



Smlouva o dílo č. INV/0014/26

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

ID datové schránky: 56zbpub

zástupce: Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava,
na základě Dohody o plné moci č. 20/2025 ze dne 11.03.2025

ve věcech smluvních: Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava,
na základě Dohody o plné moci č. 20/2025 ze dne 11.03.2025

ve věcech technických: XXX, tel.: XXX, e-mail: XXX - vedoucí odboru investic a strategického
rozvoje ÚMOb Slezská Ostrava
XXX, tel. XXX, mobil: XXX, e-mail: XXX - referent agendy investiční
výstavby, Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649322359/0800

identifikátor veřejné zakázky: P25V00000019

pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa

*na straně jedné jako Objednatel, dále jen „**Objednatel**“ a*

HYDOR s.r.o.

sídlo: Fügnerova 23, 70200 Ostrava-Přívoz

zapsaná(ý) v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 19025

doručovací adresa: Fügnerova 23, 70200 Ostrava-Přívoz

ID datové schránky: nxfa65t

zástupce: Jiří Kunz – jednatel

ve věcech smluvních: Jiří Kunz
- tel.: XXX, mobil: XXX,
e-mail: XXX

ve věcech technických: Jiří Kunz
- tel.: XXX, mobil: XXX
e-mail: XXX

IČO: 25818457

DIČ: CZ25818457

bankovní ústav: KB Ostrava

číslo účtu: 43-3345970217/0100

je plátcem DPH: ano

číslo smlouvy:

*na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „**Zhotovitel**“*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)



Článek I. Základní ustanovení a pojmy

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku pod názvem „**Pohřbívací pole na ústředním hřbitově Slezská Ostrava – II. část**“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků z této Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést závazky z této Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu této Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků z této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků z této Smlouvy nezbytné.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění Díla bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy Objednateli nebo třetí osobě, způsobenou jednáním souvisejícím s prováděním Díla, do výše pojistného plnění za jednu pojistnou událost nejméně ve výši 50 % z ceny za Dílo bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) ujednané v čl. III. této Smlouvy, s nevyčerpaným limitem pojistného plnění na všechny pojistné události udržovaném po dobu provádění Díla nejméně ve stejné výši. Pojistnou smlouvu a doklad o nevyčerpaném limitu pojistného plnění kdykoliv během provádění Díla na požádání Zhotovitel předloží zástupci Objednatele. Pojištění bude sjednáno s obvyklými spoluúčastmi a bude trvale udržováno tak, aby krylo Objednatele nebo Zhotovitele včetně všech poddodavatelů po celou dobu provádění Díla. Pojištění se bude vztahovat na újmu způsobenou Objednateli, případně třetí osobám, na veškeré ztráty a nároky v souvislosti se zraněními nebo škodami jakékoliv osoby nebo materiálu nebo fyzické škody na jakémkoliv majetku, které mohou vzniknout v souvislosti s prováděním Díla jako následek zaviněného (i nedbalostního) porušení povinností Zhotovitele proti všem nárokům, postupům, škodám, cenám, nákladům a výdajům s tím souvisejících nebo se k nim vztahujícím.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést svým vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí kompletní, řádně a včas zhotovené a ucelené funkční dílo nazvané „**Pohřbívací pole na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava – II. část**“. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací ve stupni DÚS pod názvem „**Ústřední hřbitov Slezská Ostrava – pohřbívací pole, vsypová loučka**“ vypracovanou projekční firmou MPA ProjektStav s.r.o., IČ: 28634403, a v souladu se zájmy Objednatele (dále jen „**Dílo**“ či „**Předmět plnění**“).
2. V rozsahu Díla bude provedeno vybudování nového pohřebiště. Součástí Předmětu plnění je vybudování nových chodníků (pojízdne), které respektují a navazují na stávající síť přístupových komunikací, rozšíření areálové kanalizace a vodovodu, osazení fontánek pro zalévání a osazení solárních svítidel. Součástí stavby jsou i terénní a sadové úpravy, kácení dřevin, výsadba nových dřevin, zatravnění, mobiliář (odpadkové koše a lavičky) a následná péče o vysazené rostliny.
3. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo.



4. Smluvní strany v této Smlouvě výslovně sjednávají, že součástí Díla jsou všechna jednání, dodávky materiálu, prací nebo služeb potřebných k řádnému dokončení Díla v souladu s touto Smlouvou.
5. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací a dalšími potřebnými materiály k provádění Díla.
6. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě.
7. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. III. této Smlouvy.
8. Součástí Díla a jeho ceny je uskutečnění všech dodávek, prací a služeb, které budou souviset s odstraněním vad definovaných v předávacím protokolu, včetně dodržení termínů k odstranění těchto vad definovaných v předávacím protokolu.

Článek III. Cena za Dílo

1. Cena za Dílo ve výši **5 429 222,38 Kč bez DPH** je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě.
2. Cena za Dílo je závazně uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a bude tak aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“).
3. DPH bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a je povinen uvádět vždy platnou sazbu DPH; ohledně této skutečnosti není třeba tuto Smlouvu měnit či doplňovat.
4. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
5. Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize, místní a správní poplatky, dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou stejnopisech, náklady na spotřebovaná média atd.) tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo. Zhotovitel nemůže požadovat změnu ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo náklady, než předpokládal.
6. V případě, že při realizaci Díla dojde k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění Předmět smlouvy, může být Předmět smlouvy rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou ze změn, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Zhotovitel je povinen provést soupis těchto změn, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatel (vícepráce).
7. Zhotovitel je povinen každou změnu (více/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce rozpočtu a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis a zdůvodnění na základě objektivně nepředpokládané příčiny změny zakládající vícepráce/méněpráce spolu s položkovým rozpočtem této změny.
8. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s Objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, která mohou být vyvolána, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této Smlouvě.
9. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a jsou povinni k uzavření dodatku k této Smlouvě, jejímž předmětem budou vícepráce.



10. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací takto:

- v případě, že celková cena díla je vyšší nebo rovna předpokládané hodnotě veřejné zakázky na realizaci díla, Zhotovitel stanoví cenu podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této Smlouvě, v případě, že celková cena díla je nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky na realizaci díla, Zhotovitel stanoví cenu násobkem cen podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této Smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci díla dle této Smlouvy, tj. dle vzorce:

$$\text{Cena vícepráce} = \text{URS} \times \frac{\text{celková cena díla}}{\text{předpokládaná hodnota}}$$

- položky, které neobsahuje cenová soustava ÚRS Praha, a.s. budou podloženy minimálně dvěma nabídkami.
11. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodů objektivních, technických nebo z jeho strany, bude Zhotovitel povinen s Objednatelům jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele a uzavřen dodatek ke Smlouvě.

Článek IV.

Místo a doba plnění Smlouvy

1. Místem plnění Díla je pozemek p.č. 202/1, ostatní plocha, pohřebiště, v katastrální území Slezská Ostrava, obec Ostrava, zapsaný na LV č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále též jako „**Staveniště**“).
2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prostě právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu o předání a převzetí Staveniště; kdy o tomto předání a převzetí Staveniště se provede záznam do stavebního deníku v souladu s čl. VII. této Smlouvy. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště nejpozději do 31.03.2026. Nejpozději při předání Staveniště budou Zhotoviteli předány veškeré doklady opravňující zahájit provádění Díla.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatel provést v souladu s touto Smlouvou v následujících termínech:
 - a) termín zahájení provádění Díla: do 5 kalendářních dnů od předání Staveniště,
 - b) termín dokončení Díla: do 170 kalendářních dnů od předání Staveniště.

Článek V.

Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla zejména příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o technických požadavcích na výrobky**“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“).



- o **BOZP**“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“), závazná ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**“) a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.**“).
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.
 3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
 4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se Staveniště, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
 5. Zhotovitel je povinen řádně písemně informovat Objednatele o svých případných poddodavatelích a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel poddodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele.
 6. Zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelům a s požadavky Objednatele.
 7. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi denně udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Udržováním pořádku a čistoty se rozumí mimo jiné provádění úklidu kolem Staveniště během provádění prací a po ukončení pracovní doby Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
 8. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, provozní řády a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování Díla.
 9. Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k okolním nemovitým věcem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter těchto nemovitých věcí vyžaduje.
 10. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve Objednavatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu Objednavatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla. Pokud tato písemná výzva nebude Objednavateli prokazatelně doručena a Objednavatel se pro tyto překážky nedostaví a Zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění Díla, je povinen Zhotovitel tyto práce na vlastní náklady odkrýt nebo zpřístupnit, pokud tak neučiní, nebudou mu provedené zakryté práce uhrazeny.
 11. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.
 12. Objednatel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto požadavky nejsou jinak v rozporu s podmínkami zadání veřejné zakázky.
 13. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré odborné práce provedli zaměstnanci Zhotovitele s příslušnou kvalifikací, příp. jiné osoby pověřené Zhotovitelem s příslušnou kvalifikací. Prokázání takové kvalifikace zajišťuje Zhotovitel bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele příslušnými doklady.



