MĚSTO HODONÍN

Spisová značka: MUHO 12001/2026 OP
Číslo jednací: MUHOCJ 74778/2026 OP

Vyřizuje: MgA. Petr Drábek
Tel.: +420 518 316 338
E-mail: drabek.petr@muhodonin.cz
Datum: 05.11.2026

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VYLOUČENÍ DODAVATELE Z DALŠÍ ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

k podlimitní veřejné zakázce zadávané v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem

OPRAVY A ÚDRŽBA NEMOVITOSTÍ A MAJETKU MĚSTA HODONÍN – STAVEBNÍ A MONTÁŽNÍ PRÁCE

Identifikační údaje zadavatele

Název:	**Město Hodonín**
Zastoupené:	Ing. Ondřejem Fialíkem, místostarostou města určeným k zastupování starosty
Sídlo:	Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35 (ČR)
IČO:	00284891
DIČ:	CZ699001303

Administrace a technické zabezpečení veřejné zakázky: MgA. Petr Drábek

Identifikační údaje veřejné zakázky

Informace o zadávacím řízení

Název veřejné zakázky: **Opravy a údržba nemovitostí a majetku města Hodonín – stavební a montážní práce**
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: **…**
Číslo spisu veřejné zakázky: **MUHO 12001/2026 OP**
Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ): **Veřejná zakázka na stavební práce**
Režim veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ): **Podlimitní režim**
Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ): **Zjednodušené podlimitní řízení**
Předpokládaná cena veřejné zakázky: **45 000 000,00 Kč bez DPH**

Seznam použitých zkratek:

ZZVZ - Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Město Hodonín, se sídlem Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín (ČR), IČO 00284891, jako **zadavatel veřejné zakázky „Opravy a údržba nemovitostí a majetku města Hodonín – stavební a montážní práce**“, **schvaluje** doporučení pověřené komise k **vyloučení dodavatele** (účastníka) **Městská bytová správa, spol. s r.o.**, se sídlem **Rodinova 691/4, 695 01 Hodonín (ČR), IČO 63489953 ze zadávacího řízení**.

V souladu s **§ 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ**, a na základě doporučení hodnotící komise, **zadavatel veřejné zakázky rozhoduje takto**:

Zadavatel vylučuje z další účasti v zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek dodavatele (účastníka) Městská bytová správa, spol. s r.o., se sídlem Rodinova 691/4, 695 01 Hodonín (ČR), IČO 63489953.

Odůvodnění:
Zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka Městská bytová správa, spol. s r.o. (IČO 63489953, CZ) (dále jen „účastník“), z účasti v zadávacím řízení z důvodu nesplnění požadavků stanovených zadávacími podmínkami, neboť účastník ve své nabídce nepředložil Krycí list nabídky – Kritérium hodnocení (příloha č. 3 zadávací dokumentace), a neposkytl tak žádné údaje nezbytné pro stanovení výsledné hodnoty nabídky pro účely hodnocení.

Zadavatel v článcích 6 a 7 zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) stanovil jednoznačné a závazné požadavky na obsah a strukturu nabídky. V bodu 6.1 ZD výslovně určil povinnost účastníků řádně a úplně vyplnit Krycí list nabídky – Kritérium hodnocení, v němž měli uvést nabídnutou hodinovou sazbu (HS) v Kč bez DPH a procentuální výši slevy z cenové soustavy RTS bez DPH. Tyto číselné hodnoty byly určeny jako výhradní vstupní hodnoty pro modelový výpočet výsledné hodnoty nabídky a představují tak jediné hodnotící kritérium ekonomické výhodnosti nabídek. V bodu 7.3 ZD zadavatel současně závazně požadoval, aby nabídka obsahovala Krycí list nabídky (příloha č. 3 ZD). Zadavatel rovněž v zadávacích podmínkách stanovil závazné limity hodnot, které nesmí nabídnutá hodinová sazba překročit a pod které nesmí nabídnutá procentuální sleva klesnout.

