

SMLOUVA O DÍLO

č. __CISLO_SMLOUVY__

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

nezapíše se do obchodního rejstříku

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

zastoupený: Mgr. Reném Zavoralem, generálním ředitelem

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: 1001040797/5500

zástupce pro technická a věcná jednání: Ing. Petr Lehnert

tel.: +420 602 234 961

e-mail: petr.lehnert@rozhlas.cz

(dále jen jako „objednatel“ nebo „Český rozhlas“)

a

[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ NEBO FIRMU ZHOTOVITELE]

[DOPLNIT ZÁPIS DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU ČI DO JINÉHO REJSTŘÍKU]

[DOPLNIT MÍSTO PODNIKÁNÍ/BYDLIŠTĚ/SÍDLO ZHOTOVITELE]

zastoupená: [V PŘÍPADĚ PRÁVNICKÉ OSOBY DOPLNIT ZÁSTUPCE]

[DOPLNIT RČ nebo IČO, DIČ ZHOTOVITELE]

bankovní spojení: [DOPLNIT], číslo účtu: [DOPLNIT]

zástupce pro věcná jednání [DOPLNIT]

tel.: +420 [DOPLNIT]

e-mail: [DOPLNIT]

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“ anebo jednotlivě také jako „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) v rámci veřejné zakázky č. j. **VZ1_2026** s názvem **Rekonstrukce prostorové akustiky vysílacího komplexu ČRo Plus** (dále jen jako „veřejná zakázka“) tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dále specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.
2. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele provést pro objednatele následující dílo – **rekonstrukce prostorové akustiky vysílacího komplexu ČRo Plus včetně zhotovení nového technologického nábytku**, blíže specifikované v příloze č. 3 této smlouvy – Projektová dokumentace zpracovaná Ing. arch. Kamilou Šindelářovou za ASKdesign s.r.o., sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČO 06826784, dle podmínek dále stanovených (dále také jako „dílo“) a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu na straně jedné a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla na straně druhé.

3. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně dokončeno.

II. Místo a doba plnění

1. Místem provádění a předání díla je objekt **Českého rozhlasu Praha, Římská 13, 120 99 Praha 2 – Vinohrady**.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do **15 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy**, přičemž část díla spočívající ve výrobě akustických prvků bude dokončena nejpozději do **5 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy**.
3. Na přesném datu započetí provádění díla a jeho způsobu je zhotovitel povinen se předem písemně dohodnout s objednatelem tak, aby byla činnost objednatele v místě provádění díla co nejméně narušena.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou této smlouvy jsou „Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo“, které je zhotovitel povinen dodržovat.
5. Zhotovitel se zavazuje uvést místo provádění díla do původního stavu a na vlastní náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy odpad vzniklý při provádění díla spolu s veškerým nevyužitým materiálem, a to nejpozději ke dni odevzdání díla objednateli. Současně zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem provádění díla, a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je dána nabídkou zhotovitele ve veřejné zakázce a činí **[DOPLNIT]**, - Kč (slovy: **[DOPLNIT]** korun českých) **bez DPH**. Režim DPH bude uplatněn v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Rozpis ceny díla je uveden v příloze této smlouvy.
2. Cena dle předchozího odstavce je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a splněním všech povinností dle této smlouvy (např. doprava materiálu a zboží nutného k provedení díla, navrácení místa provádění díla do původního stavu, náklady na likvidaci vzniklých odpadů, zabezpečení dodržení bezpečnostních, hygienických a požárních podmínek a podmínek k ochraně životního prostředí, zajištění provedení zkoušek, kontrol či revizí, cla a jiné poplatky, a další náklady nezbytné k řádnému provedení díla). Objednatel neposkytuje zhotoviteli jakékoli zálohy.
3. Úhrada ceny bude provedena objednatelem po částech na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) následujícím způsobem:
 - a) zhotovitel má právo na úhradu první části ceny díla ve výši 30 % z celkové ceny díla uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy, tj. **[DOPLNIT]**, - Kč **bez DPH**, a to po provedení prací spočívajících ve výrobě akustických prvků dle položek č. 55, 59, 80, 81, 84, 102, 106, 127, 128, 148, 152, 173, 174, 177, 196, 200, 221, 222, 223, 226, 244, 248, 269, 270 přílohy č. 2 této smlouvy – Výkaz výměr s jednotkovými cenami za předpokladu, že budou provedeny do 5 týdnů od účinnosti smlouvy v ujednaném rozsahu a kvalitě;

b) zhotovitel má právo na úhradu zbylé části ceny díla po řádném odevzdání kompletního díla objednateli.

