

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

SM HO 50/2026

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu příslušných ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:



ŠEDOVÁ clean service, o.p.s.

Budovatelská 872/51

696 01 Rohatec

IČO: 293 76 351

Spisová značka: O 560 vedená u Krajského soudu v Brně

Č.ú.: [REDACTED]

Ředitel: Bc. Ondřej Šeda

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Telefon: + [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

a

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/1, 695 01, Hodonín

IČO: 00284891

DIČ: CZ699001303

Spisová značka: Spisová značka u firem

Zastoupeno: Ing. Janou Kalábkovou, vedoucí organizační složky Dům přírody Hodonínské Dúbravy

Kontaktní osoba: Ing. Jana Kalábková

Telefon: + [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

I.

Předmět plnění

Dodavatel se zavazuje na základě této smlouvy pro objednatele provést úklidové práce specifikované v čl. II této smlouvy v dohodnutých prostorách a objednatel se zavazuje za tyto služby platit domluvenou odměnu.

II.

Rozsah prováděných prací

Dodavatel provede úklidové práce (dále jen "práce") na adrese **Lipová alej 3532/19, 695 01, Hodonín** v termínech a v rozsahu na základě písemné výzvy objednatele.

Dodavatel provede sjednané úklidové práce

- mytí skleněných výplní oken, rámců a parapetů II. NP z venkovní strany, mytí předokenních žaluzií (výškové práce za použití zvedací plošiny a lešení)

v ceně 42 095 Kč bez DPH



- mytí skleněných výplní, rámu II. NP z vnitřní strany
v ceně 14 200 Kč bez DPH
- mytí skleněných výplní, rámu a parapetů I. NP z venkovní strany
v ceně 5 200 Kč bez DPH
- mytí skleněných výplní oken, rámu a parapetů I. NP z vnitřní strany, včetně
interiérových žaluzií
v ceně 5 200 Kč bez DPH

Výše uvedené práce jsou sjednány jako jednorázový úklid ve sjednaném termínu a rozsahu, dle písemné výzvy objednatele s opakováním každé kategorie max. 2 x ročně.

III.

Přístup do uklízených prostor a úklidový materiál

Objednatel zajistí dodavateli a osobám provádějícím úklid bezproblémový přístup do uklízených prostor a zajistí veškerou nutnou součinnost pro provedení sjednaných prací.

Pakliže z důvodu nesoučinnosti objednatele nebude ve sjednaném termínu úklid realizován vůbec, má dodavatel nárok na úhradu částky odpovídající ceně služby za stejných podmínek a ve stejné výši, jako by dohodnuté služby v daném termínu poskytnul. Den splatnosti je den, kdy má být úhrada za služby nejpozději ve sféře dispozice dodavatele, tj. složena k jeho rukám, nebo připsána na jeho účet. Pakliže z důvodu nesoučinnosti objednatele nebude ve sjednaném termínu úklid realizován vůbec, je dále dodavatel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- jakožto paušální náhradu cestovních nákladů na sjednané místo plnění.

IV.

Cena a platební podmínky

Cena služeb dle čl. II, odst. 1 této smlouvy pro objednatele je [cena bez DPH],- plus DPH dle platné legislativy. Cena zahrnuje prováděné práce v rozsahu dle čl. II této smlouvy. Tato cena v sobě obsahuje částky za úklid i náklady na čisticí prostředky a veškeré vybavení, které dodavatel k úklidu potřebuje.

Úhrada takto provedených prací bude hrazena na základě faktury vystavené dodavatelem po provedení prací se 30-denní splatností. Den splatnosti je den, kdy má být úhrada za služby nejpozději ve sféře dispozice dodavatele, tj. složena k jeho rukám, nebo připsána na jeho účet.

Objednatel je povinen reklamovat provedené úklidové práce bez zbytečného odkladu po zjištění vady, přičemž je povinen kontrolu provedených prací provádět nejpozději po skončení úklidu. V případě sporu o kvalitu provedených úklidových prací musí objednatel prokázat, že práce nebyly dodavatelem provedeny řádně. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu po oznámení oprávněné reklamace objednatel bezplatně odstranit právem reklamovanou vadu práce nebo služby, a to nejpozději do 18-té hodiny následujícího pracovního dne.

Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na výzvu dodavatele.

V.

Odpovědnost za škody

Dodavatel odpovídá objednateli:

- za škody na majetku objednatele, event. zdraví pracovníků a návštěvníků objednatele, vzniklé porušením povinností pracovníků zhotovitele nebo porušením právních předpisů, norem pro poskytování služeb, případně používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným právním normám,
- za odevzdání všech zjevně ztracených věcí nalezených pracovníky dodavatele na místech výkonu sjednaných služeb pověřeným pracovníkům objednatele,



- za vybavení (na vlastní náklad) svých pracovníků vykonávajících předmětné práce a služby odpovídajícími ochrannými pomůckami, oděvem a obuví, krémy na ruce v potřebném množství s ohledem na hygienické předpisy a normy a jednotným pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí, označeným zřetelným logem firmy a jmenovkami,
- za proškolení a vybavení svých pracovníků z hlediska předpisů v oblasti BOZP pro práce ve výškách
- za proškolení svých pracovníků o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech informacích týkajících se objednatele a o důsledcích plynoucích z nedodržení této povinnosti,
- přizpůsobit práce pracovním podmínkám provozu objednatele.

Dodavatel neodpovídá objednateli:

- za škody způsobené na věcech vycházejících ze speciální povahy těchto věcí, a o kterých objednavatel dodavatele nepoučil.
- za škody, které by vznikly i bez zásahu dodavatele, popřípadě, kterým dodavatel při běžné obezřetnosti nemohl zabránit.

VI.

Závěrečná ustanovení

Veškeré informace, které smluvní strany získají z plnění předmětu smlouvy, zejména osobní a majetkové povahy, jsou považovány za důvěrné a smluvní strany nesmí zpřístupnit třetím osobám.

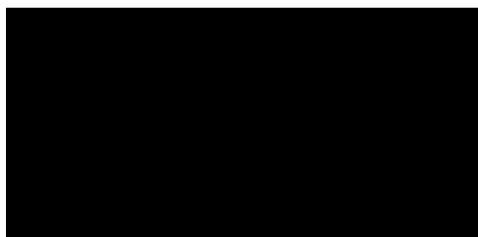
Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky.

Úhradou smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na smluvní pokutu za porušení této smlouvy, k nimž došlo v době účinnosti této smlouvy.

Objednatel tímto souhlasí s postoupením smlouvy ve smyslu ust. § 1897 občanského zákoníku.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

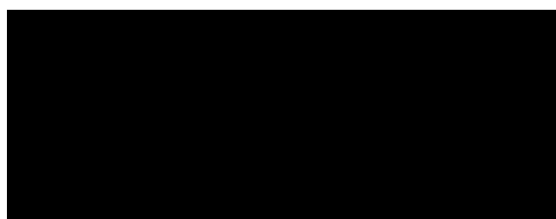
V Rohatci dne 31.8.2026



za dodavatele

Bc. Ondřej Šeda

ředitel



za objednatele

Ing. Jana Kalábková

vedoucí Domu přírody Hodonínské Dúbravy

