

POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI DODAVATELE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A VYHODNOCENÍ NABÍDEK

k nadlimitní veřejné zakázce zadávanou v souladu s § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů v otevřeném řízení

s názvem

ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – OBNOVA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ HORNICKÁ ČTVRŤ V HODONÍNĚ

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: **Město Hodonín**
Zastoupené: Liborem Střechou, starostou města Hodonína
Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35 (ČR)
IČO: 00284891
DIČ: CZ699001303

Administrace a technické zabezpečení veřejné zakázky: MgA. Petr Drábek
Kontaktní osoba k předmětu veřejné zakázky: Petra Šimíková

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Informace o zadávacím řízení

Název veřejné zakázky: **Zpracování projektové dokumentace – obnova veřejných prostranství Hornická čtvrt' v Hodoníně**

Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: **Z2025-046892**

Číslo spisu veřejné zakázky: **MUHO 8571/2025 OP**

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ): **Veřejná zakázka na služby**

Režim veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ): **Nadlimitní režim**

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ): **Otevřené řízení**

Seznam zkratk:

VZ - Veřejná zakázka
ZD - Zadávací dokumentace
ZZVZ - Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

1. UVEŘEJNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE / LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Dne 22.08.2025 bylo formulářem č. 16 odesláno Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, k vyhlášení veřejné zakázky, a dne 22.08.2025 bylo přijato potvrzení o přijetí v Úředním věstníku Evropské unie pod Evidenčním číslem formuláře F2025-046892 a Evidenčním číslem zakázky Z2025-046892.

Zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek: dne 25.08.2025 uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem formuláře F2025-046892 a Evidenčním číslem zakázky Z2025-046892.

Zveřejněno v Úředním věstníku Evropské unie: dostupné v databázi TED (Tenders Electronic Daily) od dne 25.08.2025 pod referenčním číslem 552149-2025.

Kompletní zadávací dokumentace byla uveřejněna na profilu zadavatele (<https://profily.proebiz.com/profile/00284891>), odkazem na profil zadavatele na webové aplikaci JOSEPHINE dne 25.08.2025.

Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek byla: **od 25.08.2025 do 29.09.2025 13:00:00 hodin.**

Místo pro podání nabídek:

Nabídky byly zadavateli předloženy elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE na adrese:
<https://josephine.proebiz.com/cs/tender/70073/summary>

2. DATUM A ČAS OTEVÍRÁNÍ (ZPŘÍSTUPNĚNÍ) A DEŠIFROVÁNÍ NABÍDEK

V souladu s § 109 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, **otevírání (zpřístupnění) a dešifrování nabídek v elektronické podobě bylo zahájeno bez zbytečného odkladu** po uplynutí lhůty pro podání nabídek **dne 29.09.2025 13:00:00 hodin**. Nabídky byly zpřístupněny a dešifrovány elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com).

Datum zahájení otevírání nabídek (zpřístupnění nabídek): **29.09.2025**

Čas zahájení otevírání (zpřístupnění) a dešifrování nabídek: **od 13:08:17 hodin**

3. HODNOTÍCÍ KOMISE

Komise pro posouzení splnění formálních náležitostí nabídek a vyhodnocení VZ:

Petr Šimíková

Referent (Odbor rozvoje města)

Mgr. Michaela Spazierová

Právník (Odbor právní)

MgA. Petr Drábek

Administrátor veřejných zakázek (Odbor právní)

Komise pro posouzení a hodnocení portfolií:

Ing. arch. Kateřina Kočová

Ing. arch. Jindřich Nový

Ing. arch. Ondřej Stolařík

Všichni členové komise byli seznámeni se seznamem podaných nabídek a stvrdili svým podpisem prohlášení o mlčenlivosti a nepodjatosti (Prohlášení o neexistenci střetu zájmů).

4. SEZNAM DORUČENÝCH NABÍDEK

Zadavatel do konce lhůty pro podání nabídek, prostřednictvím systému JOSEPHINE přijal **4 nabídky**.

