

## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/07737/19

Číslo zhotovitele:

### 1. Smluvní strany

#### 1.01. Objednatel:

**MĚSTO UHERSKÝ BROD**

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Zastoupeno:

Ing. Ferdinandem Kubáníkem, starostou

Ve věcech zakázky je oprávněn jednat:

Odbor rozvoje města, Oddělení investic,  
Ing. Robert Vráblík, Ing. Dagmar Braunerová

IČ:

00291463

DIČ:

CZ 00291463

Bankovní spojení:

číslo účtu:

#### 1.02. Zhotovitel:

**INTERDEKOR HP s.r.o.**

Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko

se sídlem:

adresa provozovny:

Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko

Zastoupen:

Petrem Horákem, jednatelem

Mgr. Petrem Stašíkem, prokuristou

zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě oddíl C vložka 15446 nebo jiné evidenci

Zástupce ve věcech zakázky:

Mgr. Peter Stašík, prokurista

Kontakt – tel., email:

IČ:

25367498

DIČ:

CZ25367498

Bankovní spojení:

číslo účtu:

datová schránka:

vjicd8r

### 1.03. Identifikační údaje zakázky

Název veřejné zakázky: **Dům kultury – interiér restaurace**

Místo stavby: Mariánské nám. č.p. 2187, Uherský Brod

Projektant: DL STUDIO s. r. o., Prvního pluku 347/12a, Praha 8 - Karlín  
Autorský dozor: Ing. arch Tomáš Hrubý  
Kontakt – tel., email: tomas.hruby@dlstudio.cz

## 2. Preambule, výchozí podklady a údaje, účel smlouvy

### 2.01. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.

### 2.02. Výchozí podklady

Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16.01.2019, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na dodávky.

### 2.03. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy (dále taky „Smlouva“) je realizace díla v bezvadné kvalitě a dohodnutém čase.

2.04. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

## 3. Předmět smlouvy

### 3.01. Popis předmětu smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jehož rozsah a podmínky provádění jsou specifikovány touto smlouvou.

Dílem se rozumí výroba a montáž vestavěného atypického interiéru doplněné dodávkou a instalací volného interiéru pod názvem zakázky:

### **Dům kultury – interiér restaurace**

(dále jen „zakázka“).

Jedná se o rekonstrukci interiéru obytné části restaurace v Domě kultury v Uherském Brodě, převážně výrobu a instalaci vestavěného atypického nábytku -- zavěšených podhledů, obložení stěn, předělení prostoru, pevně zabudovaných lavic, doplněná instalací volného nábytku – stolů a židlí. Vše kromě židlí bude vyrobeno na zakázku dle projektové dokumentace zpracované v architektonickém ateliéru DL STUDIO, s. r. o. se sídlem Prvního pluku 347/12a v Praze 8 – Karlín v prosinci 2018, (dále jen „PD“), podle které bude dílo zrealizováno.

Zhotovením interiéru se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech konstrukčních a montážních prací a včetně dodávek potřebných materiálů a vybavení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou interiéru, jejichž zajištění je pro řádné dokončení díla nezbytné (zařízení pracoviště apod.) vč. koordinační a kompletační činnosti celé zakázky.

### 3.02. Rozsah díla

- Rozsah díla je vymezen dokumentací zakázky a nabídkovým položkovým rozpočtem, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jsou odděleně uloženy v místě obou smluvních stran.
- Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek výzvy a zadávací dokumentace a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou stavební/montážní deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů.
- Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

Rozsah díla – předmět smlouvy dále zahrnuje:

- dopravu a vyložení v místě plnění,
- zajištění a kontrolu jakosti dodávky v souladu s normami EN a ČSN,
- instalaci, montáž předmětů dodávky v místě dodání,
- dílenská a montážní dokumentace u vestavěného nábytku,
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli,
- předání záručních listů a návodů k užívání v českém jazyce,
- zajištění servisu po dobu záruční doby – 36 měsíců.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Zřízení a odstranění zařízení montážního pracoviště.
- Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- Zabezpečení předmětu díla během provádění včetně zajištění ochrany vnitřních prostor proti zatečení i vloupání.
- Vedení montážního deníku a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
- Odvoz a uložení odpadu vč. předložení evidence odpadů a dokladů o jejich využití (přednostně) či likvidaci dle zákona č. 185/2001 Sb.
- Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce.
- Uvedení všech ostatních povrchů dotčených stavbou do původního stavu.

