

**Město Hodonín****DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

uzavřený podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran na dodávku stavby:

„Rekonstrukce povrchu hrací plochy vč. technologií na zimním stadionu v Hodoníně“**1. SMLUVNÍ STRANY****Objednatel: Město HODONÍN**

Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

IČO: 00284891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. [redacted]

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Ing. Ondřej Fialík, místostarosta města, určený zastupováním starosty dle §104, odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích ;
v technických záležitostech [redacted]
[redacted] (referent IaÚ)

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: „Sdružení FROST – service s. r. o. & H+H TECHNIKA“Správce společnosti:**H+H TECHNIKA, spol. s r. o.**

Sídlo: Čechyně 182, 683 01 Rousínov, ČR

IČO: 494 36 686

DIČ: CZ49436 686

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.čtu [redacted]

Zastoupen: Miloš Halas – jednatel společnosti

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, C12029

Společník:**FROST – service, s.r.o.**

Sídlo: Púchovská 118, 020 61 Lednické Rovne

IČO: 31 645 640

DIČ: 2020442204

Bankovní spojení: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Púchov

Zastoupen: Ing. Martin Slabý, konateľ spoločnosti

Spoločnosť je zapsaná v obchodnom registri vedenom u Krajského súdu v Trenčíne, oddíl Sro, vložka 3288/R

/ďalej jen zhotoviteľ/

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu o dílo č. SD/2020/0204/150 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 3 dohodly na úpravu termínu dokončení stavby a to z těchto důvodů:

Smluvní strany konstatují, že v průběhu realizace díla nastaly následující nepředvídané okolnosti ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ):

- a) Změna geologických poměrů a technologie zakládání: V průběhu výkopových a bouracích prací byla pod úrovní 3 předpokládaných vrstev zjištěna další skrytá masivní podkladní betonová deska, která nebyla součástí původní projektové dokumentace (řešeno v ZL č. 001), což prodloužilo bourání až do 26. 5. 2026 (zpoždění o 16 dní). Následným odkrytím podloží a provedením kopané sondy bylo zjištěno, že v pískovém podloží se nachází extrémní množství zmrzlé podzemní vody (zmrzlý navátý písek o mocnosti 1,30 m s vlastnostmi pískovce dle geologické zprávy ze dne 19. 6. 2026). Z důvodu rizika vyplavování podloží tavením ledu musel statik a geolog nařídit změnu technologie zakládání ze štěrkových pilot na piloty betonové (řešeno v ZL č. 002 a Dodatku č. 1). Tyto geologické vady posunuly zahájení prací na podkladních vrstvách až na 13. 7. 2026 a způsobily dodatečné zpoždění o dalších 36 dní. Celkové zpoždění spojené s geologií a bouráním tak činí 52 dní.
- b) Globální výpadek suroviny na trhu (Vyšší moc – plexiskla): V důsledku válečného konfliktu na Blízkém východě došlo k plošnému výpadku dodávek základního granulátu pro výrobu hard-coated plexiskel na celém evropském trhu. Německý výrobce KRD Coatings GmbH (KASIGLAS) z tohoto důvodu prodloužil dodací lhůtu ze standardních 12–13 týdnů na 18–20 týdnů (doloženo dopisem výrobce ze dne 15. 6. 2026). Zhotovitel materiál objednal u hlavního českého dodavatele mantinelů Hokej-sport CZ s.r.o. dne 16. 1. 2026. Tento plošný nedostatek suroviny na trhu způsobil objektivní zpoždění finální výroby a dodávky mantinelů, které probíhalo souběžně s technologickými prostoji na stavbě.
- c) Ekologická havárie chladicího média: V březnu 2026 byla při revizi zjištěna havarijní netěsnost stávající nádrže a bylo nutné provést neodkladnou likvidaci chladicího média. Vzhledem k tomu, že odčerpání a bezpečná likvidace tohoto nebezpečného chladiva (čpavku) z technologického potrubí prokazatelně probíhala v období od 1. 4. 2026 do 16. 4. 2026, tato ekologická havárie zcela znemožnila zahájení navazujících stavebních prací na ledové ploše. Tato havárie způsobila zpoždění zahájení stavby o 17 dní oproti harmonogramu smlouvy.

2.2. Výše uvedené změny měly přímý dopad na kritickou cestu výstavby. Vzhledem k charakteru stavby rekonstrukce ledové plochy, kde jednotlivé stavební kroky na sebe přímo technologicky navazují, tyto okolnosti technicky znemožnily pokračování v jakýchkoliv navazujících stavebních pracích (nebylo možné provádět žádné jiné technologické operace). Na základě těchto prokazatelných zdržení, která objektivně činila celkem 69 dní, se objednatel se zhotovitelem dohodli (s přihlédnutím k akceleraci zbývajících prací ze strany zhotovitele) na prodloužení termínu dokončení stavby do 6. 11. 2026 (tj. posun o 37 kalendářních dnů oproti původní smlouvě), což plně odpovídá této chronologii zapsané ve stavebním deníku. Smluvní strany se v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ dohodly na tomto novém znění smlouvy.

2.3. Původní znění odst. 6.3:

Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění):

Nákup potrubí do 120 dnů od výzvy zhotovitele, s uskladněním v areálu zhotovitele.

Vlastní práce na rekonstrukci ledové plochy:

Přepokládaný termín zahájení prací: od 01.04.2026

Ukončení prací: do 30.09.2026

Ukončení prací bude provedeno předáním zaledované plochy dle platných předpisů. K tomuto datu jsou vztaženy smluvní pokuty dle čl. 13 zejména odst. 13.1.

Předání potřebné dokumentace do 30 dnů od ukončení prací

Se nahrazuje:

Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění):

Nákup potrubí do 120 dnů od výzvy zhotovitele, s uskladněním v areálu zhotovitele - provedeno.

Vlastní práce na rekonstrukci ledové plochy:

Přepokládaný termín zahájení prací: od 01.04.2026 práce zahájeny po likvidaci chladícího media

Ukončení prací: do 6.11.2026

Ukončení prací bude provedeno předáním zaledované plochy dle platných předpisů. K tomuto datu jsou vztaženy smluvní pokuty dle čl. 13 zejména odst. 13.1.

Předání potřebné dokumentace do 30 dnů od ukončení prací

Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy ve znění dodatku č.3 zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

3.1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.

- 3.2.** Smluvní strany si ujednaly, že budou dodatek č.3 uzavírat prostřednictvím prostředků na dálku. Dodatek č.3 bude uzavřen připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města:

Rada Města Hodonín

Datum usnesení: 15.9.2026

Hodoníně, dne dle el. podpisu

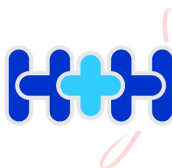
V, dne dle el. podpisu

Objednatel:

Ing. 2026.09.22
Ondřej 08:46:39
Fialík +02'00'

.....
*Ing. Ondřej Fialík
místostarosta města
určený zastupováním
starosty dle §104
odst. 1 z. č. 128/2000 Sb.,
o obcích*

Zhotovitel:

 Digitálně podepsal
Miloš Halas
Datum: 2026.09.21
12:38:05 +02'00'

.....
*Miloš Halas
jednatel společnosti
H+H TECHNIKA, spol. s r. o.*

Digitálně
podpísal Martin
Slabý
Datum:
2026.09.21
10:49:08
+02'00'

.....
*Ing. Martin Slabý
konateľ spoločnosti
FROST – service s.r.o.*