Nabídka č. 1	
Dodavatel (účastník)	Sdružení EMa
Sídlo	Gorkého 51/1, Brno Veverí, PSČ 602 00
Vedoucí společník / IČO	MAAUS s.r.o. (IČO 09613111)
Sídlo	Gorkého 51/1, Brno Veverí, PSČ 602 00
Společník / IČO	Ing. Eva Wagnerová (IČO 14670925)
Sídlo	Jihlavská 216/10, Troubsko, PSČ 664 41
Nabídková cena v Kč včetně DPH	11 011 000,00

Nabídka č. 2	
Dodavatel (účastník)	UPSTRUCTURE s.r.o.
Sídlo	U Průhonu 1493/11, Praha, PSČ 170 00
IČO	10836004
Nabídková cena v Kč včetně DPH	1 488 300,00

Nabídka č. 3	
Dodavatel (účastník)	Sdružení Atelier per partes s.r.o. a PROAM ARCHITEKTI s.r.o.
Sídlo	Francouzská 421/87, Zábrdovice (Brno-sever), PSČ 602 00
Vedoucí společník / IČO	Atelier per partes s.r.o. (IČO 06968368)
Sídlo	Francouzská 421/87, Zábrdovice (Brno-sever), PSČ 602 00
Společník / IČO	PROAM ARCHITEKTI s.r.o. (IČO 09019146)
Sídlo	Štefánikova 104/33, Brno, PSČ 602 00
Nabídková cena v Kč včetně DPH	4 295 500,00

Nabídka č. 4	
Dodavatel (účastník)	FILDMAN PROJEKT s.r.o.
Sídlo	Bukovická 745, Velké Losiny, PSČ 788 15
IČO	08014469
Nabídková cena v Kč včetně DPH	3 617 900,00

5. KONTROLA A POSOUZENÍ NABÍDEK

5.1. Kontrola a posouzení

Hodnotící komise kontrolovala a posuzovala prokázání splnění způsobilosti, kvalifikace dodavatelů (účastníků) a ostatní požadavky zadavatele dle zadávacích podmínek ZD.

Nabídka č. 1	
Dodavatel (účastník)	Sdružení EMA
Vedoucí společník / IČO	MAAUS s.r.o. (IČO 09613111)
Společník / IČO	Ing. Eva Wagnerová (IČO 14670925)
Prokázání základní způsobilosti dle čl. 6 odst. 6.2 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
Prokázání profesní způsobilosti dle čl. 6 odst. 6.3 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.4 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
<i>Reference č. 1</i>	Město Hodonín (IČO 00284891) Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně Výše finančního plnění 4 750 000 Kč bez DPH Období realizace 11/2021–08/2024
<i>Reference č. 2</i>	Statutární město Brno Revitalizace parku Marie Restituty Výše finančního plnění 1 537 900 Kč bez DPH Období realizace 11/2015–04/2024
<i>Reference č. 3</i>	Město Bučovice (IČO 00291676) Areál UP Bučovice Výše finančního plnění 6 799 000 Kč bez DPH Období realizace 04/2020–04/2024
<i>Reference č. 4</i>	Statutární město Plzeň (IČO 00075370) Náměstí Republiky v Plzni Výše finančního plnění 1 540 000 Kč bez DPH Období realizace 06/2025–08/2025
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. A) ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Autorizovaný architekt se všeobecnou působností (A.0)) Působení na zpracování portfolií
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. B) ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Krajinářská architektura (A.3)) Působení na zpracování portfolií
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. C) ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci

	(Autorizovaný architekt v oboru architektura (A.1)) Působení na zpracování portfolií
Plnění veřejné zakázky v případě společné účasti dodavatelů dle čl. 6 odst. 6.6 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Společenská smlouva (Smlouva o sdružení): MAAUS s.r.o. (IČO 09613111, CZ) Ing. Eva Wagnerová (IČO 14670925, CZ)
Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle čl. 6 odst. 6.7 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Ing. arch. Jakub Czapek (IČO 03287955, CZ) - Kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.6 písm. C)
	Ing. arch. Jakub Czapek (IČO 03287955, CZ) Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, výpis z obchodního ZZVZ, výpis prokázání profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ Písemný závazek (Smlouva o spolupráci), Osvědčení o autorizaci
Prohlášení k pojištění dle čl. 6 odst. 6.8 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
Prohlášení ke smlouvě dle čl. 10 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
Portfolia referenčních prací	ANO

