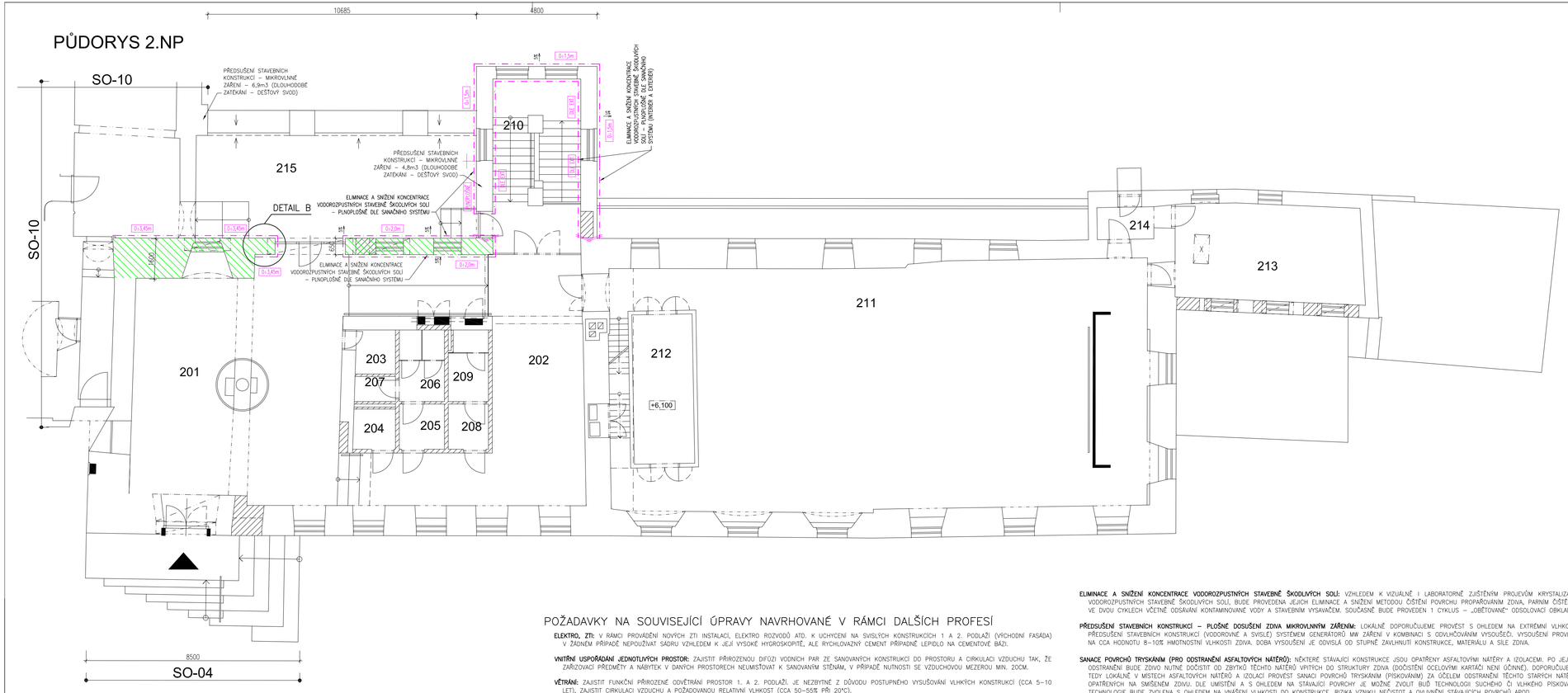
PŮDORYS 2.NP



LEGENDA:

DODATEČNÁ HORIZONTÁLNÍ (ŠIKMÁ) IZOLACE STÁVAJÍCÍCH SVISLÝCH KONSTRUKCÍ **TLAKOVOU INJEKTÁŽÍ** VODNÍM ROZTOKEM SILOXANU. PROVEDENÍ S VRTY USPOŘÁDANÝMI VE DVOU ŘADÁCH NAD SEBOU, TZV. ŠACHOVNICOVÉ. BEZROZPOUŠTĚDLOVÝ KONCENTRÁT NA SILOXANOVÉ BÁZI, BEZ OBSAHU CHLORIDŮ I ORGANICKÝCH ROZPOUŠTĚDEL (VOC). OBSAH ČÍNNÉ LÁTKY KONCENTRÁTU – SILAN SILOXANU – JE 100%.

