



„Hluboké Mašůvky, opravy místních komunikací“

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

č. smlouvy u Objednatele: HMAS-SoD-001/2025 zakázka číslo:
č. smlouvy u Zhotovitele: 251131863 251131863

Článek č. 1

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Hluboké Mašůvky
Hluboké Mašůvky 10
671 52 Hluboké Mašůvky

Bankovní spojení: 1584001369/0800

IČO: 00292770

DIČ: CZ00292770

zastoupený: Leonou Kučerovou, starostkou obce

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech smluvních: Leona Kučerová, starostka, tel.: 515 255 225, 734 655 132

Ve věcech technických, k odsouhlasení dokladů a k fakturaci:

Ing. Jiří Malec, místostarosta, tel.: 603 173 613

Zhotovitel: COLAS CZ, a.s.
Rubeška 215/1
190 00 Praha 9 - Vysočany

Společnost je zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 6556

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 117825233/0300

IČO: 26177005

DIČ: CZ26177005

zastoupený: Ing. Pavlem Armutidisem, manažerem regionu Jižní Morava, na základě plné moci

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech smluvních: Ing. Pavel Armutidise, manažer regionu Jižní Morava

Ve věcech technických, k odsouhlasení dokladů a k fakturaci:

Ing. Zdeněk Žák, hlavní stavbyvedoucí, tel.: 733 780 315

Dušan Hrdlička, vedoucí stavby, tel.: 733 780 397



Článek č. 2**PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení díla na zakázce

Hluboké Mašůvky, opravy místních komunikací (dále jen „**Zakázka**“)

a to zejména těchto prací: dle položkového rozpočtu - viz. příloha č. 1

(dále jen „**Práce**“)

(soubor všech výše uvedených Prací v rámci Zakázky jako „**Dílo**“)

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou a vyplývajících ze stavebního povolení a dle předané projektové dokumentace provést dodávku Díla a ve stanovené době předat Dílo Objednateli a Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou Dílo převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu.
- 2.3. Zakázka a rozsah Díla jsou blíže popsány v Soupisu prací a cen Díla, jež tvoří Přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 2.4. Práce budou realizovány dle požadavku Objednatele a cenové nabídky Zhotovitele.

Článek č. 3**MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje organizovat a zajistit Práci na Díle v souladu s požadavky Objednatele.
- 3.2. Místem plnění je obec Hluboké Mašůvky.
- 3.3. K zahájení prací dojde předáním Staveniště Objednatelem Zhotoviteli **v září 2025**. O předání Staveniště bude sepsán písemný zápis/protokol.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději **do ledna 2026** (dále jen „**Termín provedení Díla**“)
- 3.5. Smluvní strany si ujednávají, že Dílo lze provádět dílčím plněním po částech.
- 3.6. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:
- 3.6.1. při zvýšení rozsahu Zakázky nad 10% původního rozsahu,
 - 3.6.2. bude-li Objednatel v prodlení s předáním staveniště nebo nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v Pracích z důvodu na straně Objednatele,
 - 3.6.3. v případě klimatických podmínek nevhodných pro technologii prováděných prací,
 - 3.6.4. v případě vyšší moci;
 - 3.6.5. pokud na straně Zhotovitele nastane překážka související s výskytem pandemie koronaviru SARS-CoV-19, způsobující onemocnění COVID-19 či jiné epidemie, nebo dojde k preventivnímu opatření Zhotovitele v souvislosti s pandemií či epidemií, které má vliv na závazné milníky, nebo termín dokončení Díla.

Článek č. 4**CENA ZA DÍLO**

- 4.1. Cena Prací je stanovena smluvně a činí dle nabídkového rozpočtu Prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy:

Cena celkem bez DPH	2 186 408,95 Kč
DPH	459 145,88 Kč
Cena celkem s DPH	2 645 554,83 Kč

K ceně bude účtováno DPH ve výši dle platného zákona.

