

Metodický pokyn k zásadě DNSH

pro program Dostupné nájemní bydlení

Obsah

1. Úvod	3
2. Cíl zmírňování změny klimatu	4
3. Cíl přizpůsobování se změně klimatu	6
4. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů	8
5. Přejchod na oběhové hospodářství	8
6. Cíl prevence a omezování znečištění	11
7. Cíl ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů	13
8. Přílohy	14

1. Úvod

Zásada DNSH (Do No Significant Harm – významně nepoškozovat) je v rámci programu Dostupné nájemní bydlení uplatňována zejména v souladu s Technickými pokyny k uplatňování zásady „významně nepoškozovat“ (2021/C58/01) podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost a CIDu (viz níže).

Zásada DNSH je rozdělená do 6 environmentálních cílů (viz níže), a zaměřuje se na požadavky, kterými daná ekonomická aktivita nepoškozují snahu ke splnění environmentálních cílů.

Základní legislativní rámec:

1. [Technické pokyny k uplatňování zásady „významně nepoškozovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost \(2021/C 58/01\)](#),
2. [Nařízení Evropského parlamentu a Rady \(EU\) 2021/241 ze dne 12. února 2021, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost](#),
3. [Prováděcí rozhodnutí Rady \(EU\) \(Council Implementing Decision 2023/0343, CID\)](#).

Podpora poskytnutá v rámci tohoto programu bude přiznána pouze projektu, který bude dodržovat zásadu „významně nepoškozovat“ environmentální cíle dle Technických pokynů k uplatňování zásady „významně nepoškozovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost (2021/C 58/01). Jedná se konkrétně o tyto environmentální cíle:

1. Zmírňování změny klimatu – mitigace
2. Přizpůsobení se změně klimatu – adaptace
3. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů
4. Přechod na oběhové hospodářství – cirkularita
5. Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo půdy
6. Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Dodržování zásady DNSH je dokládáno **Zprávou o plnění zásady DNSH**, která je přikládána jako samostatná příloha při podání Žádosti o poskytnutí podpory a následně při podání závěrečného vyhodnocení projektu. Při podání Žádosti o poskytnutí podpory je vyplňován předpokládaný stav, při podání závěrečného vyhodnocení projektu je vyplňováno již na základě skutečného stavu. Vzor Zprávy o plnění zásady DNSH je k dispozici [zde](#).

Vyplněnou a schválenou Zprávu o plnění zásady DNSH doporučujeme v případě výstavby přiložit jako přílohu ke smlouvě o dílo se zhotovitelem, aby bylo pro zhotovitele zřejmé, jaké požadavky v oblasti DNSH je potřeba při výstavbě splnit.

V následující části jsou popsána opatření pro jednotlivé environmentální cíle. V rámci programu Dostupné nájemné bydlení může být účelem podpory:

1. novostavba
2. stavební úprava, nástavba nebo přístavba (dále jen „rekonstrukce“)
3. nákup

Dále v textu je popsáno, jaká opatření je potřeba pro daný environmentální cíl splnit, a jak plnění opatření klient prokazuje. U každého opatření je rovněž uvedeno, jakého účelu podpory se opatření

týká (novostavba, rekonstrukce, nákup).

2. Cíl zmírňování změny klimatu

Týká se všech projektů (tzn. že účelem podpory je novostavba, rekonstrukce nebo nákup):

V rámci programu nemohou být podpořeny projekty, které budou využity pro aktivity související s těžbou, skladováním, přepravou a výrobou fosilních paliv.

Jak je dokládáno:

Při podání Žádosti o poskytnutí podpory a při předložení závěrečného vyhodnocení projektu je předkládána Zpráva o plnění zásady DNSH, součástí které je čestné prohlášení.

Energetická náročnost budovy

Pokud je účelem podpory vznik novostavby:

V případě, že je účelem podpory **vznik novostavby** budova splňuje požadavky na budovu s téměř nulovou spotřebou energie podle vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky programu navíc nad rámec DNSH stanovují, že v případě, že spotřeba neobnovitelné primární energie podle průkazu energetické náročnosti každé jednotlivé budovy bude o nejméně 20 % nižší než referenční hodnota spotřeby neobnovitelné primární energie pro každou jednotlivou budovu v souladu s vyhláškou o energetické náročnosti budov, může klient požadovat navýšení dotace o 5 p. b.