### 3.03. Podmínky montáže interiéru

- Zhotovitel je povinen zajistit provádění montážních prací tak, aby nedocházelo k nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování provozu Domu kultury. Hlučné práce musí být prováděny s ohledem na kulturní program. Prostor musí zabezpečit proti šíření prašnosti.
- PD specifikovaná v odst. 3.01., bude zhotoviteli předána ve dvou vyhotoveních v listinné podobě, elektronicky ji má zhotovitel k dispozici na profilu zadavatele.

### 3.04. Právo objednatele na změnu předmětu smlouvy a posun termínu plnění části zakázky

- Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky (méněpráce). Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, bez nároku na náhradu ušlého zisku, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

3.05. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

#### 4. Doba a místo plnění

4.01. Doba plnění předmětu smlouvy:

Zahájení prací – výroba atypického nábytku	<b>ihned po nabytí účinnosti smlouvy</b>
Zahájení prací - předání montážního prostoru	<b>od 01.03.2019</b>
Dokončení prací – předání díla	<b>Nejpozději do 14.04.2019</b>

Změna v době plnění

- Objednatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu realizace, zejména z důvodu prodloužení doby trvání zadávacího řízení nebo z důvodů okolností vyšší moci.
- Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu dokončení, jestliže dojde k prodlení na straně zhotovitele v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně. Jedná se zejména o prodlení objednatele s předáním montážního pracoviště, přerušení prací ze strany objednatele a okolností ve smyslu § 2006 a násl a § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat do 5 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v době plnění sjednané dle smlouvy.
- Zhotovitel je povinen předat předmět díla objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.

4.02. Místo plnění předmětu smlouvy:

- Mariánské nám. č.p. 2187, Uherský Brod

#### 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.01. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3 je stanovena na základě nabídky uchazeče, specifikace použitých materiálů a technologií a činí:

Cena celkem bez DPH	1 794 928,31 Kč
DPH 21%	376 934,85 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	<b>2 171 863,25 Kč</b>

- Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.
- Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.

- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je dohodnuta vč. daně z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- Cena je dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla zpracovaného k projektu předaného objednatelem zhotoviteli. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro dodatečné práce – „vícepráce“ a „méně-práce“. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- Obě smluvní strany svým podpisem na smlouvě potvrzují, že zhotovitel si prohlédl a prověřil montážní prostor a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených ve smlouvě povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla.

#### 5.02. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH
- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektu (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce).
- c) kontrolou skutečně provedených prací budou technickým dozorem objednatele potvrzeny vicevýměry nebo méněvýměry

#### 5.03. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předloží jej objednateli k odsouhlasení.

- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce/vícevýměra či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatelem a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Takto oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele do 5 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byly součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny (méněvýměry). Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat. Práce, které zmenšují rozsah díla, musí být odsouhlaseny dodatkem smlouvy.

### 6. **Platební podmínky**

- Nárok na cenu za dílo vznikne provedením díla, tj. jeho dokončením vč. předání staveniště. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- Objednatel prohlašuje, že předmět smlouvy je ekonomickou činností zadavatele a bude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- Cena za dílo bude hrazena po předání a převzetí díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, kde den zdanitelného plnění bude protokolárního předání a převzetí díla. Přílohou daňového dokladu musí být protokol o předání a převzetí díla potvrzený oběma smluvními stranami.
- **Daňový doklad bude vystaven zvlášť na volný interiér a vestavěný interiér.**
- Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do 30 dnů ode dne následujícího po doručení faktury. **Pokud faktura nebude doručena 30 dní před její splatností, bude zhotoviteli vrácena.**
- V případě sjednané změny ceny za dílo - víceprací, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.
- Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
  - označení faktury a IČO

- údaj o zápisu do veřejného rejstříku včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
  - předmět plnění – název projektu/zakázky
  - cena provedených prací
  - den vystavení a splatnosti faktury
  - číslo smlouvy objednatele
- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.
  - **Fakturu lze objednateli doručit taktéž v elektronické formě na adresu [podatelna@ub.cz](mailto:podatelna@ub.cz).**
  - Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
  - Zhotovitel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu vystavení a předání faktury uhradí objednateli případné sankce za opožděný odvod DPH.

## 7. Majetkové sankce

### 7.01. Sankce za nesplnění doby plnění a vyklizení montážního pracoviště

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění sjednanou pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- Pokud zhotovitel nevyklidí montážní pracoviště ve sjednaném termínu, nejpozději však do 5 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.200 Kč** za každý den prodlení s odstraněním.

### 7.02. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelem předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **600 Kč** za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení do odstranění vady.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **600 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **600 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.

### 7.03. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **600 Kč** za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.200 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.200 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany pokuty ve dvojnásobné výši.
- Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.

