

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na **dodávku stavby** na akci:

„ZŠ Vančurova – Rekonstrukce ZTI pavilonu A6“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město HODONÍN**

Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

IČO: 00284891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. [REDACTED]

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Liborem Střechou, starostou města Hodonína; v technických záležitostech [REDACTED]

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: **Městská bytová správa, spol. s r.o.**

Sídlo: Rodinova 691/4, 695 00 Hodonín

IČO: 634 89 953

DIČ: CZ699001303

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. [REDACTED]

Zastoupen: Ing. Jana Bimková, jednatelka

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 21697

/dále jen zhotovitel/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

2.1. Místo stavby: Základní škola Vančurova 3423/2, Hodonín

2.2. Stavbyvedoucí zhotovitele: [REDACTED]

PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

2.3. Dílem se rozumí :

2.3.1. Kompletní zhotovení stavby:

„ZŠ Vančurova – Rekonstrukce ZTI pavilonu A6“, specifikované zejména projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, zpracovanou společností LandSpace projekty s.r.o. Rohatec, IČO: 05361834, datum zpracování 02/2024. Hlavní projektant: [REDACTED], zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a touto smlouvou o dílo.

2.3.2. **Dokumentace** skutečného provedení stavby.

2.4. **Členění stavby** na provozní soubory (dále také jen PS):

B.1 VÝKOPY

B.2 ZÁKLADY

B.3 SVISLÉ KONSTRUKCE

B.4 VODOROVNÉ KONSTRUKCE

B.5 HRUBÁ PODLAHA

B.6 ÚPRAVY POVRCHŮ

B.7 IZOLACE TEPELNÉ, AKUSTICKÉ A HYDROIZOLACE

B.8 TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

B.9 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

B.10 MALBY A NÁTĚRY

2.5. **Zhotovitel odpovídá** za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky, stavebním povolením a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

2.6. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

2.7. **Zhotovení díla zahrnuje rovněž :**

2.7.1. **geodetické zaměření staveniště** před zahájením stavby a vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby, vytýčení tras technické infrastruktury a inženýrských sítí v místě jejich střetu se stavbou a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození, zpracování **výškopisu a polohopisu**,

2.7.2. zajištění **aktualizace vyjádření** a stanovisek **správce** dotčených inženýrských sítí, včetně jejich vytyčení,

2.7.3. **zřízení** a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,

2.7.4. **důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,

2.7.5. **zabezpečení dopravní obslužnosti** a přístupů do okolních objektů a pozemků při realizaci díla,

2.7.6. **projednání** a zajištění případného **zvláštního užívání komunikací** a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,

2.7.7. **projednání** a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,

2.7.8. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,

2.7.9. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými v termínu realizace díla, koordinace osazení koncových prvků (zásuvek, světel, vypínačů,

- umyvadel, WC, baterií, výlevek apod.) v souladu s PD,
- 2.7.10. **zajištění archeologického dohledu a provedení** všech **doplňujících průzkumů** a s tím spojených výpočtů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - 2.7.11. **zpracování dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zpracovány do výrobní dokumentace,
 - 2.7.12. **systém generálního klíče** a předání všech řádně označených klíčů a vstupních karet (čipů) od výplní otvorů,
 - 2.7.13. **provést demolice a demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. **541/2020Sb.**, o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
 - 2.7.14. **demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
 - 2.7.15. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **541/2020.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
 - 2.7.16. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
 - 2.7.17. **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
 - 2.7.18. **umožnit provádění kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle zákona č. 283/2021, stavební zákon.
 - 2.7.19. **provedení** individuálního **vyzkoušení** částí stavby v souladu s projektovou dokumentací a **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, provedení komplexního vyzkoušení díla po dobu **72 hodin** v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou,
 - 2.7.20. **poskytnutí know-how**, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
 - 2.7.21. **provedení** veškerých právními předpisy předepsaných **zkoušek díla** včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
 - 2.7.22. **zpracování provozního řádu pro zkušební provoz**, účast a spolupráci při zkušebním provozu stavby v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, **předání záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
 - 2.7.23. mít **po celou dobu stavby** do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou **pojistnou smlouvu pro případ stavebních a montážních rizik minimálně ve výši ceny díla včetně DPH** dle čl. 6.2.
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem

této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také **podrobně prostudoval soupis stavebních prací**, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

- 2.9. Projektová dokumentace** věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 2.10.** Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k **doporučení objednatele**. Požadavek na změnu materiálů a technologií **musí být písemný**. Zhotovitel má právo na **úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů**.
- 2.11. Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve **2 vyhotoveních** v tištěné formě a 2x v digitální formě na přenosném nosiči: ve formátu PDF a editovatelném formátu (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 283/2021., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce.

Zhotovitel je povinen do projektu **zakreslovat všechny změny** na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen **jménem a příjmením** osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat **projednání změny** s osobou vykonávající autorský dozor a **technickým dozorem** stavebníka a jejich souhlasné stanovisko. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „**beze změn**“. Součástí bude i celková **situace skutečného provedení** stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto zpracovanou a zhotovitelem **podepsanou projektovou dokumentaci** skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.

3. ZMĚNY DÍLA

- 3.1. Veškeré změny díla** musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména **z důvodů**:
- 3.2.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
- 3.2.2. provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy

- v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
- 3.2.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,
- 3.2.4. **zlepšení efektivity**, hospodárnosti a účelnosti **budoucího provozu** díla.
- 3.3. **Pokud** objednatel právo na změnu díla uplatní, **je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. **Pokud** objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 3 (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně **návrh Změnového listu** nejpozději na nejbližším KD k projednání.
- 3.5. **Změnový list** (Příloha č. 3).
- 3.5.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka a projektantem.
- 3.5.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** předaného zhotoviteli (Příloha č. 3). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel**.
- 3.5.3. Změnové **listy budou odsouhlaseny** objednatelem **formou schválení dodatku ke smlouvě**. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
- 3.5.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (Příloha č. 1).
- 3.5.5. **Soupis** prací **jednoho stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.
- 3.5.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.
- 3.5.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů **VRN**, koordinační činnost a jiné přírážky.
- 3.5.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4. **TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 4.1. Termín **předání** a převzetí **staveniště** (zahájení doby plnění):
do 10 dnů od účinnosti smlouvy
- 4.2. Termín **zahájení stavebních prací**:
do 5 dnů od předání staveniště
- 4.3. Termín dokončení a protokolárního předání a **převzetí díla** (**ukončení doby plnění**):
do 60 dnů od zahájení stavebních prací
(termín plnění díla bude v souladu s přílohou č. 2 - Harmonogram stavby)

4.4. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí staveniště.

4.4.1. Splnění termínu realizace díla je podmíněno zejména vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla bude provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem stanoveným v této smlouvě. Zhotovitel bere na vědomí, že změna termínu realizace díla podléhá schválení osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovené v čl. 1 této smlouvy. Zápis do stavebního deníku o změně termínu realizace díla provede výhradně osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovená v čl. 1 této smlouvy.

4.5. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i **před termínem plnění**.