Jak je dokládáno:

Energetická náročnost budovy je dokládána pomocí PENB, který je předkládán při podání Žádosti o poskytnutí podpory.

Pokud je účelem podpory rekonstrukce:

V případě, že je účelem podpory **rekonstrukce**, budova musí splnit požadavky vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů.

V programu Dostupné nájemní bydlení je navíc stanovena podmínka, že bude dosažena úspora neobnovitelné primární energie v porovnání se spotřebou neobnovitelné primární energie budovy v původním stavu před zahájením výstavby. Není stanovena konkrétní hodnota úspory, které je potřeba dosáhnout.

Podmínky programu navíc nad rámec DNSH stanovují, že v případě, že bude dosažena a příslušnými průkazy energetické náročnosti původního a kolaudovaného stavu potvrzena nejméně 30 % úspora neobnovitelné primární energie v porovnání se spotřebou neobnovitelné primární energie v původním stavu před zahájením výstavby, případně v porovnání s klasifikací referenční budovy, může klient požadovat navýšení dotace o 5 p. b.

Jak je dokládáno:

Úspora neobnovitelné primární energie je dokládána pomocí PENB (příp. Protokolem výpočtu dle pokynů uvedených výše), který je předkládán při podání Žádosti o poskytnutí podpory.

Klient předkládá PENB pro původní a plánovaný stav energetické náročnosti budovy. Místo PENB je možné předložit také Protokol výpočtu energetické náročnosti budovy s podpisem zpracovatele, ze kterého bude zřejmá úspora neobnovitelné primární energie.

V případě, že nelze provést výpočet pro stávající budovu (např. z důvodu odstranění zásadních částí stavby jako jsou např. okna, technické zařízení budovy apod.) vychází se při určení stavu energetické náročnosti z referenční budovy.

Pokud je účelem podpory vznik novostavby nebo rekonstrukce:

Pokud je instalován **kotel a otopná soustava využívající zemní plyn** (a související distribuční infrastruktury), zdroj energie bude splňovat požadavky na ekodesign (tj. požadavky směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES) a bude zařazen do jedné ze dvou nejvyšších významně zastoupených tříd energetické účinnosti ve smyslu čl. 7 odst. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2017/1369, tedy bude v souladu se zákonem č. 406/2000, Sb. o hospodaření energií v platném znění a vyhláškou č. 319/2019, Sb., v platném znění.

Jak je dokládáno:

Při podání Žádosti o poskytnutí podpory a při předložení závěrečného vyhodnocení projektu je předkládána Zpráva o plnění zásady DNSH, součástí které je čestné prohlášení a tabulka týkající se informací o instalaci plynového kotle.

Zařazení do energetické třídy kotle klient doloží příslušnými štítky, které přiloží jako přílohu při druhém předložení Zprávy o plnění zásady DNSH předkládanou v rámci závěrečného vyhodnocení projektu.

Podporu na opatření **týkající se sítí dálkového vytápění a chlazení, které získávají teplo/chlazení ze zařízení využívajících zemní plyn**, lze výjimečně poskytnout, pokud:

- a. jsou součástí systémů „účinného dálkového vytápění a chlazení“ (ve smyslu čl. 2 bodu 41 směrnice 2012/27/EU), které získávají teplo/chlazení ze stávajících zařízení, jež splňují podmínky pro výrobu tepla a elektřiny ze zemního plynu, týkající se flexibilní a účinné výroby elektřiny z plynu nebo kombinované výroby tepla a elektřiny z plynu s emisemi skleníkových plynů nižšími než 250 g CO₂/kWh za dobu ekonomické životnosti zařízení, která obstojí i v budoucnu, nebo
- b. investice do zařízení na výrobu tepla a elektřiny jsou zahájeny do tří let od modernizace sítě, mají za cíl učinit celý systém účinným (podle definice v čl. 2 bodě 41 směrnice 2012/27/EU) a splňují podmínky pro výrobu tepla a elektřiny ze zemního plynu, jak je popsáno v předchozím bodě.