4. Splatnost faktury činí 24 dnů od data jejího vystavení zhotovitelem za předpokladu, že k doručení faktury objednateli dojde do 3 dnů od data jejího vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí splatnost 21 dnů od data jejího skutečného doručení objednateli. Využije-li zhotovitel možnost zaslat objednateli fakturu elektronickou poštou, je povinen ji zaslat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu objednatele **fakturace@rozhlas.cz** a v kopii na e-mailovou adresu zástupce objednatele pro věcná jednání dle této smlouvy. Za den doručení faktury se v takovém případě považuje den jejího doručení do uvedených e-mailových schránek objednatele.
5. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů a její přílohou musí být kompletní rozpis fakturované částky a kopie akceptačního protokolu, potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Součástí akceptačního protokolu či jeho části musí být smluvními stranami oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací zpracovaný zhotovitelem. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout od počátku okamžikem doručení nové nebo opravené faktury objednateli.
6. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje řádně a včas uhradit svým poddodavatelům cenu částí díla realizovaných těmito poddodavateli ve výši odpovídající závazku zhotovitele a příslušného poddodavatele, a to vždy nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne zaplacení faktury objednatelům. Zhotovitel je povinen k dodržování obdobné povinnosti dle tohoto odstavce smlouvy smluvně zavázat své poddodavatele vůči jejich poddodavatelům.
7. Zhotovitel je kdykoliv během doby provádění díla a následně po dobu trvání záruky povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem, anebo jiné doklady, ze kterých bude vyplývat splnění povinností dle předcházejícího odstavce smlouvy. Zhotovitel, jeho poddodavatel či poddodavatel příslušného poddodavatele jsou oprávněni v takto předložené smlouvě či jiných dokladech označit ve smyslu § 504 OZ jejich obchodní tajemství a toto objednateli znepřístupnit.

IV. Specifické podmínky provádění díla

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je provozovatelem rozhlasového vysílání, které zabezpečuje z budovy, ve které bude dílo prováděno, a zavazuje se v průběhu provádění díla postupovat s náležitou péčí a opatrností tak, aby svojí činností neohrozil řádný provoz rozhlasového vysílání objednatele. S ohledem na skutečnost, že dílo bude prováděno za provozu rozhlasového vysílání, přičemž nesmí vysílání omezovat, je nutné dobu provádění hlučných prací předem dohodnout s objednatelům, omezit vibrace a zamezit šíření prachu způsobeného stavební činností. Provádění prací dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy se zhotovitel zavazuje koordinovat s provozem studií a nezačít je bez výslovného povolení pověřené osoby objednatele, kterou je Martin Šulc, mob.: +420 603 449 356, e-mail: martin.sulc@rozhlas.cz.
2. Zhotovitel před zahájením realizace díla poskytne objednateli seznam osob, které budou v místě plnění díla provádět a které splňují technické kvalifikační předpoklady objednatele uvedené v zadávacích podmínkách.
3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby po celou dobu realizace díla byl na místě plnění po všechny dny, kdy budou probíhat práce na provádění díla, přítomný jeden pověřený technik seznámený s dílem a plněním dle smlouvy. (v souladu se seznamem techniků s odpovídajícím vzděláním a praxí dle nabídky zhotovitele v zadávacím řízení veřejné zakázky).

