

# DODATEK č.1

ke smlouvě o dílo č. 01/2026, uzavřené dne 30.3.2026

na zhotovení díla:

**„Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence“**

---

## Objednatel:

**Obec Bílence**, se sídlem Bílence 45, 430 01 Bílence, IČ 00261793,  
kterého zastupuje **Mgr. Petra Kubániková**, starostka

a

## Zhotovitel:

**AZISTAV s.r.o.**, se sídlem Dobříčany 4, 438 01 Liběšice, IČ 22797131,  
kterého zastupuje **Martin Václavek**, jednatel

se dnes dohodli na následujících změnách a doplnění smlouvy.

**I. V článku III Předmět smlouvy** se na základě změn předmětu smlouvy, projednaných a odsouhlasených v průběhu plnění, jejichž předmětem je

1. neprovedení prací původně zahrnutých v předmětu smlouvy a obsažených v ceně díla, v rozsahu celého dílu rozpočtu 3 ELEKTROINSTALACE-VENKOVNÍ ČÁST, tj. neprovedení přípojky NN, a to z důvodu, že tyto práce byly již v plném rozsahu provedeny dodavatelem elektrické energie,
2. provedení prací nezbytných pro zajištění plné funkčnosti, kvality a životnosti stavby v rozsahu stabilizace podkladních vrstev zpevněných ploch,
3. doplnění chybějících položek v rozpočtu zpevněných ploch v rozsahu přesunu výkopku a poplatku za předání výkopku recyklačnímu zařízení a odpočet schodiště dle požadavku objednatele,
4. provedení nezbytných prací nad rámec původního předmětu smlouvy, které se týkají stavební části,
5. doplnění technického řešení odvodnění zpevněných ploch,

mění a doplňuje text článku III tak, že celý text tohoto článku nově zní:

## „Článek III Předmět smlouvy

1. Zhotovitel na svůj náklad, na své nebezpečí, svými silami a v souladu s touto smlouvou provede pro objednatele stavbu (dále též „dílo“):

**„Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence“**

v rozsahu stanoveném:

- výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 19.12.2025, která je nedílnou součástí smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „výzva“), přičemž text výzvy se považuje za součást smluvních ujednání dle této smlouvy,

- projektovou dokumentací (příloha č. 2 této smlouvy), s názvem „Technické a hospodářské centrum obce Bílence“, zpracovanou společností IQ PROJEKT s.r.o., se sídlem Školní 3635, 430 01 Chomutov, IČ 03258106, vydanou s datem 03/2021 ve znění v jakém byla součástí zadávací dokumentaci ve výběrovém řízení, zahájeném výzvou (dále jen „projektová dokumentace“),

- položkovým rozpočtem z nabídky zhotovitele, zpracovaným ve formě kompletního ocenění slepého položkového rozpočtu pro výběrové řízení, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3 (dále jen „rozpočet“),

za podmínek uvedených ve výzvě, projektové dokumentaci, rozpočtu a v textu této smlouvy.

2. Dodatkem č. 1 ke smlouvě byl předmět smlouvy doplněn a změněn v rozsahu změnových listů č. 1 až 5, které jsou přílohou a nedílnou součástí dodatku č. 1 ke smlouvě. Zdůvodnění změn a doplnění, zpracované technickým dozorem stavebníka, je přílohou a nedílnou součástí dodatku č. 1 ke smlouvě.

3. Zhotovitel potvrzuje, že před zpracováním nabídky provedl prohlídku místa stavby a seznámil se se všemi místními podmínkami a současným stavem, přičemž veškeré tyto podmínky a skutečnosti zohlednil a zahrnul do nabídkové ceny, vše v souladu s výzvou a projektovou dokumentací.“

**II. V článku VI Cena díla** se v důsledku změn a doplnění předmětu smlouvy, tak jak jsou tyto změny popsány výše v článku I. tohoto dodatku a v jeho přílohách, mění a doplňuje tak, že celý text tohoto článku nově zní:

#### „Článek VI Cena díla

1. Cena za kompletní provedení díla dle článku III. této smlouvy se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena sjednaná za dílo v rozsahu předmětu této smlouvy, a to v následujícím členění:

| CELKOVÁ PŮVODNÍ CENA DÍLA<br>DLE SMLOUVY [Kč]          | Bez DPH         | 21 % DPH      | Včetně DPH         |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------|--------------------|
|                                                        | 4.568.920,40 Kč | 959.473,28 Kč | 5.528.393,68 Kč    |
| ZMĚNA CENY DLE DODATKU Č. 1<br>PO ODPOČTU REZERVY [Kč] | Bez DPH         | 21 % DPH      | Včetně DPH         |
|                                                        | 167.371,36Kč    | 35.147,99Kč   | 202.519,35Kč       |
| CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ<br>DODATKU Č. 1 [Kč]          | Bez DPH         | 21 % DPH      | Včetně DPH         |
|                                                        | 4.736.291,76 Kč | 994.621,27 Kč | 5.730.913,03<br>Kč |

2. Zvýšení nebo snížení ceny je možné pouze za těchto podmínek:

- objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které vymezuje „Článek III. Předmět smlouvy“,
- objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je vymezena v „Článku III. Předmět smlouvy“,

- v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb DPH.

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, se cena stanoví jako cena v místě a čase obvyklá za přiměřeného použití ceníků ÚRS, platných v době provedení prací, které jsou předmětem ocenění, případně – u prací nebo dodávek neobsažených v cenících ÚRS – na základě individuální kalkulace. Cena víceprací, u kterých objednatel požaduje (navrhuje) zvýšení ceny díla, musí být odsouhlasena objednatelem zásadně před jejich provedením.

3. Cena díla bude snížena o cenu případně neprovedených prací a dodávek oproti rozpočtu, když neprovedení takovýchto prací je změnou, která podléhá projednání a odsouhlasení ve formě dodatku k této smlouvě o dílo.

**III. V článku XII Ostatní ustanovení** se na konec textu doplňuje nový bod 6. ve znění:

„6. Uzavření dodatku č. 1 bylo schváleno na 25. zasedání zastupitelstva Obce Bílence pod číslem usnesení 236/25. Přílohou a nedílnou součástí smlouvy o dílo se uzavřením tohoto dodatku stávají následující přílohy dodatku:

6.1. Změnové listy č. Z1 až Z5 včetně titulních krycích listů, které obsahují položkové rozpočty, přičemž titulní krycí listy a rozpočty jsou vždy potvrzené zhotovitelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem.

6.2. Zdůvodnění ke změnovým listům, zpracované a potvrzené technickým dozorem stavebníka.“

V Bílencích dne: 29.05.2026

Za objednatele:



**Mgr. Petra Kubániková**  
starostka obce

V Bílencích dne: 29.05.2026

Za zhotovitele:



**Martin Václavěk**  
jednatel společnosti.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU - CELKOVÁ REKAPITULACE

|                |                                                                           |          |                   |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| Název stavby   | Změnové listy _ Vybudování centra odpadového hospodářství<br>Obce Bílence | JKSO     |                   |
| Název objektu  |                                                                           | EČO      |                   |
|                |                                                                           | Místo    | Bílenec č. p. 112 |
|                |                                                                           | IČO      | DIČ               |
| Objednatel     | Obec Bílence                                                              | 261793   |                   |
| TDI            | František Putyera                                                         |          |                   |
| Projektant     | Ing. Šárka Pelcová                                                        |          |                   |
| Zhotovitel     | AZISTAV s.r.o.                                                            | 22797131 | CZ22797131        |
| Zpracoval      | Martin Václavěk                                                           |          |                   |
| Rozpočet číslo |                                                                           | CZ-CPV   |                   |
| Dne            | 29.04.2026                                                                | CZ-CPA   |                   |

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |              |         |             | B Doplnkové náklady |                  | C Náklady na umístění stavby |    |                     |      |
|--------------------------|--------------|---------|-------------|---------------------|------------------|------------------------------|----|---------------------|------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 258 770,01  | 8                   | Práce přesčas    | 0,00                         | 13 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž  | 419 664,05  | 9                   | Bez pevné podl.  | 0,00                         | 14 | Projektové práce    | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 12 156,74   | 10                  | Kulturní památka | 0,00                         | 15 | Územní vlivy        | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž  | 42 530,90   | 11                  |                  | 0,00                         | 16 | Provozní vlivy      | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00        |                     |                  |                              | 17 | Jiné VRN            | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž  | -152 378,34 |                     |                  |                              | 18 | VRN z rozpočtu      | 0,00 |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) |         | 580 743,36  | 12                  | DN (ř. 8-11)     |                              | 19 | VRN (ř. 13-18)      | 0,00 |
| 20                       | HZS          |         | 1 984,00    | 21                  | Kompl. činnost   | 0,00                         | 22 | Ostatní náklady     | 0,00 |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



| D Celkem bez DPH |      |             |            | 582 727,36 |
|------------------|------|-------------|------------|------------|
| DPH              | %    | Základ daně | DPH celkem |            |
| snížená          | 12,0 | 0,00        | 0,00       |            |
| základní         | 21,0 | 582 727,36  | 122 372,75 |            |
| Cena s DPH       |      |             |            | 705 100,11 |

| E Přípočty a odpočty |  |  |      |
|----------------------|--|--|------|
| Dodá zadavatel       |  |  | 0,00 |
| Klouzavá doložka     |  |  | 0,00 |
| Zvýhodnění           |  |  | 0,00 |