Jak je dokládáno:

Při podání Žádosti o poskytnutí podpory klient přiloží čestné prohlášení provozovatele sítí dálkového vytápění a chlazení nebo jiný doklad, kterým bude doloženo, že provozovatel plní buď bod a. účinnost zařízení, nebo bod b. plán na investici do zařízení s cílem učinit zařízení účinným.

3. Cíl přizpůsobování se změně klimatu

Týká se všech projektů (tzn. že účelem podpory je novostavba, rekonstrukce nebo nákup):

Oblast přizpůsobování se změně klimatu znamená, že jsou během realizace projektu přijata taková opatření, která minimalizují dopady změny klimatu stanovených Nařízením komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/2139 k technickým screeningovým kritériím.

Klasifikace nebezpečí souvisejících s klimatem¹

	Související s teplotou	Související s větrem	Související s vodou	Související s pevným povrchem
Chronická	mění se teplota (vzduchu, sladké vody, mořské vody)	mění se větrné poměry	mění se srážkové poměry a druhy srážek (déšť, krupobití, sníh/led)	
	tepelný stres		srážky nebo hydrologická proměnlivost	degradace půdy
	proměnlivost teploty			eroze půdy
			zasolování	soliflukce
			vodní stres	
Akutní	vlna veder	cyklón, hurikán, tajfun	sucho	lavina
	studená vlna/mráz	bouře (včetně sněhových, prachových a písečných)	silné srážky (déšť, krupobití, sníh/led)	sesuv půdy
	lesní požár	tornádo	povodeň (pobřežní, říční, dešťová, způsobená podzemními vodami)	sesedání půdy

Tabulka č. 1, zdroj k dispozici [zde](#)

Česká republika následně vyhodnocovala dopady změny klimatu na svém území v rámci zpracování Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (dále jen „Adaptační strategie“)², kdy byla vytvořena Komplexní studie dopadů, zranitelnosti a zdrojů rizik souvisejících se změnou klimatu v ČR³. Tyto dokumenty obsahují zhodnocení pravděpodobných dopadů změny klimatu v jednotlivých oblastech zájmu a zároveň řadu adaptačních opatření.

Udržitelné hospodaření s vodou je při rekonstrukcích a výstavbě nových staveb považováno za adaptační řešení. Zároveň přispívá k udržitelnému využívání vodních zdrojů na pozemku, adaptační opatření snižuje odtok nebo zvyšují retenci.

¹ Seznam nebezpečí souvisejících s klimatem v této tabulce není úplný a představuje pouze orientační seznam nejrozšířenějších nebezpečí, která by měla být při posuzování klimatických rizik a zranitelností zohledněna jako minimum.

² [Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR](#)

³ [Komplexní studie dopadů, zranitelnosti a zdrojů rizik souvisejících se změnou klimatu v ČR](#)

Za hlavní dopady změny klimatu, na které je potřeba se v ČR adaptovat, byly identifikovány:

1. dlouhodobé sucho,
2. povodně a přívalové povodně,
3. vydatné srážky,
4. zvyšování teplot,
5. extrémně vysoké teploty,
6. extrémní vítr,
7. požáry vegetace.

Dopady výše uvedených změn pak byly analyzovány v následujících oblastech:

1. lesní hospodářství,
2. zemědělství,
3. vodní režim v krajině a vodní hospodářství,
4. biodiverzita a ekosystémové služby,
5. zdraví a hygiena,
6. urbanizovaná krajina,
7. cestovní ruch,
8. průmysl a energetika,
9. doprava,
10. kulturní dědictví,
11. bezpečné prostředí.

Mezi adaptační opatření tak patří např. zajištění tepelného komfortu v budově, pořízení fotovoltaiky realizace vnějších stínících prvků snižující tepelnou zátěž budovy, zbudování zelené střechy, technologie pro využití šedých a srážkových vod v budovách za účelem splachování, praní a dalších relevantních užití, úprava lesních porostů směrem k přirozené struktuře a druhové skladbě, tvorba nových a obnova stávajících vegetačních prvků a struktur jako je stromořadí apod.

