2020 Sb.**, o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 3.6.13. **demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 3.6.14. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **541/2020Sb.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 3.6.15. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
- 3.6.16. **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
- 3.6.17. **umožnit** provádění **kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle zákona č. **283/2021Sb.** a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
- 3.6.18. **příprava podkladů** a součinnost při zajištění **kolaudace** stavby a případné změny stavby před dokončením nebo zkušebního provozu,
- 3.6.19. **zajištění předání potřebných dokladů do portálu stavebníka a do DTM**

- 3.6.20. **zajištění fotodokumentace stavby, včetně časosběrného videa průběhu stavby pomocí dronu**
- 3.6.21. **provedení** veškerých právními předpisy předepsaných **zkoušek díla** včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále případné provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
- 3.6.22. mít **po celou dobu stavby** do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ stavebních a montážních rizik ve výši 5 mil. Kč
- 3.7. **Zhotovitel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také **podrobně prostudoval soupis stavebních prací**, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 3.8. **Projektová dokumentace** věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 3.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k **doporučení objednatele**. Požadavek na záměnu materiálů a technologií **musí být písemný**. **Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů**.
- 3.10. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve **3 vyhotoveních** v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem zákona č. 283/2021Sb. Zhotovitel je povinen do projektu **zakreslovat všechny změny** na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen **jménem a příjmením** osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat **projednání změny** s osobou vykonávající autorský dozor a **technickým dozorem** stavebníka a jejich souhlasné stanovisko. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „**beze změn**“. Součástí bude i celková **situace skutečného provedení stavby** vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto zpracovanou a zhotovitelem **podepsanou projektovou dokumentaci** skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- 3.11. **Geodetické zaměření skutečného provedení stavby** bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby do

katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

4. ZMĚNY DÍLA

4.1. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:

- 4.2.1. **neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
- 4.2.2. **provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
- 4.2.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,
- 4.2.4. **zlepšení efektivity, hospodárnosti a účelnosti budoucího provozu díla.**

4.3. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit, a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.

4.4. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (vícepráce), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (méněpráce), předloží neprodleně návrh Změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.

4.5. Změnový list.

- 4.5.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka a projektantem.
- 4.5.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** předaného zhotoviteli. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel**.
- 4.5.3. Změnové **listy budou odsouhlaseny** objednatelem **formou schválení dodatku ke smlouvě**. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
- 4.5.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (Příloha č. 1).
- 4.5.5. **Soupis** prací **jednoho stavebního objektu**, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.
- 4.5.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.
- 4.5.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl

vedlejších rozpočtových nákladů VRN, koordinační činnost a jiné přírážky.

- 4.5.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Termín **předání** a převzetí **staveniště (zahájení doby plnění):**
na základě výzvy objednatele

- 5.2. Termín **zahájení stavebních prací:**
do 10 dnů od předání staveniště

- 5.3. Termín dokončení stavebních prací:
- | | |
|--|-----------------------------------|
| dokončení opravy vnitřní kanalizace | do 90 dnů od předání staveniště |
| dokončení opravy kanalizační přípojky
a uličních vpustí | do 210 dnů od předání staveniště |
| dokončení povrchových úprav (živičné kryty) | do 240 dnů od předání staveniště, |
| (termín plnění díla bude v souladu s přílohou č. 2 - Harmonogram stavby) | |

- 5.4. Termín protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění)
do 30 dnů od dokončení stavebních prací

- 5.4.1. Splnění termínu realizace díla je podmíněno zejména vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla bude provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem stanoveným v této smlouvě. Zhotovitel bere na vědomí, že změna termínu realizace díla podléhá schválení osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovené v čl. 1 této smlouvy. Zápis do stavebního deníku o změně termínu realizace díla provede výhradně osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovená v čl. 1 této smlouvy.

