

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

### 1. NÁZEV ZAKÁZKY

„ČRo – PD na kompletní výměnu světlíku átria budovy A Římská 13, Praha 2“  
č. j.: MR19\_2026

### 2. ZADAVATEL

Český rozhlas  
zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu  
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2  
IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:  
**Mgr. René Zavoral, generální ředitel**

#### Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. Marcela Lázníčková  
Tel.: +420 221 553 5755  
Mobil: +420 720 833 707  
E-mail: marcela.laznickova@rozhlas.cz

### 3. FORMA ZADÁNÍ

Veřejná zakázka malého rozsahu s peněžitým plněním do 3 milionů korun na služby (bez DPH).

### 4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

#### I. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je: komplexní řešení pro rekonstrukci či opravu střešního světlíku a boční prosklené části fasády budovy z důvodů zatékání a netěsností střechy a pro následný výběr zhotovitele a vlastní realizaci rekonstrukce střechy.

Podrobný popis plnění je uveden v příloze č. 5 této Výzvy – Technická specifikace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1.200.000,00 Kč (slovy: jeden milion dvě stě tisíc korun českých) bez DPH.

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této Výzvě včetně obchodních podmínek, které jsou zaneseny do závazného návrhu smlouvy.

#### Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

**Název:** \_\_\_\_\_ **Kód CPV**

**71200000-0 - Architektonické a související služby**

#### II. MÍSTO PLNĚNÍ:

Místo plnění: budova ČRo Římská 13 Praha 2

#### III. DOBA PLNĚNÍ:

Doba trvání veřejné zakázky je uvedena v závazném návrhu smlouvy v článku IV odst. 1 písm. a) – d).

## 5. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

### OBCHODNÍ PODMÍNKY:

#### Závazný návrh smlouvy včetně příloh

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění (zejména platební, dodací, záruční, servisní, sankční podmínky) veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 3 této Výzvy). Účastník musí v návrhu smlouvy uvést a doplnit všechny (**žlutě** označené) části obchodních podmínek (**nevyplnění jinak barevně označených částí**, stejně jako **nevyplnění barevně označených částí příloh** závazného návrhu smlouvy, **není** považováno za nesplnění zadávacích podmínek a **nebude** mít tak vliv na posuzování nabídky). Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než označených místech.

K návrhu smlouvy je účastník povinen připojit také všechny přílohy uvedené v závazném návrhu smlouvy. Účastník přitom není povinen k návrhu smlouvy přiložit přílohy, které jsou již obsaženy v jiné části jeho nabídky.

Zadavatel neposkytne vybranému dodavateli jakékoliv zálohy.

## 6. KVALIFIKACE

- a) Doklad o oprávnění k podnikání
  - b) Čestné prohlášení dodavatele (viz příloha č. 2 této Výzvy)
  - c) Technická kvalifikace
- 1) **Seznam významných služeb** poskytnutých za poslední 5 let před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele:
- Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech realizoval/projektoval 4 obdobné zakázky v min. hodnotě 800.000,- Kč** (slovy: osm set tisíc korun českých) **bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh služeb zadavatel blíže specifikuje jako LOP – lehké obvodové pláště.**
- Dodavatel předloží seznam významných referenčních zakázek, který bude obsahovat: dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.
- Dodavatel předloží tento seznam formou čestného prohlášení (příloha č. 2 této Výzvy).
- 2) **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným službám nebo a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:
- Dodavatel prokáže kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů (prosté kopie) bude vyplývat, že:**
- **dodavatel je držitelem platného Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby.**

## 7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

### A) Účastník předloží v nabídce tyto doklady:

- 1) Doklad o oprávnění k podnikání formou webového odkazu
- 2) Čestné prohlášení dodavatele (viz příloha č. 2 Výzvy)
- 3) Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby
- 4) Návrh smlouvy (viz příloha č. 3 této Výzvy) s nabídkovou cenou zpracovanou dle tohoto článku Výzvy, doručený zároveň ve formátech \*.pdf a \*.doc (k případným úpravám).

