# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce „Snížení energetické náročnosti budovy K5“

| | |
|---|---|
| **Zadavatel** | RAMET s.r.o. |
| **IČO zadavatele** | 44018746 |
| **Číslo spisu VZ** | CZ.01.04.01/01/24_049/0007724 |

**DOTAZ DODAVATELE č. 1**

Doručeno dne 20. 10. 2026 v 14:28:25 prostřednictvím systému JOSEPHINE.

*Dobrý den,*
*v poskytnuté zadávací dokumentaci je k dispozici pouze souhrnný soupis provedených prací a dodávek. Chybí však dílčí rozpočty jednotlivých profesí a související projektová dokumentace. Žádáme proto zadavatele o doplnění chybějících podkladů nezbytných pro řádné ocenění jednotlivých položek potřebných ke zpracování nabídky*.

**ODPOVĚĎ ZADAVATELE**

Zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace doplňuje následující podklady:

- Krycí list soupisu prací – aktualizovaný souhrnný soupis stavebních prací a dodávek;
- Krycí list soupisu prací – SO Fotovoltaická elektrárna (FVE); - tento dokument je nedílnou součástí krycího listu soupisu prací – souhrnného soupisu;
- Dokumentaci k fotovoltaické elektrárně (FVE) – simulaci;
- Výkres střechy.

Podrobné vysvětlení je uvedeno v odpovědi na dotaz dodavatele č. 3.

**DOTAZ DODAVATELE č. 2**

Doručeno dne 22. 10. 2026 ve 12:42:40 prostřednictvím systému JOSEPHINE.

*Dobrý den, žádáme Vás o zaslání dodatečné informace k veřejné zakázce Snížení energetické náročnosti budovy K5.*

*1. Prosíme o zaslání půdorysu střechy včetně všech stávajících prostupů a zařízení na střeše.*

*2. Část ZD „Dokumentace objektů„ hovoří o „Projektová dokumentace vnitřní elektroinstalace tvoří samostatnou přílohu této dokumentace„. Prosíme o zaslání této dokumentace na vnitřní elekroinstalaci pro jednoznačné a transparentní nabídnutí ceny za elektroinstalace:*

*741001 Rozvaděče – Úprava soubor 1,000*

*741002 Rozvaděče – Přezbrojení soubor 1,000*

*741011 Demontáž - Svítidla soubor 1,000*

*741012 Dodávka - Svítidla soubor 1,000*

*741013 Montáž - Svítidla soubor 1,000*

*741014 Doplnění nouzového osvětlení dle aktuálních norem soubor 1,000*

*741021 Dodávka - Fotovoltaická elektrárna soubor 1,000*

*741022 Montáž - Fotovoltaická elektrárna soubor 1,000*

*741031 Demontáž - Uzemnění hromosvodu soubor 1,000*

*741032 Dodávka - Uzemnění hromosvodu soubor 1,000*

*741033 Montáž - Uzemnění hromosvodu soubor 1,000*

*741034 Demontáž - Hromosvod soubor 1,000*

*741035 Dodávka - Hromosvod soubor 1,000*

*741036 Montáž - Hromosvod soubor 1,000*

---

**ODPOVĚĎ ZADAVATELE**

Zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace doplňuje následující podklady:

- Krycí list soupisu prací – aktualizovaný souhrnný soupis stavebních prací a dodávek;
- Krycí list soupisu prací – SO Fotovoltaická elektrárna (FVE); - tento dokument je nedílnou součástí krycího listu soupisu prací – souhrnného soupisu;
- Dokumentaci k fotovoltaické elektrárně (FVE) – simulaci;
- Výkres střechy.

Podrobné vysvětlení je uvedeno v odpovědi na dotaz dodavatele č. 3.

**DOTAZ DODAVATELE č. 3**

Doručeno dne 26. 10. 2026 ve 16:37:55 prostřednictvím systému JOSEPHINE.

