



Město Znojmo

Zadávací dokumentace

Pro otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

Název veřejné zakázky

„Centrum obnovy společného kulturního dědictví – opakované zadání“

Zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek prostřednictvím formuláře Oznámení o zahájení zadávacího řízení pod evidenčním číslem zakázky: Z2019-000109

Zadavatel:

Název: Město Znojmo
Sídlo: Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
IČO: 00293881
zastoupený: Janem Groisem, MBA, starostou města

Obsah:

Definice pojmů.....	3
1. Identifikační údaje o zadavateli, další informace	6
2. Informace a předmět veřejné zakázky.....	6
3. Doba plnění veřejné zakázky	9
4. Místo plnění veřejné zakázky	9
5. Požadavky zadavatele na kvalifikaci	9
6. Společná ustanovení ke kvalifikaci	15
7. Obchodní podmínky	18
8. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	19
9. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace	20
10. Lhůta pro podání nabídek.....	20
11. Otevírání nabídek	20
12. Zadávací lhůta	20
13. Prohlídka místa plnění	20
14. Vysvětlení zadávací dokumentace a komunikace se zadavatelem	21
15. Požadavek na poskytnutí jistoty	22
16. Podmínky a požadavky na způsob podání nabídky	22
17. Podmínky a požadavky na způsob zpracování ceny	23
18. Další podmínky a práva zadavatele.....	24
19. Seznam příloh	26

Preambule

Zadávací dokumentace je vypracovaná jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci otevřeného řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ.

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel, pokud však dodavatel při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací) má právo v souladu se ZZVZ vznést písemný dotaz formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel. Pokud dojde k rozporu mezi údaji uvedenými v textové části zadávací dokumentace a údaji uvedenými v oznámení o zakázce, platí údaje uvedené v oznámení o zakázce.

Definice pojmů

Veřejná zakázka	Veřejnou zakázkou se rozumí stavební práce – „Centrum obnovy společného kulturního dědictví - opakované zadání“ podle projektové dokumentace a soupisu prací s názvem „Centrum obnovy společného kulturního dědictví“.
Projektová dokumentace	Projektovou dokumentací se rozumí prováděcí projektová dokumentace s názvem „Centrum obnovy společného kulturního dědictví, Změna dokončené stavby – stavební úpravy“, vyspecifikovaná v odst. 2.7 této zadávací dokumentace (dále též „PD“).
Soupis prací	Soupisem prací se rozumí soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vypracovaný podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
Zadavatel	Zadavatelem veřejné zakázky je Město Znojmo se sídlem Obrokova 1/12, 669 22 Znojmo, které je veřejným zadavatelem podle § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ..
Smlouva	Smlouvou se rozumí Smlouva o dílo na poskytnutí stavebních prací, které jsou předmětem Veřejné zakázky, v rozsahu stanoveném v této Zadávací dokumentaci.
Dodavatel	Dodavatelem se dle § 5 ZZVZ rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu.
Účastník	Dodavatel se stává účastníkem zadávacího řízení v okamžiku, kdy v souladu s § 47 odst. 1 ZZVZ: a) vyjádří předběžný zájem podle § 58 odst. 5 nebo § 129 odst. 4, b) podá žádost o účast nebo nabídku, nebo

c) zahájí jednání se zadavatelem v zadávacím řízení, dále jen „účastník“.

Oprávněná osoba

Statutární orgán Dodavatele nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy nabídku podává více Dodavatelů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno statutárními orgány všech těchto účastníků) k jednáním týkajícím se podání nabídky za Dodavatele, resp. k dalším úkonům s tím souvisejícím. U fyzických osob se toto ustanovení použije obdobně.

Prohlášení

Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek podle této zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno oprávněnou osobou, přičemž pravost podpisu nemusí být úředně ověřena.

Společná účast dodavatelů

Několik dodavatelů účastnících se zadávacího řízení společně, tzn. jedná se o dodavatele, kteří podávají společnou nabídku např. ve formě sdružení.

Poddodavatel

Poddodavatel je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.

Stavební práce

Stavebními pracemi se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí dodávek či případných služeb nezbytných pro realizaci veřejné zakázky v rozsahu stanoveném v této zadávací dokumentaci a nabídce.

Zadávací podmínky

Kompletně zpracovaná zadávací dokumentace pro výše jmenovanou zakázku obsahuje zadávací podmínky dle § 36 ZZVZ.

Profil

Profil zadavatele veřejné zakázky:
<https://profily.proebiz.com/profile/00293881>

Seznam zákonů a vyhlášek (základní shrnutí):

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);
Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů;
Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
Vyhláška č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
Vyhláška č. 168/2016 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách a náležitostech profilu zadavatele;

Seznam zkratk (základní shrnutí):

ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
VZ	Veřejná zakázka;
VVZ	Věstník veřejných zakázek;
VS	Variabilní symbol;
ZD	Zadávací dokumentace;
PD	Projektová dokumentace;
TZ	Technická zpráva PD;
KL	Krycí list nabídky;
CPV	Společný slovník (číselník) pro veřejné zakázky;
ČR	Česká republika;
ČR	Česká republika;
INTERREG V-A AT-CZ	INTERREG V-A Rakousko – Česká republika;
NPÚ	Národní památkový ústav

1. Identifikační údaje o zadavateli, další informace

Název: Město Znojmo
Sídlo: Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
IČO: 00293881
zastoupený: Janem Groisem, MBA, starostou města (dále jen „zadavatel“)

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 zákona zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. 18204 zástupcem:

Zástupce (Příkazník): DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 41539656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Halamičkem, jednatelem
Kontaktní osoba: Ing. Anna Jiroušková, email: zakazky@dea.cz,
tel.: 545 110 145



Příkazník na základě příkazní smlouvy č. 18204 vypracoval ve spolupráci se zadavatelem návrh zadávacích podmínek mimo části technické (projektová dokumentace a soupis prací).

2. Informace a předmět veřejné zakázky

2.1 Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: opakované zadání	„Centrum obnovy společného kulturního dědictví -
Název projektu v žádosti o podporu:	Centrum obnovy společného kulturního dědictví
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ:	bez ev. č.
Dotační titul:	Program spolupráce Rakousko Česká republika
Program přeshraniční spolupráce:	Interreg V-A Rakousko - Česká republika
Prioritní osa:	2 Životní prostředí a zdroje
Investiční priorita	6c Zachování, ochrana, propagace a rozvoj přírodního a kulturního dědictví
Reg. číslo projektu:	ATCZ171

Veřejná zakázka je spolufinancována z prostředků programu přeshraniční spolupráce Interreg V-A Rakousko-Česká republika. Veřejná zakázka je spolufinancována ze zdrojů EU.

