



Město Hodonín

DODATEK Č. 2

ke smlouvě na dodávku stavby

uzavřený podle ust. 2586 a násl. a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

na akci s názvem:

„Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

zastoupený:

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

00284891

CZ699001303

Komerční banka, a.s.

[REDACTED]

Libor Střecha, starosta města

(dále též „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

Název:

Adresa:

IČO:

DIČ :

Bankovní spojení:

Zastoupen:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

480 35 599

CZ48035599

[REDACTED]

Ing. Tomáš Hrabina – ředitel oblasti Hodonín
a Ing. Jiří Štukavec – výrobně – technický ředitel,
oba na základě pověření

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu na dodávku stavby č. SD/2026/0038/150 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 2 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (vícepráce + méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 1 a č. 2, a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy v návaznosti na úpravu ceny dle dodatku č. 1,2 smlouvy.
- 2.2. Cena **víceprací** dle Změnového listu č. 2:
- 1 520 623,67 Kč bez DPH
319 330,97 Kč DPH 21%
1 839 954,64 Kč vč. DPH
- 2.3. Cena **méněprací** dle Změnového listu č. 2:
- 122 392,80 Kč bez DPH
25 702,49 Kč DPH 21%
148 095,29 Kč vč. DPH
- 2.4. Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy se na základě víceprací a méněprací uvedených ve Změnovém listu č. 2 upravuje v návaznosti na dodatek č. 1,2 smlouvy následovně:
- 13 515 654,41 Kč bez DPH
2 838 287,43 Kč DPH 21%
16 353 941,84 Kč vč. DPH
- 2.5. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2. Smluvní strany si ujednaly, že budou smlouvu uzavírat prostřednictvím prostředků na dálku. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 14.7.2026, usnesení č.5993

Přílohy a nedílné součásti Dodatku:

Příloha č. 1 Změnový list č.2 včetně příloh

V Hodoníně, dne

V Hodoníně, dne

Objednatel

Zhotovitel

Razítko:

Razítko:

Podpis:

Podpis:

**Libor
Střecha** Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2026.07.27
11:36:42 +02'00'

.....
Libor Střecha
starosta města Hodonín

Podpsal Jiří
Štukavec
DN: cn=Jiří
Štukavec, c=CZ,
o=SWIETELSKY
stavební s.r.o.,
ou=995
Datum:
2026.07.27
08:29:00 +02'00'

**Jiří
Štukavec**

.....
Ing. Jiří Štukavec
techn. ředitel

**Tomáš
Hrabina** Digitálně podepsal
Tomáš Hrabina
Datum: 2026.07.27
08:22:38 +02'00'

.....
Ing. Tomáš Hrabina
ředitel

Název akce:

Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: 2

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2026/0038/150, S27-034-0016

1. Oddíl stavby: (Stavební objekt, Provozní soubor)

- Architektonicko-stavební řešení (EPDM povrch plochy pro jízdu zručnosti)
- Dopravní řešení (změna podkladních vrstev)
- Technika prostředí staveb (výměna části kanalizace)
- Rozvod VO, NN a SLP (změna technologie výkopových prací)
- Rozvod VO, NN a SLP (stožáry pro železniční výstražníky, fotobuňky k železničním závorám)
- Vegetační úpravy (ochrana kořenů stromů air spadem)

2. Zpracovatel změnového listu:**SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA****3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

- | | | |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|
| 3.1 | stavební deník: | <i>průběžně popsány změny</i> |
| 3.2 | kontrolní den: | <i>zápisy z KD č. 1 až KD č. 7</i> |
| 3.3 | jiné související dokumenty: | <i>monitoring kanalizace</i> |

4. Zdůvodnění a příčina změny:

(Podrobný popis příčiny změny.)

Architektonicko-stavební řešení (EPDM povrch plochy pro jízdu zručnosti)

Ve smluvním rozpočtu chyběly položky spojené s EPDM plochami v ploše jízdy zručnosti – vymodelování sedacího prvku a natažení EPDM pryžového povrchu včetně dopadové plochy z SBR granulátu.

Cena víceprací: 297.621,09,- Kč bez DPH

Cena méněprací: 0,- Kč bez DPH

Dopravní řešení (změna podkladních vrstev)

V rámci ochrany kořenových systémů stromů bylo dohodnuto nadvýšení nivelety cyklostezky a chodníků dopravního hřiště. Po provedení ochrany kořenů byly provedeny zatěžovací zkoušky s nevyhovujícím výsledkem. Bylo tudíž dohodnuto zesílení konstrukčních vrstev chodníku změnou jeho skladby.

Cena víceprací: 61.789,- Kč bez DPH

Cena méněprací: - 48.804,- Kč bez DPH

Technika prostředí staveb (výměna části kanalizace)

Na základě monitoringu stávající části vnitroareálové kanalizace nacházející se pod navrhovanými zpevněnými plochami před započítáním stavby bylo zjištěno, že tato kanalizace je ve špatném stavu a je nutná její výměna. Stávající kanalizační šachty a potrubí větve v obvodu stavby jsou zanesené stavební sutí, potrubí je taktéž zanesené, celoplošně popraskané a prorostlé kořeny.

Cena víceprací: 797.404,89,- Kč bez DPH

Cena méněprací: - 32.181,- Kč bez DPH

Foto – ucpané a zarostlé kanalizační potrubí, šachty zanesené stavební suti



Rozvod VO, NN a SLP (změna technologie výkopových prací)

V trase podél tělocvičny ZŠ bylo za použití technologie Air Spade nasondováno množství kořenů stávajících stromů. Kvůli ochraně kořenových systémů tak nebude možné použít původně navržený výkop, ale chráničky NN a optiky budou protlačeny řízeným protlakem.

Cena víceprací: 126.888,- Kč bez DPH

Cena méněprací: - 40.041,60,- Kč bez DPH

Foto – zjištěný výskyt kořenů stromů v místě výkopu



Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk je založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Rozvod VO, NN a SLP (stožáry pro železniční výstražníky, fotobuňky k železničním závorám)

Ve smluvním rozpočtu chyběly položky pro osazení stožárů a jejich základů pro výstražníky železničního přejezdu.

Na základě požadavku investora budou pro zvýšení bezpečnosti provozu dopravního hřiště osazeny fotobuňky na závorách železničního přejezdu.

Cena víceprací: 46.096,- Kč bez DPH

Cena méněprací: 0,- Kč bez DPH

Vegetační úpravy (ochrana kořenů stromů air spadem)

Z důvodu ochrany kořenových systémů stávajících stromů byl zástupcem MěÚ Hodonín a technickým dozorem za krajinářské úpravy určen větší rozsah použití technologie pneumatického rýče – Air Spade.

Cena víceprací: 190.824,69,- Kč bez DPH

Cena méněprací: - 1.366,20,- Kč bez DPH

Foto – použití pneumatického rýče (air spade) v prostoru kořenů stromů



5. Návrh technického řešení a rozsah změny

(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)

Architektonicko-stavební řešení (EPDM povrch plochy pro jízdu zručnosti)

EPDM plochy byly doplněny do rozpočtu v rámci tohoto změnového listu č. 2 a budou provedeny podle PD.

Dopravní řešení (změna podkladních vrstev)

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk je založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Ve zpevněných plochách bude provedena změny skladby s použitím stmelené vrstvy KSC místo štěrku dle pro zvýšení únosnosti vrstev v málo únosném podloží prorostlém kořeny stávajících stromů.

Technika prostředí staveb (výměna části kanalizace)

Stávající část kanalizace bude vyměněna ve stávajících směrových, výškových i sklonových poměrech. Nové potrubí bude z plastového PP potrubí DN 300/400 dle stávajících dimenzí. Šachetní dna budou betonová prefabrikovaná.

Rozvod VO, NN a SLP (změna technologie výkopových prací)

Podél tělocvičny ZŠ bude proveden řízený protlak s protažením 2 ks chrániček DN110 v jednom protlaku.

Rozvod VO, NN a SLP (stožary pro železniční výstražníky, fotobuňky k železničním závorám)

Položky dvou chybějících stožárů pro osazení výstražníků železničního přejezdu byly doplněny do rozpočtu v rámci změnového listu č. 2 a budou provedeny podle PD.

Pro zvýšení bezpečnosti provozu dopravního hřiště a zamezení nežádoucího samovolného spuštění závor budou na závorách železničního přejezdu osazené bezdrátové fotobuňky.

Vegetační úpravy (ochrana kořenů stromů air spadem)

Z důvodu ochrany kořenových systémů stávajících stromů bude provedeno větší množství ploch technologie Air Spade – pneumatického rýče, než bylo uvedeno projektovou dokumentací. Strojní odkopávky ornice podél stromů nad kořenovými systémy bude nahrazena technologií pneumatického rýče.

6. Finanční náklady změny

(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	1 520 623,67	1 839 954,64
MÉNĚPRÁCE	-122 392,80	-148 095,29
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	12 809 090,91	15 499 000,00
CELKOVÉ NÁKLADY vč. ZL1	12 117 423,54	14 662 082,48
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	13 515 654,41	16 353 941,84

V Hodoníně dne **10. 07. 2016**

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivit vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.)

Architektonicko-stavební řešení (EPDM povrch plochy pro jízdu zručnosti)

EPDM povrch plochy pro jízdu zručnosti je součástí projektové dokumentace celé stavby a jeho realizaci investor předpokládal. Neuvedení této plochy jako dílčí části stavby do souhrnného soupisu prací ze strany projektanta nemohl investor jednat s náležitou péčí předvídat.

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk je založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Výše uvedená změna je změna podle § 222 odst. 4 ZZVZ, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku.

Hodnota změny činí 297.621,09,- Kč bez DPH, což je 2,32 % původní hodnoty závazku.

Dopravní řešení (změna podkladních vrstev)

Nález kořenů stávajících stromů v podloží nových chodníků v průběhu provádění díla a s tím související nutnost změny skladby podloží pod chodníky pro zajištění jeho únosnosti je okolnost, kterou zadavatel a také projektant při zpracování projektové dokumentace jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Výše uvedená změna je změna podle § 222 odst. 6 ZZVZ, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Cenový nárůst související se změnami podle odstavce 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Cenový nárůst změny činí 12.985,- Kč bez DPH, což je 0,10 % původní hodnoty závazku.

Technika prostředí staveb (výměna části kanalizace)

Nález kanalizace v nevyhovujícím stavu pod navrhovanými zpevněnými plochami v průběhu provádění díla a s tím související nutnost její výměny je okolnost, kterou zadavatel a také projektant při zpracování projektové dokumentace jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Výše uvedená změna je změna podle § 222 odst. 6 ZZVZ, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Cenový nárůst související se změnami podle odstavce 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Cenový nárůst změny činí 765.223,89,- Kč bez DPH, což je 5,97 % původní hodnoty závazku.

