

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na **dodávku stavby** na akci:

„PŘÍMĚSTSKÝ LES BAŽANTNICE HODONÍN - PĚŠINY“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN

Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

IČO: 00284891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. [REDACTED]

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Liborem Střechou, starostou města Hodonína; v technických záležitostech Ing. Daliborem Novákem (vedoucí ORM) a Janem Příkazký (referent ORM)

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: Lesy Hornácko, s.r.o.

Sídlo: Vítězná 1228/13, Rohatec 696 01

IČO: 28302630

DIČ: CZ28302630

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Zastoupen: Ing. Tomáš Vlach, prokurista společnosti

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 59806

/dále jen zhotovitel/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

2.1. Místo stavby: Město Hodonín

p.č. 10509, 2059/8, 2060/1, 2060/3, 2404/3, 2420/1, 2420/11, 2420/25, 2420/4, 2420/8, 2421/1, 2421/11, 2422/3, 2435/4, 2436/1, 2436/17, 2436/7, 2436/8, 2436/9, 2437/1, 2437/2, 2437/54, 2437/147, 2438/1, 2438/2, 2438/3, 2438/4, 2439/1, 2439/3, 2439/4, 2439/14, 2439/6, 2440/1, 2441/1, 2441/2, 2441/7, 2441/8, 2444/1, 2444/19, 2444/20, 2444/23, 2444/24, 2444/29, 2444/64, 2445/1, 2445/3, 2445/4, 2447/1, 2448/2, 2833/6, 2834/2, 2837/61

3. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

3.1. Dílem se rozumí :

3.1.1. Kompletní zhotovení stavby:

„PŘÍMĚSTSKÝ LES BAŽANTNICE HODONÍN - PĚŠINY“ (dále jen „dílo“), specifikované zejména výkresy projektové dokumentace zpracovanou společností ATELIER PER PARTES s.r.o., hlavní projektant: Ing. Daniel Matějka, datum zpracování 3/2025

Technický popis konstrukcí:

1. Pěšina – štěpka + písek (1:1)

Použití: Základní varianta pro běžné úseky pěšin bez problémů s podmáčením.

Konstrukce:

- Povrchová vrstva: směs štěpky a písku v poměru 1:1
- Podklad: hutněný rostlý terén
- Příčný spád: 2 %

2. Pěšina – ferreto (stabilizační zemina fr. 0/4)

Použití: Úseky, kde je požadován pevnější a kompaktnější povrch.

Konstrukce:

- Povrchová vrstva: stabilizační směs Ferreto frakce 0/4
- Podklad: hutněný rostlý terén
- Tloušťka vrstvy: cca 50 mm
- Příčný spád: 2 %

3. Pěšina – štěpka + písek s podsypem (zamokřené úseky)

Použití: V místech s vyšší vlhkostí nebo sezónním podmáčením.

Konstrukce:

- Spodní vrstva: štěrkodrt' fr. 16/32
- Nadložní vrstva: směs písku a štěpky 1:1
- Způsob pokládky: vrstveno, hutněno za vlhka
- Stabilizace okrajů: kotvící dřevěný hranol 600 × 40 mm
- Kotvení: hřeb nebo vrut
- Příčný spád: 2 %

Použitý materiál dodaný objednatelem:

Štěpka

- Bude dodána zhotovitelem a frakce štěpky odsouhlasena objednatelem

Hranol – Borovice – 150 x 40 mm

- Pro účely stavby budou využity dřevěné hranoly ze zásob objednatele, uskladněné ve skladech na vodním cvičišti v Hodoníně.
- Součástí plnění zhotovitele je zajištění dopravy těchto hranolů z uvedeného skladu na místo stavby.
- V případě potřeby bude zhotovitel provádět také úpravu hranolů, zejména jejich nařezání na požadované rozměry dle délky pěšin

Následná péče:

Zhotovitel se zavazuje provádět následnou péči o zrealizované pěšiny po dobu 3 let od data jejich předání a převzetí objednatelem.

Následná péče zahrnuje zejména:

- doplňování a dosypávání štěpky v místech úbytku nebo narušení povrchu,
- zarovnání povrchu pěšiny a její případné zhutnění,
- odstranění prorůstající vegetace, zejména nežádoucího plevelu a náletových dřevin,

- kontrolu a opravu poškozených okrajů pěšiny nebo vymezení trasy,
- zajištění odvodnění pěšiny v případě jejího narušení vodní erozí nebo zamokřením.

Práce budou prováděny minimálně dvakrát ročně, a to vždy na jaře a na podzim, případně operativně dle pokynů objednatele při zjištění závad. Povinností zhotovitele bude v průběhu realizace pořídit a v místě realizace na viditelném místě umístit trvalou pamětní desku. Musí splňovat povinné náležitosti, vizuální vzhled musí být konzultován s objednatelem, který zhotoviteli poskytne potřebné dokumenty k dodržení pravidel Příručky pro publicitu – Strategický plán SZP na období 2023-2027 vydanou Ministerstvem zemědělství.

- 3.1.2. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba je prováděna v rámci **realizace projektu** s názvem „Příměstský les Bažantnice Hodonín – pěšiny“, registrační číslo 25/005/43730/500/003548, na který **byla podána žádost o dotaci, tudíž se předpokládá, že projekt bude spolufinancován Evropskou unií prostřednictvím Strategického plánu SZP na období 2023-2027**
- 3.1.3. **Geodetické zaměření** skutečného provedení stavby.