Nabídka č. 2	
Dodavatel (účastník)	UPSTRUCTURE s.r.o
IČO	10836004
Prokázání základní způsobilosti dle čl. 6 odst. 6.2 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
Prokázání profesní způsobilosti dle čl. 6 odst. 6.3 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Výpis z obchodního rejstříku Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.4 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
<i>Reference č. 1</i>	PARALA HOLDING s.r.o. (IČO 09535535) Nová Písečnice Výše finančního plnění 6 000 000,00 Kč bez DPH Období realizace 03/2021–10/2025
<i>Reference č. 2</i>	Obec Šestajovice Polyfunkční centrum Šestajovice Výše finančního plnění 4 800 000,00 Kč bez DPH Období realizace 01/2023–06/2025
<i>Reference č. 3</i>	CWI Smíchov s.r.o. (IČO 03841626) Vltava Meadows Období realizace 06/2024–10/2025
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. A) ZD	ANO

<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Autorizovaný architekt v oboru architektura (A.1)) Působení na zpracování portfolií
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. B) ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Krajinářská architektura (A.3)) Působení na zpracování portfolií
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. C) ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Autorizovaný architekt v oboru architektura (A.1)) Působení na zpracování portfolií
Plnění veřejné zakázky v případě společné účasti dodavatelů dle čl. 6 odst. 6.6 ZD	Bez společné účasti více dodavatelů
Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle čl. 6 odst. 6.7 ZD	Dodavatel neprokazuje kvalifikace prostřednictvím jiné osoby
Prohlášení k pojištění dle čl. 6 odst. 6.8 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
Prohlášení ke smlouvě dle čl. 10 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
Portfolia referenčních prací	ANO

Nabídka č. 3	
Dodavatel (účastník)	Sdružení Atelier per partes s.r.o. a PROAM ARCHITEKTI s.r.o.
Vedoucí společník / IČO	Atelier per partes s.r.o. (IČO 06968368)
Společník / IČO	PROAM ARCHITEKTI s.r.o. (IČO 09019146)
Prokázání základní způsobilosti dle čl. 6 odst. 6.2 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
Prokázání profesní způsobilosti dle čl. 6 odst. 6.3 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Výpis z obchodního rejstříku Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.4 ZD	ANO
<i>Poznámka</i>	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
<i>Reference č. 1</i>	Město Rožnov pod Radhoštěm (IČO 00304271) Regenerace panelového sídliště Koryčanské Paseky 1. Etapa Výše finančního plnění 1 900 000,00 Kč bez DPH Období realizace 12/2024

Reference č. 2	Město Hodonín (IČO 00284891) a Nadace Karel Komárek Family Foundation (IČO 06212093) Sportovní areál u Červených domků, Hodonín Výše finančního plnění 3 300 000,00 Kč bez DPH Období realizace 11/2023–09/2024
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. A) ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Autorizovaný architekt v oboru architektura (A.1)) Působení na zpracování portfolií
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. B) ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Krajinářská architektura (A.3)) Působení na zpracování portfolií
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. C) ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Autorizovaný architekt v oboru architektura (A.1)) Působení na zpracování portfolií
Plnění veřejné zakázky v případě společné účasti dodavatelů dle čl. 6 odst. 6.6 ZD	ANO
Poznámka	Atelier per partes s.r.o. (IČO 06968368, CZ) PROAM ARCHITEKTI s.r.o. (IČO 09019146, CZ)
Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle čl. 6 odst. 6.7 ZD	Dodavatel neprokazuje kvalifikace prostřednictvím jiné osoby
Prohlášení k pojištění dle čl. 6 odst. 6.8 ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
Prohlášení ke smlouvě dle čl. 10 ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Kopie pojistné smlouvy
Portfolia referenčních prací	ANO

Nabídka č. 4	
Dodavatel (účastník)	FILDMAN PROJEKT s.r.o.
IČO	08014469
Prokázání základní způsobilosti dle čl. 6 odst. 6.2 ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
Prokázání profesní způsobilosti dle čl. 6 odst. 6.3 ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Výpis z obchodního rejstříku Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.4 ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)

