

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

## 1. NÁZEV ZAKÁZKY

„ČRo Zlín - Rekonstrukce střešního pláště a doplnění klimatizace“

č. j.: MR5\_2026

## 2. ZADAVATEL

Český rozhlas  
zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu  
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2  
IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:  
**Mgr. René Zavoral, generální ředitel**

Kontaktní osoba zadavatele:  
**Jiří Kramář**  
Oddělení veřejných zakázek  
Tel.: +420 221 553 574  
Mobil: +420 607 294 967  
ID datové schránky: mnaadje  
E-mail: jiri.kramar@rozhlas.cz

## 3. FORMA ZADÁNÍ

Veřejná zakázka malého rozsahu s peněžitým plněním do 9 milionů korun na stavební práce (bez DPH).

## 4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

### I. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce střešního pláště ploché střechy a atik, zahrnující klempířské, izolačské, zámečnické práce, doplnění rozvodů a klimatizačních jednotek pro chlazení zbývajících místností včetně všech stavebních přípomocí.

Podrobný popis plnění je uveden v příloze č. 4 této Výzvy - Nabídkový rozpočet a příloze č. 5 této Výzvy – Projektová dokumentace.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5.500.000,00 Kč** (slovy: pět milionů pět set tisíc korun českých) **bez DPH.**

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):**

<b>Název:</b>	<b>Kód CPV</b>
<b>45300000-0 - Stavební montážní práce</b>	
<b>42512000-8 - Klimatizační systémy</b>	

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této Výzvě včetně obchodních podmínek, které jsou zaneseny do závazného návrhu smlouvy.

## II. MÍSTO PLNĚNÍ:

Český rozhlas Zlín, Osvoboditelů 187, Zlín.

## III. DOBA PLNĚNÍ:

Doba plnění smlouvy z veřejné zakázky: 17 měsíců ode dne účinnosti smlouvy

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: červenec 2026

## 5. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

### OBCHODNÍ PODMÍNKY:

#### Závazný návrh smlouvy dohody včetně příloh

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění (zejména platební, dodací, záruční, servisní, sankční podmínky) veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 3 této Výzvy). Účastník musí v návrhu smlouvy doplnit všechny **žlutě** označené části obchodních podmínek. Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než označených místech.

Zadavatel neposkytuje vybranému dodavateli jakékoliv zálohy.

## 6. KVALIFIKACE

- a) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání – provádění staveb
  - b) Čestné prohlášení dodavatele (viz příloha č. 2 této Výzvy)
  - c) Technická kvalifikace
- 1) **Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně informace o jejich řádném poskytnutí a dokončení těchto prací:

**Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech realizoval 4 obdobné zakázky v min. hodnotě 4.000.000,- Kč (slovy: čtyři miliony korun českých) bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh stavebních prací zadavatel blíže specifikuje jako: „rekonstrukce střešního pláště ploché střechy a atik zahrnující klempířské, izolačerské a zámečnické práce“.**

Dodavatel předloží seznam významných referenčních zakázek, který bude obsahovat: dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Dodavatel předloží tento seznam formou čestného prohlášení (příloha č. 2 této Výzvy).

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

## 7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

### A) Účastník předloží v nabídce tyto doklady:

- 1) Prostá kopie dokladu oprávnění k podnikání v oboru provádění staveb
- 2) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
- 3) Čestné prohlášení dodavatele (viz příloha č. 2 Výzvy)
- 4) Návrh smlouvy (viz příloha č. 3 této Výzvy) s nabídkovou cenou zpracovanou dle tohoto článku Výzvy, doručený zároveň ve formátech \*.pdf a \*.doc (k případným úpravám).

Nabídka bude předložena v následujících formátech: \*.pdf, \*.doc, \*.xls, \*.jpg – do elektronického nástroje JOSEPHINE mohou být data zkomprimována = formát\*.zip nebo \*.rar.

Veškeré požadované doklady účastník předkládá v prosté kopii.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v **době 3 měsíců** přede dnem zahájení výběrového řízení.

## **B) Požadavek na zpracování nabídkové ceny:**

Pro **zpracování nabídkové ceny účastník použije „Nabídkový rozpočet“** (příloha č. 4 této Výzvy), kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné než předepsané struktuře bude hodnoceno jako nesplnění podmínek výběrového řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- cena za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH, samostatně sazba DPH, výše DPH v Kč a celková cena včetně DPH.

Pokud účastník ocení kteroukoliv část nabídkové ceny nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení nabídkové ceny.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě a v závazném návrhu smlouvy.

Žádná změna plnění způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané zadavatelem a dodavatelem formou písemného dodatku k uzavřené smlouvě.

## **8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY**

Veškeré nabídky je účastník povinen zaslat v elektronické podobě **prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE**.

Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale pouze jeho uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v dokumentu JOSEPHINE – Manuál registrace, který tvoří přílohu této smlouvy.

Účastník vloží svou nabídku do systému JOSEPHINE **před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

## **9. HODNOCENÍ NABÍDEK**

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

**Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.**

**V případě shodných nejnižších nabídkových cen budou všichni účastníci, jejichž nabídky obsahují v celkovém hodnocení nejnižší nabídkovou cenu, zadavatelem vyzváni ke druhému kolu hodnocení, ve kterém zašlou opětovně zadavateli svoji sníženou nabídkovou cenu.**

## **10. LHŮTY A TERMÍNY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

**Lhůta pro podání nabídek: 10. 7. 2026 do 12:00 hodin.**

**Prohlídka místa plnění proběhne v budově objektu Českého rozhlasu, adresa Osvoboditelů 187, Zlín 760 01.**

Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je p. Ing. Radek Baur, tel. +420 601 323 990, email: [radek.baur@rozhlas.cz](mailto:radek.baur@rozhlas.cz).

**Zadavatel umožňuje 2 termíny prohlídky místa plnění:**

**Termín č. 1 – 2. 7. 2026 od 14:00 do 17:00 hod.**

**Termín č. 2 – 9. 7. 2026 od 14:00 do 17:00 hod.**

V každém z uvedených dnů proběhnou 2 prohlídky v délce trvání 2 - 3 hodin. 1. prohlídka začne ve 14:00 hod., 2. prohlídka začne ve 14:00 hod.

Dodavatelé se k prohlídce místa plnění nahlásí předem prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele pro prohlídku místa plnění nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky.

## 11. OSTATNÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

- a. Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.
- b. Veškeré dotazy k výběrovému řízení jsou dodavatelé povinni adresovat na kontaktní osobu uvedenou výše.
- c. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- d. Zadavatel je oprávněn vyžádat si od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů či ověřených kopií těch dokladů o kvalifikaci, které byly v rámci nabídky předloženy v prosté kopii.
- e. Vysvětlení k zadávacím podmínkám poskytne zadavatel stejným způsobem, jakým poskytuje Výzvu k podání nabídek, tj. na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/45245053> pod evidenčním číslem konkrétní veřejné zakázky.

## 12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Informace o zpracování osobních údajů správcem osobních údajů Českým rozhlasem v souvislosti se zadáváním veřejných zakázek je v plné podobě k dispozici na této webové stránce: <https://informace.rozhlas.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju-a-zasady-pouziti-cookies-7754022#zakazky>.

## 13. PŘÍLOHY NEBO DALŠÍ SOUČÁSTI VÝZVY

- Příloha č. 1 – Krycí list
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení dodavatele
- Příloha č. 3 – Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 4 – Nabídkový rozpočet
- Příloha č. 5 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 6 – Manuál registrace – JOSEPHINE