Zároveň se dopady změny klimatu mohou u jednotlivých projektů lišit v závislosti na regionu a je tak vhodné popsat i místně specifická rizika. Řada regionů a měst má zpracovány vlastní adaptační strategie nebo obdobné dokumenty, které by měly blíže reagovat na rizika specifická pro daný region. V takovém případě je vhodné reagovat na místní podmínky a místně vnímaná rizika (např. povodně, sesuvy půdy).

Jak je dokládáno:

Při podání Žádosti o poskytnutí podpory a při předložení závěrečného vyhodnocení projektu je předkládána Zpráva o plnění zásady DNSH, kde je vyplňována tabulka přijatých opatření. Na základě aktuálních klimatických změn v ČR doporučujeme se zaměřit zejména na rizika zvyšování teplot a extrémní vysoké teploty nebo na riziko vydatných srážek, kde se dá předpokládat ve většina případů minimálně střední riziko.

4. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů

Pokud je účelem podpory vznik novostavby nebo rekonstrukce:

Projekt splňuje čištění odpadních vod ze staveniště a jejich vypouštění dle vodního zákona č. 254/2001 Sb., případně zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, a směrnice Evropského parlamentu a Rady 2000/60/ES.

Jak je dokládáno:

Při podání Žádosti o poskytnutí podpory a při předložení závěrečného vyhodnocení projektu je předkládána Zpráva o plnění zásady DNSH, součástí které je čestné prohlášení.

5. Přechod na oběhové hospodářství

Pokud je účelem podpory vznik novostavby nebo rekonstrukce:

Podmínka využití stavebního a demoličního odpadu

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 a nebezpečného odpadu) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem. Postupuje se v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a Protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem⁴.

Nebezpečný odpad a v přírodě se vyskytující materiály uvedené v kategorii 17 05 04 se nezapočítávají do hmotnostního procenta stavebních a demoličních odpadů (min. 70 %), které jsou připraveny k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů.

Definice odpadu

Dle směrnice Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 98/2008 o odpadech a zrušení některých směrnic, je odpadem jakákoli látka nebo předmět, kterých se držitel zbavuje nebo má v úmyslu se zbavit nebo se od něho požaduje, aby se jich zbavil.

Směrnice dále stanovuje hierarchii způsobů nakládání s odpady jako pořadí priorit pro politiku v oblasti předcházení vzniku odpadů a nakládání s nimi:

1. předcházení vzniku,
2. příprava na opětovné použití,
3. recyklace,
4. jiné využití např. zásypy, energetické využití,
5. odstranění.

Odpady, vznikající při uskutečňování, údržbě, rekonstrukcích a odstraňování staveb, jsou nazývané v souladu s názvem podskupiny odpadů v Katalogu odpadů⁵ jako „stavební a demoliční odpady“. Jedná se o odpad vznikající při zřizování staveb, jejich údržbě, při změnách dokončených staveb a odstraňování staveb zařazovaný do skupiny 17 Katalogu odpadů (zejména vytěžené zeminy, stavební výrobky a materiály).

⁴ [Protokol EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady](#)

⁵ Katalog odpadů je součástí vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

Do hmotnostního procenta je započítáván i stavební nebo demoliční odpad, který je znovu využit, potažmo je předejito jeho vzniku, dle § 3 zákona 541/2020 Sb. o odpadech. Dle hierarchie odpadů se do hmotnostního procenta započítává bod 1-4 hierarchie.

Nebezpečný odpad

Směrnice Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 98/2008 uvádí 15 vlastností odpadů, které jsou nebezpečné:

- výbušné (H1),
- oxidující (H2),
- hořlavé (H3),
- dráždivé pro pokožku a oči (H4),
- toxické pro specifické cílové skupiny (při aspiraci (H5),
- akutně toxické (H6),
- karcinogenní (H7),
- korozní (H8),
- infekční (H9),
- toxické pro reprodukci (H10),
- mutagenní (H11),
- uvolňující akutní toxický plyn (H12),
- senzibilizující (H13),
- ekotoxické (H14),
- odpady, které mohou vykazovat nebezpečnou vlastnost uvedenou výše, které nejsou přímo uvedeny jako původní odpad (H15).