4. Zhotovitel je povinen akceptovat vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících pracovníků nebo poddodavatelů na základě oprávněného návrhu objednatele, přičemž za oprávněný důvod se považuje:
 - (a) opakované porušení povinností těchto osob;
 - (b) opakované porušení stanovených technických podmínek;
 - (c) neposkytování součinnosti odpovědných osob v komunikaci s objednatelem nezbytné pro plnění práv objednatele vyplývajících z této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost při provádění díla a zejména zajistí sociální zázemí v místě provádění díla pro pracovníky zhotovitele, prostory nutné pro uskladnění materiálu a technické a organizační podmínky nutné pro činnost zhotovitele tak, aby nedošlo k přerušení prací z důvodů ze strany objednatele.
6. Zhotovitel je povinen v případě zastavení prací na díle neprodleně, nejpozději však následující den, oznámit tuto skutečnost objednateli, bez ohledu na to, jaký je důvod zastavení.

V. Odevzdání díla a jeho převzetí

1. Smluvní strany potvrdí odevzdání díla, či jeho části, a jeho převzetí v ujednaném rozsahu a kvalitě podpisem akceptačního protokolu, který musí být přílohou faktury. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla (či jednotlivé jeho části), které není v souladu s touto smlouvou nebo pokud objednatel zjistí, že dílo vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě smluvní strany sepiší protokol o odevzdání s výhradami, a to v rozsahu, v jakém došlo ke skutečnému převzetí díla objednatelem, a ohledně vadné části díla uvedou do protokolu skutečnosti, které bránily převzetí a další důležité okolnosti. Smluvní strany dále uvedou, jaké vady či nedodělky dílo vykazuje a určí lhůtu k odstranění těchto vad či nedodělků, která však nesmí být delší než 15 dnů. Objednatel je oprávněn požadovat před podpisem akceptačního protokolu provedení zkoušky funkčnosti díla zhotovitelem. Zhotovitel splnil řádně svou povinnost z této smlouvy až okamžikem odevzdání kompletního díla bez vad a nedodělků objednateli, pokud si smluvní strany písemně nedohodnou něco jiného. Rozhodující je podpis akceptačního protokolu bez vad a nedodělků oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Součástí díla je provedení zkoušky měření doby dozvuku certifikovaným zařízením dle požadavků specifikovaných v projektové dokumentaci, která je přílohou této smlouvy. K účasti na nich zhotovitel objednatele včas písemnou a prokazatelně doručenou formou přizve, nejméně však 3 pracovní dny před konáním zkoušky. Výsledek měření je zhotovitel povinen zaznamenat a objednateli předat ve formě Protokolu o úředním měření doby dozvuku.
3. Společně s dokončeným dílem je zhotovitel povinen předat objednateli i veškerou relevantní dokumentaci k dílu, minimálně v následujícím rozsahu:
 - a) prohlášení o shodě, certifikáty a testy na výrobky a materiály použité v rámci provádění díla, a to v podobě, které vyžadují platné právní předpisy či tato smlouva;
 - b) doklad o měřeních, která je zhotovitel povinen provést v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami ČSN;
 - c) revizní zprávy;
 - d) další listiny a doklady, jejichž vydání vyžadují platné technické normy (ČSN);
 - e) dokumentaci skutečného provedení díla.

4. Smluvní strany se dohodly, že se na tuto smlouvu nepoužije ustanovení § 2605 odst. 2 OZ. Zhotovitel tak odpovídá za veškeré vady, které existovaly v době odevzdání díla, i v případě kdy došlo ze strany objednatele k převzetí díla bez výhrad.
5. Odevzdáním díla je současné splnění následujících podmínek:
 - a) předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu zhotovitelem objednateli a umožnění objednateli nakládat s funkčním dílem v místě plnění podle této smlouvy;
 - b) faktické předání díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků (vč. kompletní dokumentace k dílu);
 - c) podpis protokolu o odevzdání oběma smluvními stranami.

VI. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k věcem (materiálu) použitých na díle dochází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jejich zabudování do budovy objednatele, v jejíž prostorách se nachází vysílací komplex, jehož rekonstrukce je předmětem díla, tj. okamžikem jejich pevného spojení s budovou.
2. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem odevzdání díla, či jeho části, bez vad a nedodělků objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle této smlouvy nebo jiné prokazatelně objednatелем pověřené osobě).

