

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) níže uvedeného dne a roku mezi těmito smluvními stranami:
(dále jen „smlouva“)

Objednatel:	Obec Horní Bludovice
Sídlo:	Horní Bludovice 434, 739 37 Horní Bludovice
Zastoupená ve věcech smluvních:	Ing. Mgr. Bc. Roman Nytra – starosta obce
Zastoupená ve věcech technických:	Milan Chroboček – místostarosta obce
IČ:	00296686
DIČ:	neplátce DPH
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Havířov
Číslo účtu:	1682050359/0800

(dále jen „Objednatel“ nebo „Smluvní strana“)

Zhotovitel:	Umělky s.r.o.
Sídlo:	Fučíkova 909/19, 628 00 Brno
IČ:	04776763
DIČ:	CZ04776763
Zapsán v OR vedeném:	Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 91841
Zastoupená ve věcech smluvních:	Ing. David Kozák, jednatel, Lukáš Kozák
Zastoupená ve věcech technických:	Ing. David Kozák, jednatel
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	307927724/0300
E-mail:	info@umelky.cz

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „Smluvní strana“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jen jako „Smluvní strany“)

I. PREAMBULE

1. Zhotovitel je podnikatelem, působícím v oblasti stavebnictví, přičemž je držitelem veškerých potřebných oprávnění k provádění staveb, jejich změn a rekonstrukcí. Zhotovitel zaměstnává osobu, která je držitelem osvědčení o odborné způsobilosti osoby, jež bude zabezpečovat odborné vedení zakázky (osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb., a to v oboru pozemní stavby).
2. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku výběrového řízení (dále jen „výběrové řízení“) o zakázku s názvem „**Celková rekonstrukce víceúčelového hřiště v Horních Bludovicích**“. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto smlouvu v důsledku skutečnosti, že nabídka Zhotovitele na realizaci předmětu plnění díla této smlouvy (dále jen „nabídka“) byla Objednatelem, jako zadavatelem, v tomto zadávacím řízení vybrána jako nabídka nejvhodnější.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele dílo s názvem „**Celková rekonstrukce víceúčelového hřiště v Horních Bludovicích**“ (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“), specifikované v čl. III. této smlouvy za sjednanou cenu a převést na Objednatele vlastnické právo k Dílu.

2. Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje Zhotovitelem provedené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou smluvní cenu.
3. Objednatel se zavazuje při provádění Díla poskytovat Zhotoviteli součinnost vyplývající z charakteru poskytovaných prací, a to:
 - a. zpřístupnění stavby,
 - b. součinnost při projednávání technického řešení, majetkoprávních vztahů,
 - c. dodání výchozích podkladů / předchozích vyjádření / studií apod.,
 - d. seznámení se skutečnostmi, které by mohly mít vliv na průběh prací, jsou-li Objednateli známy.
4. Přesná specifikace předmětu Díla je uvedena v písemné výzvě k předložení cenové nabídky a prokázání splnění kvalifikace ze dne 04.02.2026, včetně jejich příloh (dále jen „Výzva“).

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo s názvem:
„Celková rekonstrukce víceúčelového hřiště v Horních Bludovicích“
2. Před zahájením Díla:
 - a. Zhotovitel si zřídí a odstraní zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odběr médií včetně podružného měření na vlastní náklady. Možnost napojení na el. energii je třeba projednat se zástupci ČEZ, případně využít elektrocentrálu. Napojení na pitnou vodu je k dispozici.
 - b. Zhotovitel musí Dílo realizovat dle zadávací dokumentace v nejvyšší normové jakosti a kvalitě při dodržení všech platných právních předpisů, příslušných TP, TKP a ČSN EN, pokud není v této zadávací dokumentaci uvedeno jinak.
 - c. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě účastník v nabídce uvede podrobnější specifikaci použitého alternativního výrobku).
 - d. Zhotovitel pořídí před zahájením stavebních prací fotodokumentaci stavu všech sousedících nemovitostí, které by mohly být dotčeny prováděním Díla.
 - e. Zhotovitel bude provádět Dílo dle harmonogramu prováděných prací, obsahujícího detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů stavby na životní prostředí souvisejících s realizací zakázky (viz Příloha č. 1).
3. V průběhu realizace:
 - a. zhotovitel musí zajišťovat bezpečný příjezd a přístup k jednotlivým nemovitostem přilehlým k místu staveniště,
 - b. zhotovitel musí zajišťovat schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro dovoz materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu stavby,
 - c. zhotovitel zajistí uvedení všech dotčených pozemků po dokončení stavebních prací do nezávadného stavu,