2.2 Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):
Veřejná zakázka na stavení práce
Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):
Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):
Otevřené řízení

Zadavatelem veřejné zakázky je Město Znojmo, se sídlem Obroková 1/12, 669 22 Znojmo, které je veřejným zadavatelem podle § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ. Zadávací dokumentace byla vypracována Příkazníkem, mimo části technické (Projektová dokumentace a soupis prací, pokud není v odst. 2.7 ZD uvedeno jinak) ve spolupráci se zadavatelem, který zadavatel schválil usnesením Rady Města Znojma č. 8/2018 konané dne 20. 12. 2018.

2.3 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v revitalizaci stávajícího objektu „Staré školy“ pro vznik CENTRA OBNOVY SPOLEČNÉHO KULTURNÍHO DĚDICTVÍ pro výzkumné, osvětové, vzdělávací a propagační centrum.

Podrobný a přesný popis konkrétních stavebních prací, dodávek a služeb je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Pokud tato zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry, podrobněji viz odst. 2.7.1 této ZD.

Technický dozor investora nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.

2.4 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky v oznámení o zahájení zadávacího řízení podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky (kód CPV):

45000000-7 Stavební práce
45454100-5 Rekonstrukce budov

2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je v souladu s § 16 ZZVZ stanovena zadavatelem ve výši **48 214 079,16 Kč bez DPH.**

2.6 Vyhrazené změny závazku podle § 100 odst. 2 ZZVZ

V případě, že objednatel (zadavatel) odstoupí od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele uvedené v čl. 18.1. návrhu smlouvy, objednatel si tímto vyhrazuje v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ ve spojení s ust. § 222 odst. 10 písm. a) ZZVZ právo oslovit s žádostí o uzavření smlouvy dodavatele, který se umístil v hodnocení nabídek jako druhý v pořadí. Tento dodavatel, pokud bude písemně souhlasit, doloží objednateli (zadavateli) ve lhůtě 30 kalendářních dní od doručení žádosti o uzavření smlouvy dokumenty prokazující, že dodavatel stále splňuje objednatel (zadavatelem) požadované kvalifikační předpoklady a další podmínky pro plnění předmětu zakázky. Pokud takto vyzvaný dodavatel uzavřít smlouvu odmítne či nesplní podmínky uvedené v tomto článku ZD, může se za stejných podmínek objednatel obrátit na dodavatele, který se umístil jako další v pořadí. Tento postup může zadavatel v případě neuzavření smlouvy opakovat, a to až do oslovení dodavatele, který se v hodnocení nabídek v rámci tohoto zadávacího řízení umístil jako poslední v pořadí. Objednatel uvádí, že v případě použití této výhrady nedojde k jiné změně smluvních podmínek a že podmínky nově uzavřené smlouvy budou odpovídat podmínkám smlouvy původní, resp. podmínkám původního zhotovitele. **V každém případě shora uvedeným způsobem oslovený dodavatel musí souhlasit se vstupem do práv a povinností původního dodavatele a zároveň musí převzít závazek ze smlouvy na základě nabídky vybraného dodavatele, nikoliv své vlastní nabídky.**

2.7 Technické podmínky

Technické podmínky jsou vymezeny v obchodních podmínkách, projektové dokumentaci a v soupisu prací, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

2.7.1 Projektová dokumentace

Dílo, jež je předmětem plnění veřejné zakázky, bude provedeno v souladu s příloženou projektovou dokumentací s názvem „**Centrum obnovy společného kulturního dědictví, Změna dokončené stavby – stavební úpravy**“ vypracovanou společností Musil, Hybská – architektonický atelier s.r.o., Kopečná 58, 602 00 Brno (dále též „PD“). Přesná specifikace autorů jednotlivých částí PD je uvedena v PD. Součástí PD je soupis prací.

Při oceňování nabídky a při provádění díla dle PD Účastník ani Zadavatel nepřihlížejí k odkazům PD na konkrétní výrobky či služby anebo ceny, které byly uvedeny v PD. Tam, kde PD na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu s PD a touto zadávací dokumentací způsobilé naplnit účel veřejné zakázky a kvalitativní standardy požadované PD resp. ZD. Zadavatel umožňuje do nabídky uvést i jiné kvalitativně rovnocenné řešení, při splnění předepsaných požadavků PD resp. ZD, a to u každého takového odkazu. Pokud budou zadávací podmínky obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

Výrobky, jejichž obchodní název Účastník uvede ve smlouvě resp. v příloze č. 1 smlouvy - nabídkový rozpočet sestavený na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, musí splňovat parametry stanovené zadávací dokumentací, resp. PD.

2.7.2 Závazné požadavky na otvorové výplně

Technická specifikace vnějších otvorových prvků a výplní, musí být v souladu s PD. Zabudování otvorových výplní a prvků musí být spojeno s dodržением technických požadavků na předepsaný způsob montáže, odolnosti proti větru, vodotěsnost, vzduchovou průvzdušnost, požadavky na fyzikální, požární a bezpečnostní vlastnosti skel a otvorových výplní jako celku stanovených PD.

Všechny vnější otvorové prvky a výplně musí mít řádnou certifikaci požadovanou v PD a doloženou v souladu s § 95 ZZVZ.

Zadavatel požaduje předložit zkušební protokoly, osvědčení a další doklady (certifikáty, prohlášení o vlastnostech případně další dokumenty) dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky dodávky otvorových výplní stanovených PD v části výpis výplní otvorů výkres - soubor s označením „113 - Výpis výplní otvorů.pdf“.

Dále do nabídky účastník doloží výpočet hodnoty U_w minimálně požadovaný PD pro prvky 1/T a 6/T. Vstupní hodnoty použité pro výpočet prvků musí být převzaty z prohlášení o vlastnostech nebo certifikátů potvrzených notifikovanou osobou, k výpočtu budou doklady, ze kterých byly vstupní hodnoty použity doloženy do nabídky. Výpočet bude garantovaný nabízeným výrobcem otvorových výplní nebo osobou s příslušným oprávněním (např. energetický auditor).

