



Vaše značka: SMO/762066/21/ÚPaSŘ/MARJ
Ze dne: 23.11.2021
Č. j.: SMO/184930/22/OŽP/Hud
Sp. zn.: S-SMO/762941/21/OŽP/3

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu
oddělení územního plánování a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Simona Hudečková
Telefon: +420 599 442 097
E-mail: shudeckova@ostrava.cz

Datum: 31.03.2022

KS 2370/2021

Komunikace, parkoviště a chodník na ul. M. Henryho a Plechanovova, k.ú. Hrušov

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 1618/1, 1619/1 a 1591/1 v k. ú. Hrušov, pro společné územní a stavební řízení. Předmětem předložené dokumentace je rozšíření a rekonstrukce komunikace, vybudování parkovacích míst a chodník na ul. M. Henryho a Plechanovova. Komunikace je navržena z živičného povrchu o zast. ploše 1243 m². Způsob odvodnění komunikace má zůstat zachován a to do ul. vpustí, které mají být posunuty, nahrazeny novými, včetně napojení na stávající kanalizaci, ve správě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., vyúsťující ve vodním toku. Plocha chodníků (zast. plocha 627 m², zámková dlažba) má být odvodněna 2% příčným spádem směrem do přilehlé zeleně, kde má být vytvořena zhlubeň a srážková voda má zasakovat do podkladních vrstev. S ohledem na tento způsob odvodnění zasakováním má být zvýšená obruba podél této strany chodníku co 50 m přerušena v délce 1 m. Plocha parkovacích stání (zast. plocha 412 m²) je navržena z dlažby se širokou spárou 0,03 m, která má zajistit odvádění srážkových vod zásakem přes humusovou vrstvu do podkladních vrstev pod parkovací plochou. Pod dlažbou je navrženo umístit geomříž k vyztužení zeminy. Podkladní vrstvy jsou navrženy: Vsakování přes zatravněnou humusovou vrstvu - doporučená vrstva půdy min. 20 cm humusové krycí vrstvy s obsahem jílů přibližně 10 %, obsah humusu minimálně 3 %, hodnota pH 6 až 9, hydraulická vodivost $K = 10^{-4}$ m/s až 10^{-5} m/s. Podkladní vrstvy – min. 30cm písčitojílůvé půdy s obsahem jílů přibližně 10 % až 35 %, obsah humusu méně než 1%.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství - Ing. Hudečková, tel. 599 442 097; vodní hospodářství - Ing. Horečka, tel. 599 442 313; ochrana přírody - RNDr. Kotíková, tel. 599 443 099; zemědělský půdní fond - Ing. Bc. Frömllová, tel. 599 442 312;

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), a věcně příslušný podle:

A) ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), dává podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady

kladné vyjádření.

Odůvodnění:

V předložené projektové dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně převedeny do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 zákona o odpadech.

Upozornění:

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličnímu odpady tak, aby byla **zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že **předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, **mít jejich předání** podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství **zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

B) ust. § 77 odst. 1 písm. a) a j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65, ust. § 4 odst. 2, ust. § 7 odst. 1 a ust. § 12 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

k projektové dokumentaci stavby „Komunikace, parkoviště a chodník na ul. M. Henryho a Plechanovova, k.ú. Hrušov“ pro společné územní a stavební řízení, investora: statutární město Ostrava-městský obvod Slezská Ostrava, IČ 008 45 451, Těšínská 35, 710 16 Ostrava,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předmětem stavby je rekonstrukce a rozšíření komunikace, včetně odvodnění, vybudování parkovacích míst a chodníku, vše na pozemcích p. č. 1618/1, 1619/1 a 1591/1 v k. ú. Hrušov.

Zájmové území je součástí údolní nivy, stavbou dotčená část údolní nivy je antropogenně pozměněná, bez nivních společenstev. Vzhledem k výše uvedenému charakteru údolní nivy v dotčeném území se nejedná o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.

V zájmovém území rostou dřeviny, realizace stavby si vyžádá kácení části z nich. Ochrana zachovávaných dřevin je v předložené projektové dokumentaci řešena v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovil k tomuto již žádné podmínky.

Stavbou dotčené pozemky se dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody; v tomto území není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou s ohledem na charakter a situování stavby dotčeny.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla projektová dokumentace, která byla součástí žádosti.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

MMO OOŽP upozorňuje:

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné u dřevin splňujících podmínky ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 189/2013 Sb.). O vydání závazného stanoviska ke kácení ostatních dřevin rostoucích mimo les (ust. § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb.), je nutno požádat Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí, Těšínská 35, 710 16 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb. Oprávněnost postupu dle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. a důvod ke kácení dřevin dokládá žadatel dokumentací stavby.

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

C) ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) vydává dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb.,

záporné závazné stanovisko,

neboť navrhované řešení likvidace srážkových vod nezaručuje bezproblémový odtok objemu srážkových vod mimo zasakovací systém do vhodného geologického prostředí, což je v rozporu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., podle kterého je stavebník povinen při provádění staveb zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba.

Odůvodnění:

Žadatel, kterým je statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 35, 710 16 Slezská Ostrava, zastoupen na základě plné moci společností VS projekt s.r.o., IČ 25385054, Na Obvodu 1100/45, 703 00 Ostrava, požádal MMO OOŽP žádostí ze dne 23.11.2021 o vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru „Komunikace, parkoviště a chodník na ul. M. Henryho a Plechanovova, k. ú. Hrušov“, parc. č. 1618/1, 1619/1, 1591/1, k. ú. Hrušov.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla doložena všemi potřebnými doklady a náležitostmi vyzval odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žadatele k doplnění chybějících dokladů v termínu do 30 dnů ode dne doručení výzvy, výzvou ze dne 17. prosince 2021.