14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelům zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě Objednatel mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, za každé jednotlivé porušení zvlášť.
15. Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka. Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky.
16. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
 - a) provedení Díla brání vyšší moc,
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
 - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.
17. Přerušeni doby provádění Díla dle odst. 16 tohoto článku není nutno upravit dodatkem ke Smlouvě. Pokud Zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění Díla z důvodů uvedených v odst. 16 tohoto článku, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku. V případě odsouhlasení této skutečnosti Objednatel a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku bude běh lhůty provedení Díla dle čl. IV. odst. 3. této Smlouvy přerušen.
18. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušeni provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:
 - a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) byl vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení této Smlouvy.Přerušeni provádění Díla Objednatel z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně více nákladů) vyvolaných přerušením.
19. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatel.
20. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
21. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.
22. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).
23. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
24. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na Staveništi. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či poddodavatele (např. logem obchodní společnosti).
25. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatel hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, kteří pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být



- proškolení o bezpečnosti práce na Staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na Staveništi podle specifických podmínek.
26. Vznikne-li Objednateli, coby zadavateli Díla dle Zákona o BOZP, povinnost zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**Koordinátor BOZP**“), je Zhotovitel povinen při realizaci Díla postupovat v souladu s ustanoveními § 14, § 16, § 17 a § 18 Zákona o BOZP a prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., tj. zejména Koordinátorovi BOZP poskytovat součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu jeho zapojení do realizace Díla, brát v úvahu podněty a pokyny Koordinátora BOZP, zúčastňovat se kontrolního setkání s Koordinátorem BOZP a postupovat podle dohodnutých opatření a respektovat jeho připomínky a náměty.
 27. Vznikne-li Objednateli, coby zadavateli Díla dle Zákona o BOZP, ve smyslu § 15 odst. 1 nebo 2 Zákona o BOZP povinnost zajistit vyhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi (dále jen „**Plán BOZP**“), je Zhotovitel povinen dle § 16 Zákona o BOZP v realizační fázi Díla včas předávat informace a podklady potřebné pro zpracování Plánu BOZP, zúčastnit se jeho zpracování včetně jeho případných změn, tento Plán BOZP dodržovat a spolupracovat s Objednatel a Koordinátorem BOZP na jeho aktualizaci.
 28. Zhotovitel je povinen dle § 16 písm. a) Zákona o BOZP nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi doložit Objednateli, že písemně informoval určeného Koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci Díla zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění.
 29. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí nebo jeho oprávněný zástupce potvrdil svým podpisem do stavebního deníku každou kontrolní přítomnost případně jmenovaného Koordinátora BOZP na Staveništi včetně doby jeho kontrolní přítomnosti na Staveništi.

Článek VI. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat podmínkám zadání veřejné zakázky a v jejich rámci platným i doporučeným českým nebo evropským technickým normám a této Smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, projektovou dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ Díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatel, stavebním a autorským dozorem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla Objednateli.



Článek VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí Staveniště vést o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací Díla stavební deník. Stavební deník bude v průběhu pracovní doby trvale dostupný na stavbě. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají z této Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.
2. Objednatelům pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
3. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců Objednatel a/nebo technického dozoru či autorského dozoru Objednatel, je Zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí (nemá k němu připomínky).
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatel a Zhotovitel a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o Díle,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Díla,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně i samotných změn,
 - e) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - f) druh použitých materiálů a technologií,
 - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci Díla, resp. Díla a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,
 - i) výzvy k účasti na zkouškách,
 - j) záznamy o přítomnosti Koordinátora BOZP (pokud byl ustanoven) spolupodepsané stavbyvedoucím nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být prepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitel nebo jeho oprávněným zástupcem.
6. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Staveniště Objednatel do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci druhý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatel bez vad.
8. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitel a Objednatel. Režim tohoto deníku se obdobně řídí předchozími ujednáními o stavebním deníku.



Článek VIII. Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené v termínu dle čl. IV. odst. 3 písm. b) této Smlouvy, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle odst. 5 tohoto článku a doklady vyplývající z čl. III. odst. 5 této Smlouvy. Dílo je také možné převzít s výhradou dle odst. 6 tohoto článku.
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 5 dnů po dokončení Díla, že je Dílo (jako celek) připraveno k předání. Přijímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho zahájení, pokud nebylo dohodnuto jinak.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jeho předání (dále jen „**Předávací protokol**“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje odevzdání a převzetí Díla v nezbytně nutném rozsahu. Z opakovaného odevzdání a převzetí Díla sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému Předávacímu protokolu, v němž Objednatel prohlásí, zda Dílo od Zhotovitele přijímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 Občanského zákoníku.
5. Při předání Díla je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
 - a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu vč. vážních lístků (dále jen „**Soupis provedených prací a dodávek**“); Soupis provedených prací a dodávek je Zhotovitel povinen předložit k podpisu zástupci Objednatel, stavební deník a případně i deník víceprací a méněprací,
 - b) ověřenou dokumentaci stavby odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení, případně projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla (je-li vyžadována jiným právním předpisem) ve 3 stejnopisech,
 - c) atesty použitých výrobků a materiálů,
 - d) prohlášení o shodě,
 - e) certifikáty na použité materiály,
 - f) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
 - g) revizní zprávy,
 - h) řádně vyplněné záruční listy,
 - i) doklady o likvidaci odpadů, jiné doklady související s prováděním Díla, jeho dokončením a uvedením do provozu nebo jinak se vztahující k Dílu zejména provozní řády projednané s odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy,
 - j) klasifikace produkce dle CZ-CPA, CC-CZ, CZ-CPV.
6. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokole a poskytnout novou délku jejich záruky.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 5 pracovních dnů od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu.



Článek IX.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 Občanského zákoníku.
2. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. III. této Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH (dále jen „**Faktura**“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo této Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět této Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo této Smlouvy),
 - c) obchodní společnost, název nebo jméno a příjmení, sídlo nebo adresu, IČO a DIČ Zhotovitele,
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
 - e) číslo a datum vystavení Faktury,
 - f) lhůtu splatnosti Faktury,
 - g) dílčí soupis provedených prací a dodávek dle odst. 4 tohoto článku,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
 - i) uvedení textu „*Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle Zákona o DPH – daň odvede zákazník*“,
 - j) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Zhotovitel bude Dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami. Součástí každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený Objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci, a to vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kalendářního měsíce daného fakturačního období. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v prvním pracovním dni následujícího kalendářního měsíce fakturačního období.
5. V případě, že se na Díle (tj. jeho části – příslušný dílčí soupis prací zrealizovaný v daném kalendářním měsíci) vyskytnou vady a nedodělky, vystaví Zhotovitel Objednateli Fakturu maximálně do výše 90 % ceny za Dílo dle čl. III. této Smlouvy s tím, že částka rovnající se 10 % ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků dle podmínek uvedených v Předávacím protokole bude Objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazeno na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu (tj. dílčí konečná faktura na zádržné).
6. Konečnou Fakturu do plné výše ceny za Dílo ujednanou v čl. III. této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit den po dni předání Díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VIII. této Smlouvy.
7. Dnem zdanitelného plnění konečné Faktury je datum předání Díla bez vad a nedodělků.
8. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
9. Lhůta splatnosti všech Faktur je do 30 dní od jejich doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
10. V případě prodlení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
11. Doručení Faktur provede Zhotovitel v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.
12. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury



přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury. Zhotovitel je povinen při fakturaci dodržovat pokyny Objednatele.

Článek X.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě této Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsoucích předmětem Díla, bude odpovídat podmínkám zadání veřejné zakázky a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si v této Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku za jakost v délce 60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu dle této Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VIII. odst. 6 této Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace dle odst. 5 tohoto článku písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatele uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle ujednání tohoto odstavce budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání této Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.
9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v odst. 7 a 8 tohoto článku nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.
10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepíšíu zápis,



v němž pověřený zástupce Objednatele potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.

