

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na **dodávku stavby** na akci:

„MŠ Jánošíkova – Rekonstrukce elektroinstalace, budova B“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN
Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35
IČO: 00284891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupené: ve smluvních záležitostech Liborem Střechou, starostou města Hodonína
[REDAKCE]

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: ELVOREV s.r.o.
Anenská 405/7, 695 01 Hodonín
IČO: 63475219
DIČ: CZ63475219
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupen: Zdeněk Pávek, jednatel
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl 20354, vložka C

/dále jen zhotovitel/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

2.1. Místo stavby: Mateřská škola Janáčkova 3513/11, Hodonín

2.2. Stavební povolení: nepodléhá

2.3. Stavbyvedoucí zhotovitele: [REDAKCE]

3. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

3.1. Dílem se rozumí :

3.1.1. Kompletní zhotovení stavby:

„MŠ Janáčkova – Rekonstrukce elektroinstalace, budova B“ (dále jen „dílo“), specifikované zejména projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, zpracovanou společností: [REDAKCE]

_____ datum zpracování 03/2025, zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a touto smlouvou o dílo.

3.1.2. **Dokumentace** skutečného provedení stavby.

3.1.3. **Geodetické zaměření** skutečného provedení stavby.

3.2. **Členění stavby** na stavební objekty (dále také jen SO), inženýrské objekty (dále také jen IO), a provozní soubory (dále také jen PS):

- stavebně konstrukční řešení
- silnoproudá elektrotechnika
- elektronické komunikace

3.3. **Zhotovitel odpovídá** za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky, stavebním povolením a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

3.4. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.5. **Zhotovení díla zahrnuje rovněž :**

- 3.5.1. **geodetické zaměření staveniště** před zahájením stavby a vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby, vytýčení tras technické infrastruktury a inženýrských sítí v místě jejich střetu se stavbou a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození, zpracování **výškopisu a polohopisu**,
- 3.5.2. zajištění **aktualizace vyjádření** a stanovisek **správce** dotčených inženýrských sítí, včetně jejich vytyčení,
- 3.5.3. **zřízení** a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
- 3.5.4. **důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 3.5.5. **zabezpečení podmínek** stanovených správcem dopravní a technické infrastruktury a účastníků správního řízení dle **stavebních povolení** a vyjádření jednotlivých účastníků správních řízení,
- 3.5.6. **zabezpečení dopravní obslužnosti** a přístupů do okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
- 3.5.7. **projednání** a zajištění případného **zvláštního užívání komunikací** a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
- 3.5.8. **projednání** a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
- 3.5.9. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 3.5.10. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými

- v termínu realizace díla, koordinace osazení koncových prvků (zásuvek, světel, vypínačů, umyvadel, WC, baterií, výlevek apod.) v souladu s PD,
- 3.5.11. **zpracování dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zpracovány do výrobní dokumentace,
- 3.5.12. **systém generálního klíče** a předání všech řádně označených klíčů a vstupních karet (čipů) od výplní otvorů,
- 3.5.13. **provést demolice a demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. **541/2020Sb.**, o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 3.5.14. **demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 3.5.15. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **541/2020.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 3.5.16. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
- 3.5.17. **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
- 3.5.18. **umožnit provádění kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle zákona č. 283/2021, stavební zákon.
- 3.5.19. **provedení** individuálního **vyzkoušení** částí stavby v souladu s projektovou dokumentací a **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, provedení komplexního vyzkoušení díla po dobu **72 hodin** v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou,
- 3.5.20. **poskytnutí know-how**, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
- 3.5.21. **provedení** veškerých právními předpisy předepsaných **zkoušek díla** včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
- 3.5.22. **zpracování provozního řádu pro zkušební provoz**, účast a spolupráci při zkušebním provozu stavby v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, **předání záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
- 3.5.23. mít **po celou dobu stavby** do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou **pojistnou smlouvu pro případ stavebních a montážních rizik minimálně ve výši ceny díla včetně DPH** dle čl. 6.2.
- 3.6. **Zhotovitel prohlašuje**, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako

odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také **podrobně prostudoval soupis stavebních prací**, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

3.7. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.

3.8. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit.

Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k **doporučení objednatel**e. Požadavek na záměnu materiálů a technologií **musí být písemný**. Zhotovitel má **právo na úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů**.

3.9. Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve **2 vyhotoveních** v tištěné formě a 2x v digitální formě na přenosném nosiči: ve formátu PDF a editovatelném formátu (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 283/2021., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce.

Zhotovitel je povinen do projektu **zakreslovat všechny změny** na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen **jménem a příjmením** osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele.

U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat **projednání změny** s osobou vykonávající autorský dozor a **technickým dozorem** stavebníka a jejich souhlasné stanovisko.

U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „**beze změn**“. Součástí bude i celková **situace skutečného provedení** stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

Takto zpracovanou a zhotovitelem **podepsanou projektovou dokumentaci** skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.

3.10. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na přenosném nosiči. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

3.11. Náhradní výsadba stromů a keřů včetně následné péče není součástí předmětu díla.

4. ZMĚNY DÍLA

- 4.1. **Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**
- 4.2. **Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:**
- 4.2.1. **neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
 - 4.2.2. **provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
 - 4.2.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,
 - 4.2.4. **zlepšení efektivity, hospodárnosti a účelnosti budoucího provozu díla.**
- 4.3. **Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. **Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 3 (vícepráce), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (méněpráce), předloží neprodleně návrh Změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.**
- 4.5. **Změnový list (Příloha č. 3).**
- 4.5.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka a projektantem.
 - 4.5.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** předaného zhotoviteli (Příloha č. 3). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel.**
 - 4.5.3. **Změnové listy budou odsouhlaseny** objednatelem **formou schválení dodatku ke smlouvě.** Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
 - 4.5.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (Příloha č. 1).
 - 4.5.5. **Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.
 - 4.5.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace.**
 - 4.5.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů **VRN**, koordinační činnost a jiné přírážky.
 - 4.5.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění):

do 10 dnů od výzvy objednatele

5.2. Termín zahájení stavebních prací:

do 5 dnů od předání staveniště

5.3. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění):

do 60 dnů od zahájení stavebních prací

(termín plnění díla bude v souladu s přílohou č. 2 - Harmonogram stavby)

5.4. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí staveniště.

5.4.1. Splnění termínu realizace díla je podmíněno zejména vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla bude provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem stanoveným v této smlouvě. Zhotovitel bere na vědomí, že změna termínu realizace díla podléhá schválení osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovené v čl. 1 této smlouvy. Zápis do stavebního deníku o změně termínu realizace díla provede výhradně osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovená v čl. 1 této smlouvy.

5.5. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i **před termínem plnění**.

5.6. Harmonogram stavby

5.6.1. Orientační Harmonogram realizace stavby je součástí Smlouvy (**Příloha č. 2**).

5.6.2. **Do 14 dnů** po zahájení stavby předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení přehledný a názorný **podrobný harmonogram průběhu výstavby**. Odsouhlasený harmonogram bude po celou dobu výstavby umístěn na pro účastníky stavby přístupném a **viditelném místě**.

5.6.3. Harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a **končí** termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. Harmonogram bude **členěn dle stavebních objektů (SO), inženýrských objektů (IO) a provozních souborů (PS)**; v případě požadavku objednatele, nebo TDS bude harmonogram dále doplněn a **rozpracován na dílčí části** a profese s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti (např. vystěhování, provozní vybavení uživatele apod.).

5.6.4. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.

5.6.5. **Termíny dokončení** a předání díla dle odst. 5.3. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a **lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě**.

6. CENA DÍLA

- 6.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

- 6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

5 217 296,00	Kč bez DPH
1 095 632,16	Kč DPH 21 %
6 312 928,16	Kč včetně DPH

- 6.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu** (Příloha č. 1). Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

- 6.4. **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut**.

- 6.5. **Jednotkové** ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.