VII. Jakost díla a záruka

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno bez faktických a právních vad a bude odpovídat této smlouvě a platným právním předpisům. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými platnými i doporučenými technickými normami (ČSN) a technologickými předpisy.
2. Zhotovitel dále prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se specifikací díla a podmínkami jeho provedení, je odborně způsobilý dílo řádně a včas provést a má k tomu veškeré potřebné kapacity.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet okamžikem odevzdání díla, či jeho části, objednateli. Zárukou za jakost zhotovitel přebírá odpovědnost za to, že dílo bude po dobu odpovídající záruce způsobilé k užití dle svého obvyklého účelu, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené, popř. obvyklé.
4. Zhotovitel je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vadu díla, která se na díle objeví, a to nejpozději do 10 dnů od jejího písemného oznámení objednatелем. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.
5. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole jakosti a funkčnosti díla před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit.
6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady vzniklé při uplatnění jeho práv a nároků z odpovědnosti za vady.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že svou činností dle této smlouvy může objednateli způsobit majetkovou újmu (tj. škodu na jmění objednatele nebo třetích osob) nebo nemajetkovou újmu

(dále souhrnně jako „**škoda**“). Tuto škodu je zhotovitel povinen objednateli uhradit na základě písemné výzvy objednatele.

2. Zhotovitel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy pojištěnu svou odpovědnost za škodu vzniklou jeho činností z této smlouvy s minimálním limitem plnění **5.000.000,- Kč**. Tento limit žádným způsobem nezabavuje zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu v plné výši. Na písemnou výzvu objednatele je zhotovitel povinen předložit pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce smlouvy.
3. S ohledem na předchozí odstavec tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen kdykoli během platnosti a účinnosti této dohody objednateli na jeho žádost prokázat, že požadované pojištění trvá.
4. Smluvní strany se dohodly, že se na tuto smlouvu nepoužije ustanovení § 2914 OZ, a že zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody, které objednateli vzniknou porušením povinností dle této smlouvy, bez ohledu na to zda tuto škodu způsobí zhotovitel nebo jeho poddodavatel.
5. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škody od objednatele za jakékoliv poškození prací, materiálů, výrobků apod., ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí, které mohl zhotovitel předvídat, popř. v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností apod. Objednatel je povinen nejpozději v den zahájení stavebních úprav a montáže akustických prvků resp. nejpozději v den předání staveniště v místě plnění zajistit pro zhotovitele samostatně uzamykatelný prostor pro skladování materiálu a nářadí.

IX. Změny smlouvy a komunikace smluvních stran

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje řadovým číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Smluvní strany v rámci zachování právní jistoty sjednávají, že jakákoli jejich vzájemná komunikace (konkretizace plnění, potvrzování si podmínek plnění, upozorňování na podstatné skutečnosti týkající se vzájemné spolupráce apod.) bude probíhat výhradně písemnou formou. Smluvní strany budou doručovat písemné dokumenty na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Pro potřeby této smlouvy se sjednává jako okamžik doručení též třetí pracovní den od uložení doporučeného dopisu u příslušného poštovního úřadu. Dostačující je také forma e-mailové korespondence mezi osobami dle této smlouvy. Pro právní jednání směřující ke vzniku, změně nebo zániku smlouvy nebo pro uplatňování sankcí však není e-mailová forma komunikace dostačující. Smluvní strany se dohodly, že právní jednání dle předcházející věty musí být učiněna písemně, ve fyzické podobě musí být opatřena vlastnoručním podpisem oprávněných zástupců smluvní stran a v elektronické podobě opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu či kvalifikovaným elektronickým podpisem oprávněných zástupců smluvních stran, případně být učiněna prostřednictvím datové schránky smluvních stran.
4. Pokud by některá ze smluvních stran změnila svého zástupce pro věcná jednání, je povinna písemně vyznamet druhou smluvní stranu. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně zástupce bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