- d. zhotovitel pořídí kompletní barevnou fotodokumentaci stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací, jak v tištěné podobě (rozměr fotografií 9 x 13 cm), tak v datové podobě na datovém nosiči (CD, DVD),
- e. zhotovitel zajistí na své náklady vytýčení všech inženýrských sítí před zahájením realizace stavby a v jejich blízkosti musí pracovat v souladu s vyjádřeními od jednotlivých správců těchto sítí,
- f. zhotovitel zajistí dodržování jednotlivých ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), včetně jeho prováděcích vyhlášek,
- g. zhotovitel zabezpečí odborné provádění stavby stavbyvedoucím, který bude uveden v úvodních ustanoveních smlouvy o dílo, a který má k výkonu této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu, a který je povinen zúčastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby, které budou organizovány dle potřeby, min. však 1x týdně. Pokud bude potřeba zajištění schůzky i s jinými vlastníky, správci technické infrastruktury, aj. osobami, zhotovitel vyzve min. 7 dní předem před plánovaným kontrolním dnem všechny zúčastněné k účasti, a to buď formou písemnou, elektronickou či telefonickou, vždy s písemným potvrzením objednavatele o termínu konání a účasti na kontrolním dnu.
- h. zhotovitel označí staveniště po celou dobu realizace 1 ks informační tabule (dodávka zhotovitele) o velikosti min. formátu A4 s uvedením základních údajů o stavbě, investorovi a zhotoviteli,
- i. zhotovitel zajistí opatření pro zabezpečení chodců na komunikaci a v jejím okolí v souvislosti s realizací Díla,
- j. zhotovitel zajistí na své náklady odvoz ostatního materiálu – suť, zemina, ostatní stavební materiál na řízenou skládku,
- k. zhotovitel zajistí na své náklady všechna zařízení staveniště potřebná pro řádné provedení díla včetně jeho likvidace, zabezpečení a uspořádání staveniště tak, aby byly v souladu s potřebami zhotovitele, dále zajistí, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů,
- l. zhotovitel zodpovídá za to, že uspořádání staveniště je podle plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a upravuje staveniště v souladu s plánem BOZP a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
- m. zhotovitel musí mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla, které bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby (včetně pod zhotovitelů apod.),
- n. případné překopy komunikací, zařízení staveniště, vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných objednavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje zhotovitel díla na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel díla řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby,
- o. zhotovitel při přejímacím řízení předá objednateli záznamy o všech provedených zkouškách a revizích, dále veškeré doklady od použitých materiálů a zařízení použitých při realizaci stavby apod.,
- p. zhotovitel zajišťuje a zodpovídá za provedení závěrečného úklidu místa provedení díla dle smlouvy,

- q. objednavatel má právo vstupovat na stavbu kdykoli během realizace díla, bez upozornění zhotovitele. Objednavatel má právo při realizaci stavby přizvat ke konzultaci odborníka,
- r. zhotovitel zajistí a předá objednavateli doklady o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (vyskytne-li se takový odpad), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,

4. Provedení přejímky stavby:

- a. zhotovitel tímto akceptuje parametry navrhované úpravy a prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, jež jsou k provedení Díla nezbytné,
- b. zhotovitel tímto prohlašuje, že má k dispozici potřebnou techniku a kapacity pro provedení a realizaci Díla. Při realizaci budou použity certifikované materiály v dostatečné kvalitě a parametrech, dle Položkového rozpočtu stavby. Práce budou provedeny v souladu s příslušnými ČSN normami, technicko — kvalitativními podmínkami staveb a podmínkami stanovenými v ČSN a ČSN EN,
- c. dílo bude provedeno v rozsahu, kvalitě, termínu a za podmínek uvedených v této smlouvě,
- d. realizovaný předmět Díla musí odpovídat technickým požadavkům, tj. zejména technickým a bezpečnostním normám pro daný druh Díla, dodané technologie, materiály, práce a činnosti. Realizovaný předmět Díla musí dále odpovídat obecně závazným právním předpisům ČR účinným v době provádění a předání a převzetí Díla. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění Díla dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy ČR,
- e. Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy, dané výrobcí jednotlivých použitých materiálů, komponent a technologických a konstrukčních prvků, nebude-li PD, touto smlouvou, jejími přílohami či Výzvou stanoveno něco jiného.
- f. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v rozsahu dle této smlouvy a jejích příloh, na základě písemného předávacího protokolu Zhotoviteli Objednatelem předané dokumentace.
- g. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli veškerou potřebnou a zejména pak Zhotovitelem vyžádanou nezbytnou součinnost. Objednatel se dále zavazuje umožnit Zhotoviteli a jeho případným podzhotovitelům volný přístup na místo plnění (staveniště) a umožnit s dostatečným předstihem před, během a v nezbytném rozsahu i po provádění Díla bezpečné a bezplatné umístění pracovních zařízení, strojů a nástrojů, lešení, žebříků, kladek, atd. na staveništi, včetně jejich použití.
- h. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník dle stavebního zákona:
 - i. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště,
 - ii. do stavebního deníku Zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem,
 - iii. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska,
 - iv. denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

- i. Každá dílčí část při realizaci Díla bude řádně Objednatelem a jím určenými a povolenými osobami zkontrolována, teprve následně předána, zapsána a zakryta. Objednatel má právo vstupovat na Stavbu kdykoli během realizace Díla, bez upozornění Zhotovitele. Objednatel má právo při realizaci Stavby přizvat ke konzultaci odborníka dané části Díla.