- 5.5. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.**

5.6. Harmonogram stavby

- 5.6.1. Orientační Harmonogram realizace stavby je součástí Smlouvy (**Příloha č. 2**).
- 5.6.2. **Do 10 dnů** po zahájení stavby předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení přehledný a názorný **podrobný harmonogram průběhu výstavby**. Odsouhlasený harmonogram bude po celou dobu výstavby umístěn na pro účastníky stavby přístupném a **viditelném místě**.
- 5.6.3. Harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a **končí** termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. Harmonogram bude **členěn dle jednotlivých částí díle (v rozsahu mezi revizními šachticemi)**; v případě požadavku objednatele, nebo TDS bude harmonogram dále doplněn a **rozpracován na dílčí části** a profese s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické návaznosti.
- 5.6.4. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.

5.6.5. **Termíny dokončení** a předání díla dle odst. 5.3. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a **lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě.**

5.7. **Místem plnění** je město Hodonín, ulice Miličova, pozemky parc. č. 1/42, 1/44 a st. 566/2 k.ú. Hodonín, Česká republika.

6. CENA DÍLA

6.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

pro část **Oprava venkovní kanalizace**

3 610 210,62 Kč bez DPH

758 144,23 Kč DPH 21 %

4 368 354,85 Kč včetně DPH

pro část **Oprava vnitřních rozvodů**

315 409,21 Kč bez DPH

66 235,93 Kč DPH 21 %

381 645,14 Kč včetně DPH

celkem

3 925 619,83 Kč bez DPH

824 380,17 Kč DPH 21 %

4 750 000,00 Kč včetně DPH

6.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu** (Příloha č. 1), který je součástí jeho nabídky VZ. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

6.4. **Položkový rozpočet** slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut.**

6.5. **Jednotkové ceny** uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.

- 6.6. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%
- 6.7. **Cena díla** podle odst. 6.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených důvodů:
- 6.7.1. před **nebo** v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 6.7.2. v **případě víceprací a méněprací** – služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
- 6.8. Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávek a služby.
- 6.9. Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy**.

- 7.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílní plnění) na základě **dílních daňových dokladů** (faktur).
- 7.2. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.
- 7.3. Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací**, dodávek a služeb potvrzený TDS a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou písemně **odsouhlaseny TDS**.
- 7.4. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů po skončení měsíce** za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 7.5. Objednatel prostřednictvím TDS provede **kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.
- 7.6. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.

- 7.7. V opačném případě objednatel prostřednictvím **TDS vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 7.8. Zhotovitel je povinen předložit **opravený soupis** stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 7.9. **Nedojde-li** ani následně mezi oběma stranami **k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce ve výši 10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí každou fakturu do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH odvede v plné výši. Pozastávka **bude uvolněna po odstranění všech vad** a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.11. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli **nejpozději 13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené **práce budou vypořádány až v následné faktuře**.
- 7.12. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele k rukám zástupce za věci technické**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 7.13. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost **do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit** nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 7.14. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.15. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány **v konečné faktuře**.
- 7.16. Nedílnou **přílohou konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur**.
- 7.17. Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí, že:**
- 7.17.1. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 7.17.2. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem

- na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko**,
- 7.17.3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
- 7.17.4. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,
- 7.17.5. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 7.17.6. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

8. VÝCHOZÍ PODKLADY – SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 8.1. **Objednatel**, v rámci spolupůsobení, **předá zhotoviteli** bezúplatně po podpisu smlouvy tyto dokumenty:
- 8.1.1. projektovou **dokumentaci pro provádění stavby** – 1x tištěná forma, zpracovanou společností Projekční ateliér PLUS s.r.o., sídlo: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, zak.č. AM-24-016
- 8.1.2. název **AD, TDS a koordinátora BOZP** – personální zastoupení a oprávnění,
- 8.1.3. **staveniště** ke dni zahájení provádění díla.
- 8.2. **Objednatel** odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. **Zhotovitel** je povinen **umožnit výkon TDS**, autorského dozoru a koordinátora BOZP v místě stavby.
- 9.2. Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci **TDS**, ani **BOZP** (§ 14 zákona č. 309/2006 Sb.).
- 9.3. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 9.4. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce. V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich **odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost**, požadovanou v zadávací dokumentaci

VZ. **Změna osoby stavbyvedoucího** musí být bezodkladně písemně **oznámena objednateli**.