### 7.04. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

- V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

#### 7.05. Způsob a vypořádání smluvních pokut

- V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.
- Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní strany souhlasí s výší majetkových sankcí a považují je za přiměřené vzhledem k hodnotě a významu zajišťované povinnosti.

### 8. **Předání a převzetí montážního pracoviště**

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli montážní pracoviště prosté práv třetích osob po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a v souladu se zněním odstavce 4.01. Doba plnění předmětu smlouvy.
- O předání a převzetí montážního pracoviště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí montážního pracoviště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- Zhotovitel je povinen zajistit montážní pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí objektu, při plném respektování životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.

#### 8.01. Vyklizení montážního pracoviště

- Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit montážní pracoviště nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Nevyklidí – li zhotovitel montážní pracoviště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

### 9. **Provádění díla a bezpečnost práce**

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení akce, za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci, platných ČSN/EN/ISO, jejichž závaznost se touto smlouvou sjednává a dle obecně závazných a doporučených metodik, vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů.
- Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## Kontrolní dny

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu této smlouvy. Kontrolní dny budou probíhat **minimálně 1x za týden**.
- Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.
- Zhotovitel prohlašuje, že pro uskutečnění dodávky je uvažováno vždy a zásadně s výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci a před zabudováním materiálu předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
- Výkon činnosti odborného dozoru zastupujícího objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnosti odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

## 10. Předání a převzetí díla

### 10.01. Organizace předání díla

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.
- O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
  - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
  - Originál montážního deníku.
  - Návodů na údržbu
  - Osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  - Záruční listy na dodané materiály a zařízení poskytnuté jiným výrobcem.

## 11. Záruka za jakost díla

- Zhotovitel zaručuje objednateli, že dodané materiály, výrobky a všechny jeho součásti budou v souladu s touto smlouvou zejména:
  - nové a nepoužité,
  - plně funkční,
  - použitelné v České republice. Zejména v této souvislosti zhotovitel zaručuje objednateli, že předmět plnění získal veškerá nezbytná osvědčení pro jeho užití v České republice, pokud je takové osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Zhotovitel předá kopie těchto osvědčení Objednateli při předání dodávky,
  - bude odpovídat druhu, jakosti a provedení stanoveným v této smlouvě,
  - bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
  - bez právních vad. Zhotovitel v této souvislosti zaručuje objednateli, že ohledně předmětu plnění není veden žádný soudní spor, jsou uhrazeny všechny daně a poplatky s ním související, a



pokud zhotovitel není výrobcem, že zhotovitel uhradil cenu za předmět plnění dle smlouvy, na základě které ho nabyl,

- bezpečné, zejména že předmět plnění neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech v platném znění,
  - bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech a zákona o obalech.
- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost 36 měsíců od písemného předání a převzetí díla objednateli. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.
  - Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, že je kompletní a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě, především funkčnost a bezpečnost a dále zaručuje věcný soulad díla s projektovou dokumentací a technickými normami, které se na provádění vztahují.
  - Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.
  - Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
  - Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

#### 11.01. Způsob reklamace vad

- Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
  - požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
  - požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné
  - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
  - odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.
- Reklamacie musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.
- Reklamacie lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- Zhotovitel odpovídá za vady výlučně sám, vylučuje se odpovědnost poddodavatele zhotovitele, toho kdo dodal projekt a kdo prováděl dozor nad stavbou.
- Místem plnění záruky je místo instalace a montáže, pokud se smluvní strany nedohodnou s ohledem na charakter vady jinak.

#### 11.02. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelům písemně závazný termín na jejich odstranění.
- Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace.
- Reklamacie se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

## 12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- Vlastnictví k předmětu plnění dodanému na základě této smlouvy přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí plnění oběma Smluvními stranami. Tímto okamžikem přechází na objednatele rovněž nebezpečí škody na předmětu plnění.

## 13. Pojištění díla

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli na požádání. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla a poskytnuté záruky na dílo. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele od ní odstoupit.
- Náklady na pojištění nese zhotovitel.

