



**MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL**  
odbor výstavby a územního plánování  
Nádražní 20, 792 01 Bruntál

ISSŘ – záměr č.: Z/2025/5246  
ISSŘ – řízení č.: R/2025/87092  
Spis. zn.: Výst. 16778/2025/ohe  
Č.j.: MUBR/39171-2026/ohe-Výst. 16778/2025/ohe  
Vyřizuje: Bc. Jaroslav Ohera, oprávněná úřední osoba  
Tel.: 554 706 269  
Fax: 554 712 193  
E-mail: jaroslav.ohera@mubruntal.cz  
Datum: 13.03.2026

DLE ROZDĚLOVNÍKU

## **ROZHODNUTÍ č. 264/2026**

### **POVOLENÍ STAVBY**

#### **Výroková část:**

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Bruntál, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve správním obvodu stanoveném podle § 30 odst. 4 stavebního zákona, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání povolení záměru, kterou dne 09.05.2025 podala (doplnila dne 23.6.2025, 24.06.2025, 03.09.2025, 18.11.2025, 01.12.2025 a 03.12.2025) právnická osoba

**Město Bruntál, IČ 00295892, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál,**  
kterou zastupuje právnická osoba ARTENDR s.r.o., IČ 24190853, Nádražní 67, 281 51 Velký Osek  
(dále jen "žadatel/stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 195, § 197 odst. 1, 2 a § 211 stavebního zákona

#### **I.**

#### **p o v o l u j e**

záměr nazvaný:

**"Bruntál - Rekonstrukce místní komunikace ulice Chelčického včetně řešení křižovatky"**  
**Bruntál**

(dále jen "záměr/stavba").

#### **Druh a účel záměru:**

Dopravní infrastruktura – změna dokončené stavby.

#### **Stavba obsahuje:**

- SO 101: Stavební úpravy místní komunikace (dále jen „MK“) na ulici Chelčického. Navržena obousměrná dvoupruhová komunikace s šířkou jízdního pruhu 2,75 m, šířka mezi obrubami 6,0 m; v prostoru křižovatky Jesenická x Družební x Chelčického je komunikace rozšířena na šířku jízdního pruhu 3,0 m, šířka mezi obrubami 6,5 m. Na ul. Chelčického zabráněno zvýšeným silničním obrubníkem v podélném parkování/odstavování vozidel podél plotu z důvodu nedostatečné šířky prostoru místní komunikace.
- SO 102: Stavební úpravy křižovatky sil. I/11 (ul. Jesenická) x MK (ul. Jesenická) x MK (ul. Pionýrská): Navrhuje se dopravní usměrnění nároží křižovatky úpravou šířkového vedení MK



(ul. Jesenická) snížením šířkového vedení MK (ul. Jesenická) na šířku jízdních pruhů 2 x 3,0 m vysazením chodníkové plochy vpravo ve směru výjezdu na sil. I/11. Upravuje se směrový oblouk obou upravovaných nároží. Na vjezdu do ul. Jesenická se směrový oblouk upravuje na hodnotu  $R_0 = 10,0$ . Oboustranně se doplňují nové chodníkové plochy a zřizuje se místo pro přecházení přes MK ul. Jesenická. Na stávajícím přechodu pro chodce přes sil. I/11 se navrhuje dopravní ostrůvek o šířce 2,55 m. Přesun zastávky BUS stáv. zastávky Bruntál, Seliko: Zastávka BUS zálivová ve stávajícím stavu přisazená k severozápadnímu nároží křižovatky sil. I/11 (ul. Jesenická) x MK (ul. Jesenická) x MK (ul. Pionýrská) se přesouvá i se shodnými parametry, před křižovatkou do polohy vstřícně zastávky BUS Bruntál, Seliko, ve směru do centra. V souvislosti s navrhovanou úpravou se rovněž navrhuje úprava šířkového vedení sil. I/11 na šířku jízdních pruhů 2 x 3,0 m vložení vodorovného dopravního značení propojujícího dopravní ostrůvky přechodů u křižovatky sil. I/11 (ul. Jesenická) x MK (ul. Jesenická) x MK (ul. Pionýrská) s dopravním ostrůvkem, který je součástí úprav stávajícího přechodu před kaplí sv. Alžběty. Navržené šířkové upořádání vyhovuje min. šířce jízdního pruhu pro sběrné komunikace. Úprava stávajícího přechodu před kaplí sv. Alžběty: Na stávajícím přechodu pro chodce přes sil. I/11 se navrhuje dopravní ostrůvek o šířce 2,45 m.

- SO 103: Navrhuje se dopravní usměrnění rozlehlého dopravně neusměrněného nároží křižovatky sil. I/11 (ul. Jesenická) x MK (ul. Jaselská) a to úpravou šířkového vedení komunikace na šířku jízdních pruhů 2 x 4,0 m vysazením chodníkové plochy vpravo ve směru výjezdu na sil. I/11. Upravuje se směrový oblouk upravovaného nároží na  $R_0 = 5$  m.
- SO 301: Vodohospodářská část - zajištění správných odtokových poměrů z nově rekonstruované komunikace v ulici Chelčického. Odvodnění je řešeno pomocí varianty s retencí pod komunikací pomocí boxů (Q Bic Plus). K zachycení srážkových vod slouží uliční dešťové vpusti (V01 V9). K obsluze a revizi boxů je umístěna plastová kruhová šachta DN 1000. Z retenčních boxů bude vyvedeno potrubí do kruhové šachty DN 1000 ve které bude umístěn pro regulovaný odtok vírový ventil. Následně budou vody pouštěny v množství 1,5 l/s VŠ1 do stávající stoky v ulici Chelčického. Nově navržené připojovací potrubí bude provedeno z PVC KG SN 16 potrubí.
- SO 401: Stavba je charakterizována jako rekonstrukce veřejného osvětlení (dále jen "VO") v rámci rekonstrukce uličního prostoru v ulici Chelčického. Směrem k ul. Jesenická už některé lampy VO jsou vyměněny za novější typy, tato projektová dokumentace (dále jen „PD“) řeší výměnu zastaralých lamp VO v ulici. Součástí PD je přesun lamp VO v rámci úpravy křižovatky silnice I/11 Jesenická/Chelčického/Družební.

Podmiňující stavba - přeložka sítě elektronických komunikací (dále jen „přeložka SEK“) společnosti CETIN a.s. dle smlouvy "Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2025/00183“.

### **Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:**

Pozemky parc. č. 1691/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1692 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1755/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1795/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1879 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1932/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2257/1 (ostatní plocha – sportoviště), 2257/13 (ostatní plocha – jiná plocha), 2261 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2290/1 (ostatní plocha – zeleň), 2292 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2293/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2295/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 3862/1 (ostatní plocha – silnice), 4203 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4517 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4519 (ostatní plocha – zeleň) v katastrálním území Bruntál-město. Záměr nepřesahuje hranici uvedeného katastrálního území, proto se jeho název dále v textu neuvádí.

