

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

č. j.: MR12_2026

„ČRo Plzeň - výměna oken ve 3.NP v atriu“

1. NÁZEV ZAKÁZKY

„ČRo Plzeň - výměna oken ve 3.NP v atriu“

č. j.: MR12_2026

2. ZADAVATEL

Český rozhlas
zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Mgr. René Zavoral, generální ředitel

Kontaktní osoba zadavatele:

Mgr. Janíčková Iva

Oddělení veřejných zakázek

Tel.: +420 221 553 570

Mobil: +420 773 944 400

ID datové schránky: rnaadje

E-mail: iva.janickova@rozhlas.cz

3. FORMA ZADÁNÍ

Veřejná zakázka malého rozsahu s peněžitým plněním do 9 milionů korun (bez DPH) na stavební práce.

4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

I. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je výroba a montáž replik oken za sestavy pevných a posuvných oken typu HS portál v objektu ČRo Plzeň. Součástí předmětu plnění je vypracování dílenské dokumentace dle vzorového řešení oken z 1.etapy (bez venkovních mříží) a zajištění jejího odsouhlasení Odborem památkové péče Magistrátu města Plzně.

Podrobný popis plnění je uveden v přílohách č. 3 až č. 7 této Výzvy.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2.200.000,00 Kč (slovy: dva miliony dvě stě tisíc korun českých) **bez DPH.**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

Kód CPV

Název

45000000-7 - Stavební práce

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této Výzvě včetně obchodních podmínek, které jsou zaneseny do závazného návrhu smlouvy.

II. MÍSTO PLNĚNÍ:

Místo plnění: Český rozhlas Plzeň, nám. Míru 10, Plzeň

III. DOBA PLNĚNÍ:

Doba trvání zakázky: dokončení zakázky nejpozději do 31.8.2026

Předpokládaný termín montáže oken: 07 – 08 /2026

5. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Závazný návrh smlouvy včetně příloh

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění (zejména platební, dodací, záruční, servisní, sankční podmínky) veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 2 této Výzvy). Účastník musí v návrhu smlouvy uvést/doplnit všechny (**žlutě** označené) části obchodních podmínek (**nevyplnění jinak barevně označených částí**, stejně jako **nevyplnění barevně označených částí příloh** závazného návrhu smlouvy, **není** považováno za nesplnění zadávacích podmínek a **nebude** mít tak vliv na posuzování nabídky). Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než označených místech.

Účastník předloží ve své nabídce **závazný časový harmonogram** stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram musí být v týdnech a musí zahrnovat veškeré činnosti potřebné k dokončení zakázky.

Zadavatel neposkytne vybranému dodavateli jakékoliv zálohy.

6. KVALIFIKACE

- a) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání – živnostenské oprávnění živnostenský list na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo živnostenský list na Truhlářství, podlahářství
- b) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
- c) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha č. 1 této Výzvy)
- d) Technická kvalifikace:

- 1) **Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně informace o jejich řádném poskytnutí a dokončení těchto prací:

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech realizoval 3 obdobné zakázky v min. hodnotě 500 tis. Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) **bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Za obdobnou zakázku se považuje výroba a montáž dřevěných oken na objektech, vedených v seznamu nemovitých kulturních památek. Zadavatel požaduje, aby alespoň u jedné referenční zakázky byl použit systém posuvných oken HC-portal, alespoň u jedné referenční zakázky byla okna vyrobena z dubového dřeva a alespoň u jedné referenční zakázky vydal orgán památkové péče souhlasné stanovisko k výrobní dokumentaci zpracované dodavatelem.**

Dodavatel předloží seznam významných referenčních zakázek formou čestného prohlášení (příloh č. 1 Výzvy). Seznam musí obsahovat předmět a hodnotu zakázky, dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní odpovědné osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební

práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- 2) **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů bude vyplývat, že má pro realizaci této veřejné zakázky k dispozici celkem min. 1 osobu:

- **Technik – osoba trvale přítomná na stavbě, která má k datu podání nabídky platnou autorizaci pro obor pozemní stavby.**

Dodavatel předloží tento seznam formou čestného prohlášení (příloha č. 1 této Výzvy).