X. Sankce

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s odevzdáním díla či některé jeho části, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **6.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

2. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **6.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že v důsledku jednání zhotovitele dojde k přerušení provozu rozhlasového vysílání, jehož je objednatel provozovatelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **40.000,- Kč** za každou započatou hodinu, po kterou bylo vysílání přerušeno.
4. Bude-li zhotovitel v prodlení s úhradou ceny částí díla, jež byly realizovány jeho poddodavatelem, tomuto poddodavateli anebo nezajistí-li dodržení této povinnosti ze strany jeho poddodavatelů v souladu s článku III. odst. 6 a 7 smlouvy, případně neposkytne-li k tomu potřebné doklady dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
5. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 15 dnů od data doručení písemné výzvy k jejich úhradě druhé smluvní straně.
7. Uplatněním nároku na smluvní pokutu či jejím uhrazením nezaniká právo objednatele na náhradu škody v plné výši, vznikla-li škoda z téhož právního důvodu, pro který je požadována úhrada smluvní pokuty. Nárok objednatele na náhradu škody se uplatněním smluvní pokuty nesnižuje.
8. V případě, kdy by nesplnění některé povinnosti dle této smlouvy, pro kterou je stanovena smluvní pokuta, bylo prokazatelně způsobeno mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli smluvní strany, není smluvní strana, která tuto smluvní povinnost nesplnila povinna k úhradě smluvní pokuty, která se k takové smluvní povinnosti vztahuje. O vzniku takové překážky je smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu písemně informovat druhou smluvní stranu, v opačném případě zůstává nárok druhé smluvní strany na úhradu smluvní pokuty zachován.

XI. Zánik smlouvy

1. Smlouva zaniká buď (1) řádným a včasným splněním, (2) dohodou, anebo (3) odstoupením.
2. K ukončení smlouvy písemnou dohodou se vyžaduje písemný konsensus smluvních stran učiněný osobami oprávněnými je zastupovat. Součástí dohody o ukončení musí být vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů vč. pohledávek a dluhů vyplývajících ze smlouvy.
3. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy písemně odstoupit, pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.
4. Objednatel je oprávněn dále od této smlouvy odstoupit zejména
 - a) v případě prodlení zhotovitele s provedením díla či některé jeho části o více než 15 dní;
 - b) v případě, že zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát po dobu provádění díla) porušuje své povinnosti dle této smlouvy či provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele a nezjedná nápravu ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté objednatelem;

- c) přestane-li zhotovitel za dobu trvání smlouvy splňovat podmínky základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“);
 - d) je-li to stanoveno touto smlouvou.
- 5. Zhotovitel je oprávněn dále od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s platbou ceny za dílo nebo jeho části o více než 15 dnů, a to i přes předchozí písemné upozornění zhotovitele učiněné nejméně 10 dní před odstoupením od smlouvy.
 - 6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, musí v něm být popsán konkrétní důvod odstoupení a být podepsán oprávněným zástupcem smluvní strany, v opačném případě se odstoupení považuje za neplatné. Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně, příp. později, pokud je tak v odstoupení uvedeno.
 - 7. Pokud jedna ze smluvních stran odstoupí od této smlouvy, odevzdá zhotovitel objednateli rozpracovaný předmět díla nejpozději během 7. kalendářního dne následujícího po dni, kdy došlo k odstoupení od smlouvy.
 - 8. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen provést nezbytné práce, které zamezí vzniku bezprostředně hrozící škody a dále i práce, které je nutné provést s ohledem na platné právní předpisy (zejm. předpisy BOZP, požární bezpečnost apod.). Zhotovitel není povinen tyto práce provádět pouze v případě, že ho této povinnosti objednatel písemně zproští.
 - 9. Objednateli vzniká odstoupením od smlouvy nárok na úhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla jiným zhotovitelem a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu. Nárok na náhradu škody z jiných důvodů dle platných právních předpisů není tímto ustanovením dotčen.
 - 10. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem je objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí předmětu plnění, a cenu prací, které zhotovitel řádně provedl, za použití metod ocenění dle této smlouvy. V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel, má zhotovitel právo na úhradu peněžitě částky, o níž se pracemi provedenými v souladu s touto smlouvou do odstoupení od smlouvy, a věcmi, jež se staly součástí předmětu plnění a nelze je vrátit, obohatil. Případná částka k doplacení nebude splatná dříve, než zhotovitel řádně vyklidí místo realizace díla a předá dokumenty vztahující se k prováděnému předmětu plnění, které má dle této smlouvy předat objednateli.
 - 11. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a také zhotovitelovy záruky za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od této smlouvy zhotovitelem, nejsou odstoupením od smlouvy dotčeny.