Rozvod VO, NN a SLP (změna technologie výkopových prací)

Nález kořenů stávajících stromů v trase nového podzemního vedení NN podél tělocvičny v průběhu provádění díla a s tím související nutnost změny technologie výkopových prací za účelem ochrany těchto nalezených kořenů je okolnost, kterou zadavatel a také projektant při zpracování projektové dokumentace jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Výše uvedená změna je změna podle § 222 odst. 6 ZZVZ, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Cenový nárůst související se změnami podle odstavce 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Cenový nárůst změny činí 86.846,40,- Kč bez DPH, což je 0,69 % původní hodnoty závazku.

Rozvod VO, NN a SLP (stožáry pro železniční výstražníky, fotobuňky k železničním závorám)

Stožáry pro železniční výstražníky jsou součástí projektové dokumentace celé stavby a jejich realizaci investor předpokládal. Neuvedení těchto stožárů jako dílčí části stavby do souhrnného soupisu prací ze strany projektanta nemohl investor jednající s náležitou péčí předvídat.

Fotobuňky na závorách železničního přejezdu nebyly součástí projektové dokumentace a soupisu prací, jedná se o dodatečný požadavek ze strany investora z důvodu zvýšení bezpečnosti provozu hřiště.

Výše uvedená změna je změna podle § 222 odst. 4 ZZVZ, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku.

Hodnota změny činí 46.096,- Kč bez DPH, což je 0,36 % původní hodnoty závazku.

Vegetační úpravy (ochrana kořenů stromů air spadem)

Nález kořenů stávajících stromů v plochách navrhovaných chodníků v průběhu provádění díla a s tím související nutnost zvětšení rozsahu odkopávek zeminy technologií air spade za účelem ochrany těchto nalezených kořenů je okolnost, kterou zadavatel a také projektant při zpracování projektové dokumentace jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Výše uvedená změna je změna podle § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Cenový nárůst související se změnami podle odstavce 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Cenový nárůst změny činí 189.458,49,- Kč bez DPH, což je 1,48 % původní hodnoty závazku.

Výše uvedené změny nevyvolávají podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v souladu s §222 odst. 1 ZZVZ.

Celková hodnota změn podle § 222 odst. 4 ZZVZ, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku, činí:

8,94 % (hodnota změn dle ZL č. 1) + 2,32 % + 0,36 % (hodnota změn dle ZL č. 2) = 11,62 %.

Celkový cenový nárůst související se změnami podle § 222 odst. 6 ZZVZ, který nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku, činí:

0,1 % + 5,97 % + 0,69 % + 1,48 % = 8,24 % (cenový nárůst dle ZL č. 2).

Výše uvedené změny jsou v přiloženém rozpočtu ke Změnovému listu naceněné v souladu s podmínkami uvedenými v SoD, jednotkové ceny u jednotlivých položek byly použity smluvní a z cenové soustavy URS a RTS. Pouze jednotková cena za dodávku a montáž fotobuněk k železničním závorám byla stanovena individuální kalkulací z důvodu nemožnosti nacenění položkami z cenové soustavy.

Výše uvedené změny nemají vliv na vydané stavební povolení, nevyvolávají žádnou změnu stavby před dokončením a nevyžadují vydání nových stanovisek dotčených orgánů.

Výše uvedené změny nemají dopad na podmínky udělené dotace JMK.

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např:

Výše uvedené změny nevyvolávají úpravu harmonogramu stavby.

Výše uvedené změny nevyvolávají žádné zadávací řízení dle ZZVZ.

Výše uvedené změny vyžadují sjednání Dodatku Smlouvy o dílo.

Výše uvedené změny budou oznámené správci dotačního programu.

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 2 schválit.

10. 07. 2026

V Hodoníně dne

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Architektonicko-stavební řešení (EPDM povrch plochy pro jízdu zručnosti)

Dvě kruhové plochy s povrchem z EPDM jsou vloženy do plochy pro jízdu zručnosti, která je asfaltbetonová. Plochy s povrchem z EPDM slouží pro doplňkové herní a výukové aktivity, pro zajištění víceúčelovosti této části dopravního hřiště. V projektové dokumentaci je hlavní asfaltbetonová plocha pro jízdu zručnosti řešena v části „Dopravní řešení“, nedopravní kruhové EPDM plochy v části „Architektonicko-stavební řešení“. Do rozpočtu byla opomenutím zařazena pouze převážná část asfaltbetonové plochy pro jízdu zručnosti dokumentovaná v dopravním řešení.

Dopravní řešení (změna podkladních vrstev)

Sondy provedené v rámci realizace stavby v blízkosti stávajících stromů ukázaly skutečný rozsah kořenů stávajících stromů. Skladby komunikací byly upraveny s ohledem na ochranu stromů a současné zajištění požadovaných technických vlastností konstrukcí.

Technika prostředí staveb (výměna části kanalizace)

Rekonstrukce areálových rozvodů sítě technické infrastruktury nebyla předmětem zadání návrhu dopravního hřiště.

Na základě projektantem předepsaného kamerového průzkumu byl zjištěn nevyhovující stav areálové větve kanalizace. Navržená oprava kanalizace výměnou za nové trubky ve stávající stopě a dimenzích je ekonomickým řešením, lepším než vložkování stávající kanalizace.

Opravená kanalizace bude sloužit nejen pro zaústění a odvod dešťových vod z akumulační nádrže a střechy budoucího objektu zázemí dopravního hřiště, ale umožní i další využití při rekonstrukci venkovního areálu školy. Díky tomu, že se jedná o jednotnou kanalizaci, její opravou se nově umožní zaústit do ní splaškovou kanalizaci z plánovaného objektu zázemí dopravního hřiště. Tím se výrazně sníží investiční náklady v následující etapě, tj. nebude nutno budovat kanalizační přípojku a dlouhý přívod k objektu ze severovýchodu od bytového domu, včetně uvažovaného přečerpávání.

Rozvod VO, NN a SLP (změna technologie výkopových prací)

Navrhované úpravy za účelem ochrany stávajících stromů vychází ze zjištění při realizaci.

Rozvod VO, NN a SLP (stožáry pro železniční výstražníky)

Položky pro osazení dvou stožárů a jejich základů pro výstražníky železničního přejezdu nebyly opomenutím uvedeny v soupisu prací části „Rozvod VO, NN a SLP“.

Vegetační úpravy (ochrana kořenů stromů air spadem)

Navrhované úpravy za účelem ochrany stávajících stromů vychází ze zjištění při realizaci.

GP (AD) doporučuje ZL.02 schválit.

V Brně dne **10. 07. 2026**

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora **souhlasí** s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení RMH.

- a) Vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů a navýšení finančního limitu bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.

- b) Návrh finančního krytí:

FI:

Provozní náklady PO:

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk je založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Rozpočet MH – ORG 150: 770
Dotace EU/SR:

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V Hodonině dne13. 07. 2026

VEDOUcí ODBORU:

13. 07. 2026
V Hodonině dne

GARANT ODBORU:

13. 07. 2026
V Hodonině dne

10. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka: SD/2026/0038/150

Změnový list č.	Název Změnového listu:	celková částka
2	ZL č. 2	1 398 230,87 Kč bez DPH
Rozpis částky na roky:	2026	
	2027	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2026	150	770		1 398 230,87 Kč bez DPH

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum: 13. 07. 2026
správce rozpočtu:	datum: 13. 07. 2026

11. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet
Příloha č. 2 Zápisy z KD č. 1 až KD č. 7

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk je založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele.
Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Položkový rozpočet stavby

Stavba:

Hodonín - ZŠ Vančurova - dopravní hřiště

Objednatel:

Město Hodonín

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	21%	1 398 230,87 Kč
DPH	21%	293 628,48 Kč
Cena celkem za stavbu		1 691 859,35 Kč

Rekapitulace rozpočtů

Číslo a název rozpočtu	Základ DPH 21%	DPH celkem	Cena celkem
1.02 EPDM plocha	297 621,09	62 500,43	360 121,52
1.02 Změna skladby chodníků v kořenovém systému	12 985,00	2 726,85	15 711,85
1.05 Náhrada výkopu za protlak	86 846,40	18 237,74	105 084,14
1.05 Stožáry a závory železničního přejezdu	46 096,00	9 680,16	55 776,16
1.06 Vnitroareálová kanalizace	765 223,89	160 697,02	925 920,91
1.07 Ochrana kořenů - pneumatický rýč	189 458,49	39 786,28	229 244,77
Celkem za stavbu	1 398 230,87	293 628,48	1 691 859,35

Celkové náklady dle SoD	12 809 090,91	2 689 909,09	15 499 000,00
Celkové náklady po úpravě ZL1	12 117 423,54	2 544 658,94	14 662 082,48

Celkové náklady po úpravě ZL2	13 515 654,41	2 838 287,43	16 353 941,84
-------------------------------	----------------------	---------------------	----------------------

Položkový rozpočet

S:	ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
O:	EPDM plocha
R:	EPDM plocha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 5		Komunikace				297 621,09	
1	579211116	Ručně lité pryžový povrch 1-vrstvý tl 13 mm 2 ostatní barvy s impregnací na beton do 300 m2	m2				
2	589211111	Elastická podložka pod umělý trávnik ze směsi PU pojiva a gumového SBR granulátu tl 35 mm	m2				
3	457311117	Vyrovnávací nebo spádový beton C 25/30 včetně úpravy povrchu	m3				
Celkem						297 621,09	

Položkový rozpočet

S:	26MM010	251-5a: Hodonín - ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
O:	SO01	ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
R:	1.02	Zpevněné plochy, dopravní řešení - změna skladby chodníků v kořenovém systému stromů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 5		Komunikace				12 985,00	
1	564112105R00	Podklad z bet.recyklátu po zhuťn.tl.5 cm	m2				
2	564871111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 25 cm štěrkodrtí frakce 0-32 mm	m2				
3	564851114R00	Podklad ze štěrkodrti tl. 180 mm po zhuťnění	m2				
4	567122111R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem SC C8/10 tl. 120 mm po zhuťnění	m2				
Celkem						12 985,00	