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

A) Účastník předloží v nabídce tyto doklady:

- 1) Krycí list nabídky vč. čestného prohlášení (viz příloha č. 1 Výzvy)
- 2) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání
- 3) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
- 4) Kopie kladného stanoviska orgánu památkové péče k výrobní dokumentaci na jednu z referenčních zakázek
- 5) Doklad o autorizaci technika, který bude zajišťovat realizaci stavebních prací
- 6) Závazný návrh smlouvy (viz příloha č. 2 této Výzvy) s nabídkovou cenou zpracovanou dle tohoto článku Výzvy, doručený zároveň ve formátech *.pdf a *.doc (k případným úpravám).

Nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického nástroje pro podávání nabídek mohou být data zkomprimována = formát *.zip nebo *.rar.

Veškeré doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky.

B) Požadavek na zpracování nabídkové ceny:

Pro **zpracování nabídkové ceny účastník použije „Tabulku pro výpočet nabídkové ceny“** (příloha č. 3 této Výzvy), kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné než předepsané struktuře bude hodnoceno jako nesplnění podmínek výběrového řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- Nabídková cena (= celková cena, tj. cena za celý předmět plnění veřejné zakázky) v Kč bez DPH, samostatně sazba DPH, výše DPH v Kč a celková cena včetně DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo požádat účastníka, který ocení kteroukoliv položku výkazu výměr nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, případně o objasnění údajů.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě a v závazném návrhu smlouvy.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů.

Žádná změna plnění způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané zadavatelem a dodavatelem formou písemného dodatku k uzavřené smlouvě.

8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Veškeré nabídky v rámci tohoto výběrového řízení **je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE** <https://josephine.proebiz.com/cs/> v souladu s odst. 3 přílohy č. 8 této Výzvy – Manuál registrace.

Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze jeho uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou tak podrobně popsány ve výše uvedeném manuálu.

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému JOSEPHINE <https://josephine.proebiz.com/cs/> **před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

9. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení je celková cena v Kč bez DPH uvedená v příloze č. 3 Výzvy - Tabulce pro výpočet nabídkové ceny.

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě shodných nejnižších nabídkových cen budou všichni účastníci, jejichž nabídky obsahují v celkovém hodnocení nejnižší nabídkovou cenu, zadavatelem vyzváni ke druhému kolu hodnocení, ve kterém zašlou opětovně zadavateli svoji nabídkovou cenu.

10. LHŮTY A TERMÍNY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Prohlídka místa plnění pro účastníky výběrového řízení se koná dne 1. 4. 2026 v 10:00 na adrese ČRo Plzeň, Náměstí Míru 10 Plzeň - sraz před vstupem do budovy ČRo.

Dodavatelé se přihlásí na prohlídku místa plnění e-mailem na adrese pavel.krejci@rozhlas.cz nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky.

Lhůta pro podání nabídek: 15. 4. 2026 do 10:00 hodin.

Na nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebude brán zřetel.

11. OSTATNÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

- Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.
- Údaje uvedené v jednotlivých částech Výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- Veškeré dotazy k výběrovému řízení jsou dodavatelé povinni adresovat na kontaktní osobu uvedenou výše.
- Zadavatel je oprávněn vyžádat si od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy.
- Vysvětlení k zadávacím podmínkám poskytne zadavatel stejným způsobem, jakým poskytuje Výzvu k podání nabídek, tj. **prostřednictvím elektronického nástroje** <https://josephine.proebiz.com> pod evidenčním číslem konkrétní veřejné zakázky.
- Účastník je povinen vycházet ze vzorového řešení oken, které tvoří přílohu č. 5 této Výzvy.

12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Informace o zpracování osobních údajů správcem osobních údajů Českým rozhlasem v souvislosti se zadáváním veřejných zakázek je v plné podobě k dispozici na této webové stránce: <https://informace.rozhlas.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju-a-zasady-pouziti-cookies-7754022#zakazky>.

13. PŘÍLOHY NEBO DALŠÍ SOUČÁSTI VÝZVY

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky vč. čestného prohlášení
Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy
Příloha č. 3 – Soupis prací - Tabulka pro výpočet nabídkové ceny
Příloha č. 4 – Označení oken v půdorysu
Příloha č. 5 – Vzorové řešení oken z 1. etapy
Příloha č. 6 – Fotodokumentace
Příloha č. 7 – Rozhodnutí Magistrátu města Plzně
Příloha č. 8 – Manuál registrace