3.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými výkresy projektové dokumentace, zadávací dokumentací veřejné zakázky a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

3.3. Kompletní dodávkou stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.4. Zhotovení díla zahrnuje rovněž :

- 3.4.1. **důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 3.4.2. **zabezpečení dopravní obslužnosti** a přístupů do okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
- 3.4.3. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 3.4.4. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými v termínu realizace díla, koordinace osazení koncových prvků (zásuvek, světel, vypínačů, umyvadel, WC, baterií, výlevků apod.) v souladu s PD,
- 3.4.5. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **541/2020.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 3.4.6. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
- 3.4.7. **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
- 3.4.8. **umožnit** provádění **kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle zákona č. 283/2021, stavební zákon.
- 3.4.9. **provedení** individuálního **vyzkoušení** částí stavby v souladu s výkresy projektové dokumentace a **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, provedení komplexního vyzkoušení díla po dobu **72 hodin** v souladu s projektovou

dokumentací a touto smlouvou,

3.4.10. mít **po celou dobu stavby** do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Minimální pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je 2 000 000 Kč.

3.5. **Zhotovitel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněny veškeré výkresy projektové dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s nimi jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také **podrobně prostudoval soupis stavebních prací**, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

3.6. **Projektová** dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.

3.7. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k **doporučení objednatele**. Požadavek na záměnu materiálů a technologií **musí být písemný**. **Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů**.

4. ZMĚNY DÍLA

4.1. **Veškeré** změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. **134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména **z důvodů**:

4.2.1. **neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),

4.2.2. **provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),

4.2.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,

4.2.4. **zlepšení efektivity**, hospodárnosti a účelnosti **budoucího provozu** díla.

4.3. **Pokud** objednatel právo na změnu díla uplatní, **je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § **222 zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.

4.4. **Pokud** objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které

nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně **návrh Změnového listu** nejpozději na nejbližším KD k projednání.

4.5. Změnový list (Příloha č. 3).

- 4.5.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka a projektantem.
- 4.5.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** předaného zhotoviteli (Příloha č. 3). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel**.
- 4.5.3. Změnové **listy budou odsouhlaseny** objednatelem **formou schválení dodatku ke smlouvě**. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
- 4.5.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (Příloha č. 1).
- 4.5.5. **Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.
- 4.5.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.
- 4.5.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů **VRN**, koordinační činnost a jiné přírážky.
- 4.5.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Termín **předání** a převzetí **staveniště** (**zahájení doby plnění**):

do 7 dnů od účinnosti smlouvy

5.2. Termín **zahájení stavebních prací**:

do 7 dnů od předání staveniště *(nebo dle čl. 5.4.)*

5.3. Termín dokončení a protokolárního předání a **převzetí díla** (**ukončení doby plnění**):

do 50 dnů od zahájení stavebních prací

(termín plnění díla bude v souladu s přílohou č. 2 - Harmonogram stavby)

5.4. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí staveniště. *(nebo dle čl. 5.2.)*

- 5.4.1. Splnění termínu realizace díla je podmíněno zejména vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla bude provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření

dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem stanoveným v této smlouvě. Zhotovitel bere na vědomí, že změna termínu realizace díla podléhá schválení osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovené v čl. 1 této smlouvy. Zápis do stavebního deníku o změně termínu realizace díla provede výhradně osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovená v čl. 1 této smlouvy.

5.5. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

5.6. Harmonogram stavby

- 5.6.1. Orientační Harmonogram realizace stavby je součástí Smlouvy (**Příloha č. 2**).
- 5.6.2. **Do 14 dnů** po zahájení stavby předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení přehledný a názorný **podrobný harmonogram průběhu výstavby**.
- 5.6.3. Harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a **končí** termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. Harmonogram bude **členěn dle stavebních objektů (SO), inženýrských objektů (IO) a provozních souborů (PS)**; v případě požadavku objednatele bude harmonogram dále doplněn a **rozpracován na dílčí části** a profese s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti (např. vystěhování, provozní vybavení uživatele apod.).
- 5.6.4. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.
- 5.6.5. **Termíny dokončení** a předání díla dle odst. 5.3. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a **lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě**.

6. CENA DÍLA

- 6.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

- 6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

2 995 271,92 Kč bez DPH

629 007,10 Kč DPH 21 %

3 624 279,02 Kč včetně DPH

Z toho realizace služby:

2 303 750,02 Kč bez DPH

483 787,50 Kč DPH 21 %

2 787 537,52 Kč včetně DPH

Z toho následná péče po dobu 3 let:

691 521,90 Kč bez DPH

145 219,60 Kč DPH 21 %

836 741,50 Kč včetně DPH

- 6.3.** Cena díla je stanovena zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu** (Příloha č. 1). Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 6.4.** **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut**.
- 6.5.** **Jednotkové** ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.
- 6.6.** Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě **dílčích daňových dokladů** (faktur). Každá faktura musí být označena názvem a registračním číslem projektu: Projekt „Příměstský les Bažantnice Hodonín“, reg. číslo: 25/005/43730/500/003548.
- 6.7.** Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.
- 6.8.** Cena díla podle odst. 6.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených **důvodů**:
- 6.8.1. před **nebo** v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 6.8.2. v **případě víceprací a méněprací** - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
- 6.9.** Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 6.10.** Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy**.