- 6.6. Sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost objednatel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%. Toto plnění podléhá přenesené daňové povinnosti a daň z přidané hodnoty odvede objednatel.

- 6.7. Cena díla podle odst. 6.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených **důvodů**:

- 6.7.1. před **nebo** v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,

- 6.7.2. v **případě víceprací a méněprací** - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.

- 6.8. Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

- 6.9. Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodavek a služeb dle výkazu výměr.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy.**

- 7.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě **dílčích daňových dokladů** (faktur).
- 7.2. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.
- 7.3. Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací**, dodávek a služeb potvrzený TDS a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou písemně **odsouhlaseny TDS**.
- 7.4. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů po skončení měsíce** za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 7.5. Objednatel prostřednictvím TDS provede **kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.
- 7.6. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 7.7. V opačném případě objednatel prostřednictvím **TDS vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 7.8. Zhotovitel je povinen předložit **opravený soupis** stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 7.9. **Nedojde-li** ani následně mezi oběma stranami **k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
- 7.10. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli **nejpozději 13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.

Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelům přijata a provedené **práce budou vypořádány až v následné faktuře.**

- 7.11. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 7.12. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost **do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit** nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 7.13. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.14. Nedílnou **přílohou faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur**.
- 7.15. Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí, že:**
- 7.15.1. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 7.15.2. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko**,
 - 7.15.3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
 - 7.15.4. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **Zákona o DPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu zákona o DPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,
 - 7.15.5. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 7.15.6. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen **umožnit výkon TDS**, autorského dozoru a koordinátora BOZP v místě stavby.
- 8.2. Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporací, v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci TDS, ani **BOZP** (§ 14 zákona č. 309/2006 Sb.).
- 8.3. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady

projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.

- 8.4. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se stavebním zákonem., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce.

V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich **odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost**, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. **Změna osoby stavbyvedoucího** musí být bezodkladně písemně **oznámena objednateli**.

- 8.5. Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě denně po celou pracovní dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 8.6. Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího **písemného souhlasu** objednatele.
- 8.7. Zhotovitel je povinen předat objednateli do **10 dnů** od zahájení prací písemný seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla v objemu prací vyšším než **20 %** celkového rozsahu díla (v poměru k celkovým nákladům díla).
- 8.8. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 8.9. Stavební **deník** (dále jen SD):
- 8.9.1. **Zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů,
- 8.9.2. SD musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby v kanceláři stavbyvedoucího,
- 8.9.3. **k zápisům TDS** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 8.9.4. **k zápisům zhotovitele** je TDS povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 8.9.5. **zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat TDS** stavby minimálně **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo se stanou nepřístupnými** (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.).
- 8.11. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 8.12. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

- 8.14. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zpracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
- 8.15. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., **autorský zákon**, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.
- 8.16. Povinností zhotovitele je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 8.17. **TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni** vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a **jsou oprávněni**, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob, je ohrožena bezpečnost stavby, hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 8.18. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.19. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze

strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. **Zhotovitel** splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, **není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění**. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatel a zhotovitele. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.**
- 9.2. **Předání** a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí stavby a komplexní vyzkoušení díla.
- 9.2.1. Individuálními **zkouškami** zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů.
- 9.2.2. Komplexními **zkouškami** zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno.
- 9.3. **Zhotovitel** je povinen **vyzvat objednatel** písemně **k účasti** na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 10 pracovních dnů předem. Výzvu učiní zápisem v SD.
- 9.4. O **úspěšném vyzkoušení** bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k přejímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatel.
- 9.5. **Zhotovitel** minimálně **10 pracovních dnů** předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatel k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit **prejímací řízení** nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě.
- 9.6. **Zhotovitel je povinen sestavit** pro přejímací řízení díla jmenovitý **seznam místností**, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků.
- 9.7. **Přejímací řízení je ukončeno** podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatel. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 9.8. **K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit** následující doklady ve 2 vyhotoveních:

- 9.8.1. projektovou **dokumentaci skutečného provedení** stavby vč. **geodetického zaměření stavby** a geometrického plánu,
- 9.8.2. osvědčení (protokoly) o **komplexním vyzkoušení** díla,
- 9.8.3. osvědčení (protokoly) o provedení **individuálního vyzkoušení** částí stavby,
- 9.8.4. osvědčení (protokoly) o provedených **zkouškách** (tlakových, revizních a provozních),
- 9.8.5. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- 9.8.6. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, **záruční listy, návody k obsluze** a údržbě v českém jazyce,
- 9.8.7. návrh **provozního řádu**,
- 9.8.8. protokol o **zaškolení obsluhy**,
- 9.8.9. stavební **deník** (deníky)- může být veden i elektronicky
- 9.8.10. osvědčení **o shodě** vlastností **zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- 9.8.11. zápisy **o provedení** a kontrole **zakrývaných prací** včetně **fotodokumentace**, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
- 9.9. Nedoloží-li** zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za dokončené** a schopné předání.
- 9.10. Nedohodnou-li** se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**
- 9.11. Před předáním** díla je povinen zhotovitel zajistit **závěrečnou kontrolní prohlídku** stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

10. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 10.1. Město Hodonín je** v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby**. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou **do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.**
- 10.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody** na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

11. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1. Zhotovitel** poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 11.2. Dílo má vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 11.3. Zhotovitel odpovídá** za vady, které dílo má v době jeho předání. (**vady zjevné**).

11.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).

11.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

11.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

11.7. U spotřebního materiálu, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce **6 měsíců**. Dále Zhotovitel na KD předá nejpozději 15 dnů před předpokládaným ukončením stavby objednateli **úplný seznam** materiálů, strojů a zařízení, na které uplatňuje **sníženou záruční dobu - 36 měsíců**. Objednatel má **právo požadovat úpravu** tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat.

V **případě nepředložení** tohoto seznamu v požadovaném termínu se vztahuje záruční doba **60 měsíců** na celé dílo. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky.

V **případě opravy nebo výměny vadných částí** díla se **záruční doba** díla nebo jeho části **prodlouží** o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno.

11.8. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.

11.9. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit **stavbyvedoucí**, pokud je to z objektivních důvodů možné.

V případě nesplnění termínu předání (max. 14 dní před uplynutím doby platnosti) je objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila. **Objednatel je povinen** se k návrhu záruční listiny **vyjádřit do 3 pracovních dnů** od jejího předložení, tj. přijmout ji nebo odmítnout.

12. REKLAMACE

12.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou,

- 12.2. Zhotovitel** potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 12.3. Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.
- 12.4. O odstranění** reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 12.5. V případě, že** zhotovitel do **3 pracovních dnů** nezahájí odstraňování havarijního stavu a ten ve stanové lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn havarijní stav po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 12.6. Zhotovitel** neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

13. SMLUVNÍ SANKCE

- 13.1. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 13.2. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši **5 000,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 13.3. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 12.2. **k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši **3 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 13.4. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** dle odst. 12.2. ve výši **3 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 13.5. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 12.3. **k odstranění havarijního stavu** ve výši **3 000,00 Kč** za kalendářní den prodlení.
- 13.6. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním havarijního stavu** dle odst. 12.3. ve výši **3 000,00 Kč** za započatý kalendářní den prodlení.

- 13.7.** Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ ve výši **5 000,00 Kč**.
- 13.8.** Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** ve výši **5 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení. Termín vyklizení staveniště je nejpozději v den předání díla.
- 13.9.** Zhotovitel se zavazuje, že v případě **porušení jakéhokoli** jiného svého **závazku** plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč** za každé porušení. Zhotovitel je povinen pokutu zaplatit.
- 13.10.** V případě, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.
- 13.11.** Smluvní strany sjednávají **splatnost** smluvních pokut okamžikem doručení jejich vyúčtování.
- 13.12.** Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 13.13.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést **jednostranný zápočet** pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1.** Tato **smlouva zanikne splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.2.** Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy.

Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích.

Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 14.3.** Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**.

Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

- 14.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy je považováno:**

- 14.4.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;
- 14.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace** díla delší než **30 kalendářních dnů**;
- 14.4.3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
- 14.4.4. neposkytnutí **náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;
- 14.4.5. neumožnění **kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;
- 14.4.6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.

- 14.5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:**

- 14.5.1. prodlení objednatele **s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak **15 kalendářních dnů** od smluvně potvrzeného termínu;
- 14.5.2. prodlení objednatele **s platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);
- 14.5.3. trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

- 14.6. Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla **zhotovitel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

- 14.7. Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že **jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy**, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

- 14.8. Objednatel** si před odstoupením od smlouvy může vyžádat **vyjádření TDS**, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

- 14.9. Důsledky odstoupení od smlouvy**

- 14.9.1. **Smlouva** zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

- 14.9.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 14.9.3. **Odstoupí-li** některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 14.9.4. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 14.9.5. zhotovitel provede **finanční vyčíslení provedených prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
- 14.9.6. zhotovitel vyzve objednatele k "**dílčímu předání díla**" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- 14.9.7. objednatel **uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.

15. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. **Jakýkoliv spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán u českých soudů podle českého práva.
- 15.2. Za **případy vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.:-
- 15.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v registru** smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 15.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 15.6. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.
- 15.7. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **informace o poddodavatelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 15.8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů,

zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- 15.9.** Tato smlouva bude uveřejněna objednatelem prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu stavebních prací

Příloha č. 3 - Změnový list (vzor)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 09.06.2026, usnesení č. 5970

V Hodoníně dne:

V dne

Objednatel: Libor

Střecha

Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2026.06.29
13:50:15 +02'00'

Libor Střecha

Starosta města

Zhotovitel:

Zdeněk Pávek, jednatel

**Zdeněk
Pávek**

Digitálně podepsal
Zdeněk Pávek
Datum: 2026.06.25
13:34:39 +02'00'

Název akce:

„...“

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: ZL č. XX

„(doplnit název změnového listu)“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: ...

1. **Oddíl stavby:** (Stavební objekt, Provozní soubor)
2. **Zpracovatel změnového listu:** (zhotovitel stavby)
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 stavební deník: (SD č. xx, strana č. xx, datum xx.xx.xxxx)
 - 3.2 kontrolní den: (KD č. xx, ze dne xx.xx.xxxx)
 - 3.3 jiné související dokumenty: (dodatek PD, protokol, vyjádření dotčeného orgánu, požadavek uživatele apod.)
4. **Zdůvodnění a příčina změny:**
(Podrobný popis příčiny změny.)
5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**
(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)
6. **Finanční náklady změny**
(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	0,00	0,00
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	0,00	0,00

V dne

.....
(jméno, podpis zhotovitele)

Zdeněk
Pávek

Digitálně
podepsal Zdeněk
Pávek
Datum:
2026.06.21
12:48:57 +02'00'

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení **kontroly výkazu výměr** a nacenění víceprací dle podmínek SOD

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ
- Hodnota změny závazku v důsledku dod. prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15 % oproti sjednané ceně o dílo)
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba apod.)
- stavebním povolením, popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS (ne)doporučuje ZL č. XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění, proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

GP (AD) (ne)doporučuje ZL.XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora (ne)souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

- a) *V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.*
- b) Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150:

Dotace EU/SR:

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V dne

.....
(jméno, podpis)

VEDOUcí ODBORU :

V dne

.....
(jméno, podpis)

GARANT ODBORU:

V dne

.....
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1	Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce
Příloha č. 2	položkový rozpočet
Příloha č. 3	fotodokumentace
Příloha č.	xxx další přílohy dle odst. 3.3.

Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka:

Změnový list č.	Název Změnového listu	celková částka
Rozpis částky na roky:		

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

**MŠ Jánošíkova, Hodonín -
rekonstrukce elektroinstalace, budova B**

SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR

Popis	Cena bez DPH	Cena vč. 21% DPH
Stavebně konstrukční řešení	2 033 335 Kč	2 460 336 Kč
Silnoprúdová elektrotechnika	1 830 299 Kč	2 214 661 Kč
Elektronické komunikace	1 199 721 Kč	1 451 662 Kč
Chlazení	153 941 Kč	186 269 Kč
celkem	5 217 296 Kč	6 312 928 Kč

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	MO26/004	MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, budova B	
Objekt:	D.1.2	Stavebně konstrukční řešení	
Rozpočet:	D.1.2	Stavebně konstrukční řešení	
Objednatel:	Město Hodonín Masarykovo nám. 53/1 69501 Hodonín		IČO: 00284891 DIČ: Skupinove_DPH
Zhotovitel:	ELVOREV s.r.o. Anenská 405/7, 695 01 Hodonín		IČO: 63475219 DIČ: CZ63475219
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			1 550 106,49
PSV			483 228,73
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 033 335,22
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		2 033 335,22 CZK
Základní DPH	21 %		427 000,40 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			2 460 335,62 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV				
781	Obklady keramické	PSV				
784	Malby	PSV				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
Cena celkem					2 033 335,22	100,0

Položkový rozpočet

S:	MO26/004	MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, budova B
O:	D.1.2	Stavebně konstrukční řešení
R:	D.1.2	Stavebně konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				371 852,00
1	342264051RT1	Podhled sádrokartonový, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace, 1x opláštěná, desky tl. 12,5 mm včetně dodávky desky WHITE GKB tl. 12,5 mm, bez izolace	m2			
2	342264051RT3	Podhled sádrokartonový, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace, 1x opláštěná, desky tl. 12,5 mm včetně dodávky desky GREEN GKBI tl. 12,5 mm, bez izolace	m2			
3	416093113R00	Čelo podhledu ze sádrokartonu, výšky do 200 mm, 1x ocelová konstr. CD, 1x opláštěná, RBI tl. 12,5 mm	m2			
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				490 588,37
4	602021142R00	Štuk na stěnách vnitřní, ručně	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 :				
5	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 :				
6	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS	m			
7	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x7 cm maltou ze SMS	m			
8	612403393R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x5 cm maltou z SMS	m			
9	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2			
		Hodnota z bývalého odkazu. :				
		Odkaz na mn. položky pořadí :				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				60 600,00
10	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 :				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				482 153,40
11	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 :				
12	953941312R00	Přeložení požárního hasicího přístroje	kus			
13	784011222RT2	Zakrytí podlah zabezpečení před poškozením náslapné vrstvy	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 :				
14	950000001RXX	D+M Stůl nerezový skříňový, zásuvkový blok uprostřed, ZL, PL, 2P rozměr 1800x600x870	soubor			
15	950000001RXY	D+M Skříňka nástěnná, 5 sekcí, křídlová dvířka, 2P rozměr 1800x350x700	soubor			
16	950000001RXZ	D+M Skříň nerezová nahoře a dole křídlová dvířka, uprostřed volný prostor s policí rozměr 1800x350x700	soubor			
17	900 RT1	HZS stěhování interiérového vybavení	h			
18	900 RT3	HZS odborná demontáž otopných těles	h			

Položkový rozpočet

S:	MO26/004	MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, budova B
O:	D.1.2	Stavebně konstrukční řešení
R:	D.1.2	Stavebně konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	900 RT2	HZS drobné úpravy a demontáže interiérového vybavení	h			
20	900 RT4	HZS odborná demontáž zařizovacích předmětů	h			
21	900 RT5	HZS odborné odpojení technologie varny	h			
22	901 R00	Hzs opětovná odborné příp. technologie varny a uvedení do provozu	h			
23	900RT6	HZS odstěhování, uskladnění topných těles, zařizovacích předmětů a technologie varny	h			
24	900RT7	HZS nastěhování topných těles, zařiz. předmětů a technologie varny	h			
25	900RT8	HZS opětovná odborná montáž topných těles a uvedení do provozu	h			
26	900RT9	HZS opětovná odborná montáž zařiz. předmětů a uvedení do provozu	h			