### **Umístění stavby na pozemku:**

Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu - celkovém (C.3) v měřítku 1:750, které jsou součástí dokumentace pro vydání povolení záměru, ověřené Ing. Janem Chybou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT 0013867).

### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Stavební úřad území dotčené vlivy stavby vymezil v rozsahu pozemků parc. č. 1691/1, 1692, 1755/1, 1795/1, 1879, 1932/1, 2257/1, 2257/13, 2261, 2290/1, 2292, 2293/1, 2295/1, 3862/1, 4203, 4517, 4519

v katastrálním území Bruntál-město, na nichž se stavba umísťuje a povoluje a sousedních pozemků parc. č. 1693, 1911/1, 1917/2, 1918/2, 1926/1, 1928, 1929 1930, 4202 a 4521/1.

**Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem. Případné změny stavby před jejím dokončením musí být projednány s dotčenými osobami, dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna dotýká jejich práv, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a rovněž se stavebním úřadem.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, odbornou fyzickou nebo právnickou osobou s příslušným oprávněním. Před zahájením stavebních prací je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a. po dokončení stavby před provedením zkušebního provozu,
  - b. závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Budou splněny podmínky Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Bruntál, dopravní inspektorát Bruntál, uvedené ve vyjádření č.j. KRPT-21818-3/ČJ-2025-070106 ze dne 04.06.2025.
6. Budou splněny podmínky Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor služby dopravní, uvedené ve vyjádření č.j. KRPT-186536-2/ČJ-2025-0700DP ze dne 12.08.2025.
7. Budou splněny podmínky majetkového správce pozemku parc. č. 3862/1 a pozemní komunikace I/11 na tomto pozemku, společnosti Ředitelství silnic a dálnic s.p., uvedené ve vyjádření ze dne 23.06.2025 zn. RSD-308925/2024-8.
8. Budou splněny podmínky provozovatele sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“), společnosti STARNET s.r.o., uvedené ve vyjádření ze dne 02.12.2025 č.j. 5840/2025.
9. Budou splněny podmínky provozovatele distribuční soustavy VN, NN, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádřeních ze dne 27.01.2026, zn. 001172807868 a ze dne 27.01.2026, zn. 001172807402.
10. Budou splněny podmínky provozovatele SEK, společnosti CETIN a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 27.01.2025 č.j. 19983/25.
11. Budou splněny podmínky provozovatele SEK, společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., uvedené ve stanovisku k projektové dokumentaci ze dne 24.07.2025 pod zn. 2025\_07\_14\_01
12. Budou splněny podmínky provozovatele teplovodu, společnosti TEPLA BRUNTÁL a.s., uvedené ve vyjádření k existenci sítí ze dne 23.01.2025, zn. I 003-2/250061.
13. Budou splněny podmínky provozovatele plynárenských zařízení společnosti GasNet, s.r.o., uvedené ve stanovisku GasNet Služby, s.r.o. ze dne 28.01.2025, zn. 5003239873.
14. Budou splněny podmínky provozovatele vodárenských zařízení společnosti VaK Bruntál a.s., uvedené ve stanovisku ze dne 28.01.2025, zn. VaK/89/2025.
15. Stavebník prokazatelně oznámí společnosti METALFORM spol. s r. o. zahájení stavby 30 dnů předem.
16. Povolení stavby vyvolává požadavek na povolení a provedení přeložky SEK (investor CETIN a.s.).
17. Stavbu je možné užívat až po dokončení a užívání podmiňující stavby přeložky SEK (investor CETIN a.s.).

18. K ověření funkčnosti stavebních úprav, týkajících se změny stavby silnice I/11 stavebník po dokončení stavby požádá o povolení zkušebního provozu. Před povolením zkušebního provozu stavebník zajistí vypracování zprávy z auditu bezpečnosti pozemní komunikace provedenou na dokončené stavbě, která bude podkladem pro povolení zkušebního provozu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Bruntál, IČ 00295892, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál.

## II.

Podle § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“),

### p o v o l u j e

- úpravu křižovatky sil. I/11 (ul. Jesenická) x MK (ul. Jesenická) x MK (ul. Pionýrská) úpravou šířkového vedení MK (ul. Jesenická), snížením šířkového vedení MK (ul. Jesenická) na šířku jízdních pruhů 2 x 3,0 m, vysazením chodníkové plochy vpravo ve směru výjezdu na sil. I/11. Upravuje se směrový oblouk obou upravovaných nároží. Na vjezdu do ul. Jesenická se směrový oblouk upravuje na hodnotu  $R_0 = 10,0$ ;
- úpravu křižovatky sil. I/11 (ul. Jesenická) x MK (ul. Jaselská) a to úpravou šířkového vedení komunikace na šířku jízdních pruhů 2 x 4,0 m vysazením chodníkové plochy vpravo ve směru výjezdu na sil. I/11. Upravuje se směrový oblouk upravovaného nároží na  $R_0 = 5$  m.

### Podmínky pro provedení a užívání připojení:

1. Budou splněny podmínky Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor služby dopravní, uvedené ve vyjádření č.j. KRPT-186536-2/ČJ-2025-0700DP ze dne 12.08.2025.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Bruntál, IČ 00295892, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál.

### Odůvodnění:

Dne 24.02.2025 podala právnická osoba Město Bruntál, IČ 00295892, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál, zast. právnickou osobou ARTENDR s.r.o., IČ 24190853, Nádražní 67, 281 51 Velký Osek (dále jen „zástupce“), žádost o povolení shora uvedeného záměru. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení. Ve dnech 12.05.2025, 23.06.2025 a 24.06.2025 žadatel doplnil žádost o pověření zaměstnance zástupce jednat jeho jménem a dvojí vyjádření majetkového správce dotčené pozemní komunikace (Ředitelství silnic a dálnic s. p.).

