



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

„Modernizace bytových domů Šenovská 65,67,69“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném podlimitním řízení
podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů

ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1,2,3
A SDĚLENÍ ZADAVATELE O PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo zadavatele:	Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO / DIČ zadavatele:	00845451 / CZ00845451
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Mgr. Richard Vereš, starosta
Kontaktní osoba:	Ing. Michaela Stankovičová Tel: 599 410 424
ID datové schránky	56zbpub
Profil zadavatele:	https://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska



Dotaz č. 1:

Po prostudování projektové dokumentace Vás chceme požádat o doplnění výkazů výměr k VZT, ZTI, ELO a ÚT.

Dále bychom Vás chtěli požádat o poskytnutí výkresů nového stavu v barvě (červená – nový stav) z důvodu větší přehlednosti.

Chtěli bychom Vás poprosit o bližší specifikaci staveb, které budou dle ZD splňovat technickou kvalifikaci. Je možné použít i reference staveb občanské vybavenosti?

Dotaz č. 2:

Prosím o zveřejnění samostatných rozpočtů pro TZB.

Dotaz č. 3:

Z razítek na projektové dokumentaci vyplývá, že projektová dokumentace byla zpracována v květnu 2020.

Ve výkazu výměr není uvedena cenovou soustava, a proto bychom se chtěli informovat, zda cena odpovídá cenové úrovni z roku 2020, a nebo byl rozpočet přepočítán do aktuální cenové úrovně 2025/II?

Odpověď č. 1,2:

Zadávací dokumentace je vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb a lze z ní a výkazu výměr jednoznačně určit požadovaný rozsah stavebních prací. Tudíž dokumentace nebude dále upravována.

Ke splnění technické kvalifikace lze použít i reference staveb občanské vybavenosti.

Požadované doplnění výkazů výměr je součástí přílohy toho vysvětlení zadávací dokumentace – **Příloha č. 3 - Výkaz výměr rev 1**. Tato příloha obsahuje veškeré aktualizované rozpočty a plně nahrazuje Přílohu č. 3 – Výkaz výměr, která byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 27.08.2025.

Odpověď č. 3:

Cena odpovídá cenové úrovni roku 2020, rozpočet nebyl přepočítán do aktuální cenové úrovně roku 2025/II. Předpokládaná hodnota byla stanovena na základě zkušeností zadavatele z jiných stavebních zakázek.



Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel se rozhodl, v souladu s ustanoveními § 99 odst. 2 ZZVZ, prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

Původně stanovená lhůta pro podání elektronických nabídek do **30. 09. 2025 do 08:00:00 hodin** se ruší a nahrazuje novou lhůtou pro podání elektronických nabídek do **15. 10. 2025 do 08:00:00 hodin**.

Přílohy:

Příloha č. 3 - Výkaz výměr rev1

V Ostravě

.....
JUDr. Jana Pastrňáková
vedoucí odboru právního
„elektronicky podepsáno“