## 14. Vyšší moc

- Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídané okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvlášť hrubý nepoměr stran.
- Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doba k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

## 15. Ukončení smlouvy

- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
  - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
  - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyčlenění některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit

## 16. Ostatní ujednání

- Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako číslovaný dodatek ke smlouvě.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod ([www.ub.cz](http://www.ub.cz) nebo [www.uherskybrod.cz](http://www.uherskybrod.cz)). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

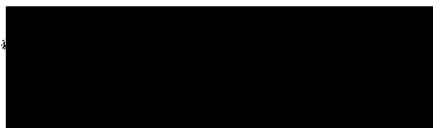
- Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- Tato smlouva bude zveřejněna objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, je Objednatel oprávněn uhradit DPH přímo správci daně Zhotovitele; zaplacení DPH na účet správce daně Zhotovitele (a zaplacení ceny za provedení Předmětu plnění Zhotoviteli) bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení Předmětu plnění vč. DPH, resp. za dílčí plnění Předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, bez zbytečného odkladu poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádné a včasné úhrady DPH na účet správce daně Zhotovitele, zejména pak Zhotovitel poskytne Objednateli údaj o tom, ke kterému správci daně je Zhotovitel příslušný.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:
  - nabídkový položkový rozpočet
- Přílohy, které jsou součástí smlouvy a jsou uloženy v sídle obou smluvních stran:
  - zadávací dokumentace veřejné zakázky vč. PD
- Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod  
10. schůze konaná dne 04.02.2019  
č. usnesení 196/R10/19

Těrlícko, dne 19.2. 2019

Zhotovitel:



Petr Horák  
jednatel

Uherský Brod, dne 19.2.2019

Objednatel:



Ing. Ferdinand Kubánik  
starosta

**DŮM KULTURY - interiér restaurace**

Uherský Brod

Nabídka zhotovitele: INTERDEKOR HP s.r.o.

**Rekapitulace ceny**

výkaz výměr ke dni 19.12.2018

vypracovala: Ing. Kateřina Bubníková

<b>V - VOLNÝ INTERIÉR</b>	
<b>CELKEM VOLNÝ INTERIÉR</b>	745 540,00
<b>Z - ZABUDOVANÝ INTERIÉR</b>	
<b>CELKEM ZABUDOVANÝ INTERIÉR</b>	625 664,17
<b>OB - OBKLADY</b>	
<b>CELKEM OBKLAD</b>	197 357,84
<b>DV - DVERE (interiérové)</b>	
<b>CELKEM DVERE</b>	69 547,00
<b>S - SVĚTLA</b>	
<b>CELKEM SVĚTLA</b>	50 039,30
<b>NATĚRY</b>	
<b>CELKEM NATĚRY</b>	56 280,00
<b>VRN - doprava, montáž</b>	
<b>CELKEM VRN</b>	50 500,00
<b>CENA CELKEM bez DPH</b>	<b>1 794 928,31</b>

1. PO PROVEDENÍ KONKRÉTNÍ POLOŽKY BUDE PRO FAKTURACI NEBO FINANČNÍ VYROVNÁNÍ ROZSAH PROVEDENÝCH PRACÍ ZNOVU PŘEPOČÍTAN DLE SKUTEČNÉHO STAVU

2. VEŠKERÉ ROZMĚRY A VYMĚRY PRO INTERIÉROVÉ PRVKY NUTNO PŘED VÝROBOU ZAMĚRIT NA STAVBĚ DLE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVEBNÍ ČÁSTI !!

3. POZNÁMKY: VŠECHNY INTERIÉROVÉ PRVKY BUDOU BĚHEM REALIZACE NA DÍLNĚ SCHVÁLENY ARCHITEKTEM VE FÁZI ROZPRACOVANOSTI, KONEČNÉ PROVEDENÍ VŠECH INTERIÉROVÝCH PRVKŮ BUDE NÁSLEDNĚ SCHVÁLENO ARCHITEKTEM JEŠTĚ PŘED FINÁLNÍ MONTÁŽÍ NA STAVBĚ

