

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE DLE § 217 ZZVZ

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ)

Název veřejné zakázky:

"Novostavba hasičské zbrojnice JSDH – město Kyjov"

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název:	Město Kyjov
Sídlo:	Masarykovo nám. 30/1, 697 01 Kyjov
IČO:	00285030
Zastoupený:	Mgr. František Lukl, MPA, starosta

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zástupcem.

Zástupce:	BVA konzult s.r.o.
Sídlo:	Jana Uhra 179/25, Veverí, 602 00 Brno
IČO:	083 02 839
Registrace:	OR u KS v Brně spisová značka C 112 990
Kontaktní osoba:	Mgr. Veronika Svobodová, e-mail: zakazky@bva-konzult.cz , tel. 774 658 241

Informace o zadávacím řízení:

Název zakázky:	"Novostavba hasičské zbrojnice JSDH – město Kyjov"
----------------	--

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):

Užší řízení

Použité zkratky:

ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
ZD	Zadávací dokumentace

2. OZNAČENÍ ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Zadavatel

Název: **Město Kyjov**
Sídlo: Masarykovo nám. 30/1, 697 01 Kyjov
IČO: 00285030
Zastoupený: Mgr. František Lukl, MPA, starosta

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je novostavba hasičské zbrojnice JSDH včetně potřebného zázemí, napojení na dopravní a inženýrskou infrastrukturu a výstavba přilehlého víceúčelového sportovního areálu. Podrobný a přesný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v přílohách ZD.

3. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **"Novostavba hasičské zbrojnice JSDH – město Kyjov"**

b. Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):

Užší řízení

c. Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena Díla celkem bez DPH: 47 749 000,- Kč bez DPH

DPH 10 027 290,- Kč

Cena Díla celkem s DPH: 57 776 290,- Kč

4. SEZNAM ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY

Název účastníka	VHS Břeclav s.r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav
IČO	42324149
Nabídková cena v Kč bez DPH	47 991 254,67 Kč bez DPH

Název účastníka	MSO servis spol. s r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	Kyjov - Kyjov, Svatoborská 591/87, PSČ 69701
IČO	49971379
Nabídková cena v Kč bez DPH	47 749 000,- Kč bez DPH

Název účastníka	STAEG Stavby, spol. s r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov
IČO	24140520
Nabídková cena v Kč bez DPH	48 669 304,17 Kč bez DPH

5. SEZNAM VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S ODŮVODNĚNÍM

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

6. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Název účastníka	MSO servis spol. s r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	Kyjov - Kyjov, Svatoborská 591/87, PSČ 69701
IČO	49971379
Nabídková cena v Kč bez DPH	47 749 000,- Kč bez DPH

Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Pravidla pro hodnocení nabídek zahrnují:

- kritéria hodnocení,
- metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích a
- váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

Kritéria hodnocení

Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny bez DPH po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou bez DPH. Nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH bude vyhodnocena jako nabídka na 1. místě v pořadí (nejvhodnější) a ekvivalentně pak bude pořadí sestaveno vzestupně s ostatními nabídkami. Hodnotit se bude nabídková cena bez DPH uvedená v čl. 4.1.1. návrhu Smlouvy s označením „Cena Díla celkem bez DPH“ v „Kč“.

Váha kritéria

Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek je jeho váha 100 %.

Výsledek hodnocení:

Hodnotící kritéria dle odst. 6.2 ZD a násl.:						
Pořadí otevírání nabídek	Název účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH dle odst. 6.2. ZD				
		Kč bez DPH	Odchylna od aritmetického průměru nabídek v %	Odchylna od předpokládané hodnoty v %	100%	body
1	VHS Břeclav s.r.o.	47 991 254,67 Kč	0%	9%	99,50%	99,50
2	MSO servis spol. s r.o.	47 749 000,00 Kč	-1%	8%	100,00%	100,00
3	STAEG Stavby, spol. s r.o.	48 669 304,17 Kč	1%	10%	98,11%	98,11
	Nejvýhodnější varianta	min			max	
		47 749 000,00 Kč			100,00%	

Celkové vyhodnocení nabídek:			
Pořadí otevírání nabídek	Název účastníka	Celkový počet bodů	Celkové pořadí
1	VHS Břeclav s.r.o.	99,50	2
2	MSO servis spol. s r.o.	100,00	1
3	STAEG Stavby, spol. s r.o.	98,11	3

Zadavatel obdržel v druhém kole užšího řízení 3 nabídky. Komise provedla hodnocení a posouzení nabídek. Zadavatel schválil doporučení hodnotící komise o výsledku zadávacího řízení, ve kterém byla nabídka účastníka MSO servis spol. s r.o. doporučena k uzavření smlouvy dle § 122 odst. 1 ZZVZ, jako nabídka, která současně splnila veškeré podmínky ZZVZ a ZD a nejlépe splnila hodnotící kritéria.

7. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

G Trade spol. s r.o., se sídlem Komořany 54, PSČ 68301, IČO: 27701051

GEMO a.s., se sídlem Dlouhá 562/22, Lazce, 779 00 Olomouc, IČO: 13642464

RI OKNA a.s., se sídlem Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, IČO: 60724862

8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

11. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

12. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Pro podání nabídek byly použity elektronické prostředky.

13. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ
Střet zájmů nebyl zjištěn.

14. Požadavky § 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ

15. Požadavky § 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ
Nejednalo se o postup dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

Za zadavatele Město Kyjov

V Brně dne 29. 6. 2026

Mgr. Veronika Svobodová, v plné moci
BVA konzult s.r.o.