## CELKOVÁ REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

**Stavba:** Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence

**Objednatel:** Obec Bílence

**TDI:** František Putyera

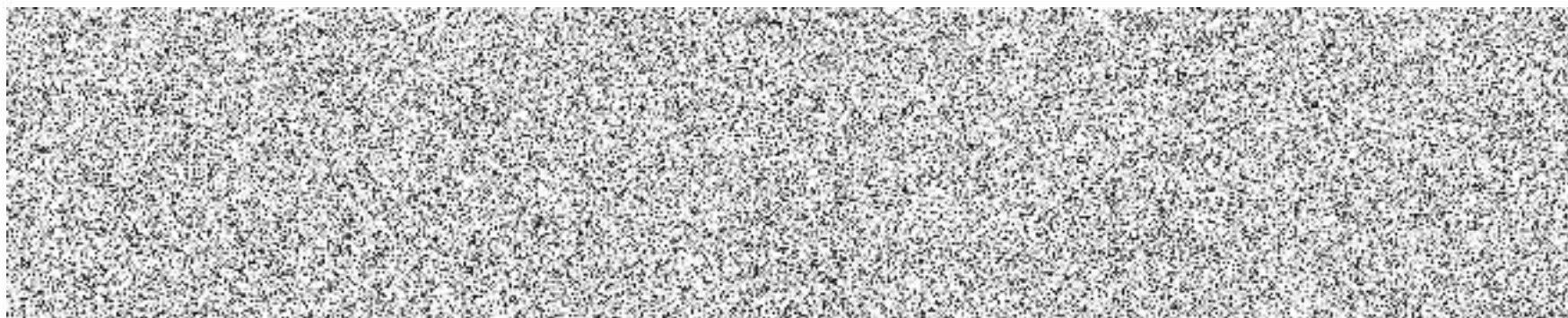
**Zhotovitel:** AZISTAV s.r.o.

**Místo:** Bílence č. p. 112

**Zpracoval:** Martin Václavek

**Datum:** 29.04.2026

| Kód    | Zakázka                                  | Cena bez DPH | DPH snížené | DPH základní | Cena s DPH  | Ostatní | ZRN         | HZS     | VRN  | KČ   |
|--------|------------------------------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|---------|-------------|---------|------|------|
| CR     | Změnové listy _ Odpadové centrum Bílence | 582 727,36   | 0,00        | 122 372,75   | 705 100,11  | 0,00    | 580 743,36  | 1984,00 | 0,00 | 0,00 |
| Z1     | Elektroinstalace                         | -152 378,34  | 0,00        | -31 999,45   | -184 377,79 | 0,00    | -152 378,34 | 0,00    | 0,00 | 0,00 |
| Z2     | Zpevněné plochy - stabilizace            | 354 839,54   | 0,00        | 74 516,30    | 429 355,84  | 0,00    | 354 839,54  | 0,00    | 0,00 | 0,00 |
| Z3     | Zpevněné plochy ZL                       | 161 306,36   | 0,00        | 33 874,34    | 195 180,70  | 0,00    | 161 306,36  | 0,00    | 0,00 | 0,00 |
| Z4     | Stavební část                            | 162 894,30   | 0,00        | 34 207,80    | 197 102,10  | 0,00    | 160 910,30  | 1984,00 | 0,00 | 0,00 |
| Z5     | Odvodnění zpevněných ploch               | 56 065,50    | 0,00        | 11 773,76    | 67 839,26   | 0,00    | 56 065,50   | 0,00    | 0,00 | 0,00 |
| Celkem |                                          | 582727,36    | 0,00        | 122372,75    | 705100,11   | 0,00    | 580743,36   | 1984,00 | 0,00 | 0,00 |



## REKAPITULACE ROZPOČTU Z1 ELEKTROINSTALACE

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence  
Objekt: Elektroinstalace

Objednatel: Obec Bílence  
TDI: František Putyera  
Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.  
Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavěk  
Datum: 29.04.2026

| Kód  | Popis             | Dodávka | Montáž      | Cena celkem | Hmotnost celkem | Suť celkem |
|------|-------------------|---------|-------------|-------------|-----------------|------------|
| M    | Práce a dodávky M | 0,00    | -152 378,34 | -152 378,34 | 0,000           | 0,000      |
| 21-M | Elektromontáže    | 0,00    | -152 378,34 | -152 378,34 | 0,000           | 0,000      |
|      | Celkem            | 0,00    | -152 378,34 | -152 378,34 | 0,000           | 0,000      |

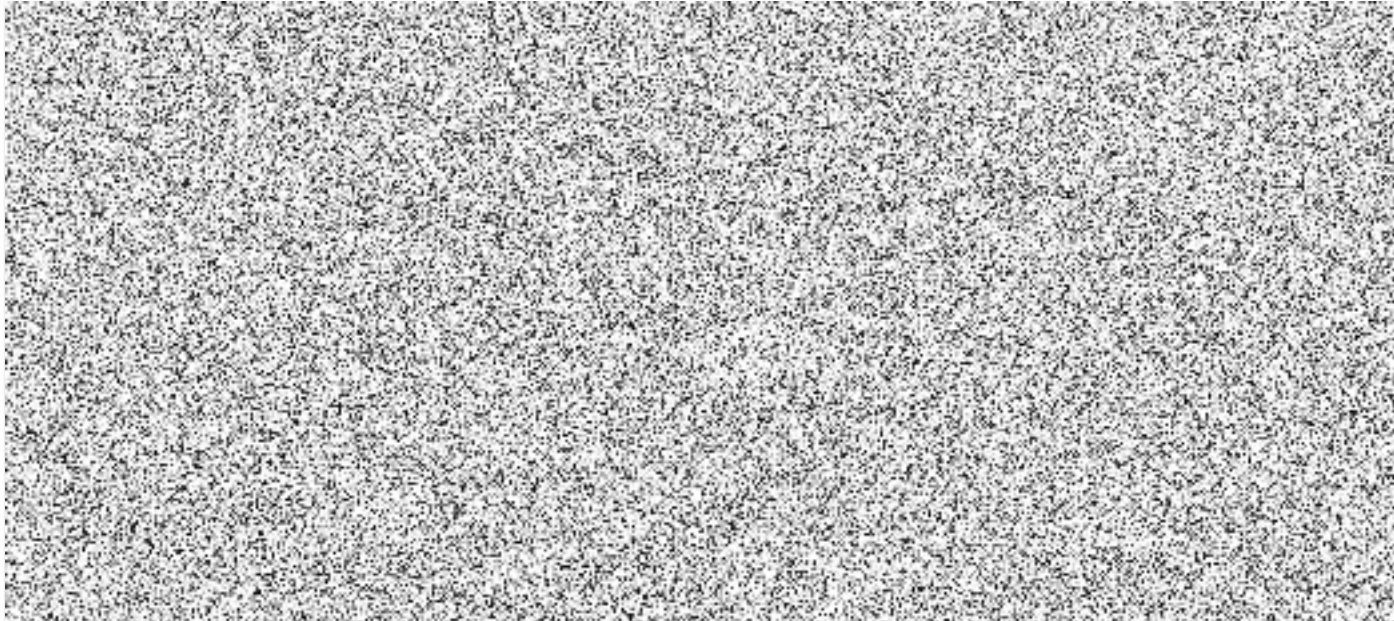
ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR Z1 ELEKTROINSTALACE

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence  
Objekt: Elektroinstalace

Objednatel: Obec Bílence  
TDI: František Putyera  
Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.  
Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavek  
Datum: 29.04.2026

| Č.   | KCN | Kód položky | Popis                                        | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|------|-----|-------------|----------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|
| M    |     |             | Práce a dodávky M                            |     |                 |                 | -152 378,34 |
| 21-M |     |             | Elektromontáže                               |     |                 |                 | -152 378,34 |
| 1    | R   | E1          | ELEKTROINSTALACE-VENKOVNÍ ČÁST - viz příloha | kpl | -1,000          | 152 378,34      | -152 378,34 |
|      |     |             | Celkem                                       |     |                 |                 | -152 378,34 |



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU Z2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

|               |                                                                           |          |                   |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| Název stavby  | Změnové listy _ Vybudování centra odpadového hospodářství<br>Obce Bílence | JKSO     |                   |
| Název objektu | Zpevněné plochy - stabilizace                                             | EČO      |                   |
|               |                                                                           | Misto    | Bílenec č. p. 112 |
|               |                                                                           | IČO      | DIČ               |
| Objednatel    | Obec Bílenec                                                              | 261793   |                   |
| TDI:          | František Putyera                                                         |          |                   |
| Projektant    | Ing. Šárka Pelcová                                                        |          |                   |
| Zhotovitel    | AZISTAV s.r.o.                                                            | 22797131 | CZ22797131        |
| Zpracoval     | Martin Václavěk                                                           |          |                   |
|               | Rozpočet číslo                                                            |          |                   |
|               |                                                                           |          |                   |
|               | Dne                                                                       |          |                   |
|               | 29.04.2026                                                                |          |                   |
|               |                                                                           | CZ-CPV   |                   |
|               |                                                                           | CZ-CPA   |                   |