11. Smluvní strany se dohodly, že na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne Zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku.
12. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamací.
13. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
14. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.
15. Je-li to třeba, Zhotovitel zabezpečí na své náklady po dobu odstraňování vady dopravní značení, včetně organizace dopravy.

Článek XI.

Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinností stanovené zákonem či porušením povinností z této Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou v této Smlouvě a vedle v této Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních poddodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.
9. Nebezpečí újmy na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Díla bez vad.
10. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen Zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování Díla.
11. V případě, že Objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné Zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 10 tohoto článku, je Zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

Článek XII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. IV. odst. 3 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ujednané ceny za Dílo bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VIII. odst. 7 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za Dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení Zhotovitele.



3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatelům nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle projektové dokumentace.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělku v souladu s čl. X. této Smlouvy, které se projevily v záruční době, nebo vady či nedodělku při převzetí Díla s výhradou dle čl. VIII. odst. 6 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč z ujednané ceny za Dílo za každou vadu či nedodělek, a i za každý i započatý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu či nedodělek, které brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou reklamovanou vadu či nedodělek, u nichž je Zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 13 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
7. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 2, 3 a 4 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
8. V případě, že Zhotovitel zamlčí jakéhokoli poddodavatele, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10. 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
9. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 8 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
10. Pokud nebude zaměstnanec nebo jiná osoba provádějící Dílo pro Zhotovitele označena dle čl. V. odst. 24 této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
11. Pokud stavbyvedoucí nebo jeho oprávněný zástupce nepodepíše jednotlivou kontrolní přítomnost Koordinátora BOZP na Staveništi a dobu jeho kontrolní přítomnosti na Staveništi nebo tyto údaje nepravdivě ovlivní, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
12. Pokud Objednatel odstoupí od Smlouvy z důvodu dle čl. XIII. odst. 1 písm. c) bod I. této Smlouvy, Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ujednané ceny za celé Dílo dle čl. III. této Smlouvy.
13. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
 - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč za každý zjištěný případ,
 - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč za každý zjištěný případ.
14. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VII. odst. 1 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
15. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. V. odst. 5 této Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatelům za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany Zhotovitele.
16. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
17. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatelů na náhradu újmy.
18. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
19. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelům v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů ode dne doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatelů uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatelů uvedený v záhlaví této Smlouvy.



20. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
21. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
22. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.

Článek XIII. Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením některé smluvní strany v případech stanovených právními předpisy nebo touto Smlouvou,
 - c) písemným odstoupením Objednatele od této Smlouvy, a to v případech, kdy:
 - I. Zhotovitel neprovádí Dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění Díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
 - II. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
 - III. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 Občanského zákoníku se vylučuje.
3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné dnem jeho dojití Zhotoviteli.
4. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
5. V případě zániku závazku před jeho řádným splněním je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené Dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí Díla, a včetně věcí, které Zhotovitel účelně zadal do výroby nebo účelně opatřil pro plnění dle této Smlouvy, a které se nestaly součástí Díla, a uhradit Objednateli vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které Zhotovitel opatřil a které se staly součástí Díla, a cenu věcí, které byly účelně zadány do výroby nebo účelně opatřeny pro plnění dle této Smlouvy a které se nestaly součástí Díla, a to za podmínky, že Zhotovitel v době pořízení věcí nevěděl, že tyto věci již nezpracuje do Díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení a v případě, že se smluvní strany nedohodnou, bude určena výše jednotlivých závazků Objednatele a Zhotovitele soudním znalcem, kterého vybere Objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek smluvní strany ponесou rovným dílem.

Článek XV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasílání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného touto Smlouvou (zejména Faktury), včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků této Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
 - a) písemnosti se zasílají:
 - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové nebo emailové schránky adresáta,



- II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
- b) písemnosti se osobně doručují:
- I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
- c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
- I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „**Zásilka**“)
- jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
- II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek XVI.

Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání této Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání této Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy jsou možné jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu (elektronickými prostředky).
4. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel ji opatří zaručeným elektronickým podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Uveřejnění této Smlouvy dle Zákonu o registru smluv zajistí Objednatel.



Článek XVII.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 4180/RMOB-Sle/2226/126 ze dne 19.01.2026.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

.....
Vladimír Lyčka
místostarosta

.....
Jiří Kunz
jednatel

Přílohy: 1) Položkový rozpočet včetně výkazu výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: priloha-c-3-soupis-praci

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 12. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			5 429 222,38
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 429 222,38	1 140 136,70
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 569 359,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

IMPORT

Stavba:

priloha-c-3-soupis-praci

Místo:

Datum:

3. 12. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 429 222,38	6 569 359,08
A1-000	Vedlejší a ostat...	122 500,00	148 225,00
A1-001	Kácení, výsadby,...	4 115 185,19	4 979 374,08
A1-002	Následná péče 5 let	342 862,94	414 864,16
A1-003	Solární svítidla	332 129,73	401 876,97
A1-004	Areálový vodovod	246 766,07	298 586,94
A1-005	Areálová kanalizace	269 778,45	326 431,92

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 priloha-c-3-soupis-praci
Objekt:
 A1-000 - Vedlejší a ostat...

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			122 500,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	122 500,00	21,00%	25 725,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	148 225,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

priloha-c-3-soupis-praci

Objekt:

A1-000 - Vedlejší a ostat...

Místo:

Datum: 3. 12. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

122 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

122 500,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	65 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	37 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: priloha-c-3-soupis-praci

Objekt: A1-000 - Vedlejší a ostat...

Místo: Datum: 3. 12. 2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem122 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady122 500,00

D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce65 000,00

1	K	012234000	Vytyčení obvodu stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
2	K	012344000	Vytyčovací práce	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00

VV			"vytyčení a vyznačení hrobových míst"				
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		

3	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

D VRN3 Zařízení staveniště15 000,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
5	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost37 500,00

6	K	043103000	Zkoušky, revize, prohlídky	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
7	K	045203000	Kompletační činnost	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
8	K	045303000	Koordinační činnost	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00

D VRN7 Provozní vlivy5 000,00

9	K	071103000	Provoz investora	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	------------------	-----	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
priloha-c-3-soupis-praci
Objekt:
A1-001 - Kácení, výsadby,...

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 12. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		4 115 185,19	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	4 115 185,19 0,00	21,00% 12,00%	864 188,89 0,00
Cena s DPH		v CZK	4 979 374,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

priloha-c-3-soupis-praci

Objekt:

A1-001 - Kácení, výsadby,...

Místo:

Datum:

3. 12. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	4 115 185,19
HSV - Práce a dodávky HSV	4 115 185,19
1 - Zemní práce	1 729 268,73
5 - Komunikace pozemní	1 245 648,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	815 252,00
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	58 424,58
998 - Přesun hmot	266 591,19

SOUPIS PRACÍ

Stavba: priloha-c-3-soupis-praci
Objekt: A1-001 - Kácení, výsadby,...