5. Součástí Díla nejsou úhrady správních poplatků.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel zahájí práce na Díle neprodleně po protokolárním předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že staveniště protokolárně převezme do 7 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje podepsat tuto smlouvu o dílo do 7 kalendářních dnů od obdržení výzvy objednatele k jejímu podpisu.
2. Místem plnění Díla jsou v souladu s písemnou výzvou „**Celková rekonstrukce víceúčelového hřiště v Horních Bludovicích**“ pozemky parc. č. 321/5 a 321/7, oba v k.ú. Horní Bludovice.
3. Předpokládaný termín zahájení prací na Díle je **03/2026**. Předpokládaná doba plnění je cca 90 dní. Zhotovitel se zavazuje dokončit a odevzdat kompletní Dílo bez vad a nedodělků, včetně všech doplňkových prací dle jednotlivých předpisů a norem a včetně všech potřebných dokladů nejpozději do **12.06.2026**.
 1. Za den zahájení plnění Díla je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště. Za den ukončení Díla je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání Díla. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení (dokončení) plnění Díla nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění Díla zahájit.
 2. Objednatel je povinen umožnit v dostatečném předstihu před započítím prací na Díle Zhotoviteli, resp. jeho případným podzhotovitelům, přístup do místa plnění a prohlídku místa plnění (dále též jen „staveniště“); o předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol.
 3. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace projednat navržený časový harmonogram se zástupci objednavatele a případně na základě jejich požadavků upravit časový harmonogram tak, aby bylo, při zachování Zhotovitelem navržených technologických postupů prací, umožněno dokončit práce zasahující do provozu prostor v termínech stanovených provozovatelem dotčených objektů.
 4. Zhotovitel není v prodlení v případě, že mu Objednatel neposkytl součinnost dle této smlouvy, resp. nesplnil některou s povinností stanovenou mu touto smlouvou. Na takovou skutečnost musí být řádně poukázáno oficiálním zápisem minimálně ve stavebním deníku, co nejdříve je to možné.
 5. Provedené Dílo Zhotovitel předá Objednateli a Objednatel dokončené Dílo protokolárně písemným zápisem převezme.
 6. Před předáním Díla bude za účasti obou Smluvních stran provedena prohlídka Díla.
 7. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení Díla a Objednatel je povinen dříve dokončené Dílo převzít.
 8. Dodržení termínů plnění je závislé na řádném a včasném spolupůsobení Objednatele, dotčených orgánů státní správy, vlastníků inženýrských sítí nebo vlastníků pozemků sjednaném v této smlouvě.

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za řádně a včas provedené (tj. předané) Dílo je sjednána dohodou Smluvních stran a činí **3.957.165,67 Kč bez DPH**, DPH činí 831.004,79 Kč (sazba 21 %). Celková cena Díla včetně DPH tedy činí celkem 4.788.170,46 Kč.

2. Ke zvýšení sjednané ceny Díla může dojít v případě, že dojde k rozšíření předmětu Díla na základě požadavku Objednatele, v případě, že v průběhu provádění Díla se objeví nové okolnosti, které vyžadují zvýšení ceny Díla nebo v případě, že dojde ke změně právních předpisů týkajících se předmětu Díla.
3. Ke změně ceny Díla dojde na základě písemného dodatku k této smlouvě.
4. Zhotovitel je oprávněn realizovat více práce teprve po jejich písemném odsouhlasení smluvními stranami a po uzavření dodatku ke smlouvě ohledně změny ceny Díla.
5. Celková cena Díla obsahuje ocenění všech prací a dodávek vyplývajících ze zadání zakázky. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, jež jsou k provedení Díla nezbytné.
6. Cena Díla je stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací Díla.

VI. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Fakturace zakázky bude měsíční dle skutečného realizovaného stavu Díla, na základě skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených dle harmonogramu díla a potvrzených zástupci objednatele. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. **Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů od data jeho doručení.**

Daňové doklady (faktury) vystavené Zhotovitelem musí obsahovat tyto údaje:

- označení a číslo daňového dokladu,
 - plný název, sídlo, IČ objednatele i Zhotovitele,
 - den vystavení, odeslání a splatnosti,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částka.
2. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s placením.
 3. Vráti-li Objednatel vadnou fakturu Zhotovitel, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.
 4. V případě opožděné platby má Zhotovitel právo účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši stanovené aktuálně platnými právními předpisy občanského práva.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel oznámí Objednateli nejpozději 5 pracovních dní předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit převjímací řízení. V případě, že Objednatel nezajistí protokolární převzetí Díla v této lhůtě, zavazuje se uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z Celkové ceny Díla za každý den prodlení.

2. Jestliže Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíšíou obě smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a dohodnou náhradní termín předání.

IX. ZÁRUKA A REKLAMACE

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době předání.
2. Záruční doba je 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne dokončení celého Díla a jeho předání objednateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků.
3. Objednateli svědčí práva z vadného plnění dle § 2615 a násl. občanského zákoníku.
4. Objednatel je povinen reklamovat vady Díla písemně a bez zbytečného odkladu poté, co vady zjistí.
5. Po odstranění vad bude mezi smluvními stranami neprodleně sepsán protokol o odstranění reklamovaných vad.

X. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě neuzavření této smlouvy o Dílo nebo neplnění předmětu Díla ze strany Zhotovitele bude účtována sankce ve výši 300.000,- Kč.
2. V případě opožděného předání Díla dle této smlouvy bude účtována sankce ve výši 0,5 % za každý den prodlení, z celkové ceny Díla, až do doby dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
3. V případě nedodržení technologických postupů, technického provedení dle předloženého popisu z hlediska odborně stavebního a čestného prohlášení bude účtována sankce ve výši 300.000,- Kč.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště, je objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Pokud objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku Zhotovitele, že neplní či nedodržuje jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této Smlouvy včetně příloh a Zhotovitel nesjedná nápravu v požadovaném termínu, je objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od Smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou zaplatí Zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.
11. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení a vystavení daňového dokladu.

