

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění mezi smluvními stranami

1. Obec Oborná

se sídlem Oborná 80, PSČ 792 01 Bruntál
IČ: 00846520
za níž jedná Anna Fischerová, starostka obce

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Stanislav Ošťádal

se sídlem: Oborná 16, 792 01 Oborná
IČ: 730 86 096
za níž jedná

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a přílohách této smlouvy, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu, provést akci „Oprava fasády budovy OÚ v Oborné“, spočívající v celkové opravě a nátěru fasády budovy OÚ a MŠ Oborná, včetně sanace soklové části a provedení souvisejících stavebních prací v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech

Termín zahájení prací: 01. 08. 2026

Termín dokončení prací: 31. 08. 2026

III.

Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Cena	bez DPH	DPH	celkem s DPH
	369.000,-- Kč	---	369.000,-- Kč

IV. Záruka za jakost díla

1. Záruční doba se sjednává na dobu 24 měsíců od předání díla.

V. Místo plnění

1. Místem plnění je Obec Oborná, katastrální území Oborná, budova obecního úřadu a mateřské školy, Oborná č. p. 80.

VI.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,1 % ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- za prodlení s placením faktur ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení

Bližší podmínky smluvních pokut jsou upřesněny v příloze č. 1 této smlouvy.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Oborné dne 2. 7. 2026

Objednatel



Zhotovitel

Stanislav Ošťádal
Oborná 16, 792 01 Bruntál, CZ
IČ: 730 86 096
☎ +420 728 739 361

Přílohy:

- Příloha č. 1: Obchodní podmínky pro plnění smlouvy o dílo
Příloha č. 2: Položkový rozpočet