

SMLOUVA O DÍLO č. 25046/035

I. Smluvní strany

1. **Objednatel** Tělovýchovná jednota Jiskra Havlíčkův Brod z.s.
580 01 Havlíčkův Brod, Leděčská 3028
statutární zástupce: Ing. Miroslav Sommer, předseda výboru
IČO : 00529672
tel. : 603 296 805
e-mail: tjjiskrahb@seznam.cz *dále jen objednatel*
2. **Zhotovitel :** Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s.
580 01 Havlíčkův Brod, Průmyslová 941
statutární zástupce : Petr Suchý, předseda představenstva
Ing. Matouš Srnský, člen představenstva
Ing. Vlastimil Hladík, člen představenstva
IČO : 60932171
DIČ : CZ60932171
bank. spoj. : ČSOB Havlíčkův Brod
číslo účtu : 3925017/0300
tel. : +420 569 400 500
e-mail: sekretariat@chladek-tintera.cz *dále jen zhotovitel*

II. Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy je zhotovení stavby **„SOFTBALLOVÉ HŘIŠTĚ TJ JISKRA HB PŘÍSTAVBA VŠESPORTOVNÍHO ZAŘÍZENÍ PRO DĚTI A MLÁDEŽ“** podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Brodská stavební spol. s r.o. a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době dílo dokončit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- Součástí díla je rovněž:
 - dodržení podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace
 - zajištění vydání potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (zvláštní užívání, povolení uzavírek, ...), osazení, udržování a odstranění přechodného dopravního značení.
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště
 - dodržování pravidel BOZP a podmínek plánu BOZP na staveništi
 - zajištění, případně obnova platnosti vyjádření správců dotčených sítí
 - zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí na vlastní náklad, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
 - vypracování harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace
 - vypracování kontrolního a zkušebního plánu
 - dodání veškerých materiálů podle požadavků objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru objednatele.
 - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
 - zajištění dodávky potřebných energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla
 - prostorové vytyčení stavby oprávněným geodetem - bude doloženo protokolem o vytyčení stavby
 - zpracování dodavatelské projektové dokumentace (dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace apod.)
 - veškeré geodetické práce nutné k provedení díla, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, apod.
 - dodání všech požadovaných dokladů dle čl. IX. odst. 3.
 - průběžné odstraňování veškerých znečištění přilehlých komunikací a ploch, ke kterým dojde provozem a činností na stavbě

- provedení úpravy a uklizení stavbou dotčených komunikací a ploch po ukončení stavby, vyklizení staveniště
- splnění všech podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a stavebním povolení
- koordinace všech prací na staveništi a kompletační činnost celé stavby
- zajištění bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a zajištění jejich obslužnosti pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu
- poskytnutí součinnosti v kolaudačním řízení.

III.

Osoby pověřené provedením díla

1. Za objednatele :
 - a) Technický dozor stavebníka (dále jen TDS)
 - Ing. Miroslav Sommer tel.: 724945800 e-mail.: sommer@teplohb.cz
2. Za zhotovitele :
 - a) Zástupce objednatele ve věcech technických :
 - Ing. Vlastimil Hladík, vedoucí obchodního oddělení
 - Zdeněk Fidler, vedoucí střediska Pozemní stavby
 - b) Osoba pověřená vedením stavby - hlavní stavbyvedoucí :
 - Císař Vladimír tel.: 725 861 288 e-mail.: cisar@chladek-tintera.cz
 - Obor autorizace : Pozemní stavby Číslo autorizace : 1400662
 - c) Stavbyvedoucí :
 - Císař Vladimír
3. Za projektanta :
 - a) Osoba pověřená výkonem autorského dozoru
 - Ing. Miroslav Sommer
4. Za koordinátora BOZP :
 - a) Osoba pověřená výkonem činnosti koordinátora BOZP
 - Bude stanoven ke dni předání staveniště

IV.

Vymezení lhůt

1. Termín předání a převzetí staveniště a zahájení prací do 15 - ti dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy dle článku XIV bod 7 této smlouvy
2. Termín pro dokončení prací a předání a převzetí díla 31. srpna 2026
3. Termín pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště následující den po písemném předání a převzetí díla popř. jeho části díla dle článku IX této smlouvy o dílo
4. Počátek běhu záruční lhůty následující den po písemném předání a převzetí díla popř. jeho části díla dle článku IX této smlouvy o dílo
5. Doba plnění díla se může přiměřeně prodloužit a uzavírá se o tom písemný dodatek této smlouvy v těchto případech:
 - a) dojde-li během výstavby k navýšení rozsahu prací o více než 10% ceny proti původní cenové nabídce
 - b) při prodlení vzniklé v souvislosti s archeologickými nálezy
 - c) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele
6. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na nový termín bude uzavřen dodatek této smlouvy. Na prodloužení nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.

V.

Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění ve výši:

Cena bez DPH

16 514 003,70 Kč

DPH 21%
Cena vč. DPH

3 467 940,78 Kč
19 981 944,48 Kč

2. Cena se může změnit při změně rozsahu prací oproti článku II. této smlouvy o práce požadované objednatelem, které nejsou předmětem zadání, nebo budou - li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky, omezení nebo rozšíření předmětu díla.
3. V případě změny rozsahu z důvodu dodatečných stavebních prací, a víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, nebo vnitřní směrnici města Havlíčkův Brod. Na takovou změnu bude vždy uzavřen dodatek smlouvy o dílo.
4. Způsob ocenění dodatečných prací a víceprací: zhotovitel ocení tyto práce jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu původní nabídky zhotovitele. Pokud nebude možné ocenit práce dle již použitých jednotkových cen, budou tyto práce oceněny nově podle cenové soustavy URS Praha platné pro příslušný rok výstavby. Pokud cenová soustava URS Praha neobsahuje tyto práce a materiály, budou oceněny na základě dohody.

VI.

Úhrada ceny

1. Zhotovitel objednateli vystaví jednu fakturu za provedené práce a to ve lhůtě do 10-ti kalendářních dnů po předání a převzetí díla dle článku IX. této smlouvy. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.
2. V případě, že doklad nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
3. Faktura mají splatnost 21 dnů ode dne doručení objednateli. Fakturace i úhrady jsou výhradně v české měně.
4. V případě, že objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, má objednatel právo uplatnit zádržné až do výše 10 % ceny díla. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až pod odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Podmínkou pro výplatu zádržného je odstranění všech závad a vzájemné odsouhlasení tohoto stavu mezi zhotovitelem a objednatelem formou protokolu o odstranění vad a nedodělků.

VII.

Provádění díla

1. Objednatel odevzdá formou zápisu zhotoviteli staveniště. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci pro provádění stavby.
2. Při předání staveniště předá zhotovitel objednateli harmonogram stavby a kontrolní a zkušební plán.
3. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí
4. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla a zhotovitel je povinen se jimi řídit.
5. Kontrolní dny organizované objednatelem se budou konat na stavbě dle aktuální potřeby při výstavbě.
6. Zápisy z kontrolních dnů jsou nedílnou součástí dokumentace staveb a mají stejnou platnost, jako zápisy ve stavebním deníku.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené normy
8. Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele bude povinen příslušné doklady předložit.
9. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele prováděny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nebo technologie nejsou dostupné, případně se prokáže jejich škodlivost na životní prostředí nebo zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů či technologií a současně předloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů nebo technologií je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě o dílo.

10. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese zhotovitel a to až do předání a převzetí hotového díla.
11. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a navazujícími předpisy
12. Zhotovitel má za povinnost zvát TDO ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi
13. TDO má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník, datové schránky nebo doporučenou korespondenci.
14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s určeným koordinátorem BOZP. Při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
16. Při zjištění nedostatků v oblasti BOZP a PO, nedodržování bezpečnostních předpisů, při porušování ustanovení dokumentu „Plán prevence BOZP“ a všech jeho součástí bude přistoupeno k udělení sankce ve výši dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo a to na návrh koordinátora BOZP.
17. Objednatel pověřuje koordinátora BOZP podle § 16 zákona č.379/2005 Sb. k vyzvání osob na staveništi ke splnění povinnosti podrobit se vyšetření přítomnosti alkoholu nebo jiné návykové látky. Kontrola bude prováděna za přítomnosti svědka (např. stavbyvedoucího).
18. V případě, kdy zhotovitelé nebo jiné fyzické osoby neplní požadavky zákona č. 309/2006 Sb. §§ 16, 17, zejména v předstihu před zahájením stavebních prací neinformují koordinátora o rizicích a technologických postupech, které zvolil, včas nepředávají informace a podklady pro zhotovení plánu, pověřuje investor koordinátora k pozastavení činnosti daného zhotovitele. O postupu bude informovat TDO. Toto pozastavení stavby není důvodem k prodloužení termínu ukončení stavebních prací.
19. Změna subdodavatele, jeho prostřednictvím prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen o tento souhlas požádat objednatele písemně a to nejméně 14 dní před zahájením činnosti subdodavatele. Zhotovitel je povinen kdykoliv, a to i opakovaně, na výzvu objednatele do 14 dnů objednateli prokázat, že stále splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokázal v rámci výběrového řízení předcházejícího uzavření této smlouvy. Způsob prokazování je stejný jako v případě výběrového řízení, nebude-li dohodnuto jinak.
20. Zhotovitel je na základě písemného pokynu objednatele povinen provést práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, respekt. projektové dokumentaci a které jsou potřebné pro provedení plánovaných stavebních prací, a to i v případě, kdy jejich nezahrnutí do původních zadávacích podmínek respekt. projektové dokumentace, bylo zaviněno objednatelem. Změny ceny díla se řídí ustanovením čl. V odst. 4. Tato povinnost trvá i v případě, kdy se strany nedohodnou na konkrétním znění textu dodatku smlouvy.
21. TDS má vůči zhotoviteli stejná práva z této smlouvy jako TDO.
22. Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
23. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění zakázky bude postupovat tak, aby v max. možné míře zohlednil možnosti poskytnutí pracovních příležitostí osobám znevýhodněným na trhu práce, sociální začlenění, důstojné pracovní podmínky a další sociálně relevantní hlediska spojená s plněním předmětu díla, aby zohlednil dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby nebo stavební práce a další environmentálně relevantní hlediska spojená s plněním předmětu díla a při plnění předmětu díla postupoval a použil inovace implementace nového nebo značně zlepšených produktů, služeb.