## Měrné a účelové jednotky

|       |                  |       |                  |       |                  |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |              |         |            | B Doplnkové náklady |                  |      |    | C Náklady na umístění stavby |  |      |  |
|--------------------------|--------------|---------|------------|---------------------|------------------|------|----|------------------------------|--|------|--|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 133 732,01 | 8                   | Práce přesčas    | 0,00 | 13 | Zařízení staveniště          |  | 0,00 |  |
| 2                        |              | Montáž  | 221 107,53 | 9                   | Bez pevné podl.  | 0,00 | 14 | Projektové práce             |  | 0,00 |  |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 0,00       | 10                  | Kulturní památka | 0,00 | 15 | Územní vlivy                 |  | 0,00 |  |
| 4                        |              | Montáž  | 0,00       | 11                  |                  | 0,00 | 16 | Provozní vlivy               |  | 0,00 |  |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00       |                     |                  |      | 17 | Jiné VRN                     |  | 0,00 |  |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00       |                     |                  |      | 18 | VRN z rozpočtu               |  | 0,00 |  |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) |         | 354 839,54 | 12                  | DN (ř. 8-11)     |      | 19 | VRN (ř. 13-18)               |  | 0,00 |  |
| 20                       | HZS          |         | 0,00       | 21                  | Kompl. činnost   | 0,00 | 22 | Ostatní náklady              |  | 0,00 |  |

|                                    |  |                      |      |             |            |
|------------------------------------|--|----------------------|------|-------------|------------|
| Projektant, Zhotovitel, Objednatel |  | D Celkem bez DPH     |      | 354 839,54  |            |
|                                    |  | DPH                  | %    | Základ daně | DPH celkem |
|                                    |  | snížená              | 12,0 | 0,00        | 0,00       |
|                                    |  | základní             | 21,0 | 354 839,54  | 74 516,30  |
|                                    |  | Cena s DPH           |      | 429 355,84  |            |
|                                    |  | E Přípočty a odpočty |      |             |            |
|                                    |  | Dodá zadavatel       |      |             | 0,00       |
|                                    |  | Klouzavá doložka     |      |             | 0,00       |
|                                    |  | Zvýhodnění           |      |             | 0,00       |

## REKAPITULACE ROZPOČTU Z2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence

Objekt: Zpevněné plochy - stabilizace

Objednatel: Obec Bílence

TDI: František Putyera

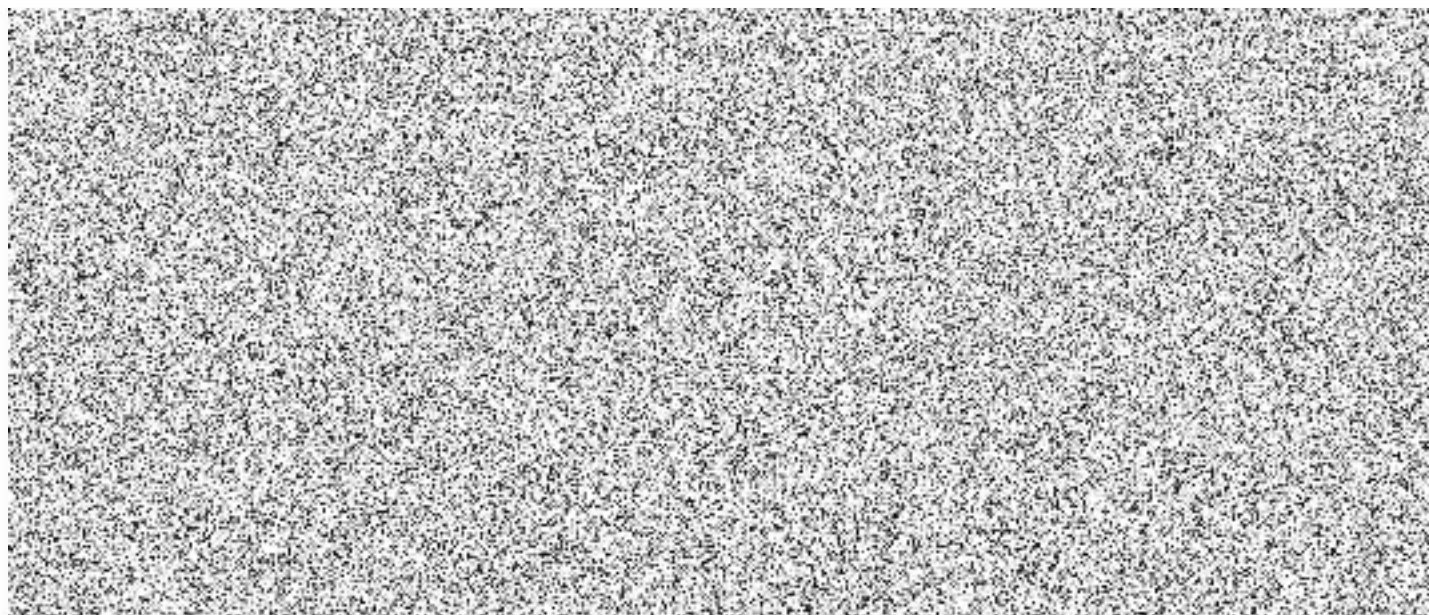
Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.

Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavek

Datum: 29.04.2026

| Kód | Popis                           | Dodávka           | Montáž            | Cena celkem       | Hmotnost celkem | Suť celkem   |
|-----|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|--------------|
| HSV | Práce a dodávky HSV             | 133 732,01        | 221 107,53        | 354 839,54        | 199,398         | 0,000        |
| 1   | Zemní práce                     | 0,00              | 143 952,24        | 143 952,24        | 0,000           | 0,000        |
| 2   | Zakládání                       | 88 143,61         | 29 013,59         | 117 157,20        | 199,398         | 0,000        |
| 997 | Doprava suti a vybouraných hmot | 45 588,40         | 0,00              | 45 588,40         | 0,000           | 0,000        |
| 998 | Přesun hmot                     | 0,00              | 48 141,70         | 48 141,70         | 0,000           | 0,000        |
|     | <b>Celkem</b>                   | <b>133 732,01</b> | <b>221 107,53</b> | <b>354 839,54</b> | <b>199,398</b>  | <b>0,000</b> |



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR Z2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence

Objekt: Zpevněné plochy - stabilizace

Objednatel: Obec Bílence

TDI: František Putyera

Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.

Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavek

Datum: 29.04.2026

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**HSV Práce a dodávky HSV 354 839,54**

**1 Zemní práce 143 952,24**

|   |     |           |                                                                                                      |    |         |        |           |
|---|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 9 | 001 | 122551104 | Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 500 m3 strojně | m3 | 100,170 | 852,00 | 85 344,84 |
|---|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|

"Množství určené pomocí aplikace Výměry.

" +100,170

VV0003

100,170

|    |     |           |                                                                                                         |    |       |          |          |
|----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 16 | 001 | 132551101 | Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 20 m3 strojně | m3 | 3,433 | 2 500,00 | 8 582,50 |
|----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|

"Množství určené pomocí aplikace Výměry.

"(13,683+24,458)\*0,3\*0,3

VV0005

3,433

|   |     |           |                                                                                                           |    |         |        |           |
|---|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 3 | 001 | 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 100,170 | 313,00 | 31 353,21 |
|---|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|

|   |     |           |                                                                                                                           |    |         |       |           |
|---|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|
| 4 | 001 | 162751119 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m | m3 | 801,360 | 23,30 | 18 671,69 |
|---|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|

100,17\*8

801,360

Součet

801,360

**2 Zakládání 117 157,20**

|    |     |           |                                                                                                                                           |   |        |        |           |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 14 | 271 | 212750102 | Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 125 pro budovy plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m | m | 38,141 | 449,00 | 17 125,31 |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|

|    |     |           |                                                     |   |        |       |          |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------|---|--------|-------|----------|
| 13 | 211 | 212972113 | Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 160 | m | 38,141 | 38,40 | 1 464,61 |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------|---|--------|-------|----------|

|    |     |           |                                                                |    |         |        |           |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 11 | 002 | 291111114 | Podklad pro zpevněné plochy z štěrkopisků netříděného na 60Mpa | m3 | 100,170 | 984,00 | 98 567,28 |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|

**997 Doprava sutí a vybouraných hmot 45 588,40**

|   |     |           |                                                                               |   |         |        |           |
|---|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 5 | 013 | 997013873 | Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 | t | 207,220 | 220,00 | 45 588,40 |
|---|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|

(100,17+3,44)\*2

207,220

Součet

207,220

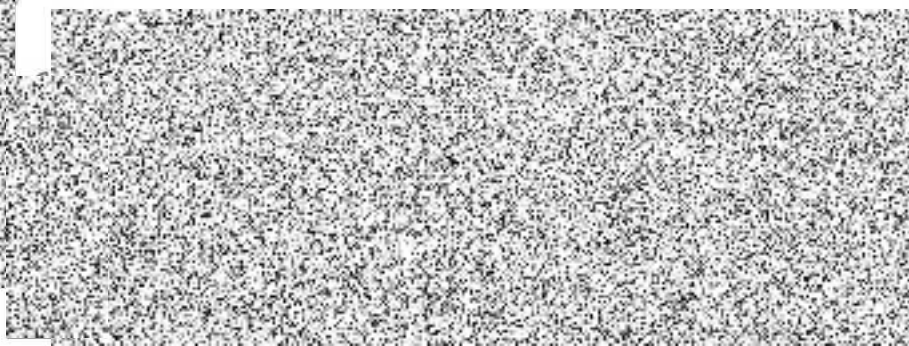
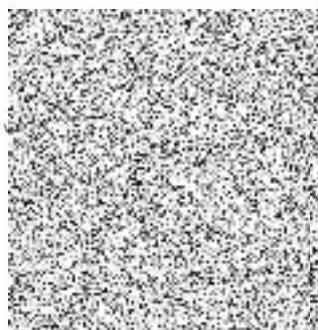
**998 Přesun hmot 48 141,70**

|   |     |           |                                                          |   |         |        |           |
|---|-----|-----------|----------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 8 | 221 | 998223011 | Přesun hmot pro pozemní komunikace _ doprava štěrkopisků | t | 180,306 | 267,00 | 48 141,70 |
|---|-----|-----------|----------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|

100,17\*1,8

180,306

**354 839,54**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU Z3 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY ZL

Název stavby

Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství  
Obce Bílence

JKSO

Název objektu

Zpevněné plochy ZL

EČO

Místo

Bílenec č. p. 112

IČO

DIČ

Objednatel

Obec Bílence

261793

TDI:

František Putyera

Projektant

Ing. Šárka Pelcová

Zhotovitel

AZISTAV s.r.o.