Položkový rozpočet

S:	26MM010	251-5a: Hodonín - ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
O:	SO01	ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
R:	1.05	Rozvody NN a VO - ZMĚNA PODÉL TĚLOCVIČNY ZA PROTLAK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 2		Kabely, vodiče a příslušenství				-352,00	
3	FOLIE330MM	FOLIE VYSTRAŽNA CEZ 330MM 250	M				
Díl: 4		Úložný materiál, krabice a příslušenství				-2 496,00	
24	KF09075	TRUBKA ZEMNI DN75	M				
Díl: 8		Materiál zemních a stavebních prací				-1 043,84	
41	VLZ000010	Písek kopaný	m3				
Díl: 15		Stavební práce při elektromontážích - 846-9				-26 109,76	
121	388791210	Osaz trub plast do rýhy+obsyp 10 cm	m				
124	451572110	Lože pískové tl.10 cm, š.do 65 cm	m				
129	131351000	Jámy hloubené strojně v hornině tř3	m3				
131	132311318	Rýhy ručně š.35 cm, hl.80 cm, tř.3	m				
133	174311318	Zásyp rýh ručně š.35cm,hl.80cm,tř.3	m				
134	171401000	Ulož sypaniny do násypu zhut tř.3-4	m3				
Díl: 11		Technologické zařízení				116 848,00	
N1	141721101R00	Rízené protlačení a vtažení PE d 110 mm, hor.1 - 4	m				
N2	650139125RXX	Příplatek za současné vtažení druhé HDPE d 110 mm do společného protlaku	m				
N3	286134131R	Trubka tlaková AQUALINE RC1 PE 100, rozměr 110 x 6,6 mm, PN 10	m				
Celkem						86 846,40	

Položkový rozpočet

S:	ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
O:	ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
R:	Rozvody NN a VO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 11		Technologické zařízení				13 000,00	
50	Pol_0050	Železniční závora pro dětské hřiště - doplnění fotobuněk	ks				
Díl: 12		Svitidla				33 096,00	
38	VLZ213910	SP315/1500 st.pouz.PVC pro stož.	ks				
51	A2CH3800	STOZAR CHODECKY A2CH3800	KS				
Celkem						46 096,00	

Položkový rozpočet

S:	ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
O:	Oprava kanalizace
R:	Kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				416 184,05	
1	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3				
2	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3	m3				
3	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3				
4	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3				
5	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3				
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3				
7	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3				
8	174100050RAD	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkopískem dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 15 km	m3				
9	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3				
10	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3				

Položkový rozpočet

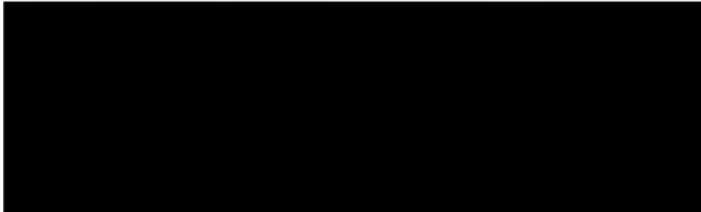
S:	ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
O:	Oprava kanalizace
R:	Kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
11	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3				
12	199000005R00	Poplatek za odběr horniny tř. 1- 4i, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t				
Díl: 8 Trubní vedení							326 074,64
13	871373121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 300	m				
14	286146010R	Trubka kanalizační PP 315 x 12,1 mm, SN 10	m				
15	286146012R	Trubka kanalizační PP 400 x 15,3 mm, SN 10	m				
16	894410020RA0	Šachta z betonových dílců pro DN 300	kus				
17	894410040RA0	Šachta z betonových dílců pro DN 400	kus				
18	877413122R00	Montáž přesuvek z plastu, gumový kroužek, DN 500	kus				
19	55291221R	Spojka standardní FLEX-SEAL SC 510	kus				
Díl: 99 Staveništní přesun hmot							55 146,20
20	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t				
Díl: ON Ostatní náklady							-32 181,00
11	ON000x02	vyvložkování kanalizace nebo oprava stávajících šachet	soubor				
Celkem							765 223,89

Položkový rozpočet

S:	26MM010	251-5a: Hodonín - ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
O:	SO01	ZŠ Vančurova - dopravní hřiště
R:	1.071	Sadové úpravy - Zakládání zeleně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 01-2		Úprava kořenového prostoru technikou				189 458,49	
		pneumatického rýče AIR SPADE					
1	183117431	Plošné sejmutí zeminy v kořenové zóně stromu jakékoli plochy technikou pneumatického rýče v rovině nebo na svahu do 1:5, hloubky do 150 mm	m2				
2	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3				
Celkem						189 458,49	



Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Zápis z kontrolního dne č. 1 ze dne 12. 5. 2026

Průběh provádění prací ke dni 12. 5. 2026:

- prováděna příprava území včetně ochrany stromů a kořenů
- provádění odstranění původních zpevněných asfaltových, betonových a panelových ploch včetně odkopávek podloží pod plochami.

Úkoly a jiné záležitosti v rámci kontrolního dne č. 1:

KD1.1

Investor upozornil dodavatele, že v průběhu provádění zemních prací (výkopy v prostoru dopravního hřiště a výkopy pro venkovní sítě) bude podle podmínek vydaného stavebního povolení provedený archeologický průzkum, který investor zajišťuje.

- *termín: trvá do ukončení archeologického průzkumu.*

KD1.2

Projektant zpracuje úpravu polohy spojovacího chodníku a napojení cyklochodníku s ohledem na jejich vytyčenou polohu a polohu stávajících stromů z důvodu ochrany původních stromů.

- *termín: do KD č. 2.*

KD1.3

S ohledem na výsledky zkoušek únosnosti podloží pod navrhovanými zpevněnými plochami, kdy zkouškami nebyla dosažena navrhovaná hodnota únosnosti zemní pláně $E_{def,2} = \min. 30 \text{ MPa}$, provede dodavatel pod zpevněnými plochami projektované zlepšení podloží ve skladbě:

- 200mm štěrkodrt' fr.0/63
- geotextílie 300g/m²
- 100mm štěrkodrt' fr.32/63 (zavibrovat do písčitého podloží).

- *termín: trvá.*

KD1.4

Dodavatel s ohledem na závěry kamerové prohlídky původní jednotné kanalizace pod navrhovaným dopravním hřištěm, kdy prohlídkou byl zjištěn nevyhovující až havarijní stav této kanalizace, zahájí přípravu ZL č. 2 obsahující výměnu původní jednotné kanalizace v původní trase a rozsahu.

- *termín: trvá.*

KD1.5

Dodavatel provede ručně kopanou sondu v místě budoucího výkopu pro areálový rozvod NN a slaboproudu vedle objektu tělocvičny za účelem zjištění rozsahu kořenů stávajících stromů v blízkosti budoucího výkopu. Na základě výsledků ze sondy bude rozhodnuto, jakým způsobem bude areálový rozvod položený – výkop, airspade nebo protlak s ohledem na ochranu kořenů stávajících stromů.

- *termín: do KD č. 2.*

KD1.6

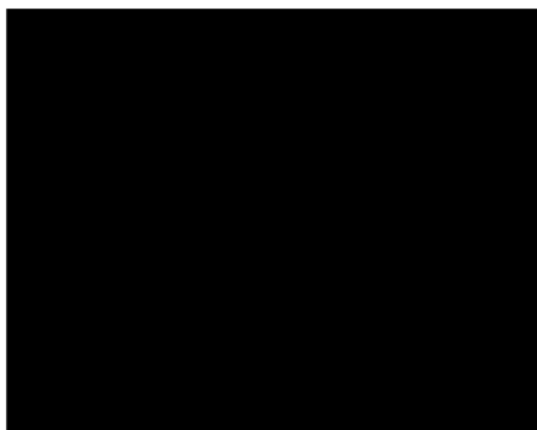
Na základě požadavku projektanta bude v blízkosti stromů upravena nivelita cyklochodníku s ohledem na okolní výškové poměry tak, aby se komunikace lokálně navýšila. Tím bude docházet k menším výkopům. Následně bude do okolí od obruby terén dosvahován, maximální navýšení zásypů v kořenovém prostoru stromů bude 15 cm.

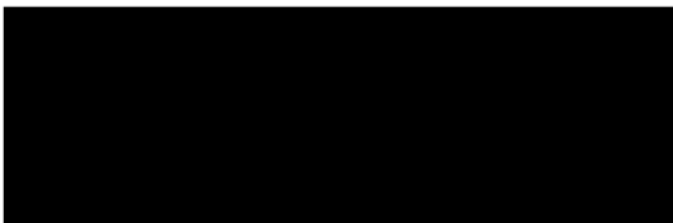
- *termín: trvá.*

Přílohou zápisu je prezenční listina ze dne 12. 5. 2026.

Kontrolní den č. 2 se bude konat dne 19. 5. 2025 ve 14:00 hodin se srazem na stavbě.

Zapsal dne 13. 5. 2026.





Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Prezenční listina ke kontrolnímu dni č. 1 ze dne 12. 5. 2026



Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Zápis z kontrolního dne č. 2 ze dne 19. 5. 2026

Průběh provádění prací ke dni 19. 5. 2026:

- provádění odkopávek podloží a odkrývání kořenových zón pod plochami pneumatickým rýčem
- provádění drenáží pod budoucí plochou pro jízdu zručnosti.

Úkoly a jiné záležitosti v rámci kontrolního dne č. 2:

KD1.1

Investor upozornil dodavatele, že v průběhu provádění zemních prací (výkopy v prostoru dopravního hřiště a výkopy pro venkovní sítě) bude podle podmínek vydaného stavebního povolení provedený archeologický průzkum, který investor zajišťuje.

- *termín: trvá do ukončení archeologického průzkumu.*

KD1.2

Projektant zpracuje úpravu polohy spojovacích chodníků a úpravu napojení a nivelety cyklochodníku s ohledem na jejich vytýčenou polohu a polohu stávajících stromů z důvodu ochrany kořenů původních stromů. Úpravy budou součástí dokumentace skutečného provedení.

- *termín: do KD č. 3.*

KD1.3

S ohledem na výsledky zkoušek únosnosti podloží pod navrhovanými zpevněnými plochami, kdy zkouškami nebyla dosažena navrhovaná hodnota únosnosti zemní pláně Edef,2 = min. 30 MPa, provede dodavatel pod zpevněnými plochami mimo plochy s ponechanými kořeny stromů projektované zlepšení podloží ve skladbě:

- 200mm štěrkostrf fr.0/63
- geotextilie 300g/m²
- 100mm štěrkostrf fr.32/63 (zavibrovat do písčitého podloží).

- *termín: trvá.*

KD1.4

Dodavatel s ohledem na závěry kamerové prohlídky původní jednotné kanalizace pod navrhovaným dopravním hřištěm, kdy prohlídkou byl zjištěn nevyhovující až havarijní stav této kanalizace, zahájí přípravu ZL č. 2 obsahující výměnu původní jednotné kanalizace v původní trase a rozsahu.

- *termín: odevzdání ZL č. 2 bude upřesněno investorem.*

KD1.5

Dodavatel provede ručně kopanou sondu v místě budoucího výkopu pro areálový rozvod NN a slaboproudu vedle objektu tělocvičny za účelem zjištění rozsahu kořenů stávajících stromů v blízkosti budoucího výkopu. Na základě výsledků ze sondy bude rozhodnuto, jakým způsobem bude areálový rozvod položený – výkop, airspade nebo protlak s ohledem na ochranu kořenů stávajících stromů.