Díl: 96 Bourání konstrukcí 74 422,00

27	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické	m2			
28	968083012R00	Vybourání vnitřních dvoukřídlových dveří - chodba	m2			
29	970031035R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 32 mm	m			
30	974052513R00	Frézování drážky do 30x30 mm, strop, beton	m			
31	978013161R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2			

Odhad, bude upřesněno podle skutečného stavu omítek pod dřevěným obkladem :

Odkaz na mn. položky pořadí

32	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2			
33	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2			

Díl: 97 Přesuny suti a vybouraných hmot 11 850,00

34	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2			
----	--------------	---	----	--	--	--

Odkaz na mn. položky pořadí 33 :

Díl: 99 Staveništní přesun hmot 35 108,42

35	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			
----	--------------	--	---	--	--	--

Díl: 722 Vnitřní vodovod 6 516,57

36	722172412R00	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m			
37	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4"	kus			
38	722220861R00	Demontáž armatur s dvěma závity G 3/4"	kus			
39	722229102R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 3/4"	kus			
40	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4"	kus			
41	27233114LS	Hadice pryžová na vodu d 20/28 mm - 5m, včetně nástěnného navijáku	ks			
42	28654298R	Přechodka s kovovým závitem vnějším PP-R, d 25 x 3/4"	kus			
43	31945143R	Vsuvka 1552 G 3/4" x 3/4", mosazná	kus			
44	31945162R	T-kus mosazný jednoznačný 1570 G 3/4", PN 10	kus			
45	55141106R	Ventil rohový pračkový 08101 1/2" x 3/4" s klapkou	kus			
46	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, v objektech výšky do 6 m	t			

Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady 22 293,43

47	711212002RT3	Stěrka hydroizolační včetně dodávky	m2			
----	--------------	-------------------------------------	----	--	--	--

Odkaz na mn. položky pořadí 49 :

Položkový rozpočet

S:	MO26/004	MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, budova B
O:	D.1.2	Stavebně konstrukční řešení
R:	D.1.2	Stavebně konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
48	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 49				
49	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 27				
50	771579791R00	Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě, podlahy z dlaždic keramických	m2			
51	597623142R	Dodávka dlažby odhad, bude upřesněno dle výběru investora	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 49				
		Koeficient Ztrátne 10%				
		Koeficient :				
52	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t			
Díl: 776 Podlahy a stěny povlakové						10 316,95
53	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m			
54	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, v objektech výšky do 6 m	t			
Díl: 781 Obklady keramické						175 541,14
55	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 57				
56	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 57				
57	781475116R00	Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 300 x 300 mm	m2			
58	597813600R	Dodávka obkladu odhad, dle výběru investora	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 57				
		Koeficient Ztrátne 10%				
59	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t			
Díl: 784 Malby						268 560,64
60	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 63				
		Odkaz na mn. položky pořadí 64				
		Odkaz na mn. položky pořadí 65				
61	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 62				
		Odkaz na mn. položky pořadí 63				
		Odkaz na mn. položky pořadí 64				
		Odkaz na mn. položky pořadí 65				
62	784115712R00	Malba sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2 x	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 1				
		Odkaz na mn. položky pořadí 2				
		Odkaz na mn. položky pořadí 3				
63	784165432R00	Vysoce omyvatelná malba, barevná, bez penet., 2x	m2			
64	784195112R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2			
		Stěny				
		Strop				
65	784195122R00	Malba, barva, bez penetrace, 2 x	m2			
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						23 532,30

Položkový rozpočet

S:	MO26/004	MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, budova B
O:	D.1.2	Stavebně konstrukční řešení
R:	D.1.2	Stavebně konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t			
67	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			
68	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
70	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			
71	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t			
72	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t			

Celkem	2 033 335,22
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s červeným pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Název firmy: ELVOREV s.r.o.
Sídlo firmy: Anenská 405/7, 695 01 Hodonín

Zakázka číslo: 31-2025
název: MŠ Jánošíkova, Hodonín - rekonstrukce elektroinstalace, budova B
D.1.4.1 Silnoproudá elektrotechnika

Investor:

Vypracoval: Zdeněk Pávek
Kontakt: [REDACTED]

C21M - Elektromontáže

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	210010002	trubka ohebná elektroinstalační r=16mm (PO)			
2	210010003	trubka ohebná elektroinstalační r=25mm (PO)			
3	210010004	trubka ohebná elektroinstalační r=32mm (PO)			
4	210010301	krabice přístrojová pro osazení pod omítku, bez zapojení			
5	210010321	krabice odbočná s víčkem a svorkovnicí kruhová pr. 68 mm, vč. zapojení			
6	210010322	krabice odbočná s víčkem a svorkovnicí kruhová pr. 97 mm, vč. zapojení			
7	210010351	krabicová rozvodka v těsném provedení, vč. zapojení			
8	210010351	krabicová rozvodka v protipožárním provedení, vč. zapojení			
9	210020303	kabelový žlab drátěný 100/50mm vč. nosných prvků a příslušenství			
10	210020304	kabelový žlab drátěný 100/50mm vč. nosných prvků a příslušenství			
11	210100001	ukončení vodičů na svorkovnici přístroje vč. zapojení do 2,5mm ²			
12	210100001	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 2,5mm ²			
13	210100002	ukončení vodičů na svorkovnici přístroje vč. zapojení do 6mm ²			
14	210100002	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 6mm ²			
15	210100003	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 16mm ²			
16	210100004	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 25mm ²			
17	210100008	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 120mm ²			
18	210110001	spínač 1-pólový - řazení 1- provedení obyčejné			

19	210110001	spínač 1-pólový - řazení č.1 - provedení těsné
20	210110003	sériový přepínač - řazení 5 - provedení obyčejné
21	210110004	střídavý přepínač - řazení 6 - provedení těsné
22	210110047	spínač 1-pólový - řazení 1S - provedení obyčejné
23	210110501	spínač do 500V, 25A, V01, ve skříňce
24	210110505	spínač do 500V, 40A, V01, ve skříňce
25	210111011	zásuvka 230V/16A, provedení obyčejné
26	210111021	zásuvka 230V/16A, provedení těsné
27	210111114	zásuvka nástěnná do 500V, 32A, 3P+N+PE
28	210140431	ovladač pomocných obvodů 1-tlačítkový, v plastové skříňce
29	210140431	ovladač pomocných obvodů 1-tlačítkový, v plastové skříňce
30	210140472	montáž pohybového / přítomnostního detektoru
31	210150481	multifunkční časové relé pro osazení do instalační krabice
32	210190003	montáž oceloplechových rozvodnic do 100kg
33	210800604	CYA 2.5 mm2 zelenožlutý (TR)
34	210800605	CYA 4 mm2 zelenožlutý (TR)
35	210800606	CYA 6 mm2 zelenožlutý (TR)
36	210800607	CYA 10 mm2 zelenožlutý (TR)
37	210800608	CYA 16 mm2 zelenožlutý (TR)
38	210802318	CYSY 5Cx1.5 mm2 (TR)
39	210802319	CYSY 5Cx2.5 mm2 (VU)
40	210802320	CYSY 5Cx4 mm2 (TR)
41	210802321	CYSY 5Cx6 mm2 (TR)
42	210802339	CYSY 3Cx2.5 mm2 TR
43	210810045	CYKY-CYKYm 3Ax1,5 mm2 750V (PU)
44	210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1,5 mm2 750V (PU)
45	210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1,5 mm2 750V (PU)