Místo: Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 4 115 185,19

D HSV Práce a dodávky HSV 4 115 185,19

D 1 Zemní práce 1 729 268,73

1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	434,000	1,00	434,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		45+389		434,000		
	VV		Součet		434,000		
2	K	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	35,60	71,20
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
3	K	112101122	Odstranění stromů jehličnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	22,20	44,40
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
4	K	112251102	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	4,000	75,60	302,40
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		2+2		4,000		
	VV		Součet		4,000		
5	K	113107344	Odstranění podkladu živичného tl přes 150 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	50,080	190,80	9 555,26
	VV		"dle výkresu D.1.1.3.- 01 Plocha A1 – Stávající a bourané prvky a TZ"				
	VV		"stávající bourané plochy"				
	VV		37,16+12,92		50,080		
	VV		Součet		50,080		
6	K	119005131	Vytyčení výsadeb zapojených nebo v záhonu plochy přes 100 m2 s rozmístěním rostlin ve sponu	m2	420,000	9,09	3 817,80
7	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	1 950,000	20,37	39 721,50
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"v místě nových zpevněných ploch"				
	VV		1135		1 135,000		
	VV		"v místě nových obrub"				
	VV		790*0,5		395,000		
	VV		"v místě nových záhonů keřů"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		1 950,000		
8	K	131251103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	233,198	982,80	229 186,99
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"pro nové zpevněné plochy"				
	VV		(1135+3,14*2,5*2,5*2)*(0,37-0,2)		199,623		
	VV		"pro nové obruby"				
	VV		790*0,25*(0,37-0,2)		33,575		
	VV		Součet		233,198		
9	K	162201402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	18,40	36,80
10	K	162201406	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	19,60	39,20
11	K	162201412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	110,00	220,00
12	K	162201416	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	99,50	199,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	4,000	41,20	164,80
14	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	780,000	43,38	33 836,40
	VV		"ornice na meziskládku a zpět"				
	VV		1950*0,2*2		780,000		
	VV		Součet		780,000		
15	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	434,000	7,73	3 354,82
16	K	162301932	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	18,000	1,00	18,00
	VV		2*9		18,000		
	VV		Součet		18,000		
17	K	162301942	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů jehličnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	18,000	1,00	18,00
	VV		2*9		18,000		
	VV		Součet		18,000		
18	K	162301952	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	18,000	1,34	24,12
19	K	162301962	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů jehličnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	18,000	1,30	23,40
20	K	162301972	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	36,000	1,00	36,00
	VV		4*9		36,000		
	VV		Součet		36,000		
21	K	162301981	Příplatek k vodorovnému přemístění křovin D kmene do 100 mm ZKD 1 km	m2	2 170,000	1,47	3 189,90
	VV		434*5		2 170,000		
	VV		Součet		2 170,000		
22	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	233,198	513,40	119 723,85
	VV		"odvoz přebytečné zeminy na skládku"				
	VV		233,198		233,198		
	VV		Součet		233,198		
23	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	390,000	304,20	118 638,00
	VV		"ornice z meziskládky"				
	VV		1950*0,2		390,000		
	VV		Součet		390,000		
24	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	396,437	970,60	384 781,75
	VV		233,198*1,7		396,437		
	VV		Součet		396,437		
25	K	17120-R1	Likvidace dřevní hmoty stromů, větví a pařezů	strom	4,000	1,00	4,00
26	K	17120-R2	Likvidace dřevní hmoty křovin	m2	434,000	1,00	434,00
	VV		434		434,000		
	VV		Součet		434,000		
27	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	390,000	19,89	7 757,10
	VV		"ornice na meziskládku"				
	VV		1950*0,2		390,000		
	VV		Součet		390,000		
28	K	174211202	Zásyp jam po pařezích D pařezů přes 300 do 500 mm ručně	kus	4,000	513,00	2 052,00
29	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	3 294,000	18,00	59 292,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"zpětné rozprostření ornice - zejména kolem obrub + vyrovnání terénu"				
	VV		2874		2 874,000		
	VV		"rozprostření substrátu na záhony"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		3 294,000		
30	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	66,150	1 166,67	77 175,22
	VV		"záhony"				
	VV		"vč. dopravy"				
	VV		420*0,15*1,05		66,150		
	VV		Součet		66,150		
31	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	282,240	270,00	76 204,80
	VV		"dodávka chybějící ornice vč. dopravy"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(3294-1950)*0,2*1,05		282,240		
	VV		Součet		282,240		
32	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	2 874,000	25,00	71 850,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		2874		2 874,000		
	VV		Součet		2 874,000		
33	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	90,531	222,22	20 117,80
	VV		2874*0,03*1,05		90,531		
	VV		Součet		90,531		
34	K	18141-R1	Přihnojení trávníku minerálním hnojivem 30g/m2, vylepšení ornice kompostem	m2	2 874,000	6,30	18 106,20
35	K	18141-R2	Údržba trávníku do doby předání uživateli	m2	2 874,000	7,20	20 692,80
36	K	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	1 371,750	23,58	32 345,87
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"v místě nových zpevněných ploch a obrub"				
	VV		1135+3,14*2,5*2,5*2+0,25*790		1 371,750		
	VV		Součet		1 371,750		
37	K	183101322	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 1 do 2 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	5,000	810,00	4 050,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"pro nové stromy S1-S3"				
	VV		3		3,000		
	VV		"náhradní výsadba za neujaté rostliny - 50%"				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		5,000		
38	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	5,250	1 166,67	6 125,02
	VV		"složení dle technické zprávy"				
	VV		"vč. dopravy"				
	VV		1*5*1,05		5,250		
	VV		Součet		5,250		
39	K	183111114	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,01 do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	878,000	13,50	11 853,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"pro keře K1-K5"				
	VV		24+21+7+0+14		66,000		
	VV		"náhradní výsadba za neujaté rostliny - 20%"				
	VV		66*0,2+0,8		14,000		
	VV		"pro popínavky P1-P5"				
	VV		243+156+156+243		798,000		
	VV		Součet		878,000		
40	K	183205112	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 zemina skupiny 3	m2	420,000	4,50	1 890,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"záhony nových keřů a popínavek K1-K5, P1-P4"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
41	K	183403132	Obdělání půdy rytím v zemině skupiny 3 v rovině a svahu do 1:5	m2	420,000	4,50	1 890,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
42	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	420,000	1,80	756,00
43	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	878,000	46,80	41 090,40
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A2 a TZ"				
	VV		"keře K1-K5"				
	VV		24+21+7+0+14		66,000		
	VV		"náhradní výsadba za neujaté rostliny - 20%"				
	VV		14		14,000		
	VV		"popínavky P1-P5"				
	VV		243+156+156+243		798,000		
	VV		Součet		878,000		
44	M	026-P1	Dodávka popínavek - barvínek menší (Vinca minor) P1- parametry dle TZ - dle nabídky dodavatele dřevin vč. dopravy	kus	243,000	43,20	10 497,60
45	M	026-P2	Dodávka popínavek - Tlustonitník klasnatý (Pachysandra terminalis) P2- parametry dle TZ - dle nabídky dodavatele dřevin vč. dopravy	kus	156,000	49,50	7 722,00
46	M	026-P3	Dodávka popínavek - Kakost vznešený (Geranium magnificum) P3- parametry dle TZ - dle nabídky dodavatele dřevin vč. dopravy	kus	156,000	68,40	10 670,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	M	026-P4	Dodávka popínavek - Sasanka lesní (Anemone sylvestris) P4- parametry dle TZ - dle nabídky dodavatele dřevin vč. dopravy	kus	243,000	73,80	17 933,40
48	M	026-K1	Dodávka keřů - Hortenzie latnaté K1 - parametry dle TZ - dle nabídky dodavatele dřevin vč. dopravy	kus	24,000	360,00	8 640,00
49	M	026-K2	Dodávka keřů - Komule Davidova K2 - parametry dle TZ - dle nabídky dodavatele dřevin vč. dopravy	kus	21,000	216,00	4 536,00
50	M	026-K3	Dodávka keřů - Bobkovišeň lékařská "Etna" (prunus laurocerasus "Etna") K3 - parametry dle TZ - dle nabídky dodavatele dřevin vč. dopravy	kus	7,000	378,00	2 646,00
51	M	026-K5	Dodávka keřů - Tivolník japonský "Little princess" K5 - parametry dle TZ - dle nabídky dodavatele dřevin vč. dopravy	kus	14,000	67,50	945,00
52	M	026-KNV	Dodávka keřů za neujaté - náhradní výsadba	kus	14,000	225,00	3 150,00
53	K	184102118	Výsadba dřeviny s balem D přes 1 do 1,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	5,000	855,00	4 275,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"nové stromy S1-S3"				
	VV		3		3,000		
	VV		"náhradní výsadba za neujaté rostliny - 50%"				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		5,000		
54	M	026-S1-S2	Dodávka stromu - Javor polní "Elsrijk" (Acer campestre "Elsrijk") - S1-S2 - parametry dle TZ - dle nabídky dodavatele dřevin vč. dopravy	kus	3,000	8 910,00	26 730,00
55	M	026-S3	Dodávka stromu - Lípa malolistá (Tilia cordata) - S3 - parametry dle TZ - dle nabídky dodavatele dřevin vč. dopravy	kus	2,000	6 300,00	12 600,00
56	K	184215133	Ukotvení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	kus	3,000	855,00	2 565,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"nové stromy S1-S3"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
57	M	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	12,000	315,00	3 780,00
	VV		3*4		12,000		
	VV		Součet		12,000		
58	M	60591320	kulatina odkorněná D 7-15cm do dl 5m	m	24,000	90,00	2 160,00
	VV		"příčky"				
	VV		3*4*2		24,000		
	VV		Součet		24,000		
59	K	184215413	Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	3,000	63,00	189,00
60	K	184501141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	m2	6,280	108,00	678,24
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"nové stromy S1-S3"				
	VV		3*3,14*0,2*2		3,768		
	VV		"náhradní výsadba za neujaté rostliny - 50%"				
	VV		2*3,14*0,2*2		2,512		
	VV		Součet		6,280		
61	M	61894003	rákos ohradový neloupaný 60x200cm	m2	7,536	117,00	881,71
	VV		6,28*1,2		7,536		
	VV		Součet		7,536		
62	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin solitérních v rovině a svahu do 1:5	kus	85,000	90,00	7 650,00
	VV		5+66+14		85,000		
	VV		Součet		85,000		
63	K	184801131	Ošetřování vysazených dřevin ve skupinách v rovině a svahu do 1:5	m2	420,000	13,50	5 670,00
64	K	18480-R1	Přihnojení nových stromů	kus	5,000	36,00	180,00
65	K	18480-R1a	Přihnojení nových keřů a popínavek	kus	878,000	7,20	6 321,60
	VV		243+156+156+243+24+21+7+14+14		878,000		
	VV		Součet		878,000		
66	K	184813161	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 1 m obvodu do 180 mm	kus	5,000	90,00	450,00
	VV		"stromy"				
	VV		3+2		5,000		
	VV		Součet		5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	M	585-R1	Dodávka nátěru kmene stromu - dle technické zprávy	strom	5,000	99,00	495,00
68	K	184813212	Ochranné oplocení kořenové zóny stromu v rovině nebo na svahu do 1:5 v přes 1500 do 2000 mm	m	450,000	18,00	8 100,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		450		450,000		
	VV		Součet		450,000		
69	K	184813241	Zřízení ochrany paty kmene dřeviny perforovanou flexibilní plastovou chráničkou	kus	5,000	40,50	202,50
	VV		"stromy"				
	VV		3+2		5,000		
	VV		Součet		5,000		
70	M	28357001	chránička perforovaná PE k ochraně paty kmene stromku před poškozením strunovou sekačkou	kus	5,000	58,50	292,50
71	K	184813252	Odstranění ochranného oplocení kořenové zóny stromu v rovině nebo na svahu do 1:5 v přes 1500 do 2000 mm	m	450,000	18,00	8 100,00
72	K	184852243	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 270 do 300 m2 lezeckou technikou	kus	4,000	3 240,00	12 960,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1, TZ a inventarizace dřevin"				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
73	K	184852323	Řez stromu výchovný alejových stromů v přes 6 do 9 m	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1, TZ a inventarizace dřevin"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
74	K	184852443	Řez stromu redukční o ploše koruny přes 270 do 300 m2 lezeckou technikou	kus	26,000	2 700,00	70 200,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1, TZ a inventarizace dřevin"				
	VV		"udržovací"				
	VV		19		19,000		
	VV		"opravný"				
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		26,000		
75	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	429,420	67,50	28 985,85
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"záhony				
	VV		420		420,000		
	VV		"kolem stromů"				
	VV		3,14*1*1*3		9,420		
	VV		Součet		429,420		
76	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	45,089	1 170,00	52 754,13
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"záhony				
	VV		420*0,1*1,05		44,100		
	VV		"kolem stromů"				
	VV		3,14*1*1*3*0,1*1,05		0,989		
	VV		Součet		45,089		
77	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	4,700	360,00	1 692,00
	VV		"stromy"				
	VV		5*0,1		0,500		
	VV		"záhony"				
	VV		420*0,01		4,200		
	VV		Součet		4,700		
78	M	08211321	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	4,700	360,00	1 692,00
D 5 Komunikace pozemní							1 245 648,69
79	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	1 174,250	136,80	160 637,40
	VV		"fr.16-32mm"				
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"nové zpevněné plochy"				
	VV		1135+3,14*2,5*2,5*2		1 174,250		
	VV		Součet		1 174,250		
80	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	1 371,750	197,60	271 057,80
	VV		"fr.32-63mm"				
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A21 a TZ"				
	VV		"nové zpevněné plochy"				
	VV		1135+3,14*2,5*2,5*2		1 174,250		
	VV		"pod obrubami"				
	VV		0,25*790		197,500		
	VV		Součet		1 371,750		
81	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	1 174,250	334,80	393 138,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"nové zpevněné plochy"				
	VV		1135+3,14*2,5*2,5*2		1 174,250		
	VV		Součet		1 174,250		
82	K	596212215	Příplatek za kombinaci více než dvou barev u betonových dlažeb pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A	m2	39,250	47,07	1 847,50
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"vytvoření kruhu"				
	VV		3,14*2,5*2,5*2		39,250		
	VV		Součet		39,250		
83	M	59245280a	dlažba zámková betonová - kombinace obdelník 210x140mm a čtverec 140x140mm tl 80mm barevná	m2	1 191,750	350,00	417 112,50
	VV		1135*1,05		1 191,750		
	VV		Součet		1 191,750		
84	M	59245280b	dlažba zámková betonová - vyskládání kruhu ze speciálních druhů dlažby tl 80mm barevná	m2	41,213	45,00	1 854,59
	VV		3,14*2,5*2,5*2*1,05		41,213		
	VV		Součet		41,213		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							815 252,00
85	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	790,000	274,40	216 776,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		"nové zpevněné plochy"				
	VV		790		790,000		
	VV		Součet		790,000		
86	M	59217008a	obrubník parkový betonový 1000x60x200mm	m	829,500	49,00	40 645,50
	VV		790*1,05		829,500		
	VV		Součet		829,500		
87	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	39,500	3 059,00	120 830,50
	VV		790*0,25*0,2		39,500		
	VV		Součet		39,500		
88	K	95-KK	D+M Krytí kontejnerů 380x300x160cm - vč. ukotvení	kus	1,000	32 000,00	32 000,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
89	K	95-LO	D+M Lavička parková oblouková s opěradlem - dle výkresu 09 vč. základu, ukotvení	kus	8,000	24 000,00	192 000,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		8,000		
90	K	95-LR	D+M Lavička parková rovná s opěradlem - dle výkresu 09 vč. základu, ukotvení	kus	3,000	28 000,00	84 000,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
91	K	95-OK	D+M Odpadkový koš vč. základu, kotvení - dle výkresu 09	kus	7,000	15 000,00	105 000,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
92	K	95-VS	D+M Vodní zahradní sloupek - dle výkresu 09, vč. základu, kotvení	kus	2,000	12 000,00	24 000,00
	VV		"dle výkresu D.1.1.2.1- Z_A1 a TZ"				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							58 424,58
93	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sybkých materiálů do 1 km	t	22,536	472,50	10 648,26
94	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sybkých materiálů	t	202,824	96,00	19 471,10
	VV		22,536*9 "Přepočtené koeficientem množství"		202,824		
	VV		Součet		202,824		
95	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	22,536	1 256,00	28 305,22
D 998 Přesun hmot							266 591,19
96	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	874,643	304,80	266 591,19