22797131

CZ22797131

Zpracoval

Martin Václavek

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

29.04.2026

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |              |         |            | B Doplnkové náklady |                  |      |    | C Náklady na umístění stavby |  |      |  |
|--------------------------|--------------|---------|------------|---------------------|------------------|------|----|------------------------------|--|------|--|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 71 024,38  | 8                   | Práce přesčas    | 0,00 | 13 | Zařízení staveniště          |  | 0,00 |  |
| 2                        |              | Montáž  | 90 281,98  | 9                   | Bez pevné podl.  | 0,00 | 14 | Projektové práce             |  | 0,00 |  |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 0,00       | 10                  | Kulturní památka | 0,00 | 15 | Územní vlivy                 |  | 0,00 |  |
| 4                        |              | Montáž  | 0,00       | 11                  |                  | 0,00 | 16 | Provozní vlivy               |  | 0,00 |  |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00       |                     |                  |      | 17 | Jiné VRN                     |  | 0,00 |  |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00       |                     |                  |      | 18 | VRN z rozpočtu               |  | 0,00 |  |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) |         | 161 306,36 | 12                  | DN (ř. 8-11)     |      | 19 | VRN (ř. 13-18)               |  | 0,00 |  |
| 20                       | HZS          |         | 0,00       | 21                  | Kompl. činnost   | 0,00 | 22 | Ostatní náklady              |  | 0,00 |  |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 161 306,36

| DPH      | %    | Základ daně | DPH celkem |
|----------|------|-------------|------------|
| snížená  | 12,0 | 0,00        | 0,00       |
| základní | 21,0 | 161 306,36  | 33 874,34  |

Cena s DPH 195 180,70

E Přípočty a odpočty

|                  |      |
|------------------|------|
| Dodá zadavatel   | 0,00 |
| Klouzavá doložka | 0,00 |
| Zvýhodnění       | 0,00 |

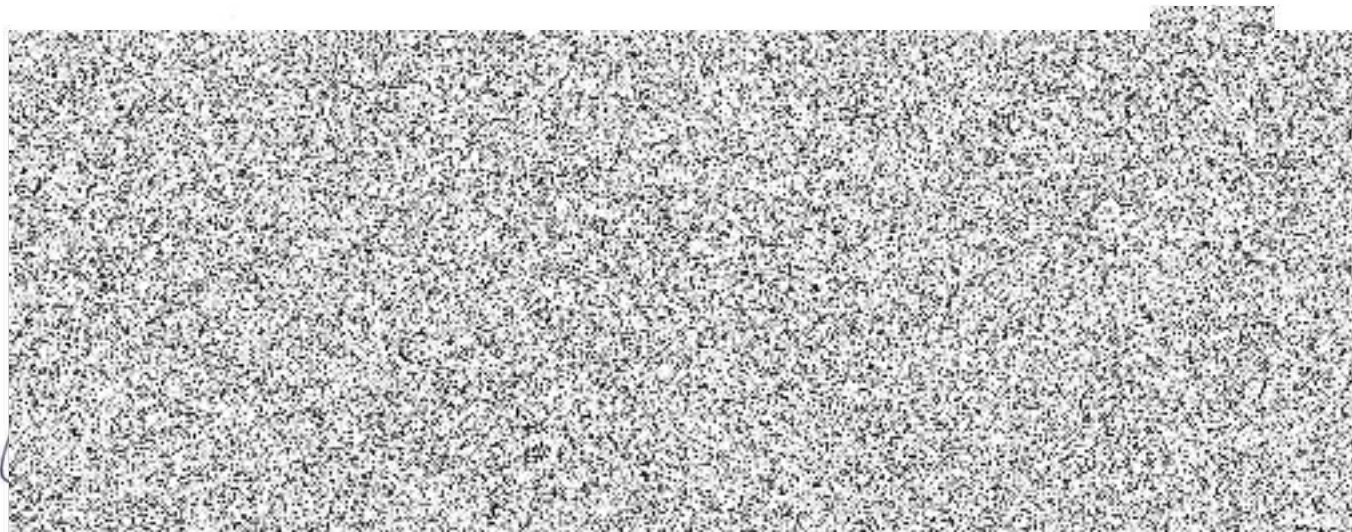
## REKAPITULACE ROZPOČTU Z3 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY ZL

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence  
Objekt: Zpevněné plochy ZL

Objednatel: Obec Bílence  
TDI: František Putyera  
Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.  
Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavěk  
Datum: 29.04.2026

| Kód | Popis                           | Dodávka          | Montáž           | Cena celkem       | Hmotnost celkem | Suť celkem   |
|-----|---------------------------------|------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------|
| HSV | Práce a dodávky HSV             | 71 024,38        | 90 281,98        | 161 306,36        | -1,734          | 0,000        |
| 1   | Zemní práce                     | 0,00             | 100 009,04       | 100 009,04        | 0,000           | 0,000        |
| 4   | Vodorovné konstrukce            | -10 351,42       | -9 727,06        | -20 078,48        | -1,734          | 0,000        |
| 997 | Doprava sutí a vybouraných hmot | 81 375,80        | 0,00             | 81 375,80         | 0,000           | 0,000        |
|     | <b>Celkem</b>                   | <b>71 024,38</b> | <b>90 281,98</b> | <b>161 306,36</b> | <b>-1,734</b>   | <b>0,000</b> |



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR Z3 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY ZL

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence  
 Objekt: Zpevněné plochy ZL

Objednatel: Obec Bílence  
 TDI: František Putyera  
 Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.  
 Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavek  
 Datum: 29.04.2026

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**HSV Práce a dodávky HSV 161 306,36**

**1 Zemní práce 100 009,04**

|          |     |           |                                                                                                                           |    |          |        |            |
|----------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|------------|
| 12       | R   | 162351103 | Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3                      | m3 | -369,579 | 89,30  | -33 003,40 |
| 1        | 001 | 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3                 | m3 | 369,890  | 313,00 | 115 775,57 |
| 2        | 001 | 162751119 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m | m3 | 739,780  | 23,30  | 17 236,87  |
| 369,89*2 |     |           |                                                                                                                           |    | 739,780  |        |            |