4.6. Harmonogram stavby

4.6.1. Orientační Harmonogram realizace stavby je součástí Smlouvy (**Příloha č. 2**).

4.6.2. **Do 14 dnů** po zahájení stavby předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení přehledný a názorný **podrobný harmonogram průběhu výstavby**. Odsouhlasený harmonogram bude po celou dobu výstavby umístěn na pro účastníky stavby přístupném a **viditelném místě**.

4.6.3. Harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a **končí** termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. Harmonogram bude **členěn dle stavebních objektů (SO), inženýrských objektů (IO) a provozních souborů (PS)**; v případě požadavku objednatele, nebo TDS bude harmonogram dále doplněn a **rozpracován na dílčí části** a profese s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti (např. vystěhování, provozní vybavení uživatele apod.).

4.6.4. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.

4.6.5. **Termíny dokončení** a předání díla dle odst. 5.3. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a **lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě**.

5. CENA DÍLA

5.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

2 950 000,00 Kč bez DPH

5.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu** (Příloha č. 1).

Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

- 5.4. Položkový rozpočet** slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut**.
- 5.5. Jednotkové ceny** uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.
- 5.6.** Sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost objednatel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%. Toto plnění podléhá přenesené daňové povinnosti a daň z přidané hodnoty odvede objednatel.
- 5.7. Cena** díla podle odst. 6.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených **důvodů**:
- 5.7.1. před **nebo** v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 5.7.2. v **případě víceprací a méněprací** - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
- 5.8.** Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5.9.** Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy**.

- 6.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě **dílčích daňových dokladů** (faktur).
- 6.2.** Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.
- 6.3.** Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací**, dodávek a služeb potvrzený TDS a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou písemně **odsouhlaseny TDS**.
- 6.4.** Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a to nejpozději

do 3 kalendářních dnů po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.

- 6.5. Objednatel prostřednictvím TDS provede **kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.
- 6.6. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 6.7. V opačném případě objednatel prostřednictvím **TDS vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 6.8. Zhotovitel je povinen předložit **opravený soupis** stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 6.9. **Nedojde-li** ani následně mezi oběma stranami **k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
- 6.10. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce ve výši 10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí každou fakturu do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH odvede v plné výši. Pozastávka **bude uvolněna po odstranění všech vad** a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.11. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli **nejpozději 13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené **práce budou vypořádány až v následné faktuře**.
- 6.12. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 6.13. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost **do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit** nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti.

Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.

- 6.14. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

- 6.15. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v **konečné faktuře**.
- 6.16. Nedílnou **přílohou konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur**.
- 6.17. Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí, že:**
- 6.17.1. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 6.17.2. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko**,
 - 6.17.3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
 - 6.17.4. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **Zákona o DPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu zákona o DPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,
 - 6.17.5. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 6.17.6. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

7. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel je povinen **umožnit výkon TDS**, autorského dozoru a koordinátora BOZP v místě stavby.
- 7.2. Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporací, v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci TDS, ani **BOZP** (§ 14 zákona č. 309/2006 Sb.).
- 7.3. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 7.4. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se stavebním zákonem., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce. V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich **odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost**, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. **Změna osoby stavbyvedoucího** musí být bezodkladně písemně **oznámena objednateli**.
- 7.5. Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě denně po celou pracovní dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.

- 7.6. Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího **písemného souhlasu** objednatele.
- 7.7. Zhotovitel je povinen předat objednateli do **14 dnů** od zahájení prací písemný seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla v objemu prací vyšším než **20 %** celkového rozsahu díla (v poměru k celkovým nákladům díla).
- 7.8. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 7.9. Stavební **deník** (dále jen SD):
- 7.9.1. **Zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů,
- 7.9.2. SD musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby v kanceláři stavbyvedoucího,
- 7.9.3. **k zápisům TDS** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 7.9.4. **k zápisům zhotovitele** je TDS povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 7.9.5. **zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 7.10. Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat TDS** stavby minimálně **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo se stanou nepřístupnými** (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.).
- 7.11. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 7.12. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 7.14. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zapracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
- 7.15. Pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. **Vzorky** jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla. **Dodatečné vzorky vyžadované objednatelem**, nejsou-li specificky

požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem **fakturovány** za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.

- 7.16.** Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., **autorský zákon**, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.
- 7.17.** Povinností zhotovitele je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 7.18.** **TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni** vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečnosti a ochranou zdraví při práci na staveništi a **jsou oprávněni**, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob, je ohrožena bezpečnost stavby, hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 7.19.** Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabulí** s identifikačními údaji stavby, (dle stavebního zákona, a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) dle vzoru předaného objednatelem. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat** s objednatelem. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule. Zhotovitel se zavazuje informační tabulí po celou dobu realizace díla udržívat v aktuálním a **dobrém (čitelném) stavu**.
- 7.20.** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 7.21.** Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických

či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, **není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění.** Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.**

8.2. Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí stavby a komplexní vyzkoušení díla.

8.2.1. Individuálními **zkouškami** zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů.

8.2.2. Komplexními **zkouškami** zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno.

8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 10 pracovních dnů předem. Výzvu učiní zápisem v SD.

8.4. O úspěšném vyzkoušení bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k přejímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatelem.

8.5. Zhotovitel minimálně 10 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit **prejímací řízení** nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě.

8.6. Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla jmenovitý **seznam místností**, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků.

8.7. Přejímací řízení je ukončeno podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat

hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

8.8. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady ve 2 vyhotoveních:

- 8.8.1. projektovou **dokumentaci skutečného provedení** stavby
- 8.8.2. osvědčení (protokoly) o **komplexním vyzkoušení** díla,
- 8.8.3. osvědčení (protokoly) o provedení **individuálního vyzkoušení** částí stavby,
- 8.8.4. osvědčení (protokoly) o provedených **zkouškách** (tlakových, revizních a provozních),
- 8.8.5. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- 8.8.6. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, **záruční listy, návody k obsluze** a údržbě v českém jazyce,
- 8.8.7. návrh **provozního řádu**,
- 8.8.8. protokol o **zaškolení obsluhy**,
- 8.8.9. stavební **deník** (deníky)- může být veden i elektronicky
- 8.8.10. osvědčení o **shodě** vlastností **zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- 8.8.11. zápisy o **provedení** a kontrole **zakrývaných prací** včetně **fotodokumentace**, pokud již nebyla předána objednateli dříve,

8.9. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

8.10. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

8.11. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

9. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

9.1. Město Hodonín je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do **doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.**

9.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

10. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

10.2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové

vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

- 10.3. Zhotovitel odpovídá** za vady, které dílo má v době jeho předání. (**vady zjevné**).
- 10.4. Zhotovitel dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).
- 10.5. Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 10.6. Záruční doba** na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 10.7. U spotřebního materiálu**, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce **6 měsíců**. Dále Zhotovitel na KD předá nejpozději **4 měsíce** před předpokládaným ukončením stavby objednateli **úplný seznam** materiálů, strojů a zařízení, na které uplatňuje **sníženou záruční dobu - 36 měsíců**. Objednatel má **právo požadovat úpravu** tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat. **V případě nepředložení** tohoto seznamu v požadovaném termínu se vztahuje záruční doba **60 měsíců** na celé dílo. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky. **V případě opravy nebo výměny vadných částí** díla **se záruční doba** díla nebo jeho části **prodlouží** o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno.
- 10.8. Ustanovení** o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 10.9. Zhotovitel je povinen** účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit **stavbyvedoucí**, pokud je to z objektivních důvodů možné.
- 10.10. K zajištění** splnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost zhotovitel předá objednateli **bankovní záruku** ve smyslu § 2029 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve výši **0,5 % ceny díla** bez DPH dle této smlouvy platnou **po celou dobu běhu záruční doby**. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby.
- 10.11. Bankovní záruku** předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději **v den zahájení přejímacího a předávacího řízení**. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak **dílo není dokončeno** a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 10.12. Za naplnění** doby platnosti bankovní záruky smluvní strany považují rovněž **průběžné**

postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele na dobu kratší než je záruční doba, ve znění odsouhlaseném objednatelem. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nejpozději **14 dní před uplynutím** termínu platnosti záruční listiny předá objednateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk **nesmí být kratší než 1 rok**.