DODATEČNÁ VERTIKÁLNÍ IZOLACE SVISLÝCH KONSTRUKCÍ (SVISLÁ ODĚLUJÍCÍ INJEKTÁŽ) – ODDĚLENÍ NEIZOLAVANÝCH KONSTRUKCÍ OD DODATEČNĚ IZOLOVANÝCH A PROPOJENÍ RŮZNÝCH VÝŠKOVÝCH ÚROVNÍ DODATEČNÝCH IZOLACÍ

BUDE PROVEDEN ODKOP OBVODOVÝCH STĚN VE STYKU S PŘILEHLÝM PÓROVITÝM PROSTŘEDÍM (TERÉNEM) SMĚREM DO ZAHRADY, A TO KOLEM SCHODIŠTĚ POD ÚROVEŇ PODLAHY A DALŠÍCH PROSTOR PODÉL VÝCHODNÍ FASÁDY OBJEKTU (ODKOP ČÁSTEČNÝ) S REALIZACÍ DODATEČNÉ VERTIKÁLNÍ (RUBOVÉ) BITUMENOVÉ HYDROIZOLACE. ZDIVO BUDE OČIŠTĚNO, VYSPRAVENO A PROVEDENO JEHO VYROVNÁNÍ VÁPENNOU MALTOU S VODOTĚSNÍCÍ KRYSTALIZAČNÍ PŘÍSADOU. NÁSLEDNĚ BUDE PROVEDENA SVISLÁ HYDROIZOLACE DVOJICÍ ASFALTOVÝCH MODIFIKOVANÝCH PÁSŮ TYPU "S" TL. 4MM NA NAPENETROVANÝ PODKLAD VČETNĚ OCHRANNÉ VRSTVY (PROFILOVANÁ FÓLIE – PLOŠNÁ DRENÁŽ).

LEGENDA POVRCHOVÝCH ÚPRAV (ODSTRANĚNÍ DŮSLEDKŮ VLHKOSTI/SALINITY):

SANAČNÍ HYDROFILNÍ VÁPENNÝ OMÍTKOVÝ SYSTÉM A PÓROVITOSTÍ VĚTŠÍ NEŽ 40%, SLOŽENÝ ZE SPECIÁLNÍ SILIKÁTOVÁ PLNIVA NA BÁZI EXPANDOVANÉHO VULKANICKÉHO SKLA, HYDRAULICKÁ POJIVA, MINERÁLNÍ PŘÍSADY, ORGANICKÉ POLYMERY, A TO NA OBVODOVÝCH STĚNÁCH ZE STRANY INTERIÉRU V TL. 25MM V SYSTÉMOVÉM ŘEŠENÍ S ANTISANITAČNÍM PŘEDNÁSTŘIKEM VČETNĚ SOUVISEJÍCÍ ÚPRAVY PODKLADŮ S VRCHNÍ VRSTVOU VÁPENNÝM ŠTUKEM. VYROVNÁNÍ HRUBÝCH NEROVNOSTÍ ZDIVA BUDE PROVEDENO SHODNÝM SYSTÉMEM V TL. DO 20MM.

D-2,0m VÝŠKA SANAČNÍCH OMÍTKOVÝCH SYSTÉMŮ S ANTISANITAČNÍM PŘEDNÁSTŘIKEM

BOURACÍ PRÁCE

V ŘEŠENÝCH PROSTORECH 1NP A 2NP (NA SVISLÝCH A VODOROVNÝCH KONSTRUKCÍCH) ODSTRANIT (SEJMOUT) VELICE CITLIVĚ:

- SÁDROKARTONOVÉ PŘEDSTĚNY CENTRÁLNÍHO SCHODIŠTĚ;
- NOVODOBÉ OMÍTKY VČETNĚ HOPE (NOPOVÉ) FÓLII S OMÍTACÍ MŘÍŽKOU, NA KTEROU BYLY APLIKOVÁNY, A TO VE VSTUPNÍ HALE;
- ASFALTOVÉ NÁTĚRY A IZOLACE VE VSTUPNÍ HALE A DALŠÍCH PROSTORECH. V PŘÍPADĚ PROBLEMATICKÉHO ODSTRANĚNÍ S POZŮSTATKY ZVÁŽIT PROVEDENÍ SUCHÉHO ČI MOKRÉHO PISKOVÁNÍ, NEBOŤ PRÁVĚ VE VSTUPNÍ HALE ZŮSTANE MÍSTY ZDIVO REŽNÉ;
- KERAMICKÉ OBKLADY STĚN SCHODIŠTĚ I JINÝCH PROSTOR;
- EMAILOVÉ NÁTĚRY V RÁMCI OMÍTEK CHODBY V 2NP;
- STÁVAJÍCÍ NOVODOBÉ VLHKOSTI A SOLEMI DEGRADOVANÉ OMÍTKY, ZDIVO DOČISTIT OCELOVÝMI KARTÁČI, PROŠKRÁBNOUT SPÁRY. VZNIKLOU SUŤ ODVÉZT NEPRODLENĚ NA SKLÁDKU.

