

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na akci:

„Kino Panorama Kyjov - rekonstrukce vzduchotechniky“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město KYJOV
Adresa: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov
IČO: 00285030
DIČ: CZ00285030
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: č.ú. 1887430267/0100
Zastoupený: Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou
Ve věcech technických: Romanem Pekárkem, vedoucím odboru rozvoje města
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: 4mont electric s.r.o.
Adresa: Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín
IČO: 07087896
DIČ : CZ07087896
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 909080700/0600
Zastoupený: Bc. Ondřej Topič
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 74464
(dále jen „zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.2. Dílem se rozumí rekonstrukce vzduchotechniky v kině Panorama Kyjov (dále jen „dílo“), specifikované zejména zadávacími podmínkami veřejné zakázky (vč. příloh) a touto smlouvou o dílo vč. jejích příloh.
- 2.3. Mimo výše definované činnosti předmět díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
 - 2.3.1. zabezpečení samostatných měřicích míst na úhradu spotřebovaných energií a úhrada těchto nákladů vzniklých při provádění stavby;
 - 2.3.2. zachování bezpečných přístupů do přilehlých domů po celou dobu výstavby;
 - 2.3.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty;
 - 2.3.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby;
 - 2.3.5. případné zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí před zahájením výstavby, jejich zabezpečení po dobu výstavby a jejich zpětné předání správcům sítí, a to na základě dokumentace o inženýrských sítích vedoucích staveništěm předané objednatelem. Poplatek za vytyčení inženýrských sítí jde na vrub zhotovitele, bez nároku na úhradu víceprací.
 - 2.3.6. zajištění případného přechodného dopravního značení k dopravním omezením, jeho udržování, přemísťování a následné odstranění atd.,
 - 2.3.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - 2.3.8. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - 2.3.9. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;

- 2.3.10. provedení odpovídajících opatření k zajištění bezpečnosti (pracovníků, chodců, vozidel apod.) a maximálně možnému omezení negativních vlivů prováděných prací na okolí stavby (prašnost, hluk apd.). Veškerá opatření a omezení projedná zhotovitel se zástupci objednatele.
- 2.3.11. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 2.3.12. ostraha stavby a staveniště,
- 2.3.13. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 2.3.14. zajištění a provedení všech zkoušek dle ČSN a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, vypracování protokolů, atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě), provozních řádů, návodů k obsluze potřebných ke kolaudaci stavby a jejímu užívání. Veškeré doklady předané zhotovitelem budou v českém jazyce,
- 2.3.15. důsledný průběžný i následný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 2.3.16. průběžná likvidace odpadů a obalů (tj. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku TKO) v souladu se zákonem o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 2.3.17. v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- 2.3.18. zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
- 2.3.19. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení, resp. povolení záměru, případně jiných dokladů,
- 2.3.20. dodávku a montáž všech zařízení nutných pro užívání díla,
- 2.3.21. uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu před dokončením díla,
- 2.3.22. zabezpečení identifikační tabule na staveništi v provedení a rozměrech stanovených objednatelem, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. subzhotovitelů) lze na staveništi umístit pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 2.3.23. mít po celou dobu realizace díla do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Minimální pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je 5.000.000,- Kč.
- 2.3.24. zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom vyhotovení v digitální podobě, a to ve formátech *.dgn, *.dxf a *.dwg. (výkresová část), příp. *.doc, *.xls a *.pdf (textová část). Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen textem: skutečné provedení, datem, razítkem zhotovitele, jménem a příjmením odpovědné osoby zhotovitele.
- 2.4. Zhotovitel zajistí výkon funkce stavbyvedoucího s autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru technologická zařízení staveb s praxí v oboru minimálně 5 let.

3. ZMĚNY DÍLA

- 3.1. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
 - 3.1.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (méněpráce),
 - 3.1.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (vícepráce),
 - 3.1.3. požadavků správců technické infrastruktury.
- 3.2. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.
- 3.3. Vícepráce budou oceněny takto:
 - 3.3.1. na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní

zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů v nabídce a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, použije stejnou výchozí cenovou úroveň ze svých kalkulací, jakou použil v nabídce,

- 3.3.2. vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací.
- 3.4. Méněpráce budou oceněny takto:
 - 3.4.1. na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů,
 - 3.4.2. vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací,
 - 3.4.3. k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech,
 - 3.4.4. Součet základních, vedlejších a ostatních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
- 3.5. Zhotovitel stavby vyhotoví změnový list, ve kterém budou uvedeny důvody ke změně stavby, popis změn a jejich finanční vyčíslení. Změnový list bude podepsán zhotovitelem a zpracovatelem projektové dokumentace. Přílohou změnového listu budou položkové rozpočty vypracované zhotovitelem. Následně předá změnový list ke schválení osobě vykonávající funkci technického dozoru (dále jen „TDS“) a dále osobě objednatele oprávněné jednat ve věcech technických.
- 3.6. Osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech technických je povinna vyjádřit se k změnovému listu nejpozději do pracovních 10 dnů ode dne předložení změnového listu.
- 3.7. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
- 3.8. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací díla před zahájením stavebních prací a písemně objednatele informoval o případných nesrovnalostech v projektové dokumentaci (dále jen „PD“).

4. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění): 09/2025
- 4.2. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla a odstranění zařízení staveniště (ukončení doby plnění): do 90 dní od zahájení doby plnění
- 4.3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu zahájení plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.
 - 4.3.1. Posun termínu zahájení doby plnění maximálně o 5 kalendářních dní nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla.
 - 4.3.2. Posun termínu zahájení doby plnění o více než 5 kalendářních dní může být důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla, avšak doba realizace v kalendářních dnech zůstane nezměněna.
 - 4.3.3. Termín dokončení a předání díla dle této smlouvy je pro zhotovitele závazný a lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě, není-li v této smlouvě dále uvedeno jinak.
 - 4.3.4. Splnění termínu realizace díla je podmíněno rovněž vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla může být provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn na pokyn TDS a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele (viz čl.1.SOD) záznamem do stavebního deníku (dále jen „SD“) a zápisem na kontrolním dnu (dále jen „KD“).
- 4.4. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 4.5. Do 14 dnů po nabytí účinnosti smlouvy nebo do 5 dnů před zahájením realizace díla předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení podrobný harmonogram průběhu realizace díla. Odsouhlasený

harmonogram bude po celou dobu realizace díla umístěn na přístupném a viditelném místě. Harmonogram začíná termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a končí termínem předání a převzetí díla včetně vyklizení staveniště. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby průběžně aktualizovat a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.

- 4.6. Místem plnění je Kino Panorama, Svatoborská č. p. 671, 697 01 Kyjov.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zřízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

- 5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

2.577.256,36 Kč, - Kč (bez DPH)

541.223,84,- Kč (DPH)

3.118.480,21,- Kč (včetně DPH)

- 5.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu (*Příloha č. 1*), který je součástí jeho nabídky veřejné zakázky.
- 5.4. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- 5.5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění.
- 5.6. Cena díla dle této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- 5.6.1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 5.6.2. v případě víceprací a méněprací neobsažených v zadávací dokumentaci. Činnosti uvedené v odst. 2.3. této smlouvy nezakládají právo zhotovitele na požadavek víceprací,
- 5.6.3. v případě, že zhotovitel při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.
- 5.6.4. v případě, že se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).
- 5.7. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5.8. Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

- 6.2. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3. Zhotovitel předloží 5 dní před koncem daného měsíce objednateli návrh soupisu provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 3 dnů od potvrzení návrhu soupisu provedených prací. Nedílnou součástí faktury je objednatelem a TDS písemně potvrzený soupis provedených prací, bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 6.5. Splatnost faktury je 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
- 6.6. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 6.7. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 6.8. Faktura, která nebude obsahovat předepsané náležitosti, bude objednatelem vrácena k doplnění bez jejího proplacení. V takové případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.
- 6.9. Je-li oprávněnost fakturované částky objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 5 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu dodavateli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 6.10. Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktury, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínky, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů.
- 6.11. Faktura bude objednateli zaslána elektronicky na e-mail: _____, případně předána v jednom originálu, navýšeném o počet, které požaduje zhotovitel vrátit potvrzené objednatelem
- 6.12. V případě, že bude na některé části díla aplikován dvojitý režim DPH, tzn. běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti, bude zhotovitel tyto části díla fakturovat odděleně tak, aby na jedné faktuře byly položky spadající pod běžný režim a na druhé faktuře položky spadající do režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.13. Objednatel prohlašuje, že na předmět plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- 6.14. Smluvní strany se dohodly na pozastávce (zádržném) ve výši 10% z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel tedy uhradí každou fakturu do výše 90% celkové ceny bez DPH a DPH odvede v plné výši. Pozastávka bude následně rozdělena na poloviny. První polovina pozastávky bude uvolněna po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných v rámci předávacího řízení zapsaných v protokolu o předání díla. Druhá polovina pozastávky bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele po uplynutí jednoho roku od předání díla.
- 6.15. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