V případě nesplnění termínu předání (max. 14 dní před uplynutím doby platnosti) je objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila. **Objednatel je povinen** se k návrhu záruční listiny **vyjádřit do 3 pracovních dnů** od jejího předložení, tj. přijmout ji nebo odmítnout.

11. REKLAMACE

11.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou,

11.2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové.

Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.

11.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.

11.4. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

11.5. V případě, že zhotovitel do **3 pracovních dnů** nezahájí odstraňování havarijního stavu a ten ve stanové lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn havarijní stav po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

11.6. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

12. SMLUVNÍ SANKCE

- 12.1. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 12.2. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši **5 000,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 12.3. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 12.2. **k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši **3 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 12.4. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** dle odst. 12.2. ve výši **3 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 12.5. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 12.3. **k odstranění havarijního stavu** ve výši **3 000,00 Kč** za kalendářní den prodlení.
- 12.6. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním havarijního stavu** dle odst. 12.3. ve výši **3 000,00 Kč** za započatý kalendářní den prodlení.
- 12.7. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ ve výši **5 000,00 Kč**.
- 12.8. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** ve výši **5 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení. Termín vyklizení staveniště je nejpozději v den předání díla.
- 12.9. **Zhotovitel** se zavazuje, že v případě **porušení jakéhokoli** jiného svého **závazku** plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč** za každé porušení. **Zhotovitel** je povinen pokutu zaplatit.
- 12.10. Za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z čl. 8.7, 8.20 a 8.21 má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 12.11. V případě, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodrží technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.
- 12.12. Smluvní strany sjednávají **splatnost** smluvních pokut okamžikem doručení jejich vyúčtování.
- 12.13. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 12.14. **Zhotovitel** bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést **jednostranný zápočet** pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 13.2. Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 13.3. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 13.4. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této smlouvy **je považováno**:
- 13.4.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;
 - 13.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace** díla delší než **30 kalendářních dnů**;
 - 13.4.3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
 - 13.4.4. neposkytnutí **náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;
 - 13.4.5. neumožnění **kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;
 - 13.4.6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
- 13.5. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
- 13.5.1. prodlení objednatele s **předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak **15 kalendářních dnů** od smluvně potvrzeného termínu;
 - 13.5.2. prodlení objednatele s **platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);
 - 13.5.3. trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

13.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla **zhotovitel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

13.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že **jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy**, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

13.8. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat **vyjádření TDS**, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

13.9. Důsledky odstoupení od smlouvy

13.9.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

13.9.2. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

13.9.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

13.9.4. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;

13.9.5. zhotovitel provede **finanční vyčíslení provedených prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;

13.9.6. zhotovitel vyzve objednatele k "**dílčímu předání díla**" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";

13.9.7. objednatel **uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.

14. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

14.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán u českých soudů podle českého práva.

14.2. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.:-

14.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v registru smluv** dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.

14.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky**

podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 14.5.** Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 14.6.** V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.
- 14.7.** Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **informace o poddodavatelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 14.8.** Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9.** Tato smlouva bude uveřejněna objednatelům prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu stavebních prací

Příloha č. 3 - Změnový list (vzor)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 10.3. 2026, č.us. 5557

V Hodoníně dne:

Objednatel: **Ing. 2026.04.
Ondřej 22
Fialík 12:15:04
+02'00'**
Libor Střecha
Starosta města

V dne

Zhotovitel: **Ing. Jana
Bimková**
Ing. Jana Bimková
Datum: 2026.04.15
08:48:57 +02'00'
Ing. Jana Bimková
Jednatel společnosti

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba: 271 ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6			
Zadavatel		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:	Městská bytová správa, spol. s r.o. Rodinova 691/4 69501 Hodonín	IČO: 634 89 953 DIČ: CZ699001303	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			566 000,80
PSV			2 337 630,29
MON			44 076,56
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			2 292,35
Celkem			2 950 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	2 950 000,00 CZK	

2950000,00 CZK

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
D11	Architektonicko stavební řešení	0,00	1 783 526,60		1 783 526,60	60
A.00	Soupis prací a dodávek	0,00	1 783 526,60		1 783 526,60	60
D14	ZTI, VZT, ELEKTRO	0,00	1 166 473,40		1 166 473,40	40
A.00	Soupis prací a dodávek	0,00	1 166 473,40		1 166 473,40	40
Celkem za stavbu					2 950 000,00	100

Popis stavby: 271 - ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6

Popis objektu: D11 - Architektonicko stavební řešení

Popis rozpočtu: A.00 - Soupis prací a dodávek

Popis objektu: D14 - ZTI, VZT, ELEKTRO

Popis rozpočtu: A.00 - Soupis prací a dodávek

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			8 188,49	0,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			139 921,27	4,7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			26 862,84	0,9
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			16 577,51	0,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			79 375,18	2,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			33 318,92	1,1
64	Výplně otvorů	HSV			42 996,57	1,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			41 004,53	1,4
97	Prorážení otvorů	HSV			79 454,81	2,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 829,28	0,3
711	Izolace proti vodě	PSV			9 069,44	0,3

713	Izolace tepelné	PSV			21 359,81	0,7
721	Vnitřní kanalizace	PSV			106 942,56	3,6
722	Vnitřní vodovod	PSV			111 476,64	3,8
725	Zařizovací předměty	PSV			808 411,04	27,4
728	Vzduchotechnika	PSV			32 478,44	1,1
734	Armatury	PSV			1 286,22	0,0
735	Otopná tělesa	PSV			2 690,37	0,1
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			565 008,84	19,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			60 939,55	2,1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			203 869,94	6,9
781	Obklady keramické	PSV			392 610,58	13,3
783	Nátěry	PSV			2 182,57	0,1
784	Malby	PSV			19 304,29	0,7