12. Započtení vzájemných pohledávek je možno výlučně na základě písemné dohody smluvních stran.
13. V případě prodlení s dokončením díla zapříčiněného důvody na straně Objednatele není Zhotovitel v prodlení a termín pro dokončení díla se úměrně tomuto prodlení posouvá.
14. Nebude-li Zhotoviteli umožněno z důvodů špatných klimatických podmínek, z důvodů vyšší moci nebo z důvodů, které Zhotovitel nemohl v době uzavření této smlouvy předpokládat, nebo je nemohl svou činností ovlivnit, provedení prací bez přerušení, vyhrazuje si Zhotovitel právo prodloužit lhůtu k provedení díla nebo jeho dílčích částí přiměřeně k době přerušení.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována výlučně písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků.
2. Smluvní strany prohlašují, že ji uzavřely na základě své svobodné vůle.
3. V případech, které tato smlouva neřeší, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý je originálem. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Obsah této smlouvy byl projednán a schválen Radou obce Horní Bludovice na jednání dne 03.03.2026, usnesením č. 1820/RO/149/2026.

Přílohy

- Příloha č. 1 - Harmonogram prací
- Příloha č. 2 – Položkový rozpočet stavby

V Horních Bludovicích dne
Za Objednatele:

V Brně dne
Za Zhotovitele:

.....
Ing. Mgr. Bc. Roman Nytra
starosta obce

.....
Ing. David Kozák, jednatel

Harmonogram prací

	Termín
Předpokládaný termín zahájení prací	03/2026
HSV - Práce a dodávky HSV	
1 - Zemní práce	4-8 týdnů
2 - Zakládání	4-8 týdnů
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5-10 týdnů
5 - Komunikace pozemní	5-10 týdnů
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3-9 týdnů
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	3-9 týdnů
998 - Přesun hmot	3-10 týdnů
PSV - Práce a dodávky PSV	
766 - Konstrukce truhlářské	5-10 týdnů
767 - Konstrukce zámečnické	5-10 týdnů
783 - Dokončovací práce - nátěry	5-10 týdnů
M - Práce a dodávky M	
21-M - Elektromontáže	5-10 týdnů
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	
VRN3 - Zařízení staveniště	3-10 týdnů
Předání hotového díla	12.6.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 26002
Stavba: Rekonstrukce hřiště Horní Bludovice

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20. 1. 2026

IČ:
DIČ:

IČ: 04776763
DIČ: CZ04776763

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			3 957 165,67
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 957 165,67	Výše daně 831 004,79
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 788 170,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis: 12.2.2026Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:26002

Stavba:

Rekonstrukce hřiště Horní Bludovice

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno

Datum:

20. 1. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 957 165,67	4 788 170,46
01	multifunkční hřiště	3 438 713,67	4 160 843,54
02	osvětlení	518 452,00	627 326,92

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce hřiště Horní Bludovice

Objekt:

01 - multifunkční hřiště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20. 1. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno

IČ:

04776763

DIČ:

CZ04776763

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 438 713,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 438 713,67	21,00%	722 129,87
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 160 843,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce hřiště Horní Bludovice

Objekt:

01 - multifunkční hřiště

Místo:

Datum: 20. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 438 713,67

HSV - Práce a dodávky HSV

2 962 108,97

1 - Zemní práce	227 680,06
2 - Zakládání	30 774,28
3 - Svislé a kompletní konstrukce	350 829,05
5 - Komunikace pozemní	1 947 322,26
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	231 135,00
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	162 010,44
998 - Přesun hmot	12 357,88

PSV - Práce a dodávky PSV

436 376,70

766 - Konstrukce truhlářské	65 535,75
767 - Konstrukce zámečnické	300 672,15
783 - Dokončovací práce - nátěry	70 168,80

M - Práce a dodávky M

10 228,00

21-M - Elektromontáže	10 228,00
-----------------------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

30 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	30 000,00
----------------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce hřiště Horní Bludovice
Objekt: 01 - multifunkční hřiště

Místo: Datum: 20. 1. 2026
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 438 713,67

D HSV Práce a dodávky HSV 2 962 108,97

D 1 Zemní práce 227 680,06

1	K	113102211	Odstranění umělého trávníku z multisportovního hřiště výšky vlasu do 25 mm	m2	578,000	37,00	21 386,00
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Poznámka k položce: - ODSTRANĚNÍ STÁVÁJÍCÍHO UMĚLÉHO TRÁVNÍKU NAŘEZÁNÍM NA PÁSY VČETNĚ ODSTRANĚNÍ VSYPU (KŘEMIČITÝ PÍSEK) PO CELÉ PLOŠE HRŠTĚ: 578,00 M2 - STROJOVÁ LIKVIDACE STARÉ UMĚLÉ TRÁVY, SROLOVÁNÍM DO ROLÍ VČETNĚ VSYPU V UMĚLÉ TRÁVĚ (KŘEMIČITÝ PÍSEK), NAKLÁDKA A ODVOZ NA SKLÁDKU. B1 578,0				m2	578,000		
---	--	--	--	----	---------	--	--

2	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	583,110	47,00	27 406,17
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

B1 583,11					583,110		
--------------	--	--	--	--	---------	--	--

3	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	138,500	138,00	19 113,00
---	---	-----------	--------------------------------------	---	---------	--------	-----------