KONTAKTY: Mgr. DAVID MAREK - 602468150, Ing. Arch. TOMÁŠ HRUBÝ - 603972761

**RESTAURACE BRODOVNA**

Uherský Brod

výkaz výměr ke dni 19.12.2018

Úprava 19.12.2018

- okopný plech nahrazen HPL na DTD v.108mm

vypracovala: Ing. Kateřina Bubníková

**V - VOLNÝ INTERIÉR**

POL. ČÍSLO	JEDN.	POČ.	JEDNOT. CENA	CENA CELKEM	PŘEDMĚT	MATERIÁL	Typ	BARVA
V 01	ks	84	2 852,00	239 568,00	nizká židle		TON – DEJAVU (311054)	mořidlo TON b.112
V 02	ks	18	3 631,00	65 358,00	barová židle		TON – BANANA (311131)	mořidlo TON b.112
V 03	ks	21	12 812,00	269 052,00	Nizký stůl velký 1200x800 v.750mm	Nizký stůl – stolová deska – dýha na DTD, náklížek masiv 40/40 (dýha přetažena přes náklížek), podnož – podkladní plech tl. 5 mm, 2x noha – uzavřený profil 90/90 mm, plech tl. 8 mm podlepený kobercem		
V 04	ks	9	9 509,00	85 581,00	Nizký stůl malý 600x800 v.750mm	Nizký stůl – stolová deska – dýha na DTD, náklížek masiv 40/40 (dýha přetažena přes náklížek), podnož – podkladní plech tl. 5 mm, 1x noha – uzavřený profil 90/90 mm, plech tl. 8 mm podlepený kobercem		
V 05	ks	3	12 812,00	38 436,00	Vysoký stůl velký 1200x800 v.1060mm	Vysoký stůl – stolová deska – dýha na DTD, náklížek masiv 40/40 (dýha přetažena přes náklížek), podnož – podkladní plech tl. 5 mm, 2x noha – uzavřený profil 90/90 mm, plech tl. 8 mm podlepený kobercem, trnož – pásovina 50/10.		
V 06	ks	5	9 509,00	47 545,00	Vysoký stůl malý 600x800 v.1060mm	Vysoký stůl – stolová deska – dýha na DTD, náklížek masiv 40/40 (dýha přetažena přes náklížek), podnož – podkladní plech tl. 5 mm, 1x noha – uzavřený profil 90/90 mm, plech tl. 8 mm podlepený kobercem, trnož – pásovina 50/10.		
<b>CELKEM VOLNÝ INTERIÉR</b>				<b>745 540,00</b>				

Z - ZABUDOVANÝ INTERIER								
POL. ČÍSLO	JEDN.	POČ.	JEDNOT. CENA	CENA CELKEM	PŘEDMET	MATERIAL	TYP	BARVA
Z 01	ks	1	47 377,00	47 377,00	Výčep – opláštění, dl.3,75m, hl.0,9m	Stůl dodává gastro vč.Nerezová deska, čelo výčepu –mozaika – keramický obklad, spárovací hmota antracit, logo – vypalovaná grafina na laminu na černé MDF	nutná koordinace s dodavatelem gastru	
Z 02	bm	2,58	9 844,00	25 397,52	Bar	konstrukce dřevěná, deska baru š. 400 mm, boky – černé lamino na DTD, čelo baru – lamino na DTD, sokl – HPL (černá), trnož – svařovaný ocelový profil z pásoviny tl.10mm, š.120mm	nutná koordinace s dodavatelem gastru	
Z 03	bm	2,9	18 505,00	53 664,50	Zábaň	konstrukce dřevěná, pracovní plocha lamino na DTD, skřínky lamino na DTD, dvířka lamino na DTD, skleněné police tl.10mm, pohledová záda – lamino na DTD, sokl – HPL (černá)	nutná koordinace s dodavatelem gastru	
Z 04A	bm	1,2	4 118,00	4 941,60	nizká lavice s čalouněným sedákem a dřevěným opěrákem v.850mm	dřevěná konstrukce, pevné čalounění sedáků, koženka, opěrák – lamino na DTD, spodní část – lamino na DTD, sokl – HPL (černá)		
Z 04B	bm	1,2	4 118,00	4 941,60	nizká lavice s čalouněným sedákem a dřevěným opěrákem v.850mm	dřevěná konstrukce, pevné čalounění sedáků, koženka, opěrák – lamino na DTD, spodní část – lamino na DTD, sokl – HPL (černá)		
Z 04C	bm	6,12	4 262,00	26 083,44	nizká lavice s čalouněným sedákem a dřevěným opěrákem v.950mm	dřevěná konstrukce, pevné čalounění sedáků, koženka, opěrák – lamino na DTD, spodní část – lamino na DTD, sokl – HPL (černá), zabudované el.zásuvky		
Z 04D	bm	6,95	4 262,00	29 620,90	nizká lavice s čalouněným sedákem a dřevěným opěrákem v.950mm	dřevěná konstrukce, pevné čalounění sedáků, koženka, opěrák – lamino na DTD, spodní část – lamino na DTD, sokl – HPL (černá), zabudované el.zásuvky		
Z 04E	bm	7,1	7 999,00	56 792,90	vyšší lavice s čalouněným sedákem a dřevěným opěrákem v.1260mm	dřevěná konstrukce, pevné čalounění sedáků, koženka, opěrák – lamino na DTD, spodní část – lamino na DTD, sokl – HPL (černá), trnož – svařovaný ocelový profil z pásoviny tl.10mm, kovové ventilační mřížky, zabudované el.zásuvky		
Z 05A	ks	1	12 566,00	12 566,00	Absac 920/550mm, v.950mm	PRACOVNÍ DESKA – Lamino na DTD, černé, dvířka a korpus – lamino na DTD, sokl – HPL (černá), uzamykatelná naložená dvířka, uvnitř stavitelné police – lamino na DTD, obklad stěny nad pracovní plochou – černé lamino na DTD, úchytky šuplíků a dvířek IKEA, faglavik černá, bezpečnostní sklo tl.6mm		
Z 05B	ks	1	9 957,00	9 957,00	Absac 1100/500, v.950mm	PRACOVNÍ DESKA – Lamino na DTD, černé, dvířka a korpus – lamino na DTD, sokl – HPL (černá), uzamykatelná naložená dvířka, uvnitř stavitelné police – lamino na DTD, lem pracovní plochy – černé lamino na DTD, úchytky šuplíků a dvířek IKEA, faglavik černá		
Z 06A	bm	1,59	12 183,00	19 370,97	paravan vysoký v.2700mm	Nosná kc dle návrhu zhotovitele, lamino na DTD, sokl – HPL (černá), lamely – lamino na DTD, ABS hrany		
Z 06B	bm	4,34	11 165,00	48 456,10	paravan nízký v.950mm	Nosná kc dle návrhu zhotovitele, lamino na DTD, mozaika – keramický obklad, spárovací hmota – antracit, sokl – HPL (černá)		
Z 06C	bm	1,55	9 372,00	14 526,60	paravan nízký v.950mm	Nosná kc dle návrhu zhotovitele, lamino na DTD, sokl – HPL (černá)		
Z 06D	bm	6,08	11 165,00	67 827,38	paravan nízký v.950mm	Nosná kc dle návrhu zhotovitele, lamino na DTD, mozaika – keramický obklad, spárovací hmota – antracit, sokl – HPL (černá)		
Z 07A	bm	5,0	396,00	1 980,00	rampa na světla	lamino na DTD, ABS hrany		
Z 07B	bm	6,0	396,00	2 376,00	rampa na světla	lamino na DTD, ABS hrany		
Z 07C	bm	4,73	396,00	1 873,08	rampa na světla	lamino na DTD, ABS hrany		