***Dotaz č. 1***

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 1, Rozvaděče – Úprava, soubor 1*
*Komplet, sada nebo soubor nejsou považovány za měrnou jednotku. Dle § 3 vyhl. Č. 169/2016 Sb. „Soupis prací stanoví podrobný popis všech stavebních prací, dodávek nebo služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky“, přičemž § 6 vyhlášky musí soupis prací obsahovat mimo jiné i konkrétní množství a měrnou jednotku dané položky (práce/dodávky/služby/). Této a níže uvedeným položkám schází přesné vymezení technických parametrů a výčet prvků, které tvoří danou měrnou jednotku tak, aby bylo možné stanovit porovnatelnou nabídkovou cenu (v souladu se zásadou transparentnosti dle § 6 ZZVZ).*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Rozvaděče) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle popisu níže.**

---

**Dotaz č. 2**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 36, Rozvaděče – Přezbrojení, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Rozvaděče) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle popisu níže.**

Elektrické rozvody a rozvaděče

Budou provedeny demontáže nevyhovujících částí stávající kabeláže, doplnění nových kabelových tras, montáž kabelů CYKY-J o délce 3527 m, montáž odbočných krabic a spojovacího materiálu.
Součástí zakázky budou i úpravy a přezbrojení dvou rozvaděčů osvětlení zahrnující instalaci nových jističů, stykačů Hager ESC463, pomocných kontaktů, svodičů přepětí T1+T2 a zapojení nových světelných okruhů. Sekce spínání svítidel zůstanou původní, ovládání je na dveřích rozvaděče osvětlení.

---

**Dotaz č. 3**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 41, Demontáž - Svítidla, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Svítidla) která bude obsahovat kompletní demontáž stávajících svítidel a kabeláže.**

---

**Dotaz č. 4**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 42, Montáž - Svítidla, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*
**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Svítidla) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle popisu níže.**

Montážní hala je využívána pro strojní a montážní práce, u kterých je požadována vyšší úroveň osvětlení pracovních ploch. Návrh je dimenzován na dosažení:

- průměrné udržované osvětlenosti 500 lx na pracovní rovině,

- rovnoměrného rozložení světla v celém pracovním prostoru,

- podání barev Ra ≥ 80,

- teploty chromatičnosti světla 4 000 K (neutrální bílá),

- omezení oslnění pracovníků a zajištění bezpečnosti provozu.

**Návrh hlavního osvětlení**

Nové osvětlení je navrženo pomocí energeticky úsporných LED svítidel.

Průmyslová svítidla – montážní hala: 330 ks

- LED průmyslová svítidla, umístěná ve výšce 7,5 m na řetízkové závěsy na stávající rozvody,

- příkon jednoho svítidla: 162 W,

- barva světla 4000 K,

- světelný tok: 26 500 lm,

- krytí IP65,

- širokoúhlá optika 110°,

- hliníkové těleso se skleněným krytem,

- účinnost svítidla (lm/W): 164,

- doba životnosti L70/B50 (h): 100000,

- referenční výrobek: MODUS HBM250W4PC0N/1.

Doplňkové osvětlení – pracovní stoly: 15 ks

- LED prachotěsná svítidla,

- příkon až 49 W,

- světelný tok až 7 600 lm,

- krytí IP66,

- mechanická odolnost IK08,

- barva světla 4000 K,

- doba životnosti L70/B50 (h): 100000,

- referenční výrobek: P7000L4D/P1.

**Nouzové a únikové osvětlení 10 ks**

Instalováno bude:

- LED nouzová svítidla 6 W – na nové elektrické rozvody,

- krytí IP65,

- autonomní provoz minimálně 1 hodina,

- automatický autotest.

Referenční výrobek: OZN/AXNU/6W/B/1/SAVAT/WH

Současně budou osazeny:

- úniková svítidla včetně směrových piktogramů.