M21	Elektromontáže	MON			44 076,56	1,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			88 471,40	3,0
ON	Ostatní náklady	ON			2 292,35	0,1
Cena celkem					2 950 000,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D11	Architektonicko stavební řešení
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3					134 748,52		163 045,71			
1	317121101RT2	Překlady z prefabrikovaných dílců betonových světlost otvoru do 1050 mm	kus						801-1	RTS 24/ II
2	342011123R00	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění bez izolace, konstrukce CW 50 tloušťka příčky 75 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, , požární odolnost EI 15, Deska sádrokartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm	m2						801-1	RTS 24/ II
zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.										
zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, dodávka a montáž desek, přebroušení a tmelení spár a úprava rohů 3*(0,8+2,7+4,5+0,9+3,6+2,9+1)+1*(0,8+1,6+1,5)										
					53,10000					
3	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,25 m2	kus						801-1	RTS 24/ II
Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.										
4	342256253R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm	m2						801-1	RTS 24/ II
včetně pomocného lešení										
včetně pomocného lešení										
5	342256256R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 200 mm	m2						801-1	RTS 24/ II
včetně pomocného lešení										
včetně pomocného lešení										
6	395367222R00	Kotvičky pro přichycení osazené do tmelu D 10 mm	kus							RTS 24/ II
stříkaného betonu z betonářské oceli průměru 18 až 25 mm										
Včetně vyvrtání otvorů, dodání a osazení kotviček a zalití vrtů cementovou maltou nebo tmelem Epoxy.										
					28,4/0,15		189,33000			
7	28349010R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 200 mm; výška = 200 mm; materiál: plast; počet křídel: 1	kus						SPCM	RTS 24/ II
8	28349014R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 300 mm; materiál: plast; počet křídel: 1	kus						SPCM	RTS 24/ II
Díl: 4					26 172,51		31 668,74			
9	395367222R00	Kotvičky pro přichycení osazené do tmelu D 10 mm	kus							RTS 24/ II
stříkaného betonu z betonářské oceli průměru 18 až 25 mm										
Včetně vyvrtání otvorů, dodání a osazení kotviček a zalití vrtů cementovou maltou nebo tmelem Epoxy.										
					4/0,15*2		53,33000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D11	Architektonicko stavební řešení
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	411321414R00	Beton stropů železový stropů deskových, desek plochých střech, desek balkónových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů, železový (bez výztuže) třídy C 25/30	m3						801-1	RTS 24/ II
		5,4*0,25		1,35000						
11	411351101R00	Bednění stropů deskových, balkónových nebo plošných konzol plné, rovné, popř. s náběhy systémové, včetně podepření, tloušťka stropu 120 mm, zřízení	m2						801-1	RTS 24/ II
		s pomocným lešením bez podpěrné konstrukce, s pomocným lešením								
		5,4*0,6		6,00000						
12	411351102R00	Bednění stropů deskových, balkónových nebo plošných konzol plné, rovné, popř. s náběhy , odstranění	m2						801-1	RTS 24/ II
		s pomocným lešením bez podpěrné konstrukce, s pomocným lešením								
13	411361921RT2	Výztuž stropů ze svařovaných sítí průměr drátu 5 mm, velikost oka 100 / 100 mm	t						801-1	RTS 24/ II
		prostě uložených, vetknutých i spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konzolových nebo balkónových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů. Včetně distančních prvků.								
		prostě uložených, vetknutých i spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konzolových nebo balkónových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů,								
		5,4*0,004		0,02000						
14	411388531R00	Zabetonování otvorů do 1 m2 ve strozech železobetonových, tvárnících a prefabrikátových	m3						801-4	RTS 24/ II
		včetně bednění, odbednění a výztuže (s dodáním hmot), z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,								
		včetně bednění, odbednění a výztuže (s dodáním hmot), z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,								
		0,6*0,25		0,15000						
		53*0,5*3,14*0,01*4*7,85		0,01633						
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						16 577,51		20 058,79		
15	602016195R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn silikátová, Hmota nátěrová typ: penetrace	m2						801-1	RTS 24/ II
		po jednotlivých vrstvách								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D11	Architektonicko stavební řešení
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
po jednotlivých vrstvách										
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní			79 375,18		96 043,97			
16	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2							RTS 24/ II
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,								
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,								
		4*2,4*2								
		19,20000								
17	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2							RTS 24/ II
		3*3+2,7*3+3*1+2,7*1								
		(1,02/0,1*1+1,4*0,1*1)*2								
		22,80000								
		20,68000								
18	612421231R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových	m2						801-4	RTS 24/ II
19	612451420R00	Oprava vnitřních cementových omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hladkých	m2						801-4	RTS 24/ II
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
20	612481211R00	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou bez dodávky síťoviny a stěrkového tmelu	m2						801-1	RTS 24/ II
		(3*3+2,7*3)*2								
		(1,02/0,1*3+1,4*0,1*3)*2								
		34,20000								
		62,04000								
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce			33 318,92		40 315,89			
21	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách	m3						801-4	RTS 24/ II
		prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,								
		prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,								
		8,1*0,1+9,72*0,05								
		1,30000								
22	631343891R00	Mazanina z betonu lehkého hutného konstrukčního speciální úpravy povrchů pod mazaniny penetračním nátěrem hloubkovým, Hmota nátěrová typ: penetrace	m2						801-1	RTS 24/ II
		82,2+113,6								
		195,80000								
23	631361921RT2	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 5 mm, velikost oka 100/100 mm	t						801-1	RTS 24/ II
		včetně distančních prvků								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D11	Architektonicko stavební řešení
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------	--------------------------

8,1*0,004

0,03000

Díl: 64	Výplně otvorů	42 996,57	52 025,85
----------------	----------------------	------------------	------------------

24	642941211RT3	Stavební pouzdra pro posuvné dveře osazené do sádkartonové příčky, sestavení pouzdra, vložení do stavebního otvoru, vyrovnaní do vodorovné a svislé polohy, ukotvení pouzdra k nosné konstrukci příčky pomocí vrtů M 2 x 20, odstranění zaslepení pouzdra tj. víka a polystyrenu z vnitřku pouzdra, upevnění vodícího trnu, vsazení vozíků do kolejnice, upevnění závěsných prvků na vozíky, vsazení brzdy a seřízení dojezdu, připevnění úchytů na horní hranu dveřního křídla, našroubování gumových dorazů na křídlo, zavěšení dveří. jednostranné pouzdro 800/1970 mm	kus						801-1	RTS 24/ II
----	--------------	---	-----	--	--	--	--	--	-------	------------

z pozinkovaného ocelového profilovaného plechu

z pozinkovaného ocelového profilovaného plechu Sestavení pouzdra, vložení do stavebního otvoru, vyrovnaní do vodorovné a svislé polohy, ukotvení pouzdra k nosné konstrukci příčky pomocí vrtů M 2 x 20, odstranění zaslepení pouzdra tj. víka a polystyrenu z vnitřku pouzdra, upevnění vodícího trnu, vsazení vozíků do kolejnice, upevnění závěsných prvků na vozíky, vsazení brzdy a seřízení dojezdu, připevnění úchytů na horní hranu dveřního křídla, našroubování gumových dorazů na křídlo, zavěšení dveří.