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
priloha-c-3-soupis-praci
Objekt:
A1-002 - Následná péče 5 let

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 3. 12. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			342 862,94
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	342 862,94	21,00%	72 001,22
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	414 864,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
priloha-c-3-soupis-praci
Objekt:
A1-002 - Následná péče 5 let

Místo:
Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel:
Projektant:
Zhotovitel:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	342 862,94
HSV - Práce a dodávky HSV	342 862,94
18-1 - Následná péče o vysazené rostliny - 1.rok	54 343,80
18-2 - Následná péče o vysazené rostliny - 2.rok	113 074,78
18-3 - Následná péče o vysazené rostliny - 3.rok	43 203,30
18-4 - Následná péče o vysazené rostliny - 4.rok	84 291,76
18-5 - Následná péče o vysazené rostliny - 5.rok	27 807,78
998 - Přesun hmot	20 141,52

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:
priloha-c-3-soupis-praci
Objekt:
A1-002 - Následná péče 5 let

Místo: Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Table with 8 columns: PČ, Typ, Kód, Popis, MJ, Množství, J.cena [CZK], Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 342 862,94

D HSV Práce a dodávky HSV 342 862,94

D 18-1 Následná péče o vysazené rostliny - 1.rok 54 343,80

Main table with 8 columns: PČ, Typ, Kód, Popis, MJ, Množství, J.cena [CZK], Cena celkem [CZK]. Contains multiple rows for landscaping work including tree care, pruning, and watering.