TYTO BOURACÍ PRÁCE SPOJENÉ S VYČIŠTĚNÍM BUDOVY OD NEVHODNÝCH ÚPRAV, VLHKOSTI A SOLEMI DEGRADOVANÝCH OMÍTEK DOPORUČUJEME PROVÉST CO NEJDŘÍVE Z DŮVODU PŘIROZENÉHO VYSYCHÁNÍ KONSTRUKCÍ.

POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ÚPRAVY NAVRHOVANÉ V RÁMCI DALŠÍCH PROFESÍ

ELEKTRO, ZTI: V RÁMCI PROVÁDĚNÍ NOVÝCH ZTI INSTALACÍ, ELEKTRO ROZVODŮ ATD. K UCHYCENÍ NA SVISLÝCH KONSTRUKCÍCH 1 A 2. PODLAŽÍ (VÝCHODNÍ FASÁDA) V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ NEPOUŽÍVAT SÁDRU VZHLEDEM K JEJÍ VYSOKÉ HYGROSKOPITĚ, ALE RYCHLOVAZNÝ CEMENT PŘÍPADNĚ LEPIDLO NA CEMENTOVÉ BÁZI.

VNITŘNÍ USPOŘÁDÁNÍ JEDNOTLIVÝCH PROSTOR: ZAJISTIT PŘÍROZENOU DIFÚZI VODNÍCH PAR ZE SANOVANÝCH KONSTRUKCÍ DO PROSTORU A CIRKULACI VZDUCHU TAK, ŽE ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY A NÁBYTEK V DANÝCH PROSTORECH NEUMÍSTOVAT K SANOVANÝM STĚNÁM, V PŘÍPADĚ NUTNOSTI SE VZDUCHOVOU MEZEROU MIN. 20CM.

VĚTRÁNÍ: ZAJISTIT FUNKČNÍ PŘIROZENÉ ODVĚTRÁNÍ PROSTOR 1. A 2. PODLAŽÍ. JE NEZBYTNÉ Z DŮVODU POSTUPNÉHO VYSUŠOVÁNÍ VLHKÝCH KONSTRUKCÍ (CCA 5–10 LET), ZAJISTIT CIRKULACI VZDUCHU A POŽADOVANOU RELATIVNÍ VLHKOST (CCA 50–55% PŘI 20°C).
V PROSTORECH LAPIDÁRIA BUDE ZAJIŠTĚN PŘÍVOD VZDUCHU Z EXTERIÉRU, DOPORUČUJEME PROVÉST ODTAH PŘES SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR DO EXTERIÉRU NUCENĚ ZA POMOCÍ VENTILÁTORU A ŘÍDIT A KONTROLOVAT RELATIVNÍ VLHKOST POMOCÍ VLHKOSTNÍCH ČIDEL – VIZ PROJEKT VZT A MAR.

ZTI: PROVÉST NOVÉ DEŠŤOVÉ SVODY VČETNĚ LAPAČŮ NEČISTOT SE ZAÚSTĚNÍM DO KANALIZACE. JE NEZBYTNÉ DŮSLEDNĚ KONTROLOVAT STAV A ČISTOTU LAPAČŮ STŘEŠNÍCH SPLAVENIN MIN. 2x MĚSÍČNĚ, V PODZIMNÍM OBDOBÍ SPADU LISTÍ I ČASTĚJI.

ELIMINACE A SNÍŽENÍ KONCENTRACE VODOROZPUSTNÝCH STAVEBNĚ ŠKODLIVÝCH SOLÍ: VZHLEDEM K VIZUÁLNĚ I LABORATORNĚ ZJIŠTĚNÝM PROJEVŮM KRYSTALIZACE VODOROZPUSTNÝCH STAVEBNĚ ŠKODLIVÝCH SOLÍ, BUDE PROVEDENA JEJICH ELIMINACE A SNÍŽENÍ METODOU ČIŠTĚNÍ POVRCHU PROPAŘOVÁNÍM ZDIVA, PARNÍM ČIŠTĚNÍM VE DVOU CYKLECH VČETNĚ ODSÁVÁNÍ KONTAMINOVANÉ VODY A STAVEBNÍM VYSAVAČEM. SOUČASNĚ BUDE PROVEDEN 1 CYKLUS – „OBĚTOVANÉ" ODSOLOVACÍ OBKLADY.

PŘEDSUŠENÍ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ – PLOŠNÉ DOSUŠENÍ ZDIVA MIKROVLNNÝM ZÁŘENÍM: LOKÁLNĚ DOPORUČUJEME PROVÉST S OHLEDEM NA EXTRÉMNÍ VLHKOSTI PŘEDSUŠENÍ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ (VODOROVNÉ A SVISLÉ) SYSTÉMEM GENERÁTORŮ MW ZÁŘENÍ V KOMBINACI S ODVLHČOVÁNÍM VYSOUŠEČI. VYSOUŠENÍ PROVÉST NA CCA HODNOTU 8–10% HMOTNOSTNÍ VLHKOSTI ZDIVA. DOBA VYSOUŠENÍ JE ODVISLÁ OD STUPNĚ ZAVLHNUTÍ KONSTRUKCE, MATERIÁLU A SÍLE ZDIVA.