7. VÝCHOZÍ PODKLADY – SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 7.1. Objednatel, v rámci spolupůsobení, předá zhotoviteli bezúplatně po podpisu smlouvy:
 - 7.1.1. projektovou dokumentaci,
 - 7.1.2. místo plnění ke dni zahájení provádění díla,
 - 7.1.3. identifikační údaje osoby objednatele oprávněné jednat ve věcech technických, viz čl. 1 této smlouvy, a identifikační údaje TDS.
- 7.2. Objednatel nese odpovědnost za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, za tím účelem je zhotovitel povinen umožnit výkon TDS a řídit se jeho pokyny. Zjistí-li objednatel, resp. TDS, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel, resp. TDS, oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8.2. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však dvakrát měsíčně. Objednatel příp. TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně (postačí zápis ve stavebním deníku) a nejméně 3 dny před jeho konáním.
- 8.3. Objednatel je oprávněn nařídit přerušení prací i bez udání důvodu a zhotovitel je povinen toto přerušení akceptovat. Přerušení prací může objednatel nařídit na maximální dobu 14 dnů. Termín předání díla se v tomto případě prodlužuje maximálně o dobu, po kterou byly práce na díle přerušeny.
- 8.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku), a to nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 8.5. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 8.8. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 8.9. Stavební deník musí být v pracovní dny po dobu pracovní doby přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 8.10. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.11. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje neprovádět dílo ve dnech státních a ostatních svátků dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů. V případě nezbytnosti lze dílo realizovat v těchto dnech pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele uděleném minimálně 5 kalendářních dní předem.

- 8.13. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.
- 8.14. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce. V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. Změna osoby stavbyvedoucího musí být bezodkladně písemně oznámena objednateli.
- 8.15. Stavbyvedoucí příp. jeho zástupce musí být trvale přítomen na stavbě. Na kontrolním dnu bude přítomen vždy stavbyvedoucí.
- 8.16. Zhotovitel je povinen předat objednateli do 14 dnů od zahájení prací písemný seznam podzhotovitelů, kteří se budou podílet na realizaci díla. Změna těchto podzhotovitelů v průběhu realizace díla je přípustná pouze po předchozím souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že bez závažného důvodu tento souhlas se změnou podzhotovitele neodepře.
- 8.17. V případě, že zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci prostřednictvím podzhotovitele je oprávněn realizovat předmět smlouvy s pomocí jiného podzhotovitele pouze ve výjimečných případech a na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že nový podzhotovitel bude splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
- 8.18. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by ji prováděl sám.
- 8.19. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že kontrola podle tohoto odstavce smlouvy může být provedena i v jeho sídle či pobočce závodu. Pro účely kontroly se zhotovitel zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním předmětu smlouvy.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílech plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění.
- 9.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 9.3. O předání a převzetí díla bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že protokol o předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel. Obsahem protokolu bude prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.
- 9.4. Před dokončením díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS.
- 9.5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- 9.5.1. doklad o provedení zkoušek dle ČSN a revizí veškerých elektrických zařízení, protokoly, atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě), provozní řády, návody k obsluze potřebné k předání díla a jejímu následnému užívání,
- 9.5.2. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve 3 vyhotoveních v tištěné a v digitální podobě, a to ve formátech *.dgn a *.dwg. a *.pdf (výkresová část), příp. *.doc, *.xls a *.pdf (textová část). Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen textem: skutečné provedení, datem, razítkem zhotovitele, jménem a příjmením odpovědné osoby zhotovitele
- 9.5.3. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů,

- 9.5.4. stavební deník (deníky) a fotodokumentaci průběhu stavby,
- 9.5.5. doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli a o které písemně požádá v SD nejméně 5 dnů před zahájením přejímacího řízení.
- 9.6. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

10. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 10.1. Vlastníkem stavby (díla) je v souladu s ustanovením § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku objednatel.
- 10.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

11. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude prosté jakýchkoliv vad, které brání užívání stavby funkčně nebo esteticky, či užívání stavby podstatným způsobem omezují.
- 11.2. Dílo má vady zejm. tehdy, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v zadávací dokumentaci vč. příloh nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání předmětu smlouvy k účelu, ke kterému je určen, ať už se jedná o vady zjevné či skryté.
- 11.3. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o ukončení díla jako celku, a to v délce 60 měsíců. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

12. REKLAMACE

- 12.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamací). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 12.2. Zhotovitel potvrdí objednateli přijetí reklamacie a do 7 pracovních dnů od obdržení reklamacie začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamacie. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 12.3. V případě, že zhotovitel do 7 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 12.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamacie (oznámení) a je povinen ji odstranit nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamacie, nedohodne-li se s objednatel jinak.
- 12.5. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 12.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada

nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

13. SMLUVNÍ SANKCE

- 13.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení se zahájením doby plnění díla dle této smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním předmětu smlouvy oproti termínu dokončení předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- 13.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 13.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 13.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění havárie v záruční době ve výši 5.000,- Kč za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie.
- 13.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním havárie v dohodnuté lhůtě ve výši 5.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie.
- 13.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude na staveništi přítomna osoba odpovědná za vedení stavby – stavbyvedoucí, která splňuje kvalifikaci dle článku 2 této smlouvy, a to v době stanovené touto smlouvou. Za každý takový případ porušení smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 13.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude na staveništi přítomna osoba odpovědná za vedení stavby – stavbyvedoucí, případně jeho zástupce, a to v době stanovené touto smlouvou. Za každý takový případ porušení smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 13.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včas nevyklizené místo plnění ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení, jestliže objednateli a TDS nepředá v termínu k odsouhlasení podrobný harmonogram průběhu realizace díla.
- 13.12. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, jestliže nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými ve stanoveném termínu, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 13.13. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení závazku neprovádět dílo ve dnech státních a ostatních svátků.
- 13.14. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy neinformuje objednatele o podzhotovitelích předložením jejich identifikačních údajů objednateli, nebo objednatele neprodleně neinformuje o změně v podzhotovitelském systému dle této smlouvy ve výši 10.000,- Kč za každý

jednotlivý případ.

