



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

„Modernizace učeben – ZŠ Slezská Ostrava II. – stavební část“

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce podle ust. § 31 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo zadavatele:	Těšínská 35, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO / DIČ zadavatele:	00845451 / CZ00845451
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Mgr. Richard Vereš, starosta
Kontaktní osoba:	Ing. Michaela Stankovičová Tel: 599 410 424 e-mail: michaela.stankovicova@slezska.cz
Profil zadavatele:	https://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska



II. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – systému JOSEPHINE (dále jen „elektronický nástroj JOSEPHINE“) dostupného na <https://josephine.proebiz.com>. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž **veškerá komunikace** mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji JOSEPHINE. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj JOSEPHINE adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji JOSEPHINE byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje JOSEPHINE je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. **Manuál pro registraci dodavatele** v elektronickém nástroji JOSEPHINE je uveden v čl. 2 Přílohy č. 7 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje JOSEPHINE je možné využít uživatelskou podporu v rámci PROEBIZ (tel.: +420 255 707 010, +420 597 587 111, e-mail: houston@proebiz.com).

III. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce a vybudování nových odborných učeben se zaměřením na výuku pracovních činností, cvičných kuchyněk a poradenského pracoviště ve stávajících objektech základních škol zřizovaných městským obvodem Slezská Ostrava.

Součástí stavebních prací je rovněž výroba, doprava a montáž vestavěného a pevně zabudovaného interiérového vybavení, které tvoří nedílnou součást stavebního díla. Ostatní volně přemístitelné vybavení je zahrnuto jako dodávka navazující na stavební část.

Zahrnuté objekty a rozsah prací:

a) Základní škola Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvková organizace

Předmětem realizace je vybudování nové třídy cvičné kuchyně a poradenského pracoviště ve stávajícím objektu základní školy na adrese Bohumínská 1082/72, Slezská Ostrava.

Součástí bude rovněž instalace nového vybavení řešených místností a provedení souvisejících stavebních úprav.



b) Základní škola Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvková organizace

Předmětem realizace je rekonstrukce a úprava stávající učebny cvičné kuchyňky ve stávajícím objektu základní školy na adrese Chrustova 1418/24, Slezská Ostrava.

Součástí bude rovněž instalace nového interiérového vybavení a nezbytné stavební úpravy.

c) Základní škola Slezská Ostrava, Peší 1, příspěvková organizace

Předmětem realizace je vybudování nové třídy pracovních dílen a nové třídy cvičné kuchyňky ve stávajícím objektu základní školy na adrese Peší 66/1, Ostrava–Muglinov.

Součástí plnění je dodávka a instalace nového vybavení učeben a provedení stavebních a technických úprav prostor.

d) Základní škola Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvková organizace

Předmětem realizace je vybudování nové třídy pracovních dílen a nové třídy cvičné kuchyňky ve stávajícím objektu základní školy na adrese Škrobálkova 300/51, Ostrava–Kunčičky.

Součástí bude instalace nového vybavení a provedení stavebních úprav zajišťujících přístup k nově zbudovaným učebnám.

Při zadávání veřejné zakázky zadavatel dodržuje principy hospodárného, efektivního a účelného vynakládání veřejných prostředků a také zásady dle § 6 ZZVZ.

Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován z **Operačního programu Spravedlivé transformace období 2021-2027** (dále jen „OPST“) v rámci výzvy **10_24_72 Podpora regionálního školství** v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v OPST.

Naplnění zásad uvedených v ust. § 6 odst. 4 ZZVZ

V rámci realizace veřejné zakázky je zadavatel povinen dodržovat zásady dle ust. § 6 odst. 4 ZZVZ.

Za účelem naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen:

- dodržovat BOZP a PO (bezpečnost a ochrana zdraví, požární ochrana),
- dodržovat legislativu a jiné závazné právní předpisy.

Za účelem naplnění zásady environmentálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen:

- postupovat v rámci plnění veřejné zakázky takovým způsobem, aby byl jeho postup energeticky a environmentálně šetrný k životnímu prostředí,
- postupovat při plnění veřejné zakázky takovým způsobem, aby byla využita technická řešení, která odpovídají udržitelnému hospodaření s odpady,
- při plnění veřejné zakázky využívat ekologicky šetrná řešení,
- postupovat způsobem zajišťujícím co nejmenší negativní dopad na životní prostředí,



- postupovat v rámci plnění veřejné zakázky tak, aby docházelo k redukci emisí,
- při plnění veřejné zakázky zajistit nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, připravit k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití,
- při plnění veřejné zakázky zajistit nové spotřebiče, které splňují nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče,
- při plnění veřejné zakázky zajistit u zařízení využívajících vodu následující podmínku: umyvadlové a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min.

Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky posoudil možnost uplatnění aspektů inovací a konstatuje, že při vytváření zadávacích podmínek nebylo možné zásady environmentálně odpovědného zadávání aplikovat.

Prokázání naplnění zásad uvedených v ust. § 6 odst. 4 ZZVZ dodavatel prokáže skrze čestné prohlášení dle Přílohy č. 11 této výzvy.

IV. Místo a doba plnění veřejné zakázky

Místo plnění: Slezská Ostrava, bližší specifikace dle čl. IV bodu 1 smlouvy o dílo, která je přílohou této výzvy.

Doba plnění veřejné zakázky: zahájení plnění je stanoveno do 5 kalendářních dnů od předání místa plnění, dokončení plnění je stanoveno do 170 kalendářních dnů od předání místa plnění.

V. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 8 525 000,00 Kč bez DPH, tj. 10 315 250,00 Kč s DPH.

VI. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

6.1 Základní způsobilost

Pro účely prokázání základní způsobilosti k plnění předmětu zakázky dodavatel předloží čestné prohlášení v rozsahu dle Přílohy č. 10 této výzvy.

6.2 Profesní způsobilost

K prokázání splnění profesní způsobilosti stanovuje zadavatel následující způsob:



- a) zadavatel si ověří splnění požadavku na zápis dodavatele v příslušném veřejném rejstříku (obchodní rejstřík nebo jiná obdobná evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) z veřejně dostupných zdrojů. Dodavatel tedy není povinen tento doklad k nabídce přikládat.
- b) zadavatel si ověří splnění požadavku na zápis dodavatele v příslušném veřejném rejstříku (živnostenský rejstřík nebo jiná obdobná evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) z veřejně dostupných zdrojů, a to, zda dodavatel disponuje příslušným oprávněním k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.“

6.3 Technická kvalifikace

Dodavatel je ve své nabídce povinen předložit seznam nejméně 2 významných stavebních prací obdobného charakteru jako předmět veřejné zakázky poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce, výstavba nebo přístavba objektů v oblasti občanské či vzdělávací výstavby, včetně dodávky a montáže interiérového vybavení, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací, každá z těchto referenčních zakázek srovnatelného charakteru musí být v minimální hodnotě 4 000 000 Kč bez DPH.

Z předložených osvědčení musí být zřejmé:

- identifikace objednatele,
- název a stručný popis zakázky,
- doba a místo realizace,
- finanční objem stavebních prací,
- potvrzení o řádném a odborném provedení prací.

VII. Další podmínky před uzavřením smlouvy

Zadavatel ověří, jestli dodavatel není v insolvenčním řízení nebo v likvidaci.

Zadavatel si může ověřit jiné údaje uvedené dodavatelem v nabídce, a to nahlédnutím do originálů dokladů, vyžádáním ověřených kopií a výpisů.

Zadavatel je před uzavřením smlouvy oprávněn požadovat doložení dokladů v originálech, úředně ověřených kopiích, nebo v prostých kopiích dle Přílohy č. 10 této výzvy.

Nestanoví-li zadavatel v průběhu řízení pro zadání VZMR jinak, bude smlouva s vybraným dodavatelem uzavřena formou elektronického dokumentu ve formátu *.pdf podepsaného osobami oprávněnými jednat za zadavatele a vybraného dodavatele elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis.



VIII. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být uvedena v nabídce účastníka, a to ve struktuře uvedené v Krycím listu, který je Přílohou č. 1 této výzvy. Dodavatel zaokrouhlí nabídkovou cenu na 2 (dvě) desetinná místa. Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění předmětu zakázky. Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle váhy kritéria v %.

Váha jednotlivých dílčích hodnotících kritérií:

Nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100 %.

Hodnocení nabídek:

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě nejvýhodnější nabídkové ceny.

Za nejvýhodnější nabídkovou cenu se považuje nejnižší nabídková cena.

Požadavky na zpracování a podání nabídky

Dodavatel podá pouze úplnou elektronickou podobu nabídky, a to s využitím elektronického nástroje dle čl. 2 této výzvy. Nabídka musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.

Nabídka musí být zpracována v českém či slovenském jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce; v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.

Zadavatel doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru):

- krycí list nabídky (Příloha č. 1 této výzvy) podepsaný oprávněnou osobou. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listě nabídky a v elektronickém nástroji, je prioritním dokumentem krycí list nabídky;
- doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře a rozsahu dle článku 6. této výzvy;
- dílčí položkové rozpočty – Přílohy č. 3,4,5,6 této výzvy;
- seznam referenčních stavebních prací – Příloha č. 8 této výzvy;
- čestná prohlášení dle Přílohy č. 9,10,11 této výzvy;
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.