VIII.

Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona 283/2021 Sb. a předpisů souvisejících. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. Denní záznamy budou čitelné a objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál a druhá kopie stavebního deníku budou při předání díla předány objednateli výměnou za předání prvních kopií deníku, které si v průběhu realizace stavby po jejich podepsání vytrhl TDO.
2. Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných subdodavatelů.

Objednatel obdrží kopie těchto deníků.

IX.

Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončené části díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy zhotovitele objednatelem.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání budou následující doklady
 - dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou paré v tištěné formě a v digitální formě v uzavřeném formátu .pdf a v otevřeném formátu (.dwg, .dgn apod.) a to na vhodném nosiči (CD, DVD, flash disk apod.)
 - geodetické zaměření - základní prostorové situace (včetně objektů extenze) a technické infrastruktury zpracované dle vyhlášky 393/2000 Sb. Součástí bude technická zpráva, zakres situace včetně doprovodných informací a doklad o vložení do digitální technické mapy veřejné správy. Předloženo bude také ve formátu .pdf
 - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky (po dohodě s objednatelem lze nahradit čestným prohlášením zhotovitele)
 - stavební deník
 - doklady o likvidaci odpadů
 - doklady o předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům
 - doklady o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům
 - seznam subdodavatelů podílejících se na realizaci předmětu smlouvy
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla či části díla.
4. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí odmítnout.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
6. Práce, které budou další činnostmi zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, vyzve zhotovitel objednatele telefonicky a současně zápisem ve stavebním deníku k převzetí těchto prací a konstrukcí. Objednatel bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele a nejpozději do 3 kalendářních dnů od této výzvy provede převzetí zakrývaných prací a konstrukcí. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací. Pokud bude objednatel požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit.
7. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí objednatel.
8. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
9. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla zhotovena nebo pokud byla udržována nevhodným způsobem.

X.

Záruční doba

1. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí **60** měsíců
2. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
3. Záruční doba materiálů a výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti.
4. Reklamovat musí objednatel písemně u zhotovitele nejpozději v poslední den záruční lhůty. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamovat způsobem uvedeným v tomto článku lze i vady existující

v okamžiku předání díla, a to i zjevné vady, které nebyly uvedeny v zápise o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel.

5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie (nemožnosti užívání díla nebo podstatného omezení v užívání díla; v případě pochybností se má za to, že vada je havárií) započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady stran sepíše zápis.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady včas, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou.

XI. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
 - b) Za každý započatý den s prodlením v termínech či lhůtách dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč**.
 - c) Za každý započatý den prodlení se splněním termínu uvedeného v zápise z kontrolního dne, nebo ve stavebním deníku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč**.
 - d) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a to **1000,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
 - e) V případě prodlení s termínem odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
 - f) V případě nedodržení ostatních ustanovení smlouvy o dílo je sjednána smluvní pokuta ve výši **500,- Kč** za každý případ a den prodlení s odstraněním nedostatku povinnou stranou.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 21 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit pouze z důvodů uvedených v této smlouvě nebo stanoví-li tak zákon. Provedl-li zhotovitel dílo z části, může objednatel odstoupit od smlouvy i jen ohledně dosud neprovedené části díla. Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit i po rozhodnutí o úpadku zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu nebo je zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací o více jak tři týdny.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik a trvání nároku na dohodnuté sankce.
4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XIII. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 4 mil. Kč.
2. Doklady o pojištění:
 - dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.
 - doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání kdykoli v průběhu realizace díla.

3. Povinnosti obou smluvních stran při vzniku pojistné události:
 - při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.
 - objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

XIV.

Ostatní ujednání

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
2. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a objednatel umožní zhotoviteli umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
3. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je veřejným zadavatelem dle zákona o veřejných zakázkách a jako takový je omezený v provádění jakýchkoliv změn této smlouvy.
4. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Tento smluvní vztah se řídí právem ČR. Strany smlouvy se dohodly, že pro řešení sporů z této smlouvy je místně příslušný Okresní soud v Havlíčkově Brodě, respekt. Krajský soud v Hradci Králové.
6. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů osobami oprávněnými za smluvní strany jednat.
7. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
8. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit pohledávky vzniklé dle této smlouvy třetí osobě.

Příloha č.1 - Sazebník smluvních pokut při nedodržení pravidel BOZP

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. Miroslav Sommer
předseda výboru TJ

.....
Petr Suchý
předseda představenstva

Sazebník smluvních pokut při nedodržení pravidel BOZP

Při zjištění nedostatků v oblasti BOZP a PO, nedodržování bezpečnostních předpisů, při porušování ustanovení dokumentu „Plánu BOZP“ a všech jeho součástí bude přistoupeno k udělení finanční sankce vůči subjektu, který zmíněné porušil, a to na základě upozornění koordinátora BOZP ve stavebním deníku (nebo jiné stavební dokumentaci).

Všechny osoby vyskytující se na stavbě jsou povinny dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, dbát příkazů stavbyvedoucích generálního dodavatele a koordinátorů BOZP na staveništi. Pracovat tak, aby neohrožovali zdraví své ani zdraví ostatních osob zdržujících se na stavbě nebo v jejím okolí!

Smluvní pokuty budou odstupňovány:

1. první provinění proti BOZP - upozornění a výstraha
2. provinění proti BOZP pokuta s výstrahou
2. druhé a další provinění - výše pokuty se násobí až na maximální výši pětinásobku základní částky + vykazání pracovníka-ů (firmy) ze staveniště.

Tabulka maximálních orientačních pokut za porušení níže uvedených bodů, týkajících se prohřešků proti BOZP:

SAZEBNÍK POKUT ZA NEDODRŽOVÁNÍ POKYNŮ A PRAVIDEL BOZP A POŽÁRNÍ OCHRANY
--

	Druh přestupku	Sazba
1.	Na zakázce není zpracován technologický postup a nejsou stanovena opatření k zajištění BOZP a PO, není zpracován Registr rizik BOZP	15.000,- Kč
2.	Provozování stavebního výtahu bez revize	10.000,- Kč
3.	Obsluha stavebního výtahu neproškolenou osobou	10.000,- Kč
4.	Nezabezpečení práce ve výškách - Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.	10.000,- Kč
5.	Vázání břemen (jeřáb) bez vazačského oprávnění	10.000,- Kč
6.	Neprovedené protokolární předání a převzetí lešení - příloha nařízení vlády 362/2005 Sb.	10.000,- Kč
7.	Zásah do konstrukce lešení (demontáž kotev, zábradlí, výstupních žebříků)	20.000,- Kč
8.	Nezajištěné pracoviště pod místem prací ve výšce - Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.	10.000,- Kč
9.	Nezakrytý otvor ve vodorovné konstrukci - Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., § 3 odst. 5	10.000,- Kč
10.	Nezajištěný výkop - Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., příloha č. 3	10.000,- Kč
11.	Chybějící ochranné zábradlí na stavbě - Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.	10.000,- Kč
12.	Nepoužívání ochranných prostředků, zejména ochranné přilby - Zákoník práce § 104 za každého zjištěného pracovníka	1.500,- Kč
13.	Požítí alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti (staveništi), popř. odmítnutí dechové zkoušky - Zákoník práce § 106	15.000,- Kč
14.	Nezajištěný prostor, kde se provádí bourací práce - Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., příloha č. 3	10.000,- Kč
15.	Nezajištění staveniště proti vstupu nepovolaným osobám - Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., příloha č. 1	10.000,- Kč
16.	Opakované porušení nedodržení pravidel BOZP a PO	25.000,- Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 048_1
Stavba: Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

16.12.2025

60932171

CZ60932171

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod

Ing. Ivan Dolejš

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			16 514 003,70
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	16 514 003,70	3 467 940,78
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			19 981 944,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	048_1		
Stavba:	Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež		
Místo:		Datum:	16.12.2025
Zadavatel:		Projektant:	Ing. Ivan Dolejš
Uchazeč:	Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 02 Zpracovatel:		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		16 514 003,70	19 981 944,48
D.1.1; D.1.2	Architektonicko-stavební a stavebně-kontukční řešení	14 231 210,85	17 219 765,13
D.1.4 EL	Elektroinstalace	855 720,08	1 035 421,30
D.1.4 VZT	Vzduchotechnika	13 920,18	16 843,42
D.1.4 ZTI	Zdravotně technické instalace	823 152,59	996 014,63
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	590 000,00	713 900,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Objekt:

D.1.1; D.1.2 - Architektonicko-stavební a stavebně-konstrukční řešení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod

Projektant:

Ing. Ivan Dolejš

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

60932171

DIČ:

CZ60932171

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

14 231 210,85

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	14 231 210,85	21,00%	2 988 554,28
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

17 219 765,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Objekt:

D.1.1; D.1.2 - Architektonicko-stavební a stavebně-konstrukční řešení

Místo:

Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

Projektant: Ing. Ivan Dolejš

Uchazeč:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 14 231 210,85

D HSV Práce a dodávky HSV 8 487 776,03

D 1 Zemní práce 575 363,00

1	K	111251101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy do 100 m2 strojně	m2	52,010	59,04	3 070,67
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "52,010 VV0005		52,010		
2	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	18,250	236,18	4 310,29
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "(12,950+5,300) VV0002		18,250		
3	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	13,822	177,13	2 448,29
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "13,822 VV0003		13,822		
4	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	241,900	70,85	17 138,62
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "241,900 VV0004		241,900		
5	K	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	353,670	224,37	79 352,94
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "205,635+148,035 VV0006		353,670		
6	K	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	10,530	2 125,58	22 382,36
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "10,530 VV0007		10,530		
7	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	31,156	826,61	25 753,86
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "(1,860+23,325+0,953)+5,018 VV0008		31,156		
8	K	132251251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	32,295	779,38	25 170,08
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "32,295 VV0010		32,295		
9	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	5,478	2 656,97	14 554,88
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "(0,957+1,408+0,693+0,957+0,924+0,539) VV0011		5,478		
10	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	403,375	273,96	110 508,62
	VV		353,67+17,55+31,156+52,295+5,478-56,774		403,375		
11	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 016,875	1,18	2 379,91
	VV		403,375*5		2 016,875		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	766,413	259,79	199 106,43
VV			403,375*1,9		766,413		
13	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	403,375	29,52	11 907,63
14	K	174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	56,774	436,92	24 805,70
VV			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
VV			"148,035-(92,6)				
VV			"5,018-(6,690*0,55)				
VV			VV0013		56,774		
15	K	181351005	Rozproštění ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	120,950	153,51	18 567,03
P			Poznámka k položce:				
VV			V rámci areálu sportoviště.				
VV			120,95		120,950		
16	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	471,060	29,52	13 905,69
VV			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
VV			"59,790+411,270				
VV			VV0012		471,060		
D	2		Zakládání				961 697,35
17	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	411,270	17,71	7 283,59
VV			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
VV			"411,270				
VV			VV0028		411,270		
18	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	487,149	23,62	11 506,46
VV			411,27*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		487,149		
19	K	218111114	Odvětrání radonu vodorovné drenážní kladené do šterkového podsypu z plastových perforovaných trubek DN přes 100 do 125 mm	m	99,000	135,80	13 444,20
VV			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
VV			"9,000*11				
VV			VV0015		99,000		
20	K	218111122	Odvětrání radonu vodorovné sběrné kladené do šterkového podsypu z plastových trubek DN přes 110 do 125 mm	m	31,196	377,88	11 788,34
VV			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
VV			"(29,679+1,517)				
VV			VV0016		31,196		
21	K	218121113	Odvětrání radonu svislé z plastových trubek DN přes 125 do 160 mm	m	10,700	649,48	6 949,44
22	K	219991111	Položení chráničky z plastových trubek DN do 35 mm	m	14,985	23,62	353,95
VV			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
VV			"(11,310+3,675)				
VV			VV0017		14,985		
23	M	34571370	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE+LDPE UV stab (chránička) D 32/40mm	m	15,734	23,62	371,64
VV			14,985*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		15,734		
24	K	270001102	Vytvoření prostupu průřezu do 0,02 m2 v monolitických betonových základech tl přes 0,5 do 1 m osazením vložek z trub, dílců, tvarovek do bednění	kus	2,000	188,94	377,88
VV			"ZT1, ZT2"2		2,000		
25	M	28613382	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 63x5,8mm	m	1,600	183,04	292,86
VV			2*0,8 'Přepočtené koeficientem množství		1,600		
26	K	270001102	Vytvoření prostupu průřezu do 0,02 m2 v monolitických betonových základech tl přes 0,5 do 1 m osazením vložek z trub, dílců, tvarovek do bednění	kus	1,000	188,94	188,94
27	M	14011026	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 51x3,2mm	m	0,800	147,61	118,09
VV			1*0,8 'Přepočtené koeficientem množství		0,800		
28	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	62,800	1 712,27	107 530,56
VV			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
VV			"62,800				
VV			VV0018		62,800		
29	K	271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	15,700	944,70	14 831,79
VV			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
VV			"314,0000,05				
VV			VV0019		15,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	53,430	4 487,33	239 758,04
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"53,430				
	VV		VV0021		53,430		
31	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	19,666	1 086,41	21 365,34
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(86,812-8,15)*0,25				
	VV		VV0022		19,666		
32	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	19,666	247,98	4 876,77
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(86,812-8,15)*0,25				
	VV		VV0022		19,666		
33	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	1,633	44 873,34	73 278,16
	VV		KARI 6/15/15				
	VV		78*18,2/1000		1,420		
	VV		1,42*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1,633		
34	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	50,034	4 723,51	236 336,10
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"46,800+3,234				
	VV		VV0023		50,034		
35	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	2,128	44 873,34	95 490,47
	VV		R14				
	VV		8,067*50,034/1000		0,404		
	VV		TR R10 á 300				
	VV		9,78*50,034/1000		0,489		
	VV		U R12 á 250				
	VV		350*2,79*0,98/1000		0,957		
	VV		Součet		1,850		
	VV		1,85*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		2,128		
36	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	5,490	4 723,51	25 932,07
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(0,870+1,280+0,870+0,840+0,490+1,140)*1,0				
	VV		VV0024		5,490		
37	K	279113146	Základová zeď tl přes 400 do 500 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	23,695	3 070,28	72 750,28
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(8,100+2,500+8,110+2,500+0,363+0,138+0,425+0,108+0,138+0,475+0,125+0,350+0,363)				
	VV		VV0027		23,695		
38	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,376	44 873,34	16 872,38
	VV		2 R8				
	VV		2*0,39*94,769/1000		0,074		
	VV		R12 á 250 mm				
	VV		4*0,75*0,89*94,769/1000		0,253		
	VV		Součet		0,327		
	VV		0,327*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		0,376		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				1 852 428,04
39	K	311113144	Nadzákladová zeď tl přes 250 do 300 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	663,860	1 889,40	1 254 297,08
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1. NP				
	VV		"(127,200+127,200+46,754+46,746)				
	VV		"-(2,5*2,25+1,75*2,5+3,0*1,0*9+1,1*2,25)				
	VV		"2.NP				
	VV		"(52,245+52,250+151,045+151,045)				
	VV		"-(1,75*2,1+3,0*1,5*10+1,1*2,25)				
	VV		VV0032		663,860		
40	K	311273121	Zdivo tepelněizolační z pórobetonových tvárníc do P2 do 400 kg/m3 U přes 0,18 do 0,22, tl zdiva 450 mm	m2	5,250	3 176,56	16 676,94
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"3,000+2,250				
	VV		VV0033		5,250		
41	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	7,818	47 235,09	369 283,93
	VV		R8				
	VV		8*0,39*663,86/1000		2,071		
	VV		R12				
	VV		8*0,89*663,86/1000		4,727		
	VV		Součet		6,798		
	VV		6,798*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		7,818		
42	K	317121215x1	Překlad železobetonový prefabrikovaný 70x238x1750 mm	kus	6,000	873,85	5 243,10
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(3,000+3,000)				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		VV0034		6,000		
43	K	317121218x1	Překlad železobetonový prefabrikovaný 70x238x2250 mm	kus	7,000	1 251,73	8 762,11
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(3,000+1,000+3,000)				
	VV		VV0035		7,000		
44	K	317121220x1	Překlad železobetonový prefabrikovaný 70x238x2750 mm	kus	3,000	1 653,23	4 959,69
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"3,000				
	VV		VV0036		3,000		
45	K	317121224x1	Překlad železobetonový prefabrikovaný 70x238x3500 mm	kus	57,000	2 096,06	119 475,42
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(27,000+30,000)				
	VV		VV0037		57,000		
46	K	317998135	Teplná izolace mezi překlady v 24 cm z XPS tl 100 mm	m	77,250	141,71	10 947,10
	VV		1.NP				
	VV		2,75+2,25+3,5*9+1,75		38,250		
	VV		2.NP				
	VV		2,25+3,5*10+1,75		39,000		
	VV		Součet		77,250		
47	K	342271531	Příčka z vápenopískových přesných plných tvárnic 5DF přes P15 do P25 tl 150 mm	m2	53,166	1 180,88	62 782,67
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(41,600+15,000)				
	VV		"-(1,7*2,02)				
	VV		VV0038		53,166		
D 4			Vodorovné konstrukce				1 436 867,51
48	K	411121127	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních panelů š 1200 mm dl přes 7000 mm	kus	27,000	1 021,46	27 579,42
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"27,000				
	VV		VV0039		27,000		
49	M	59346866	panel stropní předpjatý š 1190mm v 320mm, počet lan 10 + 2	m	278,200	2 656,97	739 169,05
	VV		26*10,7		278,200		
50	M	59346866X1	panel stropní předpjatý š 600 mm v 320mm, počet lan 10 + 2	m	10,700	2 656,97	28 429,58
	VV		1*10,7		10,700		
51	K	411322525	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25	m3	3,350	4 534,57	15 190,81
	P		Poznámka k položce: Zálivkový beton				
	VV		0,0094*(11,0*32,4)		3,350		
52	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,390	44 873,34	17 500,60
	P		Poznámka k položce: Zálivková výztuž				
	VV		26*2*10,7*0,61/1000		0,339		
	VV		0,339*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		0,390		
53	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	63,444	5 195,86	329 646,14
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"0,490*(31,8*2)				
	VV		"0,300*(11,0*2)				
	VV		"0,300*(11,0*2+31,8*2)				
	VV		VV0040		63,444		
54	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	160,544	944,70	151 665,92
	VV		ŽBV1				
	VV		(0,67+0,35+0,32)*(31,8*2)		85,224		
	VV		ŽBV2				
	VV		(0,35*2)*(11,0*2)		15,400		
	VV		ŽBV3				
	VV		(0,35*2)*(11,0*2+31,8*2)		59,920		
	VV		Součet		160,544		
55	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	160,544	295,22	47 395,80
56	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	1,293	47 235,09	61 074,97
	VV		ŽBV1				
	VV		R12				
	VV		7*0,89*(31,8*2)/1000		0,396		
	VV		TŘ R8				
	VV		3,34*(1,05+1,34)*0,39*(31,8*2)/1000		0,198		
	VV		ŽBV2				
	VV		R12				
	VV		4*0,89*(11,0*2)/1000		0,078		
	VV		TŘ R8				
	VV		3,34*1,05*0,39*(11,0*2)/1000		0,030		
	VV		ŽBV3				
	VV		R12				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		4*0,89*(11,0*2+31,8*2)/1000		0,305		
	VV		TR R8				
	VV		3,34*1,05*0,39*(11,0*2+31,8*2)/1000		0,117		
	VV		Součet		1,124		
	VV		1,124*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1,293		
57	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkodrtě	m3	14,400	1 334,39	19 215,22
	P		Poznámka k položce: Podsyp pod vsak.				
	VV		0,5*7,2*4,0		14,400		
	D	5	Komunikace pozemní				59 054,98
58	K	564871012	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 260 mm	m2	59,790	278,69	16 662,88