- 13.15. V případě, že zhotovitel realizuje předmět smlouvy v rozporu s PD nebo nedodržuje technologický postup provádění předmětu smlouvy stanovený v PD, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Toto ustanovení se netýká postupu při změně předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- 13.16. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní potutu ve výši 100.000,- Kč, pokud objednateli na jeho žádost nepředloží doklad o tom, že má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc) v souladu s ustanovením článku 2 této smlouvy. Tato smluvní pokuta může být uplatňována i opakovaně, a to až do dne, kdy zhotovitel předloží objednateli doklad o sjednání pojištění.
- 13.17. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, jestliže poruší jakýkoliv jiný závazek vyplývající z této smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 13.18. Smluvní strany si sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 13.19. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 13.20. Objednatel se zhotovitelem se dohodli, že objednatel je oprávněn provést jednostranný zápočet pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli z titulu smluvních pokut, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury).

14. ZÁNÍK SMLOUVY

- 14.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo odstoupením od smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví tato smlouva nebo zákon. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.2. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy je považováno:
- 14.2.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;
- 14.2.2. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 15 kalendářních dnů;
- 14.2.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v příslušných předpisech a normách a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
- 14.2.4. neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;
- 14.2.5. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení, v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
- 14.3. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy je považováno prodlení objednatele s platbou dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dnů ode dne splatnosti.
- 14.4. Účinnost odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
- 14.5. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě újmy a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení, a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.
- 14.6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, zavazují se smluvní strany provést vzájemné vypořádání svých závazků z předmětné smlouvy a uhradit si veškerá dosud poskytnutá plnění.
- 14.7. V případě, že objednatel z jakéhokoliv důvodu odstoupí od smlouvy, se zhotovitel zavazuje neuplatňovat

vůči objednateli žádné sankce ani vznášet nároky na případnou náhradu škody z tohoto titulu.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 15.2. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvíhány nebo odvráceny.
- 15.3. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 15.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.5. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli informace o podzhotovitelích pro potřeby uveřejnění informací na profilu objednatele.
- 15.6. Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení nebo se smluvní strany se dohodnou, že smlouvu uzavřou prostřednictvím prostředků komunikace na dálku. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených / kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.
- 15.7. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kyjov na síti Internet (www.mestokyjov.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.8. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Kyjova na své 78. schůzi dne 25.08.2025.

PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI SMLOUVY:

Příloha č. 1 **Položkový rozpočet** vypracovaný na základě soupisu prací VZ

V Kyjově dne:

V dne

Objednatel:

Zhotovitel:

Mgr. František
Lukl MPA

Digitálně podepsal Mgr.
František Lukl MPA
Datum: 2025.10.06
11:54:12 +02'00'

Bc. Ondřej
Topič

Digitálně podepsal
Bc. Ondřej Topič
Datum: 2025.10.02
10:37:14 +02'00'

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2023/07 Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

4mont elektric s.r.o.

IČO: 07087896

Horní náměstí 3

DIČ: CZ07087896

755 01

Vsetín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 214 545,71
PSV			178 210,65
MON			0,00
Vedlejší náklady			184 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 577 256,36

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 577 256,36 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

2577256,36 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sniženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
01	Vzduchotechnika	0,00	2 577 256,36		2 577 256,36	100
0101	Stavební práce	0,00	431 114,02		431 114,02	17
0102	Vzduchotechnické zařízení	0,00	1 961 642,34		1 961 642,34	76
0103	VRN	0,00	184 500,00		184 500,00	7
Celkem za stavbu					2 577 256,36	100

Popis stavby: 2023/07 - Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově

Popis stavby: 2023/07 - Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově

Popis objektu: 01 - Vzduchotechnika

Popis rozpočtu: 0101 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 0101 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 0102 - Vzduchotechnické zařízení