D 18-2 Následná péče o vysazené rostliny - 2.rok 113 074,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	184806151	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m	kus	66,000	28,00	1 848,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"keře - vč. tvarování živého plotu"				
	VV		"2.rok - 1X"				
	VV		66		66,000		
	VV		Součet		66,000		
12	K	185804214	Vypěstí záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	2 100,000	10,50	22 050,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"2.rok - 5X"				
	VV		420*5		2 100,000		
	VV		Součet		2 100,000		
13	K	185804513	Odplevelení dřevin solitérních v rovině a svahu do 1:5	m2	47,100	28,00	1 318,80
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"vč. úpravy výsadbové mísy"				
	VV		"stromy"				
	VV		"2.rok - 5x"				
	VV		3,14*1*1*3*5		47,100		
	VV		Součet		47,100		
14	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	3,000	35,00	105,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy - 100L/strom"				
	VV		"2.rok - 10x"				
	VV		3*0,1*10		3,000		
	VV		Součet		3,000		
15	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	84,000	35,00	2 940,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"záhony keřů a popínavek - 20L/m2"				
	VV		"2.rok - 10X"				
	VV		420*0,02*10		84,000		
	VV		Součet		84,000		
16	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	87,000	70,00	6 090,00
17	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	783,000	14,00	10 962,00
	VV		87*9		783,000		
	VV		Součet		783,000		
18	M	08211320	voda pitná pro smluvní odběratele	m3	87,000	84,00	7 308,00
19	K	184852322	Řez stromu výchovný alejových stromů v přes 4 do 6 m	kus	3,000	91,00	273,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy"				
	VV		"2.rok - 1x"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
20	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	429,420	28,00	12 023,76
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"vč. úpravy výsadbové mísy"				
	VV		"stromy"				
	VV		"2.rok - 1x"				
	VV		3,14*1*1*3		9,420		
	VV		"vč. úpravy závlahových mís"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"2.rok - 1X"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		429,420		
21	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	45,089	980,00	44 187,22
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy"				
	VV		"2.rok - 1x"				
	VV		3,14*1*1*3*0,1*1,05		0,989		
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"2.rok - 1X"				
	VV		420*0,1*1,05		44,100		
	VV		Součet		45,089		
22	K	18-R1	Kontrola a úprava kotvení stromů	kus	3,000	84,00	252,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy"				
	VV		"2.rok - 1X"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
23	K	18-R2	Přihnojení stromů umělým hnojivem s vyrovnaným obsahem živin v dávce 100g/strom vč. dodávky	kus	3,000	63,00	189,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy"				
	VV		"2.rok - 1X"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
24	K	18-R3	D+M Ochranný přípravek proti chorobám a škůdcům	m2	420,000	3,50	1 470,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"2.rok - 1X"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
25	K	18-R4	Přihnojení keřů umělým hnojivem s vyrovnaným obsahem živin v dávce 20g/m2 vč. dodávky	m2	420,000	4,90	2 058,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"2.rok - 1X"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
D 18-3 Následná péče o vysazené rostliny - 3.rok							43 203,30
26	K	184806151	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m	kus	66,000	28,00	1 848,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"keře - vč. tvarování živého plotu"				
	VV		"3.rok - 1X"				
	VV		66		66,000		
	VV		Součet		66,000		
27	K	185804214	Vypletí záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	2 100,000	10,50	22 050,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"3.rok - 5X"				
	VV		420*5		2 100,000		
	VV		Součet		2 100,000		
28	K	185804513	Odplevelení dřevin solitérních v rovině a svahu do 1:5	m2	47,100	28,00	1 318,80
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"vč. úpravy výsadbové mísy"				
	VV		"stromy"				
	VV		"3.rok - 5x"				
	VV		3,14*1*1*3*5		47,100		
	VV		Součet		47,100		
29	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	1,500	35,00	52,50
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy - 100L/strom"				
	VV		"3.rok - 5x"				
	VV		3*0,1*5		1,500		
	VV		Součet		1,500		
30	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	42,000	35,00	1 470,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"záhony keřů a popínavek - 20L/m2"				
	VV		"3.rok - 5X"				
	VV		420*0,02*5		42,000		
	VV		Součet		42,000		
31	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	43,500	70,00	3 045,00
	VV		42+1,5		43,500		
	VV		Součet		43,500		
32	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	391,500	14,00	5 481,00
	VV		43,5*9		391,500		
	VV		Součet		391,500		
33	M	08211320	voda pitná pro smluvní odběratele	m3	43,500	84,00	3 654,00
34	K	184215173	Odstranění ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	kus	3,000	105,00	315,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy "				
	VV		"3.rok"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
35	K	18-R1	Kontrola a úprava kotvení stromů	kus	3,000	84,00	252,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy"				
	VV		"3.rok - 1X"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	18-R2	Přihnojení stromů umělým hnojivem s vyrovnaným obsahem živin v dávce 100g/strom vč. dodávky	kus	3,000	63,00	189,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy"				
	VV		"3.rok - 1X"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
37	K	18-R3	D+M Ochranný přípravek proti chorobám a škůdcům	m2	420,000	3,50	1 470,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"3.rok - 1X"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
38	K	18-R4	Přihnojení keřů umělým hnojivem s vyrovnaným obsahem živin v dávce 20g/m2 vč. dodávky	m2	420,000	4,90	2 058,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"3.rok - 1X"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
D 18-4 Následná péče o vysazené rostliny - 4.rok							84 291,76
39	K	184806151	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m	kus	66,000	28,00	1 848,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"keře - vč. tvarování živého plotu"				
	VV		"4.rok - 1X"				
	VV		66		66,000		
	VV		Součet		66,000		
40	K	185804214	Vypleť záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	1 260,000	10,50	13 230,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"4.rok - 3X"				
	VV		420*3		1 260,000		
	VV		Součet		1 260,000		
41	K	185804513	Odplevelení dřevin solitérních v rovině a svahu do 1:5	m2	28,260	28,00	791,28
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"vč. úpravy výsadbové mísy"				
	VV		"stromy"				
	VV		"4.rok - 3x"				
	VV		3,14*1*1*3*3		28,260		
	VV		Součet		28,260		
42	K	184852322	Řez stromu výchovný alejových stromů v přes 4 do 6 m	kus	3,000	91,00	273,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy"				
	VV		"4.rok - 1x"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
43	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	0,900	35,00	31,50
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy - 100L/strom"				
	VV		"4.rok - 3x"				
	VV		3*0,1*3		0,900		
	VV		Součet		0,900		
44	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	25,200	35,00	882,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"záhony keřů a popínavek - 20L/m2"				
	VV		"4.rok - 3X"				
	VV		420*0,02*3		25,200		
	VV		Součet		25,200		
45	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	26,100	70,00	1 827,00
	VV		25,2+0,9		26,100		
	VV		Součet		26,100		
46	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	234,900	14,00	3 288,60
	VV		26,1*9		234,900		
	VV		Součet		234,900		
47	M	08211320	<i>voda pitná pro smluvní odběratele</i>	m3	26,100	84,00	2 192,40
48	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	429,420	28,00	12 023,76
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"vč. úpravy výsadbové mísy"				
	VV		"stromy"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"4.rok - 1x"				
	VV		3,14*1*1*3		9,420		
	VV		"vč. úpravy závlahových mís"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"4.rok - 1X"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		429,420		
49	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	45,089	980,00	44 187,22
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy"				
	VV		"4.rok - 1x"				
	VV		3,14*1*1*3*0,1*1,05		0,989		
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"4.rok - 1X"				
	VV		420*0,1*1,05		44,100		
	VV		Součet		45,089		
50	K	18-R2	Přihnojení stromů umělým hnojivem s vyrovnaným obsahem živin v dávce 100g/strom vč. dodávky	kus	3,000	63,00	189,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy"				
	VV		"4.rok - 1X"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
51	K	18-R3	D+M Ochranný přípravek proti chorobám a škůdcům	m2	420,000	3,50	1 470,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"4.rok - 1X"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
52	K	18-R4	Přihnojení keřů umělým hnojivem s vyrovnaným obsahem živin v dávce 20g/m2 vč. dodávky	m2	420,000	4,90	2 058,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"4.rok - 1X"				
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
D		18-5	Následná péče o vysazené rostliny - 5.rok				27 807,78
53	K	184806151	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m	kus	66,000	28,00	1 848,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"keře - vč. tvarování živého plotu"				
	VV		"5.rok - 1X"				
	VV		66		66,000		
	VV		Součet		66,000		
54	K	185804214	Vypletí záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	1 260,000	10,50	13 230,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"plochy keřů a popínavek"				
	VV		"5.rok - 3X"				
	VV		420*3		1 260,000		
	VV		Součet		1 260,000		
55	K	185804513	Odplevelení dřevin solitérních v rovině a svahu do 1:5	m2	28,260	28,00	791,28
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"vč. úpravy výsadbové mísy"				
	VV		"stromy"				
	VV		"5.rok - 3x"				
	VV		3,14*1*1*3*3		28,260		
	VV		Součet		28,260		
56	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	0,900	35,00	31,50
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"stromy - 100L/strom"				
	VV		"5.rok - 3x"				
	VV		3*0,1*3		0,900		
	VV		Součet		0,900		
57	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	25,200	35,00	882,00
	VV		"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
	VV		"záhony keřů a popínavek - 20L/m2"				
	VV		"5.rok - 3X"				
	VV		420*0,02*3		25,200		
	VV		Součet		25,200		
58	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	26,100	70,00	1 827,00
59	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	234,900	14,00	3 288,60
	VV		26,1*9		234,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		234,900		
60	M	08211320	voda pitná pro smluvní odběratele	m3	26,100	84,00	2 192,40
61	K	18-R2	Přihnojení stromů umělým hnojivem s vyrovnaným obsahem živin v dávce 100g/strom vč. dodávky	kus	3,000	63,00	189,00
VV			"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
VV			"stromy"				
VV			"5.rok - 1X"				
VV			3		3,000		
VV			Součet		3,000		
62	K	18-R3	D+M Ochranný přípravek proti chorobám a škůdcům	m2	420,000	3,50	1 470,00
VV			"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
VV			"plochy keřů a popínavek"				
VV			"5.rok - 1X"				
VV			420		420,000		
VV			Součet		420,000		
63	K	18-R4	Přihnojení keřů umělým hnojivem s vyrovnaným obsahem živin v dávce 20g/m2 vč. dodávky	m2	420,000	4,90	2 058,00
VV			"dle návrhu následné péče v technické zprávě"				
VV			"plochy keřů a popínavek"				
VV			"5.rok - 1X"				
VV			420		420,000		
VV			Součet		420,000		
D 998			Přesun hmot				20 141,52
64	K	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	287,736	70,00	20 141,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 priloha-c-3-soupis-praci
Objekt:
 A1-003 - Solární svítidla