Posouzením žádosti stavební úřad zjistil, že trpěla vadami a neměla předepsané náležitosti podle § 184 odst. 1 a odst. 2 písm. a), b), c), e), f) a i) stavebního zákona. Žadatel k žádosti připojil dokumentaci zpracovanou 12/2024 (ve verzi pod ID SR00X00VYGVS), která neobsahovala předepsané náležitosti pro povolení záměru podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 227/2024 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury (dále jen „vyhláška č. 227/2024 Sb.“), nepřipojil plánovací smlouvu o provedení přeložky hloubkové kabelové komory sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., jako podmiňující stavby, souhlas majetkového správce pozemku parc. č. 3862/1 a stavby pozemní komunikace na tomto pozemku (Ředitelství silnic a dálnic s.p.), vyjádření Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje k záměru podle § 10 a 16 zákona o pozemních komunikacích a posouzení záměru z hlediska zajištění bezpečnosti silničního provozu při užívání stavby podle § 18g odst. 2 zákona o pozemních komunikacích. Dopisem ze dne 09.08.2025, č.j. MUBR/123185-2025/ohe-Výst. 16778/2025/ohe (dále jen „výzva“), stavební úřad vyzval podle § 185 odst. 2 stavebního zákona žadatele k doplnění žádosti o uvedené údaje a podklady, současně jej poučil o důsledcích nesplnění výzvy. Z tohoto důvodu stavební úřad rozhodl v souladu s § 185 odst. 2 stavebního zákona usnesením č. 787/2025 č.j. MUBR/126052-2025/ohe-Výst. 16778/2025/ohe ze dne 09.07.2025, právní moc dne 10.07.2025 (dále jen „usnesení č. 787/2025“) o přerušení řízení. K doplnění žádosti o požadované údaje a podklady stavební úřad podle § 39 odst. 1 správního řádu určil žadateli lhůtu do 90 dnů od doručení usnesení č. 787/2025.

Dne 01.09.2025 dopisem doručeným prostřednictvím datové schránky, žadatel požádal o prodloužení lhůty pro doplnění žádosti do 31.01.2026, z důvodu řešení uzavření smlouvy o provedení vynucené překládky sítě elektronických komunikací se společností CETIN a.s.

Dne 03.09.2025 stavební úřad obdržel doplnění žádosti dle výzvy, vyjma plánovací smlouvy o provedení přeložky hloubkové kabelové komory sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.

Usnesením č. 1021/2025, č.j. MUBR/159052-2025/ohe-Výst. 16778/2025/ohe ze dne 11.09.2025, právní moc dne 27.09.2026, stavební úřad prodloužil lhůtu k doplnění žádosti do 31.01.2026.

Dne 18.11.2025 žadatel doplnil dle výzvy plánovací smlouvu o provedení přeložky hloubkové kabelové komory sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. Doplněním všech požadovaných podkladů odpadl důvod pro přerušení řízení.

Okruh účastníků řízení stavební úřad vymezil následovně:

1. podle § 182 písm. a) stavebního zákona /stavebník/:
  - Město Bruntál, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál;
2. podle § 182 písm. b) stavebního zákona /obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn/:
  - Město Bruntál, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál;
3. podle § 182 písm. c) stavebního zákona /vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě/:
  - Město Bruntál, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál 1 (vlastník pozemků parc. č. 1691/1, 1692, 1755/1, 1795/1, 1879, 1932/1, 2257/1, 2257/13, 2261, 2290/1, 2292, 2293/1, 2295/1, 4203, 4517, 4519, na nichž má být záměr uskutečněn; jiné věcné právo /věcné břemeno k pozemku parc. č. 3862/1, na němž má být záměr uskutečněn);
  - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 597/5, Mariánské Hory a Hulváky, 709 81 Ostrava-Mariánské Hory (majetkový správce pozemku parc. č. 3862/1, na němž má být záměr uskutečněn);
  - TEPLA BRUNTÁL a. s., Šmilovského 659/6, 792 01 Bruntál 1 (jiné věcné právo /věcné břemeno/ k pozemkům parc. č. 1755/1, 1795/1, 2257/1, 2261, 2290/1, 2293/1, 2295/1, 4517 a 4519, na nichž má být záměr uskutečněn);
  - GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem (jiné věcné právo /věcné břemeno/ k pozemkům parc. č. 1755/1, 1795/1, 2290/1, 2293/1, 2295/1, na nichž má být záměr uskutečněn);
  - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň (jiné věcné právo /věcné břemeno/ k pozemku parc. č. 1795/1, na němž má být záměr uskutečněn);
  - Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle (jiné věcné právo /věcné břemeno/ k pozemkům parc. č. 1691/1, 1755/1, 1795/1, 2257/1, 2257/13, 2293/1, 2295/1, 3862/1, 4517 a 4519, na nichž má být záměr uskutečněn);
  - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (jiné věcné právo /věcné břemeno/ k pozemkům parc. č. 1755/1, 1795/1, 1932/1, na nichž má být záměr uskutečněn);
  - VaK Bruntál a.s., tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál 1 (jiné věcné právo /věcné břemeno/ k pozemkům parc. č. 1755/1, 1795/1, 1932/1, 2292, 2293/1 a 2295/1, na nichž má být záměr uskutečněn);
4. podle § 182 písm. d) stavebního zákona /osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být povolením záměru přímo dotčeno/:
  - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň (vlastník sousední stavby SEK na pozemcích parc. č. 1691/1, 1755/1, 1795/1, 2257/1, 2257/13, 2293/1, 2295/1, 4715 a 4519, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti SEK/);
  - STARNET, s.r.o., Žižkova tř. č.p. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1 (vlastník sousední stavby SEK na pozemcích parc. č. 1691/1, 2292, 2295/1, 3862/1 a 4517, jehož vlastnické právo může být dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti SEK/);

- Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle (vlastník sousední stavby SEK na pozemcích parc. č. 1691/1, 1755/1, 1795/1, 2257/1, 2257/13, 2293/1, 2295/1, 3862/1, 4517 a 4519, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti SEK/);
- TEPLA BRUNTÁL a. s., Šmilovského 659/6, 792 01 Bruntál 1 (vlastník sousední stavby teplovodu na pozemcích parc. č. 1755/1, 1795/1, 2257/1, 2261, 2290/1, 2293/1, 2295/1, 4517 a 4519, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti teplovodu/);
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (vlastník sousední stavby distribuční sítě NN a VN na pozemcích parc. č. 1691/1, 1692, 1932/1, 2290/1, 2292, 2293/1, 2295/1, 3862/1 a 4203, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti distribučního vedení/);
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem (vlastník sousední stavby plynovodu na pozemcích parc. č. 1755/1, 1795/1, 2290/1, 2293/1, 2295/1, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti plynovodu/);
- VaK Bruntál a.s., tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál 1 (vlastník sousední stavby teplovodu na pozemcích parc. č. 1755/1, 1795/1, 1932/1, 2292, 2293/1 a 2295/1, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti vodárenského zařízení/);
- Jaroslav Hálo, nar. 19.10.1956, Družební 1604/3, 792 01 Bruntál 1 (spoluvlastník sousedních pozemků parc. č. 1928 a 1929 a staveb na těchto pozemcích, jehož spoluvlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti společné hranice pozemků/);
- Růžena Hálová, nar. 19.05.1958, Družební 1604/3, 792 01 Bruntál 1 (spoluvlastník sousedních pozemků parc. č. 1928 a 1929 a staveb na těchto pozemcích, jehož spoluvlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti společné hranice pozemků/);
- METALFORM spol. s r. o., Chelčického 1447/1, 792 01 Bruntál 1 (vlastník sousedních pozemků parc. č. 1917, 1918/2 a 1926/1 a stavby na pozemku parc. č. 1926/1, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti společné hranice pozemků/);
- Andrea Tichá, nar. 03.03.1974, Jesenická 720/49, 792 01 Bruntál 1 (vlastník sousedních pozemků parc. č. 1693 a 4202 a stavby na pozemku parc. č. 1623, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti společné hranice pozemků/);
- Miroslav Dokoupil, nar. 10.05.1969, zrušen trvalý pobyt na území ČR (vlastník sousedního pozemku parc. č. 1911/1, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti společné hranice pozemků/);
- Gabriela Nitková, nar. 20.11.1974, Krnovská 1020/16, 792 01 Bruntál 1 (vlastník sousedního pozemku parc. č. 4521/1, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti společné hranice pozemků/);
- Karel Pechanec, nar. 08.07.1952, K. H. Máchy 1205/4, 792 01 Bruntál 1 (vlastník sousedního pozemku parc. č. 1930 a stavby na tomto pozemku, jehož vlastnické právo je dotčeno rozhodnutím o povolení záměru /stavba v blízkosti společné hranice pozemků/).