- *termín: SPLNĚNO – na KD č. 2 byl dohodnutý způsob protlakem.*

KD1.6

Na základě požadavku projektanta bude v blízkosti stromů upravena nivelita cyklochodníku s ohledem na okolní výškové poměry tak, aby se komunikace lokálně navýšila. Tím bude docházet k menším výkopům. Následně bude do okolí od obruby terén dosvahován, maximální navýšení zásypů v kořenovém prostoru stromů bude 15 cm.

- *termín: trvá.*

KD2.1

Na základě požadavku projektanta bude z důvodu ochrany stávajících kořenů stromů v prostoru cyklochodníku provedena záměna obrubníků – původně navržené betonové obrubníky pro cyklochodník budou zaměněné za ocelové obrubníky původně navržené po obvodu plochy pro jízdu zručnosti.

- *termín: trvá.*

KD2.2

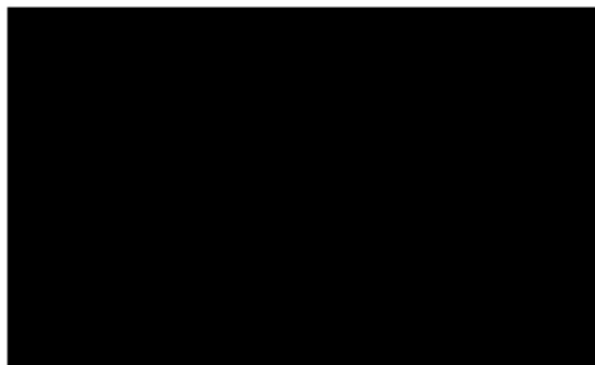
Technický dozor za krajinářské úpravy [REDAKCE] pošle dodavateli postup provádění podkladní kamenité vrstvy zpevněných ploch v prostoru kořenů stromů. Projektant prověří, jestli kořeny ponechané v podkladních vrstvách mají dopad na projektované skladby zpevněných ploch a jejich projektovanou únosnost $E_{def,2} = \min. 30 \text{ MPa}$ dle ČSN.

- *termín: trvá.*

Přílohou zápisu je prezenční listina ze dne 19. 5. 2026.

Kontrolní den č. 3 se bude konat dne 26. 5. 2025 ve 14:00 hodin se srazem na stavbě.

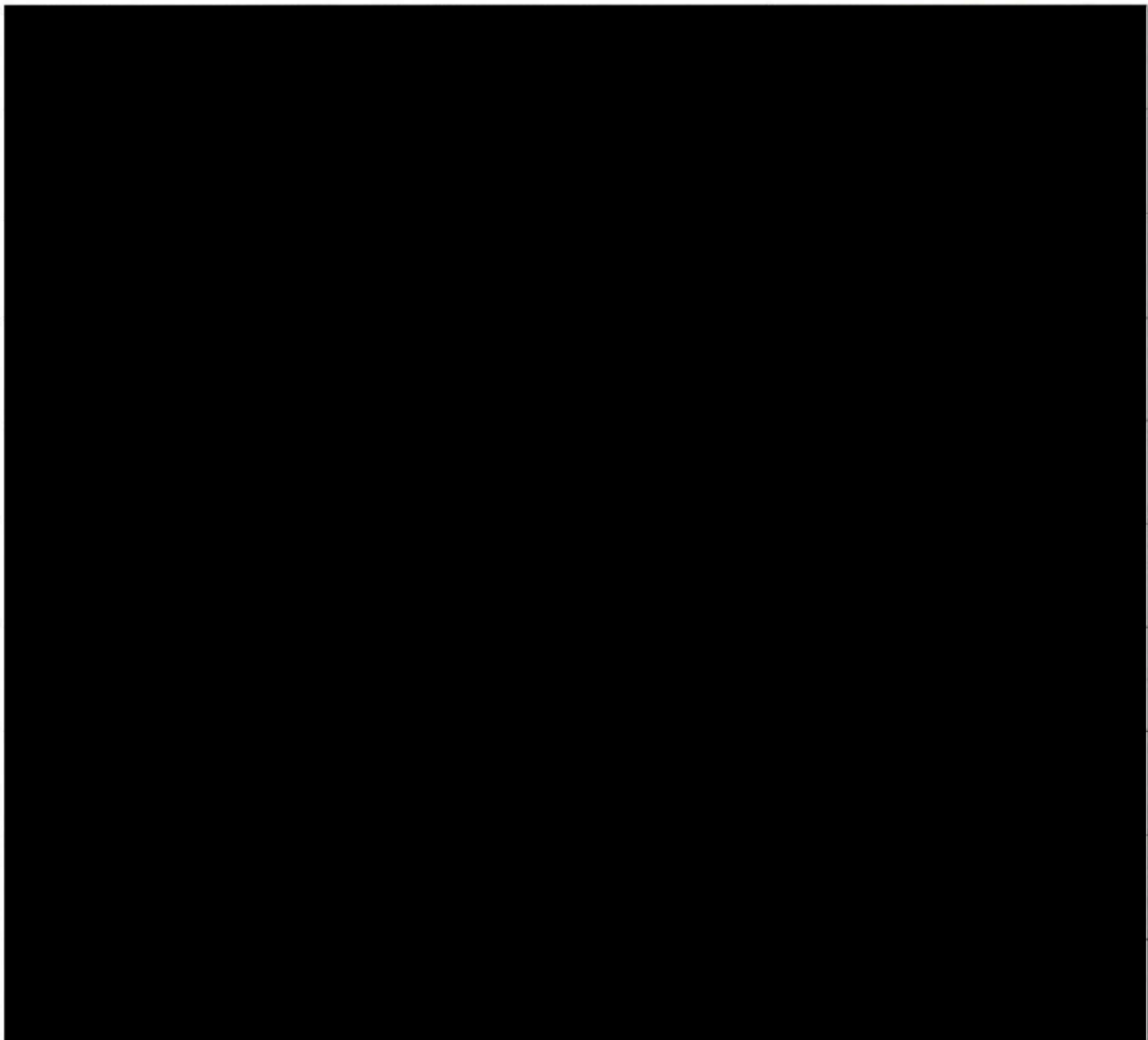
Zapsal dne 20. 5. 2026.





Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Prezenční listina ke kontrolnímu dni č. 2 ze dne 19. 5. 2026



--	--	--



Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Zápis z kontrolního dne č. 3 ze dne 26. 5. 2026

Průběh provádění prací ke dni 26. 5. 2026:

- provedeny podkladní kamenité vrstvy zpevněných ploch v prostoru kořenů stromů
- dokončení drenáží pod budoucí plochou pro jízdu zručnosti včetně zlepšení podloží dle 1.3
- provádění výměny jednotné kanalizace včetně zemních prací
- provádění výkopů a protlaku pro slaboproudé a silnoproudé elektrické rozvody okolo objektu tělocvičny.

Úkoly a jiné záležitosti v rámci kontrolního dne č. 3:

KD1.1

Investor upozornil dodavatele, že v průběhu provádění zemních prací (výkopy v prostoru dopravního hřiště a výkopy pro venkovní sítě) bude podle podmínek vydaného stavebního povolení provedený archeologický průzkum, který investor zajišťuje.

- *termín: trvá do ukončení archeologického průzkumu.*

KD1.2

Projektant zpracuje úpravu polohy spojovacích chodníků a úpravu napojení a nivelety cyklochodníku s ohledem na jejich vytýčenou polohu a polohu stávajících stromů z důvodu ochrany kořenů původních stromů. Do úpravy byly ze stejného důvodu projektantem zapracovány související změny trasy areálového vedení NN/ SLP/ VO včetně polohy svítidel VO a byla zpřesněna trasa areálového vedení rezervy pro objekt zázemí a ovládání čerpadla akumulární nádrže. Úpravy budou součástí dokumentace skutečného provedení.

- *termín: SPLNĚNO.*

KD1.3

S ohledem na výsledky zkoušek únosnosti podloží pod navrhovanými zpevněnými plochami, kdy zkouškami nebyla dosažena navrhovaná hodnota únosnosti zemní pláň Edef,2 = min. 30 MPa, provede dodavatel pod zpevněnými plochami mimo plochy s ponechanými kořeny stromů projektované zlepšení podloží ve skladbě:

- 200mm štěrkodrt' fr.0/63
- geotextilie 300g/m2
- 100mm štěrkodrt' fr.32/63 (zavibrovat do písčitého podloží).

- *termín: trvá.*

KD1.4

Dodavatel s ohledem na závěry kamerové prohlídky původní jednotné kanalizace pod navrhovaným dopravním hřištěm, kdy prohlídkou byl zjištěn nevyhovující až havarijní stav této kanalizace, zahájí přípravu ZL č. 2 obsahující výměnu původní jednotné kanalizace v původní trase a rozsahu.

- *termín: odevzdání ZL č. 2 bude nejpozději do 20. 6. 2026.*

KD1.5

Dodavatel provede ručně kopanou sondu v místě budoucího výkopu pro areálový rozvod NN a slaboproudu vedle objektu tělocvičny za účelem zjištění rozsahu kořenů stávajících stromů v blízkosti budoucího výkopu. Na základě výsledků ze sondy bude rozhodnuto, jakým způsobem bude areálový rozvod položený – výkop, airspace nebo protlak s ohledem na ochranu kořenů stávajících stromů. S ohledem na výskyt kořenů stromů a zajištění jejich ochrany byl na KD č. 2 dohodnutý způsob výkopu protlakem.

- *termín: změna na protlak bude uvedena v ZL č.2.*

KD1.6

Na základě požadavku projektanta bude v blízkosti stromů upravena nivelita cyklochodníku s ohledem na okolní výškové poměry tak, aby se komunikace lokálně navýšila. Tím bude docházet k menším výkopům. Následně bude do okolí od obruby terén dosvahován, maximální navýšení zásypů v kořenovém prostoru stromů bude 15 cm.

- *termín: SPLNĚNO.*

KD2.1

Na základě požadavku projektanta bude z důvodu ochrany stávajících kořenů stromů v prostoru cyklochodníku provedena záměna obrubníků – původně navržené betonové obrubníky pro cyklochodník budou zaměněné za ocelové obrubníky původně navržené po obvodu plochy pro jízdu zručnosti.

Na KD č. 3 bylo dohodnuto, že s ohledem na požadavky provedené podle bodu 1.6 na stavbě nebude nutné záměnu obrubníků provádět (původně navržené betonové obrubníky pro cyklochodník nebudou ohrožovat stávající kořeny v podloží cyklochodníku, jehož niveleta byla zvýšena).