Popis rozpočtu: 0103 - VRN

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
001	Dodávka zařízení C1,C2 - vytápění/chlazení pro VZT kinosálu	HSV			255 659,65	9,9
002	Zařízení 2 - demontáž stávajících zařízení	HSV			64 650,00	2,5
003	Dodávka zařízení 1 - teplovzdušné vytápění a větrání kinosálu	HSV			795 939,43	30,9
004	Dodávka potrubí hranaté ALP k zařízení č.1	HSV			346 436,05	13,4
005	Dodávka potrubí spiro k zařízení č.1	HSV			20 469,01	0,8
006	Montáže zařízení vzt 1	HSV			293 046,40	11,4
007	Montáže k zařízení C1 a C2	HSV			160 441,80	6,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			63 050,98	2,4
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			10 885,19	0,4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3 492,23	0,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			29 265,93	1,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			52 196,25	2,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			9 531,00	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 853,70	0,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 274,97	0,0
728	Vzduchotechnika elektroinstalace	PSV			25 000,00	1,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			44 366,56	1,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			11 967,94	0,5
784	Malby	PSV			24 508,15	1,0

799	Ostatní	PSV			72 368,00	2,8
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			86 353,12	3,4
VN	Vedlejší náklady	VN			184 500,00	7,2
Cena celkem					2 577 256,36	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/07	Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově
O:	01	Vzduchotechnika
R:	0101	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				63 050,98		
1	317941123RT4	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.18	t	0,42048	49 950,00	21 002,98		Vlastní
		Otvor ve vnitřní zdi : (3*1,9*21,9)/1000		0,12483				
		Okno : (3*2,4*21,9)/1000		0,15768				
		Vchodové dveře : (3*2,1*21,9)/1000		0,13797				
2	346244382RT2	Plentování ocelových nosníků výšky 20 - 30 cm s použitím suché maltové směsi	m2	3,20000	13 140,00	42 048,00		Vlastní
		(1,9+2,4+2,1)*2*0,25		3,20000				
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				10 885,19		
3	347014112R00	Předstěna SDK, tl.55 mm,1 x ocel. kce CD, bez izolace EI30	m2	14,45000	753,30	10 885,19		Vlastní
		Včetně:						
		- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr						
		- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkokartonu						
		- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.						
		((0,9+0,8)*2)*2,5		8,50000				
		((0,63+0,56)*2)*2,5		5,95000				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				3 492,23		
4	411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	8,30000	330,30	2 741,49		Vlastní
		1NP : 1,9*2		3,80000				
		2,1		2,10000				
		2,4		2,40000				
5	411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	8,30000	90,45	750,74		Vlastní
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				29 265,93		
6	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	75,41150	250,20	18 867,96		Vlastní
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		10,97*2,85		31,26450				
		4,83*2*2,85		27,53100				
		3,48*2,85*2-(1,4*2,3)		16,61600				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/07	Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově
O:	01	Vzduchotechnika
R:	0101	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
7	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	9,09000	873,00	7 935,57		Vlastní
		1,4*0,9		1,26000				
		2,3*0,5*2		2,30000				
		1,8*0,5*2		1,80000				
		0,63*0,5*2		0,63000				
		1,6*0,5		0,80000				
		2,3*0,5*2		2,30000				
8	615481111R00	Potažení válc.nosníků rabic.pletivem a postřik MC	m2	6,40000	384,75	2 462,40		Vlastní
		1,9*0,25*2		0,95000				
		1,9*0,5		0,95000				
		2,1*0,25*2		1,05000				
		2,1*0,5		1,05000				
		2,4*0,25*2		1,20000				
		2,4*0,5		1,20000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				52 196,25		
9	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	12,40000	229,95	2 851,38	800-3	RTS 25/ I
		1.NP :						
		Chodba : 12,4		12,40000				
10	943943221R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah výšky do 10 m	m3	579,60000	40,14	23 265,14	800-3	RTS 25/ I
		pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2),						
		Lešení do sálu : (10*9)*6,44		579,60000				
11	943955021R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnky nebo podélníky, výšky do 10 m	m2	90,00000	77,58	6 982,20	800-3	RTS 25/ I
		Montáž podlah pro lešení do sálu : 9*10		90,00000				
12	943943821R00	Demontáž lešení prostorového lehkého výšky do 10 m	m3	579,60000	23,67	13 719,13	800-3	RTS 25/ I
		bez podlah pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2),						