---

**Dotaz č. 5**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 37, Doplnění nouzového osvětlení dle aktuálních norem, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (Nouzové osvětlení) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle popisu níže.**

- nouzová svítidla pro nasvícení zdůrazněných míst

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Osvětlení vnitřních pracovišť s trvalou prací § 45

(9) Pracoviště včetně spojovacích cest, na kterých je zaměstnanec při výpadku elektrického osvětlení vystaven ve zvýšené míře možnosti úrazu nebo jiného poškození zdraví, musí být vybaveno vyhovujícím nouzovým osvětlením podle české technické normy upravující nouzové osvětlení.

Dle ČSN EN 50172, čl. 4.4 je v prostorech, ve kterých nejsou určeny únikové cesty (tj. v halách nebo prostorech s podlahovou plochou větší než 60 m²) používáno protipanické osvětlení.

ČSN EN 1838, 4.3 Protipanické osvětlení

Vodorovná osvětlenost nesmí být menší než 0,5 lx v úrovni podlahy uvnitř prázdného prostoru s výjimkou obvodového pruhu o šířce 0,5 m.

Rovnoměrnost extrémů osvětlení $U_o$ – poměr minimální a max. osvětlenosti nesmí být menší než 1:40.

50 % požadované hodnoty osvětlenosti protipanického osvětlení musí být dosaženo do 5 s, 100 % hodnoty do 60 s.

Nouzovými svítidly musí být dle ČSN EN 1838, čl. 4.1.2 zdůrazněna požadovaná místa:

Zdůrazněná místa, kde se rozmísťuje osvětlovací zařízení:

a) v blízkosti každých dveří určených pro nouzový východ;

g) v blízkosti (viz poznámka 1) každého konečného východu a vně budovy až k bezpečnému prostoru;

i) v blízkosti (viz poznámka 1) každého hasicího prostředku a tlačítkového požárního hlásiče tak, že vertikální osvětlenost na požárním hlásiči, hasicím prostředku a na panelu musí být 5 lx.

**Elektrické rozvody a rozvaděče**

Budou provedeny demontáže nevyhovujících částí stávající kabeláže, doplnění nových kabelových tras, montáž kabelů CYKY-J o délce 3527 m, montáž odbočných krabic a spojovacího materiálu.

Součástí zakázky budou i úpravy a přezbrojení dvou rozvaděčů osvětlení zahrnující instalaci nových jističů, stykačů Hager ESC463, pomocných kontaktů, svodičů přepětí T1+T2 a zapojení nových světelných okruhů. Sekce spínání svítidel zůstanou původní, ovládání je na dveřích rozvaděče osvětlení.

**Energetické přínosy**

Navržené LED osvětlení přinese výrazné snížení spotřeby elektrické energie, nižší náklady na údržbu, dlouhou životnost světelných zdrojů, okamžitý náběh světelného výkonu, vyšší spolehlivost provozu a zlepšení světelné pohody zaměstnanců.

**Závěr**

Navržená výměna osvětlení montážní haly o ploše 2 359 m² spočívá v instalaci moderní LED osvětlovací soustavy tvořené průmyslovými LED světlomety a doplňkovými prachotěsnými svítidly, doplněné o nový systém nouzového a únikového osvětlení.

Rozvržení a počty kusů je potřeba ověřit světelně-technickým výpočtem, který potvrdí splnění požadované průměrné osvětlenosti 500 lx při zachování požadované rovnoměrnosti a bezpečnosti provozu. Součástí realizace jsou rovněž úpravy elektroinstalace, rozvaděčů, revize a měření osvětlenosti po dokončení díla.