- 7.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (díličí plnění) na základě **díličích daňových dokladů** (faktur).

- 7.2. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.
- 7.3. Faktury za následnou péči budou vystavovány **1x ročně** do skončení 3 leté následné péče
- 7.4. Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací**, dodávek a služeb potvrzený objednatelem a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou písemně **odsouhlaseny objednatelem**.
- 7.5. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů po skončení měsíce** za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 7.6. Pokud objednatel nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 7.7. V opačném případě objednatel **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 7.8. Zhotovitel je povinen předložit **opravený soupis** stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 7.9. **Nedojde-li** ani následně mezi oběma stranami **k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce ve výši 10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí každou fakturu do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH odvede v plné výši. Pozastávka **bude uvolněna po odstranění všech vad** a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.11. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli **nejpozději 13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené **práce budou vypořádány až v následné faktuře**.
- 7.12. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.

- 7.13. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost **do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit** nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 7.14. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.15. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v **konečné faktuře**.
- 7.16. Nedílnou **přílohou konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur**.
- 7.17. Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí, že:**
- 7.17.1. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 7.17.2. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko**,
 - 7.17.3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
 - 7.17.4. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **Zákona o DPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu zákona o DPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,
 - 7.17.5. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 7.17.6. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporací, v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci **TDS**, ani **BOZP** (§ 14 zákona č. 309/2006 Sb.).
- 8.2. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 8.3. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho

zástupce. V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich **odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost**, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. **Změna osoby stavbyvedoucího** musí být bezodkladně písemně **oznámena objednateli**.

- 8.4. Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě denně po celou pracovní dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 8.5. Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího **písemného souhlasu** objednatele.
- 8.6. Zhotovitel je povinen předat objednateli do **14 dnů** od zahájení prací písemný seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla v objemu prací vyšším než **20 %** celkového rozsahu díla (v poměru k celkovým nákladům díla).
- 8.7. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 8.8. Stavební **deník** (dále jen SD):
 - 8.8.1. **Zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů,
 - 8.8.2. SD musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby v kanceláři stavbyvedoucího,
 - 8.8.3. **k zápisům objednatele** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
 - 8.8.4. **k zápisům zhotovitele** je objednatel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
 - 8.8.5. **zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 8.9. Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat objednatele** stavby min. **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo se stanou nepřístupnými** (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.).
- 8.10. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 8.11. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 8.12. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zapracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
- 8.13. Pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. **Vzorky** jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky

týkají) nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla. **Dodatečné vzorky vyžadované objednatelem**, nejsou-li specificky požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem **fakturovány** za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.

- 8.14.** Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., **autorský zákon**, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.
- 8.15.** Povinností zhotovitele je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 8.16.** Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit **informační tabuli** s identifikačními údaji stavby. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat** s objednatelem. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a **dobrém (čitelném) stavu**.
- 8.17.** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

Zhotovitel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu.

Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

- 8.18.** Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí.

Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci.

Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

- 8.19. Zhotovitel bere na vědomí, že na projekt „PŘÍMĚSTSKÝ LES BAŽANTNICE HODONÍN – PĚŠINY“ je poskytována finanční podpora z Nadace Karel Komárek Family Foundation. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu smlouvy vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout součinnost, umožnit pořízení fotodokumentace a umožnit provedení kontroly, včetně kontroly dokumentů souvisejících s předmětem plnění, ze strany Nadace Karel Komárek Family Foundation.
- 8.20. Na projekt „Příměstský les Bažantnice Hodonín – pěšiny“ byla podána žádost o dotaci, tudíž se předpokládá, že projekt bude spolufinancován Evropskou unií prostřednictvím Strategického plánu SZP na období 2023-2027
- 8.21. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let od dokončení prací. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel dodržet.
- 8.22. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba je prováděna v rámci realizace projektu s názvem „Příměstský les Bažantnice Hodonín - Pěšiny“, registrační číslo 25/005/43730/500/003548, na který byla podána žádost o dotaci, tudíž se předpokládá, že projekt bude spolufinancován Evropskou unií prostřednictvím Strategického plánu SZP na období 2023-2027.

Zhotovitel též bere na vědomí, že na předmět díla byla podána žádost o dotaci ze Zemědělského intervenčního fondu, Intervence 43.73 – Neproduktivní investice v lesích, a že se tudíž předpokládá, že bude spolufinancován Evropskou unií prostřednictvím Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. **Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, **není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění.** Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.**
- 9.2. **Zhotovitel minimálně 10 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k převzetí díla.** Objednatel je povinen zahájit **prejímací řízení** nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě.
- 9.3. **Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla jmenovitý seznam místností,** do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny

odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků.

9.4. Přejímací řízení je ukončeno podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

9.5. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady ve 2 vyhotoveních:

9.5.1. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,

9.5.2. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, **záruční listy, návody k obsluze** a údržbě v českém jazyce,

9.5.3. stavební **deník** (deníky)- může být veden i elektronicky

9.5.4. zápisy o **provedení** a kontrole **zakrývaných prací** včetně **fotodokumentace**, pokud již nebyla předána objednateli dříve,

9.6. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za dokončené** a schopné předání.