Vyhláška 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady stanovuje stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky:

- izolační materiály s obsahem azbestu,
- stavební materiály obsahující azbest,
- sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné,
- asfaltové směsi katalogové číslo 17 03 01* (tzn. asfaltové směsi obsahující dehet),
- zemina a kamení obsahující nebezpečné látky,
- vytěžená hlšina obsahující nebezpečné látky,
- štěrk ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky,
- pěnový polystyren, který obsahuje nebezpečné látky,
- minerální vlna, která obsahuje nebezpečné látky,
- jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky,

- stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami,
- stavební a demoliční odpady obsahující rtuť,
- stavební a demoliční odpady obsahující PCB,
- směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky,
- stavební a demoliční odpady, včetně směsných stavebních a demoličních odpadů, obsahující nebezpečné látky,
- stavební díly obsahující minerální oleje nebo jimi znečištěné,
- škvára obsahující nebezpečné látky,
- elektrické součásti a zařízení obsahující škodlivé látky (např. plynové lampy obsahující Hg, zářivky, úsporné žárovky, kondenzátory obsahující PCB, jiná elektrická zařízení obsahující PCB, kabely s jinými izolačními kapalinami),
- chladicí látky a izolační materiály v chladicích a klimatizačních přístrojích s částečně halogenovanými chlor-fluorovanými uhlovodíky,
- materiály obsahující polycyklické aromatické uhlovodíky jiné než asfaltové směsi uvedené pod katalogovým číslem 17 03 01* (tzn. asfaltové směsi obsahující dehet),
- stavební díly, které obsahují nebo k jejichž impregnaci byly použity soli, oleje, dehtové oleje nebo fenolový olej.

Dle Protokolu EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady tvoří nebezpečný odpad další materiály:

- materiály a látky, které mohou zahrnovat hořlavá aditiva, lepidla, tmely, mastix (hořlavé, toxické nebo dráždivé),
- dehtové emulze (toxické, karcinogenní),
- dřevo ošetřené fungicidy, pesticidy atd. (toxické, ekotoxické, hořlavé),
- nátěry obsahující halogenované zpomalovače hoření (ekotoxické, toxické, karcinogenní),
- prvky, které mohou být možným zdrojem sulfidu (toxické, hořlavé),
- kontejnery pro nebezpečné látky (rozpouštědla, barvy, laky, lepidla apod.).

Na základě technické zprávy bude před zahájením realizace projektu provedena bližší identifikace předpokládaných odpadních materiálů na staveništi zahrnující také obalové materiály stavebních výrobků. Identifikace bude provedena kvalifikovaným odhadem s ohledem na druh odpadu a jeho zařazení (podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů) a stanovení přibližného objemu (hmotnosti). Zvláště bude identifikován nebezpečný odpad v rozsahu vyhlášky č. 8/2021 Sb.

V případě identifikace nebezpečného odpadu se postupuje podle vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a ke každému klasifikovanému nebezpečnému odpadu bude vytvořen identifikační list nebezpečného odpadu v rozsahu přílohy č. 21 vyhlášky č. 273/2021 Sb.

V případě, že nelze jednoznačně stanovit objemovou hmotnost příslušného druhu odpadu, bude klientem předložena laboratorní zkouška specifické hmotnosti.

Provozovatelé omezují produkci odpadu v procesech souvisejících s výstavbou a demolicemi v souladu s Protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem s přihlédnutím k nejlepším dostupným technikám a pomocí selektivní demolice, aby bylo možné odstranit nebezpečné látky a bezpečně s nimi nakládat, a usnadňují opětovné použití a kvalitní recyklaci selektivním odstraněním materiálů s využitím dostupných třídících systémů pro stavební a demoliční odpad.

Jak je dokládáno:

Při podání Žádosti o poskytnutí podpory a při předložení závěrečného vyhodnocení projektu je předkládána Zpráva o plnění zásady DNSH, součástí které je tabulka plánu nakládání s odpadem (prvotní plán už je předkládán společně s Žádostí o poskytnutí podpory). Identifikaci předloží klient a bude potvrzena příslušným technickým dozorem investora. Plán bude součástí stavebního deníku. Součástí předání díla bude závěrečná zpráva o nakládání s odpadem, která porovná konečný stav s plánem a zdůvodní odchylky. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady (stavební deník, vážní listky, apod.), které budou potvrzovat výši konečného hmotnostního procenta a výpočty.