- 9.5. Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě denně po celou pracovní dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 9.6. Zhotovitel je povinen předat objednateli do **14 dnů** od zahájení prací písemný seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla v objemu prací vyšším než 20 % celkového rozsahu díla (v poměru k celkovým nákladům díla).
- 9.7. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 9.8. Stavební **deník** (dále jen SD):
- 9.8.1. **Zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů,
- 9.8.2. SD musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby v kanceláři stavbyvedoucího,
- 9.8.3. **k zápisům TDS** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 9.8.4. **k zápisům zhotovitele** je TDS povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 9.8.5. **zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 9.9. Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat TDS** stavby minimálně **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo se stanou nepřístupnými** (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.).
- 9.10. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 9.11. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 9.12. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 9.13. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zapracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
- 9.14. Pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. **Vzorky** jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se

vzorky týkají) nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla. **Dodatečné vzorky vyžadované objednatelem**, nejsou-li specificky požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem **fakturovány** za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.

- 9.15.** Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, a o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (**autorský zákon**), ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.
- 9.16.** Povinností zhotovitele je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 9.17.** **TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni** vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a **jsou oprávněni**, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob, je ohrožena bezpečnost stavby, hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 9.18.** Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabuli** s identifikačními údaji stavby, (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) dle vzoru předaného objednatelem. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat** s objednatelem. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a **dobrém (čitelném) stavu**.
- 9.19.** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce

ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

- 9.20.** Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1.** Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci převjímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, **není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění.** Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatel a zhotovitele. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.**

- 10.2.** Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí stavby a komplexní vyzkoušení díla.

10.2.1. Individuálními **zkouškami** zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů.

10.2.2. Komplexními **zkouškami** zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno.

- 10.3.** Zhotovitel je povinen **vyzvat objednatel** písemně **k účasti** na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 10 pracovních dnů předem. Výzvu učiní zápisem v SD.

- 10.4.** O **úspěšném vyzkoušení** bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k převjímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatel.

- 10.5.** Zhotovitel minimálně **10 pracovních dnů** předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatel k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit **převjímací řízení** nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě.

- 10.6.** **Převjímací řízení je ukončeno** podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatel. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat

hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

10.7. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady ve 3 vyhotoveních:

- 10.7.1. projektovou **dokumentaci skutečného provedení** stavby vč. **geodetického zaměření stavby** a geometrického plánu,
- 10.7.2. osvědčení (protokoly) o provedených **zkouškách**,
- 10.7.3. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- 10.7.4. stavební **deník** (deníky),
- 10.7.5. osvědčení **o shodě** vlastností **zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- 10.7.6. zápisy **o provedení** a kontrole **zakrývaných prací** včetně **fotodokumentace**, pokud již nebyla předána objednateli dříve
- 10.7.7. osvědčení a **další doklady**, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.

10.8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

10.9. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

10.10. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

11.1. Město Hodonín je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.

11.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

12. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

12.2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové

vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

- 12.3. Zhotovitel odpovídá** za vady, které dílo má v době jeho předání. (**vady zjevné**).
- 12.4. Zhotovitel dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).
- 12.5. Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.6. Záruční doba** na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to **v délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 12.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí** díla **se záruční doba** díla nebo jeho části **prodlouží** o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno.
- 12.8. Ustanovení** o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 12.9. Zhotovitel je povinen** účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit **stavbyvedoucí**, pokud je to z objektivních důvodů možné.

13. REKLAMACE

- 13.1. Jestliže** objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou,
- 13.2. Zhotovitel** potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 13.3. Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které

vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijný stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.