- 4.2. Cena za Dílo může být upravena dodatky k této Smlouvě za těchto předpokladů:
- a) V případě víceprací požadovaných Objednatelem, které nejsou předmětem zadání, včetně požadavku Objednatele provést Dílo ve větších výměrách, než bylo dohodnuto. Tyto budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu. Ceny těch prací, které nejsou v rozpočtu oceněny, budou stanoveny na základě cenové kalkulace odsouhlasené Objednatelem.
- 4.3. Cena za Dílo může být Zhotovitelem jednostranně zvýšena za těchto předpokladů:
- a) Zhotovitel zjistí, že výměry poskytnuté Objednatelem neodpovídají skutečnosti nebo Objednatel uvedl jiné nepravdivé nebo neúplné údaje v zadávací dokumentaci, které vedly ke zvýšení nákladů při realizaci Díla. O této skutečnosti bude Zhotovitel bezodkladně informovat Objednatele.
 - b) V případě vícenákladů za likvidaci odpadu vzniklého při realizaci Díla, zejména odpadu 17 05 04 – Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03, který je dle provedeného rozboru odpadem nebezpečným, ačkoli podle projektové dokumentace předložené Objednatelem nebezpečným odpadem být neměl.
- 4.4. Dojde-li ke zvýšení vstupních cen komodit (např. asfaltu, pohonných hmot atd.) o více než 10 %, zavazují se smluvní strany na výzvu Zhotovitele k uzavření dodatku, který bude reflektovat toto navýšení.
- 4.5. Objednatel prohlašuje, že financování Prací, které jsou předmětem této Smlouvy má zajištěno. Dále se Objednatel zavazuje nahradit škodu, která Zhotoviteli vznikne následkem zastavení Prací z titulu nedostatečného financování, zrušením objednávky, či jiných dohod o rozsahu stavby.

Článek č. 5**PROHLÁŠENÍ PŘÍJEMCE PLNĚNÍ**

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude použito výlučně pro činnost, která není předmětem daně z přidané hodnoty, a Objednatel tedy vystupuje jako osoba nepovinná k dani z přidané hodnoty. Při fakturaci stavebních a montážních prací nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.

Článek č. 6**PLATEBNÍ VZTAHY**

- 6.1. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 6.2. Fakturace bude prováděna měsíčně. Dílčí plnění bude fakturováno podle skutečně vykonaných prací a spotřebovaného materiálu na základě soupisu provedených prací Zhotovitele potvrzeného Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den fakturovaného měsíce.
- 6.3. V případě, že v účtovaném období budou provedeny jak Práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti, tak Práce, u nichž se režim přenesené daňové povinnosti neuplatní, je Zhotovitel povinen pro každý druh plnění vystavit zvláštní daňový doklad.
- 6.4. Náležitosti faktury:

- a) označení faktury a její evidenční číslo,
 - b) označení čísla objednávky nebo smlouvy u Objednatele,
 - c) obchodní firma/název a sídlo/místo podnikání, IČO, DIČ (Objednatele i Zhotovitele),
 - d) předmět a rozsah plnění,
 - e) datum vystavení faktury a lhůta její splatnosti,
 - f) datum uskutečnění plnění,
 - g) jednotková cena bez daně, a dále sleva, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
 - h) základ daně,
 - i) základní nebo snížená sazba daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona a odkaz na příslušné ustanovení zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů,
 - j) výši daně z přidané hodnoty,
 - k) údaj o zápisu do obchodního rejstříku, včetně spisové značky, případně údaj o zápisu do jiné evidence, v případě, že podnikatel není zapsán v obchodním rejstříku (Objednatele i Zhotovitele)
- 6.5. Fakturu a Objednatelem potvrzený zjišťovací protokol zašle Zhotovitel ve dvou vyhotoveních na adresu Objednatele uvedenou v hlavičce smlouvy.
- 6.6. Splatnost faktury je 30 dnů od vystavení faktury Zhotovitelem. Dnem zaplacení se rozumí den připsání celé příslušné částky na účet Zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
- 6.7. Objednatel není bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele oprávněn:
- a) jednostranně započíst svoji pohledávku vůči Zhotoviteli proti pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli vzniklou z této smlouvy,
 - b) zřídit zástavní právo ve prospěch třetí osoby k pohledávce z této Smlouvy,
 - c) postoupit třetí osobě svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této Smlouvy.