B3 138,5					138,500		
-------------	--	--	--	--	---------	--	--

4	K	122351103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	48,600	409,00	19 877,40
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

VV běžecká dráha a doskočiště (87,5+24,0)*0,3 33,450 VV dlažba zatrav. 50,5*0,3 15,150 VV Součet 48,600							
---	--	--	--	--	--	--	--

5	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	5,860	555,00	3 252,30
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

VV cca 10% objemu 48,6*0,1 4,860 VV kolem hřiště 1,0 1,000 VV Součet 5,860							
--	--	--	--	--	--	--	--

6	K	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 200 do 300 mm ručně s motorovým vrtákem	m	56,800	335,00	19 028,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

VV sloupky oplocení 48*1,0 48,000 VV sloupky protihlukové stěny 8*1,1 8,800 VV Součet 56,800							
--	--	--	--	--	--	--	--

7	K	132351101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	4,273	1 595,00	6 815,44
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

VV obrubníky (35,08*2+19,66+17,0)*0,2*0,2 4,273							
--	--	--	--	--	--	--	--

8	K	133351101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3	m3	2,961	1 912,00	5 661,43
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

VV Pouzdra sloupků sportovišť 4*0,3*0,3*pi*1,26 1,425 VV základová patka basket. koše 2*0,8*0,8*1,2 1,536 VV Součet 2,961							
---	--	--	--	--	--	--	--

9	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	60,333	361,00	21 780,21
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