2.7.3 Závazné požadavky na ostatní konstrukce a zařízení

Zadavatel si vyhrazuje právo podle § 46 ZZVZ požádat účastníka o vysvětlení nabídky ve formě dalších dokladů - certifikáty, prohlášení o shodě/vlastnostech či dodatečné výpočty k účastníkem oceněným nebo uvedeným výrobkům či vzorkům v nabídce tak, aby v případě jakýchkoliv pochybností mohla být nabídka účastníka řádně posouzena na soulad se zadávacími podmínkami resp. PD.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

3. Doba plnění veřejné zakázky

3.1 Doba (předpokládaný termín) realizace

Veřejná zakázka bude realizována na základě návrhu Smlouvy.

Termíny a specifikace či návaznosti jednotlivých dodávek a prací či další výhrady k termínu realizace jsou uvedeny v čl. 3 návrhu Smlouvy (obchodních podmínek - Příloze č. 4 této ZD).

V případě, že dojde k prodloužení zadávacího řízení a objektivně tak nebude možné zahájit stavební práce v předpokládaném termínu, bude skutečný termín zahájení stavebních prací odsunut o dobu prodloužení zadávacího řízení.

Při posunu předpokládaného termínu zahájení stavebních prací se stanovuje doba provádění stavebních prací nejpozději do 31. 5. 2021. Další výhrady k termínům jsou uvedeny v čl. 3 návrhu Smlouvy.

4. Místo plnění veřejné zakázky

4.1 Místo plnění

Místa plnění veřejné zakázky je: Znojmo, Loucká 3059/25, Parcela č. 1, 2/1, 3, 26/1, 27, 804, 805, k. u. Znojmo – Louka (793574).

Bližší informace jsou uvedeny v Technické zprávě Projektové dokumentace.

5. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

5.1 Prokazování splnění kvalifikace

Každý dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 73 zákona splní:

- a) základní způsobilost (dle § 74 ZZVZ),
- b) profesní způsobilost (dle § 77 ZZVZ),
- c) ekonomickou kvalifikaci (dle § 78 ZZVZ) a
- d) technickou kvalifikaci (dle § 79 ZZVZ).

Na základě § 86 odst. 2 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že dodavatelé mohou v nabídce nahradit doložení dokladů čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 a násl. ZZVZ, je povinen před jejím uzavřením dle § 86 odst. 3 ZZVZ (také dle § 122 odst. 3 ZZVZ) předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

5.2 Prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele dle § 74 ZZVZ

5.2.1 Podmínky základní způsobilosti

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatelů k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Trestným činem se pro účely prokázání splnění základní způsobilosti rozumí trestný čin:
 - a. spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,

- b. obchodování s lidmi,
 - c. proti majetku
 - 1. podvod,
 - 2. úvěrový podvod,
 - 3. dotační podvod,
 - 4. podílnictví,
 - 5. podílnictví z nedbalosti,
 - 6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 - 7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
 - d. hospodářský
 - 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 - 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 - 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 - 4. pletichy při veřejné dražbě,
 - 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
 - e. obecně nebezpečný,
 - f. proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
 - g. proti pořádku ve věcech veřejných
 - 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - 2. trestné činy úředních osob,
 - 3. úplatkářství,
 - 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, bylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo vůči němu byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu.

5.2.2 Doklady prokazující základní způsobilost dodavatele ve vztahu k ČR dle § 75 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. a) ZD,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. b) ZD,
- c) čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. b) ZD,
- d) čestného prohlášení ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. c) ZD,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. d) ZD,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. e) ZD.

Prokazuje-li dodavatel základní způsobilost dle § 74 odst. 1 ZZVZ, dodavatel prokazuje základní způsobilost způsobem podle § 74 odst. 2 nebo odst. 3 ZZVZ (viz odst. 5.2.4 „Zvláštní podmínky základní způsobilosti“).

5.2.3 Doklady prokazující kvalifikaci získanou v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady se předkládají podle § 45 ZZVZ.

5.2.4 Zvláštní podmínky základní způsobilosti

Podává-li nabídku dodavatel, kterým je právnická osoba, musí podmínku základní způsobilosti vztahující se k pravomocnému odsouzení za trestný čin splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního

orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele jiná právnická osoba, musí shodnou podmínku splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

Účastní-li se zadávacího řízení dodavatel prostřednictvím pobočky, musí podmínku základní způsobilosti vztahující se k pravomocnému odsouzení za trestný čin splňovat vedoucí pobočky, přičemž předchozí text tohoto odstavce se nepoužije.

5.2.5 Obnovení základní způsobilosti dodavatele dle § 76 ZZVZ

Podmínky obnovení základní způsobilosti: Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření ve smyslu ZZVZ.

Lhůta pro obnovení základní způsobilosti: Obnovení základní způsobilosti je možné kdykoliv v průběhu zadávacího řízení a dodavatel předkládá, pokládá-li to za vhodné, informace a doklady o provedených nápravných opatřeních zadavateli bez vyzvání.

Důsledky obnovení základní způsobilosti: Zadavatel u předložených dokladů a informací posoudí, zda přijatá nápravná opatření dodavatele považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele. Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka zadávacího řízení byla obnovena, ze zadávacího řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka zadávacího řízení zruší.

5.3 Prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele dle § 77 ZZVZ

5.3.1 Podmínky profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, protože jiný právní předpis takové oprávnění vyžaduje, a současně aby prokázal, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, protože taková odborná způsobilost je pro plnění veřejné zakázky jiným právním předpisem vyžadována.

5.3.2 Doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jedenkrát a bude to považováno za prokázání základní i profesní způsobilosti),
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro: „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“,
- c) předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:
 - i. osvědčení o autorizaci pro osobu odpovědnou za odborné vedení a provádění stavby (**hlavní stavbyvedoucí**), která bude min. autorizovaným technikem pro **obor pozemní stavby** podle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorizační zákon**“, autorizaci lze doložit i jiným relevantní dokladem viz poznámka 2 za čl. 7.17.1. ZD) včetně doložení vztahu vůči této osobě v souladu s ZZVZ;
 - ii. doklad o odborné kvalifikaci ve smyslu § 14a odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - povolení Ministerstva kultury ČR pro restaurování podle Třídníku specializací restaurátorských prací, tzn. držitel povolení MKČR pro restaurování řemeslných děl **ze štuku** (min. rozsah dle třídníku kód 3b),
 - iii. doklad o odborné kvalifikaci ve smyslu § 14a odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - povolení Ministerstva kultury ČR pro restaurování podle Třídníku specializací restaurátorských prací, tzn. držitel povolení MKČR pro restaurování řemeslných děl **z kamene** (min. rozsah dle třídníku kód 3b),

- iv. doklad o odborné kvalifikaci ve smyslu § 14a odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - povolení Ministerstva kultury ČR pro restaurování podle Třídníku specializací restaurátorských prací, tzn. držitel povolení MKČR pro **uměleckořemeslná nefigurální malířská díla nebo povrchové úpravy na nefigurálních dílech** (min. rozsah dle třídníku kód 3d nebo 3e).