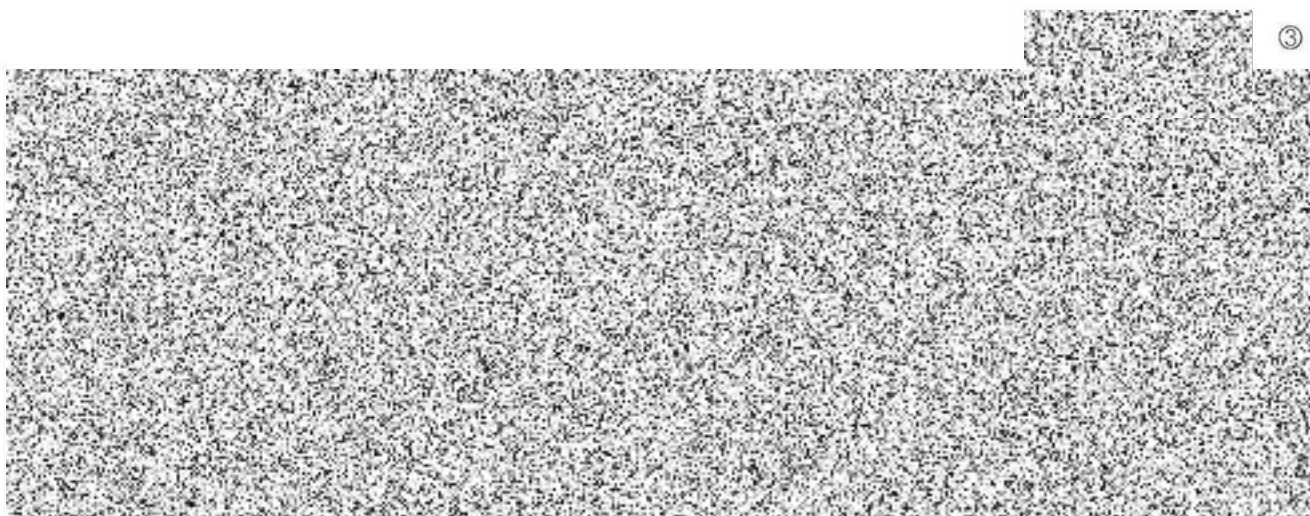
**4 Vodorovné konstrukce -20 078,48**

|    |   |           |                                                                          |     |         |           |           |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| 4  | R | 430321515 | Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25                         | m3  | -0,461  | 12 800,00 | -5 900,80 |
| 5  | R | 430362021 | Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari            | t   | -0,044  | 38 760,01 | -1 705,44 |
| 6  | R | 431351121 | Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m              | m2  | -1,280  | 1 011,30  | -1 294,46 |
| 7  | R | 434121425 | Osazení ŽB schodišťových stupňů broušených nebo leštěných na desku       | m   | -3,600  | 825,42    | -2 971,51 |
| 8  |   | 59373004  | prvek schodišťový z vibrolisovaného betonu š 370 v 160 dl 300mm přírodní | kus | -11,988 | 176,00    | -2 109,89 |
| 9  |   | 59373004R | prvek betonový vibrolisovaný š 320 v 160 dl 300mm - ukončovací           | kus | -3,996  | 180,00    | -719,28   |
| 10 | R | 434351141 | Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť                              | m2  | -7,200  | 625,72    | -4 505,18 |
| 11 | R | 434351142 | Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť                           | m2  | -7,200  | 121,10    | -871,92   |

**997 Doprava sutí a vybouraných hmot 81 375,80**

|   |     |           |                                                                               |   |         |        |           |
|---|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 3 | 013 | 997013873 | Poplatek za předání recyklačnímu zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 | t | 369,890 | 220,00 | 81 375,80 |
|---|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|

**Celkem 161 306,36**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU Z4 - STAVEBNÍ ČÁST

Název stavby

Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství  
Obce Bílence

JKSO

Název objektu

Stavební část

EČO

Místo

Bílenec č. p. 112

IČO

DIČ

Objednatel

Obec Bílence

261793

TDI:

František Putyera

Projektant

Ing. Šárka Pelcová

Zhotovitel

AZISTAV s.r.o.

22797131

CZ22797131

Zpracoval

Martin Václavěk

Rozpočet číslo

Dne

29.04.2026

CZ-CPV

CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |              |         |            | B Doplnkové náklady |                  |  |      | C Náklady na umístění stavby |                     |  |      |
|--------------------------|--------------|---------|------------|---------------------|------------------|--|------|------------------------------|---------------------|--|------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 28 501,96  | 8                   | Práce přesčas    |  | 0,00 | 13                           | Zařízení staveniště |  | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž  | 89 491,11  | 9                   | Bez pevné podl.  |  | 0,00 | 14                           | Projektové práce    |  | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 4 107,53   | 10                  | Kulturní památka |  | 0,00 | 15                           | Územní vlivy        |  | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž  | 38 809,70  | 11                  |                  |  | 0,00 | 16                           | Provozní vlivy      |  | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00       |                     |                  |  |      | 17                           | Jiné VRN            |  | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00       |                     |                  |  |      | 18                           | VRN z rozpočtu      |  | 0,00 |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) |         | 160 910,30 | 12                  | DN (ř. 8-11)     |  |      | 19                           | VRN (ř. 13-18)      |  | 0,00 |
| 20                       | HZS          |         | 1 984,00   | 21                  | Kompl. činnost   |  | 0,00 | 22                           | Ostatní náklady     |  | 0,00 |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 162 894,30

| DPH      | %    | Základ daně | DPH celkem |
|----------|------|-------------|------------|
| snížená  | 12,0 | 0,00        | 0,00       |
| základní | 21,0 | 162 894,30  | 34 207,80  |

Cena s DPH 197 102,10

E Přípočty a odpočty

|                  |      |
|------------------|------|
| Dodá zadavatel   | 0,00 |
| Klouzavá doložka | 0,00 |
| Zvýhodnění       | 0,00 |

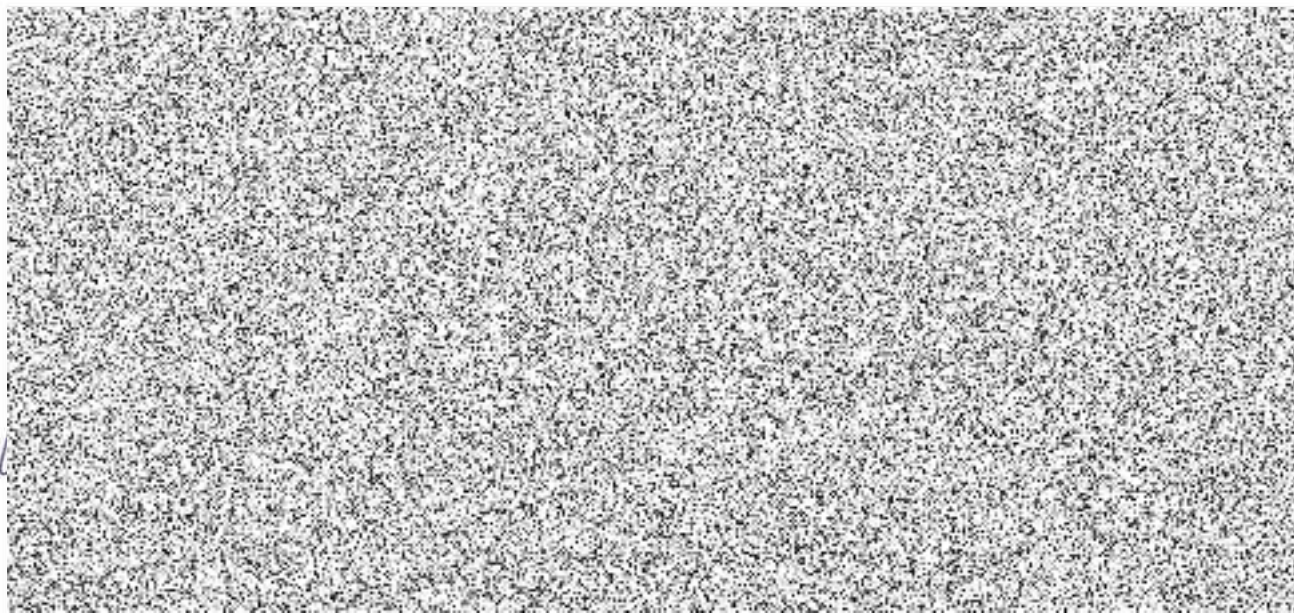
## REKAPITULACE ROZPOČTU Z4 - STAVEBNÍ ČÁST

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence  
 Objekt: Stavební část

Objednatel: Obec Bílence  
 TDI: František Putyera  
 Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.  
 Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavek  
 Datum: 29.04.2026

| Kód        | Popis                                      | Dodávka          | Montáž            | Cena celkem       | Hmotnost celkem | Suť celkem   |
|------------|--------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------|--------------|
| <b>HSV</b> | <b>Práce a dodávky HSV</b>                 | <b>27 459,48</b> | <b>89 047,59</b>  | <b>116 507,07</b> | <b>4,950</b>    | <b>0,000</b> |
| 1          | Zemní práce                                | 0,00             | 1 019,90          | 1 019,90          | 0,000           | 0,000        |
| 2          | Zakládání                                  | 7 660,86         | 3 402,39          | 11 063,25         | 2,973           | 0,000        |
| 4          | Vodorovné konstrukce                       | 5 258,45         | 6 264,80          | 11 523,25         | 1,419           | 0,000        |
| 6          | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 14 540,17        | 22 892,50         | 37 432,67         | 0,558           | 0,000        |
| 9          | Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 0,00             | 55 468,00         | 55 468,00         | 0,000           | 0,000        |
| <b>PSV</b> | <b>Práce a dodávky PSV</b>                 | <b>5 150,01</b>  | <b>39 253,22</b>  | <b>44 403,23</b>  | <b>0,630</b>    | <b>0,555</b> |
| 762        | Konstrukce tesařské                        | 4 355,74         | 8 287,72          | 12 643,46         | 0,236           | 0,241        |
| 764        | Konstrukce klempířské                      | 13 503,72        | 14 547,34         | 28 051,06         | 0,122           | 0,000        |
| 765        | Krytina skládaná                           | 13 718,43        | 20 422,82         | 34 141,25         | 0,323           | 0,314        |
| 766        | Konstrukce truhlářské                      | -26 427,88       | -4 004,66         | -30 432,54        | -0,051          | 0,000        |
| <b>HZS</b> | <b>Hodinové zúčtovací sazby</b>            | <b>0,00</b>      | <b>1 984,00</b>   | <b>1 984,00</b>   | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |
|            | <b>Celkem</b>                              | <b>32 609,49</b> | <b>130 284,81</b> | <b>162 894,30</b> | <b>5,580</b>    | <b>0,555</b> |



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMER Z4 - STAVEBNÍ ČÁST

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence

Objekt: Stavební část

Objednatel: Obec Bílence

TDI: František Putyera

Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.