Z 07D	bm	5,5	396,00	2 178,00	rampa na světla	lamino na DTD, ABS hrany	
Z 07E	bm	2,6	396,00	1 029,60	rampa na světla	lamino na DTD, ABS hrany	
Z 07F	bm	5,5	396,00	2 178,00	rampa na světla	lamino na DTD, ABS hrany	
Z 07G	bm	6,1	396,00	2 415,60	rampa na světla	lamino na DTD, ABS hrany	
Z 07h	bm	4,4	396,00	1 742,40	rampa na světla	lamino na DTD, ABS hrany	
Z 07i	bm	4,0	396,00	1 584,00	rampa na světla	lamino na DTD, ABS hrany	
Z 08A	ks	1	25 888,00	25 888,00	interiérový pohled	Lamely – lamino na DTD, ABS hrany, kotvení do SDK pruhů, zabudované bodovky	bodovky součást interiérového prvku
Z 08B	ks	2	22 398,00	45 243,96	interiérový pohled	Lamely – lamino na DTD, ABS hrany, kotvení do nosných profilů, LED pásky	led pásky součást interiérového prvku, vč. Montáže, kabelů, traf
Z 09	ks	1	72 992,00	72 992,00	obklad polopříčky	lamino na DTD, ABS hrany, mozaika z – keramický obklad, spárovací hmota – antracit, sokl – HPL (černá), kovové ventilační mřížky	
Z 10	bm	5,26	4 427,00	23 286,02	vyšoký pult	lamino na DTD, ABS hrany, sokl – HPL (černá), trnož - svařovaný ocelový profil z pásoviny tl.10mm, š.120mm	
Z 11	ks	30	83,00	2 490,00	háček		
Z 12	ks	7	2 412,00	16 884,00	popisovací tabule 600/1000mm	popisovací fólie na laminu na DTD tl.12mm, ABS hrany černé	
<b>CELKEM ZABUDOVANÝ INTERIER</b>				<b>625 664,17</b>			

