

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Dle Zásad a postupů při zadávání veřejných zakázek města Znojma č. 5/2019

1. Referenční číslo zakázky:	VZ-2025-063-BAR-ITS
2. Název zakázky:	Zpracování architektonické studie Revitalizace ulic v památkové zóně Znojmo
3. Druh zakázky:	Veřejná zakázka na služby
4. Datum zahájení řízení:	10. 9. 2025
5. Název zadavatele:	Město Znojmo
6. Sídlo zadavatele:	Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
7. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Mgr. František Koudela, starosta města
8. IČ zadavatele:	00293881
9. DIČ zadavatele:	CZ00293881
10. Kontaktní osoba zadavatele	Karel Bartušek 515 216 387 karel.bartusek@muznojmo.cz
11. Způsob, lhůta a místo pro podávání nabídek	Podávání nabídek v rámci tohoto zadávacího řízení probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE (dostupného na webové adrese www.josephine.proebiz.com). Lhůta pro podání nabídek končí dne 30. 9. 2025 v 9:00:00 h. Následná e-aukce proběhne dne 03.10.2025 v 10:00 h.
12. Předmět zakázky	Zpracování studie řešící revitalizaci historicky a urbanisticky cenných

	<p>veřejných prostranství, které jsou součástí památkové zóny Znojmo. Jedná se o část nám. Republiky, ulice Lidickou, Rudoleckého, Bezručovu, Lužickou a nám. kpt. Otmara Chlupa.</p> <p>Bude zpracován komplexní návrh úprav veřejných prostranství, zahrnující řešení uličního prostoru, veřejného osvětlení, umístění městského mobiliáře včetně podzemních kontejnerových stání a návrh sadových úprav. Nový efektivní systém organizace parkování bude navržen v souladu s připravovanou koncepcí parkování města Znojma.</p> <p>Blíže je předmět díla vymezen v Zadání architektonické studie, které je přílohou č. 4 této výzvy.</p>
13. Lhůta a místo plnění zakázky	<p>Zahájení prací po nabytí účinnosti smlouvy.</p> <p>Dokončení a odevzdání:</p> <ul style="list-style-type: none"> · analytické části do 4 týdnů od zahájení · urbanisticko-architektonické studie (kompletního díla) do 18 týdnů od zahájení.
14. Předpokládaná hodnota zakázky	700 000 Kč bez DPH
15. Prohlídka místa/ stavby, jež je předmětem zakázky	Prohlídka nebude organizována, místo je veřejně přístupné.
16. Požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče	<p>K prokázání své kvalifikace účastník předloží:</p> <ul style="list-style-type: none"> • čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle přílohy č. 2 této výzvy, • doklad o oprávnění k podnikání odpovídající předmětu plnění: výpis z obchodního rejstříku, živnostenské oprávnění • osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory: <ul style="list-style-type: none"> · autorizovaný architekt – vedoucí týmu · dopravní stavby minimálně ve stupni autorizovaný technik • seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením veřejné zakázky. Seznam těchto významných služeb bude obsahovat název zakázky, identifikační údaje objednatele, cenu v Kč bez DPH, dobu realizace a kontakt na odpovědnou osobu objednatele. <p>Minimální úroveň pro splnění této části kvalifikace je stanovena na nejméně dvě obdobné zakázky. Obdobnou zakázkou se rozumí zpracování návrhu obnovy veřejného prostranství ve formě územní studie, regulačního plánu, studie, či projektové dokumentace, a to: 1) návrh řešení veřejného prostoru v památkově chráněném území a 2) návrh řešení významnějšího veřejného prostranství o rozloze nad 5000 m².</p> <p>Podmínka technické kvalifikace může být splněna i jednou</p>

	obdobnou zakázkou, která bude kombinací výše uvedených požadavků, tedy půjde o řešení veřejného prostranství v památkově chráněném území o rozloze větší než 5000 m ²
17. Kritéria hodnocení	Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny (jediné hodnotící kritérium). Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší cenou. Zadavatel stanoví, že pro vyhodnocení bude rozhodující nabídková cena bez DPH.
18. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	Nabídková cena musí představovat celkovou cenu za provedení veškerých souvisejících činností, které jsou předmětem zadání. V celkové nabídkové ceně budou zahrnuty veškeré náklady související s jejich řádným provedením, vč. příp. vznikajících vedlejších nákladů. Celková nabídková cena bude uvedena v krycím listu nabídky v členění: <ul style="list-style-type: none"> · bez daně z přidané hodnoty (bez DPH) · daň z přidané hodnoty (21 %) · včetně daně z přidané hodnoty (včetně DPH).
19. Způsob jednání s účastníky	Zadavatel nebude s účastníky o podaných nabídkách jednat
20. Vysvětlení zadávacích podmínek	Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (písemnou formou se rozumí i elektronická pošta na kontaktní osobu zadavatele). Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.
21. Požadavky na zpracování nabídky	Nabídka musí splňovat požadavky na prokázání kvalifikace účastníka výběrového řízení. Nabídka musí mít veškeré náležitosti požadované touto zadávací dokumentací. Nabídka musí obsahovat doklady v tomto pořadí: <ul style="list-style-type: none"> · krycí list nabídky zpracovaný dle přílohy č. 1 této výzvy, · doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu č. 16. této výzvy), · podepsaný návrh smlouvy o dílo Další požadavky na způsob zpracování nabídky: <ul style="list-style-type: none"> · nabídka bude zpracována v českém jazyce · nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení.
22. Další požadavky a podmínky zadavatele:	Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení a v souvislosti se zadávacím řízením. Zadavatel

	<p>nebude uchazeče zvát k otevírání nabídek.</p> <p>Zadavatel nenese odpovědnost za případné technické problémy na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel musí rovněž vzít v potaz lhůty pojící se s registrací a tzv. autorizací oprávněné osoby za účastníka v elektronickém nástroji JOSEPHINE</p> <p>Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.</p> <p>Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně podat společnou nabídku s jinými dodavateli.</p> <p>Vyloučení uchazeče Uchazeč bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení, pokud:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nabídka uchazeče nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zadavatelem; • uchazeč neprokáže kvalifikaci v požadovaném rozsahu; • uchazeč podá více než 1 nabídku • a v dalších případech definovaných poskytovatelem dotace v příslušných pokynech <p>Na nabídky došlé po lhůtě k jejich podání nebude brán zřetel.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení do podpisu smlouvy s uchazečem kdykoliv zrušit.</p> <p>Oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení bude uveřejněno prostřednictvím systému JOSEPHINE.</p> <p>Uchazeč se seznámí s Etickým kodexem Městského úřadu Znojmo pro obchodní partnery (viz příloha č. 7 této výzvy) a svou účastí v zadávacím řízení deklaruje plnění principů v kodexu uvedených.</p>
23. Přílohy:	<p>Příloha č. 1 – Krycí list nabídky Příloha č. 2 – Čestné prohlášení uchazeče o splnění základní způsobilosti Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo Příloha č. 4 – Zadání architektonické studie Příloha č. 5 – JOSEPHINE Návod Příloha č. 6 – JOSEPHINE Technické požadavky SW Příloha č. 7 – Etický kodex</p>