Vlastnická ani jiná věcná práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad vyrozuměl podle § 188 stavebního zákona známé účastníky podle § 182 písm. a), b), c) a d) stavebního zákona, dotčené orgány a hlavního projektanta dopisem ze dne 02.12.2025, č.j. MUBR/205335-2025/ohe-Výst. 16778/2025/ohe, o zahájení řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, proto v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě. Pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Současně upozornil dotčené orgány a účastníky, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto (zásada koncentrace).

Dne 03.12.2025 žadatel doplnil žádost o aktualizované vyjádření společnosti STARNET, s.r.o. o existenci SEK ze dne 02.12.2025, č.j. 5840/2025 (bez změny podmínek).

V uvedené lhůtě, dne 15.12.2026, stavební úřad obdržel podání účastníka řízení METALFORM spol. s r.o., nazvané „Vyjádření k vyrozumění o zahájení řízení“, ve kterém uvádí citace: „... navrhovány stavebními úpravami by došlo k zablokování stávajícího vjezdu do části nemovitosti, které slouží jako skladovací prostor (venkovní skladovací prostory a hala) a nelze se do těchto míst dostat z jiného směru. Zde je zákonnou povinností obce (§1029 zák. č. 89/2012 Sb.) zajistit prostor pro vjezd i nákladních vozidel včetně přívěsu, tak jak je to možné doposud. Předmětný stavební záměr tak dle názoru vlastníka pozemku tyto požadavky nezajišťuje. Zároveň má vlastník pozemků za to, že navrhovaná stavba zasahuje do pozemku 1926/1 v k.ú. a obci Bruntál, když vlastník pozemku stavebnímu úřadu zasílá zaměření předmětného pozemku z roku 2019 dle fotografií a nivelačních bodů. S ohledem na skutečnost, že objekt na pozemku 1961/1 v k.ú. a obci Bruntál je součástí průmyslové zóny a slouží k podnikatelským účelům vlastníku pozemku, došlo by rovněž k znehodnocení nemovitosti na předmětném pozemku a samotného pozemku. S ohledem na výše uvedené nesouhlasí vlastník pozemků se stavebním záměrem ....“. Podle obsahu vyhodnotil stavební úřad podání jako uplatnění námitek podle § 190 stavebního zákona.

Ostatní účastníci neuplatnili žádné námítky a dotčené orgány neuplatnily žádná nová závazná stanoviska.

Stavební úřad ve snaze dojít k dohodě mezi účastníky, nařídil dopisem ze dne 06.01.2026, č.j. MUBR/1726-2026/ohe-Výst. 16778/2025/ohe, podle § 49 odst. 1 správního řádu ústní jednání na den 27.01.2026, a to za účelem projednání námitek uplatněných účastníkem řízení METALFORM spol. s r.o.

Dne 27.01.2026 se k nařízenému jednání dostavil pověřený zaměstnanec stavebníka, Ing. Lenka Švrčková, investiční referent odboru správy majetku, investic a dotací Městského úřadu Bruntál a zástupce účastníka Jan Ondrušík, nar. 26.08.1977, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál (jednatel). V průběhu ústního jednání, po prostudování dokumentace a vyjasnění, že stávající přístupy zůstanou zachovány, vzal účastník řízení námítky zpět v plném rozsahu. Do protokolu dále uvedl, že požaduje oznámit zahájení stavby 30 dnů předem. Stavební úřad o provedeném úkonu vyhotovil protokol pod č.j. MUBR/16422-2026/ohe-Výst. 16778/2025/ohe.

Protože stavební úřad do spisu založil nový podklad rozhodnutí (protokol ve věci vypořádání námitek, uplatněných účastníkem řízení č.j. MUBR/16422-2026/ohe-Výst. 16778/2025/ohe ze dne 27.01.2026) sdělil účastníkům řízení dopisem č.j. MUBR/17918-2026/ohe-Výst. 16778/2025/ohe ze dne 28.01.2026, že se mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit ke shromážděným podkladům rozhodnutí. Této možnosti žádný z účastníků nevyužil.

V provedeném řízení stavební úřad posuzoval žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a zjistil následující:

- Pro posouzení souladu záměru s územně plánovací dokumentací vycházel stavební úřad mimo jiné z platného Územního plánu Bruntál, který byl vydán Zastupitelstvem města Bruntál dne 21.09.2010, nabyt účinnosti dne 23.11.2010 a je platný ve znění změny č. 2 Územního plánu Bruntál, která nabyla účinnosti 20.10.2017, ve znění změny č. 3 Územního plánu Bruntál, která nabyla účinnosti dne 19.11.2020 a ve znění změny č. 5 Územního plánu Bruntál, která nabyla účinnosti 15.7.2024 (dále jen „ÚP Bruntál“).

Podle vydaného ÚP Bruntál se převážná část záměru na pozemcích parc. č. 1932/1, 2292, 2293/1, 4517 a 4519 nachází v zastavěném území, v ploše veřejných prostranství všeobecných (označena PU), jejíž hlavním využitím jsou veřejná prostranství. Přípustným využitím je mimo jiné umístění liniových vedení a zařízení veřejné a neveřejné technické infrastruktury včetně přípojek v nezbytně nutném rozsahu k zajištění provozu navazujících ploch, plochy veřejné a neveřejné dopravní infrastruktury nezbytné k zajištění dopravní obsluhy území (silnice, místní komunikace, parkoviště pro os. automobily, cyklistické stezky, chodníky, manipulační plochy apod.), plochy zpevněné – náměstí, rozptylové plochy před objekty občanské vybavenosti. ÚP Bruntál stanoví pro plochu PU podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu, a to výšková hladina zástavby se stanovuje max. 3 m nad okolním terénem.