SANACE POVRCHŮ TRYSKÁNÍM (PRO ODSTRANĚNÍ ASFALTOVÝCH NÁTĚRŮ): NĚKTERÉ STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE JSOU OPATŘENY ASFALTOVÝMI NÁTĚRY A IZOLACEMI. PO JEJICH ODSTRANĚNÍ BUDE ZDIVO NUTNĚ DOČISTIT OD ZBYTKŮ TĚCHTO NÁTĚRŮ VPITÝCH DO STRUKTURY ZDIVA (DOČIŠTĚNÍ OCELOVÝMI KARTÁČI NENÍ ÚČINNÉ). DOPORUČUJEME TEDY LOKÁLNĚ V MÍSTECH ASFALTOVÝCH NÁTĚRŮ A IZOLACÍ PROVÉST SANACI POVRCHŮ TRYSKÁNÍM (PÍSKOVÁNÍM) ZA ÚČELEM ODSTRANĚNÍ TĚCHTO STARÝCH NÁTĚRŮ OPATŘENÝCH NA SMÍŠENÉM ZDIVU. DLE UMÍSTĚNÍ A S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ POVRCHY JE MOŽNÉ ZVOLIT BUĎ TECHNOLOGII SUCHÉHO ČI VLHKÉHO PÍSKOVÁNÍ. TECHNOLOGIE BUDE ZVOLENA S OHLEDEM NA VNÁŠENÍ VLHKOSTI DO KONSTRUKCE, RIZIKA VZNIKU NEČISTOT A OVLIVNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH POVRCHŮ APOD.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY: ČÁST HISTORICKÝCH OMÍTEK BUDE URČENA PRO POHLEDOVÉ UPLATNĚNÍ, PROTOŽE SE ZÁSADNÍM ZPŮSOBEM PODÍLÍ NA CELKOVÉM VÝTVARNÉM VÝRAZU INTERIÉRU. OSTATNÍ HISTORICKÉ OMÍTKY BUDOU ZDOKUMENTOVÁNY, POSOUZENY Z HLEDISKA HODNOTOVÉHO A TECHNICKÉHO STAVU, STABILIZOVÁNY A ZAKONZERVOVÁNY A PŘEKRYTY NOVOU VHODNOU VRSTVOU OMÍTKY.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	MUSIL, HYBSKÁ architektonický ateliér, s.r.o. Kopečná 58, 602 00 Brno tel/fax: 543217357 e-mail: mh@mhatelier.cz	Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Radim Musil	MUSIL, HYBSKÁ architektonický ateliér, s.r.o. Kopečná 58, 602 00 Brno tel/fax: 543217357 e-mail: mh@mhatelier.cz
		Vypracoval:	Ing. arch. Petra Šamšíková	
		Vedoucí projektant:	Ing. arch. Radim Musil	

PROJEKTANT ČÁSTE:	SAREP a.s. Projekční ateliér sanace vlhkého zdiva Jezerkový 525/7, 621 00 Brno email: info@projekty-sanace.cz	Zodpovědný projektant:	Ing. Pavel Zejda, Ph.D.	SAREP a.s. Projekční ateliér sanace vlhkého zdiva Jezerkový 525/7, 621 00 Brno email: info@projekty-sanace.cz
		Vypracoval:	Ing. Pavel Zejda, Ph.D.	
		Kontroloval:	Ing. Zdeněk Šteflek	

NÁZEV STAVBY:	CENTRUM OBNOVY SPOLEČNÉHO KULTURNÍHO DĚDICTVÍ Změna dokončené stavby - stavební úpravy	FORMÁT:	8xA4
		DATUM:	ŘÍJEN 2017
STAVEBNÍ OBJEKT:	SO - 01, SO - 02	STUPEŇ:	DSP
MÍSTO STAVBY, PARCELA Č.:	Loucká 3059/25 p.č.1, 2/1, 3, 2/91, 27, 805, 806, k.ú. Znojmo-Louka	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO.:	PARÉ Č.:
STAVEBNÍK:	MĚSTO ZNOJMO Obroková 1/12, 669 22 Znojmo Jednající: Ing. Vlastimil Gabriel, starosta města		
ČÁST:	D.1.5 SANACE VLHKÉHO ZDIVA		
NÁZEV VÝKRESU:	PŮDORYS 2.PODLAŽÍ - SANACE VLHKÉHO ZDIVA	MĚŘÍTKO: 1:100	Č. VÝKRESU: D.1.5b.02