Smlouva o dílo: **„PD – Areál tramvaje Poruba – Zateplení fasády a střechy vstupního bloku“**

Číslo smlouvy objednatele: DOD20251267

Číslo smlouvy zhotovitele: *(Pozn. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte)*

# **█ Příloha** č. 1 SoD - Požadavky na vyhotovení projektových dokumentací

V souladu s ustanovením Smlouvy o dílo, kapitola II., odstavec 2, budou projektové dokumentace (dále jen PD), které jsou předmětem plnění Smlouvy o dílo vyhotoveny podle následujících požadavků.

1. PD bude členěna do následujících částí:
2. **Projektová dokumentace (PD) ve stupni pro povolení záměru (dále jen DPZ).**
3. **Projektová dokumentace (PD) ve stupni pro provádění stavby (dále jen DPS).**
4. **Projektová dokumentace (PD) ve stupni pro povolení záměru (dále jen DPZ)**

Projektová dokumentace DPZ bude zpracována v rozsahu dle § 3, odst. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a v souladu s požadavky zák. č. 283/2021 Sb., v platném znění, a dalších na něj navazujících vyhlášek, vč. kompletní dokladové části.

Zpracovaná PD DPZ bude striktně dodržovat požadavky vyhlášky včetně rozsahu a obsahu jednotlivých částí projektové dokumentace stavby a požadovaných výkresů.

Součástí PD DPZ bude:

* Celkové náklady stavby jednotlivých SO, IO, PS, ostatní náklady.
* Dokladová část k PD DPZ - bude obsahovat souhlasná/kladná vyjádření a stanoviska nutná k povolení realizace záměru. Zhotovitel bude objednatele v rámci jednotlivých výrobních výborů průběžně informovat o tom, jak probíhá zajišťování vyjádření a stanovisek k PD DPZ. Veškeré podmínky/požadavky dotčených orgánů a organizací uvedené ve vyjádřeních a rozhodnutích, budou zhotovitelem zapracovány do příslušných dokumentací.
* Dokladová část bude obsahovat rovněž Souhlasné stanovisko objednatele k PD DPZ. Vydání souhlasného stanoviska objednatele k PD DPZ je jednou z podmínek k převzetí PD objednatelem.

Žádost o vydání souhlasného stanoviska vč. PD bude zaslána v elektronické podobě, viz Smlouva o dílo, kapitola II. bod 3.1.

1. **Projektová dokumentace (PD) ve stupni pro provádění stavby (dále jen DPS)**

Projektová dokumentace DPS bude zpracována v rozsahu dle § 7, odst. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a v souladu s požadavky zák. č. 283/2021 Sb., v platném znění, a dalších na něj navazujících vyhlášek, vč. kompletní dokladové části. Zhotovitel bude objednatele v rámci jednotlivých výrobních výborů průběžně informovat o tom, jak probíhá zajišťování vyjádření a stanovisek k PD DPZ.

Zpracovaná PD DPS bude striktně dodržovat požadavky vyhlášky včetně rozsahu a obsahu jednotlivých částí projektové dokumentace stavby a požadovaných výkresů.

Součástí PD DPS bude:

* Položkový rozpočet jednotlivých SO, IO, PS, zpracovaný v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění, vypracovaný v položkách na základě ceníků ÚRS CZ (v cenové úrovni platné v době vyhotovení PD).
* Zadávací soupis prací v členění dle položkového rozpočtu jednotlivých SO, PS. Soupis prací nesmí obsahovat komplety, agregace a obdobné kumulované položky, pokud tyto kumulované položky nebudou v příloze popsány a ohodnoceny dle jednotlivých komponentů, z nichž jsou složeny, nebo u nich nebude odkaz na výkresovou dokumentaci.
* Dokladová část bude obsahovat rovněž Souhlasné stanovisko objednatele k PD DPS. Vydání souhlasného stanoviska objednatele k PD DPS je jednou z podmínek k převzetí PD objednatelem.

Žádost o vydání souhlasného stanoviska vč. PD bude zaslána v elektronické podobě, viz Smlouva o dílo, kapitola II. bod 3.2.