9.7. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**

9.8. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit **závěrečnou kontrolní prohlídku** stavby. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

10. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

10.1. Město Hodonín je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby.** Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do **doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.**

10.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

11. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

11.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

11.2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

- 11.3. Zhotovitel odpovídá** za vady, které dílo má v době jeho předání. (**vady zjevné**).
- 11.4. Zhotovitel dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).
- 11.5. Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 11.6. Záruční doba** na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 11.7. U spotřebního materiálu**, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce **6 měsíců**. Dále Zhotovitel na KD předá nejpozději **4 měsíce** před předpokládaným ukončením stavby objednateli **úplný seznam** materiálů, strojů a zařízení, na které uplatňuje **sníženou záruční dobu - 36 měsíců**. Objednatel má **právo požadovat úpravu** tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat.
- V případě nepředložení** tohoto seznamu v požadovaném termínu se vztahuje záruční doba **60 měsíců** na celé dílo. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky. **V případě opravy nebo výměny vadných částí** díla se **záruční doba** díla nebo jeho části **prodlouží** o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno.
- 11.8. Ustanovení** o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 11.9. Zhotovitel je povinen** účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit **stavbyvedoucí**, pokud je to z objektivních důvodů možné.

12. REKLAMACE

- 12.1. Jestliže** objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamací). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou,
- 12.2. Zhotovitel** potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamacie a do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamacie začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší technicky**

obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.

- 12.3. Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.
- 12.4. O odstranění** reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 12.5. V případě, že** zhotovitel do **3 pracovních dnů** nezahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 12.6.** Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 12.7. Smluvní strany** se mohou dohodnout, že drobné **odchylky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

13. SMLUVNÍ SANKCE

- 13.1. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 13.2. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši **5 000,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 13.3. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 12.3. **k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši **5 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 13.4. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** dle odst. 12.5 ve výši **5 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 13.5. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ ve výši **5 000,00 Kč**.

- 13.6. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** ve výši **10 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.7. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000,00 Kč**, pokud objednateli řádně a včas nepředloží **bankovní záruku** v originále listiny.
- 13.8. **Zhotovitel** se zavazuje, že v případě **porušení jakéhokoli** jiného svého **závazku** plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč** za každé porušení. Zhotovitel je povinen pokutu zaplatit.
- 13.9. Za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z čl. 8.17, 8.18 má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **50 000,00 Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 13.10. V případě, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000,00 Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.
- 13.11. Smluvní strany sjednávají **splatnost** smluvních pokut okamžikem doručení jejich vyúčtování.
- 13.12. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 13.13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést **jednostranný zápočet** pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.2. Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích.

Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů**.

Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

14.3. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

14.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy **je považováno**:

- 14.4.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;
- 14.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace** díla delší než **30 kalendářních dnů**;
- 14.4.3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
- 14.4.4. neposkytnutí **náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;
- 14.4.5. neumožnění **kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;
- 14.4.6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.

14.5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:

- 14.5.1. prodlení objednatele **s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak **15 kalendářních dnů** od smluvně potvrzeného termínu;
- 14.5.2. prodlení objednatele **s platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);
- 14.5.3. trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

14.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla **zhotovitel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

14.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že **jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy**, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

14.8. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat **vyjádření TDS**, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

14.9. Důsledky odstoupení od smlouvy

- 14.9.1. **Smlouva** zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku

smlouvy.

- 14.9.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 14.9.3. **Odstoupí-li** některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 14.9.4. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 14.9.5. zhotovitel provede **finanční vyčíslení provedených prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
- 14.9.6. zhotovitel vyzve objednatele k "**dílčímu předání díla**" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- 14.9.7. objednatel **uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.

15. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. **Jakýkoliv spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán u českých soudů podle českého práva.
- 15.2. Za **případy vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.:-
- 15.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v registru** smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 15.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 15.6. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.
- 15.7. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **informace o poddodavatelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 15.8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména

zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

15.9. Tato smlouva bude uveřejněna objednatelem prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu stavebních prací

Příloha č. 3 - Změnový list (vzor)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 4822

V Hodoníně dne:

V Rohatci dne 23.09.2025

Objednatel: Libor
Střecha
Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2025.09.26
10:57:58 +02'00'

.....
Libor Střecha
starosta města

Zhotovitel: Ing. Tomáš
Vlach
Podepsal Ing. Tomáš Vlach
DN: cn=Ing. Tomáš Vlach, o=CZ,
o=Lesy Hornácko, s.r.o., ou=3,
email=info@lesyhornacko.cz
Datum: 2025.09.23 11:26:51
+02'00'

.....
Ing. Tomáš Vlach
prokurista

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Nadace Karel Komárek Family Foundation souhlasí s uzavřením této smlouvy.