OB - OBKLADY								
POL. ČÍSLO	JEDN.	POČ.	JEDNOT. CENA	CENA CELKEM	PŘEDMET	MATERIAL	TYP	BARVA
OB 01a	ks	4	3 613,00	14 452,00	Obklad stěny v.1,85m, š.0,88m	Na distančních latích lamely- lamino na DTD		
OB 01b	ks	1	5 970,00	5 970,00	Obklad stěny v.2,7m, š.1,02m	Na distančních latích lamely- lamino na DTD		
OB 01c	ks	1	4 332,00	4 332,00	Obklad stěny v.2,7m, š.0,74m	Na distančních latích lamely- lamino na DTD		
OB 01d	ks	1	5 970,00	5 970,00	Obklad stěny v.2,7m, š.1,02m	Na distančních latích lamely- lamino na DTD		
OB 01e	ks	1	3 613,00	3 613,00	Obklad stěny v.1,85m, š.0,88m	Na distančních latích lamely- lamino na DTD		
OB 02	ks	3	8 362,00	25 086,00	Obklad stěny v.1,85m, š.0,88m	Na distančních latích obklad - lamino na černé MDF, vypalovaná grafika		
OB 03a	bm	5,41	859,00	4 647,19	Lišta 100/36 mm	lamino na DTD, ABS hrana, zabudovaný led pásek	led pásky součást interiérového prvku, vč. Montáže, kabelů, traf	
OB 03b	bm	18,16	859,00	15 599,44	Lišta 100/36 mm	lamino na DTD, ABS hrana, zabudovaný led pásek	led pásky součást interiérového prvku, vč. Montáže, kabelů, traf	
OB 04a	ks	1	18 553,00	18 553,00	Obklad stěny	Spodní část - lamino na DTD, kovové ventilační mřížky, sokl - HPL (černá) na DTD, parapet - černé lamino na DTD, ABS hrana. Horní část - lamely - lamino na DTD, ABS hrany, velkoformátové tisky na fólii na laminu na DTD, zabudovaný led pásek, zabudovaná e.zásuvka	led pásky součást interiérového prvku, vč. Montáže, kabelů, traf	
OB 04b	ks	1	15 045,00	15 045,00	Obklad stěny	Spodní část - lamino na DTD, okopný plech v.108mm. Parapet - černé lamino na DTD, ABS hrana. Horní část - lamely - lamino na DTD, ABS hrany, velkoformátové tisky na fólii na laminu na DTD, zabudovaný led pásek	led pásky součást interiérového prvku, vč. Montáže, kabelů, traf, omezovače výkonu	
OB 05a	bm	5,96	4 321,00	25 753,16	Obklad stěny s madlem	Parapet - černé lamino na DTD, čelo - lamino na DTD, ABS hrana, sokl - HPL (černá)		
OB 05b	bm	7,40	316,00	2 338,40	Parapetní deska	Parapetní deska - černé lamino na DTD, ABS hrana		
OB 05c	bm	5,96	316,00	1 883,36	Parapetní deska	Parapetní deska - černé lamino na DTD, ABS hrana		
OB 05d	bm	5,2	316,00	1 643,20	Parapetní deska	Parapetní deska - černé lamino na DTD, ABS hrana		
OB 05e	bm	1,2	316,00	379,20	Parapetní deska			
OB 05f	bm	0,22	316,00	69,52	Parapetní deska	Parapetní deska - černé lamino na DTD, ABS hrana		
OB 05g	bm	1,42	316,00	448,72	Parapetní deska	Parapetní deska - černé lamino na DTD, ABS hrana		
OB 07	ks	4	3 417,00	13 668,00	Obložení ostění dveří	Černé lamino na DTD		
OB 08	bm	1,59	1 935,00	3 076,65	Nizký obklad v.0,95m	Parapet - černé lamino na DTD, čelo - lamino na DTD, ABS hrana, sokl - HPL (černá)		
D01	ks	18	1 935,00	34 830,00	světlo „lahev“ - součástí obkladu	Horní a spodní rámeček - lamino na DTD, ABS hrana, přišroubovaný k obkladu stěny, plexi v rozích OHYBANÉ, záda lesklé čené lamino, součástí prvku je LED pásek s rozptylným krytem. Umístění dle pohledu.	led pásky součást interiérového prvku, vč. Montáže, kabelů, traf	
D02	ks	1	-	-	logo pivovaru	Nenaceňovat - malba přes šablonu (položka viz.odd.nátěry)		
<b>CELKEM OBKLAD</b>				<b>197 357,84</b>				