VV odkopávky 48,6 48,600 VV sloupky 48,0*0,15*0,15*pi*1,0 3,393 VV 8*0,2*0,2*pi*1,1 1,106 VV rýhy 4,273 4,273 VV šachty							
---	--	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2,961		2,961		
	VV		Součet		60,333		
10	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	301,665	27,00	8 144,96
	VV		60,333*5 'Přepočtené koeficientem množství		301,665		
11	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	60,333	77,60	4 681,84
12	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	108,599	351,00	38 118,25
	VV		60,333*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		108,599		
13	K	175111201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m ručně	m3	2,584	971,00	2 509,06
	VV		kolem obrubníků, obsyp výkopkem				
	VV		(106,82+22,4)*0,2*0,1		2,584		
14	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	689,500	26,00	17 927,00
	VV		Zhutnění zemní pláně				
	VV		plocha hřiště				
	VV		561		561,000		
	VV		rozšíření hřiště				
	VV		104,5		104,500		
	VV		doskočiště				
	VV		24,0		24,000		
	VV		Součet		689,500		
15	K	181951121.R00	Celoplošné laserové srovnání zemní pláně s přesností 10 mm na 4 m	m2	665,500	18,00	11 979,00
	VV		Zhutnění zemní pláně				
	VV		plocha hřiště				
	VV		561		561,000		
	VV		rozšíření hřiště				
	VV		104,5		104,500		
	VV		Součet		665,500		
D 2 Zakládání							30 774,28
16	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	128,500	26,00	3 341,00
	VV		rozšíření plochy hřiště				
	VV		104,5		104,500		
	VV		doskočiště				
	VV		24,0		24,000		
	VV		Součet		128,500		
17	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	152,208	20,00	3 044,16
	VV		128,5*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		152,208		
18	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	2,961	4 239,00	12 551,68
	VV		Pouzdra sloupků sportovišť				
	VV		4*0,3*0,3*pi*1,26		1,425		
	VV		základová patka basket. koše				
	VV		2*0,8*0,8*1,2		1,536		
	VV		Součet		2,961		
19	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	20,480	488,00	9 994,24
	VV		Lože pouzder na sloupky síť				
	VV		4*(0,6*1,3*4)		12,480		
	VV		základová patka basket. koše				
	VV		2*1,0*1,0*4		8,000		
	VV		Součet		20,480		
20	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	20,480	90,00	1 843,20
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							350 829,05
21	K	338171123.R00	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2,6 m se zabetonováním	kus	56,000	622,00	34 832,00
	VV		sloupy oplocení				
	VV		jelek 80x80				
	VV		38+10		48,000		
	VV		sloupy protihlukové stěny				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		56,000		
22	M	14550266.R	sloup jelek 80x80x3mm, povrchová úprava Pz	m	254,400	493,00	125 419,20
	VV		38*4,9		186,200		
	VV		10*2,9		29,000		
	VV		8*4,9		39,200		
	VV		Součet		254,400		
23	K	338171125.R00	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2,6 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	19,000	338,00	6 422,00
	VV		vzpěry				
	VV		19		19,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	M	553430.R00	vzpěra jekl 60x60x3mm, povrchová úprava Pz	m	89,300	401,00	35 809,30
	VV		vzpěry				
	VV		19*4,7		89,300		
25	K	348101220	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl přes 2 do 4 m2	kus	1,000	433,00	433,00
26	M	55342335.R	branka plotová jednokřídlá Pz 1000x2200mm	kus	1,000	8 199,00	8 199,00
27	K	348101230	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl přes 4 do 6 m2	kus	1,000	1 021,00	1 021,00
28	M	55342339.R	brána plotová dvoukřídlá Pz 2000x2200mm	kus	1,000	13 900,00	13 900,00
29	K	348181110	Montáž dřevěného oplocení z dílců v do 1 m	m	622,800	56,00	34 876,80
	VV		Mantinel z dřevěných fošen				
	VV		103,8*6		622,800		
30	M	6123101.R	pole plotové z dřevěných sušených fošen rovných hoblovaných tl 40mm, zkosené hrany	m2	108,990	825,00	89 916,75
	VV		103,8*1,0*1,05		108,990		
	D	5	Komunikace pozemní				1 947 322,26
31	K	564201011.R00	Podklad nebo podsyp z drceného kameniva 0-4 mm plochy do 100 m2 tl 20 mm	m2	665,500	72,00	47 916,00
	VV		Plocha hřiště				
	VV		561,0		561,000		
	VV		rozšíření hřiště				
	VV		104,5		104,500		
	VV		Součet		665,500		
32	K	564710002.R00	Podklad nebo kryt z kameniva drceného vel. 0-32 mm plochy do 100 m2 tl 60 mm	m2	665,500	139,00	92 504,50
	VV		Plocha hřiště				
	VV		561,0		561,000		
	VV		rozšíření hřiště				
	VV		104,5		104,500		
	VV		Součet		665,500		
33	K	564741113	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy přes 100 m2 tl 140 mm	m2	104,500	198,00	20 691,00
	VV		rozšíření hřiště				
	VV		104,5		104,500		
34	K	564871011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	50,500	388,00	19 594,00
	VV		zatrav. dlažba				
	VV		50,5		50,500		
35	K	566501111.R00	Úprava krytu z kameniva přesným srovnáním pomocí laseru	m2	1 435,500	69,00	99 049,50
	P		Poznámka k položce: Laserová příprava podloží každé podkladové vrstvy z drceného kameniva. Celoplošné válcování + laserové srovnání. Kompletní příprava na položení nového povrchu.				
	VV		srovnání celoplošně každé vrstvy kameniva v podkladu				
	VV		Plocha hřiště				
	VV		561*2		1 122,000		
	VV		běžecská dráha				
	VV		104,5*3		313,500		
	VV		Součet		1 435,500		
36	K	569731111	Zpevnění krajnic kamenivem drceným tl 100 mm	m2	68,223	180,00	12 280,14
	VV		podsyp pod obrubníky				
	VV		116,64*0,2		23,328		
	VV		podsyp sloupků				
	VV		4*0,3*0,3*pi		1,131		
	VV		běžecská dráha				
	VV		podsyp pod obrubníky				
	VV		106,82*0,2		21,364		
	VV		doskočiště				
	VV		(8,1+3,1)*2		22,400		
	VV		Součet		68,223		
37	K	571908125.R00	Kryt doskočiště, křemenný písek vrstva tl 250 mm	m2	24,000	3 860,00	92 640,00
	P		Poznámka k položce: Dodání suchého křemenného písku zrnitosti 0,32 mm (80% středního zna), druh ST52, tloušťka vrstvy 250 mm				
	VV		24,0		24,000		
38	K	579231311	Ručně litý pryžový povrch stabilizační a 1-vrstvý tl 13 mm 1 základní barva na terén do 300 m2	m2	665,500	2 256,00	1 501 368,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Poznámka k položce: EPDM GRANULÁT - EPDM GRANULÁT FRAKCE 1 - 3 MM S PUR POJIVEM TL. 10 MM - BARVA: ZELENÁ/CIHLOVÉ ČERVENÁ - SBR PRUŽNÁ PODLOŽKA (SMĚS PRYŽE, KAMENIVA A PUR POJIVA) TL. 20 MM - CELKOVÁ TLOUŠŤKA EPDM + SBR VRSTVY: 35 MM POZNÁMKY - EPDM GRANULÁT - EPDM JE LITÝ POVRCH, KTERÝ SE ZHOTOVUJE SPOJENÍM GRANULÁTU S PUR POJIVEM A ROVNOU SE NANÁŠÍ NA MÍSTĚ REALIZACE. - JE TVOŘEN ZE DVOU VRSTEV, HORNÍ NÁŠLAPNÉ BAREVNÉ VRSTVY Z EPDM A SPODNÍ TLUMÍCÍ VRSTVY Z SBR. - PLOCHY MAJÍ VYNIKAJÍCÍ SCHOPNOST ABSORPCE NÁRAZŮ, JSOU VODOPROUSTNÉ, EXTRÉMNĚ TRVANLIVÉ A DLOUHODOBĚ PRUŽNÉ. - K JEJICH BĚŽNÉ ÚDRŽBĚ POSTAČÍ OPLÁCHNUTÍ PROUDEM VODY, PŘI VĚTŠÍM ZNEČIŠTĚNÍ VYSOKOTLAKÝM NEBO KARTÁČOVÝM MYCÍM STROJEM A EKOLOGICKY ODBOURATELNÝMI ČISTÍCÍMI PROSTŘEDKY.							