Doklady podle bodu i. až iv. může dodavatel prokázat až čtyřmi osobami.

Doklady podle odstavce 5.3.2 ZD dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

5.4 Kritéria ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje dle § 78 ZZVZ předložení ročního obratu dodavatele v provádění stavebních prací, který dosahuje minimální výše **10,00 mil. Kč v každém účetním období**, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období (jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku).

K prokázání splnění ekonomických předpokladů dodavatele dle § 78 ZZVZ pro plnění této veřejné zakázky dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

Zahraniční dodavatel provede přepočtení své národní měny na Kč, a to v kurzu stanoveném ČNB v den zveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení této veřejné zakázky.

5.5 Prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ odst. 2 písm. a) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

5.5.1 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací (dále jen „seznam“).

Seznam významných stavebních prací může dodavatel zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Pokud dodavatel použije jinou předlohu, než zadavatelem předepsanou, potom dodavatelem předložený seznam významných stavebních prací musí obsahovat všechny údaje, které zadavatel v příloze č. 3 ZD vyznačil. Ze seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období provedl alespoň **8 zakázek** v rozsahu odst. 5.5.1 písm. a) ZD, tj. v rozsahu Reference č. 1 až 4. Požadovaný rozsah na Referenci č. 1 až 4 lze též prokázat až 8 samostatnými referencemi – stavebními pracemi podle odst. 5.5.1 písm. a) až d) ZD, podrobnosti a příklad prokazování referencí, viz poznámka a příklad za odst. 5.5.1 písm. d) ZD.

- a) **Reference č. 1** - alespoň **3 stavební práce**, kde se stavebními pracemi rozumí komplexní rekonstrukce stavby – kulturní památky nebo národní kulturní památky, kde součástí takové rekonstrukce byly sanační práce, úpravy dispozic a navazující řemeslné elektroinstalační, VZT, ÚT, ZTI práce, rekonstrukce krovu, při finančním objemu stavebních prací v hodnotě **min. 5 mil. Kč bez DPH** (doloženo v seznamu či osvědčení)**.
- b) **Reference č. 2** - alespoň **2 stavební práce**, kde se stavebními pracemi rozumí výstavba nebo rekonstrukce stavby se střešní krytinou – bobrovkou o ploše minimálně 400 m² / každé z nich (doloženo v seznamu či osvědčení)**.

- c) **Reference č. 3** - alespoň **2 stavební práce**, kde se stavebními pracemi rozumí odborné stavební práce restaurátora, kde součástí prací byla konzervace původních sgrafit pod novou omítku (doloženo v seznamu či osvědčení)**.
- d) **Reference č. 4** - alespoň **1 stavební práce**, kde se stavebními pracemi rozumí komplexní rekonstrukce stavby, kde součástí takové rekonstrukce byly sanační práce, úpravy dispozic a navazující řemeslné elektroinstalační, VZT, ÚT, ZTI práce, rekonstrukce krovu, při finančním objemu stavebních prací v hodnotě min. 15 mil. Kč bez DPH (doloženo v seznamu či osvědčení)**.

Pozn. k „“:** Pokud jsou některé stavební práce/dodávky/služby zadavatelem požadované v referenci č. 2 součástí Reference č. 1 (Reference dále jako „ref.“), v rozsahu požadavku zadavatele na ref. č. 2 a zároveň v rozsahu požadavku ref. č. 1, potom příslušnou ref. č. 2 dodavatel prokazuje v rámci ref. č. 1. Pokud bude dodavatel prokazovat v rámci ref. č. 1 i jinou ref. požadovanou zadavatelem, výslovně tak uvede v seznamu. Kombinace ref. č. 1 a ref. č. 1 není přípustná (navíc není logická). Příklad: Dodavatel provedl služby v rozsahu ref. č. 1, tím, že se jednalo o kulturní památku a zároveň investiční hodnota těchto stavebních prací byla 5 mil. Kč mil. Kč bez DPH a zároveň práce obsahovaly střešní krytinu bobrovku o výměře 500 m² což, je plně v rozsahu ref. č. 2 (požadavek na 400 m² krytiny bobrovky). Dodavatel se namísto 2 (dvou) referencí (ref. č. 1 a ref. č. 2) prokazuje pouze ref. č. 1 s tím, že u takovéto referenční zakázky uvede v seznamu, že v rámci této referenční zakázky prokazuje i požadavek na ref. č. 2. Celkový součet finančního objemu ref. č. 1 až 4 při skladbě reference z více zakázek se řídí minimem požadovaným podle ref. č. 1.

V ideálním případě dodavatel prokazuje kvalifikaci v souladu s odst. 5.5.1 ZD „pouze“ 3 „referencemi“, tj. 3 stavebními pracemi dle reference č. 1, jejichž součástí budou reference č. 2 až 4.

Pozn. k „*“:** Rovnocenným dokladem k prokázání dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ jsou doklady uvedené v § 79 odst. 5 ZZVZ, v případech, kdy ani z těchto dokladů nejsou patrné údaje k posouzení kvalifikace na soulad s požadavky ZD, může zadavatel po účastníkovi požadovat další doklady, ze kterých lze řádně posoudit obsah účastníkem prokazovaných kvalifikačních předpokladů např. smluvní položkový rozpočet atp.

Pozn.: V souladu s § 2 odst. 4 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) se tímto pro účely Veřejné zakázky pojmem „stavba“ rozumí podle okolností i její část nebo změna dokončené stavby např. dostavba, přístavba, výstavba atp. Pojem „rekonstrukce“ se tímto vymezuje jako „změna dokončené stavby“ nebo její části ve smyslu a rozsahu předmětu požadovaného plnění Veřejné zakázky. Novostavbou je chápána nová stavba.

5.6 Prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ, kdy dodavatel doloží **seznam techniků** v rozsahu požadovaném v tomto ustanovení.

5.6.1 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem **dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ** předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tato kritéria technické kvalifikace splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Seznam techniků musí obsahovat nejméně osoby uvedené v odst. 5.7.1 ZD. K tomuto seznamu osob pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ (viz odst. 5.7 ZD).