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 579,60000		579,60000				
13	943955821R00	Demontáž lešeňové podlahy s příčnky nebo podélníky, výšky do 10 m	m2	90,00000	59,76	5 378,40	800-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/07	Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově
O:	01	Vzduchotechnika
R:	0101	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 90,00000		90,00000				
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					9 531,00		
14	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	60,00000	158,85	9 531,00		Vlastní
Díl: 96	Bourání konstrukcí					21 853,70		
15	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	32,36970	212,85	6 889,89		Vlastní
		3,262*2,85-(0,8*2)		7,69670				
		6,3*2,85-(0,8*2*2)		14,75500				
		3,48*2,85		9,91800				
16	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	3,32625	1 058,40	3 520,50		Vlastní
		Vnitřní nosná zeď : 2,75*1,45*0,5		1,99375				
		Okno : 1*0,88*0,5		0,44000				
		Vchodové dveře : 0,7*2,55*0,5		0,89250				
17	963016211R00	Demontáž podhledu SDK z kazet 600x600 mm, kov.rošt	m2	9,00000	119,70	1 077,30		Vlastní
18	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,80000	514,80	2 471,04		Vlastní
		0,8*2*3		4,80000				
19	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	64,73940	121,95	7 894,97		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 32,36970*2		64,73940				
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					1 274,97		
20	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	3,27546	389,25	1 274,97		Vlastní
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					44 366,56		
21	76601211R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska	m	7,80000	136,35	1 063,53		Vlastní
		Instalace a dodávka parotěsné okenní fólie a paropropustné expanzní pásy.						
		(1,6+2,3)*2		7,80000				
22	766711021RT1	Montáž vstupních dveří s vypěněním na turbošrouby	m	7,80000	509,40	3 973,32		Vlastní
		Montáž plastových dveří včetně dodávky a montáže PU pěny.						
		(1,6+2,3)*2		7,80000				
23	76601R	Dveře vchodové, dvoukřídle 1600x2300, plastové bílé	ks	1,00000	38 347,92	38 347,92		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/07	Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově
O:	01	Vzduchotechnika
R:	0101	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
24	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	559,42600	1,76	981,79		Vlastní
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				11 967,94		
25	767587211RT1	Podhled minerální Knauf, vidit.kce,kazeta 600x600mm	m2	9,00000	826,20	7 435,80		Vlastní
Úprava stropních kazet pro osazení VZT koncových prvků								
26	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	62,91000	2,39	150,04		Vlastní
27	767587111R00	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy nosný rošt pro podhledy hrana kazety v úrovni roštu, v modulu 600 x 600 mm,	m2	9,00000	486,90	4 382,10	800-767	RTS 25/ I
Úprava roštu stropních kazet pro osazení VZT koncových prvků								
Díl: 784		Malby				24 508,15		
28	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	139,86150	26,46	3 700,74		Vlastní
				Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 75,41150				
				Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 14,45000				
				strop : 50				
29	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	139,86150	86,00	12 028,09		Vlastní
				Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 139,86150				
30	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	369,50000	23,76	8 779,32	800-784	RTS 25/ I
				Sál : 369,5				
Díl: 799		Ostatní				72 368,00		
31	79901	Nový vstup do stávajícího podzemního odsávacího kanálu v 1.NP	soubor	1,00000	10 459,80	10 459,80		Vlastní
Včetně jeho zaslepení k venkovní stěně								
32	79902	Vybourání základů od stávajících zařízení VZT	soubor	1,00000	4 563,00	4 563,00		Vlastní
bourání, přesun suti, odvoz suti, poplatek za skládku								
33	79903	Zapravení a vyrovnaní podlah 1.NP po vybouraných základech a příčkách vč. nášlapných vrstev	soubor	1,00000	27 569,88	27 569,88		Vlastní
34	79904	Zazdění stávajícího nasávacího otvoru	ks	1,00000	6 392,88	6 392,88		Vlastní
35	79905	Úprava střešního pláště – hydroizolace po montáži výfukového kolena nad úroveň střechy 2.NP	soubor	1,00000	7 956,00	7 956,00		Vlastní
36	79906	Ocelová konstrukce pod zařízení C1, C2 na střeše 2.NP	soubor	1,00000	8 775,00	8 775,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/07	Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově
O:	01	Vzduchotechnika
R:	0101	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Ocelový profil I 180 mm, délky 4,6 m, 2 ks vč. nátěru, osazení s řádným upevněním						
37	79907	Střešní vyhřívaná vpusť	ks	1,00000	6 651,44	6 651,44		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				86 353,12		