		VV	EPDM plocha				
		VV	hřiště				
		VV	578,0		578,000		
		VV	běžecská dráha				
		VV	87,5		87,500		
		VV	Součet		665,500		
39	K	579291111	Lajnování venkovního litého pryžového povrchu elastickým lakem v různé barevnosti	m	439,593	91,00	40 002,96
		VV	š. 50mm				
		VV	tenis - bílá				
		VV	23,77*4+10,97*2+8,4*2+12,8		146,620		
		VV	volejbal - žlutá				
		VV	18*2+9*4		72,000		
		VV	nohejbal - zelená				
		VV	24*0,5		12,000		
		VV	běžecská dráha - bílá				
		VV	34,16*2		68,320		
		VV	tl. 80mm				
		VV	malá kopaná - modrá				
		VV	15,7*4+15,0*3+3,815*4+5,6*pi		140,653		
		VV	Součet		439,593		
40	K	593531111	Kladení dlažby z plastových vegetačních tvárnic pro pěší se zámkem tl do 30 mm pl do 50 m2	m2	50,500	188,00	9 494,00
		VV	zatravnovací dlažba				
		VV	50,5		50,500		
41	M	56245143.R	dlažba zatravnovací PE 40mm	m2	51,005	231,00	11 782,16
		VV	50,5*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		51,005		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				231 135,00
42	K	916232121.R00	Obruba ploch pro tělovýchovu z obrubníků 200x80x1000 do betonového lože C 20/25	m	106,820	991,00	105 858,62
		VV	35,08*2+19,66+17,0		106,820		
43	K	916371112.R00	Obrubník z pryže položený do betonového lože	m	22,400	2 111,00	47 286,40
		VV	doskočiště				
		VV	Pryžová obruba 1000x250x50				
		VV	(8,1+3,1)*2		22,400		
44	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,584	4 345,00	11 227,48
		VV	106,82*0,2*0,1		2,136		
		VV	22,4*0,2*0,1		0,448		
		VV	Součet		2,584		
45	K	953961229.R00	Pouzdro DN 102 mm, víčko na pouzdro	kus	4,000	2 100,00	8 400,00
		VV	SO01				
		VV	tenis				
		VV	2		2,000		
		VV	volejbal				
		VV	2		2,000		
		VV	Součet		4,000		
46	K	953961235.R00	Odrazové prkno 1220x340 mm do lože z betonu C16/20	kus	1,000	13 900,00	13 900,00
		VV	doskočiště				
		VV	1		1,000		
47	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,560	4 675,00	11 968,00
		VV	B5				
		VV	4*0,8*0,8*1,0		2,560		
48	K	966003810.R00	Rozebrání obvodového deskového obložení	m2	246,500	21,00	5 176,50
		VV	B2				
		VV	21,0*4,0		84,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		28,0*3,0		84,000		
	VV		12,0*2,0		24,000		
	VV		33,0*1,5		49,500		
	VV		B6				
	VV		5,0		5,000		
	VV		Součet		246,500		
49	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	30,000	413,00	12 390,00
	VV		B2				
	VV		30		30,000		
50	K	966071721	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m odřezáním	kus	60,000	139,00	8 340,00
	VV		B2 - odhad				
	VV		60		60,000		
51	K	966071823	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v přes 2,0 do 4,0 m	m	25,000	100,00	2 500,00
	VV		B2				
	VV		- ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍ OCHRANÉ SÍTĚ VÝŠKY 3 - 6 M				
	VV		25,0		25,000		
52	K	966071839.R00	Demontáž konstrukce basketbalového koše, vč. desky, obruče a sítě	kus	2,000	1 121,00	2 242,00
	VV		B4				
	VV		2		2,000		
53	K	966074229.R00	Odstranění sloupků sportovišť vč. betonového lože	kus	2,000	923,00	1 846,00
	VV		B7				
	VV		2		2,000		
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							162 010,44
54	K	997231111	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	242,520	255,00	61 842,60
55	K	997231119	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy sutí a vybouraných hmot	t	3 395,280	20,00	67 905,60
	VV		242,52*14 *Přepočtené koeficientem množství		3 395,280		
56	K	997231511	Nakládání, překládání nebo manipulace se sutí a vybouranými hmotami	t	242,520	112,00	27 162,24
57	K	997323115.R00	Likvidace odpadu	t	1,000	5 100,00	5 100,00
D 998 Přesun hmot							12 357,88
58	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	537,299	23,00	12 357,88
D PSV Práce a dodávky PSV							436 376,70
D 766 Konstrukce truhlářské							65 535,75
59	K	766121220	Montáž stěn plných s výplní v přes 2,75 do 3,50 m	m2	66,500	232,00	15 428,00
	VV		protihluková stěna				
	VV		7*2,5*3,8		66,500		
60	M	60621149	překládka vodovzdušná hladká/hladká bříza tl 21mm se zatřením hran	m2	73,150	685,00	50 107,75
	VV		66,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		73,150		
D 767 Konstrukce zámečnické							300 672,15
61	K	767122111	Montáž výplní z PP sítě, napínací lanko, montáž na sloupek v. do 6m	m2	379,800	249,00	94 570,20
	VV		Vysoce pevnostní síť				
	VV		hřiště				
	VV		103,8*3,0		311,400		
	VV		doskočiště				
	VV		26,4*2,0		52,800		
	VV		posuvná síť				
	VV		3,9*4,0		15,600		
	VV		Součet		379,800		
62	M	502PPS	Ochranná síť, PP 5mm, oko 45 mm, vč. lanka	m2	398,790	205,00	81 751,95
	VV		379,8*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		398,790		
63	K	767995102	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 1 do 3 kg	kg	50,000	267,00	13 350,00
	VV		držáky dřevěného oplocení - 2ks/sloup				
	VV		48*2*0,5		48,000		
	VV		branka a brána				
	VV		2*2*0,5		2,000		
	VV		Součet		50,000		
64	M	13611210	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 3mm tabule	t	0,200	33 000,00	6 600,00
65	K	767995805.R00	Dodání a montáž 2ks volejbalových sloupků a sítě	kus	1,000	12 300,00	12 300,00
	VV		SO01				
	VV		1		1,000		
66	K	767995806.R00	Dodání a montáž 2ks tenisových sloupků a sítě	kus	1,000	12 900,00	12 900,00
	VV		SO01				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		1			1,000		
67	K	767995808.R00	Dodání a montáž basketbalového koše na sloupu Pz, vč. desky a koše se sítí (řetěz)	kus	2,000	29 100,00	58 200,00
VV		SO01			2,000		
VV		2			2,000		
68	K	767995809.R00	Dodání a montáž 2ks branek na malou kopanou 3x2 m vč. sítě	kus	1,000	21 000,00	21 000,00
VV		SO01					
VV		1			1,000		
D		783	Dokončovací práce - nátěry				70 168,80
69	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	207,600	31,00	6 435,60
VV		103,8*2			207,600		
70	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	207,600	7,00	1 453,20
71	K	783268221	Lakovací dvojnásobný olejový nátěr s mezibroušením tesařských konstrukcí	m2	207,600	300,00	62 280,00
D		M	Práce a dodávky M				10 228,00
D		21-M	Elektromontáže				10 228,00
72	K	218204011	Demontáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	4,000	2 090,00	8 360,00
VV		B5					
VV		4			4,000		
73	K	218204201	Demontáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	4,000	467,00	1 868,00
VV		B5					
VV		4			4,000		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				30 000,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				30 000,00
74	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	30 000,00	30 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce hřiště Horní Bludovice

