

Vysvětlení/ změna č. 5 zadávací dokumentace

v rámci veřejné zakázky na služby č. Z2026-014333 s názvem „**Poskytování energetických služeb metodou EPC ve vybraných objektech v majetku města Bystřice pod Hostýnem**“ zadavatel poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace.

v rámci veřejné zakázky na služby č. Z2026-014333 s názvem „POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB METODOU EPC VE VYBRANÝCH OBJEKTECH V MAJETKU MĚSTA BYSTŘICE POD HOSTÝNEM“ zadavatel poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Název zadavatele:	Město Bystřice pod Hostýnem
Sídlo zadavatele:	Masarykovo nám. 137; 768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČO:	00287113
Způsob zadání:	jednací řízení s uveřejněním
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2026-014333
 Kontaktní osoby poradce:	 Ing. Petr Turecký KB SmartSolutions, s.r.o Václavské náměstí 764/42, 110 00 Praha 1 - Nové Město +420 720 955 668 petr.turecky@kbsmart.cz Ing. Radim Kohoutek DS Energy Consulting s.r.o. Ovocný trh 1096/8, 110 00 Praha 1 +420 602 538 228 kohoutek@dsec.cz

Název veřejné zakázky:

„POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB METODOU EPC VE VYBRANÝCH OBJEKTECH V MAJETKU MĚSTA BYSTŘICE POD HOSTÝNEM“ zadávané v jednacím řízení s uveřejněním podle ustanovení § 60 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Odpovědi na níže položené dotazy účastníka ZŘ jsou **červeným písmem** v textu a uvedeny slovem „**Odpověď:**“.

Dotazy/ požadavky účastníka zadávacího řízení:

Obecně:

1. V zadávací dokumentaci jsou uvedeny výkony jednotlivých FVE. Předpokládáme, že zadavatel nemá k dispozici k jednotlivým objektům čtvrt hodinová maxima spotřeby za rok 2024 případně hodinová maxima spotřeby. Prosíme tedy zadavatele o stanovení přetoků do distribuční soustavy a cenu za kterou budou přetoky vykupovány (alespoň pro potřeby přípravy nabídky).

Odpověď:

Zadavatel potvrzuje, že čtvrt hodinová maxima spotřeby elektrické energie k jednotlivým objektům nemá k dispozici.

Informace k uvažovaným přetokům do distribuční soustavy jsou uvedeny v zadávací dokumentaci v základním dokumentu (0-zd-bystrice-pod-hostynem.pdf), kapitole 6. Zadavatel tímto upřesňuje, že původně uvedená hodnota výkupní ceny přetoků se opravuje na hodnotu 150 Kč/MWh.

Současně platí, že u instalací FVE v objektech projektu, kde dochází k využití dotačních finančních prostředků musí být za celý projekt v roční bilanci spotřebováno alespoň 80 % vyrobené elektrické energie z nově instalovaných fotovoltaických elektráren.

Areál Sušil

2. Prosíme o poskytnutí typu a výkonu plynového nástěnného kotle Vaillant umístěného v kotelně PK 888-2.

Odpověď:

Zadavatel doplňuje informace instalovaného plynového kotle. Je instalovaný kotel Vaillant Vu CZ 122/25 (turbo) provedení C, výkon 12 kW.

3. Prosíme o stanovení požadovaného průtoku vzduchu pro VZT4.

Odpověď:

Zadavatel doplňuje informace ke VZT4. Vzduchový výkon je 900 m³/h.

4. Prosíme o poskytnutí informace o počtu osazených termostatických a IRC hlavíc. Dále prosíme sdělení aktuálně nastavených požadovaných vnitřních teplot systému individuální regulace teploty pro jednotlivé typy místností a jejich časový režim.

Odpověď:

Zadavatel sděluje, že v dotčeném objektu je osazeno celkem 137 ks termostatických a IRC hlavíc.

Aktuálně nastavený časový režim systému individuální regulace teploty je následující:

- pondělí–pátek: 6:00–22:00
- sobota: 7:00–20:00
- neděle: 8:00–19:00

Požadované vnitřní teploty jsou nastaveny dle typu místností následovně:

- šatny, kanceláře, klubovny, kinosál a sauna: 22 °C
- chodby, WC, schodiště, sklady, sál a kino: 18 °C

Mateřská škola Rychlov

5. Prosíme o poskytnutí podkladů potřebných ke stanovení výkonu navrhované FVE (např. podklady k žádosti o dotaci, odborné posudky, energetické studie...).

Odpověď:

Podklady k FVE jsou k dispozici v Oznámení zadavatele – doplnění zadávací dokumentace ze dne 03.07.2026 zveřejněného na profilu zadavatele v tentýž den.

6. Prosíme o poskytnutí dostupných podkladů k požadovanému zateplení objektu (např. projektová dokumentace, cenová nabídka...)

Odpověď:

Podklady k zateplení objektu jsou k dispozici v Oznámení zadavatele – doplnění zadávací dokumentace ze dne 03.07.2026 zveřejněného na profilu zadavatele v tentýž den.

Mateřská škola Radost:

7. Na prohlídkách bylo poskytnuta informace o požadavku na instalaci wallboxu. Prosíme o vyjádření zadavatele, případně o doplnění do požadovaných opatření.

Odpověď:

Zadavatel se tímto vyjadřuje, že Wallbox nebude předmětem předběžných nabídek ani nabídek.

Základní škola Bratrství:

8. Prosíme o informaci, jaký objem má nepřímotopný zásobník teplé vody umístěný v předávací stanici ZŠ.

Odpověď:

Zadavatel sděluje, že nepřímotopný zásobník teplé vody umístěný v předávací stanici ZŠ má objem 2 000 l.

Základní škola TGM I. stupeň:

9. Prosíme o poskytnutí dostupných podkladů k zateplení stropu tělocvičny (např. projektová dokumentace, cenová nabídka...)

Odpověď:

Dostupná projektová dokumentace je součástí přílohy vysvětlení ZD č.5:

"Přílohy_vysvětlení_ZD_č.5\ ZŠ TGM_tělocvična"

V Bystřici pod Hostýnem dne 09.07.2026

Město Bystřice pod Hostýnem