5.7 Prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

5.7.1 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem **dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ**: předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

- a) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto:
- autorizaci v oboru **Pozemní stavby** ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona),
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací na pozici min. stavbyvedoucí, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u:
 - dvou obdobných zakázek – stavebních prací definovaných v odst. 5.5.1 písm. a) ZD,
 - jedné obdobné zakázky – stavební práce definované v odst. 5.5.1 písm. b) ZD,
 - jedné obdobné zakázky – stavební práce definované v odst. 5.5.1 písm. d) ZD,ustanovení k „**“ dle odst. 5.5.1 ZD se použijí obdobně.
- b) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci pro **mistra stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího** takto:
- minimální úroveň vzdělání: SŠ vzdělání stavebního směru,
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací min. na pozici mistra stavební výroby nebo zástupce stavbyvedoucího, přičemž jako mistr stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucí musel působit min. u:
 - tří obdobných zakázek – stavebních prací definovaných v odst. 5.5.1 písm. a) ZD.
- c) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci pro **restaurátora** takto:
- o doklad o odborné kvalifikaci **restaurování řemeslných děl ze štuku, kamene a doklad pro restaurování uměleckořemeslných povrchových - definice viz odst. 5.3.2 písm. c) bod ii. až iv. ZD,**
 - o přičemž jako **restaurátor** musel působit min. u:
 - 1 obdobné zakázky jako je část předmětu zadávacího řízení t.j. restaurátorské práce řemeslného díla ze štuku **včetně vyspravení stěn a kleneb** v hodnotě min. **0,5 mil. Kč** bez DPH za každou zakázku, na kterých působil ve funkci restaurátora,
 - 1 obdobné zakázky jako je část předmětu zadávacího řízení, t.j. restaurátorské práce řemeslného díla z kamene včetně vypracování restaurátorského záměru v hodnotě min. **0,05 mil. Kč** bez DPH za každou zakázku, na kterých působil ve funkci restaurátora,
 - 1 obdobné zakázky jako je část předmětu zadávacího řízení, restaurátorské práce ve smyslu určení obnovy odstínu nátěrů dveří, typu kliky a pantů.

Dodavatel může doložit doklady prokazující **kvalifikaci osoby restaurátora až třemi samostatnými osobami – třemi restaurátory**. V takovém případě (v případě více než jedné osoby restaurátora) musí určit osobu **vedoucího restaurátora**, která bude pověřena koordinační činností všech restaurátorských prací, a to jak na stavbě, tak vůči dotčeným orgánům (NPÚ atp.)

Toto kritérium technické kvalifikace splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci či odborné způsobilosti nebo výše požadovaný doklad (VŠ diplom dodavatel předkládá, pokud není z autorizačního dokladu dosažené vzdělání patrné nebo pokud jím nahrazuje dosažené SŠ vzdělání, obdobně tak dodavatel činí pro SŠ vzdělání), podepsané profesní životopisy obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace. V souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ se doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

Poznámka 1: *Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejné zakázky dle výše specifikovaných pozic.*

Poznámka 2: *Poznámka 2 se vztahuje k profesní způsobilosti a ke kritériím technické kvalifikace osob, u kterých zadavatel požaduje „autorizaci“ resp. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a a násl. zákona č. 360/1992 Sb.*

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

5.8 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ.

5.8.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ: předložením osvědčení realizátora/montéra otvorových výplní v souladu s ČSN 74 60 77 k nabízeným výplním. Toto osvědčení musí být vydáno notifikovanou osobou.

6. Společná ustanovení ke kvalifikaci

6.1 Plnění veřejné zakázky v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ

Podává-li nabídku a prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:

- a) základní způsobilost musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně,
- b) profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně,
- c) ostatní požadavky na profesní způsobilost musí vždy prokázat alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný dodavatel,

- d) kritérium ekonomické nebo kritéria technické kvalifikace musí prokázat vždy nejméně jeden z dodavatelů, a to tak, že alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky prokazuje chybějící kritéria kvalifikace ostatních dodavatelů v požadovaném rozsahu.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů doklad např. smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

Poznámka: V případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.

6.2 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle § 83 ZZVZ

Prokazuje-li dodavatel část své kvalifikace či způsobilosti prostřednictvím **jiné osoby**, pak je povinen v rámci dokladů, kterými prokazuje svoji kvalifikaci předložit pro každou takovou jinou osobu i:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) pro tuto jinou osobu,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- minimálně jednostranný závazek ze strany jiné osoby k poskytnutí plnění části veřejné zakázky jiné osoby či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala splnění způsobilosti nebo technické kvalifikace za dodavatele.

Obsahem písemného závazku jiné osoby musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle § 79 odst. 2 a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k jiné osobě, musí písemný závazek obsahovat, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, musí nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace dle § 77 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel v nabídce uvede, jakou část zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. Dodavatel uvede **seznam jiných osob** podílejících se na plnění předmětu zakázky, prostřednictvím kterých prokazuje některé z kvalifikačních předpokladů. Seznam bude obsahovat název (obchodní jméno) jiné osoby, základní identifikační údaje, dále dodavatel může do seznamu uvést rozsah věcného plnění, kterým se jiná osoba bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky v souladu s jednostranným závazkem. Pro účely seznamu jiných osob může dodavatel použít přílohu č. 6 ZD, s tím, že uvede, zdali se jedná o jinou osobu nebo poddodavatele v souladu s odst. 6.4.2 ZD.

6.3 Společné prokazování kvalifikace dle § 84 ZZVZ

Má se za to, že v případě společné účasti dodavatelů nebo prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, prokazují kvalifikaci společně. Společné prokázání znamená, že je rozhodující součet kvalifikace jednotlivých dodavatelů, kteří se účastní zadávacího řízení společně. Postačujícím tedy je prokázání splnění kvalifikace třeba jen jedním z těchto dodavatelů.

6.4 Poddodavatelé, jejichž prostřednictvím dodavatel neproazuje kvalifikaci

6.4.1 Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ

Zadavatel do nabídky nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ.

6.4.2 Využití poddodavatele podle § 105 ZZVZ

Dodavatel dle § 105 ZZVZ v nabídce uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to způsobem dle § 105 odst. 1 písm. a) nebo písm. b) ZZVZ. Pro předložení seznamu poddodavatelů dle písm. b), dodavatel použije formulář dle přílohy č. 6 ZD. Pokud dodavateli nejsou ke dni nabídky poddodavatelé známi, avšak hodlá některé části plnit prostřednictvím poddodavatelů, určí v souladu s písm. a) do nabídky ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou čestného prohlášení. Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů, bude na účastníka pohlíženo tak, že při realizaci nevyužije poddodavatele.