IX. Vysvětlení, změna nebo doplnění výzvy

Zadavatel může vysvětlit zadávací podmínky nebo provést doplnění nebo změnu zadávacích podmínek. Vysvětlení, doplnění nebo změna zadávacích podmínek budou zpřístupněny vyzvaným dodavatelům stejným způsobem jako tato výzva.

Dodavatel je oprávněn požádat zadavatele o vysvětlení zadávacích podmínek prostřednictvím JOSEPHINE. Bližší informace k použití JOSEPHINE jsou uvedeny v článku 2. této výzvy. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena alespoň 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

IX. Podání nabídky

Dodavatel může podat nabídku pouze v elektronické podobě prostřednictvím JOSEPHINE.

X. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena zadavatelem do **04. 02. 2026, 08:00:00 hodin**.

XI. Lhůta pro platnost nabídky

Zadávací lhůta činí **60 kalendářních dnů**.

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni.

XII. Jistota

Zadavatel v souladu s ust. § 41 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu **ve výši 150 000 Kč** některou z následujících forem:

- a) složením peněžité částky na účet zadavatele:

číslo účtu: 26016-1649322359/0800

banka: Česká spořitelna, a.s.

var. symbol: IČO účastníka.

Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli. V případě předložení výpisu z bankovního účtu účastníka, který bude současně obsahovat další platby než jen úhradu jistoty, se účastníkovi doporučuje provést znečitelnění údajů o ostatních platbách, a to včetně výše počátečního stavu a konečného zůstatku na účtu účastníka. Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.



- b) bankovní zárukou ve smyslu ust. § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato banka uspokojí objednatele v částce **ve výši 150 000 Kč**, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 ZZVZ nebo § 124 odst. 2 ZZVZ. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky banky. Bankovní záruka bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Záruční listinu obsahující bankovní záruku předloží účastník zadavateli v rámci nabídky dle § 41 odst. 4 písm. b) ZZVZ. Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty dle výzvy.
- c) pojištěním záruky ve prospěch zadavatele, kdy v pojistné smlouvě musí být sjednán závazek pojišťovny poskytnout zadavateli jako oprávněnému za účastníka jako pojištěného pojistné plnění **ve výši 150 000 Kč** v případě, že účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 ZZVZ nebo § 124 odst. 2 ZZVZ. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty předkládaným v nabídce písemné prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. b) ZZVZ. Pojištění záruky musí být platné po celou dobu trvání zadávací lhůty dle výzvy.

XIII. Požadavek na specifikaci poddodavatele

V případě, že část veřejné zakázky malého rozsahu bude plněna formou poddodávky, požaduje zadavatel v nabídce dodavatele uvést identifikační údaje poddodavatele, jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky malého rozsahu bude zadána poddodavateli a procentuální vyjádření podílu poddodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve vztahu k objemu nákladů celého plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

XIV. Společná nabídka dodavatelů

Podává-li společnou nabídku více osob společně, musí základní a profesní způsobilost prokázat každá samostatně; plně ve výše uvedeném rozsahu. V nabídce musí být doložena jejich vzájemná písemná smlouva dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, vymezující zmocněnce oprávněného jednat se zadavatelem. Ve smlouvě bude obsažen závazek, že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.



XV. Ostatní informace

Všechny obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, která tvoří Přílohu č. 2.

Dodavatel je povinen veškeré podmínky uvedené v závazném vzoru Smlouvy o dílo bez výhrad akceptovat. Souhlas se zněním závazného vzoru Smlouvy o dílo dodavatel vyjádří podáním nabídky.

Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka malého rozsahu není rozdělena na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky malého rozsahu bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud nabízí mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel může dodavatele vyzvat k vysvětlení takové ceny.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud předloží neúplnou, pozměněnou či jinak neoprávněně upravenou smlouvu.

V Ostravě

.....
JUDr. Jana Pastrňáková
vedoucí odboru právního
v z. Mgr. Monika Hodečková
právník
„elektronicky podepsáno“



Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet a projektová dokumentace – ZŠ Bohumínská

Příloha č. 4 – Položkový rozpočet a projektová dokumentace – ZŠ Chrustova

Příloha č. 5 – Položkový rozpočet a projektová dokumentace – ZŠ Pěší

Příloha č. 6 – Položkový rozpočet a projektová dokumentace – ZŠ Škrobálkova

Přílohy č. 7 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR

Příloha č. 8 – Seznam referenčních stavebních prací

Příloha č. 9 – Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku

Příloha č. 10 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 11 – Čestné prohlášení (zásady)