- 13.4. O odstranění reklamované vady** sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 13.5. V případě, že** zhotovitel do **3 pracovních dnů** nezahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 13.6.** Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 13.7. Smluvní strany** se mohou dohodnout, že drobné **odchyly od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchyly je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

14. SMLUVNÍ SANKCE

- 14.1. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s dokončením stavebních prací, dále s předáním díla** oproti termínům dle čl. 5. této smlouvy.
- 14.2. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 14.3. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 13.5. **k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši **5 000,- Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 14.4. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** dle odst. 13.2. ve výši **5 000,- Kč** za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 14.5. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ ve výši **5 000,- Kč**.
- 14.6. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** ve výši **10 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 14.7. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení k odstranění havárie** v záruční době ve výši **5 000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie.

- 14.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě ve výši **10 000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie.
- 14.9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě **porušení jakéhokoli** jiného svého **závazku** plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každé porušení. Zhotovitel je povinen pokutu zaplatit.
- 14.10. V případě, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodrží technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.
- 14.11. Smluvní strany sjednávají **splatnost** smluvních pokut okamžikem doručení jejich vyúčtování.
- 14.12. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 14.13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést **jednostranný zápočet** pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Tato **smlouva zanikne splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 15.2. Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 15.3. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

15.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy **je považováno:**

- 15.4.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;
- 15.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace** díla delší než **30 kalendářních dnů**;
- 15.4.3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
- 15.4.4. neposkytnutí **náležitě součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;
- 15.4.5. neumožnění **kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;
- 15.4.6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.

15.5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:

- 15.5.1. prodlení objednatele **s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak **15 kalendářních dnů** od smluvně potvrzeného termínu;
- 15.5.2. prodlení objednatele **s platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);
- 15.5.3. trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

15.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla **zhotovitel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

15.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že **jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy**, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

15.8. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat **vyjádření TDS**, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

15.9. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- 15.9.1. **Smlouva** zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 15.9.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoli odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

- 15.9.3. **Odstoupí-li** některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 15.9.4. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 15.9.5. zhotovitel provede **finanční vyčíslení provedených prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
- 15.9.6. zhotovitel vyzve objednatele k "**dílčímu předání díla**" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- 15.9.7. objednatel **uhradí** zhotoviteli **práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.

16. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 16.1. **Jakýkoliv spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu dle českého práva.
- 16.2. Za **případy vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.
- 16.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v registru** smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 16.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 16.6. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.
- 16.7. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **informace o poddodavatelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 16.8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

16.9. Smluvní strany si ujednaly, že budou smlouvu uzavírat prostřednictvím prostředků na dálku. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.

16.10. Tato smlouva bude uveřejněna objednatelem prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

Příloha č. 1 **Položkový rozpočet** stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací

Příloha č. 2 **Časový harmonogram** postupu stavebních prací

Příloha č. 3 **Platební kalendář** (předpoklad zpravidla měsíční fakturace)

Příloha č. 4 **Změnový list (vzor)**

Příloha č. 5 **Informační tabule (vzor)**

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 12.8.2025, číslo usnesení 4721

V Hodoníně dne

V Hodoníně dne

Objednatel:

Zhotovitel:

**Libor
Střecha**

Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2025.09.11
08:10:18 +02'00'

.....
Libor Střecha, starosta města

**Radek
Říha**

Digitálně podepsal
Radek Říha
Datum: 2025.08.15
15:19:58 +02'00'

.....
Ing. Radek Říha, vedoucí obch.oddělení

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01-25-071** **HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.

IČO: **26285363**

Měšťanská 3992/109

DIČ: **CZ26285363**

69501

Hodonín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			3 322 766,48
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			158 123,40
Ostatní náklady			129 320,74
Celkem			3 610 210,62

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 610 210,62 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

3610210,62 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
02	Oprava venkovní kanalizace, zpevněné plochy	0,00				100
071-02-01	Venkovní kanalizace	0,00				54
071-02-02	Zpevněné plochy	0,00				38
071-VRN	Vedlejší náklady	0,00				8
Celkem za stavbu						100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				38,3
4	Vodorovné konstrukce	HSV				0,9
5	Komunikace	HSV				28,9
8	Trubní vedení	HSV				10,7
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV				0,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV				4,6
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU				8,3
VN	Vedlejší náklady	VN				4,4
ON	Ostatní náklady	ON				3,6
Cena celkem						100,0

