



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce bývalého učitelského domu Škrobálkova 291/49“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném podlimitním řízení
podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 29,30

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo zadavatele:	Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO / DIČ zadavatele:	00845451 / CZ00845451
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Mgr. Richard Vereš, starosta
Kontaktní osoba:	Ing. Michaela Stankovičová Tel: 599 410 424
ID datové schránky	56zbpub
Profil zadavatele:	https://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska



Dotaz č. 1:

Ve zveřejněném SDĚLENÍ ZADAVATELE O PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK, O USKUTEČNĚNÍ PROHLÍDKY MÍSTA PLNĚNÍ A ŽÁDOSTÍ O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 2 -14, 16-25, bylo k dotazu č. 2 odpovězeno:

Ve výkresech pohledů jsou prvky znázorněny, byly doplněny kóty šířek a délek plastických říms, špalet a dalších historizujících prvků, byl přiložen i soubor dwg, ze kterého je možno si prvky odměřit. Rovněž je objekt zvenku volně přístupný a uchazeč si prvky na místě může odměřit. Vybraný uchazeč si provede před začátkem prací podrobnou fotodokumentaci a orientační odměření.

Součástí SDĚLENÍ ZADAVATELE, byla k tomuto dotazu a odpovědi pouze příloha Odpověď č.2_ŠAMBRÁNY_OZDOBY_FASADA – POHLED JIŽNÍ.

Zadavatel sdělil, že ve výkresech pohledů byly doplněny kóty šířek a délek plastických říms, špalet a dalších historizujících prvků a že byl přiložen i soubor dwg, který však na profilu zadavatele není přiložen.

Dotaz:

Žádáme o doplnění zbývajících výkresů pohledů (severní, západní a východní), s doplněnými kóty a popřípadě soubor v dwg, jak bylo uvedeno v odpovědi zadavatele ze dne 26. 5. 2026.

Odpověď č. 1:

Požadovaný dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2:

V Souhrnné technické zprávě je řešen návrh odlučovače tuků pro přípravu jídel, v dokumentaci ani v soupisu prací jsme jej nenašli.

Prosíme o vyjádření, bude-li součástí dodávky stavby.

Odpověď č. 2:

Odlučovače tuků jsou mobilní zařízení, které se dodávají jako součást gastro vybavení a jsou součástí dodávky. Viz níže doplněný rozpočet gastro vybavení.

Popis a návrh odlučovačů z technické zprávy (2 ks):

V obou přípravných jídel (místnosti 1.14 a 2.14) pod dřezy bude instalován v každém podlaží 1 ks mini odlučovače tuků. Budou použity mobilní odlučovače typu mini pro 100-180 porcí za den s průtokem 1,6 l/s, jsou navrženy 2 ks odlučovačů. Budou osazeny vždy na vodorovné podlaze pod dřezy na přístupném místě pro obsluhu. Prostor pod dřezy bude nutno zámečnický upravit pro osazení odlučovačů.



Vstup

Množství vody na 1 odlučovač.....3250 l/den

Počet teplých jídel na 1 odlučovač(s rezervou).....100/den

100x5000 mg tuku/jídlo.....500 000 mg/den

155 mg/l

Výstup

Na odlučovači se zachytí 90-95% tuku

155 mg/l x 0,10 = 15,5 mg/l

= 50 g/den

= 18,25 kg/rok

Podle nařízení vlády č.82 – částka 30 je přípustná hodnota

EL - p = 30 mg/l

- m = 70 mg/l

Znečištění 20 mg/l < p-30, m-70 mg/l

Odpady

Zachycené tuky budou likvidovány oprávněnou firmou na základě uzavřené smlouvy.

Množství: (200-20) x 3250 x500 = 292,50 kg/rok. V kuchyni jsou navrženy 2 odlučovače, tedy celkem bude vyprodukováno 2 x 292,50 kg/rok = 585,00 kg/rok.

Návrh provozního řádu, popis zařízení, pokyny pro obsluhu:

1 Úvodní ustanovení

Návrh provozního řádu byl vypracován a je platný pro mobilní lapač tuků a olejů.

2 Bezpečnostní pokyny

- lapač může obsluhovat pouze osoba starší 18 let, tělesně a duševně k této práci způsobilá.
- jakékoliv zásahy do elektrických částí lapače smí provádět pouze oprávněná osoba s odpovídající elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/1978 Sb..
- obsluha je povinna se řídit pokyny uvedenými v tomto provozním řádu (návodu k obsluze).
- obsluze se zakazuje provádět jakékoliv činnosti, které nevyplývají z tohoto provozního řádu (návodu k obsluze).
- po otevření lapače při provádění obsluhy a údržby hrozí riziko kontaktu s odpadní vodou. Při provádění prací je zakázáno jíst, pít a kouřit a je nutno používat odpovídající ochranné prostředky.
- lapač nesmí být připojen ke zdroji el. energie, pokud není naplněn vodou po horní hranu odtokového potrubí.
- je zakázáno se dotýkat topného tělesa umístěného v nádrži lapače.