EX - EXTERIER								
POL. ČÍSLO	JEDN.	POČ.	JEDNOT. CENA	CENA CELKEM	PŘEDMET	MATERIAL	TYP	Pozn.
EX 01	ks	60	-	-	exteriérová židle			neoceňovat
EX 02	ks	15	-	-	exteriérový stůl			neoceňovat
EX 03	ks	2	-	-	exteriérový absatz			neoceňovat
EX 04	ks	1	-	-	exteriérový paravan			neoceňovat
<b>CELKEM EXTERIER</b>				<b>0,00</b>				
DV - DVEŘE (interiérové)								
POL. ČÍSLO	JEDN.	POČ.	JEDNOT. CENA	CENA CELKEM	PŘEDMET	MATERIAL	TYP	BARVA
DV 01	ks	2	12 462,00	24 924,00	dveře - PRAVÉ (WC muži, ženy)	Dveře interiérové (900x1970mm). Lamino na DTD, tlačný plech, sokl - HPL (černá) v.300mm		
DV 02	ks	1	15 477,00	15 477,00	dveře - PRAVÉ (WC imobilní)	Dveře interiérové (900x1970mm). Lamino na DTD, vodorovné madlo, sokl - HPL (černá) v.300mm, 1xWC kování		
DV 03	ks	1	12 965,00	12 965,00	dveře - PRAVÉ (sklad)	Dveře interiérové (900x1970mm). Lamino na DTD, tlačný plech, sokl - HPL (černá) v.300mm, 1xFAB vložka		
DV 04	ks	1	16 181,00	16 181,00	dveře - KYVNÉ (kuchyně)	Dveře interiérové (900x1970mm). Lamino na DTD, prosklení 600/610mm sokl - HPL (černá) v.300mm		
<b>CELKEM DVEŘE</b>				<b>69 547,00</b>				
S- SVĚTLA								
POL. ČÍSLO	JEDN.	POČ.	JEDNOT. CENA	CENA CELKEM	PŘEDMET	MATERIAL	TYP	Pozn.
S 01	ks	0	-	-	závěsné svítidlo	Závěsné svítidlo - e-light, Nidus, prům.270mm		neoceňovat
S 02	ks	20	412,00	8 240,00	zabudované svítidlo	zabudované svítidlo - Rendl - Sparkle, chrom		
S 03a	bm	31,1	503,00	15 643,30	zabudovaný led pásek	led pásek s difuzním krytem, součást interiérového prvku (dekorativní osvětlení), 4,8W/m, vč.traf, napojení		
S 03a	bm	52	503,00	26 156,00	zabudovaný led pásek	led pásek s difuzním krytem, součást interiérového prvku (intenzivní osvětlení), 14W/m vč.omezovače výkonu, traf, napojení		
<b>CELKEM SVĚTLA</b>				<b>50 039,30</b>				

<b>P-podlahy</b>								
POL. ČÍSLO	JEDN.	POČ.	JEDNOT. CENA	CENA CELKEM	PREDMĚT	MATERIÁL	TYP	Pozn.
P 01	m <sup>2</sup>	38,0	-	-	vinylová podlaha	Quick step, Balance glue, venkovský dub přírodní, BAGP40025		neodceňovat
P 02	m <sup>2</sup>	142	-	-	vinylová podlaha	Quick step, Ambient glue, černá břidlice, AMGP40035		neodceňovat
P 03	m <sup>2</sup>	10,3	-	-	protiskluzný vinyl	černý protiskluzný vinyl		neodceňovat
<b>CELKEM PODLAHY</b>								

<b>Nátěry</b>								
POL. ČÍSLO	JEDN.	POČ.	JEDNOT. CENA	CENA CELKEM	PREDMĚT	MATERIÁL	TYP	BARVA
1	ks	1,0	8 040,00	8 040,00	logo pivovaru	Nátěr – logo pivovaru vel.v.1110mm,š.1200mm, včetně šablony		
2	ks	16,0	3 015,00	48 240,00	nátěr radiátorů	nátěr žebrových radiátorů		
<b>CELKEM Nátěry</b>				<b>56 280,00</b>				

**1. PO PROVEDENÍ KONKRÉTNÍ POLOŽKY BUDE PRO FAKTURACI NEBO FINANČNÍ VYROVNÁNÍ ROZSAH PROVEDENÝCH PRACÍ ZNOVU PŘEPOČÍTÁN DLE SKUTEČNÉHO STAVU**

**2. VEŠKERÉ ROZMĚRY A VYMĚRY PRO INTERIÉROVÉ PRVKY NUTNO PŘED VÝROBOU ZAMĚŘIT NA STAVBĚ DLE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVEBNÍ ČÁSTI II**

**3. POZNÁMKY: VŠECHNY INTERIÉROVÉ PRVKY BUDOU BĚHEM REALIZACE NA DÍLNĚ SCHVÁLENY ARCHITEKTEM VE FÁZI ROZPRACOVANOSTI, KONEČNÉ PROVEDENÍ VŠECH INTERIÉROVÝCH PRVKŮ BUDE NÁSLEDNĚ SCHVÁLENO ARCHITEKTEM JEŠTĚ PŘED FINÁLNÍ MONTÁŽÍ NA STAVBĚ**

**KONTAKTY: Mgr. DAVID MAREK - [REDAKCE] Ing. Arch. TOMÁŠ HRUBÝ - [REDAKCE]**