V dne

Luboš
Veselý
Digitálně podepsal
Luboš Veselý
Datum: 2025.09.26
14:24:46 +02'00'

.....
Luboš Veselý, ředitel Nadace Karel Komárek Family Foundation

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025_05_09
Stavba: Příměstský les Bažantnice Hodonín - pěšiny

KSO: CC-CZ:
Místo: Hodonín Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Účastník: IČ: 28302630
Lesy Horňácko, s.r.o. DIČ: CZ28302630

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Ing. Lukáš Lattenberg DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 995 271,92
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 995 271,92	Výše daně 629 007,10
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 624 279,02

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2025_05_09				
Stavba:	Příměstský les Bažantnice Hodonín - pěšiny				
Místo:	Hodonín		Datum:	9. 5. 2025	
Zadavatel:			Projektant:		
Účastník:	Lesy Horňácko, s.r.o.		Zpracovatel:	Ing. Lukáš Lattenberg	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 995 271,92	3 624 279,02	
2025_05_09	Příměstský les Bažantnice Hodonín - pěšiny	2 995 271,92	3 624 279,02	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Příměstský les Bažantnice Hodonín - pěšiny

KSO:
Místo: Hodonín

CC-CZ:
Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Účastník:
Lesy Hornácko, s.r.o.

IČ: 28302630
DIČ: CZ28302630

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Lukáš Lattenberg

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		2 995 271,92	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 995 271,92	21,00%	629 007,10
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 624 279,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Příměstský les Bažantnice Hodonín - pěšiny

Místo: Hodonín

Zadavatel:

Účastník: Lesy Horňácko, s.r.o.

Datum: 9. 5. 2025

Projektant: ing. Lukas

Zpracovatel: Lattenberg

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem2 995 271,92

HSV - HSV

000 - Přípravné práce, přesuny hmot
001 - Pěšiny - štěpka - 170 m
002 - Pěšiny štěpka + písek - 2042 m
003 - Pěšiny - štěpka + písek + podsyp - 1010 m
004 - Pěšiny - ferreto - 364
005 - Vedlejší rozpočtové náklady
006 - Následná péče 1. rok
007 - Následná péče 2. rok
008 - Následná péče 3. rok



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Příměstský les Bažantnice Hodonín - pěšiny

Místo: Hodonín

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: Lesy Horňácko, s.r.o.

Zpracovatel: ing. Lukáš Lattenberg

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 995 271,92

D HSV HSV 2 995 271,92

D 000 Přípravné práce, přesuny hmot

33	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	2 429,741			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	---	-----------	--	--	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998225111

34	K	998225191	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 1000 m	t	2 429,741			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	---	-----------	--	--	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998225191

D 001 Pěšiny - štěpka - 170 m

12	K	121151123	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	204,000			CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	---------	--	--	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151123

Poznámka k položce:
Vrstva 100 mm.
Délka 170 m, šířka 1,2 m

VV stepka 204,000

13	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	20,400			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	--------	--	--	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351104

VV stepka*0,1 20,400

14	K	171251101	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhutněných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	20,400			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	--------	--	--	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251101

VV stepka*0,1 20,400

15	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	204,000			CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	---------	--	--	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951112

VV stepka 204,000

27	K	564251111-R01	Podklad nebo podsyp ze štěpky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	204,000			
----	---	---------------	--	----	---------	--	--	--

Poznámka k položce:
Mocnost vrstvy po zhutnění 150 mm.
Jemné mletá dřevní štěpka bez příměsí tenkých větví.