---

**Dotaz č. 6**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 4, Dodávka - Fotovoltaická elektrárna, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Fotovoltaické panely) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle přiložené dokumentace.**

---

**Dotaz č. 7**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 47, Montáž - Fotovoltaická elektrárna, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Fotovoltaické panely) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle přiložené dokumentace.**

---

**Dotaz č. 8**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 44, Demontáž - Uzemnění hromosvodu, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Ochrana před bleskem) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle popisu níže.**

---

**Dotaz č. 9**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 38, Dodávka - Uzemnění hromosvodu, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Ochrana před bleskem) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle popisu níže.**

---

**Dotaz č. 10**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 43, Montáž - Uzemnění hromosvodu, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Ochrana před bleskem) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle popisu níže.**

---

**Dotaz č. 11**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 2, Demontáž - Hromosvod, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Ochrana před bleskem) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle popisu níže.**

---

**Dotaz č. 12**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 46, Dodávka - Hromosvod, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Ochrana před bleskem) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle popisu níže.**

---

**Dotaz č. 13**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 45, Montáž - Hromosvod, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna a nahrazena novou (D+M Ochrana před bleskem) která bude obsahovat kompletní dodávku a montáž dle popisu níže.**

**Ochrana před bleskem**

Na objektu K5, společnosti RAMET s.r.o., Letecká 1110, Kunovice, par. č. st. 3676/3 bude provedena rekonstrukce stávající hromosvodné soustavy.

Jedná se o průmyslový objekt, jehož vnější ochrana před bleskem bude řešena neizolovanou hromosvodnou soustavou. Objekt je rozdělen na výrobní halu a administrativu. Celková výška objektu je cca 11,4 m.

Na základě řízení rizika provedeného dle ČSN EN 62305-2, ed. 2, je objekt zařazen do třídy ochrany před bleskem LPS III. Navrhovaná vnější ochrana před bleskem bude provedena v souladu s požadavky souboru norem ČSN EN 62305 pro tuto třídu ochrany.

Vnější ochrana před bleskem bude tvořena jímací soustavou, soustavou svodů a uzemňovací soustavou, které budou vzájemně vodivě propojeny.

Stávající hromosvodné vedení včetně souvisejících prvků bude demontováno a nahrazeno novou soustavou ochrany před bleskem.

**Jímací soustava**

Jímací soustava bude provedena v souladu s požadavky třídy LPS III, a to metodou valící se koule s poloměrem 45 m, případně metodou ochranného úhlu nebo mřížové soustavy v rozsahu odpovídajícím konkrétním částem objektu.

Jímací soustava bude tvořena jímacími tyčemi různých délek, umístěnými na betonových podstavcích a na konstrukcích objektu. Provedení bude zahrnovat jímací tyče délky 1 m, 2–3 m a 4 m, dále samostatnou jímací tyč délky 9 m umístěnou na stojanu.

Jímací tyče budou rozmístěny s ohledem na ochranu jednotlivých částí objektu, střešních konstrukcí a technologických zařízení umístěných na střeše.

Jímací soustava bude doplněna vodivým jímacím vedením z materiálu AlMgSi a FeZn.

**Soustava svodů**

Soustava svodů bude zajišťovat bezpečné svedení bleskového proudu z jímací soustavy do uzemňovací soustavy objektu.

Pro třídu LPS III bude počet a rozmístění svodů navrženo s ohledem na požadavky normy ČSN EN 62305-3. Preferovaná průměrná vzdálenost mezi svody činí 15 m.

Svodové vedení bude provedeno vodiči z materiálu AlMgSi a FeZn. Vedení bude upevněno pomocí odpovídajících podpěr a spojovacích prvků.

V místech vedení svodů při zemi a v místech vystavených mechanickému poškození budou instalovány ochranné úhelníky.

**Uzemňovací soustava**

Uzemňovací soustava bude provedena pomocí zemnicích tyčí z materiálu FeZn, včetně potřebného spojovacího materiálu.

Jednotlivé zemnicí prvky budou připojeny na svodové vedení prostřednictvím odpovídajících uzemňovacích svorek.

Provedení uzemňovací soustavy bude zajišťovat bezpečné rozvedení a odvedení bleskového proudu do země. Po dokončení montáže bude provedena kontrola spojitosti hromosvodné soustavy a měření zemního odporu uzemnění.