25	642944121RT3	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 700 mm, výšky 1970 mm, hloubky 100 mm, Zárubeň kovová pro zdění; průchozí š. = 700 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 100 mm; povrchová úprava: základní nátěr	kus						801-4	RTS 24/ II
----	--------------	--	-----	--	--	--	--	--	-------	------------

lisované nebo z úhelníků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně

lisované nebo z úhelníků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně

26	642944121RLS	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80x197x21 cm	kus							Vlastní
----	--------------	--	-----	--	--	--	--	--	--	---------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Díl: 96	Bourání konstrukcí	34 475,06	41 714,82
----------------	---------------------------	------------------	------------------

27	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3						801-3	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	--	--	--	--	--	-------	------------

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)

zdivo : 1,6*2*3

9,60000

kabinky : 2*0,075*(3,45*4+1,45*10+1,8*2)

4,79000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D11	Architektonicko stavební řešení
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 8,1*0,1+9,72*0,05	m3						801-3	RTS 24/ II
29	965048230R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 30%	m2						801-3	RTS 24/ II
30	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 18,9*2+20,6*2+1,6*2	m2						801-3	RTS 24/ II
31	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 10+12	kus						801-3	RTS 24/ II
32	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 9*0,2*(2+2+0,8)	m2						801-3	RTS 24/ II
Díl: 97 Prorážení otvorů						56 560,82		68 438,59		
33	970241100R00	Řezání prostého betonu hloubka řezu 100 mm	m						801-3	RTS 24/ II
34	971033641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 2*(1,35*2+1,32+0,9+1,2+1,5)	m3						801-3	RTS 24/ II
35	972054341R00	Vybourání otvorů ve stropích nebo klenbách železobetonových plochy do 0,25 m2, tloušťky do 150 mm bez odstranění podlahy a násypu, bez odstranění podlahy a násypu,	kus						801-3	RTS 24/ II
36	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2						801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D11	Architektonicko stavební řešení
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------	--------------------------

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,
včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,
2*37,3

74,60000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	9 829,28	11 893,43
----------------	--------------------------------	-----------------	------------------

37	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t						801-4	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	--	--	--	--	--	-------	------------

38	999281196R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m oborů 801, 803, 811 a 812	t						801-4	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	--	--	--	--	--	-------	------------

Díl: 711	Izolace proti vodě	9 069,44	10 974,02
-----------------	---------------------------	-----------------	------------------

39	711111001RZ2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP-M	m2						800-711	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	--	--	--	--	--	---------	------------

Penetrace pod pásy z modifikovaného asfaltu.

40	711141559RY5	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 2 vrstvy, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou, polyesterovou nebo hliníkovou vložkou, horní pás s minerálním posypem	m2						800-711	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	--	--	--	--	--	---------	------------

Provedení očištění povrchu a natavení dvou vrstev asfaltového těžkého pásu a modifikovaného asfaltového pásu včetně dodávky materiálů.

8,1*1,2

9,72000

41	711140102R00	Odstranění izolace proti vodě - pásy přitavením vodorovné, 2 vrstvy	m2						800-711	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	--	--	--	--	--	---------	------------

42	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t						800-711	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	--	--	--	--	--	---------	------------

43	998711194R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t						800-711	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	--	--	--	--	--	---------	------------

44	998711199R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t						800-711	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	--	--	--	--	--	---------	------------

Díl: 766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	565 008,84	683 660,70
-----------------	--	-------------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D11	Architektonicko stavební řešení
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus						800-766	RTS 24/ II
46	766666112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných posuvných, , do předem osazeného stavebního pouzdra, jednokřídlových,	kus						800-766	RTS 24/ II
Bez osazení madla a zámku.										
47	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídům - montáž	kus						800-766	RTS 24/ II
48	762145103LS1	Montáž záchodových kabin 1,25x0,9, nerezová konstrukce, včetně dodávky materiálu	ks							Vlastní
49	762145103LS2	Montáž pisoárové stěny 0,8x0,4, nerezová konstrukce, včetně dodávky materiálu	ks							Vlastní
50	762145103LS3	Montáž umyvadlové skříně, nerezová konstrukce, včetně dodávky materiálu	ks							Vlastní
51	54914591R	kování stavební - prvek: kliky se štíty pro klíč; provedení Cr; pro dveře	kus						SPCM	RTS 24/ II
52	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a dvevního křídla jednokřídlového	kus						800-766	RTS 24/ II
53	611601203R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo	kus						SPCM	RTS 24/ II
kalvados, merano, titan										
54	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t						800-766	RTS 24/ II
55	998766194R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m 50 m vodorovně	t						800-766	RTS 24/ II
56	998766199R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m 50 m vodorovně	t						800-766	RTS 24/ II
Díl: 767					Konstrukce zámečnické		60 927,31	73 722,05		
57	767584641R00	Montáž podhledů lamelových a kazetových Montáž podhledů z desek sádrokartonových, dřevovláknitých apod. montáž roštu 63*0,2+2,9*2+1,7*2	m2						800-767	RTS 24/ II
							21,80000			
58	767584642R00	Montáž podhledů lamelových a kazetových Montáž podhledů z desek sádrokartonových, dřevovláknitých apod. montáž desek	m2						800-767	RTS 24/ II
59	767581801R00	Demontáž podhledů kazet 31,5*2	m2						800-767	RTS 24/ II
							63,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D11	Architektonicko stavební řešení
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96					6 529,47		7 900,66			
60	963016211R00	Demontáž sádkokartonových a sádrovláknitých podhledů z kazet 600 x 600 mm bez minerální izolace, na kovovém roštu, tl. 12,5 mm	m2						801-3	RTS 24/ II
(113,6-63)*1,1					55,66000					
Díl: 767					12,24		14,81			
61	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t						800-767	RTS 24/ II
50 m vodorovně										
62	998767194R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t						800-767	RTS 24/ II
50 m vodorovně										
63	998767199R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	t						800-767	RTS 24/ II
50 m vodorovně										
Díl: 771					203 869,94		246 682,63			
64	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2						800-771	RTS 24/ II
65	771212113R00	Kladení dlažby keramické do tmele velikosti do 400 x 400 m	m2						800-771	RTS 24/ II
do tmele, rovnoběžně se stěnou, bez skládání složitých vzorů a tvarů.										
do tmele, rovnoběžně se stěnou, bez skládání složitých vzorů a tvarů.										
7,7+10,3+10,8+12,6+12,8+6,4+9,1+8,5+14+14,6+6,8					113,60000					
66	585817201R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; pevnost v tlaku 25,0 MPa; tl. vrstvy 2,0 až 30,0 mm	kg						SPCM	RTS 24/ II
1,7*10*82,2					1 397,40000					
67	597642031R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R10; povrch: hladký, matný, protiskluzová úprava; barva: černá	m2						SPCM	RTS 24/ II
113,6*1,2					136,32000					
68	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t						800-771	RTS 24/ II
50 m vodorovně										
69	998771194R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t						800-771	RTS 24/ II
50 m vodorovně										