Článek č. 7

PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Dílo bude Objednateli předáváno najednou, nebo po jednotlivých ucelených částech. Převzetí Díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad s dohodnutým termínem pro jejich odstranění.
- 7.2. Pro předání a převzetí Díla jsou oprávněni pracovníci smluvních stran zmocnění ve věcech technických a odsouhlasení dokladů k fakturaci uvedených v článku I. této Smlouvy.
- 7.3. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného Díla do 5 dnů po obdržení výzvy. Den podání výzvy Objednateli k převzetí Díla se považuje za den ukončení Prací. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu dokončit, a to nejpozději do 10 dnů od jeho zahájení. Nesplní-li Objednatel bez náležitého důvodu povinnost převzetí dokončeného Díla do desátého dne po výzvě, má se za to, že Zhotovitel splnil svůj závazek provést Dílo a to bude považováno za převzaté bez vad a nedodělků. Od tohoto data je Zhotovitel oprávněn vystavit závěrečnou fakturu.
- 7.4. Pokud Objednatel Dílo nebo jeho ucelenou část zcela nebo částečně použije anebo zprovozní ještě před podpisem zápisu o předání, považuje se toto za převzetí Díla nebo jeho části Objednatelem. V takovém případě zápis o předání vypracuje a podepíše Zhotovitel. Tento zápis o předání je ve všech ohledech rovnocenný společně odsouhlasenému předání Díla.

- 7.5. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele úplným zaplacením ceny Díla Zhotoviteli, a to včetně všech případných navýšení ve smyslu čl. 4.2 a 4.3 této Smlouvy, náhrady způsobených škod, smluvních pokut a úroků z prodlení.

Článek č. 8

ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 8.1. Zhotovitel přejímá závazek, že zhotovené Dílo - a to každá jeho část – bude plně způsobilé k účelu vyplývajícimu ze Smlouvy a není-li ve Smlouvě uvedeno, k obvyklému účelu a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti. Ustanovení § 2630 se nepoužije. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené Dílo ode dne předání a převzetí v délce:
- 60 měsíců
- 8.2. Reklamáce provedeného Díla budou uplatňovány písemnou formou.
- 8.3. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 kalendářních dnů po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány spolu s uvedením, jakým způsobem se projevují. V reklamaci Objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamáce a určí kontaktní osobu pro účely projednání reklamáce.
- 8.4. Záruka Zhotovitele za jakost zaniká před uplynutím záruční lhůty v případě, že Dílo nebo jeho část jsou Objednatel nebo třetí osobou užívány nebo jinak zatěžovány v rozporu se schváleným projektem nebo v rozporu s obvyklým způsobem užívání. Zhotovitel dále neručí za škody vzniklé na Díle nebo jeho části v důsledku deformace podloží, podkladních vrstev nebo sedání zásypů, které nebyly předmětem plnění nebo které vznikly v důsledku nedodržování předpisů o provozu a údržbě komunikací.

Článek č. 9

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 9.1. Při nedodržení sjednaného termínu plnění Díla z viny Zhotovitele zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Prací, s nimiž je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení, maximálně však 10 % z ceny Díla, pokud prodlení Zhotovitele není způsobeno Objednatel nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace Díla nezávisle na vůli Zhotovitele, kterou nemůže tento prokazatelně předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 9.2. Při nedodržení termínu splatnosti faktur zaplatí Objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením.
- 9.3. Pokud Objednatel postoupí svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této smlouvy v rozporu s ustanovením odst. 6.7 písm. c) této Smlouvy, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající výši postoupené pohledávky ke dni jejího postoupení. Pokud Objednatel započte svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této Smlouvy v rozporu s ustanovením odst. 6.7 písm. a) této Smlouvy, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající 10 % výše této pohledávky ke dni, kdy Zhotovitel podnikl úkon směřující k jejímu započtení.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že náhrada škody vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, kterou bude smluvní strana uhradit druhé smluvní straně, ve svém úhrnu nepřesáhne 100 % celkové ceny Díla dle této smlouvy.