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"59,790				
	VV		VV0066		59,790		
59	K	596211130	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny C pl do 50 m2	m2	12,950	413,31	5 352,36
	VV		12,95		12,950		
60	K	596211131	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny C pl přes 50 do 100 m2	m2	46,840	377,88	17 699,90
	VV		59,79-12,95		46,840		
61	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	49,182	393,23	19 339,84
	VV		46,84*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		49,182		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 678 035,36
62	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	27,580	68,20	1 880,96
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"78,799*0,35				
	VV		VV0043		27,580		
63	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	720,250	60,14	43 315,84
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"Západ f				
	VV		"319,620				
	VV		"-(3,0*1,0*4+3,0*1,5*5+1,75*2,1)				
	VV		"Východ f				
	VV		"316,970				
	VV		"-(3,0*1,0*5+3,0*1,5*5)				
	VV		"Sever f				
	VV		"51,880				
	VV		"Jih f				
	VV		"109,930				
	VV		"-(1,1*2,25)				
	VV		VV0041		720,250		
64	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdíva tl přes 160 do 200 mm	m2	720,250	1 822,68	1 312 785,27
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"Západ f				
	VV		"319,620				
	VV		"-(3,0*1,0*4+3,0*1,5*5+1,75*2,1)				
	VV		"Východ f				
	VV		"316,970				
	VV		"-(3,0*1,0*5+3,0*1,5*5)				
	VV		"Sever f				
	VV		"51,880				
	VV		"Jih f				
	VV		"109,930				
	VV		"-(1,1*2,25)				
	VV		VV0041		720,250		
65	M	28376069	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031	m3	151,253	1 857,40	280 937,32
	VV		720,25*0,21 'Přepočtené koeficientem množství		151,253		
66	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdíva tl přes 120 do 160 mm	m2	63,039	1 655,29	104 347,83
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"78,799*0,8				
	VV		VV0042		63,039		
67	M	28376440	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 50mm	m2	66,191	547,55	36 242,88
	VV		63,039*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		66,191		
68	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	783,289	31,00	24 281,96
	VV		720,25+63,039		783,289		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
69	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	338,000	25,48	8 612,24
70	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	150,570	22,94	3 454,08
	VV		1.NP				
	VV		2,5*2+2,25*4+1,75+2,5*2+3,0*9+1,0*18+1,1+2,5*2		71,850		
	VV		2.NP				
	VV		1,75+2,1*2+3,0*10+1,5*20+1,1+2,25*2		71,550		
	VV		Součet		143,400		
	VV		143,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		150,570		
71	M	28342205	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm	m	135,870	45,32	6 157,63
	VV		1.NP				
	VV		1,75+2,5*2+3,0*9+1,0*18+1,1+2,5*2		57,850		
	VV		2.NP				
	VV		1,75+2,1*2+3,0*10+1,5*20+1,1+2,25*2		71,550		
	VV		Součet		129,400		
	VV		129,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		135,870		
72	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	68,460	47,92	3 280,60
	VV		1.NP				
	VV		2,5+1,75+3,0*9+1,1		32,350		
	VV		2.NP				
	VV		1,75+3,0*10+1,1		32,850		
	VV		Součet		65,200		
	VV		65,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		68,460		
73	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	27,580	789,53	21 775,24
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"78,799*0,35				
	VV		VV0043		27,580		
74	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	720,250	514,57	370 619,04
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"Západ f				
	VV		"319,620				
	VV		"-(3,0*1,0*4+3,0*1,5*5+1,75*2,1)				
	VV		"Východ f				
	VV		"316,970				
	VV		"-(3,0*1,0*5+3,0*1,5*5)				
	VV		"Sever f				
	VV		"51,880				
	VV		"Jih f				
	VV		"109,930				
	VV		"-(1,1*2,25)				
	VV		VV0041		720,250		
75	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	90,625	74,40	6 742,50
	VV		1.NP				
	VV		2,5*2,25+1,75*2,5+3,0*1,0*9+1,1*2,25		39,475		
	VV		2.NP				
	VV		1,75*2,1+3,0*1,5*10+1,1*2,25		51,150		
	VV		Součet		90,625		
76	K	632451214	Potěr cementový samonivelační litý C20 tl přes 45 do 50 mm	m2	659,340	482,52	318 144,74
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(290,170+18,210+20,250+330,710)				
	VV		VV0061		659,340		
77	K	632451291	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C20 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	2 693,950	27,54	74 191,38
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(290,170+18,210)*6				
	VV		"20,250*9				
	VV		"330,710*2				
	VV		VV0062		2 693,950		
78	K	637121115	Okapový chodník z kačírku tl 300 mm s udusáním	m2	37,670	726,24	27 357,46
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"37,670				
	VV		VV0045		37,670		
79	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	46,339	656,57	30 424,80
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"46,339				
	VV		VV0044		46,339		
80	K	642942221	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových přes 2,5 do 4,5 m2 na MC	kus	1,000	1 062,79	1 062,79
81	M	55331748	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1600/1970, 2100mm	kus	1,000	2 420,80	2 420,80
D 8			Vedení trubní dálková a přípojná				160 541,85
82	K	871313120	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 160	m	42,561	347,18	14 776,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"42,561				
	VV		VV0068		42,561		
83	M	28611132	trubka kanalizační PVC DN 160x2000mm SN4	m	43,838	448,73	19 671,43
	VV		42,561*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		43,838		
84	K	894812111	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 315/150 přímý tok	kus	2,000	1 487,91	2 975,82
85	K	894812133	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 3000 mm	kus	2,000	2 361,75	4 723,50
86	K	894812160	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop litinový čtvercový do teleskopické trubky pro třídu zatížení B125	kus	2,000	3 843,76	7 687,52
87	K	897171114	Akumulační boxy z PP pro vsakování dešťových vod pod pochozí plochy a plochy zatížené osobními automobily objemu přes 60 do 250 m3	m3	12,500	8 856,58	110 707,25
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							487 134,62
88	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojetého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	73,599	495,97	36 502,90
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"73,599				
	VV		VV0067		73,599		
89	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	77,279	160,60	12 411,01
	VV		73,599*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		77,279		
196	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	783,289	59,52	46 621,36
197	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	70 496,010	1,49	105 039,05
	VV		783,289*90		70 496,010		
198	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	783,289	34,72	27 195,79
199	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	783,289	14,88	11 655,34
200	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	70 496,010	0,50	35 248,01
	VV		783,289*90		70 496,010		
201	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	783,289	33,48	26 224,52
195	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	659,340	88,57	58 397,74
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(290,170+18,210+20,250+330,710)				
	VV		VV0070		659,340		
90	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	328,700	129,90	42 698,13
	VV		1.NP				
	VV		290,2+20,3+18,2		328,700		
91	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	360,200	153,51	55 294,30
	VV		2.NP				
	VV		330,7+17,8+11,7		360,200		
92	K	953312122	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl. přes 10 do 20 mm	m2	67,220	165,32	11 112,81
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"67,220				
	VV		VV0046		67,220		
93	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	4,200	4 133,07	17 358,89
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(1,400+1,400+0,700+0,700)				
	VV		VV0001		4,200		
94	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	12,950	106,16	1 374,77
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"12,950				
	VV		VV0014		12,950		
D 998 Přesun hmot							276 653,32
95	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1 464,239	188,94	276 653,32
D PSV Práce a dodávky PSV							5 743 434,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				145 130,62
96	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	356,200	23,56	8 392,07
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "356,200 VV0029		356,200		
97	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	142,480	56,59	8 062,94
	VV		356,2*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		142,480		
98	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	43,406	27,28	1 184,12
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "86,812*0,5 VV0030		43,406		
99	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	17,362	56,59	982,52
	VV		43,406*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		17,362		
100	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	353,020	89,27	31 514,10
101	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	411,445	146,31	60 198,52
	VV		353,02*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		411,445		
102	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	43,118	106,63	4 597,67
103	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	52,647	146,31	7 702,78
	VV		43,118*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		52,647		
104	K	711745567	Izolace proti vodě provedení spojů přitavením pásu NAIP 500 mm	m	86,812	83,07	7 211,47
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "86,812 VV0031		86,812		
105	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	54,692	146,31	8 001,99
	VV		86,812*0,63 'Přepočtené koeficientem množství		54,692		
106	K	711747067	Izolace proti vodě opracování trubních prostupu pod objímkou do 300 mm přitavením NAIP	kus	2,000	262,86	525,72
107	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	1,470	146,31	215,08
	VV		2*0,735 'Přepočtené koeficientem množství		1,470		
108	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,146	2 079,35	6 541,64
D 712			Povlakové krytiny				335 242,58
109	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	403,500	64,48	26 017,68
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "403,500 VV0047		403,500		
110	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	470,279	151,27	71 139,10
	VV		403,5*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		470,279		
111	K	712363356	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 200 mm	m	33,200	278,98	9 262,14
	VV		33,2		33,200		
112	K	712363358	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm	m	57,624	344,70	19 862,99
	VV		33,2+12,212*2		57,624		
113	K	712363362	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m tmelící lišta rš 100 mm	m	8,771	158,71	1 392,05
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "8,771 VV0056		8,771		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
114	K	712363411	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trapézu TI tl do 100 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	403,500	133,91	54 032,69
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"403,500				
	VV		VV0047		403,500		
115	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	470,279	261,62	123 034,39
	VV		403,5*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		470,279		
116	K	712363683	Provedení povlakové krytiny mechanicky kotvené prostupy do ocelového plechu	kus	5,000	138,87	694,35
117	M	28342014	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 120-180	kus	5,000	481,09	2 405,45
118	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	403,500	22,32	9 006,12
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"403,500				
	VV		VV0047		403,500		
119	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	466,043	23,81	11 096,48