Reference č. 1	Statutární město Ostrava (IČO 00845451) Revitalizace veřejného prostoru Florida, Ostrava – Poruba Výše finančního plnění 2 362 060,00 Kč bez DPH Období realizace 07/2020–09/2023
Reference č. 2	Statutární město Ostrava (IČO 00845451) Náměstí Biskupa Bruna Na Karolině Výše finančního plnění 3 390 000,00 Kč bez DPH Období realizace 03/2024–09/2025
Reference č. 3	Město Velké Meziříčí (IČO 00295671) Rekonstrukce Náměstí a přilehlých ulic Výše finančního plnění 4 961 000,00 Kč bez DPH Období realizace 04/2023–09/2024
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. A) ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Autorizovaný architekt v oboru architektura (A.1)) Působení na zpracování portfolií
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. B) ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Krajinářská architektura (A.3)) Působení na zpracování portfolií
Prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 6.5 písm. C) ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky) Osvědčení o autorizaci (Autorizovaný architekt v oboru architektura (A.1)) Působení na zpracování portfolií
Plnění veřejné zakázky v případě společné účasti dodavatelů dle čl. 6 odst. 6.6 ZD	Bez společné účasti více dodavatelů
Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle čl. 6 odst. 6.7 ZD	Dodavatel neprokazuje kvalifikace prostřednictvím jiné osoby
Prohlášení k pojištění dle čl. 6 odst. 6.8 ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
Prohlášení ke smlouvě dle čl. 10 ZD	ANO
Poznámka	Čestné prohlášení (Formulář nabídky)
Portfolia referenčních prací	ANO

5.2. Závěr z kontroly a posouzení nabídek

a) **Nabídka č. 1 - Sdružení Ema** (Vedoucí společník MAAUS s.r.o. (IČO 09613111, CZ), společník (Ing. Eva Wagnerová (IČO 14670925, CZ))

Hodnotící komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, přičemž po kontrole a posouzení konstatuje, že **nabídka dodavatele (účastníka) Sdružení Ema** (Vedoucí společník MAAUS s.r.o. (IČO 09613111, CZ), společník (Ing. Eva Wagnerová (IČO 14670925, CZ)) je zpracována plně v souladu se zadávacími podmínkami ZD předmětné veřejné zakázky a **splňuje zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení. Nabídka dodavatele (účastníka) Sdružení Ema** (Vedoucí společník MAAUS s.r.o. (IČO 09613111, CZ), společník (Ing. Eva Wagnerová (IČO 14670925, CZ)) **byla z hlediska celkového posouzení dle požadavků a podmínek zadavatele na zpracování nabídky v souladu se ZD shledána v pořádku.**

b) Nabídka č. 2 - UPSTRUCTURE s.r.o (IČO 10836004, CZ)

Hodnotící komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, přičemž po kontrole a posouzení konstatuje, že **nabídka dodavatele (účastníka) UPSTRUCTURE s.r.o (IČO 10836004, CZ)** je zpracována plně v souladu se zadávacími podmínkami ZD předmětné veřejné zakázky a **splňuje zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení. Nabídka dodavatele (účastníka) UPSTRUCTURE s.r.o (IČO 10836004, CZ) byla z hlediska celkového posouzení dle požadavků a podmínek zadavatele na zpracování nabídky v souladu se ZD shledána v pořádku.**

c) Nabídka č. 3 - Sdružení Atelier per partes s.r.o. a PROAM ARCHITEKTI s.r.o. (vedoucí společník Atelier per partes s.r.o. (IČO 06968368), společník (PROAM ARCHITEKTI s.r.o. (IČO 09019146))

Hodnotící komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, přičemž po kontrole a posouzení konstatuje, že **nabídka dodavatele (účastníka) Sdružení Atelier per partes s.r.o. a PROAM ARCHITEKTI s.r.o. (vedoucí společník Atelier per partes s.r.o. (IČO 06968368), společník (PROAM ARCHITEKTI s.r.o. (IČO 09019146))** je zpracována plně v souladu se zadávacími podmínkami ZD předmětné veřejné zakázky a **splňuje zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení. Nabídka dodavatele (účastníka) Sdružení Atelier per partes s.r.o. a PROAM ARCHITEKTI s.r.o. (vedoucí společník Atelier per partes s.r.o. (IČO 06968368), společník (PROAM ARCHITEKTI s.r.o. (IČO 09019146)) byla z hlediska celkového posouzení dle požadavků a podmínek zadavatele na zpracování nabídky v souladu se ZD shledána v pořádku.**

d) Nabídka č. 4 - FILDMAN PROJEKT s.r.o. (IČO 08014469, CZ)

Hodnotící komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, přičemž po kontrole a posouzení konstatuje, že **nabídka dodavatele (účastníka) FILDMAN PROJEKT s.r.o. (IČO 08014469, CZ)** je zpracována plně v souladu se zadávacími podmínkami ZD předmětné veřejné zakázky a **splňuje zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení. Nabídka dodavatele (účastníka) FILDMAN PROJEKT s.r.o. (IČO 08014469, CZ) byla z hlediska celkového posouzení dle požadavků a podmínek zadavatele na zpracování nabídky v souladu se ZD shledána v pořádku.**

6. SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY ZE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VYŘAZENY

Zadavatel nevyřadil žádnou nabídku ze zadávacího řízení.