46 210810045	CYKY-CYKYm 3Ax1,5 mm2 750V (PU)
47 210810046	CYKY-CYKYm 3Cx2,5 mm2 750V (PU)
48 210810047	CYKY-CYKYm 3Cx4 mm2 750V (PU)
49 210810055	CYKY-CYKYm 5Cx1,5 mm2 750V (PU)
50 210810056	CYKY-CYKYm 5Cx2.5 mm2 750V (PU)
51 210810057	CYKY-CYKYm 5Cx4 mm2 750V (PU)
52 210810058	CYKY-CYKYm 5Cx6 mm2 750V (PU)
53 210810058	CYKY-CYKYm 5Cx6 mm2 750V (PU)
54 210810060	CYKY-CYKYm 5Cx16 mm2 750V (PU)
55 210860222	JYSTY 4x2x0,8 mm s Al laminovanou folií (PU)
56 211200101	montáž nouzového svítidla centrálního bateriového systému
57 211200101	montáž monitorovacího modulu nouzového svítidla
58 215112222	tlačítkový ovladač - řazení 1/0 S - provedení obyčejné
59 215112223	tlačítkový ovladač - řazení 1/0 So - provedení těsné
60 215112321	tlačítkový ovladač - řazení 1/0 + 1/0 - provedení obyčejné
61 215191613	přípojnice místního ochranného pospojování
62 215591211	příchytka pro kabel do průměru 40mm

Celkem za ceník:

422023,00

Cena za ceník celkem: 422023,00

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 97103-3131	vybourání otvoru cihlového - malta vápenná - do R=60mm, tl. do 150mm			
2 97103-3141	vybourání otvoru cihlového - malta vápenná - do R=60mm, tl. do 300mm			

3 97103-3151	vybourání otvoru cihlového - malta vápenná - do R=60mm, tl. do 450mm
4 97303-1616	vysekání kapsy - zed' cihlová - krabice<100x100x50mm
5 97303-1619	vysekání kapsy - zed' cihlová - krabice<150x150x100m m
6 97403-1121	vysekání rýh do cihlového zdiva - hl. do 15mm / š. do 30mm
7 97403-1122	vysekání rýh do cihlového zdiva - hl. do 30mm / š. do 70mm
8 97403-1134	vysekání rýh do cihlového zdiva - hl. do 50mm / š. do 150mm

Celkem za ceník:

56847,00

Cena za ceník celkem: 56847,00

Výchozí revize elektro

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 320410003	celková prohlídka el. zařízení a vyhotovení revizní zprávy do objemu 500.000,-Kč montážních prací			

Celkem za ceník:

18700,00

Cena za ceník celkem: 18700,00

Materiály

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 00001	1-CSKH-V180 P60-R B2caS1d1a1 - O 3x1,5mm2			
2 00002	1-CSKH-V180 P60-R B2caS1d1a1 - J 3x1,5mm2			
3 00003	1-CSKH-V180 P60-R B2caS1d1a1 - J 5x6mm2			
4 00004	CYKY-O 3x1.5mm2			
5 00005	CYKY-J 3x1.5mm2			
6 00006	CYKY-J 3x2.5mm2			
7 00007	CYKY-J 3x4mm2			
8 00008	CYKY-J 5x1.5mm2			
9 00009	CYKY-J 5x2,5mm2			
10 00010	CYKY-J 5x4mm2			
11 00011	CYKY-J 5x6mm2			
12 00012	CYKY-J 5x16mm2			

13 00013	CYA-J 1x2,5mm2 zelenožlutý
14 00014	CYA-J 1x4mm2 zelenožlutý
15 00015	CYA-J 1x6mm2 zelenožlutý
16 00016	CYA-J 10mm2 zelenožlutý
17 00017	CYA-J 1x16mm2 zelenožlutý
18 00018	CYSY-J 3x2.5mm2
19 00019	CYSY-J 5x1.5mm2
20 00020	CYSY-J 5x2,5mm2
21 00021	CYSY-J 5x4mm2
22 00022	CYSY-J 5x6mm2
23 00023	krabice přístrojová pro osazení pod omítku a následnou montáž vícenásobných rámečků
24 00024	krabice přístrojová (hluboká) pro osazení pod omítku a následnou montáž vícenásobných rámečků
25 00025	krabice rozvodná pr. 68 mm s víčkem a svorkovnicí, pro osazení pod omítku
26 00026	krabice rozvodná pr. 97 mm s víčkem a svorkovnicí, pro osazení pod omítku
27 00027	krabice rozvodná v těsném provedení
28 00028	krabice rozvodná v protipožárním provedení
29 00029	strojek 3559-A01345 spínače č. 1
30 00030	strojek 3559A-A05345 přepínače č. 5
31 00031	strojek 3559A-A21345 spínače č. 1 S
32 00032	strojek 3559A-A91345 ovladače č. 1/0 S
33 00033	strojek 3559A-A87345 ovladače č. 1/0 + 1/0
34 00034	kryt kolébky 3558-A651 B plný
35 00035	kryt kolébky 3558-A652 B dělený
36 00036	kryt kolébky 3558-A653 B plný s průzorem
37 00037	zásuvka jednonásobná 5518A-A2359 B s ochranným kolíkem, s clonkami

38 00038	zásuvka jednonásobná 5599A-A02357 B s ochranným kolíkem, s clonkami, s ochranou proti přepětí s optickou signalizací
39 00039	spínač 3559A-A06940 B - řazení č.1 - IP44
40 00040	přepínač 3559A-A06940 B - řazení č.6 - IP44
41 00041	ovladač 3558A-80920 B řazení č.1/0 So - IP44
42 00042	zásuvka 5519A-02997 B - IP44
43 00043	rámeček 3901A-B10 B vodorovný
44 00044	rámeček 3901A-B20 B vodorovný
45 00045	rámeček 3901A-B30 B vodorovný
46 00046	rámeček 3901A-B40 B vodorovný
47 00047	rámeček 3901A-B50 B vodorovný
48 00048	spínač č.1 3553-01929 - IP44
49 00049	zásuvka 230V 5518- 2929 B - IP44
50 00050	trubka ohebná instalační plastová r=16mm
51 00051	trubka ohebná instalační plastová r=25mm
52 00052	trubka ohebná instalační plastová r=32mm
53 00053	drátěný kabelový žlab 100/50 vč. nosných prvků a příslušenství
54 00054	drátěný kabelový žlab 100/60 vč. nosných prvků a příslušenství, provedení se zachováním funkce při požáru
55 00055	ovladač pomocných obvodů tlačítkový ve skříňce pro montáž na povrch, požární bezpečnostní funkce TOTAL / CENTRAL STOP

56 00056	ovladač pomocných obvodů tlačítkový, hlavice červená - STOP tlačítko, včetně stříšky chránící před neoprávněným vypnutím
57 00057	multifunkční relé pro ovládání ventilátorů
58 00058	J-Y(St)Y 4x2x0,8 mm
59 00059	vačkový spínač S25 V01 P0 ve skříňce
60 00060	vačkový spínač S40 V01 P0 ve skříňce
61 00061	příchytka pro jeden vodič se zachováním funkce při požáru
62 00062	přípojnice místního ochranného pospojování
63 00063	zásuvka 400V/32A/5p - IP44

Celkem za materiály:

362710,70

Cena za materiály celkem: 362710,70

Dodávky zařízení (specifikace)

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 00001	instalační materiál (sádra, hmoždinky, vruty, příchytka, svorky, ...)			
2 00002	soubor pohybových / přítomnostních detektorů dle Knihy detektorů, která je nedílnou součástí PD, včetně programování detektorů a zaškolení obsluhy			
3 00003	soubor nouzových svítidel dle Knihy nouzových svítidel, která je nedílnou součástí PD			
4 00004	monitorovací modul nouzového svítidla			
5 00005	centrální bateriový systém, min. 18 x 9Ah, displej, nabíječ, monitorink			
6 00006	samostatná skříň EI30 pro centrální bateriový systém			
7 00007	programování centrálního bateriového systému a zaškolení obsluhy			
8 00008	hlavní rozvaděč RH - viz specifikaci na výkrese č. D.1.4.1.4			