KD2.2

Technický dozor za krajinářské úpravy [REDAKCE] pošle dodavateli postup provádění podkladní kamenité vrstvy zpevněných ploch v prostoru kořenů stromů. Projektant prověří, jestli kořeny ponechané v podkladních vrstvách mají dopad na projektované skladby zpevněných ploch a jejich projektovanou únosnost $E_{def,2} = \min. 30 \text{ MPa}$ dle ČSN.

Na KD č. 3 dodavatel sdělil, že na podkladních kamenitých vrstvách s kořeny provedených podle postupu od Ing. Matějky nebyla zatěžovacími zkouškami dosažena výše uvedená únosnost 30 MPa, hodnoty zkoušek se pohybovaly v rozmezí 9 až 28 MPa (protokoly ze zkoušek budou doloženy). Projektant v součinnosti s dodavatelem stavby navrhne další způsob zlepšení podloží, aby bylo dosaženo požadované normové hodnoty únosnosti podkladu pod konstrukcemi zpevněných ploch včetně případné změny skladeb zpevněných ploch z důvodu dalšího nenavyšování aktuálních vytýčených nivelet těchto ploch.

- *termín: do KD č. 4.*

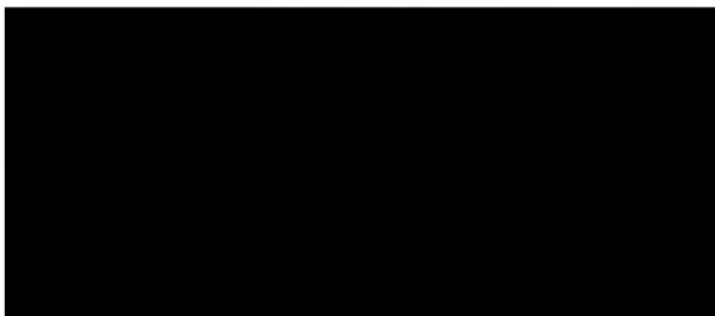
KD3.1

Projektant na základě požadavku dodavatele stavby prověří, zda se v soupisu prací nachází kruhové EPDM plochy a sedací prvek s EPDM povrchem – prvky P2 a P4 uvedené v části projektové dokumentace D.1.1 jako součást plochy pro jízdu zručnosti.

- *termín: do KD č. 4.*

Přílohou zápisu je prezenční listina ze dne 26. 5. 2026.

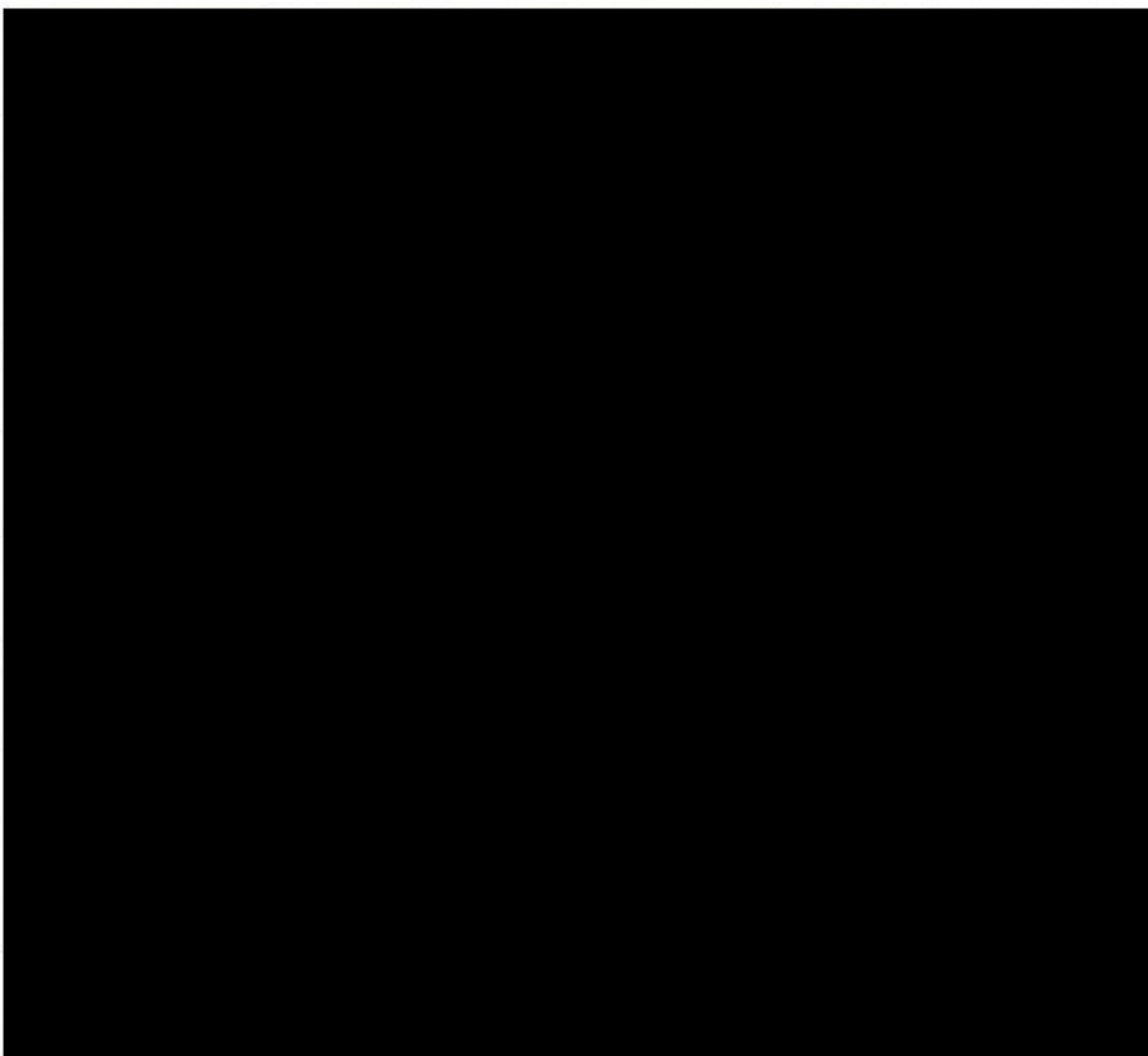
Kontrolní den č. 4 se bude konat dne 2. 6. 2025 ve 14:00 hodin se srazem na stavbě.





Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Prezenční listina ke kontrolnímu dni **č. 3** ze dne **26. 5. 2026**



--	--	--



Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Zápis z kontrolního dne č. 4 ze dne 2. 6. 2026

Průběh provádění prací ke dni 2. 6. 2026:

- provádění osazování betonových obrubníků na chodnících
- provedena výměna jednotné kanalizace včetně zemních prací
- provádění areálových slaboproudých a silnoproudých elektrických rozvodů včetně chráničků.

Úkoly a jiné záležitosti v rámci kontrolního dne č. 4:

KD1.1

Investor upozornil dodavatele, že v průběhu provádění zemních prací (výkopy v prostoru dopravního hřiště a výkopy pro venkovní sítě) bude podle podmínek vydaného stavebního povolení provedený archeologický průzkum, který investor zajišťuje.

- *archeologický průzkum průběžně probíhá*
- *termín: trvá do ukončení archeologického průzkumu.*

KD1.4

Dodavatel s ohledem na závěry kamerové prohlídky původní jednotné kanalizace pod navrhovaným dopravním hřištěm, kdy prohlídkou byl zjištěn nevyhovující až havarijní stav této kanalizace, zahájí přípravu ZL č. 2 obsahující výměnu původní jednotné kanalizace v původní trase a rozsahu.

- *termín: odevzdání ZL č. 2 bude nejpozději do 20. 6. 2026.*

KD1.5

Dodavatel provede ručně kopanou sondou v místě budoucího výkopu pro areálový rozvod NN a slaboproudu vedle objektu tělocvičny za účelem zjištění rozsahu kořenů stávajících stromů v blízkosti budoucího výkopu. Na základě výsledků ze sondy bude rozhodnuto, jakým způsobem bude areálový rozvod položený – výkop, airspade nebo protlak s ohledem na ochranu kořenů stávajících stromů. S ohledem na výskyt kořenů stromů a zajištění jejich ochrany byl na KD č. 2 dohodnutý způsob výkopu protlakem.

- *termín: změna na protlak bude uvedena v ZL č.2.*

KD2.1

Na základě požadavku projektanta bude z důvodu ochrany stávajících kořenů stromů v prostoru cyklochodníku provedena záměna obrubníků – původně navržené betonové obrubníky pro cyklochodník budou zaměněné za ocelové obrubníky původně navržené po obvodu plochy pro jízdu zručnosti.

Na KD č. 3 bylo dohodnuto, že s ohledem na požadavky provedené podle bodu 1.6 na stavbě nebude nutné záměnu obrubníků provádět (původně navržené betonové obrubníky pro cyklochodník nebudou ohrožovat stávající kořeny v podloží cyklochodníku, jehož niveleta byla zvýšena).

KD2.2

Technický dozor za krajinářské úpravy [REDAKCE] pošle dodavateli postup provádění podkladní kamenité vrstvy zpevněných ploch v prostoru kořenů stromů. Projektant prověří, jestli kořeny ponechané v podkladních vrstvách mají dopad na projektované skladby zpevněných ploch a jejich projektovanou únosnost $E_{def,2} = \min. 30 \text{ MPa}$ dle ČSN.

Na KD č. 3 dodavatel sdělil, že na podkladních kamenitých vrstvách s kořeny provedených podle postupu od [REDAKCE] nebyla zatěžovacími zkouškami dosažena výše uvedená únosnost 30 MPa, hodnoty zkoušek se pohybovaly v rozmezí 9 až 28 MPa (protokoly ze zkoušek budou doloženy).

Projektant v součinnosti s dodavatelem stavby navrhl změnu skladby podkladních vrstev v místech zpevněných ploch s výskytem kořenů stromů (týká se to pouze části cyklochodníku a části chodníku šířky 1,50 m) – původně navržené podkladní vrstvy z recyklátu tl. 50 mm a štěrkodrti tl. 250 mm budou nově provedeny z kameniva stmeleného cementem (KSC) tl. 120 mm a ze štěrkodrti tl. 180 mm. Tato změna zvýší únosnost konstrukce zpevněných ploch a nebude navyšovat aktuální vytýčené nivelety těchto ploch.

- *termín: změna podkladních vrstev bude uvedena v ZL č. 2.*

KD3.1

Projektant na základě požadavku dodavatele stavby prověří, zda se v soupisu prací nachází kruhové EPDM plochy a sedací prvek s EPDM povrchem – prvky P2 a P4 uvedené v části projektové dokumentace D.1.1 jako součást plochy pro jízdu zručnosti.

- *termín: nejpozději do KD č. 5.*

KD4.1

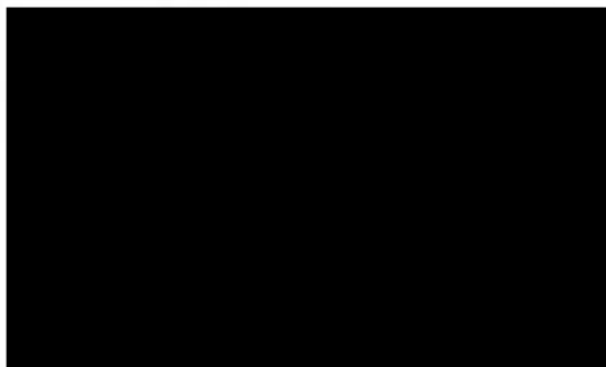
Projektant na základě požadavku dodavatele stavby prověří skladbu konstrukce hřiště (plochy pro jízdu zručnosti) s ohledem na zajištění vodopropustnosti navržené skladby do budoucna. Ve skladbě je uvedený infiltrační asfaltový postřik na recyklátu a dle názoru dodavatele může dojít v budoucnu vlivem slunečního záření a tepla k nepropustnému propojení postřiku s recyklátem, což povede ke ztrátě vodopropustnosti celé skladby.

- *termín: do KD č. 5.*

Přílohou zápisu je prezenční listina ze dne 2. 6. 2026.

Kontrolní den č. 5 se bude konat dne 9. 6. 2025 ve 14:00 hodin se srazem na stavbě.

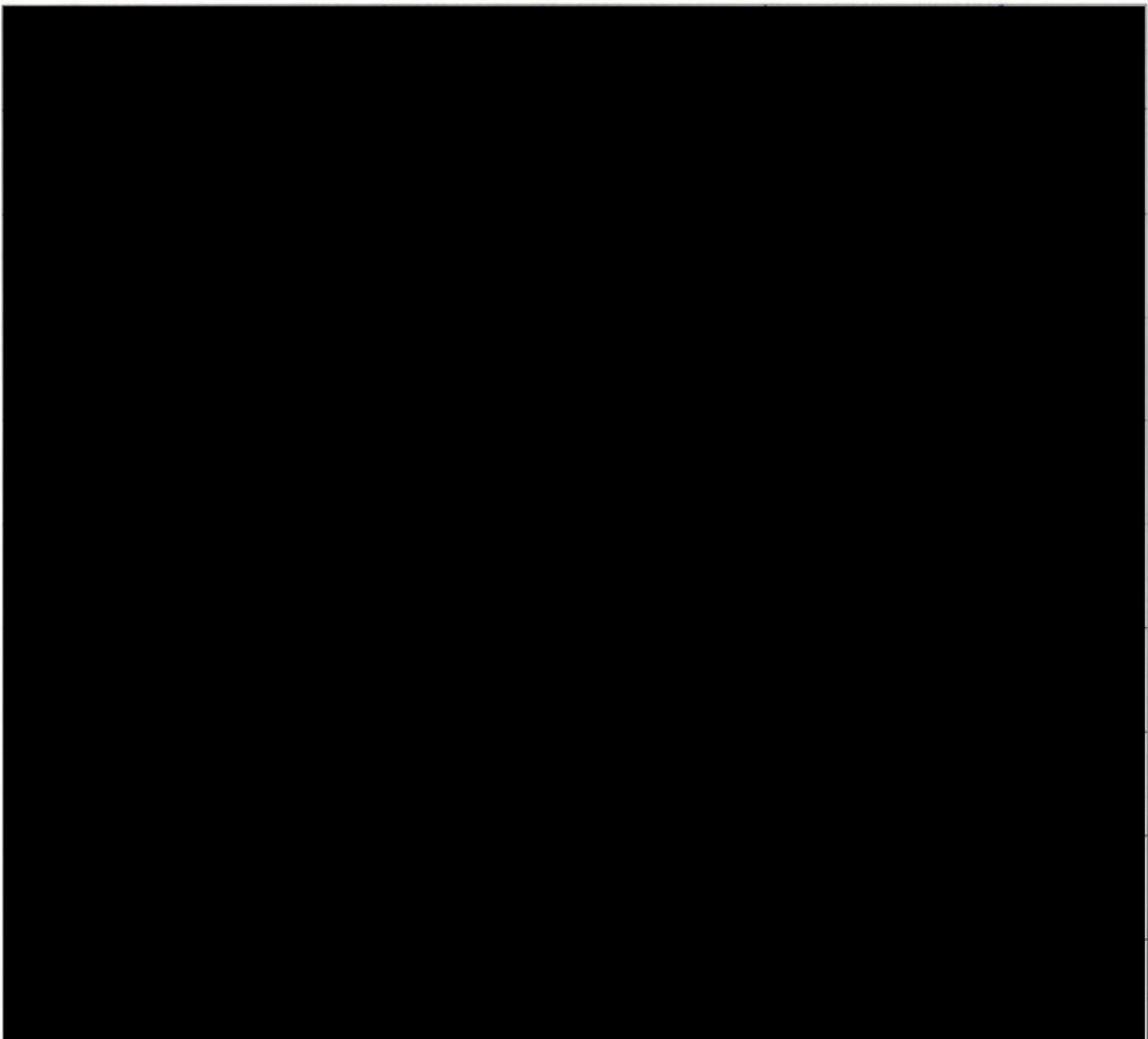
Zapsal dne 2. 6. 2026.





Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Prezenční listina ke kontrolnímu dni č. 4 ze dne 2. 6. 2026



--	--	--



Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Zápis z kontrolního dne č. 5 ze dne 9. 6. 2026

Průběh provádění prací ke dni 9. 6. 2026:

- provádění osazování betonových obrubníků na chodnících
- provádění podkladních vrstev chodníků a vozovek mezi obrubníky
- provádění areálových slaboproudých a silnoproudých elektrických rozvodů včetně chráničků
- provádění výkopů pro nové stromy včetně osazování kořenových zábran.

Úkoly a jiné záležitosti v rámci kontrolního dne č. 5:

KD1.1

Investor upozornil dodavatele, že v průběhu provádění zemních prací (výkopy v prostoru dopravního hřiště a výkopy pro venkovní sítě) bude podle podmínek vydaného stavebního povolení provedený archeologický průzkum, který investor zajišťuje.

- *archeologický průzkum průběžně probíhá*
- *termín: trvá do ukončení archeologického průzkumu.*

KD1.2

Projektant zpracoval úpravu polohy spojovacích chodníků a úpravu napojení a nivelety cyklochodníku s ohledem na jejich vytýčenou polohu a polohu stávajících stromů z důvodu ochrany kořenů původních stromů. Do úpravy byly ze stejného důvodu projektantem zapracovány související změny trasy areálového vedení NN/ SLP/ VO včetně polohy svítidel VO a byla zpřesněna trasa areálového vedení rezervy pro objekt zázemí a ovládání čerpadla akumulární nádrže.

Na KD č. 5 bylo projektantem doplněna informace o nutné změně polohy 1 ks nového stromu s ohledem na výše uvedenou úpravu polohy spojovacích chodníků. Úpravy budou součástí dokumentace skutečného provedení.

KD1.4

Dodavatel s ohledem na závěry kamerové prohlídky původní jednotné kanalizace pod navrhovaným dopravním hřištěm, kdy prohlídkou byl zjištěn nevyhovující až havarijní stav této kanalizace, zahájí přípravu ZL č. 2 obsahující výměnu původní jednotné kanalizace v původní trase a rozsahu.

- *termín: odevzdání ZL č. 2 bude nejpozději do 20. 6. 2026.*

KD1.5

Dodavatel provede ručně kopanou sondu v místě budoucího výkopu pro areálový rozvod NN a slaboproudu vedle objektu tělocvičny za účelem zjištění rozsahu kořenů stávajících stromů v blízkosti budoucího výkopu. Na základě výsledků ze sondy bude rozhodnuto, jakým způsobem bude areálový rozvod položený – výkop, airspade nebo protlak s ohledem na ochranu kořenů stávajících stromů. S ohledem na výskyt kořenů stromů a zajištění jejich ochrany byl na KD č. 2 dohodnutý způsob výkopu protlakem.

- *termín: změna na protlak bude uvedena v ZL č.2.*

KD2.1

Na základě požadavku projektanta bude z důvodu ochrany stávajících kořenů stromů v prostoru cyklochodníku provedena záměna obrubníků – původně navržené betonové obrubníky pro cyklochodník budou zaměněné za ocelové obrubníky původně navržené po obvodu plochy pro jízdu zručnosti.

Na KD č. 3 bylo dohodnuto, že s ohledem na požadavky provedené podle bodu 1.6 na stavbě nebude nutné záměnu obrubníků provádět (původně navržené betonové obrubníky pro cyklochodník nebudou ohrožovat stávající kořeny v podloží cyklochodníku, jehož niveleta byla zvýšena).

KD2.2

Technický dozor za krajinářské úpravy [REDAKCE] pošle dodavateli postup provádění podkladní kamenité vrstvy zpevněných ploch v prostoru kořenů stromů. Projektant prověří, jestli kořeny ponechané v podkladních vrstvách mají dopad na projektované skladby zpevněných ploch a jejich projektovanou únosnost $E_{def,2} = \min. 30 \text{ MPa}$ dle ČSN.

Na KD č. 3 dodavatel sdělil, že na podkladních kamenitých vrstvách s kořeny provedených podle postupu od Ing. Matějky nebyla zatěžovacími zkouškami dosažena výše uvedená únosnost 30 MPa, hodnoty zkoušek se pohybovaly v rozmezí 9 až 28 MPa (protokoly ze zkoušek budou doloženy).

Projektant v součinnosti s dodavatelem stavby navrhl změnu skladby podkladních vrstev v místech zpevněných ploch s výskytem kořenů stromů (týká se to pouze části cyklochodníku a části chodníku šířky 1,50 m) – původně navržené podkladní vrstvy z recyklátu tl. 50 mm a štěrkodrti tl. 250 mm budou nově provedeny z kameniva stmeleného cementem (KSC) tl. 120 mm a ze štěrkodrti tl. 180 mm. Tato změna zvýší únosnost konstrukce zpevněných ploch a nebude navyšovat aktuální vytýčené nivelety těchto ploch.

- *termín: změna podkladních vrstev bude uvedena v ZL č. 2.*

KD3.1

Projektant na základě požadavku dodavatele stavby prověří, zda se v soupisu prací nachází kruhové EPDM plochy a sedací prvek s EPDM povrchem – prvky P2 a P4 uvedené v části projektové dokumentace D.1.1 jako součást plochy pro jízdu zručnosti.