Článek č. 10**PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 10.1. Zhotovitel provádí Dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob. Za provedení Díla, jakož i za všechny závazky vyplývající ze Smlouvy odpovídá, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného Díla budou ve shodě s požadavky
- a) platných právních předpisů,
 - b) této Smlouvy (vč. souvisejících dokumentů souboru smluvních dohod) a
 - c) platných ČSN/ČS EN/EN.
- (skupiny požadavků jsou uvedeny v pořadí podle vzájemné nadřazenosti).
- Schopnost plnění takových požadavků Zhotovitelem byla potvrzena ověřením systému řízení jakosti Zhotovitele a vystavením příslušného certifikátu (systém podle ČSN EN ISO 9001/2001, certifikován CO SILMOS-Q, s.r.o.).
- 10.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu se zák. č. 283/2021 Sb., Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a v souladu prováděcími předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro realizaci Díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od dokumentace, údaje o prováděných zkouškách, apod. Pokud Objednatel s provedenými zápisy Zhotovitele nesouhlasí, uvede své výhrady zápisem ve stavebním deníku do tří pracovních dní od jejich provedení Zhotovitelem, jinak se má za to, že s provedenými zápisy souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla.
- 10.4. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Díla příkazy Objednatele. Shledá-li tyto příkazy nevhodnými, je povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit. Pokud bude Objednatel i přesto trvat na realizaci nevhodného příkazu, nenese Zhotovitel odpovědnost za vady způsobené dodržáním nevhodných příkazů. Zhotovitel rovněž nenese odpovědnost za vady Díla v případě příkazů, jejichž nevhodnost nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je však oprávněn odmítnout splnit příkaz, jehož vykonání by bylo v rozporu s platnými právními předpisy nebo s touto Smlouvou.
- 10.5. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu přerušit provádění Díla v případě, zjistí-li při provádění Díla skryté překážky znemožňující jeho provedení sjednaným způsobem. Přeruší-li Zhotovitel Práce, zavazuje se tuto skutečnost nejpozději do 24 hodin od jejího zjištění písemně oznámit Objednateli spolu s uvedením předpokládané délky přerušení prací, jeho příčinách a návrhem způsobu zabezpečujícího optimální způsob odstranění překážek a o přerušení Díla provést zápis do stavebního deníku. Objednatel se zavazuje vyjádřit k návrhům Zhotovitele souvisejícím s přerušením Prací vždy do tří pracovních dnů od jejich obdržení. Po odstranění překážek provádění Díla se Zhotovitel zavazuje pokračovat v jeho provádění způsobem a v rozsahu sjednaném touto Smlouvou s přihlédnutím k případným změnám podmínek vyvolaným přerušením. O dobu přerušení provádění Díla dle tohoto článku se prodlužuje doba plnění.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele zápisem ve stavebním deníku Objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 2 pracovní dny předem. Nedostaví-li se Objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně pozván nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla bez možnosti opakovatelnosti kontroly, s výjimkou případu, kdy se Objednatel nedostaví ke kontrole z důvodů překážky vzniklé nezávisle na vůli Objednatele a Objednatel bez zbytečného odkladu Zhotovitele o této překážce vyrozumí a zároveň požádá o opakování nebo odložení kontroly. V případě opakování kontroly je však povinen Zhotoviteli uhradit náklady s tím spojené. V případě, že Objednatel požádá z důvodu překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli o odložení kontroly, se o tuto dobu prodlužuje doba plnění.
- 10.7. Osobou oprávněnou za Zhotovitele jednat při spolupráci s koordinátorem BOZP ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 nař. vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, (pokud byl - se zřetelem k požadavku ust. § 14 a násl. zák. č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP - Objednatelům ustanoven koordinátor BOZP), je stavbyvedoucí

Zhotovitelem určený v čl. 1 této Smlouvy, popř. jmenovaný pozdějším písemným projevem vůle Zhotovitele; za takový projev vůle se považuje i zápis učiněný Zhotovitelem do stavebního deníku dle příl. č. 9, části A, písm. d) vyhl. MMR ČR č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Článek č. 11

SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 11.1. Objednatel předá staveniště Zhotoviteli po podpisu smlouvy o dílo a nese odpovědnost za to, že staveniště je prosté práv třetích osob a jakýchkoli dalších překážek bránících provedení Díla. O tom bude smluvními stranami sepsán zápis o předání staveniště.

Pokud bude působit s vědomím Objednatele na staveništi, které již Zhotovitel převzal k provádění Díla podle této Smlouvy, další zhotovitel, který není v žádném vztahu se Zhotovitelem podle této Smlouvy (dále „Další zhotovitel“), Objednatel zejména:

- a) to včas sdělí Zhotoviteli (vč. sdělení odpovědné osoby Dalšího zhotovitele a kontaktu na něj)
- b) bude s oběma Zhotoviteli účinně spolupracovat při zajišťování a udržování bezpečnosti (zejména bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob a ochrany životního prostředí)
- c) uzavře se Zhotovitelem dodatek této Smlouvy, pokud bude mít působení Dalšího zhotovitele dopad na závazky Zhotovitele podle této Smlouvy

Zhotovitel nenese odpovědnost za škody (zejména na životním prostředí nebo prováděném Díle), způsobené Dalším zhotovitelem, který provádí Práce na Zhotovitelem převzatém staveništi, ani za příp. vady svého Díla, které vznikly v souvislosti s působením takového Dalšího zhotovitele.

- 11.2. Objednatel zajistí na své náklady do termínu zahájení prací příslušný souhlas s prováděním Díla, například ohlášení stavebních úprav, stavební povolení, povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace a veřejných prostor, povolení objížďky nebo uzavírky, souhlas dle § 68 a § 69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, apod., popř. zřízení věcných břemen, bude-li toho třeba a předá příslušné doklady Zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
- 11.3. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům Zhotovitele nejpozději do tří pracovních dnů a v případě naléhavosti okamžitě po vyzvání Zhotovitele.
- 11.4. Pokud má Objednatel k dispozici informace, týkající se místa provádění Díla, geologie, půdy, hydrologie a ostatních podmínek, je povinen je Zhotoviteli poskytnout.
- 11.5. Objednatel předá Zhotoviteli pevné body vytyčovací sítě, Zhotovitel je povinen provést vytýčení stavby a udržovat je po celou dobu trvání stavby neporušené.
- 11.6. Objednatel předá ke dni předání staveniště platná vyjádření o výskytu inženýrských sítí a zařízení v prostoru staveniště.

Článek č. 12

OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

- 12.1. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících deseti letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích poskytnutých druhou stranou vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný státní orgán.
- 12.2. Důvěrnými informacemi se rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodní povahy – zejména obchodní tajemství, tajemství technické a výrobní povahy, bez ohledu na to, zda byly sděleny před nebo po uzavření Smlouvy a bez ohledu na formu tohoto sdělení, s výjimkou:
- a) informací, které se stanou známými jinak než porušením povinností ze Smlouvy, přičemž domnělý porušitel povinností dle tohoto článku musí tuto skutečnost prokázat,

- b) informací, které byly straně známy již před jejich sdělením druhou smluvní stranou, přičemž jejich předchozí známost je strana schopna prokázat,
- c) informací, které strana získala od třetí osoby a je schopna tuto skutečnost prokázat.

Článek č. 13

ZÁNIK SMLOUVY

- 13.1. Smluvní strany jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit v případech výslovně stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 13.2. Pokud v této Smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od Smlouvy vždy jen po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 30 pracovních dnů. Jestliže nebyly učiněny žádné kroky vedoucí k nápravě, je pak oprávněna dotčená strana odstoupit od Smlouvy již bez dalšího, a to písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této Smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle směřujícího k odstoupení druhé straně.
- 13.3. Objednatel i Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) v případech výslovně stanovených touto Smlouvou nebo zákonem
 - b) v případě, bude-li v insolvenčním řízení zjištěn úpadek smluvní strany nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku
 - c) pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 30 dní, má Zhotovitel právo zastavit Práce na dobu, než dojde k úhradě plateb. Pokud bude toto prodlení delší než 60 dní, má Zhotovitel právo od Smlouvy odstoupit, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 13.4. Strany mají možnost dále odstoupit od Smlouvy, nastane-li podstatná změna okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nebo v případě vyšší moci.
- 13.5. V případě odstoupení od Smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu zhotovené části Díla v cenách dle rozpočtu uvedeného v příloze k této Smlouvě a dále náklady, které v souvislosti s prováděním Díla již vynaložil anebo které bude muset Zhotovitel ještě vynaložit. V případě nákladů „které bude muset Zhotovitel ještě vynaložit“ se rozumí náklady na materiál popř. výrobky určené ke zhotovení Díla tzv. „na cestě“ nebo materiál a výrobky určené ke zhotovení Díla, které jsou již objednané a jejichž výrobu a dodání nelze již zrušit. Tento materiál a výrobky dodá Zhotovitel Objednateli. Seznam tohoto materiálu a výrobků s uvedením jejich ceny a s termíny dodání Objednateli je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 14 dnů od data odstoupení, jinak nárok na úhradu těchto nákladů Zhotoviteli zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Splatnost těchto nákladů smluvní strany dohodly na 15 dnů od doručení platebního dokladu.
- 13.6. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) zastavení či omezení dodávek vody, energií (např. plynu, elektřiny) nebo vstupních komodit;
 - b) náhlého nárůstu cen vody, energií (např. plynu, elektřiny) nebo vstupních komodit;
 - c) úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude schopen omezovat činnost Zhotovitele.