6. Cíl prevence a omezování znečištění

Pokud je účelem podpory vznik novostavby nebo rekonstrukce:

Stavební prvky a materiály použité při stavbě splňují kritéria stanovená EU v oblasti používání chemických a kontaminujících látek. Konkrétně činnost nevede k výrobě, uvádění na trh nebo používání:

- látek uvedených v příloze I nebo II nařízení (EU) 2019/1021, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů, kromě případů, kdy jsou přítomny jako nezáměrné stopové kontaminující látky,
- rtuti a sloučeniny rtuti, jejich směsí a výrobků s přidanou rtutí ve smyslu článku 2 nařízení (EU) 2017/852,
- látek uvedených v příloze I nebo II nařízení (ES) č. 1005/2009, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů,
- látek uvedených v příloze II směrnice 2011/65/EU, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů, kromě případů, které jsou plně v souladu s čl. 4 odst. 1 uvedené směrnice,
- látek uvedených v příloze XVII nařízení (ES) 1907/2006, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů, kromě případů, které jsou plně v souladu s podmínkami stanovenými v uvedené příloze,
- látek identifikovány v souladu s čl. 59 odst. 1 uvedeného nařízení, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů, kromě případů, kdy bylo prokázáno, že jejich použití je pro společnost zásadní,
- jiných látek, které splňují kritéria stanovená v článku 57 nařízení (ES) č. 1907/2006, a to jak samotných, tak ve formě směsí nebo předmětů, kromě případů, kdy bylo prokázáno, že jejich použití je pro společnost zásadní.

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli⁶, se při

⁶ Platí pro barvy a laky, obklady stropů, podlahové krytiny, včetně použitých lepidel a tmelů, vnitřní izolaci a vnitřní povrchové úpravy, jako je ošetření proti vlhkosti a plísní.

zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku, a při zkouškách podle normy CEN/TS 16516⁷ a ISO 16000-3:2011⁸ nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku. **Doporučujeme, aby klient požadoval a prostřednictvím svého technického dozoru kontroloval využití pouze takových výrobků a směsí, které mají k datu výzvy platné prohlášení o shodě.**

Jak je dokládáno:

Při podání Žádosti o poskytnutí podpory a při předložení závěrečného vyhodnocení projektu je předkládána Zpráva o plnění zásady DNSH, součástí které je čestné prohlášení.

Klient popíše, jaká byla přijata opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních, demoličních (dekonstrukčních) nebo údržbářských pracích. Dle zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se za znečišťující látku považuje každá látka, která svou přítomností v ovzduší má nebo může mít škodlivé účinky na lidské zdraví nebo životní prostředí anebo obtěžuje zápachem. Za znečišťování (emisi) se považuje vnášení jedné nebo více znečišťujících látek do ovzduší.

Seznam znečišťujících látek je specifikován v nařízení vlády č. 145/2008 Sb., kterým se stanoví seznam znečišťujících látek a prahových hodnot a údaje požadované pro ohlašování do integrovaného registru znečišťování životního prostředí, seznam je konkrétně uveden v příloze č. 1 tohoto nařízení. Z pohledu znečištění povrchových a podzemních vod se za nebezpečné látky považují látky dle přílohy č. 1 zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon).

Při výkonu prací na staveništi je nutné předcházet možné ekologické újmě. V případě vzniku nebo zjištění ekologické újmy je provozovatel povinen neprodleně provést veškerá proveditelná nápravná opatření k okamžité kontrole, omezení, odstranění nebo jinému zvládnutí znečišťujících látek nebo jiných škodlivých faktorů, jejichž cílem je omezit ekologickou újmu a nepříznivé účinky na lidské zdraví nebo předejít dalšímu rozšiřování ekologické újmy, nepříznivým účinkům na lidské zdraví nebo dalšímu zhoršení funkcí přírodních zdrojů. Klient doloží souhrnným stanoviskem orgánu ochrany životního prostředí.

Jak je dokládáno:

Při podání Žádosti o poskytnutí podpory a při předložení závěrečného vyhodnocení projektu je předkládána Zpráva o plnění zásady DNSH, kde je vyplňována tabulka přijatých opatření a seznam znečišťujících látek.