3 Rozsah použití

Lapače tuků a olejů se používají všude tam, kde odpadní voda obsahuje větší množství rozpuštěných živočišných a rostlinných tuků. Osazují se jako čistící zařízení před čistírny odpadních vod nebo před zaústěním odpadních vod do veřejné kanalizace.

Lapače tuků a olejů chrání kanalizaci před jejím zanesením nebo úplným ucpáním.

4 Popis a funkce

Voda obsahující plovoucí tuky, oleje a drobné nečistoty z kuchyňského dřezu nebo provozu vstupuje do mobilního lapače přes vtokový objekt (1). Vtokový objekt je opatřen jemným nerezovým sítím (3), které zachycuje mechanické nečistoty a tvoří lehce vyjímatelný a vyčistitelný celek.

Odpadní voda zbavená mechanických nečistot protéká dále do tzv. retenčního prostoru nádrže, kde se tuk plovoucí na hladině zachytí díky systému norných stěn. Poté odpadní voda zbavená tuků odtéká odtokovým objektem do kanalizace. Tuk nahromaděný v retenčním prostoru je potřeba podle zatížení lapače po určitých časových intervalech odstranit. Samotné odstranění zachyceného tuku je zajištěno stíráním přilepeného tuku z povrchu otáčejícího se plastového válce umístěného uvnitř lapače. Vzhledem k tomu, že separovaný tuk při běžné teplotě ztuhne, což znemožňuje jeho odstranění stíracím systémem, je celý lapač zahříván pomocí topné spirály na teplotu cca 50 °C. Maximální teplota v lapači je omezena termostatem. Po ohřátí náplně nádrže, sepne otáčení plastového válce, který sesbírá z hladiny plovoucí rozpuštěný tuk. Ten je potom odváděn sběrným kanálkem (5) do přistavené nádržky na tuky a oleje.

Intervaly odstraňování tuků jsou řízeny pomocí spínacích hodin, které tvoří příslušenství lapače. Mimo nastavenou dobu odstraňování tuků je vytápění i otáčení válce vypnuto.

Celý lapač tuků a olejů, kromě stíraného bubnu, je vyroben z nerezavějící oceli, což zajišťuje dlouholetou užitkovou hodnotu a zdravotní nezávadnost výrobku. Stíraný buben je vyroben ze speciální plastické hmoty.

5 Základní technické údaje

maximální průtok	l/s	1,6
počet jídel za den		100-180
napětí	V/Hz	230/50
příkon	kW	1,5
počet stíracích jednotek	1	1
hmotnost nádrže	kg	42
délka nádrže základní/celková	mm	670/780
šířka nádrže základní/celková	mm	400/490
výška nádrže základní/celková	mm	470/570
celkový objem nádrže	m ³	0,07
retenční kapacita	kg tuku	25
závity	mm	50



Ekvivalentní hladina akustického tlaku měřená ve vzdálenosti 1 m od lapače ve výšce 1,6 m od podlahy není vyšší, než 70 dB(A). Odlučovač je v provozu pouze chvilkově, jeho spouštění lze časovačem nastavit na dobu, kdy v kuchyni není provoz (odpolední hodiny). Odběr vzorků za odlučovačem bude umožněna instalací T kusu se šroubovacím víčkem na potrubí za oběma odlučovači tuků – zakresleno ve výkrese 1.PP-ZTI.

6 Doprava, manipulace, skladování

Z hlediska dopravy nejsou kladeny na zařízení zvláštní požadavky. S lapačem je možné manipulovat ručně (počet osob pro manipulaci je nutno volit s ohledem na hmotnost a rozměry lapače). Při manipulaci nesmí dojít k pádu nebo nárazům do nádrže lapače. Lapač je nutné přepravovat a ukládat pouze v pracovní poloze.

7 Instalace

Lapač tuků a olejů je určen pro umístění přímo nebo co nejblíže ke zdroji odpadní vody (např. výlevka, dřez apod.) do příslušné větve vnitřní kanalizace budovy. Musí být osazen na zcela vodorovnou plochu (tolerance 3 mm).

Měl by být instalován tak, aby víko nádrže a sběrná nádobka na tuky byly snadno přístupné. Pomocí šroubovatelných závitů se odstraňovač tuků napojí na kanalizační potrubí. Připojení k el. síti se provede pomocí vidlice přes spínací hodiny. Vidlice a spínací hodiny musí zůstat přístupné z důvodu možnosti odpojení lapače o el. energie.

Bezpečnostní upozornění

Lapač nesmí být připojen ke zdroji el. energie, pokud není naplněn vodou po horní hranu odtokového potrubí !!!

Přílohy:

- D_UCITELSKY DŮM
- 07_VV_Gastro

Sdělení zadavatele o prodloužení lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel se v souladu s ustanoveními § 98 ZZVZ rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek. Původně stanovená lhůta pro podání elektronických nabídek do 24. 07. 2026 do 08:00:00 hodin se ruší a nahrazuje novou lhůtou pro podání elektronických nabídek do **27. 07. 2026** do 08:00:00 hodin.

V Ostravě

.....
JUDr. Jana Pastrňáková
vedoucí odboru právního
„elektronicky podepsáno“