

Vysvětlení/ změna č. 2 zadávací dokumentace

v rámci veřejné zakázky na služby č. Z2026-014333 s názvem „**Poskytování energetických služeb metodou EPC ve vybraných objektech v majetku města Bystřice pod Hostýnem**“ zadavatel poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace.

v rámci veřejné zakázky na služby č. Z2026-014333 s názvem „POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB METODOU EPC VE VYBRANÝCH OBJEKTECH V MAJETKU MĚSTA BYSTŘICE POD HOSTÝNEM“ zadavatel poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Název zadavatele:	Město Bystřice pod Hostýnem
Sídlo zadavatele:	Masarykovo nám. 137; 768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČO:	00287113
Způsob zadání:	jednací řízení s uveřejněním
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2026-014333
Kontaktní osoby poradce:	Ing. Petr Turecký KB SmartSolutions, s.r.o Václavské náměstí 764/42, 110 00 Praha 1 - Nové Město +420 720 955 668 petr.turecky@kbsmart.cz
	Ing. Radim Kohoutek DS Energy Consulting s.r.o. Ovocný trh 1096/8, 110 00 Praha 1 +420 602 538 228 kohoutek@dsec.cz

Název veřejné zakázky:

„POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB METODOU EPC VE VYBRANÝCH OBJEKTECH V MAJETKU MĚSTA BYSTŘICE POD HOSTÝNEM“ zadávané v jednacím řízení s uveřejněním podle ustanovení § 60 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Odpovědi na níže položené dotazy účastníka ZŘ jsou **červeným písmem** v textu a uvedeny slovem „**Odpověď:**“.

Dotazy/ požadavky účastníka zadávacího řízení:

1. Žádáme Zadavatele o poskytnutí Smluv o připojení k fotovoltaickým výrobnám, které jsou mezi povinnými opatřeními.

Odpověď:

Zadavatel doplňuje požadované Smlouvy o připojení k fotovoltaickým výrobnám, kterou jsou součástí přílohy vysvětlení ZD č. 2.

„Příloha_vysvětlení_ZD_č.2\Odpověď č.2\Příloha_vysvětlení_ZD_č.2\FVE_RES“

2. Účastník během kontroly zaslaných podkladů narazil na nesrovnalost ve spotřebě elektrické energie na objektu MŠ Radost, Schwaigrovo nám. 1365. V příloze č. 2 ZD („Popis výchozího stavu“) je uvedeno, že v uvedeném objektu jsou 2 odběrná místa elektřiny. Referenční spotřeba elektrické energie (rok 2024) uvedená v ZD je 8 435 kWh/rok (uvedená spotřeba odpovídá faktuře pouze za odběrné místo MŠ). V zaslaných podkladech za roky 2023 a 2024 byly pouze faktury pro část MŠ. Za rok 2022 jsou faktury pro část MŠ i ŠJ. Spotřeba z faktur za rok 2022 pro část ŠJ je 49 274 kWh. Odpovídající spotřeba pravděpodobně není v referenčních spotřebách elektrické energie MŠ Radost zahrnuta. Žádáme Zadavatele o kontrolu podkladů a vysvětlení.

Odpověď:

Zadavatel potvrzuje tuto nesrovnalost a sjednává nápravu.

Spotřeba el. energie za odběrné místo školní jídelny je součástí přílohy k vysvětlení ZD č.2:

„Příloha_vysvětlení_ZD_č.2\05_MŠ Radost_Schwaigrovo nám. 1365\Spotřeby\05_Spotřeby.xlsx“

Dále byly do složky vloženy faktury za el. energie za roky 2023 a 2024 za odběrné místo školní jídelny.

„Příloha_vysvětlení_ZD_č.2\05_MŠ Radost_Schwaigrovo nám. 1365\Faktury EE_školní jídelna“

Na základě chybějících faktur byla opravena tabulka TE údajů, která je doplněna do přílohy vysvětlení ZD č.2.

„Příloha_vysvětlení_ZD_č.2\4_ZD_BpH_Tabulka_TE_udajů_290626.xlsx“

Současně s výše uvedeným došlo k aktualizaci dokumentu Popis výchozího stavu, který je součástí přílohy vysvětlení ZD č.2.

„Příloha_vysvětlení_ZD_č.2\2_ZD_BpH_Popis výchozího stavu_290626.docx“

3. Žádáme Zadavatele o poskytnutí projektové dokumentace VZT jednotek sportovní haly na objektu Sušil.

Odpověď:

Zadavatel doplňuje dostupnou projektovou dokumentaci VZT jednotek sportovní haly, která je součástí přílohy vysvětlení ZD č.2.

„Příloha_vysvětlení_ZD_č.2\PD VZT_areál Sušil“

4. Jsou-li na osvětlení plochy ve sportovní hale Sušil kladeny specifické požadavky (např. intenzita osvětlení atd.), žádáme Zadavatele o jejich upřesnění.

Odpověď:

Zadavatel upřesňuje požadavky na osvětlení sportovní plochy ve sportovní hale Sušil odpovídající víceúčelové vnitřní sportovní hale pro školní, tréninkové a soutěžní využití bez požadavku na televizní přenosy.

Navržené osvětlení musí splňovat zejména požadavky příslušných platných norem, zejména ČSN EN 12193 – Světlo a osvětlení – Osvětlení sportovišť a ČSN EN 12464-1 – Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovišť – Část 1: Vnitřní pracoviště. Norma ČSN EN 12193 stanovuje požadavky na osvětlenost, rovnoměrnost, omezení oslnění a barevné vlastnosti zdrojů pro sportoviště; tyto požadavky jsou uvažovány jako minimální.

Udržovaná horizontální osvětlenost na hrací ploše E_m	min. 500 lx
Rovnoměrnost osvětlení U_o	min. 0,70
Omezení oslnění	max. UGR 22
Index podání barev R_a	min. 80
Teplota chromatičnosti	cca 4000 K, neutrální bílá
Zdroj světla	LED

Součástí návrhu musí být rozmístění svítidel tak, aby nedocházelo k nežádoucímu oslnění hráčů, rozhodčích ani diváků. U sportů, kde je míč nebo předmět hry veden ve větší výšce, zejména badminton, volejbal apod., musí být návrh proveden s důrazem na omezení přímého oslnění.

Zadavatel nepožaduje parametry osvětlení pro televizní přenosy ani mezinárodní soutěže, pokud není v dalších částech zadávací dokumentace uvedeno jinak.

Zadavatel k veřejné zakázce doplňuje další dokumenty, které jsou součástí přílohy vysvětlení ZD č. 2.

Vysvětlení_ZD_č.2\Odpověď č.2\Příloha_vysvětlení_ZD_č.2\Sanace MŠ Rychlov.zip

- Sanace MŠ Rychlov\MŠ Rychlov_vlhkostní průzkum a návrh
- Sanace MŠ Rychlov\Foto

V Bystřici pod Hostýnem dne 29.6.2026

Město Bystřice pod Hostýnem