	VV		403,5*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		466,043		
120	K	998712102	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,118	2 340,97	7 299,14
	D	713	Izolace tepelné				180 804,97
121	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	308,380	48,42	14 931,76
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"(290,170+18,210)				
	VV		VV0048		308,380		
122	M	28372319	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 160mm	m2	323,799	236,18	76 474,85
	VV		308,38*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		323,799		
123	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	20,250	48,42	980,51
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"20,250				
	VV		VV0049		20,250		
124	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 160mm	m2	21,263	555,01	11 801,18
	VV		20,25*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,263		
125	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	330,710	48,42	16 012,98
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"330,710				
	VV		VV0050		330,710		
126	M	28372308	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 80mm	m2	347,246	116,08	40 308,32
	VV		330,71*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		347,246		
127	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	659,340	11,02	7 265,93
	VV		308,38+20,25+330,71		659,340		
128	M	28323053	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 0,6mm	m2	768,461	11,02	8 468,44
	VV		659,34*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		768,461		
129	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,399	1 901,21	4 561,00
	D	762	Konstrukce tesařské				1 018 385,63
130	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	26,756	1 053,93	28 198,95
	VV		"Vazník"14,0		14,000		
	VV		"záklap"11,645		11,645		
	VV		"podbití"1,111		1,111		
	VV		Součet		26,756		
131	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	405,040	154,99	62 777,15
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"405,040				
	VV		VV0052		405,040		
132	M	60515111	řezivo Jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	11,645	8 059,49	93 852,76
	VV		405,04*0,02875 'Přepočtené koeficientem množství		11,645		
133	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	26,756	272,78	7 298,50
	VV		26,756		26,756		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
134	K	762X1	Obložení stěn nástěnnou žíněnkou Wall Pad. Žíněnka účinně tlumí nárazy a chrání zdi před poškozením. Hmotnost cca 6 kg	m2	327,279	2 337,25	764 932,84
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "264,804 "-(1,75*2,5+1,1*2,25+3,0*1,0*9) "(49,400+49,400) "-(1,1*2,25) VV0069		327,279		
135	K	762841310	Montáž podbíjení stropů a střech vodorovných z palubek	m2	40,241	557,96	22 452,87
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "(0,623+0,619)*32,4 VV0053		40,241		
136	M	60511113	řezivo Jehličnaté smrk, borovice š přes 80mm tl 24mm dl 3m	m3	1,111	16 738,94	18 596,96
	VV		40,241*0,0276 'Přepočtené koeficientem množství		1,111		
137	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	9,619	2 107,87	20 275,60
	D	763	Konstrukce suché výstavby				1 094 000,33
138	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90	m2	330,710	1 055,92	349 203,30
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "330,710 VV0054		330,710		
139	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	330,710	75,77	25 057,90
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "330,710 VV0054		330,710		
140	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	371,553	43,40	16 125,40
	VV		330,71*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		371,553		
141	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	661,420	78,24	51 749,50
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "330,710*2 VV0055		661,420		
142	M	63152102	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 140mm	m2	674,648	270,80	182 694,68
	VV		661,42*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		674,648		
143	K	763732114	Montáž střešní konstrukce z příhradových vazníků konstrukční dl přes 9 do 12,5 m	m	414,800	238,18	98 797,06
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. "12,200*34 VV0051		414,800		
144	M	60512204	příhradový vazník pultový sušený neimpregnovaný dl do 12,5m	m	423,096	742,83	314 288,40
	VV		414,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		423,096		
145	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	t	8,481	6 612,91	56 084,09
	D	764	Konstrukce klempířské				174 580,58
146	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	57,000	649,48	37 020,36
	VV		3,0*9+3,0*10		57,000		
147	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrřh úpravou rš do 400 mm	kus	38,000	70,85	2 692,30
	VV		(9+10)*2		38,000		
148	K	764306142	Montáž ventilační turbíny na skládané nebo plechové krytině průměru do 350 mm	kus	1,000	1 665,04	1 665,04
149	M	55381011	turbína ventilační Al kompletní hlavice stavitelný krk se základnou do D 350mm	kus	1,000	5 349,37	5 349,37
150	K	764541307	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	32,200	1 594,18	51 332,60
151	K	764541349	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 400/120 mm	kus	4,000	767,57	3 070,28
152	K	764548324	Kruhový svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm	m	42,000	1 594,18	66 955,56
	VV		4*10,5		42,000		
153	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,454	14 306,33	6 495,07
	D	766	Konstrukce truhlářské				691 363,64
154	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	72,000	2 010,09	144 726,48
	VV		1.NP				
	VV		3,0*1,0*9		27,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2.NP				
	VV		3,0*1,5*10		45,000		
	VV		Součet		72,000		
155	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	72,000	4 306,66	310 079,52
156	K	766660012	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š přes 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	4 251,16	4 251,16
157	M	61162116	dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 1600x1970-2100mm	kus	1,000	27 750,62	27 750,62
158	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlení do zdíva	kus	2,000	4 975,04	9 950,08
159	M	61140504	dveře jednokřídle plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	4,950	14 314,60	70 857,27
	VV		1.NP				
	VV		1,1*2,25		2,475		
	VV		2.NP				
	VV		1,1*2,25		2,475		
	VV		Součet		4,950		
160	K	766660451	Montáž vchodových dveří včetně rámu dvoukřídlových bez nadsvětlení do zdíva	kus	1,000	7 387,10	7 387,10
161	M	61140510	dveře dvoukřídle plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	3,675	13 302,58	48 886,98
	VV		2.NP				
	VV		1,75*2,1		3,675		
162	K	766660461	Montáž vchodových dveří včetně rámu dvoukřídlových s nadsvětlíkem do zdíva	kus	1,000	8 793,99	8 793,99
163	M	61140510	dveře dvoukřídle plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	4,375	12 233,89	53 523,27
	VV		1.NP				
	VV		1,75*2,5		4,375		
164	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,235	1 594,18	5 157,17
D		767	Konstrukce zámečnické				959 684,92
165	K	767211313	Montáž venkovního kovového schodiště rovného kotveného do betonu	m	12,000	2 231,86	26 782,32
P			Poznámka k položce: Západní schodiště a napojení na stávající pavlač, včetně výrobní dokumentace a povrchové úpravy PZ + nátěr.				
166	M	55342002X1	schodiště venkovní s mezipodestou, schodnice ocelová rohož, se zábradlím, 24 stupňů	kg	650,000	309,98	201 487,00
167	K	767211313	Montáž venkovního kovového schodiště rovného kotveného do betonu	m	13,500	2 231,86	30 130,11
P			Poznámka k položce: Jižní schodiště, včetně výrobní dokumentace a povrchové úpravy PZ + nátěr.				
168	M	55342002X2	schodiště venkovní s mezipodestou, schodnice ocelová rohož, se zábradlím, 25 stupňů, schodiště venkovní z pavlače 5 stupňů, podesta	kg	900,000	272,78	245 502,00
169	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	3,000	177,13	531,39
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"3,000				
	VV		VV0058		3,000		
170	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	3,300	460,54	1 519,78
	VV		3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,300		
171	K	767531211	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón plochy do 0,5 m2	kus	1,000	1 180,88	1 180,88
172	M	69752070	rohož vstupní provedení umělohmotné profily se silon. Kartáčky	m2	0,550	4 487,33	2 468,03
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"0,500				
	VV		VV0057		0,500		
	VV		0,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,550		
173	K	767651111	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop pl do 6 m2	kus	1,000	5 356,46	5 356,46
174	M	55345801	vrata průmyslová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 42mm	m2	5,625	5 364,73	30 176,61
	VV		2,5*2,25		5,625		
175	K	767651126	Montáž vrat garážových sekčních elektrického stropního pohonu	kus	1,000	1 562,30	1 562,30
176	M	55345877	pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 800N max. 25 cyklů denně	kus	1,000	1,18	1,18
177	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	72,000	619,96	44 637,12
	VV		1.NP				
	VV		3,0*1,0*9		27,000		
	VV		2.NP				
	VV		3,0*1,5*10		45,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			72,000		
178	M	54912001	mříž pro stavební otvory pevná	m2	72,000	2 479,84	178 548,48
179	K	767893116	Montáž stříšek nad vstupy kotvených pomocí závěsů rovných, výplň skleněná hmot š přes 1,50 do 2,00 m	kus	3,000	5 904,39	17 713,17
180	M	63437001X1	VCHODOVÁ STŘÍŠKA ZÁVĚSNÁ 2,0x1,0m s 3táhly nerez Sklo čiré tvrzené ESG tl.10mm	kus	3,000	20 193,00	60 579,00
181	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	240,000	24,80	5 952,00
VV		8*30			240,000		
182	M	Z1	Kryt teplovzdušné plynové jednotky	kus	8,000	6 199,61	49 596,88
183	K	767996802	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	700,000	35,43	24 801,00
VV		Stávající ocelové schodiště					
VV		700			700,000		
184	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,513	12 399,21	31 159,21
D		776	Podlahy povlakové				1 084 391,30
185	K	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	639,090	366,07	233 951,68
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
VV		"(290,170+18,210+330,710)					
VV		VV0063			639,090		
186	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	639,090	205,47	131 313,82
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
VV		"(290,170+18,210)+330,710					
VV		VV0064			639,090		
187	M	28411131X1	podlahovina vinylová heterogenní sportovní, povrchová úprava X-PUR, hořlavost Cfl-s1 tl 6,7 mm	m2	702,999	1 022,94	719 125,80
VV		639,09*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			702,999		
D		783	Dokončovací práce - nátěry				12 793,35
188	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	20,250	29,52	597,78
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
VV		"20,250					
VV		VV0065			20,250		
189	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	20,250	236,18	4 782,65
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
VV		"20,250					
VV		VV0065			20,250		
190	K	783932171	Celoplošné vyrovnaní betonové podlahy cementovou stěrkou tl do 3 mm	m2	20,250	366,07	7 412,92
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
VV		"20,250					
VV		VV0065			20,250		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				47 056,90
191	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	330,710	17,71	5 856,87
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
VV		"330,710					
VV		VV0060			330,710		
192	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	347,246	11,81	4 100,98
VV		330,71*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			347,246		
193	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	330,710	29,52	9 762,56
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
VV		"330,710					
VV		VV0059			330,710		
194	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	330,710	82,66	27 336,49
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
VV		"330,710					
VV		VV0059			330,710		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Objekt:

D.1.4 EL - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum:

16.12.2025

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ:

60932171

DIČ:

CZ60932171

Projektant:

Ing. Ivan Dolejš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

855 720,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	855 720,08	21,00%	179 701,22
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 035 421,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Objekt:

D.1.4 EL - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

Projektant: Ing. Ivan Dolejš

Uchazeč:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 855 720,08

1	K	1	Výchozí revize NN vč. 6x revizní zprávy	ks	1,000	9 919,37	9 919,37
9	K	10	Stropní LED svítidlo 40W 4000K IP40, vč. mpontáže	ks	2,000	1 954,35	3 908,70
10	K	11	LED nouzové svítidlo IP42, autonomnost 1 h, zdroj 1x8 W, světelný tok 14 lm	ks	10,000	2 231,86	22 318,60
11	K	12	Tlačítko TOTAL STOP, prosklené	ks	1,000	1 859,88	1 859,88
12	K	13	Skříňka OS, nástěnná plastová 7x rozp. tlačítko	ks	2,000	5 579,65	11 159,30
18	K	14	zásuvka 2xRJ45/5E IP20	ks	3,000	495,97	1 487,91
19	K	15	Zásuvka 2xRJ45/5E IP44	ks	1,000	743,95	743,95
2	K	2	Výchozí revize bleskosvodu vč. 6x revizní zprávy	ks	1,000	6 199,61	6 199,61
23	K	20	žlab 200/50 s přepážkou a nosníky, drátěný	m	10,000	433,97	4 339,70
24	K	21	žlab 100/50 s přepážkou a nosníky, drátěný	m	20,000	347,18	6 943,60
27	K	210010001RU3	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 16 mm, včetně dodávky Super Monoflex 1216E	m	40,000	86,79	3 471,60
26	K	210010083RT1	Trubka pancéřová z PH, uložená pevně, 21 mm, včetně dodávky trubky PH 8021 + kolena PH 8221	m	80,000	347,18	27 774,40
20	K	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	24,000	68,20	1 636,80
21	K	210010322RT1	Krabice rozvodná KR 97, se zapojením, kruhová, včetně dodávky KR 97/5 s víčkem	kus	25,000	118,09	2 952,25
22	K	210010351RT1	Rozvodka krabicová z lis. izol. 6455-11 do 4 mm2, včetně dodávky krabice 6455-11	kus	25,000	223,19	5 579,75
53	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	250,000	6,20	1 550,00
52	K	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	20,000	31,00	620,00
13	K	210110001RT2	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí, včetně dodávky spínače	kus	10,000	371,98	3 719,80
15	K	210110021RT1	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, venkovní, včetně dodávky spínače	kus	2,000	433,97	867,94
14	K	210110062RT2	Infrapasivní spínač osvětlení, včetně dodávky stropního interiérového čidla	kus	6,000	1 960,26	11 761,56
16	K	210111011RT2	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky	kus	26,000	371,98	9 671,48
17	K	210111031RT2	Zásuvka domovní v krabici - 2P+PE, venkovní, včetně dodávky zásuvky	kus	5,000	433,97	2 169,85
43	K	210220001RT1	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn do 120 mm2, včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	92,000	99,19	9 125,48
44	K	210220002RT2	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm, včetně drátu FeZn 10 mm	m	40,000	74,40	2 976,00
45	K	210220010R00	Nátěr zemnicího pásku do 120 mm2	m	30,000	74,40	2 232,00
38	K	210220101RU2	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry, včetně dodávky drátu AlMgSi T/4 8 mm	m	200,000	142,59	28 518,00
46	K	210220212RT1	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m, , včetně dodávky jímací tyče JV 1.5	kus	6,000	1 239,92	7 439,52
39	K	210220301RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SO	kus	8,000	62,00	496,00
40	K	210220301RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SS	kus	80,000	62,00	4 960,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	210220301RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SZ	kus	8,000	99,19	793,52
47	K	210220302RT1	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávky svorky SR 2b Fe pro pásek 30x4 mm	kus	8,000	86,79	694,32
48	K	210220302RT2	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávky svorky SR 3a Fe	kus	16,000	86,79	1 388,64
49	K	210220302RT3	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávky svorky SK pro vodič d 6-10 mm	kus	8,000	86,79	694,32
50	K	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdíva, včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	8,000	805,95	6 447,60
42	K	210220401RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota, včetně dodávky štítku	kus	8,000	31,00	248,00
28	K	210800214RT3	Kabel bezhalogenový CXKH 3 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu CXKH-V	m	50,000	74,40	3 720,00
37	K	210800506RT1	Vodič H07V-U (CY) 4 mm2 uložený v trubkách, včetně dodávky vodiče CY 4	m	50,000	26,04	1 302,00
36	K	210800508RT1	Vodič H07V-U (CY) 10 mm2 uložený v trubkách, včetně dodávky vodiče CY 10	m	100,000	55,80	5 580,00
34	K	210810001RT1	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	40,000	43,40	1 736,00
32	K	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	300,000	47,12	14 136,00
33	K	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	510,000	62,00	31 620,00
29	K	210810013RT2	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	28,000	198,39	5 554,92
30	K	210810016RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	310,000	99,19	30 748,90
31	K	210810024RT1	Kabel CYKY-m 750 V 19 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	60,000	185,99	11 159,40
25	K	22	žlab 50/50 s nosníky, drátěný	m	60,000	272,78	16 366,80
51	K	25	ochranná sběrna MET	ks	1,000	2 231,86	2 231,86
3	K	26	Měření intenzity umělého osvětlení vč. protokolu	ks	1,000	39 677,48	39 677,48
4	K	3	Lešení, plošiny	ks	1,000	30 998,03	30 998,03
35	K	371201303R	Kabel UTP dvojité pláště Cat5e, balení po 305 m	m	300,000	37,20	11 160,00
54	K	58541233R	Sádra šedá stavební G-2 B II, pojivo třídy A, bal. 30 kg	t	0,600	9 919,37	5 951,62
5	K	7	Rozváděč RH	ks	1,000	52 696,65	52 696,65
7	K	8	svítidlo stropní LED 54W IP20, 4000K, vč. montáže	ks	27,000	8 307,47	224 301,69
8	K	9	vnější nástěnné LED svítidlo 40W IP44, 4000K, vč. Montáže, pohybové čidlo	ks	6,000	3 436,35	20 618,10
6	K	Pol1	svítidlo stropní LED 30W IP20, 4000K, vč. montáže	ks	18,000	7 749,51	139 491,18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Objekt:

D.1.4 VZT - Vzduchotechnika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum:

16.12.2025

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ:

60932171

DIČ:

CZ60932171

Projektant:

Ing. Ivan Dolejš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

13 920,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 920,18	21,00%	2 923,24
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

16 843,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Objekt:

D.1.4 VZT - Vzduchotechnika

Místo:

Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

Projektant: Ing. Ivan Dolejš

Uchazeč:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčk Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							13 920,18
D PSV Práce a dodávky PSV							13 920,18
D 751 Vzduchotechnika							13 920,18
1	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	590,44	1 180,88
2	M	42914120	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 35W D 150mm	kus	2,000	3 070,28	6 140,56
3	K	751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	2,000	295,22	590,44
4	M	42972971	žaluzie přetlaková samočinná UV odolný plast šedá, pro potrubí D 150mm	kus	2,000	1 180,88	2 361,76
5	K	751525082	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	1,000	354,26	354,26
VV		2*0,5			1,000		
6	M	42981651	trouba pevná PVC D 150mm do 45°C	m	1,200	283,41	340,09
VV		1*1,2 'Přepočtené koeficientem množství			1,200		
7	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,005	590 438,68	2 952,19

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Objekt:

D.1.4 ZTI - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod

Projektant:

Ing. Ivan Dolejš

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

60932171

DIČ:

CZ60932171

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

823 152,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	823 152,59	21,00%	172 862,04
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

996 014,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Objekt:

D.1.4 ZTI - Zdravotně technické instalace

Místo:

Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

Projektant: Ing. Ivan Dolejš

Uchazeč:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem823 152,59

D HSVPráce a dodávky HSV96 141,82

D 1Zemní práce78 191,31

1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	13,860	236,18	3 273,45
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"13,860				
	VV		VV0001		13,860		
2	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	4,000	177,13	708,52
3	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	34,798	70,85	2 465,44
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"43,497*0,8				
	VV		VV0002		34,798		
4	K	132254102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	32,018	1 121,83	35 918,75
	VV		50,028*0,8*0,8		32,018		
5	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	48,028	47,24	2 268,84
	VV		(32,018-8,004)*2		48,028		
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,004	273,96	2 192,78
	VV		32,018-24,014		8,004		
7	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	40,020	1,18	47,22
	VV		8,004*5		40,020		
8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	15,208	259,79	3 950,89
	VV		8,004*1,9		15,208		
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	32,018	29,52	945,17
	VV		32,018		32,018		
10	K	174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	24,014	495,97	11 910,22
	VV		32,018-8,004		24,014		
11	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	8,004	661,29	5 292,97
	VV		50,028*0,8*0,2		8,004		
12	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	16,008	242,08	3 875,22
	VV		8,004*2 'Přepočtené koeficientem množství		16,008		
13	K	181351005	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	34,798	153,51	5 341,84
	P		Poznámka k položce:				
	VV		V rámci areálu sportoviště.				
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"43,497*0,8				
	VV		VV0002		34,798		

D 5Komunikace pozemní9 591,12

14	K	564871012	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 260 mm	m2	13,860	278,69	3 862,64
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
VV			"13,860				
VV			VV0001		13,860		
15	K	596211130	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny C pl do 50 m2	m2	13,860	413,31	5 728,48
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 110,51
16	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	4,000	495,97	1 983,88
17	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	4,080	160,60	655,25
VV			4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,080		
18	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	13,860	106,16	1 471,38
VV			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
VV			"13,860				
VV			VV0001		13,860		
D 998			Přesun hmot				4 248,88
19	K	998272201	Přesun hmot pro trubní vedení z ocelových trub svařovaných otevřený výkop	t	17,990	236,18	4 248,88
D 723			Vnitřní plynovod vč. vnitřní NTL přípojky				727 010,77
20	K	1	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 40 mm	m	30,000	1 154,01	34 620,30
21	K	10	Vodič signalizační CYY 4 mm2	m	50,000	36,81	1 840,50
22	K	11	Fólie výstražná z PVC žlutá, šířka 22 cm	m	50,000	37,27	1 863,50
23	K	12	Regulátor Francel B16	ks	1,000	16 872,21	16 872,21
24	K	13	Přípoj plynoměru 5/4"	ks	1,000	1 610,82	1 610,82
25	K	14	Rozpěrka	ks	1,000	356,33	356,33
26	K	15	H-rám	ks	1,000	752,67	752,67
27	K	16	Přípoj spotřebičů 3/4"	ks	8,000	1 175,26	9 402,08
28	K	17	Kulový ventil 5/4" G	ks	2,000	1 300,15	2 600,30
29	K	18	Kulový ventil 3/4" G	ks	16,000	950,94	15 215,04
30	K	19	Robur NEXT R15 (9,4 - 14,1 kW), vč. konzole, odkouření	kpl	8,000	53 956,52	431 652,16
31	K	2	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32 mm	m	27,000	990,90	26 754,30
32	K	20	Přípoj. hadice Flexigas	ks	8,000	1 273,72	10 189,76
33	K	21	Ovladač týdenní centrální pro NEXT R	kpl	2,000	5 460,13	10 920,26
34	K	22	Montáž teplovzduš. jednotek	ks	8,000	5 646,26	45 170,08
35	K	23	Uvedení do provozu a zapojení regulace	kpl	8,000	3 027,60	24 220,80
36	K	24	Nátěr potrubí synt. 2+1	m	109,000	115,68	12 609,12
37	K	25	Tlaková zkouška potrubí	m	157,000	24,72	3 881,04
38	K	26	Revize plyn. zařízení	ks	1,000	4 967,44	4 967,44
39	K	27	Revize spalínové cesty	ks	1,000	3 221,62	3 221,62
40	K	28	Zednické výpomoci - sekání, vrtání	hod	6,000	501,91	3 011,46
41	K	29	Závěsné prvky	kpl	1,000	4 591,94	4 591,94
42	K	29.1	Použití pojízdného lešení	kpl	1,000	4 634,35	4 634,35
43	K	3	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25 mm	m	20,000	688,82	13 776,40
44	K	30	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	0,400	6 181,22	2 472,49
45	K	4	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20 mm	m	32,000	584,18	18 693,76
46	K	5	Potrubí ocelové povlakované Bralen 5/4"	m	3,000	1 222,33	3 666,99
47	K	6	Chráníčka ocel DN 50	m	1,000	475,79	475,79
48	K	7	Potrubí plast. Lpe d 40	m	45,000	291,03	13 096,35
49	K	8	Přechodka Danco d 40	ks	1,000	1 479,13	1 479,13
50	K	9	Přechodka Hawle d 40	ks	2,000	1 195,89	2 391,78

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod

Projektant:

Ing. Ivan Dolejš

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

60932171

DIČ:

CZ60932171

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

590 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	590 000,00	21,00%	123 900,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

713 900,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

Projektant: Ing. Ivan Dolejš

Uchazeč:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčk Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 590 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 590 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 112 100,00

1	K	012303000	Zeměměřičské práce při provádění stavby	...	1,000	23 600,00	23 600,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
Vytýčení inženýrských sítí, vytýčení stavby, staveniště, vytýčení hranic pozemků.

2	K	012414000	Geometrický plán	...	1,000	23 600,00	23 600,00
---	---	-----------	------------------	-----	-------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
pro zápis do KN v plném znění

3	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	...	1,000	11 800,00	11 800,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	35 400,00	35 400,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
Vypracování dokumentace skutečného provedení. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována v tištěné verzi a digitální verzi.

5	K	013254X1	Výrobní dokumentace	...	1,000	17 700,00	17 700,00
---	---	----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
Dílenská, výrobní a montážní dokumentace zámečnických, truhlářských výrobků a dalších výrobků PSV.
Výkresy vyztužení a kladení výztuže.

D VRN3 Zařízení staveniště 383 700,00

6	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	383 700,00	383 700,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	------------	------------

P
Poznámka k položce:
Vybudování zařízení staveniště, provoz zařízení staveniště, odstranění zařízení staveniště.

D VRN4 Inženýrská činnost 76 700,00

7	K	041414000	Plán BOZP	...	1,000	11 800,00	11 800,00
---	---	-----------	-----------	-----	-------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
Bezpečnost práce - Zajištění bezpečnosti práce na staveništi včetně provádění průběžných kontrol v rámci systému BOZ.

8	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	ks	3,000	5 900,00	17 700,00
---	---	-----------	--------------------------	----	-------	----------	-----------

P
Poznámka k položce:
Statické zkoušky únosnosti.

9	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	47 200,00	47 200,00
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
Kompletace dokladů (shromáždění dokladů) o vlastnostech materiálů, o provedených zkouškách a měření, o výchozích kontrolách provozuschopnosti, o zaškolení obsluhy, revizní zprávy s výsledkem- bez závad, doklady o oprávnění k provádění prací, doklady o likvidaci odpadů, návody k obsluze, kopie záručních listů. Spoluúčast při stavebním řízení a kolaudačním řízení.
Zajištění stanovisek ke kolaudaci dle bodu 14 stavebního povolení.

D VRN7 Provozní vlivy 17 500,00

10	K	072203000	Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)	...	1,000	17 500,00	17 500,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

SEZNAM FIGUR

Kód: 048_1

Stavba: Softbalové hřiště TJ Jiskra HB, přístavba všesportovního zařízení pro děti a mládež

Datum: 16.12.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
D.1.1; D.1.2	Architektonicko-stavební a stavebně-konstrukční řešení		
VV0001	Výkaz (1)		4,200
	(1,400+1,400+0,700+0,700)		4,200
Použití figury:			
961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	4,200
VV0002	Výkaz (2)		18,250
	(12,950+5,300)		18,250
Použití figury:			
113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	18,250
VV0003	Výkaz (3)		13,822
	13,822		13,822
Použití figury:			
113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	13,822
VV0004	Výkaz (4)		241,900
	241,900		241,900
Použití figury:			
121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	241,900
VV0005	Výkaz (5)		52,010
	52,010		52,010
Použití figury:			
111251101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy do 100 m2 strojně	m2	52,010
VV0006	Výkaz (6)		353,670
	205,635+148,035		353,670
Použití figury:			
131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	353,670
VV0007	Výkaz (7)		10,530
	10,530		10,530
Použití figury:			
132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	10,530
VV0008	Výkaz (8)		31,156
	(1,860+23,325+0,953)+5,018		31,156
Použití figury:			
132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	31,156
VV0009	Výkaz (9)		32,295
VV0010	Výkaz (9)		32,295
	32,295		32,295
Použití figury:			
132251251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	32,295
VV0011	Výkaz (10)		5,478
	(0,957+1,408+0,693+0,957+0,924+0,539)		5,478
Použití figury:			
133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	5,478
VV0012	Výkaz (11)		471,060