Objekt:

02 - osvětlení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20. 1. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Umělký s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno

IČ:

04776763

DIČ:

CZ04776763

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			518 452,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	518 452,00	21,00%	108 874,92
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			627 326,92
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce hřiště Horní Bludovice
Objekt: 02 - osvětlení

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno

Datum: 20. 1. 2026
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	518 452,00
D0 - ELEKTROMONTÁŽE/ MATERIÁLY	345 402,00
D1 - ROZVADĚČE	28 900,00
D2 - HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY	17 360,00
D3 - ZEMNÍ PRÁCE A VÝKOPY	126 790,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce hřiště Horní Bludovice
Objekt: 02 - osvětlení

Místo: Datum: 20. 1. 2026
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 518 452,00

D D0 ELEKTROMONTÁŽE/ MATERIÁLY 345 402,00

0	K	Pol1	Kabel CYKY-J 3x1,5mm2, volně uložený ve stožárech	m	80,000	42,00	3 360,00
0	K	Pol2	Kabel CYKY-J 5x2,5mm2, přípojky od RO ke stožárům	m	120,000	78,00	9 360,00
0	K	Pol3	Trubka instalační oheb. Kopex r=50mm	m	120,000	43,00	5 160,00
0	K	Pol4	Pásek FeZn 30/4	m	100,000	99,00	9 900,00
0	K	Pol5	Ukon.kabelu do 5x2,5 mm2	ks	8,000	254,00	2 032,00
0	K	Pol6	LED světlomet Square 270W	ks	8,000	16 000,00	128 000,00
0	K	Pol7	Stožár sklápěcí T088RLH/FP 8m, žár.zink	ks	4,000	36 000,00	144 000,00
0	K	Pol8	Kotvící šrouby a vymezovací šablony - typ 1	kpl	4,000	2 400,00	9 600,00
0	K	Pol9	Výložník FL4/2 pro 2 světlometry	ks	4,000	3 000,00	12 000,00
0	K	Pol10	Stožárová rozvodnice	kpl	4,000	1 900,00	7 600,00
0	K	Pol11	Podíl přidružených výkonů a navázan. mat.	kpl	1,000	3 400,00	3 400,00
0	K	Pol12	Přesun, obecná réžie, doprava dodávek	kpl	1,000	8 790,00	8 790,00
0	K	Pol13	Přirážka na podružný materiál	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00

D D1 ROZVADĚČE 28 900,00

0	K	Pol14	Skříň Pilř RO plastový pilř spínání, jištění	kpl	1,000	28 900,00	28 900,00
---	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------

D D2 HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY 17 360,00

0	K	Pol15	Mechanizace na vyložení (UNC s vidlemi)	hod	6,000	1 230,00	7 380,00
0	K	Pol16	Revize elektro	hod	10,000	878,00	8 780,00
0	K	Pol17	Spolupráce s revizním technikem	hod	3,000	400,00	1 200,00

D D3 ZEMNÍ PRÁCE A VÝKOPY 126 790,00

0	K	Pol18	Jáma pro stož.VO do 2 m3tř. zem. 3, strojně	m3	4,000	1 300,00	5 200,00
0	K	Pol19	Betonový základ 1x1x0,9m	ks	4,000	17 890,00	71 560,00
0	K	Pol20	Kabelová rýha 30x80 cm; tř. zem. 3	m	100,000	230,00	23 000,00
0	K	Pol21	Kabel. lože z kop. Písku	m	100,000	110,00	11 000,00
0	K	Pol22	Výstr. folie šířky 33 cm	m	100,000	13,00	1 300,00
0	K	Pol23	Zához rýhy 30x70 cm; tř. zem. 3	m	100,000	123,00	12 300,00
0	K	Pol24	Provizorní úprava rýhy zeminou	m2	30,000	81,00	2 430,00