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D11	Architektonicko stavební řešení
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
70	998771199R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	t						800-771	RTS 24/ II
		50 m vodorovně								
Díl: 781		Obklady keramické				392 610,58		475 058,80		
71	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2						800-771	RTS 24/ II
		včetně dodávky materiálu.								
72	781475116R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 300 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2						800-771	RTS 24/ II
		2,2*(1,1+1,2+13,7+14,2+8,1+8,7+12,2+12,4+9,9+10,4+7,3)				218,24000				
73	781497131R00	Lišty k obkladům profil ukončovací nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m						800-771	RTS 24/ II
		99,2+3*2,2				105,80000				
74	63465126LS	Zrcadlo lepené čiré tl. 5 mm	m2							Vlastní
		2*1,5*1+2*1,6*1				6,20000				
75	24696900.AR	Hmota nátěrová epoxidová (EP); typ: penetrace, impregnace; funkce: adhezní můstek	kg						SPCM	RTS 24/ II
		, asfalt, omítka; pro interiér								
		0,15*218,24				32,74000				
76	597623141R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 3,0 %; povrch: hladký, matný; barva: bílá	m2						SPCM	RTS 24/ II
		218,24*1,2				261,89000				
77	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t						800-771	RTS 24/ II
78	998781194R00	Přesun hmot pro obklady keramické příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t						800-771	RTS 24/ II
79	998781199R00	Přesun hmot pro obklady keramické příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	t						800-771	RTS 24/ II
Díl: 783		Nátěry				2 182,57		2 640,91		
80	783103821R00	Odstranění starých nátěrů z ocelových konstrukcí konstrukcí lehkých "C" nebo velmi lehkých "CC", opálením nebo oklepáním	m2						800-783	RTS 24/ II
		0,2*(2+2+0,8)				0,96000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D11	Architektonicko stavební řešení
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
81	783125230R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické C+CC ocelové konstrukce lehké + velmi lehké, jednonásobné + 2x email, Hmota nátěrová alkydová (AK); typ: email; funkce: dekorační; barva: světle šedá; lesk: lesklý (G1) na vzduchu schnoucí na vzduchu schnoucí 5*0,21*(2+2+0,8)+6*0,11*(2+2+0,8)	m2						800-783	RTS 24/ II
Díl: 784						19 304,29		23 358,19		
82	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m 1*37,3+2*9,5	m2						800-784	RTS 24/ II
83	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná 1*(1,1+1,2+13,7+14,2+8,1+8,7+12,2+12,4+9,9+10,4+7,3)+3*(13,5+13,2)-19,2	m2						800-784	RTS 24/ II
84	784195412R00	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné, Hmota nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá	m2						800-784	RTS 24/ II
Díl: D96						52 094,08		63 033,84		
85	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t						801-3	RTS 24/ II
86	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t						801-3	RTS 24/ II
87	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t						801-3	RTS 24/ II
Díl: ON						2 292,35		2 773,74		
88	902 R00	Hzs-průzk.práce na památkách	h						Prav.M	RTS 24/ II
Díl: D96						35 571,12		43 041,06		
89	979999999R00	Poplatek za recyklaci, suti s 10 % příměsí dřeva, plastu apod., , skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t						801-3	RTS 24/ II
Celkem						1 783 526,60				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						8 188,49		9 908,07		
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek 14,3*0,4*0,4	m3						800-1	RTS 24/ II
						2,29000				
2	162201201R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, nošením, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,	m3						800-1	RTS 24/ II
3	162201209R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,	m3						800-1	RTS 24/ II
4	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění, sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění, 14,3*0,4*0,3	m3						800-1	RTS 24/ II
						1,72000				
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						5 172,75		6 259,03		
5	346244361RT2	Zazdívka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 65 mm, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2 z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa. z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa. 0,5*4+0,1*(27+8)	m2						801-1	RTS 24/ II
						5,50000				
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						690,33		835,30		
6	451573111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z písku a štěrkopísku do 65 mm v otevřeném výkopu, v otevřeném výkopu, 14,3*0,1*0,4	m3						827-1	RTS 24/ II
						0,57000				
Díl: 97 Prorážení otvorů						22 893,99		27 701,73		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
7	970031018R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 14-18 mm	m						801-3	RTS 24/ II
8	970051060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 60 mm	m						801-3	RTS 24/ II
		3*0,25			0,75000					
9	970051160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 160 mm	m						801-3	RTS 24/ II
		6*0,25			1,50000					
10	971033241R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 300 mm	kus						801-3	RTS 24/ II
		základovém nebo nadzákladovém, základovém nebo nadzákladovém,								
11	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m						801-3	RTS 24/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 4*2+2*2+3+2+5*2			27,00000					
12	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm	m						801-3	RTS 24/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 3+1+2+1+1			8,00000					
Díl: 713		Izolace tepelné				21 359,81		25 845,37		
13	713571111R00	Požárně ochranná manžeta EI 90, D 50 mm, Manžeta potrubní	kus						800-713	RTS 24/ II
		Montáž manžety ke stěně nebo stropu pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. Cena obsahuje i dodávku manžety a spojovacích prostředků.								
14	713571113R00	Požárně ochranná manžeta EI 90, D 75 mm, Manžeta potrubní	kus						800-713	RTS 24/ II
		Montáž manžety ke stěně nebo stropu pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. Cena obsahuje i dodávku manžety a spojovacích prostředků.								
15	713571115R00	Požárně ochranná manžeta EI 90, D 110 mm, Manžeta potrubní	kus						800-713	RTS 24/ II
		Montáž manžety ke stěně nebo stropu pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. Cena obsahuje i dodávku manžety a spojovacích prostředků.								
16	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t						800-713	RTS 24/ II
		50 m vodorovně								
17	998713194R00	Přesun hmot pro izolace tepelné příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za vzdálenost do 1 km	t						800-713	RTS 24/ II
		50 m vodorovně								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
18	998713199R00	Přesun hmot pro izolace tepelné příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m 50 m vodorovně	t				21,00	1,05	800-713	RTS 24/ II
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				106 942,56		129 400,50		
19	721110917R00	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí , DN 150	kus						800-721	RTS 24/ II
20	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100 odpadního nebo dešťového, odpadního nebo dešťového,	m						800-721	RTS 24/ II
21	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus						800-721	RTS 24/ II
22	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m						800-721	RTS 24/ II
		0,4+0,8+0,6				1,80000				
23	721176102R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m						800-721	RTS 24/ II
		1,5+0,2				1,70000				
24	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m						800-721	RTS 24/ II
		0,9+2,2+1,3+1,5+0,5+1,1+0,6+0,9+0,6+0,8+0,5				10,90000				
25	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m						800-721	RTS 24/ II
		0,7+1,6+0,8+1,7+1,7+0,8+0,7+1,6+0,8+1,7+1,7+0,5				14,30000				
26	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m						800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3+3		6,00000						
27	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m						800-721	RTS 24/ II
		8*3		24,00000						
28	721176134R00	Potrubí svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m						800-721	RTS 24/ II
29	721176135R00	Potrubí svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m						800-721	RTS 24/ II
		1,8+1,2+3*5+4		22,00000						
30	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m						800-721	RTS 24/ II
		7,7+0,7+2,8+3,1		14,30000						
31	721152218R00	Čistící kus pro potrubí PE odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, DN 100 včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	kus						800-721	RTS 24/ II
32	721154237R00	Kus čistící oválné víko, potrubí ležaté vnější průměr D 160 mm, DN 150 včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	kus						800-721	RTS 24/ II
33	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus						800-721	RTS 24/ II
34	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus						800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,								
35	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus						800-721	RTS 24/ II
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,								
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,								
36	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m						800-721	RTS 24/ II
37	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem, DN 300	m						800-721	RTS 24/ II
		1,8+1,7+10,9+14,3+6+24+4+22				84,70000				
38	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t						800-721	RTS 24/ II
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
39	998721194R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t						800-721	RTS 24/ II
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
40	998721199R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	t						800-721	RTS 24/ II
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
Díl: 722		Vnitřní vodovod				111 476,64		134 886,73		
41	722130803R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes DN 40 do DN 50	m						800-721	RTS 24/ II
42	722131931R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 15	kus						800-721	RTS 24/ II