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			332 129,73
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	332 129,73	21,00%	69 747,24
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	401 876,97

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

priloha-c-3-soupis-praci

Objekt:

A1-003 - Solární svítidla

Místo:

Datum: 3. 12. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

332 129,73

HSV - Práce a dodávky HSV	16 073,93
1 - Zemní práce	4 143,17
2 - Zakládání	9 843,42
4 - Vodorovné konstrukce	267,90
998 - Přesun hmot	1 819,44
M - Práce a dodávky M	316 055,80
21-M - Elektromontáže	316 055,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: priloha-c-3-soupis-praci
Objekt: A1-003 - Solární svítidla

Místo: Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 332 129,73

D	HSV	Práce a dodávky HSV				16 073,93	
D	1	Zemní práce				4 143,17	
1	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	1,152	2 420,00	2 787,84
	VV	"dle výkresu SO 06-04 a technické zprávy"					
	VV	"pro patky stožárů"					
	VV	0,6*0,6*0,8*4				1,152	
	VV	Součet				1,152	
2	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,291	302,00	87,88
	VV	"odvoz přebytečné zeminy na skládku"					
	VV	1,152-0,861				0,291	
	VV	Součet				0,291	
3	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	0,495	2 110,00	1 044,45
	VV	0,291*1,7				0,495	
	VV	Součet				0,495	
4	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	0,861	259,00	223,00
	VV	"dle výkresu SO 06-04 a technické zprávy"					
	VV	"zpětný zásyp kolem patek stožárů"					
	VV	4*(0,6*0,6*0,8-0,5*0,5*0,2-3,14*0,11*0,11*0,6)				0,861	
	VV	Součet				0,861	
D	2	Zakládání				9 843,42	
5	K	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	0,318	8 980,00	2 855,64
	VV	"dle výkresu SO 06-04 a technické zprávy"					
	VV	"patky stožárů"					
	VV	4*(0,5*0,5*0,2+3,14*0,25*0,25*0,15)				0,318	
	VV	Součet				0,318	
6	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	0,942	960,00	904,32
	VV	"dle výkresu SO 06-04 a technické zprávy"					
	VV	"patky stožárů"					
	VV	4*(3,14*0,5*0,15)				0,942	
	VV	Součet				0,942	
7	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	0,942	88,60	83,46
8	K	275-R1	D+M Betonová roura pro ustavení dříku stožáru DN200mm dl. 700mm	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
	VV	"dle výkresu SO 06-04 a technické zprávy"					
	VV	4				4,000	
	VV	Součet				4,000	
D	4	Vodorovné konstrukce				267,90	
9	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,047	5 700,00	267,90
	VV	"dle výkresu SO 06-04 a technické zprávy"					
	VV	4*0,55*(3,14*0,1*0,1-3,14*0,057*0,057)				0,047	
	VV	Součet				0,047	
D	998	Přesun hmot				1 819,44	
10	K	998012041	Přesun hmot pro budovy monolitické s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	0,798	2 280,00	1 819,44
D	M	Práce a dodávky M				316 055,80	
D	21-M	Elektromontáže				316 055,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	210203902	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na sloupek parkový	kus	4,000	497,00	1 988,00
	VV		"dle výkresu SO 06-03 a technické zprávy"				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
12	M	34774022a	<i>svítidlo parkové na sloupek LED příkon 14,2 W; světelný tok 1750 – 1892 lm</i>	kus	4,000	9 000,00	36 000,00
	VV		"dvě světelné plochy; variabilní optický systém; příkon 14,2 W; světelný tok 1750 – 1892 lm; hmotnost 8,0 kg; životnost > 100 000 hod"				
	VV		"elektronický předřadník s přepětovou ochranou; těleso svítidla hliníkový odlitek; kryt svítidla tvrzené sklo; třída ochrany I, II"				
	VV		"max. teplota okolí -35 / +45 °C; stupeň krytí IP 66; mechanická odolnost IK 08; rozměry 696 x 248 x 191 mm"				
	VV		"Svícení je optimalizováno na LED biodynamické s teplotou chromatičnosti 1 850 K bez modré složky světelného spektra (< 2%)"				
	VV		"dle výkresu SO 06-03 a technické zprávy"				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
13	K	210204002	Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	4,000	915,00	3 660,00
	VV		"dle výkresu SO 06-03 a technické zprávy"				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
14	M	31674063a	<i>stožár osvětlovací sadový Pz 114/76 v 4,0m vč. dvířek, manžety, uchycení pro svítidlo</i>	kus	4,000	8 000,00	32 000,00
	VV		"dle výkresu SO 06-3 a technické zprávy"				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
15	K	210800411	Montáž vodiče Cu izolovaného plného nebo laněného s PVC pláštěm do 1 kV žíla 0,15 až 16 mm ² zataženého (např. CY, CHAH-V) bez ukončení	m	12,000	17,50	210,00
	VV		"propojení solárního článku a svítidla"				
	VV		4*3		12,000		
	VV		Součet		12,000		
16	M	34111030	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm²</i>	m	13,200	16,50	217,80
	VV		12*1,1		13,200		
	VV		Součet		13,200		
17	K	210-R1	D+M Solární panel pro LED svítidlo 4hr. vybavený akumulátorem a řídicí jednotkou	kus	4,000	60 000,00	240 000,00
	VV		"provozní napětí 12 V; max. napětí 18 V; max. výkon PV panelu 240 Wp; kapacita akumulátoru 720 Wh; životnost akumulátoru 25 let, typ akumulátoru LTO				
	VV		"teplotní rozsah -40 / +65 °C; stupeň krytí IP 65; hmotnost panelu 28 kg; rozměry solárního panelu 1750 x 380 mm; plně autonomní systém"				
	VV		"dle výkresu SO 06-03 a technické zprávy"				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
18	K	210-R2	D+M Ochranná trubka pro kabel CYKY 3x1,5mm ²	bm	13,200	150,00	1 980,00
	VV		"propojení solárního článku a svítidla"				
	VV		4*3*1,1		13,200		
	VV		Součet		13,200		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 priloha-c-3-soupis-praci
Objekt:
 A1-004 - Areálový vodovod

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			246 766,07
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	246 766,07	21,00%	51 820,87
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	298 586,94

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
priloha-c-3-soupis-praci
Objekt:
A1-004 - Areálový vodovod