9 00009	provedení prostupu s požární odolností 45 minut - ucpávka pro svazek > 10 vodičů, včetně dodávky a montáže revizního otvoru do SDK podhledu	
10 00010	projektová dokumentace skutečného provedení	
11 00011	ventilátor pro hygienická zařízení s přepravní kapacitou do 50m3/h	
Celkem za dodávky:		813658,00

Cena za dodávky celkem: 813658,00

Práce v HZS

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 00001	vypnutí vedení, zajištění a opětovné zapnutí			
2 00002	zjištění totožnosti el. obvodů stávajícího elektrorozvodu			
3 00003	demontáž stávající elektroinstalace v prostorách řešených v rámci budovy B			
4 00004	koordinace při vymístění elektroměrového rozvaděče jiným zhotovitelem			
5 00005	koordinace při realizaci osvětlovací soustavy jiným zhotovitelem			
6 00006	koordinace při realizaci klimatizace			
7 00007	frézování otvorů pro svítidla v SDK zákrytu ve varně			
8 00008	provedení ochranného pospojování ve varně			
9 00009	provedení ochranného pospojování ve výměňkové stanici			
10 00010	provedení ochranného pospojování ve strojovně vzduchotechniky			
11 00011	montáž ventilátoru pro hygienická zařízení			
Celkem za práci v HZS:				156360,00

Cena za práci v HZS celkem: 156360,00

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
1 C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	
2 C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	
3 C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy (MONTÁŽ)	
4 Výchozí revize elektro (MONTÁŽ)	
CELKEM URN	860280,70
B. HZS	
5 Hodinová zúčtovací sazba	
CELKEM HZS	156360,00
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ	
6 Dodávka zařízení (specifikace)	
CELKEM DODÁVKA	813658,00
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
CELKEM VRN	
REKAPITULACE CELKEM	1830298,70

Náklady celkem [Kč]:

1830298,70

Uvedené ceny jsou bez DPH!

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s oranžovým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, 2. etapa

				Materiál	Montáž	Celková cena
				CZK	CZK	CZK
	Strukturovaná kabeláž					
	Materiál celkem					
	Montáž celkem					
	Celková cena (bez DPH)					91 533 Kč
	Video dohledový systém					
	Materiál celkem					
	Montáž celkem					
	Celková cena (bez DPH)					141 611 Kč
	Poplachový, zabezpečovací a tísňový systém					
	Materiál celkem					
	Montáž celkem					
	Celková cena (bez DPH)					182 720 Kč
	Elektronická kontrola vstupu					
	Materiál celkem					
	Montáž celkem					
	Celková cena (bez DPH)					141 265 Kč
	Domovní videotelefon					
	Materiál celkem					
	Montáž celkem					
	Celková cena (bez DPH)					87 633 Kč
	Jednotný čas					
	Materiál celkem					
	Montáž celkem					
	Celková cena (bez DPH)					54 470 Kč
	Aktivní prvky PC sítě					
	Materiál celkem					
	Montáž celkem					
	Celková cena (bez DPH)					64 190 Kč
	Hrubé rozvody					
	Materiál celkem					
	Montáž celkem					
	Celková cena (bez DPH)					436 299 Kč
	CELKEM ZA SLABOPROUDÉ ROZVODY					
	Materiál celkem					
	Montáž celkem					
	Celková cena (bez DPH)					1 199 721 Kč

Strukturovaná kabeláž

Soupis prací, dodávek a služeb							
MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, 2. etapa							
Pol.	Popis	Počet	Jednotka	Materiál / ks	Materiál celkem	Montáž / ks	Montáž-celkem
				CZK	CZK	CZK	CZK
	Strukturovaná kabeláž						
	Zařízení						
1	RACK 19" stávající: práce spojené s reorganizací stávajících rozvodů pro zakončení nově doplněných rozvodů, proměření, odzkoušení, uvedení do provozu.						
2	Patch panel 24xRJ45 Cat.6A, FTP, osazený včetně KeyStone						
3	Vyvazovací panel 1U						
4	Patch kabel Cat.6A, FTP, 2m						
5	Konektor RJ45, Cat.6A, STP						
6	Datová zásuvka 2xRJ45 Cat.6A, STP - do stěny (komplet - krabička, keystone, rámeček, maska)						
7	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásy apod.)						
8	Pomocné práce: montážní výpomoci, přesun materiálu, koordinační práce						
	Trasy						
14	Kabel STP 4p., Cat.6A, LS0H						
15	Kabel FTP Cat.5e, provedení do země - příprava k bráně						
16	Kabel CYKY-O 2x1,5, pro zemní vedení - příprava k bráně						
17	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásy apod.)						
18	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordinační práce						
	Ostatní						
19	Měření a kontrola met. vedení včetně protokolu						
20	Uvedení zařízení do provozu a připojení						
21	Výchozí revize						
	CELKEM						
	Materiál celkem				31 700,00 Kč		
	Montáž celkem						59 833,00 Kč
	Konečná cena (bez DPH)						91 533,00 Kč

Soupis prací, dodávek a služeb							
MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, 2. etapa							
Pol.	Popis	Počet	Jednotka	Materiál / ks	Materiál celkem	Montáž / ks	Montáž-celkem
				CZK	CZK	CZK	CZK
	Video dohledový systém						
	Zařízení						
1	Sít'ové NVR stávající: Rekonfigurace stávajícího systému dle nového rozřížení, propměření, oživení a uvedení do provozu						
	■ Kapacita NVR je navržena i s ohledem na rozšíření kamerového systému v budoucnu, kapacitu NVR je nutné dodržet						
2	IP kamera: 4 MPix, 1/3" progressive scan CMOS s maximálním rozlišením 2560× 1444, objektiv se záběrem 98° - 28°, světelná citlivost 0.01 lux, 3-axiální nastavení, komprese: H.265+, H.265, H.264+, H.264, MJPEG, WDR 120dB, kamera podporuje funkce 3D DNR, BLC a digitální WDR, krytí IP67, mikro SD až 128 GB, antivandal IK10, napájení 12VDC nebo PoE						
3	■ Kryt pro skrytou montáž kabelů kamery, rozměry: Ø135mm						
4	■ Montážní patice pro osazení kamer na ted' / na roh						
5	■ HDD bez šuplíku, 4000GB, vhodný pro NVR, pro provoz 24/7, rozhraní SATA III						
6	■ Konektor RJ45, Cat.6A, STP						
	■ konektor pro přímé zakončení datového kabelu u kamer a na straně NVR						
7	■ Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásky apod.)						
8	■ Pomocné práce: montážní výpomoci, přesun materiálu, koordinační práce						
	Trasy						
9	■ Kabel FTP 4p., Cat.5E, LS0H						
10	■ Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásky apod.)						
11	■ Pomocné práce: montážní výpomoci, přesun materiálu, koordinační práce						
	Ostatní						
12	■ Uvedení do trv. provozu (oživení, nastavení, odzkoušení)						
13	■ Měření a kontrola met.vedení						
14	■ Seznámení s obsluhou						
15	■ Výchozí revize						
	CELKEM						
	Materiál celkem				70 093,00 Kč		
	Montáž celkem						71 518,00 Kč
	Konečná cena (bez DPH)						141 611,00 Kč