7. HODNOCENÍ NABÍDEK

7.1. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení nabídek dle zadávacích podmínek ZD

Pro hodnocení nabídek byla stanovena následující hodnotící kritéria:

Dílčí hodnotící kritérium A): Nabídková cena za celý předmět plnění zakázky včetně DPH s váhou 40 %

Dílčí hodnotící kritérium B): Odborná úroveň portfolia referenčních prací s váhou 60 %

Celkové hodnocení nabídek (Znění dle zadávacích podmínek ZD)

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií. Následně budou nabídky seřazeny dle získaného počtu bodů. Nabídka, která získá nejvyšší bodovou hodnotu v součtu obou kritérií, bude vyhodnocena jako nejvýhodnější: hodnotící kritérium A) + hodnotící kritérium B) = SOUČET. Na základě celkového bodového hodnocení stanoví hodnotící komise výsledné pořadí nabídek.

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií (viz čl. 8 zadávacích podmínek ZD). Hodnotící komise poté, co obdržela hodnocení dílčího hodnotícího kritéria B) provedeného odbornou hodnotící komisí, provedla finální hodnocení nabídek. Dílčí hodnotící kritérium B) provedla odborná hodnotící komise.

2.1. Sestavení pořadí nabídek

NABÍDKA č. 1:

Dodavatel (účastník) Sdružení EMA
Vedoucí společník MAAUS s.r.o. (IČO 09613111)
Společník Ing. Eva Wagnerová (IČO 14670925)

HODNOCENÍ	Nabídková cena za celý předmět plnění zakázky včetně DPH	Bodové hodnocení Odborná úroveň portfolia referenční práce	Počet bodů – hodnotící kritéria A	Počet bodů – hodnotící kritéria B	Počet bodů celkem – hodnotící kritéria celkem
	11 011 000,00	20 b	5,40659341 b	60,00000000 b	65,40659341 b
Pořadí nabídky dle hodnotícího kritéria	„3“				

Hodnotící zpráva komise pro odborné posouzení a hodnocení portfolií – Odborná úroveň portfolií referenčních prací:
„Portfolio představuje práce s vyváženým urbanisticko-krajinářským řešením, jasnou koncepcí a respektem k charakteru lokality. Návrhy prokazují kvalitní práci s modro-zelenou infrastrukturou a hospodařením se srážkovou vodou; prostor je čitelný, funkční a dobře přístupný bez zbytečných gest. Portfolio odpovídá nadstandardně požadavkům zadavatele.“

Dle bodového hodnocení předloženého portfolia **dodavateli (účastníku) Sdružení Ema** (Vedoucí společník MAAUS s.r.o. (IČO 09613111, CZ), společník (Ing. Eva Wagnerová (IČO 14670925, CZ)) **bylo** odbornou komisí **uděleno celkem 20 bodů**.

NABÍDKA č. 2:

Dodavatel (účastník) UPSTRUCTURE s.r.o.
IČO 10836004

HODNOCENÍ	Nabídková cena za celý předmět plnění zakázky včetně DPH	Bodové hodnocení Odborná úroveň portfolia referenční práce	Počet bodů – hodnotící kritéria A	Počet bodů – hodnotící kritéria B	Počet bodů celkem – hodnotící kritéria celkem
	1 488 300,00	15 b	40,00000000 b	45,00000000 b	85,00000000 b
Pořadí nabídky dle hodnotícího kritéria	„1“				

Hodnotící zpráva komise pro odborné posouzení a hodnocení nabídek – Odborná úroveň portfolií referenčních prací:
„Předložené práce balancují mezi pragmatickým přístupem a snahou na první pohled zaujmout. Z hlediska urbanistického a krajinářského působí řešení spíše schématicky, s obecnou vazbou na charakter stávajícího prostředí. Z hlediska funkčnosti jsou návrhy srozumitelné a přehledné. Portfolio odpovídá požadavkům zadavatele.“

Dle bodového hodnocení předloženého portfolia **dodavateli (účastníku) UPSTRUCTURE s.r.o** (IČO 10836004, CZ) **bylo** odbornou komisí **uděleno celkem 15 bodů**.