Podle vydaného ÚP Bruntál se část záměru na pozemcích parc. č. 1691/1, 1692, 1755/1, 1795/1, 1879, 3862/1, 4203 a 4517 nachází v zastavěném území, v ploše dopravy silniční s označením DS.21 a část záměru v rozsahu umístění palisády na pozemku parc. č. 2290/1 v zastavěném území, v ploše dopravy silniční s označením DS.10. Hlavní využití ploch je pro dopravní infrastrukturu-silniční

dopravu. Přípustným využitím je mimo jiné umístění staveb pro: garážování a parkování osobních vozidel, silnice, místní a účelové komunikace, čerpací stanice pohonných hmot; umístění všech souvisejících staveb nezbytných k řádnému plnění hlavního účelu (opěrné zdi, odvodnění zpevněných ploch, apod.), včetně: liniových vedení a zařízení veřejné a neveřejné technické infrastruktury včetně přípojek v nezbytně nutném rozsahu k zajištění provozu plochy, ploch veřejné a neveřejné dopravní infrastruktury nezbytných k zajištění dopravní obsluhy plochy (napojení na komunikace, chodníky, cyklistické stezky, manipulační plochy apod.), veřejných prostranství a ploch okrasné zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem, apod. ÚP Bruntál stanoví pro plochu DS.21 a DS.10 podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu, a to v případě přestavby na patrová parkoviště a garážová stání se stanovuje výšková hladina zástavby max. 7 m nad okolním terénem.

Část záměru v rozsahu úpravy komunikací na pozemku parc. č. 2290/1 se dle ÚP Bruntál nachází v zastavěném území, v ploše občanského vybavení komerčního (označena OK.9) s hlavním využitím pro občanské vybavení – komerční zařízení. Přípustným využitím je mimo jiné komerční vybavení (stavby pro obchod s prodejní plochou do 1500 m<sup>2</sup> včetně, stravovací a ubytovací služby, nerušící služby, administrativa), veřejná vybavenost (školská zařízení, sociální služby, zdravotnická zařízení, správa), včetně: liniových vedení a zařízení veřejné a neveřejné technické infrastruktury včetně přípojek v nezbytně nutném rozsahu k zajištění provozu plochy, plochy veřejné a neveřejné dopravní infrastruktury nezbytných k zajištění dopravní obsluhy plochy (místní komunikace, parkoviště pro os. automobily, chodníky, cyklistické stezky, manipulační plochy apod.), veřejných prostranství a ploch okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště, apod. Podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu jsou pro plochu OK.9 stanoveny, a to výšková hladina zástavby se stanovuje max. 18 m nad okolním terénem.

Část záměru v rozsahu úpravy komunikací na pozemku parc. č. 2295/1 se dle ÚP Bruntál nachází v zastavěném území, v ploše bydlení hromadného (označena BH.37) s hlavním využitím pro bydlení v bytových domech. Přípustným využitím je mimo jiné umístění staveb pro bydlení hromadné, veřejná vybavenost (sociální služby, zařízení péče o děti, školská zařízení, zdravotnická zařízení, správa), včetně: liniových vedení a zařízení veřejné a neveřejné technické infrastruktury včetně přípojek v nezbytně nutném rozsahu k zajištění provozu plochy, ploch veřejné a neveřejné dopravní infrastruktury nezbytných k zajištění dopravní obsluhy plochy (místní komunikace, parkoviště pro os. automobily, chodníky, cyklistické stezky, manipulační plochy apod.). Podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu jsou pro plochu BH.37 stanoveny, a to výšková hladina zástavby se stanovuje max. 22 m nad okolním terénem.

Na základě tohoto posouzení stavební úřad dospěl k závěru, že shora uvedený záměr je v souladu s ÚP Bruntál - záměr je stavbou veřejné dopravní infrastruktury, včetně ploch k zajištění dopravní obsluhy území (chodník, autobusová zastávka) a včetně souvisejících staveb veřejné technické infrastruktury (veřejné osvětlení včetně stožárů, odvodňovací zařízení), což je v souladu s hlavním využitím ploch DS.10 a DS.21 a přípustným využitím ploch PU, OK.9 a BH.37. Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu jsou pro záměr splněny – záměr je stavbou veřejné dopravní infrastruktury v úrovni terénu a stavbou související veřejné technické infrastruktury a nikoli zástavbou, a proto se výšková hladina zástavby nad okolním terénem pro záměr neposuzuje.

ÚP Bruntál byl vydán před účinností Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které byly vydané dne 22.12.2010 a nabyly účinnosti dne 04.02.2011, a jsou platné ve znění právního stavu po aktualizacích č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a změně č. 11 vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 4/271 dne 16.6.2025, které nabyly účinnosti dne 21.7.2025 (dále jen „ZÚR“). Splnění cílů a úkolů územního plánování uvedených v ZÚR proto vyhodnotil stavební úřad zvlášť a dospěl k závěru, že shora uvedený záměr je v souladu se ZÚR, respektuje priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, nachází se ve specifické oblasti SO3 Jeseníky – Kralický Sněžník, zohledňuje požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území stanovené v ZÚR pro tuto specifickou oblast. Záměr nenarušuje územní systém ekologické stability ("ÚSES"), nezasahuje do koridorů pro veřejně prospěšnou stavbu a veřejně prospěšné opatření a územních rezerv, je v souladu s územními podmínkami koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území a s podmínkami pro zachování a dosažení cílových kvalit specifické krajiny.



První Územní rozvojový plán byl vydán vládou České republiky formou opatření obecné povahy usnesením č. 581 dne 28. 8.2024 a nabyl účinnosti dne 29.10.2024. Podle § 319 odst. 5 stavebního zákona není pro rozhodování v území a další změny v území závazný do doby vydání jeho změny, která jej uvede do souladu s požadavky podle tohoto zákona; posouzení souladu předloženého záměru s územním rozvojovým plánem se proto neprovádí.

Na základě výše uvedeného je záměr v souladu s územně plánovací dokumentací. Územní opatření ani vymezení zastavěného území nejsou v území dotčeným záměrem vydány. Obec má vydán územní plán, a proto se soulad záměru s cíli a úkoly územního plánování neposuzuje (§ 193 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona).