Článek č. 14**VYŠŠÍ MOC**

- 14.1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
- 14.2. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), nařízený archeologický průzkum, úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla Smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby Smlouva byla plněna.
- 14.3. O dobu přerušení Prací z důvodů vyšší moci, či pandemie nebo epidemie dle čl. 3.6.5. výše se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně Smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není Zhotovitel ani Objednatel v prodlení. Jestliže se plnění Smlouvy stane po vzniku vyšší moci, či pandemie nebo epidemie nemožným, byť i dočasně, požádá strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Zhotovitel je oprávněn k náhradě nákladů, které mu v důsledku vyšší moci či pandemie nebo epidemie v souvislosti s a na základě této Smlouvy vznikly. Pokud nedojde do 30 dnů k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo odstoupit od Smlouvy.

Článek č. 15**ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 15.1. Smluvní strany se zavazují, že se vždy pokusí o smírné řešení sporů vzniklých z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- 15.2. V případě, že jednání dle článku 15.1 skončí neúspěšně, spor mezi smluvními stranami bude rozhodnut věcně a místně příslušným soudem.
- 15.3. Soudní řízení dle čl. 15.2 lze zahájit před i po ukončení díla s tím, že povinnosti Objednatele a Zhotovitele se tím, že k soudnímu řízení dojde v průběhu zhotovování Díla, nemění.

Článek č. 16**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 16.1. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 16.2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými očíslovanými smluvními dodatky.
- 16.3. Vztahy vznikající z této Smlouvy jsou obchodními vztahy a řídí se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.
- 16.4. – netýká se
- 16.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení a že plně porozuměly jejímu obsahu. Dále prohlašují, že Smlouvu v žádném případě neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.
- 16.6. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Hluboké Mašůvky č. 8/19/25 ze dne 8.9.2025.



č. smlouvy: 251131863

„Hluboké Mašůvky, opravy místních komunikací“

Kontroloval: Ing. Zdeněk Žák

podpis:

Přílohy:

Příloha č. 1 Soupis Prací a cen Díla

V Hlubokých Mašůvkách dne:

Za Objednatele:

Ve Znojmě dne:

Za Zhotovitele:

.....

Leona Kučerová
starostka
Obec Hluboké Mašůvky

.....

Ing. Pavel Armutidis
manažer regionu Jižní Morava
divize Silniční stavitelství
COLAS CZ, a.s.

Souhrnný rozpočet

Měna: Kč

Kod - popis	Cena	DPH	Cena s DPH
Stavba: 251131863 - Hluboké Mašůvky, návrh opravy místních komunikací			
Objekt: SO 1 - Místní komunikace u ČOV	984 446,38	206 733,74	1 191 180,11
Objekt: SO 2 - Místní komunikace u koupaliště	1 201 962,58	252 412,14	1 454 374,72
CELKEM Stavba: 251131863 - Hluboké Mašůvky, návrh opravy rr	2 186 408,95	459 145,88	2 645 554,83

CENOVÁ NABÍDKA

Měna: Kč

Poř.	Kód	Popis	Množství M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.	DPH	Celkem s DPH
------	-----	-------	---------------	-----------	------------	-----	--------------

Stavba: 251131863 - Hluboké Mašůvky, návrh opravy místních komunikací**Objekt: SO 1 - Místní komunikace u ČOV****0 - Všeobecné konstrukce a práce**

001	012303000	Geodetické práce po výstavbě	1,000000 KPL	3 750,00	3 750,00	21%	4 537,50
002	034002000	Zařízení staveniště	1,000000 KPL	1 250,00	1 250,00	21%	1 512,50
003	072002000	Dopravně informační opatření	1,000000 KPL	1 250,00	1 250,00	21%	1 512,50
004	043103000	Zkoušky bez rozlišení	1,000000 KPL	7 500,00	7 500,00	21%	9 075,00

Součet za 0 - Všeobecné konstrukce a práce **13 750,00** **16 637,50**

1 - Zemní práce

005	181951114	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhutněním strojně	1 082,000000 m2	23,00	24 886,00	21%	30 112,06
-----	-----------	---	-----------------	-------	-----------	-----	-----------

