

**MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD****Odbor stavebního úřadu**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací:

Spisová zn.:

MUUB/20440/2021/OSU

MUUB/4536/2021/OSU/Pu

Oprávněná úřední osoba:

Telefon.:

E-mail:

Kateřina Pummerová

572 805 302

katerina.pummerova@ub.cz

Vyhотовeno dne:

Vypraveno dne:

10.05.2021

10.05.2021

Doporučeně/DS

dle rozdělovníku

Městský úřad Uherský Brod	
Číslo DZ: .....	Zpracovatel: .....
Došlo: 10-05-2021	Spis. znak: .....
JID: .....	Skart. znak: .....
Počet listů: ..... příloh: .....	fhůta: .....
Č. j.: .....	

**ROZHODNUTÍ****Výroková část:**

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Uherský Brod, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 1. února 2021 podalo **město Uherský Brod, Masarykovo nám. č. p. 100, 688 01 Uherský Brod**, zastoupené Ing. Robertem Vráblíkem, vedoucím Odboru rozvoje města Městského úřadu Uherský Brod (dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

**prodlužuje**

platnost stavebního povolení pod spis. zn. OSU/2534/18/Pu, které dne 12. března 2019 vydal Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Uherský Brod pro stavbu nazvanou

**„Rekonstrukce Starého hřbitova v Uherském Brodě“**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 492 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1738/1 (ostatní plocha), parc. č. 1744 (ostatní plocha), parc. č. 1745/1 (ovocný sad), parc. č. 1746/23 (ostatní plocha), parc. č. 1746/27 (orná půda), parc. č. 6451/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Uherský Brod, o další 2 roky, tj.

**do 29. března 2023.**

Stavba je členěná na tyto stavební objekty:

- SO 01 Kolumbária
- SO 02 Altán
- SO 03 Polozapuštěné kontejnery
- SO 04 Opěrné zdi
- SO 05 Zpevněné plochy
- SO 06 Vodovod
- SO 07 Dešťová kanalizace
- SO 09 Veřejné osvětlení areálu hřbitova a osvětlení kaple.

Jedná se o stavební úpravy hřbitova, zejména předláždění zpevněných ploch a sjednocení povrchů. Altán se stanovou střechou bude o celkové zastavěné ploše 20,60 m<sup>2</sup>. Kolumbária pro umístění plastových úren budou provedena v rozsahu 3 x 3,00 m<sup>2</sup>, 1 x 8,00 m<sup>2</sup> a 3 x 6,00 m<sup>2</sup>. Dále budou vybudovány polozapuštěné kontejnery na komunální a bio odpad o zastavěných plochách 0,64 m<sup>2</sup> a 1,33 m<sup>2</sup>. Opěrné stěny budou vybudovány v rozsahu 3,90 m<sup>2</sup> a 11,30 m<sup>2</sup> stávajících opěrných stěn bude upraveno. Dále budou provedeny úpravy inženýrských sítí – vodovodu, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení areálu hřbitova včetně osvětlení kaple.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

město Uherský Brod, IČO 00291463, Masarykovo nám. č. p. 100, 688 01 Uherský Brod 1.

▪ Adresa: Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod, Česká republika, P. O. BOX 33, fax: 572 805 112

▪ Bankovní spojení: příjmy: 19-721721/0100, KB, a. s., výdaje: 4204852/0800, ČS, a. s., IČ: 00291463

▪ Úřední hodiny: pondělí, středa 8:00 – 17:00, elektronická podatelna: podatelna@ub.cz, datová schránka: e3kbzf6



### **Odůvodnění:**

Podáním žádosti stavebníka dne 1. února 2021 bylo zahájeno správní řízení o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení spis. zn. OSU/2534/18/Pu ze dne 12. března 2019, které nabylo právní moci dne 29. března 2019.

Opatřením ze dne 08. března 2021 oznámil stavební úřad zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště i skutečnost, že stavba nebyla dosud zahájena a pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů stanovil lhůtu 10 dnů. Ve stanovené lhůtě nebyly námitky účastníků řízení ani závazná stanoviska dotčených orgánů uplatněny.

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil ve stejném rozsahu jako ve stavebním řízení a zahrnul do něj stavebníka, který je současně stavebníkem a vlastníkem všech stavbou dotčených pozemků parc. č. 492 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1738/7 (ostatní plocha), parc. č. 1744 (ostatní plocha), parc. č. 1745/1 (ovocný sad), parc. č. 1746/23 (ostatní plocha), parc. č. 1746/27 (orná půda), parc. č. 6451/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Uherský Brod. Přímo sousedící pozemky jsou také ve vlastnictví žadatele tj. pozemky parc. č. 493 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1735/13 (orná půda), parc. č. 1739/1 (ostatní plocha), parc. č. 1741/1 (ostatní plocha), parc. č. 1745/4 (ostatní plocha), parc. č. 1746/11 (ostatní plocha) v katastrálním území Uherská Brod.

Do okruhu účastníků řízení byly také zahrnuty společnosti EG.D, a. s., GasNet, s. r. o., Slovácké vodárny a kanalizace, a. s. a CETIN, a. s., z důvodu přímého napojení na jejich zařízení nebo z důvodu souběhu či křížení s jejich zařízením při realizaci stavby. Prodloužením platnosti stavebního povolení nemohou být dle úsudku stavebního úřadu práva dalších účastníků přímo dotčena.

Platnost stavebního povolení je 2 roky od jeho právní moci, pokud stavba nebyla v této lhůtě zahájena. Podle § 115 odst. 4 stavebního zákona může stavební úřad dobu platnosti stavebního povolení prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stává běh lhůty platnosti stavebního povolení. Předmětné stavební povolení nabylo právní moci dne 29. března 2019, tj. platnost stavebního povolení je do 29. března 2021. Žádost o prodloužení platnosti byla podána dne 1. února 2021, tj. v souladu se zákonem před uplynutím jeho platnosti.

Stavebník požádal o prodloužení platnosti stavebního povolení z finančních důvodů.

Stavební úřad posoudil důvody bránící stavebníkovi zahájit stavbu do 2 let od právní moci stavebního povolení jako opodstatněné a protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti závazná stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vzhledem k tomu, že stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily prodloužení platnosti předmětného stavebního povolení, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, Zlín, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § ust. 19 odst. 3 správního řádu. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Ing. Bc. Barbora Fojtáčková  
vedoucí Odboru stavebního úřadu



**Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

**Rozdělovník**

**účastníci** (dodejky do vlastních rukou)

město Uherský Brod, zastoupené Ing. Robertem Vráblíkem, vedoucím Odboru rozvoje města, Masarykovo nám. č. p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IDDS: uh2gb5e

GasNet Služby, s. r. o., IDDS: jnnyjs6

EG.D, a. s., IDDS: nf5dxbu

CETIN, a. s., IDDS: qa7425t

**dotčené orgány** (na vědomí po nabytí právní moci)

Městský úřad Uherský Brod, Odbor správní, Oddělení dopravně správní činnosti a agendy, Masarykovo nám. č. p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování, Masarykovo nám. č. p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk