

Název veřejné zakázky: Zpracování PD rekonstrukce střechy, půdní vestavba pro MŠ Loucká – opakované (MUZN 211669/2026)

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

v souvislosti se zakázkou „Zpracování PD rekonstrukce střechy, půdní vestavba pro MŠ Loucká – opakované“ (MUZN 211669/2026) zasíláme vysvětlení zadávací dokumentace a odpovědi na dotazy:

1. ZD neobsahuje žádné podklady k objektu. Žádáme o poskytnutí stávající dokumentace budovy MŠ Holandská – budova Loucká 624/7 (pasport, dokumentace skutečného provedení, půdorysy a řezy ve formátu DWG/PDF, statické posouzení krovu, případně stavebně technický průzkum a fotodokumentace střechy a půdního prostoru) a o sdělení, zda bude možný přístup do podkroví i mimo termín prohlídky 13. 10. 2026.

Odpověď: náhradní termín prohlídky je možno zajistit po domluvě se zadavatelem. Protože se jedná o starší budovu z první poloviny dvacátého století, Vámi požadované podklady nemáme k dispozici.

2. Návrh smlouvy v článku o odstoupení odkazuje na „položkový rozpočet, který je součástí této smlouvy“ a na „jednotkové ceny“, zatímco v článku Cena díla se sjednává pevná „Celková cena díla“ a ZD žádný položkový rozpočet neobsahuje. Žádáme o potvrzení, že se nabídková cena uvádí jednou celkovou cenou díla a že žádný položkový rozpočet není součástí smlouvy.

Odpověď: nabídková cena uvádí jednu celkovou cenou díla a žádný položkový rozpočet není součástí smlouvy, smlouva byla upravena

3. Výzva (bod 16) stanoví „do 120 dnů od zahájení prací“, návrh smlouvy „Zahájení díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy“ a „120 dnů od zahájení“. Žádáme o potvrzení, že lhůta 120 dnů začíná běžet dnem nabytí účinnosti smlouvy (uveřejnění v registru smluv).

Odpověď: lhůta 120 dnů začíná běžet dnem nabytí účinnosti smlouvy (uveřejnění v registru smluv)

4. Krycí list nabídky (Příloha č. 1) neobsahuje pole pro nabídkovou cenu. Žádáme o upřesnění, kde má účastník uvést nabídkovou cenu bez DPH: pouze v návrhu smlouvy v článku Cena díla, nebo také v elektronickém formuláři systému JOSEPHINE.

Odpověď: nabídkovou cenu je potřeba uvést jak v návrhu smlouvy v článku Cena díla a současně také v elektronickém formuláři systému JOSEPHINE.

5. Smlouva předpokládá „průběžnou konzultaci s objednatelem, účast na jednáních“ a projednání s KHS a HZS JMK. Žádáme o sdělení předpokládaného počtu jednání a o potvrzení, že konzultace lze vést i formou videokonference nebo telefonicky.

Odpověď: předpokládaný počet jednání a konzultací není pevně daný, mělo by jich být dostatek na to, aby došlo k plnění smlouvy o dílo. Konzultace lze v některých případech vést i formou videokonference nebo telefonicky pokud to situace umožňuje.

Ing. Karel
Bartušek

Podepsal Ing. Karel Bartušek
DN: cn=Ing. Karel Bartušek, c=CZ,
o=Město Znojmo, ou=278,
email=karel.bartusek@muznojmo.cz
Datum: 2026.10.14 09:13:33
+02'00'

Za zadavatele:

Ing. Karel Bartušek
vedoucí odboru investic a technických služeb