NABÍDKA č. 3:

Dodavatel (účastník) Sdružení Atelier per partes s.r.o. a PROAM ARCHITEKTI s.r.o.
Vedoucí společník Atelier per partes s.r.o. / IČO 06968368
Společník PROAM ARCHITEKTI s.r.o. / IČO 09019146

HODNOCENÍ	Nabídková cena za celý předmět plnění zakázky včetně DPH	Bodové hodnocení Odborná úroveň portfolia referenční práce	Počet bodů – hodnotící kritéria A	Počet bodů – hodnotící kritéria B	Počet bodů celkem – hodnotící kritéria celkem
	4 295 500,00	20 b	13,85915493 b	60,00000000 b	73,85915493 b
Pořadí nabídky dle hodnotícího kritéria	„2“				

Hodnotící zpráva komise pro odborné posouzení a hodnocení nabídek – Odborná úroveň portfolií referenčních prací:
„Předložené reference odpovídají požadavkům města Hodonín na řešení veřejného prostranství v obytné zástavbě, ačkoli u některých návrhů nelze zcela vyhodnotit míru architektonického a urbanistického přínosu. I přesto lze předpokládat, že studie koncepčně vyřeší požadavky zadavatele a bude kvalitním podkladem pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace.“

Dle bodového hodnocení předloženého portfolia **dodavateli (účastníku) Sdružení Atelier per partes s.r.o. a PROAM ARCHITEKTI s.r.o.** (vedoucí společník Atelier per partes s.r.o. (IČO 06968368), společník (PROAM ARCHITEKTI s.r.o. (IČO 09019146)) **bylo** odbornou komisí **uděleno celkem 20 bodů.**

NABÍDKA č. 4:

Dodavatel (účastník) FILDMAN PROJEKT s.r.o.
IČO 08014469

HODNOCENÍ	Nabídková cena za celý předmět plnění zakázky včetně DPH	Bodové hodnocení Odborná úroveň portfolia referenční práce	Počet bodů – hodnotící kritéria A	Počet bodů – hodnotící kritéria B	Počet bodů celkem – hodnotící kritéria celkem
	3 617 900,00	10 b	16,45484950 b	30,00000000 b	46,45484950 b
Pořadí nabídky dle hodnotícího kritéria	„4“				

Hodnotící zpráva komise pro odborné posouzení a hodnocení nabídek – Odborná úroveň portfolií referenčních prací:
„V předloženém portfoliu převažuje technicko-stavební přístup a výrazné gesto nad krajinářskou vrstvou a jemnou prací s charakterem místa. Funkčnost a přehlednost jsou v pořádku, avšak vazba na charakter lokality a krajinářská řešení není zcela přesvědčivá.“

Dle bodového hodnocení předloženého portfolia **dodavateli (účastníku) FILDMAN PROJEKT s.r.o. (IČO 08014469, CZ)** **bylo** odbornou komisí **uděleno celkem 10 bodů.**

8. ZÁVĚR HODNOTÍCÍ KOMISE

Hodnotící komise na základě posouzení a hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek stanovené v čl. 8 zadávacích podmínek ZD, a vzhledem ke splnění všech požadovaných podmínek účasti v zadávacím řízení, rozhodla a konstatuje, že nejvhodnější nabídku do zadávacího řízení podal dodavatel (účastník) **UPSTRUCTURE s.r.o.**, se sídlem **U Průhonu 1493/11, Praha, PSČ 170 00, Česká republika, IČO 10836004** s nabídkovou cenou celkem **1 488 300,00 Kč včetně DPH**.

Hodnotící komise doporučuje radě města vybrat jako vítěznou nabídku č. 2,

nabídku dodavatele (účastníka):	UPSTRUCTURE s.r.o
se sídlem:	U Průhonu 1493/11, Praha, PSČ 17000, Česká republika
IČO:	10836004

s nabídkovou cenou:	1 488 300,00 Kč včetně DPH
---------------------	-----------------------------------

Podpisy členů hodnotící komise:

Jméno a příjmení člena hodnotící komise

Petra Šimíková

.....

Mgr. Michaela Spazierová

.....

MgA. Petr Drábek

.....

V Hodoníně, dne: **13.11.2025**