**Závěrečné práce a revize**

Po dokončení montáže bude provedena kontrola kompletnosti a mechanického provedení hromosvodné soustavy, kontrola spojů, upevnění vodičů a návaznosti jednotlivých částí soustavy.

Součástí dodávky bude zpracování projektové dokumentace a výchozí revizní zprávy dle příslušných požadavků souboru ČSN EN 62305.

---

**Dotaz č. 14**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 5, Projektová dokumentace – Osvětlení haly včetně nouzového osvětlení, soubor 1*
*Dle SoD se nejedná o stavbu v systém Design-Build, tato položka by znamenala popření uvedeného stupně projektové dokumentace, proto žádáme o její vypuštění.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna.**

---

**Dotaz č. 15**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 39, Projektová dokumentace – Hromosvod, soubor 1 osvětlení, soubor 1*
*Dle SoD se nejedná o stavbu v systém Design-Build, tato položka by znamenala popření uvedeného stupně projektové dokumentace, proto žádáme o její vypuštění.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna.**

---

**Dotaz č. 16**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 40, Projektová dokumentace – FVE – povolení připojení, dotace, soubor 1*
*Dle SoD se nejedná o stavbu v systém Design-Build, tato položka by znamenala popření uvedeného stupně projektové dokumentace, proto žádáme o její vypuštění.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna.**

---

**Dotaz č. 17**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 119, Dodávka a montáž doplňků k PUR panelům (průběžné krycí plechy svislých spár a rohů), soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*

*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a určení místa ve stavbě pro které je položka určena.*

**Odpověď:**

**Položka byla z rozpočtu vypuštěna. Dodávka a montáž PUR panelů bude zahrnovat kompletní systém včetně veškerých nezbytných doplňkových prvků.**

---

**Dotaz č. 18**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 19, Dodávka a montáž klempířských prvků pozink (žlaby, svody, kotlíky, čela, háky, lapače splavenin ...), soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Doplněn počet prvků**

Žlab okapový 330 mm, pozink = 270 m

Kotlík okap pozink 100/330 mm= 15 ks

Svod okapový 100 = 108 m

Lapač splavenin = 15 ks

Žlabové háky = 338 ks

Objímky svodů = 135 ks

Ostatní materiál pro kompletnost systému

---

**Dotaz č. 19**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 116, Úprava stávajících ocelových prvků na fasádě objektu (mříže, držáky, střížky, požární žebříky ....) , soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci.*

**Odpověď:**

**Položka z rozpočtu vypuštěna, zadavatel provede úpravu na vlastní náklady.**

---

**Dotaz č. 20**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 62, Montáž plastových oken a dveří, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*

*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace - výpisy prvků.*

**Odpověď:**

**Položka byla z rozpočtu vypuštěna. Náklady na dodávku a montáž budou zahrnuty do ceny dveří a oken.**

---

**Dotaz č. 21**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 86, Montáž parotěsné a paropropustné pásky, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď:**

**Položka byla z rozpočtu vypuštěna. Veškeré nezbytné doplňky budou zahrnuty do jednotkové ceny dodávky a montáže dveří a oken.**

---

**Dotaz č. 22**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 127, Úprava stávající ocelové konstrukce a obloukového zastřešení, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Viz odkaz na vyhlášku v dotazu č.1.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace.*

**Odpověď :**

**Položka zahrnuje demontáž polykarbonátového zastřešení, přesun krajního nosníku a zpětná montáž upraveného polykarbonátového záklopu. Tato úprava je nezbytná pro kompletního zateplení stěny a zabránění vzniku tepelných mostů.**

---

**Dotaz č. 23**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 130, Rezerva rozpočtu, soubor 1*
*Žádáme u této položky o její vypuštění z důvodu porovnatelnosti nabídek, případně stanovení pevné částky.*

