

Spisová značka: MUHO 12001/2026 OP
Číslo jednací: MUHOCJ 58723/2026 OP

Vyřizuje: MgA. Petr Drábek
Tel.: +420 518 316 338
E-mail: drabek.petr@muhodonin.cz
Datum: 03.09.2026

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Vážený dodavateli,
dovolujeme si Vás pozvat k účasti k podlimitní veřejné zakázce s názvem

Opravy a údržba nemovitostí a majetku města Hodonín – stavební a montážní práce

Veřejná zakázka je zadávána v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel

Název: **Město Hodonín**
Zastoupené: Ing. Ondřejem Fialíkem, místostarostou města určeným k zastupování starosty
Sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 35 / Česká republika
IČO: 00284891
DIČ: CZ699001303

Administrace a technické zabezpečení veřejné zakázky:
MgA. Petr Drábek, telefon: +420 518 316 338, e-mail: drabek.petr@muhodonin.cz

Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) VZ (§ 14 ZZVZ): **Veřejná zakázka na stavební práce**
Režim VZ podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ): **Podlimitní veřejná zakázka**
Druh zadávacího řízení VZ (§ 3 ZZVZ): **Zjednodušené podlimitní řízení**

Seznam použitých zkratk:

ZZVZ Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
VZ Veřejná zakázka
ZD Zadávací dokumentace
CPV Společný slovník (číselník) pro veřejné zakázky

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1. Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je provádění stavebních, montážních a souvisejících prací na nemovitostech a majetku města Hodonína. Jedná se zejména o práce v oblasti hlavní a přidružené stavební výroby (HSV a PSV), včetně souvisejících montážních a dokončovacích prací. Jedná se především o stavební práce prováděné v bytových a nebytových prostorech za provozu jejich uživatelů. Plnění bude realizováno na základě rámcové smlouvy o dílo, přičemž jednotlivé zakázky budou zadávány podle aktuálních potřeb objednatele. Rozsah a konkrétní způsob provedení jednotlivých prací budou vymezeny zejména projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, soupisem požadovaných prací, technickou specifikací nebo jinými podklady předanými objednatelem. Předmětem plnění mohou být jak komplexní stavební práce, tak jednotlivé dílčí práce a činnosti související s údržbou, opravami, rekonstrukcemi, modernizacemi nebo úpravami nemovitostí a majetku města Hodonína.

Popis předmětu plnění VZ je dále uveden v návrhu smlouvy (příloze č. 1 ZD, která je nedílnou přílohou ZD).

1.2. Klasifikace předmětu plnění dle CPV

45000000-7	Stavební práce
45300000-0	Stavební montážní práce
45453000-7	Opravy a modernizace budov
45400000-1	Práce při dokončování budov
45200000-9	Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství
45211000-9	Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů
45260000-7	Střešní práce a jiné specializované stavební práce
45310000-3	Elektroinstalační práce
45320000-6	Izolační práce
45330000-9	Instalatérské a sanitární práce
45440000-3	Sklenářské, malířské a natěračské práce
50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71500000-3	Služby ve stavebnictví

2. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokladem zadavatele je realizace veřejné zakázky v těchto termínech:

- a) Termín zahájení plnění: 11/2026
- b) Termín dokončení plnění: 11/2030

2.2. Místo plnění veřejné zakázky

Nemovitosti nebo budovy v majetku zadavatele (viz příloha č. 4 ZD – Seznam budov v majetku města).

3. PŘÍSTUP ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace obsahuje zadávací podmínky (požadavky na prokázání splnění způsobilosti a technické kvalifikace, podmínky a požadavky na zpracování nabídky, způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií, požadavky na elektronickou komunikaci). Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh byla uveřejněna a je bezplatně k dispozici v elektronické formě ke stažení na profilu zadavatele. Listinná forma zadávací dokumentace nebude poskytnuta. Adresa domény <https://profily.proebiz.com/profile/00284891>.

4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

4.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne: **30.09.2026 v 13:00:00 hodin**

4.2. Místo pro podání nabídek:

- a) Nabídka bude zadavateli předložena elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE, který je umístěn na webové adrese <https://josephine.proebiz.com/cs/>.
- b) Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek. Podáním nabídky ve lhůtě podání nabídek se rozumí podání nabídky v čase včetně nejmenší uvedené časové jednotky určené pro podání nabídky. Nejmenší možnou časovou jednotkou systému určenou pro podání nabídek je sekunda.
- c) Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com/cs/>) dle požadavků zadávacích podmínek a přiložení požadovaných písemných dokumentů formou příloh.

4.3. Datum a čas otevírání nabídek (dešifrování nabídek)

Otevírání nabídek bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, dne 30.09.2026 od 13:00 hodin, a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 ZZVZ. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní základní způsobilost, profesní způsobilost, technické kvalifikační předpoklad. Rozsah a podrobná specifikace na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v zadávacích podmínkách (viz příloha č. 1 této výzvy k účasti).

6. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Pravidla pro hodnocení nabídek jsou uvedena v zadávacích podmínkách (příloha č. 1 této výzvy k účasti).

Seznam příloh Výzvy k podání nabídek:

Příloha č. 1 – Zadávací podmínky

Zadávací podmínky jsou nedílnou součástí této výzvy k účasti.

MgA. Petr Drábek
Administrátor veřejných zakázek
Město Hodonín