VV stepka 204,000

D 002 Pěšiny štěpka + písek - 2042 m

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	121151123	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	2 450,400			CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151123					
		P	Poznámka k položce: Vrstva 100 mm Délka 2042 m, šířka 1,2 m					
		VV	stepkap		2 450,400			
29	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	245,040			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351104					
		VV	stepkap*0,1		245,040			
30	K	171251101	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhutněných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	245,040			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251101					
		VV	stepkap*0,1		245,040			
31	K	181951112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	2 450,400			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951112					
		VV	stepkap		2 450,400			
32	K	564251111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrku s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	2 450,400			
		P	Poznámka k položce: Mocnost vrstvy po zhutnění 150 mm. Jemně mletá dřevní štěrka bez příměsí tenkých větví ve směsi 1:1 s pískem					
		VV	Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm. stepkap		2 450,400			
	D	003	Pěšiny - štěrka + písek + podsyp - 1010 m					
35	K	121151123	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	1 212,000			CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151123					
		P	Poznámka k položce: Vrstva 150 mm Délka 1010 m, šířka 1,2 m					
		VV	stepkapp		1 212,000			
36	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	181,800			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351104					
		VV	stepkapp*0,15		181,800			
37	K	171251101	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhutněných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	181,800			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251101					
		VV	stepkapp*0,15		181,800			
38	K	181951112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	1 212,000			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951112					
		VV	stepkapp		1 212,000			
40	K	564831011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	1 212,000			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564831011					
		P	Poznámka k položce: frakce 16/32					
		VV	stepkapp		1 212,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	916231111-R001	Osazení přírodního obrubníku z dřevěných hranolů nasucho, kotvení dřevěnými kolíky - opravy	m	2 020,000			
	P		Poznámka k položce: hranol, borovice, 150x40 mm kotveno po 1 m					
	VV		stepkapp/1,2*2		2 020,000			
42	M	R005	Kotvicí kolík, dřevěný, d. 60 cm	ks	2 020,000			
	P		Poznámka k položce: Dřevo je z vlastních zásob města - u položky je uvedena nulová cena.					
43	M	59217017-R002	dřevěný hranol, borovice, 150x40 mm	m	2 060,400			
	P		Poznámka k položce: Dřevo je z vlastních zásob města - u položky je uvedena nulová cena.					
	VV		2020*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2 060,400			
39	K	564251111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	1 212,000			
	P		Poznámka k položce: Mocnost vrstvy po zhutnění 100 mm. Jemně mletá dřevní štěrka bez příměsí tenkých větví ve směsi 1:1 s pískem					
	VV		Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm. stepkapp		1 212,000			
44	K	175111201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	20,200			CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/175111201					
	VV		stepkapp/1,2*2*0,01		20,200			
45	M	58337310-R2	jemně mletá štěrka	m3	20,200			
	VV		stepkapp/1,2*2*0,01		20,200			
	D	004	Pěšiny - ferreto - 364					
46	K	121151123	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	436,800			CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151123					
	P		Poznámka k položce: Vrstva 50 mm Délka 364 m, šířka 1,2 m					
	VV		ferreto		436,800			
47	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	21,840			CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351104					
	VV		ferreto*0,05		21,840			
48	K	171251101	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhutněných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	21,840			CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251101					
	VV		ferreto*0,05		21,840			
49	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	436,800			CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951112					
	VV		ferreto		436,800			
50	K	564251111-R03	Podklad nebo podsyp ze směsi ferreto s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	436,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: Mocnost vrstvy po zhuštění 100 mm. Směs ferreto.</i>					
	VV		<i>Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm. ferreto</i>		436,800			
D		005	Vedlejší rozpočtové náklady					
3	K	012002000-R001	Geodetické polohopisné a výškopisné zaměření skutečného provedení	...	1,000			
5	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000					
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.</i>					
6	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/032903000					
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.</i>					
7	K	034103000-R	Oplocení zařízení staveniště	soubor	1,000			
8	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/034303000					
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.</i>					
9	K	034503000	Informační tabule na staveništi	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/034503000					
10	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/039002000					
	P		<i>Poznámka k položce: Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</i>					
11	K	041903000	Dozor jiné osoby - Biologický dozor	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/041903000					
D		006	Následná péče 1. rok					
51	K	564201111-R01	Podklad nebo podsyp ze štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 40 mm	m2	20,400			
	P		<i>Poznámka k položce: Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Jemně mletá dřevní štěrka bez příměsí tenkých větví.</i>					
	VV		stepka*0,1		20,400			
52	K	564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 40 mm	m2	245,040			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Jemně mletá dřevní štěrka bez příměsí tenkých větví ve směsi 1:1 s pískem Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm. stepkap*0,1					
	VV					245,040		
53	K	564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2		121,200		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Jemně mletá dřevní štěrka bez příměsí tenkých větví ve směsi 1:1 s pískem Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm. stepkapp*0,1			121,200		
54	K	564201111-R03	Podklad nebo podsyp ze směsi ferreto s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2		43,680		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Směs ferreto. Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm. ferreto*0,1			43,680		
55	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2		107,580		CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951112					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Lokální přehutnění povrchu, 2,5% z celkové výměry.					
	VV		4303,2*0,025			107,580		
61	K	R0012	Ruční opravy okrajů pěšin	m		358,600		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Lokální opravy s dosypem 10% z celkové délky 3586 m 3586*0,1			358,600		
56	K	916231111-R0011	Osazení přírodního obrubníku z dřevěných hranolů nasucho, kotvení dřevěnými kolíky - opravy	m		101,000		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Kontrola a výměna okrajů. 5% z celkové délky. hranol, borovice, 150x40 mm kotveno po 1 m stepkapp/1,2*2*0,05			101,000		
57	M	R005	Kotvicí kolík, dřevěný, d. 60 cm	ks		101,000		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Dřevo je z vlastních zásob města - u položky je uvedena nulová cena.					