- Stavební úřad posuzoval, zda je předložený záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla ověřena osobou, která získala oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Žádost byla podána prostřednictvím portálu stavebníka s náležitostmi uvedenými v § 172 stavebního zákona. Umístění záměru vyhovuje požadavkům na výstavbu uvedeným v § 139, § 143, § 144, § 145, § 146, § 148, § 149 písm. a) a písm. b) bod 1. stavebního zákona. Stavební pozemek je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním umožňuje realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel. Stavba je navržena tak, aby byla vhodná pro určené využití a plnila základní požadavky na stavby. Záměr nebude žádnou svou částí přesahovat na sousední pozemky. Změnou stavby nebudou narušeny kulturně historické, přírodní, urbanistické a architektonické hodnoty daného místa nebo nesmí dojít k narušení architektonické jednoty celku. Stavební záměr v odpovídající míře vyhovuje obecným požadavkům na komunikaci, uvedeným v ust. § 16-36 části páté vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a závazným českým technickým normám (ČSN 73 6102, ČSN 73 6110, ČSN 73 6425). /§ 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona/
- Soulad stavebního záměru s požadavky podle zvláštních právních předpisů byl prokázán kladným koordinovaným stanoviskem Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podle § 176 stavebního zákona, jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, kladným koordinovaným vyjádřením odboru životního prostředí Městského úřadu Bruntál podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, souhlasným vyjádřením Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odboru služby dopravní podle § 10 odst. 5 a § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích a souhlasným vyjádřením Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Bruntál, dopravního inspektorátu Bruntál podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích. Jiné zájmy chráněné zvláštním předpisem nejsou stavbou dotčeny. /§ 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona/
- Stavební úřad posuzoval, zda je záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu. Předmětný záměr nevyžaduje nové nároky na dopravní infrastrukturu. Vyžaduje úpravu technické infrastruktury – přeložení SEK společnosti CETIN a.s. dle smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2025/00183 (podmiňující stavba). Stavba je napojena na stávající síť dopravní infrastruktury. Záměr splňuje požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu. /§ 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona/
- Stavební úřad dále posoudil, zda je záměr v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby a zjistil, že budou v souladu s požadavky podle stavebního zákona, předpisů souvisejících a zvláštních právních předpisů, stavba nebude mít nepříznivý vliv na její okolí a ochrana práv i právem chráněných zájmů účastníků řízení je zajištěna. Žadatel je vlastníkem pozemků parc. č. 1691/1, 1692, 1755/1, 1795/1, 1879, 1932/1, 2257/1, 2257/13, 2261, 2290/1, 2292, 2293/1, 2295/1, 4203, 4517, 4519, na nichž má být záměr uskutečněn. Žadatel předložil souhlas majetkového správce pozemku parc. č. 3862/1 (Ředitelství silnic a dálnic s.p.) dotčeného záměrem na situačním výkresu v souladu s § 187 stavebního zákona. Protože další účastníci řízení nejsou stavebnímu úřadu známi, na základě výše uvedeného došel stavební úřad k závěru, že ochrana práv i právem chráněných zájmů účastníků řízení je zajištěna. /§ 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona/

Souvisí-li připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, vyžadující povolení podle § 10 odst. 4 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, se záměrem povolovaným podle stavebního zákona, rozhodne o povolení připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, jakož i úpravě takového připojení nebo jeho zrušení stavební úřad rozhodnutím o povolení záměru podle stavebního zákona. *§ 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích/*

Navrhované prvky předmětné stavby (úprava křižovatek) byly ověřeny vlečnými křivkami odbočujícího vozidla tak, aby tato křivka ležela v hranicích tvořených okraji příslušných jízdních pruhů a okrajem nároží. Pro ověření bezpečnosti navrhovaných stavebních úprav křižovatek byl vypracován audit bezpečnosti pozemních komunikací Ing. Hynkem Seinerem, auditorem bezpečnosti pozemních komunikací podle § 18h zákona o pozemních komunikacích. Audit neodhalil žádná rizika z navržené stavby a prokázal přínos z hlediska bezpečnosti dopravy.

Stavební úřad projednal žádost s účastníky a dotčenými orgány a zjistil, že provedením stavby nebo jejím užíváním nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje – koordinované závazné stanovisko č.j. MSK 20486/2025 ze dne 11.06.2025, *(záměr je přípustný bez podmínek)*;
- Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí - koordinované vyjádření ze dne 12.03.2025, č.j. MUBR/9749-2025/wal *(záměr je přípustný bez podmínek)*,
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor služby dopravní - vyjádření č.j. KRPT-186536-2/ČJ-2025-0700DP ze dne 12.08.2025 *(souhlas s podmínkami)*,
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Bruntál, dopravní inspektorát Bruntál - vyjádření č.j. KRPT-21818-3/ČJ-2025-070106 ze dne 04.06.2025 *(souhlas s podmínkami)*,
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě – vyjádření k záměru č.j. R/2025/7250/2 ze dne 24.01.2025 *(není dotčeným orgánem)*.
- Ředitelství silnic a dálnic s.p. - vyjádření ze dne 12.09.2024 pod zn. RSD-308925/2024-4 *(souhlas s podmínkami)*, aktualizovaný dne 23.06.2025 pod zn. RSD-308925/2024-8 *(souhlas s podmínkami)*,
- VaK Bruntál a.s. – stanovisko ke stavbě ze dne 28.01.2025, zn. VaK/89/2025 *(souhlas s podmínkami)*,
- TEPLA BRUNTÁL a.s. - vyjádření k existenci sítí ze dne 23.01.2025, zn. I 003-2/250061 *(dojde k dotčení – souhlas s podmínkami)*,
- CETIN a.s. - vyjádření o poloze SEK ze dne 27.01.2025, zn. 19983/25 *(dojde ke střetu - souhlas s podmínkami)*,
- STARNET, s.r.o. - vyjádření o existenci SEK ze dne 14.02.2025, bez č.j./zn., aktualizované dne 02.12.2025, č.j. 5840/2025 *(dojde ke střetu - souhlas s podmínkami)*,
- GasNet, s.r.o., zast. GasNet Služby, s.r.o. - stanovisko k povolení stavby ze dne 28.01.2025, zn. 5003239873 *(dojde ke střetu - souhlas s podmínkami)*,
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci sítí ze dne 22.01.2025 pod zn. 0102271986 *(dojde ke střetu)*; vyjádření k žádosti o souhlas s činností a s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 14.02.2025 pod zn. 001158955822, aktualizované dne 27.01.2026 pod zn. 001172807868 *(souhlas s podmínkami)*; vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 14.05.2025 pod zn. 001172807402, aktualizované dne 27.01.2026 pod zn. 001172807402 *(souhlas s podmínkami)*,
- Telco Pro Services, a.s. - sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 22.01.2025, zn. 0201825528 *(nenachází se)*,
- Telco Infrastructure, s.r.o. - sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 14.07.2025, zn. 1100264663 *(nachází se)*; stanovisko k projektové dokumentaci ze dne 24.07.2025 pod zn. 2025\_07\_14\_01 *(souhlas s podmínkami)*,
- České Radiokomunikace a.s. - vyjádření k existenci podzemních sítí ze dne 28.01.2025 pod zn. UPTS/OS/385045/2025 *(nachází se)*,

- T-Mobile Czech Republic a.s. - vyjádření k existenci sítí ze dne 23.01.2025, zn. E04174/25 (*nedojde ke kolizi*),
- Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření k existenci sítí ze dne 22.01.2025, zn. MW9910269173778275 (*nenachází se*),
- ČEPS, a.s. – vyjádření k záměru ze dne 22.01.2025 pod zn. 00760/2025/CEPS (*nenachází se*),
- OSRAM Česká republika s.r.o. – sdělení ze dne 25.02.2025 bez č.j./zn. (*bez výhrad*).