XII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti objednatele:

- a) objednatel je povinen předávat zhotoviteli všechny potřebné informace a údaje, které má objednatel a které jsou nutné k tomu, aby zhotovitel mohl poskytovat plnění podle této smlouvy;
- b) objednatel se zavazuje zodpovídat dotazy zhotovitele ve vztahu k předmětu plnění podle této smlouvy, a to do dvou pracovních dnů od obdržení dotazu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak;

- c) bude-li třeba, vyvine objednatel přiměřené úsilí poskytnout zhotoviteli všechny potřebné informace a údaje od třetích stran, které jsou nutné k zajištění řádného plnění zhotovitele podle této smlouvy.

2. Práva a povinnosti zhotovitele:

- a) v případě, že objednatel nebude schopen získat informace od třetích stran nebo nezodpoví dotazy ve stanoveném termínu, nebude jakýkoliv dopad nedostatku informací chápán jako porušení této smlouvy ze strany zhotovitele. Bude-li však mít nedostatek informací vliv na termíny plnění zhotovitele, nebude nedodržení termínů posuzováno jako prodlení zhotovitele;
- b) zhotovitel je povinen si při provádění díla počínat s náležitou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou. Dále je povinen nejednat v rozporu s oprávněnými zájmy objednatele a zdržet se veškerého jednání, které by mohlo objednatel jakýmkoliv způsobem poškodit;
- c) zhotovitel provádí dílo osobně, popř. prostřednictvím svých zaměstnanců či poddodavatelů; v každém takovém případě je zhotovitel povinen zajistit, aby všechny osoby provádějící dílo, které jsou v pracovním nebo jiném obdobném poměru ke zhotoviteli nebo jsou ke zhotoviteli ve smluvním vztahu, se řídily vždy touto smlouvou. Poruší-li taková osoba jakékoliv ustanovení smlouvy, má se za to, že porušení způsobil sám zhotovitel;
- d) zhotovitel není oprávněn postoupit nebo jakýmkoliv jiným způsobem převést práva a povinnosti na třetí osoby vyjma plnění poskytovaných poddodavateli v souladu s touto smlouvou a zadávací dokumentací;
- e) zhotovitel je povinen umožnit objednateli provedení kontroly plnění a dodržování sjednaných podmínek provádění díla podle této smlouvy, a to i bez předchozího upozornění; k oznámeným nedostatkům zejména co do rozsahu, četnosti a/nebo kvality plnění je povinen bezodkladně zjednat nápravu.

XIII. Další ustanovení

1. Smluvní strany pro vyloučení možných pochybností uvádí následující:

- a) spočívá-li dílo v jiném výsledku činnosti, než je zhotovení věci nebo údržba, oprava či úprava věci (tzn., že plnění zhotovitele spočívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této činnosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku činnosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se jedná o smlouvu o dílo s nematným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. OZ se použijí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;
- b) je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy;
- c) příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatel písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit;

- d) má-li objednatel opatřit věc k provedení díla, předá ji zhotoviteli v dohodnuté době, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Má se za to, že se cena díla o cenu této věci nesnižuje. Neopatří-li objednatel věc včas a neučiní-li tak ani na opakovanou a prokazatelně doručenou výzvu zhotovitele v dodatečně přiměřené době, může věc opatřit zhotovitel na účet objednatele, přičemž zhotovitel je povinen objednateli před opatřením věci sdělit písemnou a prokazatelně doručenou formou cenu takovéto věci a stanovit mu přiměřenou lhůtu k vyjádření. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla, a to i v případě, že trvá vlastnické právo objednatele k takovým věcem;
- e) smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za dílo, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se smluvní strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ust. § 1765 a násl. OZ nebezpečí změny okolností.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že právem rozhodným pro tuto smlouvu je právo České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí zejména příslušnými ustanoveními OZ.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise. V případě, že bude smlouva uzavřena na dálku za využití elektronických prostředků, zašle smluvní strana, jež smlouvu podepisuje jako poslední, jeden originál smlouvy spolu s jejími přílohami druhé smluvní straně.
4. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
5. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předsmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky oprávněn v souladu s § 219 ZZVZ uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně jejích příloh, všech jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky.
7. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn bude uveřejněna objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Pokud smlouvu uveřejní v registru smluv zhotovitel, zašle objednateli potvrzení o uveřejnění této smlouvy bez zbytečného odkladu.
8. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, kterou uzavírají na základě své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo;

Příloha č. 2 – Výkaz výměr s jednotkovými cenami dle nabídky zhotovitele;

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace.

V Praze dne

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]

Za objednatele
Mgr. René Zavoral
generální ředitel

Za zhotovitele
[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ]
[DOPLNIT FUNKCI]

**PŘÍLOHA č. 1 - PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH ČRO
Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A
OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

I. Úvodní ustanovení

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob a jejich poddodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako „ČRo“) a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba poskytuje služby či dodává zboží pro ČRo.
2. Externí osoby jsou povinny si při svojí činnosti počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, či životy osob v objektech ČRo a nepůsobily škody na majetku ČRo nebo životním prostředí (dále jen „ŽP“). Externí osoby při své činnosti vždy postupují v souladu s platnými právními předpisy.
3. Externí osoby odpovídají za dodržování povinností a zásad uvedených v těchto podmínkách svými poddodavateli. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým poddodavatelům a jejich zaměstnancům.

II. Povinnosti externích osob v oblasti základních lidských práv a pracovních podmínek

1. Externí osoby jsou povinny si při výkonu své činnosti počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO a další níže uvedené zásady práce v objektech ČRo.
2. Externí osoby se zavazují dodržovat zákonem zaručené sociální standardy, zajistit pro své zaměstnance důstojné pracovní podmínky včetně včasného a spravedlivého odměňování.
3. Externí osoby netolerují ve vztahu ke svým zaměstnancům a poddodavatelům žádné formy diskriminace, neúcty a nespravedlnosti v pracovním prostředí, zejména bossing, mobbing a jakékoli formy obtěžování.
4. Externí osoby nebudou zaměstnávat děti, které nedosáhly zákonem stanoveného věku pro zaměstnání a musí zajistit zavedení veškerých opatření pro to, aby nezákonnému zaměstnávání dětí předešly. Mladiství zaměstnanci nesmějí vykonávat práci, která by svou formou či okolnostmi výkonu mohla ohrozit jejich zdraví, bezpečnost či mravní integritu.
5. Externí osoby nesmějí využívat nucenou práci. Veškerá práce musí být vykonávána dobrovolně a zaměstnanci musejí mít možnost opustit pracoviště po splnění své obvyklé pracovní doby, nebo po oznámení doručeném v zákonné lhůtě a přiměřeném předstihu odejít ze zaměstnání a ukončit pracovní smlouvu či jiný druh pracovního vztahu.

III. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu ČRo seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu ČRo a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým poddodavatelům a jejich zaměstnancům.