1. PD bude zpracována minimálně v tomto rozsahu:

* Návrh zateplení budov.
* Návrh úprav budov před započetím zateplení (opravy prasklin statika).
* Návrh výměny oplechovaní budov.
* Návrh zateplení a oprav prasklin soklové časti a okapového chodníku.
* Návrh na odizolovaní základu od zemní vlhkosti.
* Návrh nového žebříku na střechu nebo jeho oprava.
* Návrh nového hromosvodu, vč. uzemnění.
* Návrh zateplení střech vč. nové povrchové krytiny.
* Návrh bude respektovat umístění stávajícího kamerového systému pro evidenci průjezdu vozidel.

1. Součástí PD bude rovněž:

* Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) dle vyhlášky č. 264/2020 o energické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů, pro stav po realizaci projektu s tím, že musí být zřejmé, které energetické zdroje a stavební konstrukce budou projektem řešeny.
* Korozní průzkum - provedení korozního průzkumného měření s vyhodnocením a návrhem protikorozní ochrany. Korozní průzkum bude proveden osobou s odbornou způsobilostí pracovníků provádějící katodickou ochranu.
* Protokol o určení vnějších vlivů podle ČSN 332000-5-51 ed.3.
* Statické výpočty.
* Zoologický a ornitologický průzkum.
* Požárně bezpečnostní řešení.
* Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zpracovaný koordinátorem BOZP na staveništi.
* Projekt zařízení staveniště a návrh podrobného Plánu organizace.
* Fotodokumentace stávajícího stavu objektu před zahájením projekčních prací, fotodokumentace prováděných technických průzkumů zajistí na své náklady zhotovitel. Tato fotodokumentace v elektronické podobě bude samostatnou přílohou PD.
* Zaměření stávajícího stavu objektů, geodetické zaměření, provedení veškerých potřebných stavebně technických průzkumů, zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí nutných ke zpracování PD zajistí na své náklady zhotovitel.
* Stanovení odborného hrubého odhadu finančních nákladů

1. Všechny PD budou vypracovány v českém jazyce. Všechny PD budou opatřeny příslušným elektronickým zaručeným autorizačním razítkem ve smyslu § 13 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů.

PD budou vypracovány a předány v následujícím rozsahu:

* 3 x v tištěné podobě, z toho jedno paré bude opatřené razítkem stavebního úřadu.
* 1 x na el. nosiči (USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu \*.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu \*.docx , tabulková část ve formátu \*.xlxs. Soupis prací / výkaz výměr bude vypracován v aktuální cenové hladině ÚRS CZ (v cenové hladině platné v době vyhotovení PD). Objednatel obdrží soupis prací / výkaz výměr v editovatelném formátu \*.xlsx a v univerzálním formátu uniXML
* 1 x na el. nosiči (USB disk) – výkresová dokumentace, textová část, tabulková část ve formátu \*.pdf, Soupis prací / výkaz výměr bude vypracován v aktuální cenové hladině ÚRS CZ (v cenové hladině platné v době vyhotovení PD). Objednatel obdrží soupis prací / výkaz výměr v editovatelném formátu \*.xlsx a v univerzálním formátu uniXML.

1. Pro PD se vztahují následující požadavky, které bude PD respektovat:

* ČSN 33 2000-5-51 ed. 3 – Elektrická zařízení. Všeobecné předpisy.

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré dostupné podklady objektů (v jeho vlastnictví) v elektronické podobě (ve formátu \*.dwg, \*.docx, \*.xlsx) nebo papírové podobě, které má k dispozici. Tyto podklady objednatel poskytne na základě požadavku zhotovitele a to do 5 kalendářních dnů od doručení žádosti na emailovou adresu ……..*(Pozn. Doplní objednatel)*

Za Dopravní podnik Ostrava a.s.: Za zhotovitele:

V Ostravě dne V ………….. dne

…………………………………. ………………………………….

*(POZN. doplní objednatel) (POZN. doplní zhotovitel, poté poznámku vymažte)*