Stavební úřad nepožadoval aktualizaci vyjádření, která pozbyla platnosti u těch vlastníků a správců sítí technické infrastruktury, které nejsou uvedeny v digitální technické mapě.

Další předložené podklady:

- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2025/00183, uzavřená mezi stavebníkem a provozovatelem SEK, společností CETIN a.s.

Požadavkům dotčeného orgánu Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Bruntál, dopravního inspektorátu Bruntál, uvedeným ve vyjádření č.j. KRPT-21818-3/ČJ-2025-070106 ze dne 04.06.2025 stavební úřad vyhověl podmínkou č. 5 ve výroku I. tohoto rozhodnutí. Požadavkům dotčeného orgánu Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odboru služby dopravní, uvedeným ve vyjádření č.j. KRPT-186536-2/ČJ-2025-0700DP ze dne 12.08.2025 stavební úřad vyhověl podmínkou č. 6 ve výroku I. a podmínkou č. 1 ve výroku II. tohoto rozhodnutí. Požadavkům Ředitelství silnic a dálnic s.p. na ochranu pozemní komunikace I/11, uvedeným ve vyjádření ze dne 23.06.2025 zn. RSD-308925/2024-8, stavební úřad vyhověl podmínkou č. 7 ve výroku I. tohoto rozhodnutí. Požadavkům společnosti STARNET s.r.o. na ochranu SEK, uvedeným ve vyjádření č.j. 5840/202 5 ze dne 02.12.2025, stavební úřad vyhověl podmínkou č. 8 ve výroku I. tohoto rozhodnutí. Požadavkům společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na ochranu distribuční sítě NN a VN, uvedeným ve vyjádřeních ze dne 27.01.2026, zn. 001172807868 a ze dne 27.01.2026, zn. 001172807402, stavební úřad vyhověl podmínkou č. 9 ve výroku tohoto rozhodnutí. Požadavkům společnosti CETIN a.s. na ochranu SEK, uvedeným ve vyjádření č.j. 19983/25 ze dne 27.01.2025, stavební úřad vyhověl podmínkou č. 10 ve výroku I. tohoto rozhodnutí. Požadavkům společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. na ochranu SEK, uvedeným ve stanovisku k projektové dokumentaci ze dne 24.07.2025 pod zn. 2025\_07\_14\_01, stavební úřad vyhověl podmínkou č. 11 ve výroku tohoto rozhodnutí. Požadavkům společnosti TEPLA BRUNTÁL a.s. na ochranu teplovodu, uvedeným ve vyjádření ze dne 23.01.2025, zn. I 003-2/250061, stavební úřad vyhověl podmínkou č. 12 ve výroku I. tohoto rozhodnutí. Požadavkům společnosti GasNet, s.r.o., na ochranu plynárenského zařízení, uvedeným ve stanovisku GasNet Služby s.r.o. ze dne 28.01.2025, zn. 5003239873, stavební úřad vyhověl podmínkou č. 13 ve výroku I. tohoto rozhodnutí. Požadavkům společnosti VaK Bruntál a.s. na ochranu veřejného vodovodu a veřejné kanalizace, uvedeným ve stanovisku ze dne 28.01.2025, zn. VaK/89/2025, stavební úřad vyhověl podmínkou č. 14 ve výroku I. tohoto rozhodnutí. Požadavkům společnosti METALFORM spol. s r. o., týkajícím se provádění stavby, uvedeným do protokolu č.j. MUBR/16422-2026/ohe-Výst. 16778/2025/ohe z ústního jednání konaného dne 27.01.2026, stavební úřad vyhověl podmínkou č. 15 ve výroku I. tohoto rozhodnutí. Podmínkami č. 16 a 17 ve výroku I. tohoto rozhodnutí stavební úřad zajistil koordinaci stavby a podmiňující stavby přeložky SEK společnosti CETIN a.s. Podmínkou č. 18 ve výroku I. tohoto rozhodnutí stavební úřad zajistil ověření funkčnosti stavebních úprav, týkajících se změny stavby silnice I/11. Požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů a norem jsou uvedeny v poučení.

Vlastnická práva stavební úřad ověřil dne 04.07.2025, 02.12.2025, 03.03.2026 a 13.03.2026 dálkovým přístupem do evidence katastru nemovitostí.

V souladu s § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Stavební úřad uvádí, že v daném případě účastníky řízení jsou – Město Bruntál, Ředitelství silnic a dálnic s.p., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., VaK Bruntál a.s., Telco Infrastructure, s.r.o., TEPLA BRUNTÁL a. s., STARNET, s.r.o., GasNet, s.r.o., Jaroslav Hálko, Růžena Hálková, Karel Pechanec, METALFORM spol. s r. o., Miroslav Dokoupil, Andrea Tichá, Gabriela Nitková.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává správnímu orgánu, který rozhodnutí vydal. O podaném odvolání rozhoduje odbor krajský stavební úřad Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad podle § 197 odst. 3 stavebního zákona zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby /§ 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona/,
- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu /§ 160 odst. 2 písm. c) stavebního zákona/,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí /§ 160 odst. 2 písm. d) stavebního zákona/,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie /§ 160 odst. 2 písm. e) stavebního zákona/,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit /§ 160 odst. 2 písm. f) stavebního zákona/,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Zhotovitel stavby je povinen

- dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství /§ 163 odst. 1 písm. a) stavebního zákona/,
- zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby /§ 163 odst. 1 písm. b) stavebního zákona/,
- zajistit při provádění stavby stavbyvedoucího nebo stavební dozor /§ 163 odst. 1 písm. c) stavebního zákona/,
- zajistit při provádění stavby dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním stavby /§ 163 odst. 1 písm. d) stavebního zákona/,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby /§ 163 odst. 1 písm. e) stavebního zákona/,
- zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy /§ 163 odst. 1 písm. f) stavebního zákona/,
- vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě /§ 163 odst. 2 písm. d) stavebního zákona/.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad podle § 197 odst. 3 stavebního zákona zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Povolení má podle § 198 odst. 1 stavebního zákona **platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci**. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, **prodlužuje se doba platnosti na 10 let** ode dne právní moci povolení, nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Dobu platnosti povolení může stavební úřad podle § 198 odst. 3 stavebního zákona prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Podle § 250 odst. 1 písm. f) stavebního zákona stavební úřad nařídí stavebníkovi nebo vlastníkovi stavby odstranit stavbu, pokud jde o stavbu, která nebyla dokončena v době platnosti povolení.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při provádění stavby je stavebník povinen zajistit řádnou a průběžnou likvidaci odpadů, např. odvoz na skládku. Zařazování odpadu je uvedeno v § 6 a § 7 zákona o odpadech. Při vzniku odpadů je původce povinen vést průběžnou evidenci odpadů v souladu s ustanovením § 94 zákona o odpadech, aby bylo možné doložit, jak bylo s odpady při stavbě naloženo, tuto evidenci je původce povinen uchovávat v souladu s § 94 odst. 3 zákona o odpadech, tj. po dobu 5 let. Je nezbytné, aby odpady, které při stavbě vzniknou, byly odděleně soustředěny dle druhů a kategorií a byly předávány ve smyslu zákona o odpadech do zařízení určených pro nakládání s odpady schválená krajským úřadem. Dále je nutno dodržovat ust. § 85 zákona o odpadech – odpad obsahující azbest. Od 7.8.2021 je v platnosti vyhláška MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, která, mimo jiné, upravuje v § 42 nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby a v příloze č. 24 vymezuje neznečištěné vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat nebo vybourané stavební materiály, které jsou vedlejším produktem atd.

K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmožděním a potrháním kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit 2 vysokým, stabilním plotem postaveným s bočním odstupem 1,5 m, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Jestliže nelze chránit z prostorových důvodů chránit celou kořenovou zónu, má být chráněná plocha co největší. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmeny vypořádkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m, ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu, nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru, místa uvázání je nutno rovněž vypořádkovat. Hloubit v kořenovém systému se smí pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem odvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech nesmí být kořeny s průměrem nad 2 cm přetínány. Poraněné kořeny budou vhodně ošetřeny. *Ikoordinované vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Bruntál č.j. MUBR/9749-2025/wal ze dne 12.03.2025/*

Při provádění stavby je zhotovitel stavby povinen vést stavební deník.

Podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti, v platném znění, se jedná o stavbu kategorie 0, která nepodléhá výkonu státního požárního dozoru podle § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění stavby je stavebník povinen zajistit veškerá opatření na ochranu:

- energetických zařízení společností TEPLA BRUNTÁL a. s., GasNet, s.r.o. a ČEZ Distribuce, a.s., v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušnými ČSN, PNE,

- SEK společností Telco Infrastructure, s.r.o., CETIN, a.s. a STARNET, s.r.o. a vlastníků SEK na pozemcích 1691/1, 1755/1, 1795/1, 2257/1, 2257/13, 2293/1, 2295/1, 3862/1, 4517 a 4519 (vymezeno dle GP 4193-789/2023), v rozsahu daném zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů,
- vodovodního a kanalizačního řadu společnosti VaK Bruntál a.s. v rozsahu daném zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a příslušných ČSN,

tak, aby během stavební činnosti ani jejím důsledkem nedošlo k jejich poškození.

V rámci realizace stavby musí být dodrženy zásady plošné ochrany zemědělského půdního fondu dle ust. § 4 a § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen oznámit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Podle § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen u stavebních záměrů podle § 5 odst. 2 písm. d) před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.

Vzhledem k tomu, že akcí bud dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčené silnici č. I/11, místní komunikaci Jesenická a Chelčického a okolních komunikacích (prováděním prací na komunikaci, pohybem staveništní dopravy atd.), požádá zhotovitel či investor v dostatečném časovém předstihu (min. 1 měsíc před zahájením prací) příslušný správní orgán o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 77 Zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění. Nezbytnou součástí podání bude samostatná zjednodušená projektová dokumentace - návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích projednán příslušným správním orgánem s místě příslušným dopravním inspektorátem.

S žádostí o povolení zkušebního provozu podle § 237 stavebního zákona předloží stavebník zprávu z auditu bezpečnosti pozemní komunikace provedenou na dokončené stavbě.

Podle § 230 odst. 1 a 2 stavebního zákona dokončenou stavbu ostatní podle § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona **lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí** a jen k účelu vymezeném v kolaudačním rozhodnutí. Ke kolaudaci stavebník předloží vyhodnocení zkušebního provozu.

Stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Bc. Jaroslav Ohera  
vedoucí oddělení stavebního úřadu  
pro vodní díla a dopravní stavby  
odboru výstavby a územního plánování

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje /§ 8 odst. 2 písm. c)/.

**Obdrží:***účastníci (dodejky do vlastních rukou)*

ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek IDDS: wa57ww3

zastoupení pro: Město Bruntál, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 597/5, Mariánské Hory a Hulváky,  
709 81 Ostrava-Mariánské Hory, IDDS: zjq4rhz

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, IDDS: v95uqfy

VaK Bruntál a.s., tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál 1, IDDS: fu5fg6u

Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle, IDDS: mdmbv6y

TEPLO BRUNTÁL a. s., Šmilovského 659/6, 792 01 Bruntál 1, IDDS: 8jrgmqq

STARNET, s.r.o., Žižkova tř. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, IDDS: vka37bh

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, IDDS: jnnyjs6

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Jaroslav Háčko, Družební 1604/3, 792 01 Bruntál 1

Růžena Hálková, Družební 1604/3, 792 01 Bruntál 1

Karel Pechanec, K. H. Máchy 1205/4, 792 01 Bruntál 1

METALFORM spol. s r. o., Chelčického 1447/1, 792 01 Bruntál 1, IDDS: ruhmd6v

Miroslav Dokoupil - zrušen trvalý pobyt na území ČR

Andrea Tichá, Jesenická 720/49, 792 01 Bruntál 1

Gabriela Nitková, Krnovská 1020/16, 792 01 Bruntál 1

*dotčené orgány (dodejky)*Krajský úřad Moravskoslezského kraje, obor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117,  
702 00 Ostrava 2, IDDS: 8x6bxsd

Městský úřad Bruntál, Odbor životního prostředí, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje,  
odbor služby dopravní policie, 30. dubna 24, 702 00 Ostrava 2, IDDS: n5hai7vPolicie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje,  
Územní odbor Bruntál, dopravní inspektorát, Partyzánská 1619/7,  
792 01 Bruntál 1, IDDS: n5hai7v