38	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	256,77756	25,38	6 517,01		Vlastní
		Počítáno se skládkou v Témicích 19,75212*13		256,77756				
39	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	19,75212	82,80	1 635,48		Vlastní
40	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	19,75212	478,80	9 457,32		Vlastní
41	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,75212	302,85	5 981,93		Vlastní
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
42	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	19,75212	2 772,00	54 752,88		Vlastní
43	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	19,75212	405,45	8 008,50		Vlastní
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
Celkem						431 114,02		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/07	Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově
O:	01	Vzduchotechnika
R:	0102	Vzduchotechnické zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 001		Dodávka zařízení C1,C2 - vytápění/chlazení pro VZT kinosálu				255 659,65		
1	62	kondenzační jednotka chlazení/ vytápění , chladivo R410A , provozní teplota chlazení/ vytápění=, -15 až +52°C /-30 až +18°C	ks	2,00000	103 235,49	206 470,98		Vlastní
Qchl.= 28 kW , Qvyt při -15°C=27,9kW, 400V/50Hz, P=8,3kW, I=28A, jištění 32A, (šxhvxv) 930x760x1745mm , m=215 kg								
2	63	řídící jednotka kondenzační jednotky pro připojení VZT dle prostorové teploty včetně čidel a kabelů	ks	2,00000	13 722,70	27 445,39		Vlastní
3	64	elektronický expanzní ventil pro výkon výparníku 3,6-28kW	ks	2,00000	10 871,64	21 743,28		Vlastní
Díl: 003		Dodávka zařízení 1 - teplovzdušné vytápění a větrání kinosálu				795 939,43		
4	15	dodávka klimatizační jednotky	ks	1,00000	471 884,40	471 884,40		Vlastní
5	16	dodávka regulace	ks	1,00000	134 279,73	134 279,73		Vlastní
6	17	protidešťová žaluzie s hliníkovými lamelami 1800x630, síto	ks	1,00000	9 193,51	9 193,51		Vlastní
7	18	protidešťová žaluzie s hliníkovými lamelami 1250x1000, síto	ks	1,00000	10 101,43	10 101,43		Vlastní
8	19	kulisový tlumič hluku 1380x630-1000, (7 kulis, 100*630-1000, náběh/výběh/ děrovaný plech/s=100m)/ plášť PUR20	ks	1,00000	15 874,61	15 874,61		Vlastní
9	20	tlumič hluku ohebný nízkofrekvenční O315-1000, izolace 25mm (Sonoextra315)	ks	12,00000	5 364,50	64 373,98		Vlastní
10	21	přívodní vířivý anemostat s naklápěcími lopatkami 30-75° a proměnným profilem proudění, velikost 400, , barva černá, ovládání servopohonem AC/DC24V - 0-10V	ks	12,00000	6 202,51	74 430,12		Vlastní
11	22	vysílač polohy servopohonu AC/DC24V - 0-10V nástěnný	ks	3,00000	3 334,15	10 002,45		Vlastní
12	23	stěnová vyústka s pevnými lamelami 800x200, lamela 1, mezera 20mm (doměřit stávající potrubí)	ks	5,00000	1 159,84	5 799,20		Vlastní
Díl: 004		Dodávka potrubí hranaté ALP k zařízení č.1				346 436,05		
VZT potrubí čtyřhranné sk.I z polyuretanových sedvičových desek ALP tl. 30 mm, oboustranně chráněné Al folií 80/200 µm (gofrováno) parotěsné, ρ=48kg/m3, λ=0,02W/mK, , třída hořlavosti Bs3, d0 dle EN13501-1, třída vzduchotěsnosti C, spojování potrubí pomocí skrytého spojovacího profilu, kombinovaná příruba PVC/Al, příruby přelepeny alubutylovou páskou zhotoveno dle výrobních a montážních návodů výrobce materiálu plocha potrubí uváděna dle vnitřního rozměru potrubí +25%								
13	28	rovné trouby do obvodu 2630 mm	m2	15,00000	1 615,91	24 238,66		Vlastní
14	29	tvarovky obvodu do 2630 mm	m2	8,00000	1 949,31	15 594,51		Vlastní
15	31	tvarovky obvodu 2630-3500 mm	m2	3,00000	1 872,96	5 618,88		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/07	Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově
O:	01	Vzduchotechnika
R:	0102	Vzduchotechnické zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	32	rovné trouby obvodu 3500-5600 mm	m2	11,00000	1 800,86	19 809,50		Vlastní
17	33	tvarovky obvodu 3500-5600 mm	m2	23,00000	2 081,34	47 870,74		Vlastní
VZT potrubí čtyřhranné sk.I z polyuretanových sedvičových desek ALP tl. 20 mm, oboustranně chráněné Al folií 80/80 µm (gofrováno) parotěsné, $\rho=48\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,02\text{W/mK}$, třída vzduchotěsnosti C, spojování potrubí pomocí skrytého spojovacího profilu třída hořlavosti Bs3, d0 dle EN13501-1 zhotoveno dle výrobních a montážních návodů výrobce materiálu plocha potrubí uváděna dle vnitřního rozměru potrubí +25%								
18	37	rovné trouby do obvodu 2630 mm	m2	81,00000	1 061,66	85 994,30		Vlastní
19	38	tvarovky obvodu do 2630 mm	m2	9,00000	1 583,67	14 252,99		Vlastní
20	39	rovné trouby obvodu 2630-3500 mm	m2	41,00000	1 088,43	44 625,53		Vlastní
21	40	tvarovky obvodu 2630-3500 mm	m2	36,00000	1 551,42	55 851,12		Vlastní
22	42	tvarovky obvodu 3500-5600 mm	m2	21,00000	1 551,42	32 579,82		Vlastní