**Odpověď:**

**Položka byla z rozpočtu vypuštěna. Na základě vzneseného dotazu došlo k upřesnění vedlejších rozpočtových nákladů (VRN), do kterých uchazeč zahrne související náklady vyjádřené procentní sazbou.**

---

**Dotaz č. 24**

*V zadávacím rozpočtu je uvedena položka č. 18, Zemní práce, vybourání a zpětné doplnění asfaltových povrchů, soubor 1*
*Položka je nedostatečně specifikována. Není jasné pro jaké profese je tato položka určena, jaký bude rozsah, dle prohlídky stavby je povrch také betonový.*
*Žádáme u této položky o přesnou specifikaci v rámci rozpočtu a doplnění výkresové dokumentace - výpisy prvků.*

**Odpověď:**

**Položka byla z rozpočtu vypuštěna. Rozpočet byl doplněn navazující položky. Vybourání betonů, odkopání objektu, zateplení soklu, nopová fólie, zásyp štěrkem a zhotovení nových betonových desek.**

---

**Dotaz č. 25**

*V rozpočtu jsme nedohledali položku zámečnických výrobků ve která by obsahovala nosné prvky pro plynovodní rozvody na fasádě, žádáme o její doplnění.*

**Odpověď :**

**Nosné prvky budou zahrnuty do ceny položky (Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 40 vč. dodávky kotvících prvků)**

---

**Dotaz č. 26**

*Z dokumentace není zřejmé, jakým způsobem bude kontaktní zateplovací systém navazovat na ocelovou, příhradovou zastřešující konstrukci přístavků. Žádáme o potvrzení zadavatelem, že v místě přiléhající příhradoviny přístřešků KZS nebude.*

**Odpověď:**

**Položka zahrnuje demontáž polykarbonátového zastřešení, posunutí krajního nosníku a následnou zpětnou montáž upraveného polykarbonátového záklopu. Tato úprava je nezbytná pro umožnění kompletního zateplení stěny a eliminaci vzniku tepelných mostů.**

---

**Dotaz č. 27**

*Z dokumentace není zřejmé, jakým způsobem bude ukončena tepelná izolace v detailu ukončení střechy, žádáme o objasnění.*

**Odpověď :**

**Kontaktní zateplovací systém (KZS) bude ukončen OSB deskou tl. 25 mm, která bude sloužit jako podklad pro kotvení žlabových háků a plechů určených k uchycení PVC hydroizolační fólie.**

---

Znění prezentované v dřívějším vyhlášení bude změněno:

Projektová dokumentace je zpracována ve stupni dokumentace pro povolení stavby. Součástí zadávací dokumentace je rovněž Krycí list soupisu prací s výkazem výměr.

V návaznosti na požadavky dodavatelů na doplnění výkresové dokumentace a technických detailů zadavatel v rámci tohoto vysvětlení doplňuje následující podklady:

- Krycí list soupisu prací – aktualizovaný souhrnný soupis stavebních prací a dodávek;
- Krycí list soupisu prací – SO Fotovoltaická elektrárna (FVE); - tento dokument je nedílnou součástí krycího listu soupisu prací – souhrnného soupisu;
- Dokumentaci k fotovoltaické elektrárně (FVE) – simulaci;
- Výkres střechy.

Uvedené dokumenty tvoří přílohy tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Aktualizovaný Krycí list soupisu prací nahrazuje původně zveřejněnou verzi. Dílčí požadavky na doplnění informací jsou zodpovězeny v textové podobě v rámci odpovědi na dotaz dodavatele č. 3.

S ohledem na rozsah provedených změn a doplnění zadávací dokumentace, zejména úprav soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a upřesnění technických požadavků, zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **15. 12. 2026 do 10:00 hodin**.

---

Ing. Rudolf Vácha

Digitálně podepsal Ing. Rudolf Vácha
Datum: 2026.11.10 12:08:20 +01'00'

V Kunovicích dne 10. 11. 2026

Ing. Rudolf Vácha, jednatel