Dne 8. března 2022 byly doplněny požadované náležitosti.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Plná moc
2. Projektová dokumentace pro společné řízení, kterou zpracoval Ing. Miroslav Skupník, 06/2021
3. Posouzení hydrogeologa, které zpracovala paní Ing. Alena Slivková, osoba s odbornou způsobilostí v hydrogeologii a sanační geologii na základě osvědčení č. 1868/2004, 09/2021
4. Vyjádření společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 14. 9. 2021

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy posoudil odvádění srážkových vod ze stavby: „**Komunikace, parkoviště a chodník na ul. M. Henryho a Plechanovova, k. ú. Hrušov**“, parc. č. 1618/1, 1619/1, 1591/1, k. ú. Hrušov. Z projektové dokumentace vyplývá, že srážkové vody z chodníků mají být svedeny 2% příčným spádem směrem do přilehlé zeleně, kde má být vytvořena zhlubeň a srážkové vody zde mají zasakovat do podkladních vrstev. Plocha parkovacích stání je navržena z dlažby se širokou spárou, která zajistí odvodnění srážkových vod přes humusovou vrstvu do podkladních vrstev pod parkovací plochou.

Z předloženého hydrogeologického posouzení, který zpracovala paní Ing. Alena Slivková, z kapitoly 8 vyplývá, že z hlediskazásaku srážkových vod lze konstatovat že orniční a podorniční horizont na rozhraní kulturních vrstev a navážky a jílovitopísčité hlíny v úrovni do 3 m pod terénem jsou podmínky pro vsakování vod na lokalitě pouze podmíněně vhodné.

Podle ČSN 75 9011 Hospodaření se srážkovými vodami – Vsakování přes zatravněnou humusovou vrstvu se uplatňuje při povrchovém plošném vsakování, při vsakování v průlezech, systémech průleh – rýha a ve vsakovacích nádržích. Může být hlavním opatřením nebo může být použito pro dočištění srážkových vod. Při vsakování přes zatravněnou humusovou vrstvu dochází k filtraci nerozpuštěných látek, iontové výměně a adsorpci těžkých kovů a uhlovodíků a k biologickému rozkladu rozložitelného znečištění. Účinnost filtrace závisí na zrnitosti materiálu proto je vhodnější jemnozrnný materiál; při vysokém obsahu jílu však hrozí nebezpečí zkratového proudění. Účinnost sorpce je dána obsahem humusu a jílu a oxidu železa, hliníku a manganu. Mobilitu kovů značně ovlivňuje hodnota pH půdy (od pH 6 není většina kovů mobilních), oxidačně – redukční potenciál (při negativním oxidačně – redukčním potenciálu se tvoří obtížně rozpustné sulfidy) a přítomnost solí (zvýšený obsah solí vede k remobilizaci kovů).

Nutná tloušťka a složení svrchní vrstvy půdy – min. 20 cm humusové krycí vrstvy s obsahem jílu přibližně 10 %, obsah humusu minimálně 3 %, hodnota pH 6 až 9, hydraulická vodivost $K = 10^{-4}$ m/s až 10^{-5} m/s.

Nutná tloušťka a složení svrchní vrstvy podkladní vrstvy půdy – min. 30 cm písčitojílité půdy s obsahem jílu přibližně 10 % až 35 %, obsah humusu méně než 1%.

Z projektové dokumentace vyplývá, že plocha parkovacích stání je navržena z dlažby se širokou spárou a spárami má docházet ke vsakování srážkových vod. Z toho vyplývá, že likvidace srážkových vod z parkovacích ploch je navržena v rozporu s výše uvedenou normou, jelikož povrch bude tvořen z dlažby se širokou spárou.

Na základě výše uvedeného není tedy zaručeno, že navrženým způsobem odvádění srážkových vod nedojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů na předmětné lokalitě, zejména při dlouhodobě vyšších srážkových úhrnech, extrémních přivalových deštích nebo při rychlém tání sněhové pokrývky, kdy svrchní půdní horizont bude ještě zmrzlý. Naopak by mohlo dojít k podmáčení či zamokření sousedních pozemků v dané lokalitě.

Stavba nemůže být povolena, z důvodu, že není zaručeno neškodné odvádění srážkových vod z předmětné stavby do horninového prostředí tak, aby nedošlo k ovlivnění odtokových poměrů na předmětné lokalitě, což je v rozporu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., dle kterého je stavebník povinen omezit odtok povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba.

Z výše uvedených důvodů MMO OOŽP vydal pro stavbu: „**Komunikace, parkoviště a chodník na ul. M. Henryho a Plechanovova, k. ú. Hrušov**“, parc. č. 1618/1, 1619/1, 1591/1, k. ú. Hrušov záporné závazné stanovisko.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

D) Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že pro stavbu „Komunikace, parkoviště a chodník na ul. M. Henryho a Plechanovova, k. ú. Hrušov“ vydá závazné stanovisko – souhlas dle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, k trvalému odnětí zemědělské půdy na základě samostatné žádosti evidované pod sp. zn. S-SMO/570979/21/OŽP.

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí
-podepsáno elektronicky-