58	M	59217017-R002	dřevěný hranol, borovice, 150x40 mm	m		103,020		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Dřevo je z vlastních zásob města - u položky je uvedena nulová cena.					
	VV		101*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			103,020		
59	K	175111201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3		28,688		CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/175111201 Poznámka k položce: Doplnění mulče / štěpky pro stabilizaci okrajů 0,2 m po obou stranách celkové délky 3586 m jemná štěpka, vrstva 2 cm VV 3586*0,4*0,02 28,688					
60	M	58337310-R2	jemně mletá štěpka	m3	28,688			
			VV 3586*0,4*0,02 28,688					
62	K	111151521	Kosení zeleně u krajnic lesních cest v rovině nebo svahu při ploše s nerovnostmi a větším výskytem překážek, šíře do 1,5 m	m	28 688,000			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151521 Poznámka k položce: P Odstranění náletů a vyžínání v pásmu 0,5 m po obou stranách pěšiny při celkové délce 3586 m. 4x ročně. VV 3586*2*4 28 688,000					
	D	007	Následná péče 2. rok					
63	K	564201111-R01	Podklad nebo podsyp ze štěpky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	20,400			
			Poznámka k položce: P Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Jemně mletá dřevní štěpka bez příměsí tenkých větví. VV stepka*0,1 20,400					
64	K	564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěpky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	245,040			
			Poznámka k položce: P Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Jemně mletá dřevní štěpka bez příměsí tenkých větví ve směsi 1:1 s pískem Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm. VV stepkap*0,1 245,040					
65	K	564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěpky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	121,200			
			Poznámka k položce: P Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Jemně mletá dřevní štěpka bez příměsí tenkých větví ve směsi 1:1 s pískem Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm. VV stepkapp*0,1 121,200					
66	K	564201111-R03	Podklad nebo podsyp ze směsi ferreto s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	43,680			
			Poznámka k položce: P Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Směs ferreto. Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm. VV ferreto*0,1 43,680					
67	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	107,580			CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951112					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Lokální přehutnění povrchu, 2,5% z celkové výměry.					
	VV		4303,2*0,025			107,580		
68	K	R0012	Ruční opravy okrajů pěšin	m	358,600			
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Lokální opravy s dosypem					
	VV		10% z celkové délky 3586 m			3586*0,1		
69	K	916231111-R0011	Osazení přírodního obrubníku z dřevěných hranolů nasucho, kotvení dřevěnými kolíky - opravy	m	101,000			
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Kontrola a výměna okrajů. 5% z celkové délky.					
	VV		hranol, borovice, 150x40 mm kotveno po 1 m			101,000		
70	M	R005	Kotvicí kolík, dřevěný, d. 60 cm	ks	101,000			
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Dřevo je z vlastních zásob města - u položky je uvedena nulová cena.					
71	M	59217017-R002	dřevěný hranol, borovice, 150x40 mm	m	103,020			
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Dřevo je z vlastních zásob města - u položky je uvedena nulová cena.					
	VV		101*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			103,020		
72	K	175111201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	28,688			CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/175111201					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Doplnění mulče / štěpky pro stabilizaci okrajů					
	VV		0,2 m po obou stranách celkové délky 3586 m jemná štěpka, vrstva 2 cm			28,688		
73	M	58337310-R2	jemně mletá štěpka	m3	28,688			
	VV		3586*0,4*0,02			28,688		
74	K	111151521	Kosení zeleně u krajnic lesních cest v rovině nebo svahu při ploše s nerovnostmi a větším výskytem překážek, šíře do 1,5 m	m	28 688,000			CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151521					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Odstranění náletů a vyžínání v pásnu 0,5 m po obou stranách pěšiny při celkové délce 3586 m.					
	VV		4x ročně. 3586*2*4			28 688,000		
	D	008	Následná péče 3. rok					
75	K	564201111-R01	Podklad nebo podsyp ze štěpky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	20,400			
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Doplnění povrchu ručně s urovnáním					
	VV		10% z původní realizované výměry Jemně mletá dřevní štěpka bez příměsí tenkých větví.			20,400		
76	K	564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěpky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	245,040			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Jemně mletá dřevní štěrka bez příměsí tenkých větví ve směsi 1:1 s pískem <i>Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm.</i> stepkap*0,1					
	VV					245,040		
77	K	564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2		121,200		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Jemně mletá dřevní štěrka bez příměsí tenkých větví ve směsi 1:1 s pískem <i>Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm.</i> stepkapp*0,1			121,200		
78	K	564201111-R03	Podklad nebo podsyp ze směsi ferreto s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2		43,680		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Doplnění povrchu ručně s urovnáním 10% z původní realizované výměry Směs ferreto. <i>Hutnění za vlhka, po vrstvách max. 4 cm.</i> ferreto*0,1			43,680		
79	K	181951112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2		107,580		CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951112					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Lokální přehutnění povrchu, 2,5% z celkové výměry.			107,580		
	VV		4303,2*0,025			107,580		
80	K	R0012	Ruční opravy okrajů pěšin	m		358,600		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Lokální opravy s dosypem 10% z celkové délky 3586 m VV 3586*0,1			358,600		
81	K	916231111-R0011	Osazení přírodního obrubníku z dřevěných hranolů nasucho, kotvení dřevěnými kolíky - opravy	m		101,000		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Kontrola a výměna okrajů. 5% z celkové délky. hranol, borovice, 150x40 mm kotveno po 1 m stepkapp/1,2*2*0,05			101,000		
82	M	R005	Kotvicí kolík, dřevěný, d. 60 cm	ks		101,000		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Dřevo je z vlastních zásob města - u položky je uvedena nulová cena.					
83	M	59217017-R002	dřevěný hranol, borovice, 150x40 mm	m		103,020		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Dřevo je z vlastních zásob města - u položky je uvedena nulová cena.					
	VV		101*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			103,020		
84	K	175111201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3		28,688		CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/175111201 Poznámka k položce: Doplnění mulče / štěpky pro stabilizaci okrajů 0,2 m po obou stranách celkové délky 3586 m jemná štěpka, vrstva 2 cm					
			VV 3586*0,4*0,02			28,688		
85	M	58337310-R2	jemně mletá štěpka	m3	28,688			
			VV 3586*0,4*0,02			28,688		
86	K	111151521	Kosení zeleně u krajnic lesních cest v rovině nebo svahu při ploše s nerovnostmi a větším výskytem překážek, šíře do 1,5 m	m	28 688,000			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151521 Poznámka k položce: Odstranění náletů a vyžínání v pásmu 0,5 m po obou stranách pěšiny při celkové délce 3586 m. 4x ročně.					
			VV 3586*2*4			28 688,000		