6.4.3. Vymezení poddodavatelů

Zadavatel souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vymezuje, že níže věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. **Toto vymezení se týká všech - všech úkonů hlavního stavbyvedoucího a mistra stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího.**

Další povinnosti dodavatele vůči poddodavatelům jsou vymezeny v obchodních podmínkách (smlouvě).

6.5 Ostatní ujednání

Před uzavřením smlouvy v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Je na vůli dodavatele, zda v nabídce předloží požadované doklady v prosté kopii, před podpisem smlouvy ale musí vždy předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, pokud nebyly již v nabídce.

6.5.1 Stáří vybraných dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

6.6 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje prokázání splnění základní způsobilosti. Tento výpis nahrazuje rovněž prokázání profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Profesní způsobilost dodavatele, která není prokázána výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doložena samostatným dokladem. Zadavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů přijme v případě, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Shodně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 276 ZZVZ.

6.7 Prokazování kvalifikace certifikátem

Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 a násl. ZZVZ. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na

certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány certifikátem, musí být doloženy samostatným dokladem podle zadávacích podmínek. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 277 ZZVZ.

6.8 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení a nejsou splněny podmínky dle § 88 odst. 1, písm. a) až c) ZZVZ, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

7. Obchodní podmínky

7.1 Obchodní podmínky

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 4 ZD.

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu Smlouvy o dílo (dále jen „návrh smlouvy“). Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smluv (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, což znamená, že tento návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka. K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její přílohy. Způsob a časovou souslednost doložení příloh ke smlouvě naleznete v návrhu smlouvy. Podepsaná smlouva může být v nabídce doložena v prosté kopii.

7.1.1 Harmonogram prací (časový harmonogram stavby)

Účastník do nabídky podrobný **časový harmonogram stavby, resp. realizace díla nedokládá. Časový harmonogram realizace díla**, ze kterého bude zřejmá doba provádění jednotlivých činností uvedených v PD a požadavků zadavatele na využívání objektu v průběhu výstavby, vypracuje až vybraný dodavatel k datu konání prvního kontrolního dne (čl. 3.1.5. Obch. podmínky) v souladu s výše uvedenými termíny realizace. Největším časovým úsekem časového harmonogramu realizace díla bude **jeden týden, pokud se smluvní strany v rámci součinnosti s ohledem na délku realizace nedohodnou pro některá období na jiné vhodnější časové jednotce.**

S vybraným dodavatelem bude harmonogram prací upraven v závislosti na posunutí termínu zahájení prací ze zákonných důvodů, např. z důvodů prodloužení zadávacího řízení atp. Předpokládané termíny realizace jsou uvedeny v odst. 3.1 této ZD.

7.1.3 Finanční záruka na dobu realizace

Požadavky na finanční záruku na dobu realizace jsou upraveny v návrhu smlouvy.

7.1.4 Finanční záruka na dobu záruční doby

Požadavky na finanční záruku na dobu záruční doby jsou upraveny v návrhu smlouvy.

7.2 Další ujednání k obchodním podmínkám

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka, v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v prosté kopii v nabídce.

7.2.1 Účastník je povinen upravit návrh smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně účastníka, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení účastníka jednoznačné a dostatečně jasné. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé dále povinni doplnit ustanovení o společné odpovědnosti dodavatelů a oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu dodavatele, a tomu odpovídající slovní tvary v předmětné smlouvě a počet stejnopisů předmětné smlouvy.

7.2.2 Účastník doplní předpokládané údaje do návrhu smlouvy, přičemž není oprávněn činit další změny či doplnění návrhu smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka nebo u kterých to vyplývá z této zadávací dokumentace.

7.2.3 Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden účastník), jsou povinni přiložit k předmětnému dokladu např. smlouvě, z níž závazně vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně. Příslušná smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části, který dodavatel bude fakturačním místem, a kterou konkrétní část plnění hodlá fakticky poskytovat každý z dodavatelů.

7.2.4 Právní vztah vzniklý na základě návrhu smlouvy se bude řídit platnými právními předpisy České republiky, všeobecně závaznými právními předpisy Evropské unie a příslušnými českými technickými normami.

7.2.5 Návrh smlouvy rovněž musí respektovat ustanovení zákona, občanského zákoníku a dalších právních předpisů, které se vztahují na provádění veřejné zakázky.

7.2.6 Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v této zadávací dokumentaci, v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a účastník bude vyloučen dle § 48 ZZVZ.

8. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

8.1 Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Pravidla pro hodnocení nabídek zahrnují:

- a) kritéria hodnocení,
- b) metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích a
- c) váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

8.2 Kritéria hodnocení

Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

8.3 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nabídka na 1. místě v pořadí (nejvhodnější) a ekvivalentně pak bude pořadí sestaveno vzestupně s ostatními nabídkami. Před hodnocením však zadavatel, resp. jím ustanovená komise provede úkony spojené s posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny.

Hodnotit se bude nabídková cena bez DPH uvedená v čl. 4.1.1. smlouvy s označením „Cena Díla celkem bez DPH“.

8.4 Váha kritéria

Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek je jeho váha 100%.

9. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

9.1 Uveřejnění zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je kompletně, neomezeně a dálkově přístupná a uveřejněna na profilu zadavatele:
<https://profily.proebiz.com/profile/00293881>

10. Lhůta pro podání nabídek

10.1 Lhůta pro podání nabídek: končí 7. 2. 2019, 10:00:00 hod.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel musí rovněž vzít v potaz lhůty pojící se s registrací a tzv. autorizací oprávněné osoby za účastníka v elektronickém nástroji JOSEPHINE (více viz přílohy č. 7 a 8 ZD).

11. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bude neveřejné.

12. Zadávací lhůta

12.1 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, kterou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí **120 kalendářních dnů** a začíná běžet dle § 40 ZZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 40 ZZVZ se rovněž řídí stavění zadávací lhůty.

13. Prohlídka místa plnění

13.1 Prohlídka místa plnění

Termín prohlídky místa realizace zakázky je stanoven na:

17. 1. 2019 v 9:00 hod., před budovou bývalé školy Loucká 3059/25, 669 02 Znojmo

Prohlídka místa realizace není povinná.