Navíc pokud je účelem podpory vznik novostavby:

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (např. brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky. Klient toto dokládá ekologickým auditem (příp. předběžným průzkumem)⁹ vypracovaným dle metodiky Ministerstva životního prostředí. Ekologický audit (předběžný průzkum) musí být vypracován osobou s oprávněním v oboru sanační

⁷ CEN/TS 16516: 2013, Stavební výrobky – Posuzování uvolňování nebezpečných látek – Stanovení emisí do vnitřního ovzduší.

⁸ ISO 16000-3:2011, Vnitřní ovzduší – Část 3: Stanovení formaldehydu a dalších karbonylových sloučenin ve vnitřním ovzduší a ve zkušební komoře – Aktivní metoda odběru vzorků (<https://www.iso.org/standard/81864.html>).

⁹ [Metodika Ministerstva životního prostředí](#)

geologie, alternativně v kombinaci s oborem hydrogeologie. Seznam osob s tímto oprávněním je k dispozici zde: [MŽP > Geologie > Kategorie \(mzp.cz\)](#).

Jak je dokládáno:

Předložení ekologického auditu (předběžného průzkumu) při podání Žádosti o poskytnutí podpory.

7. Cíl ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Pokud je účelem podpory vznik novostavby:

U lokalit/provozů umístěných v oblastech citlivých z hlediska biologické rozmanitosti nebo v jejich blízkosti (včetně sítě chráněných oblastí Natura 2000, míst světového dědictví UNESCO a klíčových oblastí biologické rozmanitosti, jakož i dalších chráněných oblastí) bylo případně provedeno příslušné posouzení a na základě jeho závěrů jsou provedena nezbytná zmírňující opatření¹⁰.

Klient tak bude postupovat v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany přírody a krajiny (zejména dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí) a zajistí, že investiční záměr nebude ve významné míře negativně ovlivňovat předměty ochrany přírody a krajiny.

Klientem bude předloženo souhrnné stanovisko orgánu ochrany životního prostředí, případně závazné stanovisko posouzení životního prostředí dle zákona o posuzování vlivů stavby na životní prostředí, či další stanoviska dotčených orgánů životního prostředí, má-li je klient k dispozici. V případě, že bylo provedeno posouzení vlivů na životní prostředí (EIA), jsou před a během stavby provedena požadovaná ochranná, zmírňující a kompenzační opatření na ochranu životního prostředí (pokud tato opatření byla dle zákonných požadavků doporučena).

Dále byla v rámci řešeného území provedena příslušná posouzení území z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, případně jiných předpisů z oblasti životního prostředí a bylo zajištěno, že projekt nebude ve významné míře negativně ovlivňovat předměty ochrany přírody a krajiny.

Zároveň v případě vzniku novostavby není nová budova postavena na orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS nebo na zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN. Úroveň úrodnosti orné půdy bude vykazována dle třídy ochrany zemědělského půdního fondu, kterou lze dohledat v Katastru nemovitostí v Informacích o pozemku po kliknutí na odkaz v tabulce BPEJ (bonitovaná půdně ekologická jednotka).

Jak je dokládáno:

Při podání Žádosti o poskytnutí podpory a při předložení závěrečného vyhodnocení projektu je předkládána Zpráva o plnění zásady DNSH, kde je vyplňována tabulka přijatých ochranných, zmírňujících a kompenzačních opatření na ochranu životního prostředí.

Za účelem prokázání, že byla provedena příslušná posouzení a toho, že novostavba není postavena na vybraných typech území, je při podání Žádosti o poskytnutí podpory a při předložení závěrečného

¹⁰ Tato opatření jsou určena s cílem zajistit, aby projekt nebo činnost neměly významný vliv na cíle ochrany chráněné oblasti.

vyhodnocení projektu předkládána Zpráva o plnění zásady DNSH, součástí které je čestné prohlášení, zároveň k čestnému prohlášení je vyplňována i třída ochrany zemědělského půdního fondu.

8. Přílohy

- Zpráva o plnění zásady DNSH
- Katalog odpadu a způsob zpracování