Součet za 1 - Zemní práce **24 886,00** **30 112,06**

5 - Komunikace

006	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	1 082,000000 m2	161,00	174 202,00	21%	210 784,42
007	565145021	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 + tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	983,500000 m2	331,00	325 538,50	21%	393 901,59
008	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	983,500000 m2	15,00	14 752,50	21%	17 850,53
009	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	983,500000 m2	341,00	335 373,50	21%	405 801,94
010	569831112	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl 110 mm	215,000000 m2	176,00	37 840,00	21%	45 786,40

Součet za 5 - Komunikace **887 706,50** **1 074 124,87**

9 - Ostatní konstrukce a práce

011	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	300,000000 m2	70,00	21 000,00	21%	25 410,00
012	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	60,000000 t	135,00	8 100,00	21%	9 801,00
013	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	1 140,000000 t	1,00	1 140,00	21%	1 379,40
014	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	60,000000 t	18,00	1 080,00	21%	1 306,80
015	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů	60,000000 t	150,00	9 000,00	21%	10 890,00

Součet za 9 - Ostatní konstrukce a práce **40 320,00** **48 787,20**

99 - Staveništní přesun hmot

016	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	711,355000 t	25,00	17 783,88	21%	21 518,49
-----	-----------	--	--------------	-------	-----------	-----	-----------

Součet za 99 - Staveništní přesun hmot **17 783,88** **21 518,49**

Celkem Objekt: SO 1 - Místní komunikace u ČOV **984 446,38** **1 191 180,11**

Objekt: SO 2 - Místní komunikace u koupaliště**0 - Všeobecné konstrukce a práce**

001	012303000	Geodetické práce po výstavbě	1,000000 KPL	3 750,00	3 750,00	21%	4 537,50
002	034002000	Zařízení staveniště	1,000000 KPL	1 250,00	1 250,00	21%	1 512,50
003	072002000	Dopravně informační opatření - přemostění Plenkovického potoka	1,000000 KPL	12 500,00	12 500,00	21%	15 125,00
004	043103000	Zkoušky bez rozlišení	1,000000 KPL	7 500,00	7 500,00	21%	9 075,00

Součet za 0 - Všeobecné konstrukce a práce **25 000,00** **30 250,00**

1 - Zemní práce

CENOVÁ NABÍDKA

Měna: Kč

Poř.	Kód	Popis	Množství M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.	DPH	Celkem s DPH
005	181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhutněním strojně	1 438,000000 m2	23,00	33 074,00	21%	40 019,54
Součet za 1 - Zemní práce					33 074,00		40 019,54
5 - Komunikace							
006	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	719,000000 m2	161,00	115 759,00	21%	140 068,39
007	565145021	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 + tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	1 307,000000 m2	331,00	432 617,00	21%	523 466,57
008	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	1 307,000000 m2	15,00	19 605,00	21%	23 722,05
009	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	1 307,000000 m2	341,00	445 687,00	21%	539 281,27
010	569831112	Zpevnění krajnic šterkodrtí tl 110 mm	310,000000 m2	176,00	54 560,00	21%	66 017,60
Součet za 5 - Komunikace					1 068 228,00		1 292 555,88
9 - Ostatní konstrukce a práce							
011	938909311R00	Odstranění nánosů z povrchu živичného nebo beton.	719,000000 m2	6,00	4 314,00	21%	5 219,94
012	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	400,000000 m2	70,00	28 000,00	21%	33 880,00
013	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	80,000000 t	135,00	10 800,00	21%	13 068,00
014	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	1 520,000000 t	1,00	1 520,00	21%	1 839,20
015	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	80,000000 t	18,00	1 440,00	21%	1 742,40
016	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů	80,000000 t	150,00	12 000,00	21%	14 520,00
Součet za 9 - Ostatní konstrukce a práce					58 074,00		70 269,54
99 - Staveništní přesun hmot							
017	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	703,463000 t	25,00	17 586,58	21%	21 279,76
Součet za 99 - Staveništní přesun hmot					17 586,58		21 279,76
Celkem	Objekt: SO 2 - Místní komunikace u koupaliště				1 201 962,58		1 454 374,72
CELKEM	Stavba: 251131863 - Hluboké Mašůvky, návrh opravy místních komunikací				2 186 408,95		2 645 554,83
Celkem zaokrouhleno					2 186 408,95		2 645 554,83