14. Vysvětlení zadávací dokumentace a komunikace se zadavatelem

14.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ na základě písemné žádosti, kterou dodavatel může zaslat prostřednictvím elektronického nástroje, viz odst. 14.2 ZD (doporučeno), v souladu s § 211 ZZVZ zadavatel umožňuje dotazy zaslat též e-mailem na kontaktní osobu (Ing. Anna Jiroušková, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145) nebo prostřednictvím datové schránky. V souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 54 odst. 5 ZZVZ, která činí nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace tedy doručte nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při komunikaci prosím používejte přesné číslo příkazní smlouvy č. 18204 a přesný název veřejné zakázky, viz odst. 1 a 2 této ZD. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele o vysvětlení, prodlouží lhůtu pro podání nabídek v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci. Zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace neuvede název subjektu, který žádost o vysvětlení podal.

Za ověření doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím emailu do poštovní evidence zástupce zadavatele odpovídá dodavatel, a to z důvodu možného spamu, karantény atp.

14.2 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem(i) dle § 211 ZZVZ

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem(i) probíhá písemně. Písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem doručovány prostřednictvím elektronického nástroje, případně emailu nebo datové schránky.

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE (dostupného na webové adrese www.josephine.proebiz.com), nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji JOSEPHINE. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj JOSEPHINE adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji JOSEPHINE byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje JOSEPHINE je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele (včetně autorizace oprávněné osoby za účastníka). Zadavatel upozorňuje, že proces registrace osoby účastníka je jednorázovým úkonem a že tento je nezávislý na podání nabídky v konkrétní veřejné zakázce. Je tedy v zájmu účastníka tuto registraci provést v dostatečně lhůtě před ukončením podání nabídek. Účastník bere na vědomí, že proces registrace, který bude zahájen méně než tři pracovní dny před ukončením lhůty pro podání nabídek, nemusí být ve lhůtě pro podání této nabídky úspěšně dokončen (a to ani v případě, že účastník předloží veškeré požadované dokumenty).

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podrobné informace o elektronickém nástroji JOSEPHINE jsou dostupné v uživatelských příručkách pro účastníka:

(http://files.nar.cz/docs/josephine/cs/Zkraceny_navod_ucastnika.pdf), dostupné též jako příloha č. 7 ZD a v manuálu „technické nároky“:

(http://files.nar.cz/docs/josephine/cs/Technicke_naroky_sw_JOSEPHINE.pdf), dostupní též jako příloha č. 8 ZD.

14.3 Komunikace prostřednictvím zástupce zadavatele

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen společností DEA Energetická agentura, s. r. o. Tato osoba je zmocněna k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům spojených se zadávacím řízením. Práva zástupce zadavatele ve vztahu k zadavateli se řídí dle § 43 ZZVZ. Zástupce zadavatele nesmí provádět úkony dle § 43 odst. 2 ZZVZ.

Písemnosti doručované zadavateli zasílá dodavatel/účastník, s výjimkou námitek proti úkonům zadavatele a s výjimkou návrhu na orgán dohledu zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli.

15. Požadavek na poskytnutí jistoty

15.1 Jistota

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 41 odst. 2 ZZVZ, požaduje od účastníka k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytnutí **jistoty ve výši 500 000,- Kč**.

Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet Zadavatele, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven **účet č.: 6015-224741/0100, variabilní symbol: IČO dodavatele**. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek. Účastník uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu s § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ vrácena, dále jako „peněžní jistota“. Jistota může být účastníkem poskytnuta také formou dle § 41 odst. 3 písm. b) a c) ZZVZ.

Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o případnutí jistoty zadavateli v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ.

Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, bude pojistná smlouva uzavřena v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ.

Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty odle § 40 ZZVZ.

Záruční listiny budou v nabídce doloženy v elektronické podobě. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že za originál v elektronické podobě není možné považovat dokument, který vznikl konverzí z listinné do elektronické podoby. Při složení jistoty podle § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ se účastník v nabídce prokáže sdělením údajů o provedené platbě zadavateli podle § 41 odst. 4 písm. a) ZZVZ.

Jistotu je účastník povinen poskytnout nejpozději k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek.

V případě jistoty poskytované formou bankovní záruky je účastník povinen zajistit prodloužení platnosti či obnovení bankovní záruky (popř. zřízení nové bankovní záruky), pokud během trvání zadávací lhůty platnost bankovní záruky uplynula. Rovněž v případě pojištění záruky je dodavatel povinen zajistit prodloužení platnosti veškerých dokumentů tak, aby se pojištění vztahovalo na celou délku zadávací lhůty.

16. Podmínky a požadavky na způsob podání nabídky

16.1 Způsob zpracování a podání nabídky

Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE pro zadávání veřejných zakázek zadavatele dostupného na webové adrese:

www.josephine.proebiz.com

Podrobnější informace k fungování elektronického nástroje JOSEPHINE jsou uvedeny v čl. 14 ZD a přílohách č. 7 a 8 ZD. Účastník zpracuje nabídku v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci a dále v souladu s ZZVZ. Zadavatel nepřipouští podání nabídek v listinné podobě.

16.2 Forma nabídky

K originálu nabídky v elektronické podobě účastník vloží do elektronického nástroje vyplněné obchodní podmínky (datový formát *.doc nebo obdobný) a vyplněný krycí list (datový formát *.xls nebo obdobný), vyplněný soupis prací – nabídkový rozpočet (datový formát .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru). V případě rozporu mezi originálem nabídky (verifikovaný scan nabídky nebo část nabídky v podobě pdf exportu rozpočtu nabídky účastníka) s rozpočtem ve formátu xls či jiném shora uvedeném datovém formátu pro rozpočet, má přednost vždy originál nabídky.

16.3 Obsah nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

1. Řádné identifikační údaje účastníka, včetně identifikačních údajů poddodavatelů (poddodavatele nebo jiné osoby jejichž prostřednictvím prokazuje účastník kvalifikaci může dodavatel uvést na formuláři podle přílohy č. 6 ZD v případě uvedení údajů o poddodavatelích resp. částech veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů podle § 105 odst. 1 písm. a) ZZVZ, účastník předloží čestné prohlášení v souladu s odst. 6.4.2 ZD na kterém uvede, které části veřejné zakázky hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů),
 2. Obsah nabídky,
 3. Krycí list nabídky (viz příloha č. 2 ZD),
 4. Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů,
 5. Doklad prokazující poskytnutí jistoty (pečlivě čtěte ustanovení odst. 15 ZD k záručním listinám!),
 6. Závazný návrh smlouvy včetně příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka (elektronický podpis smlouvy je doporučený, dále zadavatel doporučuje aby nabídka byla podepsána zaručeným nebo uznávaným elektronickým podpisem, a to z důvodu ochrany nabídky účastníka),
- 6.1 Pozn. č. 1 Oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet – doložen jako příloha č. 1 návrhu smlouvy

16.4 Povinnosti vybraného dodavatele

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení dle § 48 odstavce 7 ZZVZ na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení dle § 48 odstavce 7 ZZVZ, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost dle § 46 ZZVZ.