Nabídka bude předložena v následujících formátech: \*.pdf, \*.doc, \*.xls, \*.jpg – do elektronického nástroje JOSEPHINE mohou být data zkomprimována = formát\*.zip nebo \*.rar.

Veškeré požadované doklady účastník předkládá v prosté kopii, není-li stanoveno jinak.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v **době 3 měsíců** přede dnem zahájení výběrového řízení.

### **B) Požadavek na zpracování nabídkové ceny:**

Pro **zpracování nabídkové ceny účastník použije „Tabulku pro výpočet nabídkové ceny“** (příloha č. 4 této Výzvy), kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné než předepsané struktuře bude hodnoceno jako nesplnění podmínek výběrového řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- cena za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH, samostatně sazba DPH, výše DPH v Kč a celková cena včetně DPH.

Pokud účastník ocení kteroukoliv část nabídkové ceny nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení nabídkové ceny.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě a v závazném návrhu smlouvy.

Žádná změna plnění způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané zadavatelem a dodavatelem formou písemného dodatku k uzavřené smlouvě.

## **8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY**

Veškeré nabídky je účastník povinen zaslat v elektronické podobě **prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE**.

Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale pouze jeho uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v dokumentu JOSEPHINE – Manuál registrace, který tvoří přílohu této smlouvy.

Účastník vloží svou nabídku do systému JOSEPHINE **před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

## **9. HODNOCENÍ NABÍDEK**

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je celková cena v Kč bez DPH uvedená v Tabulce pro výpočet nabídkové ceny nebo ve smlouvě.

**Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.**

**V případě shodných nejnižších nabídkových cen budou všichni účastníci, jejichž nabídky obsahují v celkovém hodnocení nejnižší nabídkovou cenu, zadavatelem vyzváni ke druhému kolu hodnocení, ve kterém zašlou opětovně zadavateli svoji sníženou nabídkovou cenu.**

## **10. LHŮTY A TERMÍNY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

**Lhůta pro podání nabídek: 16.07.2026 do 10:00 hodin.** Dále je možná prohlídka místa plnění a to ve třech termínech:

**Prohlídka místa plnění pro účastníky výběrového řízení se bude konat na adrese uvedené v bodu 4 čl. II. této Výzvy v následujících termínech:**

**Termín č.1: 6.7.2026 od 10:00 hodin**

**Termín č.2: 13.7.2026 od 14:00 hodin**

**Dodavatelé se přihlásí na prohlídku místa plnění e-mailem na adrese [radek.baur@rozhlas.cz](mailto:radek.baur@rozhlas.cz) nejpozději 24 hodin před daným termínem.**

## **11. OSTATNÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE**

- a. Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.
- b. Veškeré dotazy k výběrovému řízení jsou dodavatelé povinni adresovat na kontaktní osobu uvedenou výše.
- c. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- d. Zadavatel je oprávněn vyžádat si od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů či ověřených kopií těch dokladů o kvalifikaci, které byly v rámci nabídky předloženy v prosté kopii.
- e. Vysvětlení k zadávacím podmínkám poskytne zadavatel stejným způsobem, jakým poskytuje Výzvu k podání nabídek, tj. na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/45245053> pod evidenčním číslem konkrétní veřejné zakázky.
- f. Vybraný dodavatel bude před podpisem smlouvy vyzván k předložení dokladu prokazujícím veškerá zadavatelem požadovaná pojištění v rozsahu a výši uvedeném v čl. XII závazného návrhu smlouvy.

## **12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

Informace o zpracování osobních údajů správcem osobních údajů Českým rozhlasem v souvislosti se zadáváním veřejných zakázek je v plné podobě k dispozici na této webové stránce: <https://informace.rozhlas.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju-a-zasady-pouziti-cookies-7754022#zakazky>.

## **13. PŘÍLOHY NEBO DALŠÍ SOUČÁSTI VÝZVY**

- Příloha č. 1 – Krycí list
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení dodavatele
- Příloha č. 3 – Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 4 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny
- Příloha č. 5 – Technická specifikace
- Příloha č. 6 – Manuál registrace – JOSEPHINE