Při kontrole nabídky účastníka podané v systému JOSEPHINE bylo zjištěno, že v nabídce chybí povinné náležitosti a neobsahuje přílohu č. 3 ZD (Krycí list) ani žádný jiný ekvivalentní dokument, z jehož textu či obsahu by bylo možné dovodit výši hodinové sazby, procentuální slevy či celkové nabídkové ceny. Jediným předloženým souborem tvořícím obsah podané nabídky je dokument „Seznam poddodavatelů“. V nabídce účastníka tak zcela absentují jakékoliv cenové parametry a hodnotitelné údaje. Zadavatel proto nemohl ověřit dodržení stanovených limitů ani vypočítat výslednou hodnotu nabídky pro účely hodnocení.

Nejedná se přitom pouze o nepředložení předepsaného formuláře jako takového. Podstatné je, že v nabídce zcela chybějí oba ekonomické údaje, na nichž je založen stanovený způsob hodnocení. Bez těchto údajů nelze výslednou hodnotu nabídky určit ani nabídku objektivně porovnat s ostatními nabídkami podle předem stanovených pravidel. Chybějící parametry současně nelze z obsahu předložené nabídky jakkoliv zjistit ani odvodit.

Postup podle § 46 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), tedy možnost vyzvat účastníka k objasnění nebo doplnění nabídky, je v daném skutkovém stavu *ex lege* (ze zákona) vyloučen. Podle ustanovení § 46 odst. 2 věty první a druhé ZZVZ platí: *„Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nesmí být nabídka měněna. Nabídka však může být doplňována na základě výzvy podle odstavce 1 o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení.“* Z citovaného ustanovení vyplývá přísný zákonný zákaz dodatečného doplňování těch prvků nabídky, které jsou předmětem hodnocení.

Vzhledem k tomu, že hodinová sazba v Kč bez DPH a procentuální výše slevy z cenové soustavy RTS jsou jedinými hodnotícími kritérii ve smyslu článku 6.2 ZD, jejich dodatečné předložení by znamenalo nepřípustné materiální doplnění a změnu nabídky v části, která je předmětem hodnocení. Tímto postupem by bylo fakticky umožněno stanovit a podat nabídkovou cenu až po lhůtě pro podání nabídek. Jelikož v nabídce původně nebyly identifikovány žádné cenové ani jiné hodnotitelné parametry, jejich dodatečné předložení by představovalo nepřípustnou změnu nabídky, která by zásadním způsobem porušila zásadu transparentnosti a zásadu rovného zacházení zakotvenou v § 6 odst. 1 ZZVZ.

Kompletní absence nabídkové ceny a hodnotících kritérií není formální nejasností, kterou by bylo možné vyjasnit, nýbrž podstatným nesplněním zadávacích podmínek, neboť chybějící hodnoticí údaje nelze po uplynutí lhůty pro podání nabídek dodatečně doplnit způsobem slučitelným s § 46 odst. 2 ZZVZ. Nepředložení těchto údajů bylo navíc v zadávacích podmínkách výslovně sankcionováno vyloučením ze zadávacího řízení.

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel dospěl k závěru, že nabídka účastníka nesplňuje požadavky zadávacích podmínek. Rozhodujícím důvodem je úplná absence údajů nezbytných pro hodnocení nabídky, které nelze po uplynutí lhůty pro podání nabídek nově doplnit postupem podle § 46 ZZVZ. Zadavatel proto rozhodl o vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení podle § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ, tak jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení lze podat zadavateli námitky, a to do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí v souladu s § 242 odst. 2 ZZVZ.

V Hodoníně, dne 05.11.2026

Pověřená osoba radou města Hodonína,

MgA. Petr Drábek
Administrátor veřejných zakázek
Odbor právní

Město Hodonín
Národní třída 373/25, Hodonín 1, PSČ 695 01
tel.: +420 518 316 338
web: www.hodonin.eu
e-mail: drabek.petr@muhodonin.cz

Elektronický podpis: 5.11.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: MgA Petr Drábek
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 22.4.2027 12:55 +02:00