Na KD č. 5 projektant potvrdil, že se v soupisu prací nenachází kruhové EPDM plochy a sedací prvek s EPDM povrchem – prvky P2 a P4 uvedené v části projektové dokumentace D.1.1.

- *termín: chybějící prvky budou uvedené v ZL č. 2.*

KD4.1

Projektant na základě požadavku dodavatele stavby prověří skladbu konstrukce hřiště (plochy pro jízdu zručnosti) s ohledem na zajištění vodopropustnosti navržené skladby do budoucna. Ve skladbě je uvedený infiltrační asfaltový postřik na recyklátu a dle názoru dodavatele může dojít v budoucnu vlivem slunečního záření a tepla k nepropustnému propojení postřiku s recyklátem, což povede ke ztrátě vodopropustnosti celé skladby.

Na KD č. 5 projektant uvedl, že navrženou skladbu konstrukce hřiště (plochy pro jízdu zručnosti) prověřil a tato bude provedena dle PD.

- *termín: SPLNĚNO.*

KD5.1

Projektant na základě požadavku provozovatele (ZŠ) souhlasil se změnou odstínu ocelových částí lavic M.03 a M.04 z původně navrženého bílého odstínu na nový odstín antracit RAL 7016.

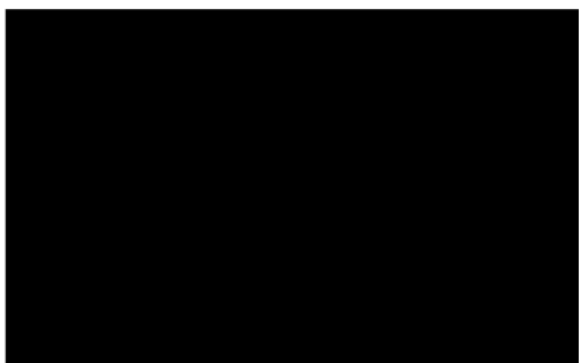
KD5.2

Součástí ZL č. 2 budou zemní práce prováděné pneumatickým rýčem nad rámec soupisu prací v blízkosti stávajících stromů z důvodu ochrany kořenů stromů místo původně navržených ručních výkopových prací pro nové zpevněné plochy v blízkosti stávajících stromů.

Přílohou zápisu je prezenční listina ze dne 9. 6. 2026.

Kontrolní den č. 6 se bude konat dne 16. 6. 2025 ve 14:00 hodin se srazem na stavbě.

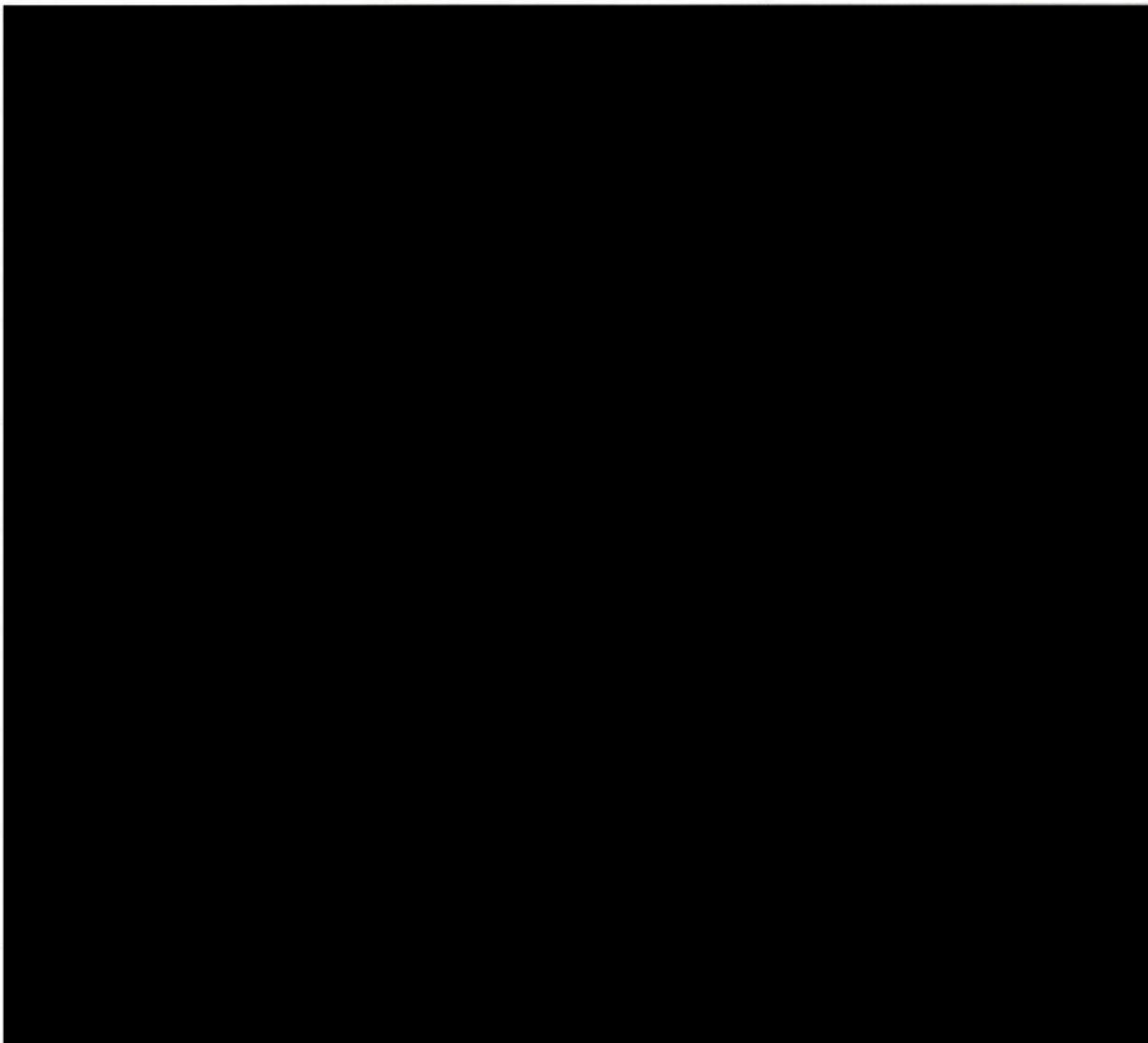
Zapsal dne 10. 6. 2026.



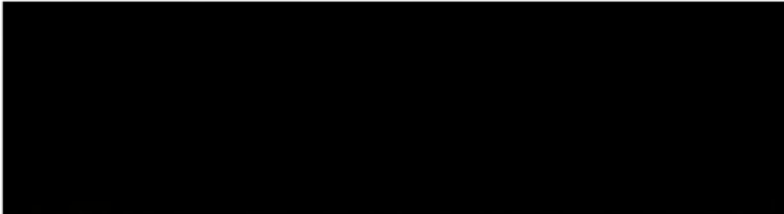


Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Prezenční listina ke kontrolnímu dni **č. 5** ze dne **9. 6. 2026**



--	--	--



Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Zápis z kontrolního dne č. 6 ze dne 16. 6. 2026

Průběh provádění prací ke dni 16. 6. 2026:

- provádění osazování ocelových obrubníků po obvodu hřiště pro jízdu zručnosti
- provádění podkladních vrstev chodníků a vozovek mezi obrubníky
- provádění pokládky betonové dlažby nových chodníků
- provádění hrubých terénních úprav v okolí budoucích chodníků a cyklostezek.

Úkoly a jiné záležitosti v rámci kontrolního dne č. 6:

KD1.1

Investor upozornil dodavatele, že v průběhu provádění zemních prací (výkopy v prostoru dopravního hřiště a výkopy pro venkovní sítě) bude podle podmínek vydaného stavebního povolení provedený archeologický průzkum, který investor zajišťuje.

- *archeologický průzkum průběžně probíhá*
- *termín: trvá do ukončení archeologického průzkumu.*

KD1.2

Projektant zpracoval úpravu polohy spojovacích chodníků a úpravu napojení a nivelety cyklochodníku s ohledem na jejich vytýčenou polohu a polohu stávajících stromů z důvodu ochrany kořenů původních stromů. Do úpravy byly ze stejného důvodu projektantem zapracovány související změny trasy areálového vedení NN/ SLP/ VO včetně polohy svítidel VO a byla zpřesněna trasa areálového vedení rezervy pro objekt zázemí a ovládání čerpadla akumulární nádrže.

Na KD č. 5 bylo projektantem doplněna informace o nutné změně polohy 1 ks nového stromu s ohledem na výše uvedenou úpravu polohy spojovacích chodníků. Úpravy budou součástí dokumentace skutečného provedení.

KD1.4

Dodavatel s ohledem na závěry kamerové prohlídky původní jednotné kanalizace pod navrhovaným dopravním hřištěm, kdy prohlídkou byl zjištěný nevyhovující až havarijní stav této kanalizace, zahájí přípravu ZL č. 2 obsahující výměnu původní jednotné kanalizace v původní trase a rozsahu.

- *termín: odevzdání ZL č. 2 bude nejpozději do 20. 6. 2026.*

KD1.5

Dodavatel provede ručně kopanou sondu v místě budoucího výkopu pro areálový rozvod NN a slaboproudu vedle objektu tělocvičny za účelem zjištění rozsahu kořenů stávajících stromů v blízkosti budoucího výkopu. Na základě výsledků ze sondy bude rozhodnuto, jakým způsobem bude areálový rozvod položený – výkop, airspade nebo protlak s ohledem na ochranu kořenů stávajících stromů. S ohledem na výskyt kořenů stromů a zajištění jejich ochrany byl na KD č. 2 dohodnutý způsob výkopu protlakem.

- *termín: změna na protlak bude uvedena v ZL č.2.*

KD2.2

Technický dozor za krajinářské úpravy [REDAKCE] pošle dodavateli postup provádění podkladní kamenité vrstvy zpevněných ploch v prostoru kořenů stromů. Projektant prověří, jestli kořeny ponechané v podkladních vrstvách mají dopad na projektované skladby zpevněných ploch a jejich projektovanou únosnost $E_{def,2} = \min. 30 \text{ MPa}$ dle ČSN.

Na KD č. 3 dodavatel sdělil, že na podkladních kamenitých vrstvách s kořeny provedených podle postupu od Ing. Matějky nebyla zatěžovacími zkouškami dosažena výše uvedená únosnost 30 MPa, hodnoty zkoušek se pohybovaly v rozmezí 9 až 28 MPa (protokoly ze zkoušek budou doloženy).