Místo: Bílence č. p. 112

Datum: 29.04.2026

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**HSV Práce a dodávky HSV 116 507,07**

**1 Zemní práce 1 019,90**

|    |     |           |                                                                                           |    |       |        |          |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|
| 41 | 001 | 131251100 | Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně | m3 | 1,536 | 664,00 | 1 019,90 |
|    |     |           | 3*(0,8*0,8*0,8)                                                                           |    | 1,536 |        |          |
|    |     |           | Součet                                                                                    |    | 1,536 |        |          |

**2 Zakládání 11 063,25**

|    |     |           |                                                                     |    |       |          |          |
|----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 30 | 011 | 275321611 | Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37 | m3 | 1,125 | 4 890,00 | 5 501,25 |
|    |     |           | 6*(0,75*0,5*0,5)                                                    |    | 1,125 |          |          |
|    |     |           | Součet                                                              |    | 1,125 |          |          |
| 29 | 011 | 275352111 | Bednění základových patek ztracené (neodbedněné)                    | m2 | 9,000 | 618,00   | 5 562,00 |
|    |     |           | 6*(4*(0,5*0,75))                                                    |    | 9,000 |          |          |
|    |     |           | Součet                                                              |    | 9,000 |          |          |

**4 Vodorovné konstrukce 11 523,25**

|    |     |           |                                                                       |    |        |          |          |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|----------|
| 48 | R   | 411324646 | Stropy deskové ze ŽB pohledového tř. C 30/37                          | m3 | 0,557  | 5 564,72 | 3 099,55 |
|    |     |           | 3,5*0,53*0,3                                                          |    | 0,557  |          |          |
|    |     |           | Součet                                                                |    | 0,557  |          |          |
| 31 | 011 | 411354311 | Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm    | m2 | 31,280 | 208,00   | 6 506,24 |
|    |     |           | "Množství určené pomocí aplikace Výměry.                              |    |        |          |          |
|    |     |           | "31,280                                                               |    |        |          |          |
|    |     |           | VV0001                                                                |    | 31,280 |          |          |
| 32 | 011 | 411354312 | Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm | m2 | 31,280 | 61,30    | 1 917,46 |

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 37 432,67**

|    |     |           |                                                      |    |         |        |           |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 25 | 011 | 622142001 | Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu | m2 | 127,322 | 294,00 | 37 432,67 |
|    |     |           | 128,414-1,092                                        |    | 127,322 |        |           |
|    |     |           | Součet                                               |    | 127,322 |        |           |

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 55 468,00**

|   |   |     |                                                                                               |     |       |           |           |
|---|---|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|
| 1 | R | 1.3 | Integrované dveře s nízkým prahem - kompletně včetně samozavírače , klika/klika , 940*1955 mm | kus | 1,000 | 40 352,00 | 40 352,00 |
| 2 | R | 1.4 | Panikový zámek do integrovaných vrat                                                          | kus | 1,000 | 8 159,00  | 8 159,00  |
| 3 | R | 1.7 | Předsazená světelná závora (nutné pro integrované dveře)                                      | kus | 1,000 | 4 557,00  | 4 557,00  |
| 4 | R | 1.8 | Klíčkový radiový ovladač                                                                      | kus | 2,000 | 1 200,00  | 2 400,00  |

**PSV Práce a dodávky PSV 44 403,23**

**762 Konstrukce tesařské 12 643,46**

|   |     |           |                                                                                          |    |       |        |        |
|---|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|
| 8 | 762 | 762341210 | Montáž bednění střež rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm | m2 | 2,130 | 155,00 | 330,15 |
|---|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR Z4 - STAVEBNÍ ČÁST

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence

Objekt: Stavební část

Objednatel: Obec Bílence

TDI: František Putyera

Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.

Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavěk

Datum: 29.04.2026

| Č.              | KCN | Kód položky | Popis                                                                                                      | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem      |
|-----------------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|------------------|
| 2,13            |     |             |                                                                                                            |     | 2,130           |                 |                  |
| 9               | 605 | 60511112    | řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 80mm tl 24mm dl 4-5m                                               | m3  | 0,053           | 7 540,00        | 399,62           |
| 2,13*0,025      |     |             |                                                                                                            |     | 0,053           |                 |                  |
| Součet          |     |             |                                                                                                            |     | 0,053           |                 |                  |
| 7               | 762 | 762341811   | Demontáž bednění střeš z prken                                                                             | m2  | 2,130           | 48,20           | 102,67           |
| (0,3*3,55)*2    |     |             |                                                                                                            |     | 2,130           |                 |                  |
| Součet          |     |             |                                                                                                            |     | 2,130           |                 |                  |
| 10              | 762 | 762395000   | Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí                                     | m3  | 0,053           | 1 624,66        | 86,11            |
| 0,053           |     |             |                                                                                                            |     | 0,053           |                 |                  |
| 38              | 762 | 762713111   | Montáž prostorové vázané kce pomocí tesařských spojů z hoblovaného řeziva průřezové pl do 120 cm2          | m   | 8,000           | 273,00          | 2 184,00         |
| 39              | 605 | 60512125    | hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m                                                          | m3  | 0,080           | 9 150,00        | 732,00           |
| 8*(0,1*0,1*1)   |     |             |                                                                                                            |     | 0,080           |                 |                  |
| Součet          |     |             |                                                                                                            |     | 0,080           |                 |                  |
| 36              | 762 | 762713141   | Montáž prostorové vázané kce pomocí tesařských spojů z hoblovaného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2 | m   | 7,000           | 591,00          | 4 137,00         |
| 37              | 605 | 60512140    | hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m                                                          | m3  | 0,280           | 9 740,00        | 2 727,20         |
| 2*(0,2*0,2*3,5) |     |             |                                                                                                            |     | 0,280           |                 |                  |
| Součet          |     |             |                                                                                                            |     | 0,280           |                 |                  |
| 35              | 762 | 762751810   | Demontáž prostorových vázaných kci na sraz z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2- "pásky"             | m   | 8,000           | 46,10           | 368,80           |
| 34              | 762 | 762751840   | Demontáž prostorových vázaných kci na sraz z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2_ sloupy     | m   | 7,000           | 78,20           | 547,40           |
| 40              | 762 | 762795000   | Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci                                                  | m3  | 0,360           | 1 140,00        | 410,40           |
| 0,08+0,28       |     |             |                                                                                                            |     | 0,360           |                 |                  |
| Součet          |     |             |                                                                                                            |     | 0,360           |                 |                  |
| 11              | 762 | 998762311   | Přesun hmot procentní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m                                          | %   | 120,254         | 5,14            | 618,11           |
| <b>764</b>      |     |             | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                                               |     |                 |                 | <b>28 051,06</b> |
| 18              | 764 | 764212430   | Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 120 mm                                                      | m   | 7,100           | 280,80          | 1 993,68         |
| 2*3,55          |     |             |                                                                                                            |     | 7,100           |                 |                  |
| Součet          |     |             |                                                                                                            |     | 7,100           |                 |                  |
| 46              | 764 | 764212635   | Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm                                     | m   | 9,320           | 514,00          | 4 790,48         |
| 50              | 764 | 764214604   | Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 330 mm               | m   | 8,100           | 786,00          | 6 366,60         |
| 49              | 764 | 764311615   | Lemování rovných zdí střeš z krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm                        | m   | 9,320           | 421,00          | 3 923,72         |
| 20              | 764 | 764511602   | Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm                                              | m   | 7,100           | 612,50          | 4 348,75         |
| 2*3,55          |     |             |                                                                                                            |     | 7,100           |                 |                  |
| Součet          |     |             |                                                                                                            |     | 7,100           |                 |                  |
| 21              | 764 | 764511642   | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm                       | kus | 2,000           | 680,71          | 1 361,42         |

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR Z4 - STAVEBNÍ ČÁST

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence

Objekt: Stavební část

Objednatel: Obec Bílence

TDI: František Putyera

Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.

Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavek

Datum: 29.04.2026

| Č.         | KCN | Kód položky | Popis                                                                                        | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem       |
|------------|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------------|
| 22         | 764 | 764518622   | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm        | m   | 6,800           | 728,43          | 4 953,32          |
|            |     |             | 2*3,4                                                                                        |     | 6,800           |                 |                   |
|            |     |             | Součet                                                                                       |     | 6,800           |                 |                   |
| 23         | 764 | 998764121   | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m                     | t   | 0,122           | 2 566,32        | 313,09            |
| <b>765</b> |     |             | <b>Krytina skládaná</b>                                                                      |     |                 |                 | <b>34 141,25</b>  |
| 15         | 765 | 765151002   | Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění sklonu přes 20° do 30°                       | m2  | 33,015          | 452,00          | 14 922,78         |
|            |     |             | 2*(4,65*3,55)                                                                                |     | 33,015          |                 |                   |
| 42         | 628 | 62866001    | šindel asfaltový tvar obdélník                                                               | m2  | 34,005          | 355,00          | 12 071,78         |
| 5          | 765 | 765151801   | Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do sutí                                               | m2  | 33,015          | 134,00          | 4 424,01          |
|            |     |             | 2*(4,65*3,55)                                                                                |     | 33,015          |                 |                   |
| 6          | 765 | 765151805   | Demontáž hřebene nebo nároží krytiny bitumenové ze šindelů do sutí                           | m   | 3,550           | 93,60           | 332,28            |
| 12         | 013 | 997013645   | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02 | t   | 0,314           | 3 320,00        | 1 042,48          |
| 14         | 013 | 997013509   | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                     | t   | 13,840          | 13,80           | 190,99            |
|            |     |             | 0,346*40                                                                                     |     | 13,840          |                 |                   |
|            |     |             | Součet                                                                                       |     | 13,840          |                 |                   |
| 13         | 013 | 997013511   | Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením     | t   | 0,555           | 455,00          | 252,53            |
| 24         | 765 | 998765121   | Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané ruční v objektech v do 6 m                          | t   | 0,323           | 2 800,00        | 904,40            |
| <b>766</b> |     |             | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                 |     |                 |                 | <b>-30 432,54</b> |
| 26         | R   | 766660411   | Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva                 | kus | -1,000          | 4 164,54        | -4 164,54         |
| 27         |     | 61140501    | dveře jednokřídlé plastové s dekorem plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2   | m2  | -1,990          | 13 200,00       | -26 268,00        |
| <b>HZS</b> |     |             | <b>Hodinové zúčtovací sazby</b>                                                              |     |                 |                 | <b>1 984,00</b>   |
| 33         | HZS | HZS1301     | Bourání patek pod sloupy _ Hodinová zúčtovací sazba zedník                                   | hod | 4,000           | 496,00          | 1 984,00          |