Kód	Popis	MJ	Výměra
	59,790+411,270		471,060
Použití figury:			
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	471,060
VV0013	Výkaz (12)		56,774
	148,035-(92,6)		55,435
	5,018-(6,690*0,55)		1,339
Použití figury:			
174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	56,774
VV0014	Výkaz (13)		12,950
	12,950		12,950
Použití figury:			
979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	12,950
VV0015	Výkaz (14)		99,000
	9,000*11		99,000
Použití figury:			
218111114	Odvětrání radonu vodorovné drenážní kladené do štěrkového podsypu z plastových perforovaných trubek DN přes 100 do 125 mm	m	99,000
VV0016	Výkaz (15)		31,196
	(29,679+1,517)		31,196
Použití figury:			
218111122	Odvětrání radonu vodorovné sběrné kladené do štěrkového podsypu z plastových trubek DN přes 110 do 125 mm	m	31,196
VV0017	Výkaz (16)		14,985
	(11,310+3,675)		14,985
Použití figury:			
219991111	Položení chráničky z plastových trubek DN do 35 mm	m	14,985
VV0018	Výkaz (17)		62,800
	62,800		62,800
Použití figury:			
271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	62,800
VV0019	Výkaz (18)		15,700
	314,0000,05		15,700
Použití figury:			
271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	15,700
VV0020	Výkaz (19)		50,034
VV0021	Výkaz (19)		53,430
	53,430		53,430
Použití figury:			
273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	53,430
VV0022	Výkaz (20)		19,666
	(86,812-8,15)*0,25		19,666
Použití figury:			
273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	19,666
273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	19,666
VV0023	Výkaz (21)		50,034
	46,800+3,234		50,034
Použití figury:			
274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	50,034
VV0024	Výkaz (22)		5,490
	(0,870+1,280+0,870+0,840+0,490+1,140)*1,0		5,490
Použití figury:			
275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	5,490
VV0025	Výkaz (23)		23,695

Kód	Popis	MJ	Výměra
VV0026	Výkaz (24)		2,485
VV0027	Výkaz (23)		23,695
	(8,100+2,500+8,110+2,500+0,363+0,138+0,425+0,108+0,138+0,475+0,125+0,350+0,363)		23,695
Použití figury:			
279113146	Základová zeď tl přes 400 do 500 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	23,695
VV0028	Výkaz (24)		411,270
	411,270		411,270
Použití figury:			
213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	411,270
VV0029	Výkaz (25)		356,200
	356,200		356,200
Použití figury:			
711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	356,200
VV0030	Výkaz (26)		43,406
	86,812*0,5		43,406
Použití figury:			
711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	43,406
VV0031	Výkaz (27)		86,812
	86,812		86,812
Použití figury:			
711745567	Izolace proti vodě provedení spojů přitavením pásu NAIP 500 mm	m	86,812
VV0032	Výkaz (28)		663,860
	1. NP		0,000
	(127,200+127,200+46,754+46,746)		347,900
	-(2,5*2,25+1,75*2,5+3,0*1,0*9+1,1*2,25)		-39,475
	2.NP		0,000
	(52,245+52,250+151,045+151,045)		406,585
	-(1,75*2,1+3,0*1,5*10+1,1*2,25)		-51,150
Použití figury:			
311113144	Nadzákladová zeď tl přes 250 do 300 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	663,860
VV0033	Výkaz (29)		5,250
	3,000+2,250		5,250
Použití figury:			
311273121	Zdivo tepelněizolační z pórobetonových tvárníc do P2 do 400 kg/m3 U přes 0,18 do 0,22, tl zdiva 450 mm	m2	5,250
VV0034	Výkaz (30)		6,000
	(3,000+3,000)		6,000
Použití figury:			
317121215x1	Překlad železobetonový prefabrikovaný 70x238x1750 mm	kus	6,000
VV0035	Výkaz (31)		7,000
	(3,000+1,000+3,000)		7,000
Použití figury:			
317121218x1	Překlad železobetonový prefabrikovaný 70x238x2250 mm	kus	7,000
VV0036	Výkaz (32)		3,000
	3,000		3,000
Použití figury:			
317121220x1	Překlad železobetonový prefabrikovaný 70x238x2750 mm	kus	3,000
VV0037	Výkaz (33)		57,000
	(27,000+30,000)		57,000
Použití figury:			
317121224x1	Překlad železobetonový prefabrikovaný 70x238x3500 mm	kus	57,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
VV0038	Výkaz (34)		53,166
	(41,600+15,000)		56,600
	-(1,7*2,02)		-3,434
Použití figury:			
342271531	Příčka z vápenopískových přesných plných tvárnic 5DF přes P15 do P25 tl 150 mm	m2	53,166
VV0039	Výkaz (35)		27,000
	27,000		27,000
Použití figury:			
411121127	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních panelů š 1200 mm dl přes 7000 mm	kus	27,000
VV0040	Výkaz (36)		63,444
	0,490*(31,8*2)		31,164
	0,300*(11,0*2)		6,600
	0,300*(11,0*2+31,8*2)		25,680
Použití figury:			
417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	63,444
VV0041	Výkaz (37)		720,250
	Západ f		0,000
	319,620		319,620
	-(3,0*1,0*4+3,0*1,5*5+1,75*2,1)		-38,175
	Východ f		0,000
	316,970		316,970
	-(3,0*1,0*5+3,0*1,5*5)		-37,500
	Sever f		0,000
	51,880		51,880
	Jih f		0,000
	109,930		109,930
	-(1,1*2,25)		-2,475
Použití figury:			
622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	720,250
622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	720,250
622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	720,250
VV0042	Výkaz (38)		63,039
	78,799*0,8		63,039
Použití figury:			
622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	63,039
VV0043	Výkaz (39)		27,580
	78,799*0,35		27,580
Použití figury:			
622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	27,580
622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	27,580
VV0044	Výkaz (40)		46,339
	46,339		46,339
Použití figury:			
637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obručníků stojatých lože beton	m	46,339
VV0045	Výkaz (41)		37,670
	37,670		37,670
Použití figury:			
637121115	Okapový chodník z kačírku tl 300 mm s udusáním	m2	37,670
VV0046	Výkaz (42)		67,220
	67,220		67,220
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
953312122	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl. přes 10 do 20 mm	m2	67,220
VV0047	Výkaz (43)		403,500
	403,500		403,500
Použití figury:			
712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	403,500
712363411	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trapézu Tl tl do 100 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	403,500
712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	403,500
VV0048	Výkaz (44)		308,380
	(290,170+18,210)		308,380
Použití figury:			
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	308,380
VV0049	Výkaz (45)		20,250
	20,250		20,250
Použití figury:			
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	20,250
VV0050	Výkaz (46)		330,710
	330,710		330,710
Použití figury:			
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	330,710
VV0051	Výkaz (47)		414,800
	12,200*34		414,800
Použití figury:			
763732114	Montáž střešní konstrukce z příhradových vazníků konstrukční dl přes 9 do 12,5 m	m	414,800
VV0052	Výkaz (48)		405,040
	405,040		405,040
Použití figury:			
762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	405,040
VV0053	Výkaz (49)		40,241
	(0,623+0,619)*32,4		40,241
Použití figury:			
762841310	Montáž podbíjení stropů a střech vodorovných z palubek	m2	40,241
VV0054	Výkaz (50)		330,710
	330,710		330,710
Použití figury:			
763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90	m2	330,710
763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	330,710
VV0055	Výkaz (51)		661,420
	330,710*2		661,420
Použití figury:			
763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	661,420
VV0056	Výkaz (52)		8,771
	8,771		8,771
Použití figury:			
712363362	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m tmelící lišta rš 100 mm	m	8,771
VV0057	Výkaz (53)		0,500
	0,500		0,500
Použití figury:			
69752070	rohož vstupní provedení umělohmotné profily se silon. Kartáčky	m2	0,550
VV0058	Výkaz (54)		3,000
	3,000		3,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
Použití figury:			
767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	3,000
VV0059	Výkaz (55)		330,710
	330,710		330,710
Použití figury:			
784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	330,710
784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	330,710
VV0060	Výkaz (56)		330,710
	330,710		330,710
Použití figury:			
784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	330,710
VV0061	Výkaz (57)		659,340
	(290,170+18,210+20,250+330,710)		659,340
Použití figury:			
632451214	Potěr cementový samonivelační lité C20 tl přes 45 do 50 mm	m2	659,340
VV0062	Výkaz (58)		2 693,950
	(290,170+18,210)*6		1 850,280
	20,250*9		182,250
	330,710*2		661,420
Použití figury:			
632451291	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C20 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	2 693,950
VV0063	Výkaz (59)		639,090
	(290,170+18,210+330,710)		639,090
Použití figury:			
776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	639,090
VV0064	Výkaz (60)		639,090
	(290,170+18,210)+330,710		639,090
Použití figury:			
776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	639,090
VV0065	Výkaz (61)		20,250
	20,250		20,250
Použití figury:			
783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	20,250
783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	20,250
783932171	Celoplošné vyrovnaní betonové podlahy cementovou stěrkou tl do 3 mm	m2	20,250
VV0066	Výkaz (64)		59,790
	59,790		59,790
Použití figury:			
564871012	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 260 mm	m2	59,790
VV0067	Výkaz (65)		73,599
	73,599		73,599
Použití figury:			
916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	73,599
VV0068	Výkaz (66)		42,561
	42,561		42,561
Použití figury:			
871313120	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 160	m	42,561
VV0069	Výkaz (67)		327,279
	264,804		264,804
	-(1,75*2,5+1,1*2,25+3,0*1,0*9)		-33,850

Kód	Popis	MJ	Výměra
	(49,400+49,400)		98,800
	-(1,1*2,25)		-2,475
Použití figury:			
762X1	Obložení stěn nástěnnou žíněnkou Wall Pad. Žíněnka účinně tlumí nárazy a chrání zdi před poškozením. Hmotnost cca 6 kg	m2	327,279
VV0070	Výkaz (68)		659,340
	(290,170+18,210+20,250+330,710)		659,340
Použití figury:			
949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	659,340
D.1.4 ZTI Zdravotně technické instalace			
VV0001	Výkaz (62)		13,860
	13,860		13,860
Použití figury:			
113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	13,860
564871012	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 260 mm	m2	13,860
979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	13,860
VV0002	Výkaz (63)		34,798
	43,497*0,8		34,798
Použití figury:			
121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	34,798
181351005	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	34,798