Poplachový, zabezpečovací a tísňový systém

Soupis prací, dodávek a služeb							
MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, 2. etapa							
Pol.	Popis	Počet	Jednotka	Materiál / ks	Materiál celkem	Montáž / ks	Montáž-celkem
				CZK	CZK	CZK	CZK
	Poplachový, zabezpečovací a tísňový systém						
	Zařízení						
1	Ústředna PZTS stávající: sůpravy stávajícího rozvodu za účelem rozšíření stávajícího systému, proměření, rekonfigurace, oživení, uvedení do provozu						
2	Modul zálohovaného posilujícího zdroje s oddělovačem sběrnice, 12V/2,75A						
3	Akumulátor 12 V / 17 Ah						
4	PIR detektor pohybu: 12x12 m, sběrnice						
5	Hlásič požáru kombinovaný (kouřový + teplotní), sběrnice, vč. Akustické signalizace						
6	Sběrnice modul, 8 smyček						
7	Sběrnice výstupní modul silový						
8	Sběrnice výstupní - 8 signálových výstupů						
9	Montážní krabice pro sběrnice modul						
10	Klávesnice LCD						
11	Adresovatelný rozbočovač sběrnice						
12	Víceúčelová montážní krabice						
13	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásy apod.)						
14	Pomocné práce: montážní výpomoci, přesun materiálu, koordináční práce						
	Trasy						
15	Kabel FTP Cat.5e						
16	Kabel CYSY 2x1,5						
17	Kabel CYKY 3Cx2,5 pro přívod napájení posilovacího zdroje						
18	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásy apod.)						
19	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordináční práce						
	Ostatní						
20	Oživení, odzkoušení, nastavení zařízení						
21	Seznámení s obsluhou						
22	Výchozí revize						
23	Uvedení do trv. provozu						
	CELKEM						
	Materiál celkem				87 288,00 Kč		
	Montáž celkem						95 432,00 Kč
	Konečná cena (bez DPH)						182 720,00 Kč

Soupis prací, dodávek a služeb							
MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, 2. etapa							
Pol.	Popis	Počet	Jednotka	Materiál / ks	Materiál celkem	Montáž / ks	Montáž-celkem
				CZK	CZK	CZK	CZK
	Elektronická kontrola vstupu						
	Zařízení						
1	Čtečka ID karet: multiformátová čtečka karet - podporované formáty: 13.56 MHz - Seos, iCLASS SE, iCLASS SR, iCLASS; (MIFARE Classic, MIFARE DESFire EV1/EV2 i UID/CSN); 125kHz - HID Prox, Indala, AWID, EM; NFC; Bluetooth. Komunikační rozhraní Wiegand; OSDP (v1/v2) (RS-485)						
2	Řídící a kontrolní jednotka pro 2 dveře + SW: síťová komunikace přes TCP/IP a RS485 Připojení max. 4 čteček Wiegand(W26/W34) nebo 4 čteček RS485 4x Alarmový vstup + 2x Dveřní kontakt + 1x Tamper 2x dveřní relé + 2x Alarm.relé max 100.000 uživatelů (karet) s možností rozšíření na 200.000 max.300.000 událostí v paměti s možností rozšíření na 600.000 vestavěné hodiny 3x LED indikace (napájení + komunikace + provoz)						
3	Mikroprocesorem řízený stabil. zálohovaný zdroj 13.8V / 3A v boxu, El. transformátorem a místem pro 17 Ah akumulátor. Elektronická ochrana před zkratem: a přetížením, přepětová ochrana, ochrana proti hlubokému vybití aku. Vč. Akumulátoru						
	<i>doplnění napájení pro rozšíření stávající instalace</i>						
4	Software pro přístupový systém stávající: rekonfigurace stávajícího systému, integrace doplněných prvků, oživení, odzkoušení, uvedení do provozu						
	<i>SW pro správu přístupových práv, instalovaný na standardním PC v budově školy, PC není součástí dodávky SLP"</i>						
5	Ovládací odblokovací tlačítko						
	<i>oblokovací tlačítko pro rodiče pro odblokování dveří v šatně"</i>						
6	Elektromotorický zámek, včetně napájecího zdroje a výměny vodičí lišty a veškerého příslušenství						
	<i>elektromechanický zámek na vstupní dveře do objektu</i>						
7	Elektromagnetický dveřní otvírač, nízkoodběrový						
	<i>dveřní otvírač pro vstupní branku na dvůr školy a do dveří v šatně</i>						
8	Zámečnická úprava stávajících dveří/branek: zámečnické práce související s úpravou stávajících dvíř a vstupních branek za účelem doplnění elektromagnetického otvírače/ elektromotorického zámku						
9	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásy apod.)						
10	Pomocné práce: montážní výpomoci, přesun materiálu, koordináční práce						
	Trasy						
11	Kabel FTP Cat.5e						
12	Kabel FTP Cat.5e, provedení do země						
13	Kabel CYSY 2x1,5						
14	Kabel CYKY-O 2x1,5, pro zemní vedení posilujícího napájení						
15	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásy apod.)						

Soupis prací, dodávek a služeb							
MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, 2. etapa							
Pol.	Popis	Počet	Jednotka	Materiál / ks	Materiál celkem	Montáž / ks	Montáž-celkem
				CZK	CZK	CZK	CZK
16	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordinační práce						
	Ostatní						
17	Uvedení do trv. provozu (oživení, nastavení, odzkoušení)						
18	Seznámení s obsluhou						
19	Výchozí revize						
	CELKEM						
	Materiál celkem				70 645,00 Kč		
	Montáž celkem						70 620,00 Kč
	Konečná cena (bez DPH)						141 265,00 Kč

Domovní videotelefon

Soupis prací, dodávek a služeb							
MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, 2. etapa							
Pol.	Popis	Počet	Jednotka	Materiál / ks	Materiál celkem	Montáž / ks	Montáž-celkem
				CZK	CZK	CZK	CZK
	Domovní videotelefon						
	Zařízení						
1	Dveřní interkom - řídicí modul s kamerou a 1-tlač., IP verze						
2	Modul 6 tlačítek pro volání						
3	Zápusťná instalační krabice s rámečkem pro 2 moduly <i>pro instalaci u vstupních dveří do objektu</i>						
4	Povrchová instalační krabice s rámečkem pro 2 moduly <i>pro instalaci u venkovních vstupních branek</i>						
5	Krycí stříška proti dešti a slunci pro 2-modulový interkom						
6	Účastnický IP videotelefon: dotykový monitor 7", rozlišení 1024 x 600 dpi; rozhraní LAN a WiFi; podpora standardního SIP protokolu; slot na SD kartu (max. 32GB); umožňuje sdílení video hovoru s mobilní aplikací, napájení 12Vdc /1A nebo PoE (IEEE802.3af)						
7	Stojánek pro vnitřní monitory, materiál hliník						
8	Napájecí zdroj 12 VDC / 2A, pro napájení dveřních zámků						
8	Účastnický IP videotelefon stávající: odborné odpojení stávajícího videotelefonu, demontáž, přeložení přívodního datového kabelu do nové pozice dle požadavku na přeložení, zpětná montáž videotelefonu, proměření kabelu, připojení, oživení a uvedení doprovozu.						
9	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásy apod.)						
10	Pomocné práce: montážní výpomoci, přesun materiálu, koordinační práce						
	Trasy						
11	Kabel FTP Cat.5e						
12	Kabel FTP Cat.5e, provedení do země						
13	Kabel CYSY 2x1,5						
14	Kabel CYKY-O 2x1,5, pro zemní vedení posilujícího napájení						
15	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásy apod.)						
16	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordinační práce						
	Ostatní						
17	Uvedení do trv. provozu (oživení, nastavení, odzkoušení)						
18	Seznámení s obsluhou						
19	Výchozí revize						
	CELKEM						
	Materiál celkem				41 253,00 Kč		
	Montáž celkem						46 380,00 Kč
	Konečná cena (bez DPH)						87 633,00 Kč

Jednotný čas

Soupis prací, dodávek a služeb							
MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, 2. etapa							
Pol.	Popis	Počet	Jednotka	Materiál / ks	Materiál celkem	Montáž / ks	Montáž-celkem
				CZK	CZK	CZK	CZK
	Jednotný čas						
	Zařízení						
1	Aktivní prvek - SWITCH stávající: úpravy pro připojení rozšíření stávající instalace systému jednotného času, rekonfigurace, proměření, oživení, uvedení do provozu.						
2	Koncové podružné hodiny: digitální, HH:MM, výška číslic 57mm, červená barva, jednostranné pro montáž na stěnu, Ethernet verze, synchronizace protokolem NTP, napájení PoE (IEEE 802.3af-Class 3)						
3	Konzole pro montáž hodin na stěnu						
4	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásy apod.)						
5	Pomocné práce: montážní výpomoci, přesun materiálu, koordinační práce						
	Trasy						
6	Kabel FTP Cat.5e, LS0H						
7	Drobný instalační materiál (konektory, hmoždinky, stahovací pásy apod.)						
8	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordinační práce						
	Ostatní						
9	Uvedení do trv. provozu (oživení, nastavení, odzkoušení)						
10	Seznámení s obsluhou						
11	Výchozí revize						
	CELKEM						
	Materiál celkem				30 410,00 Kč		
	Montáž celkem						24 060,00 Kč
	Konečná cena (bez DPH)						54 470,00 Kč