**Celkem**

**162 894,30**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU Z5 - ODVODNĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH

|                |                                                                           |          |                   |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| Název stavby   | Změnové listy _ Vybudování centra odpadového hospodářství<br>Obce Bílence | JKSO     |                   |
| Název objektu  | Odvodnění zpevněných ploch                                                | EČO      |                   |
|                |                                                                           | Misto    | Bílenec č. p. 112 |
|                |                                                                           | IČO      | DIČ               |
| Objednatel     | Obec Bílence                                                              | 261793   |                   |
| TDI:           | František Putyera                                                         |          |                   |
| Projektant     | Ing. Šárka Pelcová                                                        |          |                   |
| Zhotovitel     | AZISTAV s.r.o.                                                            | 22797131 | CZ22797131        |
| Zpracoval      | Martin Václavěk                                                           |          |                   |
|                |                                                                           |          |                   |
| Rozpočet číslo | Dne                                                                       | CZ-CPV   |                   |
|                | 29.04.2026                                                                | CZ-CPA   |                   |

| Měrné a účelové jednotky |                  |       |                  |       |                  |
|--------------------------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| Počet                    | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
| 0                        | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

| Rozpočtové náklady v CZK |              |                        |           |    |                  |                   |    |                     |  |                            |      |
|--------------------------|--------------|------------------------|-----------|----|------------------|-------------------|----|---------------------|--|----------------------------|------|
| A                        |              | Základní rozp. náklady |           | B  |                  | Doplňkové náklady |    | C                   |  | Náklady na umístění stavby |      |
| 1                        | HSV          | Dodávky                | 25 511,66 | 8  | Práce přesčas    | 0,00              | 13 | Zařízení staveniště |  |                            | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž                 | 18 783,43 | 9  | Bez pevné podl.  | 0,00              | 14 | Projektové práce    |  |                            | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky                | 8 049,21  | 10 | Kulturní památka | 0,00              | 15 | Územní vlivy        |  |                            | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž                 | 3 721,20  | 11 |                  | 0,00              | 16 | Provozní vlivy      |  |                            | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky                | 0,00      |    |                  |                   | 17 | Jiné VRN            |  |                            | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž                 | 0,00      |    |                  |                   | 18 | VRN z rozpočtu      |  |                            | 0,00 |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) |                        | 56 065,50 | 12 | DN (ř. 8-11)     |                   | 19 | VRN (ř. 13-18)      |  |                            | 0,00 |
| 20                       | HZS          |                        | 0,00      | 21 | Kompl. činnost   | 0,00              | 22 | Ostatní náklady     |  |                            | 0,00 |

|                                                                                     |  |  |                      |      |             |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------------------|------|-------------|------------|
| Projektant, Zhotovitel, Objednatel                                                  |  |  | D Celkem bez DPH     |      |             | 56 065,50  |
|  |  |  | DPH                  | %    | Základ daně | DPH celkem |
|                                                                                     |  |  | snižovaná            | 12,0 | 0,00        | 0,00       |
|                                                                                     |  |  | základní             | 21,0 | 56 065,50   | 11 773,76  |
|                                                                                     |  |  | Cena s DPH           |      |             | 67 839,26  |
|                                                                                     |  |  | E Přípočty a odpočty |      |             |            |
|                                                                                     |  |  | Dodá zadavatel       |      |             | 0,00       |
|                                                                                     |  |  | Klouzavá doložka     |      |             | 0,00       |
|                                                                                     |  |  | Zvýhodnění           |      |             | 0,00       |

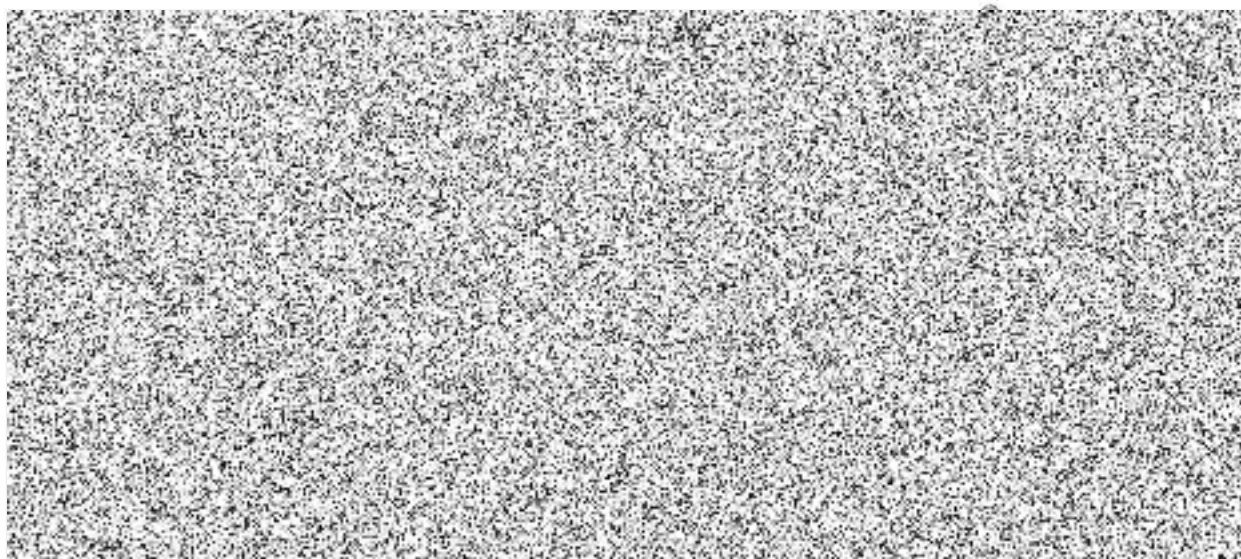
## REKAPITULACE ROZPOČTU Z5 - ODVODNĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence  
Objekt: Odvodnění zpevněných ploch

Objednatel: Obec Bílence  
TDI: František Putyera  
Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.  
Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavek  
Datum: 29.04.2026

| Kód | Popis                                 | Dodávka   | Montáž    | Cena celkem | Hmotnost celkem | Suť celkem |
|-----|---------------------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------------|------------|
| HSV | Práce a dodávky HSV                   | 25 511,66 | 18 783,43 | 44 295,09   | 0,851           | 0,000      |
| 3   | Svislé a kompletní konstrukce         | 2 332,62  | 362,38    | 2 695,00    | 0,773           | 0,000      |
| 8   | Trubní vedení                         | 20 866,43 | 4 794,75  | 25 661,18   | 0,079           | 0,000      |
| 9   | Ostatní konstrukce a práce, bourání   | 1 096,96  | 11 703,04 | 12 800,00   | 0,000           | 0,000      |
| 997 | Doprava sutí a vybouraných hmot       | 1 215,65  | 0,00      | 1 215,65    | 0,000           | 0,000      |
| 998 | Přesun hmot                           | 0,00      | 1 923,26  | 1 923,26    | 0,000           | 0,000      |
| PSV | Práce a dodávky PSV                   | 8 049,21  | 3 721,20  | 11 770,41   | 0,025           | 0,000      |
| 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 8 049,21  | 3 721,20  | 11 770,41   | 0,025           | 0,000      |
|     | Celkem                                | 33 560,87 | 22 504,63 | 56 065,50   | 0,877           | 0,000      |



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR Z5 - ODVODNĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odvodňovacího hospodářství Obce Bíle

Objekt: Odvodnění zpevněných ploch

Objednatel: Obec Bíle

TDI: František Putyera

Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.