Díl: 005		Dodávka potrubí spiro k zařízení č.1				20 469,01		
23	45	TR400	m	2,00000	684,15	1 368,29		Vlastní
VZT potrubí kruhové SPIRO sk.I z pozinkovaného plechu tl. 0,5-0,6 mm, dvoubřité těsnění EPDM, spoj								
24	46	TR315	m	1,00000	501,93	501,93		Vlastní
VZT potrubí kruhové SPIRO sk.I z pozinkovaného plechu tl. 0,5-0,6 mm, dvoubřité těsnění EPDM, spoj								
25	47	OBL400/90st/r=d	ks	12,00000	675,63	8 107,54		Vlastní
26	48	PR400/315	ks	12,00000	442,31	5 307,68		Vlastní
27	49	spojka na TV400	ks	12,00000	222,07	2 664,79		Vlastní
28	50	potrubní nástavec na PUR potrubí O315	ks	12,00000	209,90	2 518,78		Vlastní
Díl: 006		Montáže zařízení vzt 1				293 046,40		
29	53	izolace potrubí skružovatelnými pásy minerální rohoží 40ALS tl.40mm	m2	40,00000	467,06	18 682,56		Vlastní
30	54	montáž izolace	m2	40,00000	250,00	10 000,00		Vlastní
31	55	montážní a pomocný materiál pro potrubí	ks	1,00000	43 430,00	43 430,00		Vlastní
32	56	montáž potrubí včetně lešení	ks	1,00000	147 753,84	147 753,84		Vlastní
33	57	montáž zařízení, přesun zařízení na místo montáže, montáž regulace včetně kabelů	ks	1,00000	51 000,00	51 000,00		Vlastní
34	58	vedení do provozu, zaregulování, zkoušky, zaškolení obsluhy	ks	1,00000	22 180,00	22 180,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/07	Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově
O:	01	Vzduchotechnika
R:	0102	Vzduchotechnické zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 007		Montáže k zařízení C1 a C2				160 441,80		
35	73	montáž měděného potrubí a izolace vč. materiálu D+M potrubí Cu 9,52x0,8 potrubí Cu 22,2x1 nízkoteplotní izolace zabraňující kondenzaci a tepelným ztrátám s vysokým odporem proti difuzi vodní páry ($\lambda=0,033\text{W/mK}$, $m_i=10000$) včetně izolovaných závěsů izolace potrubí 10 tl. 13mm izolace potrubí 22 tl. 14,5mm	m	50,00000	1 170,00	58 500,00		Vlastní
36	74	instalační plastový systém pro potrubí Cu typ 80/60 včetně tvarovek a montáže	m	2,00000	1 439,19	2 878,38		Vlastní
37	75	instalační plastový systém pro potrubí Cu typ 140/90 včetně tvarovek a montáže	m	20,00000	1 024,67	20 493,42		Vlastní
38	76	chladiivo R410	kg	15,00000	1 638,00	24 570,00		Vlastní
39	77	montáž chladicí jednotky včetně příslušenství, napuštění chladiva	ks	2,00000	17 000,00	34 000,00		Vlastní
40	78	uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	ks	2,00000	10 000,00	20 000,00		Vlastní
Díl: 002		Zařízení 2 - demontáž stávajících zařízení				64 650,00		
41	82	Demontáž ventilátor RNA 630, motor, základový rám	ks	2,00000	600,00	1 200,00		Vlastní
42	83	Demontáž zvlhčovací komora, teplovodní ohřivač, filtr 1400x1400-2000	kmpl	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
43	84	Demontáž drobná zařízení (klapky apod.)	kmpl	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
44	87	Demontáž potrubí ve strojovně	kg	500,00000	22,00	11 000,00		Vlastní
45	88	Demontáž potrubní stoupačky a potrubí ve střešním prostoru	kg	2 000,00000	22,00	44 000,00		Vlastní
46	90	Demontáž izolace a tlumičů hluku	kmpl	1,00000	600,00	600,00		Vlastní
47	91	Odvoz a likvidace nekovových částí demontovaných zařízení	kmpl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Díl: 728		Vzduchotechnika elektroinstalace				25 000,00		
48	728002	Napojení všech zařízení VZT na elektroinstalace	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
Celkem						1 961 642,34		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/07	Rekonstrukce vzduchotechniky a kotelny v kině PANORAMA v Kyjově
O:	01	Vzduchotechnika
R:	0103	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				184 500,00		
1	VN01	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
2	VN02	Koordinační činnost	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
Koordinační práce, dodávek materiálů, kontrolních dnů s investorem								
3	VN05	Odvoz a likvidace obalových materiálů	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
4	VN06	Kompletační činnost zhotovitele	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Kompletační práce a dodání dokladů, certifikátů, prohlášení aj.								
5	VN07	Mimostaveništní doprava pro rozpočet Vzduchotechnická zařízení	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní
6	VN08	Podíl přidružených výkonů pro rozpočet Vzduchotechnická zařízení	soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00		Vlastní
7	VN09	Nezměřitelné drobné stavební výpomoci pro rozpočet Vzduchotechnická zařízení	soubor	1,00000	24 000,00	24 000,00		Vlastní
8	VN10	Provozní vlivy pro rozpočet Vzduchotechnická zařízení	soubor	1,00000	22 500,00	22 500,00		Vlastní
9	VN03	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní
10	VN04	Dokumentace skutečného provedení stavby	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
Celkem						184 500,00		