Místo:
Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel:
Projektant:
Zhotovitel:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		246 766,07
HSV - Práce a dodávky HSV		237 763,07
1 - Zemní práce		175 698,68
4 - Vodorovné konstrukce		9 880,00
8 - Trubní vedení		38 917,70
998 - Přesun hmot		13 266,69
PSV - Práce a dodávky PSV		3 653,00
722 - Zdravotechnika		3 653,00
VRN - VRN		5 350,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		3 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost		2 350,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:
priloha-c-3-soupis-praci
Objekt:
A1-004 - Areálový vodovod

Místo: Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Table with 7 columns: PČ, Typ, Kód, Popis, MJ, Množství, J.cena [CZK], Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 246 766,07

D HSV Práce a dodávky HSV 237 763,07

D 1 Zemní práce 175 698,68

Main table with 7 columns: PČ, Typ, Kód, Popis, MJ, Množství, J.cena [CZK], Cena celkem [CZK]. Contains 15 rows of construction work items including water supply, trenching, and material costs.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet		52,000			
D		4	Vodorovné konstrukce	9 880,00			
16	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	5,200	1 900,00	9 880,00
VV		"trubní vedení_vododovd" 0,1*(0,8*65,0)		5,200			
VV		Součet		5,200			
D		8	Trubní vedení	38 917,70			
17	K	871161211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 32 x 3,0 mm	m	65,000	89,80	5 837,00
18	M	28613500R	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0mm	m	74,750	57,20	4 275,70
VV		65*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		74,750			
VV		Součet		74,750			
19	K	871360R01	Příplatek k montáži a dodávce vodovodního potrubí PE100 RC SDR11 32x3,0 mm _ za veškeré armatury / doplňky a příslušenství dle specifikace PD a TZ	m	65,000	100,00	6 500,00
20	K	89121231R	Dodávka a montáž _ nápojně místo na stávající rozvody	kus	4,000	4 000,00	16 000,00
21	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	65,000	23,10	1 501,50
22	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	65,000	55,80	3 627,00
23	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 25 do 34cm	m	65,000	18,10	1 176,50
D		998	Přesun hmot	13 266,69			
24	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	46,452	285,60	13 266,69
D		PSV	Práce a dodávky PSV	3 653,00			
D		722	Zdravotechnika	3 653,00			
25	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	65,000	56,20	3 653,00
D		VRN	VRN	5 350,00			
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00			
26	K	01325400R	Zpracování provozního řádu _ budovaných tras a trubního vedení	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00
D		VRN4	Inženýrská činnost	2 350,00			
27	K	041903000	Dozor jiné osoby_geotechnik po celou dobu výstavby	kpl.	1,000	2 350,00	2 350,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 priloha-c-3-soupis-praci
Objekt:
 A1-005 - Areálová kanalizace

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			269 778,45
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	269 778,45	21,00%	56 653,47
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	326 431,92

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

priloha-c-3-soupis-praci

Objekt:

A1-005 - Areálová kanalizace

Místo:

Datum: 3. 12. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

269 778,45

HSV - Práce a dodávky HSV

265 428,45

1 - Zemní práce

140 673,76

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 703,75

4 - Vodorovné konstrukce

7 828,00

8 - Trubní vedení

102 802,75

998 - Přesun hmot

11 420,19

VRN - VRN

4 350,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

2 350,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: priloha-c-3-soupis-praci
Objekt: A1-005 - Areálová kanalizace

Místo: Datum: 3. 12. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 269 778,45

D HSV Práce a dodávky HSV 265 428,45

D 1 Zemní práce 140 673,76

1	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	144,000	54,78	7 888,32
	VV		"předpoklad_bude upřesněno v rámci realizace stavby"		144,000		
	VV		2*(24)*3				
			Součet		144,000		
2	K	132254101	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,800	1 176,00	5 644,80
	VV		"zrušení trubního vedení" 0,8*1,2*5		4,800		
	VV		Součet		4,800		
3	K	132254103	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	59,040	274,80	16 224,19
	VV		"kanalizační řád" (0,8*1,2*31,5)+(0,8*1,8*20,0)		59,040		
	VV		Součet		59,040		
4	K	13225410R	Příplatek za ruční hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	11,808	1,69	19,96
	VV		59,04*0,2 "Přepočtené koeficientem množství"		11,808		
	VV		Součet		11,808		
5	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl do 2 m	m2	159,600	15,10	2 409,96
	VV		"zrušení trubního vedení" 2*1,2*5		12,000		
	VV		"kanalizační řád" (2*1,2*31,5)+(2*1,8*20,0)		147,600		
	VV		Součet		159,600		
6	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl do 2 m	m2	159,600	9,36	1 493,86
7	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	63,840	99,40	6 345,70
8	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	63,840	302,00	19 279,68
	VV		"zrušení trubního vedení" 0,8*1,2*5		4,800		
	VV		"kanalizační řád" (0,8*1,2*31,5)+(0,8*1,8*20,0)		59,040		
	VV		Součet		63,840		
9	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	638,400	22,50	14 364,00
	VV		63,84*10 "Přepočtené koeficientem množství"		638,400		
	VV		Součet		638,400		
10	K	17120123R	Poplatek za uložení navážek, zeminy a kamení na skládce (skládkovné)	m3	63,840	250,00	15 960,00
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	63,840	22,10	1 410,86
12	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	40,768	159,00	6 482,11
	VV		(4,8+59,04)-(18,952+4,12)		40,768		
	VV		Součet		40,768		
13	M	58344198R	externí zásypový, nenamrzavý, zhutnitelný materiál _specifikace dle PD a TZ	m3	44,845	420,00	18 834,90
	VV		40,768*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		44,845		
	VV		Součet		44,845		
14	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	18,952	608,00	11 522,82
	VV		"kanalizační řád" 0,46*0,8*(31,5+20,0)		18,952		
	VV		Součet		18,952		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	M	58331200R	štěrkopísek tříděný zásypový/obsypový	t	37,904	280,00	10 613,12
	VV		18,952*2 "Přepočtené koeficientem množství		37,904		
	VV		Součet		37,904		
16	K	181912112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	41,200	52,90	2 179,48
	VV		"kanalizační řád" 0,8*(31,5+20,0)		41,200		
	VV		Součet		41,200		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				2 703,75
17	K	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	51,500	52,50	2 703,75
D 4			Vodorovné konstrukce				7 828,00
18	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	4,120	1 900,00	7 828,00
	VV		"kanalizační řád" 0,1*0,8*(31,5+20,0)		4,120		
	VV		Součet		4,120		
D 8			Trubní vedení				102 802,75
19	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	5,500	30,80	169,40
20	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	46,000	40,40	1 858,40
21	K	871263121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 110	m	5,500	171,00	940,50
22	M	28611118R	trubka kanalizační PVC KG DN 110 SN8	m	6,325	228,00	1 442,10
	VV		5,5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		6,325		
	VV		Součet		6,325		
23	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 160	m	46,000	182,00	8 372,00
24	M	28611164R	trubka kanalizační PVC KG DN 160 SN8	m	52,900	378,00	19 996,20
	VV		46*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		52,900		
	VV		Součet		52,900		
25	K	87131312R	Příplatek k dodávce a montáž potrubí SN 8 PVC KG , za armatury, doplňky a příslušenství _ dle specifikace PD a TZ	m	51,500	100,00	5 150,00
26	K	871365811	Bourání stávajícího potrubí z PVC nebo PP DN přes 150 do 250	m	5,000	88,40	442,00
27	K	894400R06	D+M _ Šachta PP □ 425, DN 160, Š6	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
28	K	894400R07	D+M _ Šachta PP □ 315, DN 160, Š7	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
29	K	894400R08	D+M _ Šachta PP □ 425, DN 160, Š8	kus	1,000	11 500,00	11 500,00
30	K	894400R09	D+M _ Šachta PP □ 425, DN 160, Š9	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
31	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 25 do 34cm	m	51,500	18,10	932,15
32	K	899951R24	D+M _ napojení trubního vedení na stávající řád	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
D 998			Přesun hmot				11 420,19
33	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	47,984	238,00	11 420,19
D VRN			VRN				4 350,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00
34	K	01325400R	Zpracování provozního řádu _ budovaných tras a trubního vedení	kpl.	1,000	2 000,00	2 000,00
D VRN4			Inženýrská činnost				2 350,00
35	K	041903000	Dozor jiné osoby_geotechnik po celou dobu výstavby	kpl.	1,000	2 350,00	2 350,00