Položkový rozpočet

S:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy
O:	02	Oprava venkovní kanalizace, zpevněné plochy
R:	071-02-01	Venkovní kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				
1	113107630R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	98,30000		
					98,3	98,30000
2	113108405R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl. 5 cm	m2	98,30000		
					98,3	98,30000
3	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	55,98000		
					55,98	55,98000
4	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	423,50235		
					423,50235	423,50000
5	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	167,97160		
					167,9716	167,97000
6	151101102R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl.do 4 m	m2	650,51380		
					650,5138	650,51000
7	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	167,97160		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
8	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	75,69100		
9	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	302,76400		
Díl: 1		Zemní práce				
10	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	650,51380		
11	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	232,92629		
					232,92629	232,93000

Položkový rozpočet

S:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy
O:	02	Oprava venkovní kanalizace, zpevněné plochy
R:	071-02-01	Venkovní kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
12	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	387,02190		
				387,0219	387,02000	
13	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství nad 100 m3	m3	387,02190		
14	199000002R00	Poplatek za skládku hominy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	387,02190		
15	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	306,01735		
				306,01735	306,02000	
16	58330002.AR	Štěrkopísek k zásypu	t	521,07380		
				521,0738	521,07000	
17	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	87,60279		
				87,60279	87,60000	
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
18	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	17,92900		

Položkový rozpočet

S:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy
O:	02	Oprava venkovní kanalizace, zpevněné plochy
R:	071-02-01	Venkovní kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				
19	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	98,30000		
20	567122111R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.12 cm	m2	98,30000		
Díl: 8		Trubní vedení				
21	871353121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 200	m	14,75000		
				14,75	14,75000	
22	286111911R	Trubka kanalizační PVC QUANTUM SN 12 DN 200/1000,	kus	6,39450		
				6,3945	6,39000	
23	28611263.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x1000	kus	8,57675		
				8,57675	8,58000	
24	871373121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 300	m	103,47000		
				103,47	103,47000	
25	28611271.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 315x9,2x3000	kus	1,00000		
26	28611272.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 315x9,2x5000	kus	11,00000		
				11	11,00000	
27	871393121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 400	m	46,09000		
28	286111943R	Trubka kanalizační PVC QUANTUM SN 12 DN 400/6000,	kus	8,00000		
				8	8,00000	
29	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	6,00000		
30	286506003R	Koleno kanalizační PVC QUANTUM SDR 34 DN 150/45°,	kus	6,09000		
				6,09	6,09000	
31	877373121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 300	kus	1,00000		
32	286506132R	Odbočka kanalizační PVC QUANTUM SDR 34 DN 300/200/45°,	kus	1,01500		
33	877373122R00	Montáž přesuvek z plastu, gumový kroužek, DN 300	kus	1,00000		
34	28650624R	Přesuvka kanalizační PVC QUANTUM SDR 34 DN 300,	kus	1,01500		

