

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
(dále jen *občanský zákoník*)

Veřejné osvětlení - Horka II - konstrukční prvky

Objednatel

Název/obchodní firma: Obec Horka II
Sídlo: Horka II č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
Zastoupený: Simona Vacíková, starostka
IČO: 00236071
DIČ: CZ00236071
Telefon, email: 724188643, ou@obec-horkaii.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 443547339/0800
(dále jen *objednatel*)

Dodavatel

Název/obchodní firma: Elektromontáže - Zruč n.S. s.r.o.
Sídlo: V Malonínách 323, 28522 Zruč nad Sázavou
Zastoupený: Roman Petrus, jednatel
IČO: 26021307
DIČ: CZ26021307
Telefon, fax, email: 608966288
Bankovní spojení: Moneta bank a.s.
Číslo účtu: 251005033/0600
(dále jen *dodavatel*)

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

za objednatele: Simona Vacíková, tel.: 724188643
za dodavatele: Roman Petrus, tel.: 608966288

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

za objednatele: Simona Vacíková, tel.: 724188643
za dodavatele: Roman Petrus, tel.: 608966288

1. PROHLÁŠENÍ

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 1.2. Dodavatel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, jenž jsou vymezeny v technických přílohách zadávací dokumentace, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky realizace díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění je rekonstrukce veřejného osvětlení v rámci akce „Veřejné osvětlení - Horka II - konstrukční prvky“, (dále jen „dílo“), dle požadavků, které jsou vymezeny v technických přílohách zadávací dokumentace včetně položkového rozpočtu.

- 2.2. Provedením díla se rozumí úplné, funkční, bezvadné provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3. CENA PLNĚNÍ

- 3.1. Účastníci smlouvy ujednali způsob určení ceny dle přiloženého rozpočtu, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace a této smlouvy o dílo.

REKAPITULACE CENY:

Celková cena díla bez DPH 6 472 368,00 Kč

DPH 21% 1 359 197,28 Kč

Celková cena díla včetně DPH 7 831 565,28 Kč

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Dodavatel se zavazuje plnit řádně tuto smlouvu v celém rozsahu sjednaného předmětu plnění v termínu do 30.11.2026.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Předmět plnění bude dodavatelem realizován v katastru obce Horka II.

6. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

- 6.1. Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází dohodou smluvních stran dnem splnění závazku, tj. prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí díla, že závazek dodavatele byl splněn, a že objednatel toto plnění přijímá.
- 6.2. Pro přechod vlastnického práva platí, že předmět plnění je až doby předání majetkem dodavatele.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla dle předmětu plnění, a to ve výši dle čl. III. této smlouvy.
- 7.2. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.3. Platba za dílo bude provedena po předání díla dodavatelem objednateli na základě vystavených faktur se splatností 30 dnů.
- 7.4. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je dodavatel povinen na **faktuře uvést i název akce uvedený v článku II. této smlouvy.**

8. POVINNOSTI DODAVATELE

- 8.1. Při provádění díla je dodavatel povinen:

- vést stavební deník dle platného stavebního zákona
- spolupracovat se zástupci objednatele, osobami vykonávajícími pro objednatele technický a autorský dozor a s koordinátorem BOZP určeným objednatelům a respektovat jimi udělené pokyny
- zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi, jejich ochranu a zpětné protokolární předání vlastníkům-provozovatelům nejpozději do doby předání a převzetí dokončené stavby, včetně zajištění jejich souhlasu. V případě potřeby také zajištění aktualizace vyjádření správců inženýrských sítí popř. vydání nových vyjádření
- zajistit souhlasy se zvláštním užíváním komunikací a veřejného prostranství (např. zeleně) vč. úhrady příslušných poplatků popř. nájemného

- všechny povrchy dotčených stavbou uvést do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky, uliční vpusti, pozemky třetích osob atd.).
- provádět veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).
- zajistit projednání případných dočasných dopravních omezení s příslušnými správními orgány, zajištění dočasného dopravního značení, jeho údržba, přemísťování a následné odstranění.
- odvoz a uložení vybouraných hmot a jiných odpadů na řízenou skládku vč. úhrady za uložení nebo jiná likvidace odpadů v souladu s právními předpisy a předložení písemných dokladů o jejich likvidaci, tj. řádná recyklace stavebního a demoličního odpadu vzniklého během realizace projektu (minimální míra recyklace je stanovena na alespoň 70% stavebního a demoličního odpadu)
- zajistit pojištění společnosti na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. Při překročení doby plnění vinou dodavatele, uhradí tento objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z celkové nabídnuté ceny v Kč bez DPH a stejná pokuta platí i pro objednatele v případě prodlení s platbou.
- 9.2. V případě nesplnění závazného termínu vyhotovení díla stanoveného poskytovatelem dotace nebo nesplněním nabídnutých energetických parametrů majících za následek krácení či vracení poskytnuté dotace, vč. případných dalších finančních škod, hradí způsobenou škodu dodavatel v plné výši.
- 9.3. Pokud dodavatel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (příp. vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu za každý den prodlení.
- 9.4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 9.5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívejším porušením povinnosti dodavatele.

10. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU DODAVATELE

- 10.1. Dodavatel splní svůj závazek provést dílo jeho dokončením. Dílo je považováno za dokončené v případě, že nebudou shledány nedostatky bránící celkové funkčnosti díla a bude bez vad a nedodělků.
- 10.2. Dodavatel se zavazuje, že vyzve objednatele k převzetí díla v místě plnění minimálně 3 dny před termínem plnění. O výsledku předávacího řízení sepiší obě strany předávací protokol, který bude podepsán osobami oprávněnými jednat a podepisovat ve věcech smlouvy.

10.3. Povinným obsahem předávacího protokolu jsou:

- označení předmětu díla
- údaje o dodavateli a objednateli
- termín zahájení a dokončení prací na díle
- prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo ne
- protokol o provedených zkouškách vč. revizních zpráv na dodaná zařízení – 2 pare
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- seznam drobných ojedinělých vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu díla ani je nijak neztěžují a nesnižují jeho kvalitu, se kterými objednatel dílo přejímá a lhůty k jejich odstranění
- doklady o uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu
- kopie stavebního deníku (případně deníků)

11. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 11.1. Plnění dodavatele je podmíněno předáním staveniště ve stavu odpovídajícím ke splnění předmětu plnění, a to bez faktických a právních vad, jež by znemožňovaly nebo ztěžovaly provedení díla.

- 11.2. Pro provedení prací dle předmětu plnění této smlouvy zajistí objednatel pracovníkům dodavatele neomezený přístup do prostorů vyhrazených k provádění montáže, a to i o sobotách a nedělích. Eventuální kolize s pracemi třetí strany je povinen objednatel neprodleně odstranit.

12. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. V případě, že dodavatel nebude moci splnit své smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy z důvodů ležících na straně objednatele a spočívající v nesplnění jeho smluvních povinností, pak má dodavatel právo na úhradu nákladů vzniklých mu v přímé souvislosti s tímto zaviněním objednatele.
- 12.2. Písemná komunikace mezi objednatelem a dodavatelem může probíhat i elektronickou formou. Pro průkazné dokázání odeslaných informací je platná komunikace písemná odeslaná na adresy obou smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy.

13. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 13.1. Na předmět plnění je poskytována záruka za jakost po dobu 60 měsíců
- 13.2. Záruka je platná za předpokladu, že veškeré manipulace s produkty po celou dobu záruky jsou prováděny dodavatelem nebo jeho autorizovaným partnerem.
- 13.3. Za započetí záruční doby je považován den protokolárního převzetí díla.
- 13.4. Záruka se nevztahuje na poškození způsobené nevhodným používáním předmětu plnění.
- 13.5. V případě, že dílo bylo převzato s vadami a nedodělků, počíná běžet okamžikem podpisu zápisu o odstranění poslední z těchto vad a nedodělků

14. ODPOVĚDNOST DODAVATELE ZA ŠKODU A POVINNOST NAHRADIT ŠKODU

- 14.1. Dodavatel je povinen učinit všechna opatření potřebná k odvracení hrozící škody.
- 14.2. Dodavatel je povinen nahradit objednateli i třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, a to uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, nahradit ji v penězích.
- 14.3. Dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.

15. REKLAMAČNÍ PODMÍNKY

- 15.1. Objednatel je povinen reklamované vady písemně uplatnit u dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
- 15.2. Dodavatel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či nikoli. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad (y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda dodavatel reklamaci uznává či ne.
- 15.3. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je dodavatel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod. po obdržení oznámení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne jinak).
- 15.4. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům dodavatele přístup pro odstranění vady.
- 15.5. Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu ve smlouvené nebo stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady na náklady dodavatele u jiné odborné osoby.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 16.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 16.3. Ostatní práva a povinnosti vyplývající oběma smluvními stranám z této smlouvy se řídí ustanoveními právního řádu ČR zejm. občanským zákoníkem.

TATO SMLOUVA NABÝVÁ ÚČINNOSTI PODPÍSEM OBOU SMLUVNÍCH STRAN.

V Horce II dne 19.8.2025

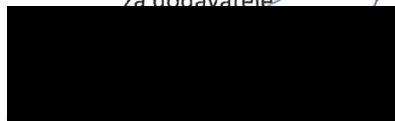
za objednatele



Obec HORKA II
Horka II čp. 1,
285 22 Zruč nad Sázavou
IČ 00236071, DIČ CZ00236071

V Horce II dne 19.8.2025

za dodavatele



Elektromontáže - Zruč n.S. s.r.o.
V Malonínách 323
285 22 Zruč nad Sázavou
IČ:260 21 307, DIČ:CZ26021307
-1-