SEZNAM FIGUR

Kód: 2025_05_09
Stavba: Příměstský les Bažantnice Hodonín - pěšiny

Datum: 9. 5. 2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
2025_05_09	Příměstský les Bažantnice Hodonín - pěšiny		
ferreto	ferreto	m2	436,800
	364*1,2		436,800
Použití figury:			
121151123	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	436,800
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	21,840
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	21,840
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	436,800
564201111-R03	Podklad nebo podsyp ze směsi ferreto s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	43,680
564201111-R03	Podklad nebo podsyp ze směsi ferreto s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	43,680
564201111-R03	Podklad nebo podsyp ze směsi ferreto s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	43,680
564251111-R03	Podklad nebo podsyp ze směsi ferreto s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	436,800
stepka		m2	204,000
	170*1,2		204,000
Použití figury:			
121151123	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	204,000
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	20,400
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	20,400
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	204,000
564201111-R01	Podklad nebo podsyp ze štěpky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	20,400
564201111-R01	Podklad nebo podsyp ze štěpky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	20,400
564201111-R01	Podklad nebo podsyp ze štěpky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	20,400
564251111-R01	Podklad nebo podsyp ze štěpky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	204,000
stepkap	štěpka + písek	m2	2 450,400

Kód	Popis	MJ	Výměra
	2042*1,2		2 450,400
Použití figury:			
121151123	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	2 450,400
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	245,040
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	245,040
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	2 450,400
564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	245,040
564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	245,040
564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	245,040
564251111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	2 450,400
stepkapp	štěpka + písek + podsyp	m2	1 212,000
	1010*1,2		1 212,000
Použití figury:			
121151123	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	1 212,000
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	181,800
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	181,800
175111201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m ručně	m3	20,200
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	1 212,000
564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	121,200
564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	121,200
564201111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm	m2	121,200
564251111-R02	Podklad nebo podsyp ze směsi písku a štěrky s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	1 212,000
564831011	Podklad ze štěrkodeřtě ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	1 212,000
916231111-R001	Osazení přírodního obrubníku z dřevěných hranolů nasucho, kotvení dřevěnými kolíky	m	2 020,000
916231111-R0011	Osazení přírodního obrubníku z dřevěných hranolů nasucho, kotvení dřevěnými kolíky - opravy	m	101,000
916231111-R0011	Osazení přírodního obrubníku z dřevěných hranolů nasucho, kotvení dřevěnými kolíky - opravy	m	101,000
916231111-R0011	Osazení přírodního obrubníku z dřevěných hranolů nasucho, kotvení dřevěnými kolíky - opravy	m	101,000
58337310-R2	jemně mletá štěrka	m3	20,200

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Příloha č.2

Orientační harmonogram realizace zakázky

41.KT 2025	Převzetí staveniště
41.KT 2025	Zahájení prací
41.KT 2025	Geodetické vyměření stavby
41.KT 2025	Vyčištění úseků, skrývka zeminy, návoz materiálu
42.KT 2025	Tvorba pěšin - štěpka 170m
43.-45. KT 2025	Tvorba pěšin - štěpka + písek 2042 m
46. - 47.KT 2025	Tvorba pěšin - štěpka + písek + podsyp 1010m
46. - 47.KT 2025	Tvorba pěšin ferreto 364 m
47.KT 2025	Geodetické zaměření stavby
47.KT 2025	Předání hotového díla

V Rohatci 23.9.2025

Vypracoval: Ing.Tomáš Vlach

Název akce:

doplnit název

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: ZL č. XX

„(doplnit název změnového listu)“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.:

1. Oddíl stavby: (Stavební objekt, Provozní soubor)**2. Zpracovatel změnového listu:** (zhotovitel stavby)**3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník: (SD č. xx, strana č. xx, datum xx.xx.xxxx)

3.2 kontrolní den: (KD č. xx, ze dne xx.xx.xxxx)

3.3 jiné související dokumenty: (dodatek PD, protokol, vyjádření dotčeného orgánu, požadavek uživatele apod.)

4. Zdůvodnění a příčina změny:

(Podrobný popis příčiny změny.)

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)

6. Finanční náklady změny

(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	0,00	0,00
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	0,00	0,00

V dne

.....
(jméno, podpis zhotovitele)**7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)**(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivit vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení **kontroly výkazu výměr** a nacenění víceprací dle podmínek SOD**Kontrola souladu změny zejména se:**

- zadávací dokumentací VZ
- Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd)

- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS (ne)doporučuje ZL č. XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

GP (AD) (ne)doporučuje ZL.XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora (ne)souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

- V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.
- Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150:

Dotace EU/SR:

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V dne

.....
(jméno, podpis)**VEDOUcí ODBORU :**

V dne

.....
(jméno, podpis)**GARANT ODBORU:**

V dne

.....
(jméno, podpis)**10. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce****Druh veřejného výdaje:**

smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka:

SD/2018/0186/150 ve znění dodatků č. xx

Změnový list č.	Název Změnového listu:		celková částka
3	ZL č. 3		
Rozpis částky na roky:	2020		xxxxx

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2020	150	xxxx		xxxxx

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum:	jméno: Ing. Milan HUDEC	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

11. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Příloha č. 2 fotodokumentace

Příloha č. xxx další přílohy dle odst. 3.3.

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel.
Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.