3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy ČRo, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem ČRo a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyškolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně poddodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se zněním tzv. „Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti“, kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
5. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých poddodavatelů.
6. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v ČRo vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance ČRo podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně poddodavatelů, kteří budou pracovat v objektech ČRo. Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí věty,
 - b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
 - c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních či ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
 - d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
 - e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení; v případě manipulace s požárně nebezpečnými nebo výbušnými látkami a materiály nahlásit tuto skutečnost před započetím pracovní činnosti odpovědnému zaměstnanci útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny,
 - f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci ČRo existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
 - g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
 - h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ČRo,
 - i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ČRo,

- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace včetně vymezených prostorů před elektrickými rozvaděči, kdy instalované bezpečnostní značky nesmí být odstraňovány, poškozovány ani zakrývány,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabraňujících či snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a všemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření, který zahrnuje i elektronické cigarety v objektech ČRo s výjimkou k tomu určených prostorů,
- o) dbát na to, aby všechny věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení byly neporušené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození či ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ČRo a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,
- q) externí osoby jsou povinny používat pouze nástroje a zařízení v dobrém technickém stavu a zajistit, aby jejich použití probíhalo v souladu s platnými právními předpisy (zejména u elektrospotřebičů zajištění povinných kontrol a revizí).

IV. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) snažit se, aby při jejich činnosti vzniklo co nejméně odpadu, a s odpadem, který i přes veškerou vynaloženou snahu v důsledku jejich činnosti vznikne, nakládat v souladu s platnými právními předpisy,
 - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ČRo,
 - c) neznečišťovat komunikace a nepoškozovat zeleň,
 - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů,
 - e) šetřit tepelnou a elektrickou energií a využívat obnovitelné zdroje energie tam, kde to povaha vykonávané činnosti umožňuje,

- f) písemně sdělit odpovědnému zaměstnanci rizika svých činností ve vztahu k životnímu prostředí a preventivní opatření ke snížení těchto rizik.
3. Externí osoby jsou povinny v objektech ČRo a zejména pak na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu.
 4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je ČRo oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.
 5. Externí osoby musí vyloučit týrání zvířat při jakékoli činnosti, kterou pro ČRo vykonávají. Je nepřijatelné, aby při této činnosti došlo k usmrcení nebo zranění zvířete nebo vystavení zvířete nadměrnému stresu. Je třeba šetřit zdraví a důstojnost zvířat a nelze dopustit jejich přetěžování, zejména vystavením nepřiměřené únavě, hladu či žízni.

V. Povinnosti externích osob v oblasti zajištění fyzické bezpečnosti objektů ČRo

1. Odpovědné osoby ČRo jsou oprávněny kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO, ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.
2. Vstup externích osob do objektů ČRo je povolen pouze na základě povolení vydaného odpovědnou osobou a po případné kontrole provedené bezpečnostními pracovníky.
3. Externí osoby nesmějí bez písemného povolení do objektů ČRo vnášet zbraně, nebezpečné látky nebo jiné předměty, které by mohly ohrozit bezpečnosti osob nebo majetku.
4. Externí osoby jsou povinny se při vstupu prokázat platným průkazem totožnosti a případně povolením ke vstupu a pohybovat se pouze v prostorách, kde vykonávají činnosti.
5. Externí osoba, která obdržela pro vstup do objektu ČRo elektronickou identifikační kartu, je povinna při ztrátě nebo odcizení této karty tuto skutečnost neprodleně oznámit na pracoviště multifunkčního dohledového centra na tel. 221 553 400 nebo 221 553 414 nebo odpovědnému zaměstnanci ČRo. V případě, že tak neučiní a dojde k zneužití elektronické identifikační karty a případně ke vzniku škody, bude tato škoda vymáhána po externí osobě.
6. Fotografování a natáčení je v objektech ČRo zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální ředitel, nebo jeho pověřený zástupce.

PŘÍLOHA Č. 2 – VÝKAZ VÝMĚR S JEDNOTKOVÝMI CENAMI DLE NABÍDKY ZHOTOVITELE

Obsah této přílohy smlouvy se shoduje s přílohou č. 4 Zadávací dokumentace – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny, vyplněnou účastníkem, s níž se tato smlouva uzavře.

PŘÍLOHA Č. 3 – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Obsah této přílohy smlouvy se shoduje s přílohou č. 5 Zadávací dokumentace.

