



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Veřejná zakázka:

„Modernizace bytových domů Šenovská 65,67,69“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném podlimitním řízení podle
ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

dle ust. § 217 ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele a informace o veřejné zakázce

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

Sídlo: Těšínská 35, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

Identifikační číslo: 00845451

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je modernizace tří bytových domů na adrese Šenovská č. 1054/65, 1025/67 a 1033/69 v Ostravě. Jedná se o tři architektonicky, dispozičně i konstrukčně shodné objekty postavené okolo roku 1912. Součástí projektu jsou také nové přípojky kanalizace, výstavba nového plynovodního řadu DN50 a zpevněné plochy v okolí modernizovaných objektů. Suterén s úrovní podlahy 1,05 m pod okolním venkovním terénem obsahuje původní sklepní místnosti, ve kterých budou provedeny nové dřevěné příčky pro oddělení jednotlivých sklepů, v jednom ze sklepů budou instalovány dva nové kondenzační plynové kotle o výkonu 25 kW každého z nich, napojené do stávajících nově vyvložkovaných komínů. V 1.NP i 2.NP domy obsahovaly a opět budou obsahovat vždy čtyři byty. Původně byly všechny byty jednopokojové s kuchyní a po modernizaci budou na podlaží situovány vždy dva byty jednopokojové s kuchyňským koutem a dva byty dvoupokojové s kuchyní, z nichž dva jsou přístupné z vnitřního schodiště a dva z venkovní pavlače. V rámci



modernizace budou provedeny uvnitř bytů drobné dispoziční úpravy sociálního zázemí a kuchyní. Podkroví obsahuje stávající půdu přístupnou vnitřním schodištěm.

Při zadávání veřejné zakázky zadavatel dodržuje principy hospodárného, efektivního a účelného vynakládání veřejných prostředků a také zásady dle ust. § 6 ZZVZ.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí 47 459 989,00 Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném podlimitním řízení podle ust. § 56 ZZVZ.

5. Identifikační údaje a pořadí umístění účastníků zadávacího řízení

Poř. číslo nabídky	Název / jméno a příjmení účastníka	Nabídková cena (Kč bez DPH)
1.	MPA ProjektStav s.r.o. Habrová 1132/6, 710 00, Slezská Ostrava IČO: 28634403	47 459 989,00
2.	OSTRAVSKÉ STAVBY a.s. Karolíny Světlé 11, 702 00, Ostrava IČO: 64610225	56 750 001,47
3.	OSBAU s.r.o. Radvanická 2269, 735 41 Petřvald IČO: 02117436	56 800 000,00
4.	KP REVITAL s.r.o. Pod Lesíkem 556/23, 724 00, Ostrava – Stará Bělá IČO: 02632195	56 888 888,88



5.	VAMOUZ CONSTRUCTION a.s. 28. října 3138/41, 702 00, Ostrava, Moravská Ostrava IČO: 25848461	58 400 645,53
6.	Gelius s.r.o. Nerudova 272/22, 703 00, Ostrava IČO: 24276740	58 405 509,85
7.	Stavos Stavba a.s. U Studia 3189, 700 30, Ostrava IČO: 44739494	59 395 265,78
8.	INTOZA s.r.o. Varšavská 1583/99, Ostrava IČO: 25873261	61 500 000,00
9.	MORYS s. r. o. Korejská 894/9, 702 00, Ostrava IČO: 42864771	62 717 878,15
10.	MH – STAVBY, s.r.o. Axmanova 305/5, Svinov, 721 00 Ostrava IČO: 27776506	64 528 117,10
11.	BDSTAV MORAVA s.r.o. Bruzovice 88, 739 36, Bruzovice IČO: 26807947	67 990 990,90

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Žádný účastník nebyl vyloučen.



7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka

Název/jméno a příjmení účastníka	Sídlo/místo podnikání	IČO
MPA ProjektStav s.r.o.	Habrová 1132/6, 710 00, Slezská Ostrava	28634403

Odůvodnění:

V návaznosti na podmínky stanovené zadavatelem bylo provedeno hodnocení nabídek dle ust. § 119 ZZVZ podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci, tj. podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejvýhodnější nabídkové ceny, a to dle následujících kritérií hodnocení:

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha
1.	Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:

Název/jméno a příjmení poddodavatele	Sídlo/místo podnikání	IČO
TOMIreko a.s.	Prokopka 228/3, Vysočany, 190 00 Praha 9	28359216

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl identifikován.

11. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu nad rámec dvojnásobku předpokládané hodnoty veřejné zakázky.



V Ostravě

Mgr. Richard Vereš
starosta