Projektant v součinnosti s dodavatelem stavby navrhl změnu skladby podkladních vrstev v místech zpevněných ploch s výskytem kořenů stromů (týká se to pouze části cyklochodníku a části chodníku šířky 1,50 m) – původně navržené podkladní vrstvy z recyklátu tl. 50 mm a štěrkodrti tl. 250 mm budou nově provedeny z kameniva stmeleného cementem (KSC) tl. 120 mm a ze štěrkodrti tl. 180 mm. Tato změna zvýší únosnost konstrukce zpevněných ploch a nebude navyšovat aktuální vytýčené nivelety těchto ploch.

- *termín: změna podkladních vrstev bude uvedena v ZL č. 2.*

KD3.1

Projektant na základě požadavku dodavatele stavby prověří, zda se v soupisu prací nachází kruhové EPDM plochy a sedací prvek s EPDM povrchem – prvky P2 a P4 uvedené v části projektové dokumentace D.1.1 jako součást plochy pro jízdu zručnosti.

Na KD č. 5 projektant potvrdil, že se v soupisu prací nenachází kruhové EPDM plochy a sedací prvek s EPDM povrchem – prvky P2 a P4 uvedené v části projektové dokumentace D.1.1.

- *termín: chybějící prvky budou uvedené v ZL č. 2.*

KD4.1

Projektant na základě požadavku dodavatele stavby prověří skladbu konstrukce hřiště (plochy pro jízdu zručnosti) s ohledem na zajištění vodopropustnosti navržené skladby do budoucna. Ve skladbě je uvedený infiltrační asfaltový postřik na recyklátu a dle názoru dodavatele může dojít v budoucnu vlivem slunečního záření a tepla k nepropustnému propojení postřiku s recyklátem, což povede ke ztrátě vodopropustnosti celé skladby.

Na KD č. 5 projektant uvedl, že navrženou skladbu konstrukce hřiště (plochy pro jízdu zručnosti) prověřil a tato bude provedena dle PD.

- *termín: SPLNĚNO.*

KD5.1

Projektant na základě požadavku provozovatele (ZŠ) souhlasil se změnou odstínu ocelových částí lavic M.03 a M.04 z původně navrženého bílého odstínu na nový odstín antracit RAL 7016.

KD5.2

Součástí ZL č. 2 budou zemní práce prováděné pneumatickým rýčem nad rámec soupisu prací v blízkosti stávajících stromů z důvodu ochrany kořenů stromů místo původně navrženého strojního sejmutí ornice pro nové zpevněné plochy v blízkosti stávajících stromů.

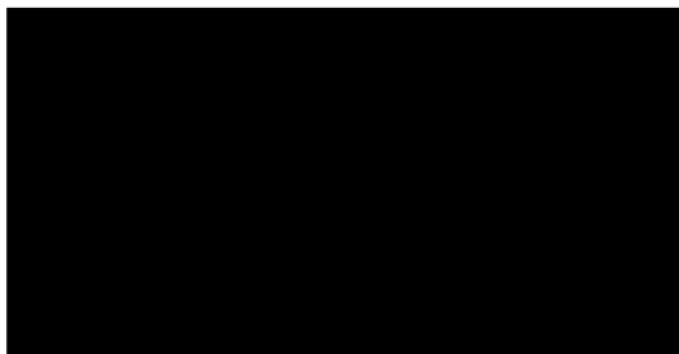
KD6.1

Projektant na KD č. 6 na základě požadavku dodavatele stavby potvrdil, že se v soupisu prací nenachází 2 ks stožáru pro železniční výstražníky u železničního přejezdu uvedené v části projektové dokumentace D.2.2 ROZVOD VO, NN a SLP. Chybějící stožáry budou uvedené v ZL č. 2.

Přílohou zápisu je prezenční listina ze dne 16. 6. 2026.

Kontrolní den č. 7 se bude konat dne 23. 6. 2025 ve 14:00 hodin se srazem na stavbě.

Zapsal dne 17. 6. 2026.





Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Prezenční listina ke kontrolnímu dni č. 6 ze dne 16. 6. 2026



Dopravní hřiště v areálu ZŠ Vančurova, Hodonín

Zápis z kontrolního dne č. 7 ze dne 23. 6. 2026

Průběh provádění prací ke dni 23. 6. 2026:

- provádění osazování ocelových obrubníků po obvodu hřiště pro jízdu zručnosti a malého hřiště
- provádění základů pod lavičkami a stožáry VO
- provádění pokládky betonové dlažby nových chodníků
- provádění osazení podzemní akumulární nádrže.

Úkoly a jiné záležitosti v rámci kontrolního dne č. 7:

KD1.1

Investor upozornil dodavatele, že v průběhu provádění zemních prací (výkopy v prostoru dopravního hřiště a výkopy pro venkovní sítě) bude podle podmínek vydaného stavebního povolení provedený archeologický průzkum, který investor zajišťuje.

- *archeologický průzkum byl ukončený.*

KD1.2

Projektant zpracoval úpravu polohy spojovacích chodníků a úpravu napojení a nivelety cyklochodníku s ohledem na jejich vytýčenou polohu a polohu stávajících stromů z důvodu ochrany kořenů původních stromů. Do úpravy byly ze stejného důvodu projektantem zapracovány související změny trasy areálového vedení NN/ SLP/ VO včetně polohy svítidel VO a byla zpřesněna trasa areálového vedení rezervy pro objekt zázemí a ovládání čerpadla akumulární nádrže.

Na KD č. 5 bylo projektantem doplněna informace o nutné změně polohy 1 ks nového stromu s ohledem na výše uvedenou úpravu polohy spojovacích chodníků. Úpravy budou součástí dokumentace skutečného provedení.

KD1.4

Dodavatel s ohledem na závěry kamerové prohlídky původní jednotné kanalizace pod navrhovaným dopravním hřištěm, kdy prohlídkou byl zjištěný nevyhovující až havarijní stav této kanalizace, zahájí přípravu ZL č. 2 obsahující výměnu původní jednotné kanalizace v původní trase a rozsahu.

- *termín: odevzdání ZL č. 2 bude nejpozději do 20. 6. 2026.*

KD1.5

Dodavatel provede ručně kopanou sondu v místě budoucího výkopu pro areálový rozvod NN a slaboproudu vedle objektu tělocvičny za účelem zjištění rozsahu kořenů stávajících stromů v blízkosti budoucího výkopu.

Na základě výsledků ze sondy bude rozhodnuto, jakým způsobem bude areálový rozvod položený – výkop, airspade nebo protlak s ohledem na ochranu kořenů stávajících stromů. S ohledem na výskyt kořenů stromů a zajištění jejich ochrany byl na KD č. 2 dohodnutý způsob výkopu protlakem.

- *termín: změna na protlak bude uvedena v ZL č.2.*

KD2.2

Technický dozor za krajinářské úpravy [REDAKCE] pošle dodavateli postup provádění podkladní kamenité vrstvy zpevněných ploch v prostoru kořenů stromů. Projektant prověří, jestli kořeny ponechané v podkladních vrstvách mají dopad na projektované skladby zpevněných ploch a jejich projektovanou únosnost $E_{def,2} = \min. 30 \text{ MPa}$ dle ČSN.

Na KD č. 3 dodavatel sdělil, že na podkladních kamenitých vrstvách s kořeny provedených podle postupu od Ing. Matějky nebyla zatěžovacími zkouškami dosažena výše uvedená únosnost 30 MPa, hodnoty zkoušek se pohybovaly v rozmezí 9 až 28 MPa (protokoly ze zkoušek budou doloženy).

Projektant v součinnosti s dodavatelem stavby navrhl změnu skladby podkladních vrstev v místech zpevněných ploch s výskytem kořenů stromů (týká se to pouze části cyklochodníku a části chodníku šířky 1,50 m) – původně navržené podkladní vrstvy z recyklátu tl. 50 mm a štěrkodrti tl. 250 mm budou nově provedeny z kameniva stmeleného cementem (KSC) tl. 120 mm a ze štěrkodrti tl. 180 mm. Tato změna zvýší únosnost konstrukce zpevněných ploch a nebude navyšovat aktuální vytýčené nivelety těchto ploch.

- *termín: změna podkladních vrstev bude uvedena v ZL č. 2.*

KD3.1

Projektant na základě požadavku dodavatele stavby prověří, zda se v soupisu prací nachází kruhové EPDM plochy a sedací prvek s EPDM povrchem – prvky P2 a P4 uvedené v části projektové dokumentace D.1.1 jako součást plochy pro jízdu zručnosti.

Na KD č. 5 projektant potvrdil, že se v soupisu prací nenachází kruhové EPDM plochy a sedací prvek s EPDM povrchem – prvky P2 a P4 uvedené v části projektové dokumentace D.1.1.

- *termín: chybějící prvky budou uvedené v ZL č. 2.*

KD5.2

Součástí ZL č. 2 budou zemní práce prováděné pneumatickým rýčem nad rámec soupisu prací v blízkosti stávajících stromů z důvodu ochrany kořenů stromů místo původně navrženého strojního sejmutí ornice pro nové zpevněné plochy v blízkosti stávajících stromů.

KD6.1

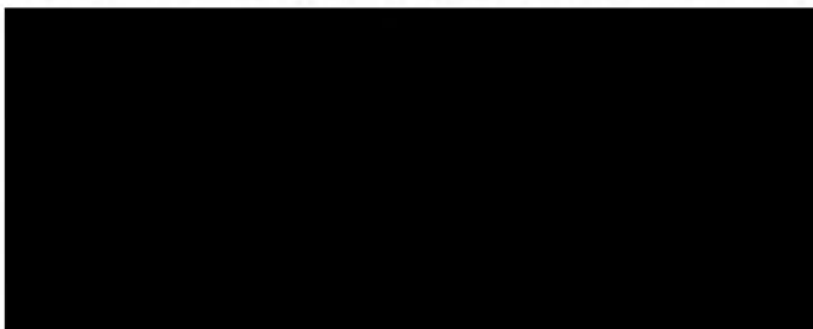
Projektant na KD č. 6 na základě požadavku dodavatele stavby potvrdil, že se v soupisu prací nenachází 2 ks stožáru pro železniční výstražníky u železničního přejezdu uvedené v části projektové dokumentace D.2.2 ROZVOD VO, NN a SLP. Chybějící stožáry budou uvedené v ZL č. 2.

KD7.1

Na základě požadavku investora a se souhlasem projektanta budou pro zvýšení bezpečnosti provozu dopravního hřiště a zamezení nežádoucího samovolného spuštění závor osazené bezdrátové fotobuňky na závorách železničního přejezdu. Instalace fotobuněk bude uvedena ve ZL č. 2.

Přílohou zápisu je prezenční listina ze dne 23. 6. 2026.

Kontrolní den č. 8 se bude konat dne 30. 6. 2025 ve 14:00 hodin se srazem na stavbě.





Prezenční listina ke kontrolnímu dni č. 7 ze dne 23. 6. 2026

[illegible]