Místo: Bíle č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavěk

Datum: 29.04.2026

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**HSV Práce a dodávky HSV 44 295,09**

**3 Svislé a kompletní konstrukce 2 695,00**

|    |     |           |                                                                                           |    |       |          |          |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 26 | 011 | 331273013 | Pilíř z tvárnice betonových rozměru přes 300x300 mm do 400x400 mm (čerpání vody z jímky). | m3 | 0,350 | 7 700,00 | 2 695,00 |
|    |     |           | 0,5*0,5*1,4                                                                               |    | 0,350 |          |          |
|    |     |           | Součet                                                                                    |    | 0,350 |          |          |

**8 Trubní vedení 25 661,18**

|    |   |           |                                                                                                    |   |        |        |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| 21 | R | 871315241 | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC vícevrstvé tuhost třídy SN12 DN 150 (připojení drenáže do stoky) | m | 16,911 | 182,00 | 3 077,80 |
|    |   |           | "Množství určené pomocí aplikace Výměry.                                                           |   |        |        |          |
|    |   |           | "16,911                                                                                            |   |        |        |          |
|    |   |           | VV0001                                                                                             |   | 16,911 |        |          |

|    |     |                |                                                                                             |     |       |           |           |
|----|-----|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|
| 8  | R   | 877315211      | Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 160 | kus | 5,000 | 305,00    | 1 525,00  |
| 9  |     | 28611361       | koleno kanalizační PVC KG 160x45°                                                           | kus | 4,000 | 142,00    | 568,00    |
| 15 |     | 6002035050     | Šachta filtrační Graf Drainstar DN 400 pojízdná 3,5 t 340144                                | kus | 1,000 | 12 459,00 | 12 459,00 |
| 16 |     | 123207         | Šachtový poklop LD71 litin. D400, rám GU, bez odvětrání, nosnost 40,0t, průměr 600mm        | kus | 1,000 | 3 400,00  | 3 400,00  |
| 17 |     | 123204         | Litinový poklop D400 průměr480mm, na plast. šachtu DN400/315, nosnost 40,0t, bez teleskopu  | kus | 1,000 | 1 400,00  | 1 400,00  |
| 18 | 271 | 877355124      | Montáž odbočky pro potrubí plastové plnostěnné přípojka DN 200 (napojení přepadu do stoky)  | kus | 1,000 | 688,00    | 688,00    |
| 19 | 286 | 28612222       | odbočka kanalizační plastová PVC KG DN 200x160/45° SN12/16                                  | kus | 1,000 | 1 780,00  | 1 780,00  |
| 20 | WVN | WVN.SF603000 W | KGU PŘESUVKA 200                                                                            | kus | 2,000 | 381,69    | 763,38    |

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 12 800,00**

|    |     |           |                                                                                  |   |        |        |           |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 13 | 221 | 919735114 | Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 150 do 200 mm (komunikace u žlabovek) | m | 64,000 | 200,00 | 12 800,00 |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|

**997 Doprava sutí a vybouraných hmot 1 215,65**

|    |     |           |                                                                                                              |   |       |        |          |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|
| 14 | 221 | 997221875 | Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03 02 | t | 2,268 | 536,00 | 1 215,65 |
|    |     |           | (63*0,15*0,12)*2                                                                                             |   | 2,268 |        |          |
|    |     |           | Součet                                                                                                       |   | 2,268 |        |          |

**998 Přesun hmot 1 923,26**

|    |     |           |                                                                                                  |   |       |          |          |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|
| 10 | 271 | 998276101 | Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop                           | t | 0,851 | 1 240,00 | 1 055,24 |
| 11 | 271 | 998276124 | Příplatek k přesunu hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot za zvětšený přesun do 500 m | t | 0,851 | 1 020,00 | 868,02   |

**PSV Práce a dodávky PSV 11 770,41**

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR Z5 - ODVODNĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Stavba: Změnové listy \_ Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílence

Objekt: Odvodnění zpevněných ploch

Objednatel: Obec Bílence

TDI: František Putyera

Zhotovitel: AZISTAV s.r.o.

Místo: Bílence č. p. 112

Zpracoval: Martin Václavek

Datum: 29.04.2026

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

## 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

11 770,41

|    |     |               |                                                                                            |    |         |        |          |
|----|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|
| 22 | 711 | 711161274     | Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie výška nopu do 20 mm           | m2 | 26,410  | 90,80  | 2 398,03 |
|    |     |               | (9,15+9,15+8,11)*1                                                                         |    | 26,410  |        |          |
|    |     |               | Součet                                                                                     |    | 26,410  |        |          |
| 23 | 283 | 28323005      | fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm                                 | m2 | 32,247  | 58,00  | 1 870,33 |
|    |     |               | 26,41 * 1,221                                                                              |    | 32,247  |        |          |
| 24 | 711 | 711161383.DRK | Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou DELTA - MS PROFIL         | m  | 26,410  | 270,87 | 7 153,68 |
|    |     |               | 9,15+9,15+8,11                                                                             |    | 26,410  |        |          |
|    |     |               | Součet                                                                                     |    | 26,410  |        |          |
| 25 | 711 | 998711311     | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m | %  | 114,220 | 3,05   | 348,37   |

**Celkem**

**56 065,50**

# ZDŮVODNĚNÍ ZMĚN VÍCEPRÁCE A MÉNĚ PRÁCE

## Akce Vybudování centra odpadového hospodářství Obce Bílenec

### Zdůvodnění – popis méněprací:

**Elektroinstalace vnější** - zhotovitel odečítá pro vedení přípojky NN , která byla obcí již zhotovena prostřednictvím ČEZ jako jejich samostatná akce. Při vypisování soutěže na zhotovitele tyto položky nebyly z rozpočtu vyjmuty a zhotovitel díla je do výběrového řízení nacenil. Tím , že již je přípojka NN do objektu již provedena v době realizace jako nová, zhotovitel díla ji musel odečíst.

**Zpevněné plochy ZL** – odečteny všechny položky související z vnějším schodištěm- obec nepožadovala realizaci tohoto schodiště.

**Stavební část** – zde byly zhotovitelem odečteny boční dveře, které obec nepožadovala instalovat.

### Zdůvodnění – popis víceprací:

**Zpevněné plochy – stabilizace** – při výkopových pracích se v levém, zadním rohu objevilo souvislé ložisko nevhodné zeminy – jílové podloží . Dle PD byla požadovaná únosnost na zemní plán větší jak 45MPa.

Práce byly pozastaveny, na doporučení zhotovitele stavby a TDI bylo obcí Bílenec na samostatnou objednávku objednáno u firmy LAPO s.r.o. měření únosnosti – statická zátěžová zkouška ( viz protokol o zkoušce č. ZZBÍ 1/26/64 . Výsledek z tohoto prvního měření byl nevyhovující. Geotechnik pan Potůček navrhl opatření ( odtěžení neúnosných namrzajících jílu v mocnosti 600mm v této části stavby lžící s břitem ( nikoliv zuby ) a zlepšit únosnost zemní pláň nahrazením odtěženého jílu pomocí únosného a nenamrazového vhodného materiálu v tloušťce 600mm ( betonový recyklát nebo netříděný štěrkopísek ) a to ve dvou hutnějších vrstvách. Dále bylo doporučeno celou délku zadní strany odvodnit trativodem z perforovaných trubek DN 125mm , protože na pláň bylo po odkopu na dvou místech patrně vytékání z podzemní vody ze zahrady RD nad stavbou ( jedno nátok byl spontánní, jeden nátok – stará drenážní trubka ) s napojením na projektovanou drenáž za novou rohovou opěrnou zdí. Dle tohoto návrhu geotechnika byly zhotovitelem naceněny práce v části zpevněné plochy – stabilizace.

**Zpevněné plochy ZL** – zde byly zhotovitelem doceněny opomenuté položky ve výkazu výměr vypracovaném projektantkou-odvoz a uložení výkopku na skládku a poplatek za skládku.

**Stavební část** – zde byly zhotovitelem doceněny nové betonové patky pod přístřeškem ( po odkopání stávajících patek 6 sloupů se založení ukázalo jako nedostatečné mělké a mimo nezámrznou hloubku, což mělo za následek i odklon celého přístřešku několik centimetrů ve svislém směru od boční zdi objektu bývalé požární zbrojnice) včetně vybourání patek starých. Dále byl dopočítána chybějící kubatura betonu stropu v části překladu nad vstupními vraty. S dozorem stavby bylo dohodnuto, že zhotovitel vzhledem k mikrotřlinám ve stávajících stěnách, dopočítá vyztužení vnější stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tmelu v celé ploše vnějších stěn. Nově byly oceněny vstupní vrata do objektu s integrovanými vstupními dveřmi ve vratech + 2 dálkové ovládače vrat ( aby byly 4 ovládače, ve VV pouze 2 ks ). Oproti předpokladu projektantky ( ve VV předpoklad výměny jen uhnílého konce dřevěného sloupu u patky ) byla zhotovitelem doceněna výměna všech dřevěných poškozených prvků přístřešku ( sloupů , šikmých pásku, části bednění štítu ). Posunutá konstrukce přístřešku ve svislém směru bude při provádění výměny dřevěných prvků vyrovnána do svislého směru . Současně s výměnou dřevěných prvků byla

zhotovitelem naceněna obcí výměna střešní skládané krytiny ( asfaltové šindele ) a nové klempířské prvky – žlaby a svody na přístřešku.

**Odvodnění zpevněných ploch** – zde bylo zhotovitelem doceněno vybudování betonového pilíře s vypínačem ponorného čerpadla v dešťové jímce a vývodem pro hadici ( nebylo v projektu , požadavek obce ) . Dále bylo naceněn požadavek na filtrační šachtu před vstupem dešťové vody do jímky a s tím související i navýšení délky potrubí. Zhotovitel dále nacenil ve VV chybějící řezání stávajícího živičného krytu v celé délce nových venkovních betonových žlabovek a instalaci nopové fólie kolem objektu (dodatečný požadavek obce , odsouhlasený dozorem .

**Vypracoval : František Putyera, technický dozor investora**  
**V Klášterci nad Ohří dne 30.4.2026**