43	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus						800-721	RTS 24/ II
44	722131934R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 32	kus						800-721	RTS 24/ II
45	722172411R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-RCT; ds = 20,0 mm; ds3 = 20,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C	m						800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.								
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
		12,7+52,9				65,60000				
46	722172412R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-RCT; ds = 25,0 mm; ds3 = 25,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C	m						800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 7+10,6				17,60000				
47	722172413R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 4,4 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-RCT; ds = 32,0 mm; ds3 = 32,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 2,8+11	m						800-721	RTS 24/ II
48	722172414R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 40 mm, s 5,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, Zátka plastová materiál: PP-RCT; ds = 32,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m						800-721	RTS 24/ II
49	722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. 2,7+2,2+2,3+1,5+2,5+1,5	m						800-721	RTS 24/ II
50	722181211RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 25 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. 4,3+2,7	m						800-721	RTS 24/ II
51	722181211RU1	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 32 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m						800-721	RTS 24/ II
52	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. sv : 3,3+3,3	m						800-721	RTS 24/ II
						6,60000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		cv : 19,4+6,8 tv : 2,7+4,3+3,3+2,2+4,3+3,3			26,20000 20,10000					
53	722181214RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 25 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. sv : 3,3+4,3 tv : 3	m						800-721	RTS 24/ II
					7,60000 3,00000					
54	722181214RU1	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 32 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. sv : 1+3 tv : 7	m						800-721	RTS 24/ II
					4,00000 7,00000					
55	722181214RV9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 40 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. 7	m						800-721	RTS 24/ II
					7,00000					
56	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění vypustek.	kus						800-721	RTS 24/ II
57	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění vypustek.	pár						800-721	RTS 24/ II
58	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus						800-721	RTS 24/ II
59	722235113R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 25, včetně dodávky materiálu	kus						800-721	RTS 24/ II
60	722235114R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 25, včetně dodávky materiálu	kus						800-721	RTS 24/ II
61	722239101R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 1/2"	kus						800-721	RTS 24/ II
62	722239103R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 1"	kus						800-721	RTS 24/ II
63	722239104R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 5/4"	kus						800-721	RTS 24/ II
64	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m						800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		65,6+17,6+13,8+7			104,00000					
65	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m						800-721	RTS 24/ II
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.								
66	28654305R	Spojka plastová typ: přechodová; materiál: PP-R; ds = 16,0 mm; Rp; 1/2"; PN 20; teplota média do 70 °C	kus						SPCM	RTS 24/ II
67	28654308R	Spojka plastová typ: přechodová; materiál: PP-R; ds = 32,0 mm; Rp; 1"; PN 20; teplota média do 70 °C	kus						SPCM	RTS 24/ II
68	28654309R	Spojka plastová typ: přechodová; materiál: PP-R; ds = 40,0 mm; Rp; 1 1/4"; PN 20; teplota média do 70 °C	kus						SPCM	RTS 24/ II
69	31945142R	vsuvka mosaz; spoj závitový; 1/2" x 1/2"; závit vnější; PN 10; T = 120 °C; použití pro: vodu	kus						SPCM	RTS 24/ II
70	31945144R	vsuvka mosaz; spoj závitový; 1" x 1"; závit vnější; PN 10; T = 120 °C; použití pro: vodu	kus						SPCM	RTS 24/ II
71	31945145R	vsuvka mosaz; spoj závitový; 5/4" x 5/4"; závit vnější; PN 10; T = 120 °C; použití pro: vodu	kus						SPCM	RTS 24/ II
72	55102022R	ventil termostatický pro vodovod; regulační rozsah 35 až 65 °C	kus						SPCM	RTS 24/ II
73	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t						800-721	RTS 24/ II
		vodorovně do 50 m								
74	998722194R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t						800-721	RTS 24/ II
		vodorovně do 50 m								
75	998722199R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	t						800-721	RTS 24/ II
		vodorovně do 50 m								
76	551100212RLS	Ventil zpětný 1" FF, třída ochrany EA	kus							Vlastní
77	5512111141LS	Termostatický ventil závitový 1/2", pro cirkulaci	kus							Vlastní
Díl: 725					Zařizovací předměty		673 913,28	815 435,07		
78	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor						800-721	RTS 24/ II
79	725119402R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém do sádkartonu	soubor						800-721	RTS 24/ II
		16+10			26,00000					
80	725122231R00	Pisoár diturvit, bílý, s radarovým splachovačem	soubor						800-721	RTS 24/ II
81	725130811R00	Demontáž pisoárových stání pisoárové nádrže + 1 stání	soubor						800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
82	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor						800-721	RTS 24/ II
83	725017161R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 500 mm, hloubka 410 mm	soubor						800-721	RTS 24/ II
84	725017172R00	Umyvadlo na skříňku, bílé, šířka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor						800-721	RTS 24/ II
85	725017129R00	Kryt sifonu keramický bílý	soubor						800-721	RTS 24/ II
86	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků mýdelníků, držáků apod.	soubor						800-721	RTS 24/ II
				15+1+9+2+9+4+16+4		60,00000				
87	725019101R00	Výlevka diturvitová s plastovou mřížkou, stojící	soubor						800-721	RTS 24/ II
88	725334301R00	Nálevka se sifonem PP DN 32, Nálevka plastová	kus						800-721	RTS 24/ II
rozměry: 78x55 mm, výška 100 mm										
89	725330820R00	Demontáž výlevek diturvitových	soubor						800-721	RTS 24/ II
bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí, bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí,										
90	725823111RT2	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání bez otvírání odpadu, nadstandardní, včetně dodávky materiálu	kus						800-721	RTS 24/ II
91	725825114RT1	Baterie umyvadlové a dřezové dřezová, nástěnná, ruční ovládání, standardní, včetně dodávky materiálu	kus						800-721	RTS 24/ II
92	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor						800-721	RTS 24/ II
93	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru	soubor						800-721	RTS 24/ II
94	286967581R	Systém předstěnový použití: záchodová mísa; pro suchou instalaci; v = 1 120 mm; š = 500 mm; hl = 120 mm; připojení vody: zezadu, shora; R; 1/2"; příslušenství: nádržka 7,5 l	kus						SPCM	RTS 24/ II
,0 cm;										
95	286967610R	Systém předstěnový	kus						SPCM	RTS 24/ II
96	55149001R	zásobník na toaletní papír; nerez	kus						SPCM	RTS 24/ II
97	55149002R	držák toaletního papíru nerez; se zámkem a klíčem	kus						SPCM	RTS 24/ II
98	55149011R	zásobník na papírové ručníky; nerez	kus						SPCM	RTS 24/ II
99	55149015LS	Automatický osoušeč rukou, nerez	kus							Vlastní
100	55149015R	Demontáž baterií zásobník na hygienické sáčky; nerez; montáž na omítku	kus							RTS 24/ II
101	55149020R	Demontáž baterií dávkovač tekutého mýdla nerez; dvojdílný; obsah 1,00 l	kus							RTS 24/ II
102	55149031R	koš odpadkový nerez; obsah 5,0 l	kus						SPCM	RTS 24/ II
103	55149050R	WC kartáč nerez; držák univerzální	kus						SPCM	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
104	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t						800-721	RTS 24/ II
105	998725194R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty - příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m vodorovně do 50 m	t						800-721	RTS 24/ II
106	998725199R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty - příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m vodorovně do 50 m	t						800-721	RTS 24/ II
Díl: 728		Vzduchotechnika				6 615,62		8 004,90		
107	728111115R00	Montáž potrubí plechového čtyřhranného do průřezu 0,22 m2 2,3+3+2,1+0,5	m						800-728	RTS 24/ II
Díl: 725		Zařizovací předměty				134 497,76		162 742,29		
108	725014173R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování bez splachovacího kruhu, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 530 mm, výška 400 mm, Mísa záchodová keramická se samostatným přívodem vody; zabudování: nástěnné; tvar: hranatý; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; povrchová úprav...	soubor						800-721	RTS 24/ II
Díl: 728		Vzduchotechnika				25 862,82		31 294,01		
109	728111113R00	Montáž potrubí plechového čtyřhranného do průřezu 0,07 m2	m						800-728	RTS 24/ II
110	728112111R00	Montáž potrubí plechového kruhového do průměru d 100 mm	m						800-728	RTS 24/ II
111	728112112R00	Montáž potrubí plechového kruhového do průměru d 200 mm	m						800-728	RTS 24/ II
112	42982103R	Čtyřhranné plechové potrubí trouba do potrubí 4hranná, rovná; rozměr do obvodu d = 1890 mm; ocelová; pozinkovaná	kus						SPCM	RTS 24/ II
113	42982123R	Čtyřhranné plechové potrubí tvarovka do potrubí 4hranná; rozměr do obvodu d = 1890 mm; ocelová; pozinkovaná	kus						SPCM	RTS 24/ II
114	998728101R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t						800-728	RTS 24/ II
115	998728194R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku - příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m vodorovně do 50 m	t						800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
116	998728199R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku - příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	t						800-721	RTS 24/ II