17. Podmínky a požadavky na způsob zpracování ceny

17.1 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem (viz příloha č. 2 této ZD). Suma nabídkové ceny bude uvedena bez DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se uvedené ceny budou považovat za konečné, jejich pozdější navyšování v průběhu platnosti smlouvy se nepřipouští, vyjma změn, které mají povahu nepodstatných změn ve smyslu § 222 zákona, a které jsou přípustně smlouvou, resp. návrhem smlouvy ve smyslu výhrady podle § 100 odst. 1 ZZVZ.

Účastníci uvedou nabídkovou cenu také v návrhu smlouvy. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy bude hodnocena cena uvedená v čl. 4.1.1 návrhu smlouvy.

Účastníci dále vyplní cenové údaje v soupisu prací. Oceněný soupis prací, resp. nabídkový rozpočet se stane přílohou č. 1 smlouvy. Účastník není oprávněn měnit rozsah ani obsah položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vedlejší a ostatní náklady budou zahrnuté v příslušných, k tomu určených položkách soupisu prací.

Účastník ke všem **žlutě označeným položkám**, které zadavatel vymezil v příloze č. 1 ZD – projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, doplní do jím oceněného soupisu prací (nebo vedle něj, či v samostatné příloze) – nabídkového rozpočtu konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce (nikoliv velkoobchodního dodavatele), v případě skladby položky z více výrobků, které nejsou vzájemně certifikovány jako jeden ucelený výrobek, a v případě, kdy takový požadavek projektová dokumentace na ucelenou certifikaci nevyžaduje, uvedou účastníci do nabídky typové označení výrobku a výrobce v podrobnosti jednotlivých komponentů obdobně. Nabídková cena musí odpovídat součtu všech položek nabídkového rozpočtu.

Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Účastník je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout, podrobnosti stanoví návrh smlouvy. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré plnění Dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.

Jednotlivé číselné údaje je Účastník povinen stanovit, příp. zaokrouhlit, na dvě desetinná místa. Nepřipouští se rozpouštění nákladů do jiných položek a každá položka oceněná v soupisu prací musí být posouditelná ve vztahu k ustanovením dle § 113 ZZVZ. Tzn., že Zadavatel požaduje, aby Účastníci uvedli nabídkovou cenu u jednotlivých položek tak, aby byla nabídková cena posouditelná dle § 113 ZZVZ.

18. Další podmínky a práva zadavatele

18.1 Akceptace závazných požadavků

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

18.2 Požadavky realizace projektu dle pravidel pro publicitu programu přeshraniční spolupráce Interreg V-A Rakousko-Česká republika

Veřejná zakázka je spolufinancována z prostředků programu přeshraniční spolupráce Interreg V-A Rakousko-Česká republika. Veřejná zakázka je spolufinancována ze zdrojů EU.

Náklady na propagaci jsou určeny samostatnou položkou v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

18.3 Hodnotící komise

Zadavatel si vyhrazuje právo, že pro posouzení způsobilosti kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek může pověřit zvláštní komisi.

18.4 Pravidla pro uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel (pro kteroukoliv část veřejné zakázky) předloží zadavateli na jeho žádost originály dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele, pokud je nepředložil již v nabídce nebo neposkytl zadavateli v průběhu zadávacího řízení. Vybraný dodavatel je rovněž povinen splnit všechny stanovené bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy, jsou-li stanoveny.

18.5 Lhůta pro uzavření smlouvy

Zadavatel vyzve po uplynutí všech zákonných lhůt, ve kterých platí zákaz uzavřít smlouvu, vybraného dodavatele k uzavření smlouvy. Vybraný dodavatel a zadavatel jsou pak povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu, a to v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

18.6 Podmínka uzavření smlouvy

Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, bude zadavatel postupovat v souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ, v případě, kdy nelze zjistit skutečnosti dle § 122 odst. 4 ZZVZ způsobem dle odstavce 4, bude zadavatel postupovat podle § 122 odst. 5 ZZVZ, tzn. zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 ZZVZ vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Dále vybraný dodavatel předloží v souladu s výzvou k součinnosti:

- originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci dodavatele v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ,
- doklady, jež jsou nezbytně nutné k řádnému uzavření smlouvy a nebyly součástí nabídky – nedoložené přílohy návrhu smlouvy, doklad o řádném pojištění v souladu s návrhem smlouvy atp.

18.7 Další podmínky zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje, že dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Předložené nabídky se nebudou účastníkům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- Účastník podáním nabídky bere na vědomí, že jeho nabídka může být zveřejněna v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). V souladu s čl. 13 nařízení Evropské unie 2016/679, tímto zadavatel v roli správce poučuje účastníka, že osobní údaje uvedené v jeho nabídce budou zpracovány pouze a výhradně v souladu s požadavky ZZVZ za účelem posouzení kvalifikace dotčených osob. Údaje budou zpracovány administrátorem (zástupce zadavatele) v roli zpracovatele a jeho pověřenými osobami, kontaktní údaje viz čl. 1 ZD. Dalšími příjemci osobních údajů mohou být kromě zadavatele (správce) a administrátora (zpracovatele) kontrolní orgány ze strany poskytovatele dotace, dále kontrolní orgány dotčených ministerstev a dalších kontrolních institucí (např. NKÚ atp.).
- V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, popřípadě s účastníkem, se kterým může být uzavřena smlouva, je příslušný dodavatel/účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Ve Znojmě dne 3. 1. 2019

.....
Jan Grois, MBA, starosta města

.....
**Ing. Anna Jiroušková, v plné moci
DEA Energetická agentura, s.r.o.**

19. Seznam příloh

19.1 Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – projektová dokumentace a soupis prací
- Příloha č. 2 – krycí list nabídky - formulář
- Příloha č. 3 – předloha seznamu stavebních prací
- Příloha č. 4 – obchodní podmínky formou návrhu smlouvy
- Příloha č. 5 – formulář čestného prohlášení k základní způsobilosti
- Příloha č. 6 – formulář pro uvedení podílu poddodavatelů
- Příloha č. 7 – JOSEPHINE – zkrácený návod účastníka
- Příloha č. 8 – JOSEPHINE – technické nároky