Položkový rozpočet

S:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy
O:	02	Oprava venkovní kanalizace, zpevněné plochy
R:	071-02-01	Venkovní kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
35	877393121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 400	kus	1,00000		
36	286506142R	Odbočka kanalizační PVC QUANTUM SDR 34 DN 400/200/45°,	kus	1,01500		
37	877393122R00	Montáž přesuvek z plastu, gumový kroužek, DN 400	kus	1,00000		
38	28650625R	Přesuvka kanalizační PVC QUANTUM SDR 34 DN 400,	kus	1,01500		
39	892585111R00	Zabezpečení konců a zkouška vzduch. kan. DN do 300	úsek	3,00000		
40	892595111R00	Zabezpečení konců a zkouška vzduch. kan. DN do 400	úsek	1,00000		
41	892PC1000	Zkouška těsnosti šachet DN 1000	kus	4,00000		
42	899PC0200	Napojení přípojky DN 200 na stávající potrubí	soubor	2,00000		
43	899PC0400	Napojení stoky DN 400 na stávající šachtu	soubor	1,00000		
44	894411020RB0	Vpust' uliční z betonových dílců DN 500, s kalovým košem, s výtokem, DN 200, mříž litina 500 x 500 mm 40 t, hl. 1,64 m	kus	3,00000		
45	894412311RA0	Šachta z betonových dílců, DN 1000, stěna 120 mm, dno přímé V max. 40, hloubka dna 2,26m, poklop litina 1,5 t	kus	1,00000		
46	894412311RB0	Šachta z betonových dílců, DN 1000, stěna 120 mm, dno přímé V max. 40, hloubka dna 3,26 m poklop litina 1,5 t	kus	1,00000		
47	894412311RBB	Šachta z betonových dílců, DN 1000, stěna 120 mm, dno přímé V max. 40, hloubka dna 3,26 m poklop litina 40 t	kus	1,00000		
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						
48	919735111R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 5 cm	m	137,20000		
				137,2	137,20000	
49	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	m	31,95000		
				31,95	31,95000	
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
50	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	792,72352		
				792,72352	792,72000	
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
51	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	75,69100		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy
O:	02	Oprava venkovní kanalizace, zpevněné plochy
R:	071-02-01	Venkovní kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy
O:	02	Oprava venkovní kanalizace, zpevněné plochy
R:	071-02-02	Zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				
1	113151350RT0	Fréz.živič.krytu nad 500 m2, s překážkami, tl.13cm	m2	658,90000		
		658,9		658,90000		
Díl: 5		Komunikace				
2	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	44,40000		
3	565161211RT2	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.8 cm, plochy 201-1000 m2	m2	703,30000		
		703,3		703,30000		
4	567122111R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.12 cm	m2	44,40000		
5	577141112RT2	Beton asphalt. ACO 11+,nebo ACO 16+,do 3 m, tl.5 cm, plochy 201-1000 m2	m2	703,30000		
		703,3		703,30000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
6	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	278,72522		
		278,72522		278,73000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
7	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	217,43700		
8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	869,74800		
9	979999995R00	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost do 1600 cm2, (skup.170302)	t	217,43700		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy
O:	02	Oprava venkovní kanalizace, zpevněné plochy
R:	071-VRN	Vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		
2	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000		
3	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000		
Díl: ON		Ostatní náklady				
4	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000		
Díl: VN		Vedlejší náklady				
5	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000		
Díl: ON		Ostatní náklady				
6	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000		
7	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000		
8	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy	
Objekt:	01	Oprava vnitřní kanalizace	
Rozpočet:	071-01-01	Vnitřní kanalizace	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o. Měšťanská 3992/109 69501 Hodonín		IČO: 26285363 DIČ: CZ26285363
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			46 582,69
PSV			233 970,52
MON			0,00
Vedlejší náklady			34 856,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			315 409,21
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		315 409,21 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			315409,21 CZK
v _____ _____ Za zhotovitele dne _____ _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV				10,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				2,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV				73,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV				1,0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU				2,0
VN	Vedlejší náklady	VN				11,1
Cena celkem						100,0