vodorovně do 50 m

Díl: 734	Armatury	1 286,22	1 556,33
-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

117	734200822R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1/2 do G 1"	kus						800-731	RTS 24/ II
118	734233113R00	Kohout kulový, mosazný, DN 25, PN 25, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus						800-731	RTS 24/ II

Díl: 735	Otopná tělesa	2 690,37	3 255,35
-----------------	----------------------	-----------------	-----------------

119	735119140R00	Otopná tělesa litinová článková montáž bez rozlišení, bez dodávky materiálu	m2						800-731	RTS 24/ II
120	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2						800-731	RTS 24/ II
121	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	t						800-731	RTS 24/ II

Díl: M21	Elektromontáže	44 076,56	53 332,64
-----------------	-----------------------	------------------	------------------

122	210810005R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, volně uloženého	m						M21	RTS 24/ II
-----	--------------	--	---	--	--	--	--	--	-----	------------

světla : 2*10+2*15

50,00000

pisoár : 15+25

40,00000

zásuvky : 30+35

65,00000

vysoušeče : 2*5+2*10

30,00000

123	210810013R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, volně uloženého	m						M21	RTS 24/ II
124	210190001R00	Montáž oceloplechové rozvodnice, do hmotnosti 20 kg	kus						M21	RTS 24/ II

montáž rozvaděčů nn a vn včetně usazení, sestavení dílců, vyvážení, upevnění, zapojení a montáž demontovaných částí a přístrojů, kontroly a dotažení spojů, opravy nátěrů, avšak bez zapojení, a ukončení kabelů

125	34572172RLS	Lišta hranatá LHD 20x20, délka 3m, včetně montáže	m							Vlastní
126	34109515R	kabel CYKYLo; instalační vícežilový; pevné uložení vnitřní; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; odolný proti šíření plamene; barva pláště černý	m						SPCM	RTS 24/ II

proti šíření plamene

50+40

90,00000

127	34109517R	kabel CYKYLo; instalační vícežilový; pevné uložení vnitřní; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; odolný proti šíření plamene; barva pláště černý	m						SPCM	RTS 24/ II
-----	-----------	---	---	--	--	--	--	--	------	------------

proti šíření plamene

Položkový soupis prací a dodávek

S:	271	ZŠ Vančurova - Rekonstrukce ZTI - pavilon A6
O:	D14	ZTI, VZT, ELEKTRO
R:	A.00	Soupis prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		30+65		95,00000						
128	34111100R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x6mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 6,0 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m						SPCM	RTS 24/ II
		teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 6,0 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření								
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				806,20		975,50		
129	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t						801-3	RTS 24/ II
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
130	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t						801-3	RTS 24/ II
Celkem						1 166 473,40				

HARMONOGRAM PRACÍ

STAVBA: **ZŠ Vančurova - rekonstrukce ZTI**

Termín zahájení: **01.07.2026**

Termín dokončení: **31.08.2026**

[illegible]

Popis jednotlivých změn oproti PD:

- m.č.
- m.č.
- m.č.

Název akce:
„ZŠ Vančurova – Rekonstrukce ZTI“

číslo: ZL č. XX
„ZŠ Vančurova – Rekonstrukce ZTI“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: SD/2025/0.../150

1. **Oddíl stavby:** (Stavební objekt, Provozní soubor)
2. **Zpracovatel změnového listu:** (zhotovitel stavby)
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 stavební deník: (SD č. xx, strana č. xx, datum xx.xx.xxxx)
 - 3.2 kontrolní den: (KD č. xx, ze dne xx.xx.xxxx)
 - 3.3 jiné související dokumenty: (dodatek PD, protokol, vyjádření dotčeného orgánu, požadavek uživatele apod.)

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

(Podrobný popis příčiny změny.)

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)

6. **Finanční náklady změny**

(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SOD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	0.00	0.00
MÉNĚPRÁCE	0.00	0.00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	0.00	0.00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	0.00	0.00

V dne

.....
(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.)

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd)
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS (ne)doporučuje ZL č. XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

GP (AD) (ne)doporučuje ZL.XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora (ne)souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

- a) *V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.*
- b) Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150 (INV/NIV):

Dotace EU/SR:

V dne

.....
(jméno, podpis)

GARANT ODBORU INV:

V dne

.....
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnovému listu:

- Příloha č. 1 Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce
- Příloha č. 2 položkový rozpočet
- Příloha č. 3 fotodokumentace
- Příloha č. xxx *další přílohy dle odst. 3.3.*

Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka: D/xxxx/2015/INV

Změnový list č.	Název Změnového listu	celková částka
Rozpis částky na roky:	2016	
	2017	
	2018	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

* V případě, že je se ZL současně schvalována nová smlouva nebo dodatek ke smlouvě, je stvrzení provedení kontroly a schválení operace zaznamenáno na „Dokladu o kontrole a zajištění finančního krytí před vznikem závazku veřejných výdajů dle vyhlášky MF“ (č. 416/2004 Sb.), který je přílohou SoD nebo dodatku SoD.