Aktivní prvky PC sítě

Soupis prací, dodávek a služeb							
MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, 2. etapa							
Pol.	Popis	Počet	Jednotka	Materiál / ks CZK	Materiál celkem CZK	Montáž / ks CZK	Montáž-celkem CZK
	Aktivní prvky PC sítě						
	Zařízení						
1	Telefonní IP ústředna stávající: rekonfigurace stávající ústředny, integrace doplněných IP telefonů, oživení, odzkoušení, uvedení do provozu						
2	Účastnický telefon: Základní IP telefon, grafický displej, 1 SIP účet, HD Voice, podpora PoE napájení						
3	Aktivní prvek - SWITCH: 52 Port Smart Managed PoE Switch, 48x Gigabit PoE and 4x 10G SFP+, hybrid mode						
4	Aktivní prvek - WiFi router, vnitřní, controlérem řiditelný: 2,4 / 5 GHz, napájení PoE						
5	Drobný instalační materiál						
	Ostatní						
6	Uvedení zařízení do provozu a připojení, programování a konfigurace						
7	Výchozí revize						
	CELKEM						
	Materiál celkem				44 120,00 Kč		
	Montáž celkem						20 070,00 Kč
	Konečná cena (bez DPH)						64 190,00 Kč

Hrubé rozvody

Soupis prací, dodávek a služeb							
MŠ Jánošíkova, Hodonín – rekonstrukce elektroinstalace, 2. etapa							
Pol.	Popis	Počet	Jednotka	Materiál / ks	Materiál celkem	Montáž / ks	Montáž-celkem
				CZK	CZK	CZK	CZK
	Hrubé rozvody						
	Trasy						
1	Trubka PVC 16mm pod omítku						
2	Trubka PVC 23mm pod omítku						
3	Trubka PVC 29mm pod omítku						
4	Trubka PVC 36mm pod omítku						
5	Trubka KOPOFLEX50 do zemního výkopu						
6	Kabelový žlab - lšita vkladací 40x20						
7	Kabelový žlab - lšita vkladací 20x20						
8	Kabelový žlab drátěný, 100/50, kompletní (vč. výložníků, nosných tyčí a příslušenství)						
9	Kabelový žlab drátěný, 50/50, kompletní (vč. výložníků, nosných tyčí a příslušenství)						
10	Krabice KU 68, p.o.						
11	Krabice KO 97 p.o.						
12	Krabice KO 125 p.o.						
13	Průraz zdířem, síla zdi do 300mm, otvor do 50x50mm, včetně odvozu a likvidace sutí						
14	Průraz zdířem, síla zdi do 600mm, otvor do 50x50mm, včetně odvozu a likvidace sutí						
15	Požární ucpávky prostupů kabeláže						
16	Frézování drážky pro uložení kabeláže, hloubka 50mm šířka 50mm, včetně odvozu a likvidace sutí						
17	Venkovní trasa: Výkop šíře 300mm, hloubky 800mm, podkladová vrstva, pískové lože, žpětný zához rýhy, provizorní úprava terénu, práce spojené s překopem stávajícího chodníku (frézování povrchu/rozebrání části povrchu v řešené trase, zpětné zapravení)						
18	Zemní kabelová komora pro uložení přípravy pro branku						
19	Drobný instalační materiál						
20	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordinační práce						
	CELKEM						
	Materiál celkem				107 285,00 Kč		
	Montáž celkem						329 014,00 Kč
	Konečná cena (bez DPH)						436 299,00 Kč

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s červeným pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

MŠ Jánošíkova Hodonín

Zařízení č. 1		Chlazení třídy 1.NP levá							celkem
Demontáž a následná montáž stávající jednotky	Demontáž vnitřní jednotky								11750
	zasekání nového cu potrubí vč. Komunikačního kabelu a odvodu kondenzátu								
	Jmenovité napětí V~ 220-230V								
	jmenovitá frekvence 50Hz								
	Maximální jmenovitý příkon 2300W								
	Doporučené jištění 16A char. B								
Cu potrubí 1/4"+1/2", vč komunikačního kabelu Cyky-J5x1,5	uv odolné								
Odvod kondenzátu	hadička pr. 20mm, uvnitř hladká								
	kondenzát od vnitřní jednotky sveden k zemi pod venkovní jednotku								
Zařízení č. 2		Chlazení skladu brambor, požadovaná teplota 12°C							73875
Kondenzační jednotka	Výkon chlazení-3,5kW								
	Rozměry venkovní jednotky 675 × 553 × 285								
	Jmenovité napětí V~ 220-230V								
	jmenovitá frekvence 50Hz								
	Maximální jmenovitý příkon 1300W								
	Doporučené jištění 16A char B								
Nerezový výparník	vč. Vlastní MaR								
Cu potrubí 1/4"+3/8", vč komunikačního kabelu Cyky-J5x1,5	uv odolné								
Konzole pod venkovní jednotku	gumové pražce L-0,6m								
Odvod kondenzátu	hadička pr. 20mm, uvnitř hladká								
Chladivo R32									
Zařízení č. 3		Chlazení kanceláře ředitelky							28608
Klimatizace split sestava vnitřní nástěnná jednotka + venkovní jednotka	Výkon chlazení-2,7kW								

	Výkon topení 2,8kW	
	Rozměry vnitřní jednotky 773 x 250 x 185 mm	
	Rozměry venkovní jednotky 732x555x330	
	Jmenovité napětí V~ 220-230V	
	jmenovitá frekvence 50Hz	
	Maximální jmenovitý příkon 1500W	
	Doporučené jištění 16A char B	
Cu potrubí 1/4"+3/8", vč komunikačního kabelu Cyky-J5x1,5	uv odolné	
Konzole pod venkovní jednotku	gumové pražce L-0,6m	
Odvod kondenzátu	hadička pr. 20mm, uvnitř hladká	
Chladivo R32		

Zařízení č. 3		Chlazení kanceláře vedoucí kuchyně		28608	
Klimatizace split sestava vnitřní nástěnná jednotka + venkovní jednotka		Výkon chlazení-2,7kW			
		Výkon topení 2,8kW			
		Rozměry vnitřní jednotky 773 x 250 x 185 mm			
		Rozměry venkovní jednotky 732x555x330			
		Jmenovité napětí V~ 220-230V			
		jmenovitá frekvence 50Hz			
		Maximální jmenovitý příkon 1500W			
		Doporučené jištění 16A char B			
Cu potrubí 1/4"+3/8", vč komunikačního kabelu Cyky-J5x1,5	uv odolné				
Konzole pod venkovní jednotku	gumové pražce L-0,6m				
Odvod kondenzátu	hadička pr. 20mm, uvnitř hladká				
Chladivo R32					

Doprava						
Spojovací materiál						
PSV						
předávací dokumentace						
proškolení obsluhy						

Celkem	11100	105795	37046	153941	bez dph
--------	-------	--------	-------	--------	---------

Harmonogram prací MŠ Jánošíkova - rekonstrukce elektroinstalace, budova B

	červenec																															srpen																												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
bourací práce																																																												
hrubá instalace																																																												
kompletace																																																												
zednické práce																																																												
SDK																																																												
malování																																																												
příprava/stěhování/úklid																																																												

Poznámka:
1. zahájení a plnění harmonogramu je závislé na protokolárním předáním a převzetím staveniště od investora.