Položkový rozpočet

S:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy
O:	01	Oprava vnitřní kanalizace
R:	071-01-01	Vnitřní kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
1	970251200R00	Řezání betonových, železobetonových nebo kameninových trub kruhových kolmý řez do DN 200	kus	4,00000		
2	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	48,00000		
		2*8*3		48,00000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
3	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	36,00000		
		2*18		36,00000		
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
4	877353121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200	kus	4,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 2,00000		2,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 1,00000		1,00000		
5	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	17,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 6,00000		6,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 2,00000		2,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 6,00000		6,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 2,00000		2,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,00000		1,00000		
6	877353123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 200	kus	6,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 4,00000		4,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 1,00000		1,00000		
7	892601121R00	Čištění kanalizační stoky do DN 200, do 15 m	úsek	2,00000		
8	892855111R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 15 m	úsek	2,00000		
		2		2,00000		
9	721140802R00	Demontáž potrubí litinového do DN 100 mm	m	17,00000		
		3+14		17,00000		
10	721140806R00	Demontáž potrubí litinového do DN 200 mm	m	13,00000		
		13		13,00000		
11	721140933R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí litinové, přechod z plastových trub na litinu, DN 70 mm	kus	2,00000		
12	721176134R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené, D 75 x 1,9 mm	m	3,00000		
		3		3,00000		
13	721176232R00	Potrubí KG svodné (ležaté) zavěšené, D 110 x 3,2 mm	m	3,00000		
		3		3,00000		
14	721176234R00	Potrubí KG svodné (ležaté) zavěšené, D 160 x 4,0 mm	m	15,00000		
		15		15,00000		
15	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	6,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 3,00000		3,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 3,00000		3,00000		
16	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200 mm	m	29,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 14,00000		14,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 15,00000		15,00000		

Položkový rozpočet

S:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy
O:	01	Oprava vnitřní kanalizace
R:	071-01-01	Vnitřní kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
17	721176233R0X	Potrubí KG svodné (ležaté) zavěšené, D 200 x 3,2 mm	m	14,00000		
		14		14,00000		
18	898161213	Sanace kanalizačního potrubí vložkováním textilním rukávem do DN 300 tl 8 mm	m	12,00000		
		6*2		12,00000		
19	28615292.AR	Koleno HTB D 75 mm 45° PP	kus	1,00000		
20	28615355.AR	Odbočka HTEA D 75/ 75 mm 45° PP	kus	1,00000		
21	28615404.AR	Redukce nesouosá HTR D 110/75 mm PP	kus	2,00000		
22	28615406R	Redukce nesouosá HTR D 160/110 mm PP	kus	1,00000		
23	28615482.AR	Přechodka z litiny na PP HTUG D 75 mm vč. těsnění	kus	2,00000		
24	28651652.AR	Koleno kanalizační KGB 110/ 45° PVC	kus	6,00000		
25	28651661.AR	Koleno kanalizační KGB 160/ 30° PVC	kus	2,00000		
26	28651662.AR	Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC	kus	6,00000		
27	28651667.AR	Koleno kanalizační KGB 200/ 45° PVC	kus	4,00000		
28	28651703.AR	Odbočka kanalizační KGEA 160/ 110/45° PVC	kus	1,00000		
29	28651706.AR	Odbočka kanalizační KGEA 200/ 110/45° PVC	kus	2,00000		
30	28651755.AR	Odbočka kanalizační KGEA 160/ 160/87° PVC	kus	1,00000		
31	28651843.AR	Kus čistící kanalizační KGRE DN 200 PVC	kus	1,00000		
32	28651860.AR	Přechod litina - PVC kanalizační KGUG DN 110 PVC	kus	2,00000		
33	28651862.AR	Přechod litina - PVC kanalizační KGUG DN 160 PVC	kus	1,00000		
34	28651862.AX	Přechod litina - PVC kanalizační KGUG DN 200 PVC	kus	1,00000		
35	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	2 258,56290		
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						
36	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	9,87500		
		0,5*(3+2,55+14,2)		9,87500		
37	55399994R	Kotvy, úhelníky a atypické výrobky	kg	10,86250		
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 9,87500		9,87500		
		Koeficient : 0,1		0,98750		
38	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,01146		
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
39	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	0,65393		
40	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,65393		
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,61572		
42	979990191R00	Poplatek za uložení suti - plastové výrobky, skupina odpadu 170203	t	0,65393		
43	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	0,65393		
44	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	3,92358		
Díl: VN Vedlejší náklady						
45	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		
46	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000		
47	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	01-25-071	HODONÍN - Město - Oprava rozvodů kanalizace, zpevněné plochy
O:	01	Oprava vnitřní kanalizace
R:	071-01-01	Vnitřní kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem